

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender**  
**Frieder Vogelsgang**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 32

München, 15.04.21

## **Protokoll**

### **zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag 13. April 2021, 19.00 Uhr  
in der Grundschule Grandlstr. 5, 81247 München**

### **Tagesordnung**

Beginn:	19.00 Uhr
Ende:	21.30 Uhr
Anwesende BA-Mitglieder:	29
Gäste:	Vertretung der Polizeiinspektion 45, Pressevertreter (Süddeutsche Zeitung, Münchner Merkur, Hallo München, Pasinger Archiv) Bürgerinnen und Bürger

## 1. **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### 1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 02.03.21 wird einstimmig ohne Änderungs- oder Ergänzungswunsch genehmigt.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den darin enthaltenen Nachträgen sowie folgenden Änderungen einstimmig angenommen:

- TOP 12.8 Antrag wird zurückgezogen
- TOP 12.13 Antrag wird zurückgezogen

## 2. **Bürgeranliegen**

### 2.1 **Bürgersprechstunde**

Herr Schneider / Mieterbeirat informiert zum Punkt „Denkmalschutz Benedikterstraße“, dass der Mieterbeirat grundsätzlich genossenschaftliches Wohnen stärken möchte und empfiehlt den Betroffenen, eine Mietgemeinschaft zu gründen, um ihre Interessen zu vertreten.

Vertreter\*innen der Genossenschaft, der die Häuser in der Benedikterstraße gehören, informieren, dass die Denkmaleigenschaft der Anlage bereits 2016 negativ verbeschieden wurde. Die Genossenschaft plant, die Häuser mit derzeit 7 Wohnungen abzureißen und dort 70 Wohnungen neu zu bauen. Für die vom Abriss Betroffenen stehen Wohnungen aus dem Bestand der Genossenschaft zur Verfügung. Die Genossenschaft bietet den Betroffenen Gespräche zum weiteren Vorgehen an. (siehe auch TOP 15.2.13)

Eine Mieterin aus der Benedikterstraße schildert ihre Sicht; ein Abriss der Häuser bedeutet für die Betroffenen, die dort teilweise seit Jahrzehnten leben und zum Teil auch sehr alt sind, einen nicht zumutbaren Umzug. Sie bittet den BA, sich für den Erhalt der Häuser einzusetzen. Das Anliegen (wird noch schriftlich nachgereicht) wird in die Tagesordnung der nächsten Sitzung aufgenommen.

Eine Vertretung von „MORGEN e.V., Netzwerk Münchner Migrationsorganisationen stellt kurz ein Projekt „Houses of Resources“ vor, das stadtteilorientiert arbeitet und die Vernetzung von migrantischen Vereinen, Initiativen und Communities und den Austausch mit Anlaufstellen der Stadt unterstützt.

Eine Vertretung des Elternbeirats der Oselschule bittet den BA, sich für eine Verkehrsberuhigung in der Oselstraße einzusetzen (z.B. durch Einbahnregelung), da die Situation im Bereich der Schule und des Hauses für Kinder unverändert schwierig ist. Das Anliegen wird in die Tagesordnung der nächsten Sitzung aufgenommen.

Zwei Anwohner aus dem Wismat tragen ihre Bedenken gegen das Bauvorhaben Im Wismat 30 vor. Sie werden über die Beschlusslage des BA – Ablehnung des Bauvorhabens - informiert. (siehe auch TOP (N) 2.2.53)

Eine Anwohnerin aus der Pörschacher Straße spricht das auch schriftliche vorliegende Verkehrskonzept für das „Österreicher-Viertel“ an. Sie wird informiert, dass das Anliegen zunächst zur Beratung in die Fraktionen vertagt wurde. (siehe auch TOP 2.2.20)

Eine Bürgerin spricht sich gegen Planungen für eine Straßenbahn in der Verