

## **BA 05 - Vollgremium**

### **Einladung**

**Donnerstag, 20. Mai 2021, 19:30 Uhr**

Theatersaal im Salesianum, Sieboldstr. 13

. Sitzung des des Bezirksausschuss 05 - Au-Haidhausen

### **Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

#### **A            Allgemeines**

**1.            Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit**

**2.            Beschluss über die endgültige Tagesordnung**

**3.            Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung**

**4.            Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

**5.            Anträge der Fraktionen**

1.            Johannisplatz 7: Lässt der Eigentümer das Haus absichtlich verfallen?  
Vertagung aus der Sitzung vom 21.04.2021

2.            Spekulativer Verfall? Abbruch von Wohnraum im Erhaltungssatzungsgebiet

3.            Überprüfung der Genehmigung für eine Werbetafel

4.            Grüner Pfeil für den Radverkehr in die Rosenheimer Straße

5.            Mobile Toiletten an öffentlichen Plätzen

6.            Dringlich:Plaster reparieren am Genoveva-Schauer-Platz

7. Öffentlicher Raum: Förderung von "Stadtterrassen für Alle"
8. Corona-Test-Möglichkeiten schnell erweitern
9. Bewegungsparcours in städtischen Grünlagen installieren
10. Busbeschleunigungen für die Linien 58/68, 62 und X30
11. Radstellplätze in der Au und in Haidhausen einrichten
12. Mülleimer an Tramhaltestellen öfter leeren
13. Häufigere Müllbeseitigung am Orleansplatz

## **6. Allgemeine Anhörungen und Unterrichtungen**

### **6.1 Anhörungen**

### **6.2 Unterrichtungen**

1. Infoblatt Mai 2021

## **B Berichte der Beauftragten und aus den Unterausschüssen**

### **I. Bericht des Vorsitzenden und der Beauftragten**

### **II. UA Kultur und Freizeit**

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Projektgemeinschaft München-Zeitreisen  
München in den 1950er Jahren vom 20.05.2021 – 19.05.2022  
1.750,00 € / Az. 0262.0-5-0336  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03133
2. (E) Stadtbezirksbudget  
Projektgemeinschaft München-Zeitreisen  
München in den 1950er Jahren vom 20.05.2022 – 19.05.2023  
1.750,00 € / Az. 0262.0-5-0337  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03135
3. (E) Stadtbezirksbudget  
OBACHT! Kultur-im-quartier.de  
Obacht! Kultur-im-quartier.de Kulturbiennale Haidhausen vom 01.-04.07.2021  
4.400,00 € / Az. 0262.0-5-0340  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03287
4. Detailauskunft zu TOP 3.
5. Maßnahmen gegen Graffiti  
Punkt a) des Antrags  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01714
6. Nutzung Toilettenhäuschen am Gasteig  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01675

7. Anfrage des Ali Wunsch e.V. zur nachträglichen Senkung der Eigenmittel  
Unterrichtung Direktorium zum Beschluss des BA vom 24.03.2021

### **III. UA Soziales, Gesundheit und Inklusion**

#### **1. Entscheidungen**

#### **2. Anhörungen**

1. Ausschreibung: „Ran an die Koffer!“ Mit dem Kinder-Aktions-Koffer und dem Kita-Stadtteil-Koffer Stadtteile kinderfreundlicher gestalten

#### **3. Unterrichtungen**

1. Schnelltests für den BA  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01992
2. Rückmeldung der PI 21 zu Fragen aus der letzten BA5-Sitzung
3. Einschränkung Wlan am Kolumbusplatz
4. Datenschutzrechtliche Prüfung eines Bürgeranliegens  
Antwort Rechtsabteilung zum Schreiben BA 5 vom 28.04.2021

#### **4. Bürgeranliegen**

1. Öffentliche Toilette in den Frühlingsanlagen: Gebüsch?!
2. Zweckentfremdung des Spielplatzes Reichenbachbrücke und Umgebung als öffentliche Toilette  
Vertagung aus der Sitzung vom 21.04.2021

### **IV. UA Wirtschaft**

#### **1. Entscheidungen**

1. Genehmigung einer Freischankfläche für die Gaststätte "BrewsLi-Der Biermacher", Taubenstr. 2
2. Genehmigung einer Freischankfläche für die Gaststätte "Bar Italia", Lothringer Str. 10
3. Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche für die Gaststätte "Mezzodi", Steinstr. 57
4. Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche für die Gaststätte "Co Thao", Wörthstr. 7
5. Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche für die Gaststätte "Delhi" , Flurstr. 32

#### **2. Anhörungen**

1. Setzen Sie in Ihrem Bezirk ein Zeichen im Münchner Europa-Mai 2021
2. Kultursommer "Ois Giasing" im Kronepark vom 16.04.-10.10.2021
3. Erweiterung des Visualisierungskonzepts für Großveranstaltungen wie Leitmessen, Großkongresse und touristische Highlights

### **3. Unterrichtungen**

1. Genehmigung von Sitzgelegenheiten und Hochbeeten am "Breisässer Platz" BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01062
2. Ungenehmigte Werbeanlagen an der Hochstraße (4 Plakattafeln unter der Gebtsattelbrücke)

### **4. Bürgeranliegen**

1. Edeka Einsteinstraße Ecke Lucile-Grahn-Straße

### **V. UA Planung**

#### **1. Entscheidungen**

#### **2. Anhörungen**

1. Evaluation der Münchner Stellplatzsatzung („Satzung der Landeshauptstadt München über die Ermittlung und den Nachweis von notwendigen Stellplätzen für Kraftfahrzeuge“) vom 19. Dezember 2007  
- siehe auch UA Mobilität -
2. Einsteinstr. 99: Errichtung einer Außentreppe an einem Kindergarten
3. Einsteinstr. 179: Errichtung einer Notleiteranlage nach DIN 14094-1 im Hinterhof
4. Johannisplatz 18: Neubau einer Dachgaube hier: Verlängerung Aufzugschacht, Tektur
5. Regerstr. 12: Nutzungsänderung Ladeneinheiten im EG (Mitte und Nord) zu Büro und Arztpraxis mit jeweils geringfügiger Grundrissänderung, Tektur
6. Edlingerstr. 26: Rückbau eines Dachstuhls sowie Neuerrichten von Dachgauben (4. OG) und Einbau zweier Doppelparker in die Garagenanlage, Tektur
7. Wörthstr. 20: Dachgeschossaus- und umbau mit 2 Wohnungen sowie Anbau eines Balkons, Vorbescheid
8. Pariser Str. 25: Nutzungsänderung von Atelierräumen (ehemals Schreinerei) sowie eines Spänelagers im EG und UG zu Büroräume, Umbau und Modernisierung der Wohnungen vom 1. OG - 3. OG (Dachgeschoss), Anbau einer Balkonanlage vom 1.OG - 3. OG (Dachgeschoss)

### **3. Unterrichtungen**

1. Durchgang von der Falkenstraße zur Entenbachstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00805

2. Verengung des Gehwegs an der Kirchenstraße / Max-Weber-Platz durch einen Bauzaun  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01677
3. (U) Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2020 - 2024  
Infrastrukturversorgungskonzept 2020 - 2024  
Anpassungsbeschluss zur Sitzungsvorlagen Nr. 20 - 26 / V 01214 vom 16.12.2020 (VV)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02855
4. Erlass von Erhaltungssatzungen  
nach § 172 Abs. 1 Satz 2 Nr. 2 BauGB  
In den Stadtbezirken 5 ? (Au-Haidhausen) und  
18 (Untergiesing-Halrlaching)

a) Satzungsbeschluss Satzung ?Untere Au / Untergiesing?  
der Landeshauptstadt München zur Erhaltung der Zusammensetzung der  
Wohnbevölkerung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB

(Erhaltungssatzung ?Untere Au / Untergiesing?)

b) Satzungsbeschluss Satzung ?Obere Au?  
der Landeshauptstadt München zur Erhaltung der Zusammensetzung der  
Wohnbevölkerung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB

(Erhaltungssatzung ?Untere Au / Untergiesing?)

c) Die Bevölkerung der Unteren und Oberen Au vor der nächsten  
Gentrifizierungswelle schützen ? Mietpreisniveau stabilisieren ? städtebauliche  
Eigenart wahren

BA-Antrags Nr. 20-26 / B 00434 des Stadtbezirkes 05 Au-Haidhausen vom  
22.07.2020 (Antrag gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02490

5. Johannisplatz 8, Baugenehmigung

#### **4. Bürgeranliegen**

1. Leerstand in der Kellerstr. 3
2. Fahrbahnsanierung Regerstraße / Regerplatz in Zusammenhang mit der Großbaustelle Paulanergelände
3. Drohender Verkauf des Anwesens Johannisplatz 10

#### **VI. UA Mobilität**

##### **1. Entscheidungen**

1. (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes  
im Stadtbezirk 5 Au-Haidhausen

Widmung  
einer Teilstrecke des Tassiloplatzes  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03044

2. (E) Stadtbezirksbudget  
AKA e.V.  
Anschaffung eines E-Lastenfahrrades  
2.861,85 € / Az. 0262.0-5-0338  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03282

## 2. Anhörungen

1. Leistungsprogramm 2022 der MVG zum Fahrplanwechsel Dezember 2021  
dazu: Stellungnahme Fahrgastverband PRO BAHN  
dazu: Stellungnahme Arbeitskreis Attraktiver Nahverkehr (AAN) im Münchner  
Forum
2. Innere Wiener Straße: Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h aus  
Lärmschutzgründen
3. Evaluation der Münchner Stellplatzsatzung („Satzung der Landeshauptstadt  
München über die Ermittlung und den Nachweis von notwendigen Stellplätzen für  
Kraftfahrzeuge“) vom 19. Dezember 2007  
- siehe auch UA Planung -

## 3. Unterrichtungen

1. Fahrradstellplätze am S-Bahn-Halt Rosenheimer Platz einrichten  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01176
2. Radabstellanlagen für Lastenräder in der Weißenburger Str. 41  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01379
3. Haidenauplatz rot markieren  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00963
4. Gesamtstädtisches Konzept zum Thema „Gehwegparken“  
Schreiben BA 20 Hadern mit der Bitte um Unterstützung
5. Verkehrsrechtliche Anordnungen:  
a) Sieboldstraße zwischen Auerfeld- und Barnabasstraße wegen  
Verkehrsbaumaßnahmen zwischen 14.05.-11.06.2021  
b) Edlingerplatz 1 und Seite Oefelestraße; Umwandlung von Kfz-Stellplätzen in  
Fahrradstellplätze  
c) Entenbachstr. 50; Umwandlung von Kfz-Stellplätzen in Fahrradstellplätze  
d) Auerfeldstraße; Aufstellung eines Gefahrenzeichens 133-10 StVO (Fußgänger)
6. Umbau der Reger-/Hiendlmayrstraße  
Antwort Baureferat zum Schreiben BA 5 vom 06.04.2021
7. Umwandlung Pkw-Parkplatz zur Fahrradabstellfläche vor Kinderarztpraxis in der  
Kolumbusstr. 11  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01694

8. Saisonale Stadträume, Auswahlverfahren Sommerstraßen 2021 – Ergebnisse und weiteres Vorgehen  
=> dazu: 3 Bürgeranliegen
9. Verkehrssicherheit Ernst-Reuter-Grundschule  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01074
10. 2. S-Bahn Stammstrecke, Aufhebung Planfeststellungsbeschluss zum PFA 3A
11. Spiegel in der Auerfeldstraße gegenüber Hofeinfahrt  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00246
12. Planungsstand Projekt: Regerbrücke (Anfrage)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01381
13. Kauf von Geschwindigkeitsmessgeräten durch den BA und Verkehrszählung an der Ecke Ohlmüllerstr./Falkenstr.  
Bitte um Stellungnahme des BA  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06593

#### **4. Bürgeranliegen**

1. Bushaltestelle Ostbahnhof Bildungszentrum, Linie 155 - Maßnahmen gegen Zuparken
2. Antrag für einen durchgehenden, sicheren Radweg zwischen Rosenheimer Platz und Silberhornstrasse
3. Überlegungen zum Antrag" Regerplatz erweitern" des BA 05
4. Errichtung von Pollern an der Einsteinstraße Ecke Lucile-Grahn-Straße
5. Zufahrt zur Tiefgarage Tassiloplatz / Balanstraße
6. Fahrradabspermmöglichkeit vor dem Supermarkt OHNE in der Rosenheimer Str. 85
7. Fußgängerfreundliche Verkehrsregelung in der Weißenburger Straße
8. Kontrolle von Tempo 30 in der Falkenstraße
9. Autosituation im Viertel
10. Radverkehr Pariser Straße

#### **VII. Klima und Umwelt**

##### **1. Entscheidungen**

##### **2. Anhörungen**

1. Balanstr. 12: Fällung von 1 Birke
2. Bazeillesstr. 17: Fällung von 1 Spitzahorn

3. Schwalbenstr. 1-3, Taubenstr. 6: Fällung von 1 Robinia Pseudoacacia

### **3. Unterrichtungen**

1. Grünstreifen vom Tassilopark bis Regerstraße entlang der Bahnlinie  
Punkt b) des Antrags  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01715
2. Müll an der Reichenbachbrücke: Bitte um größere und rattensichere Mülleimer  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01717
3. Blühfläche am Friedensengel: Spaziergänger/innen informieren  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01791
4. (U) Ergebnisse der Runden Tische "Landwirtschaft in München" und Aufgreifen der Empfehlungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02155
5. (U) Bebauungspläne sofort stoppen - Klimatische Gutachten für die Gesamtstadt einführen  
Antrag Nr. 20-26 / A 00177 von der Fraktion ÖDP / FW vom 29.06.2020, eingegangen am 29.06.2020  
Bebauungspläne sofort stoppen –  
Klimatische Gutachten für die Gesamtstadt durchführen  
Antrag Nr. 20-26 / A 00177 von Fraktion ÖDP / FW vom 29.06.2020  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02961
6. Alternative Begrünnungskonzepte  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01790

### **4. Bürgeranliegen**

1. Verlegung der Altglascontainer Lucile-Grahn-Straße Ecke Haidhauser Straße
2. Blühstreifen zwischen Welfenstrasse und Bahnlinie
3. Hundefreier Bereich am Zita-Zehner-Platz

### **C Verschiedenes und Termine**

#### **1. Berichte von wahrgenommenen Terminen**

#### **2. Nächste UA-Sitzungen**

1. UA Soziales, 14.06.2021, 19.30 Uhr, Videokonferenz  
UA Mobilität, 14.06.2021, 19.30 Uhr, Videokonferenz  
UA Wirtschaft, 15.06.2021, 19.30 Uhr, Videokonferenz  
UA Klima und Umwelt, 16.06.2021, 19.00 Uhr, Videokonferenz  
UA Kultur, 16.06.2021, 19.30 Uhr, Videokonferenz  
UA Planung, 17.06.2021, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.

#### **3. Nächste BA-Sitzung**

1. Mittwoch, 23.06.2021, 19.00 Uhr, Theatersaal im Salesianum, Sieboldstr. 13  
BA-Vorstand, Dienstag, 08.06.2021, 19.30 Uhr, Friedenstraße 40 bzw.  
Videokonferenz

4. **Sonstige Termine**

5. **Verschiedenes**

München, den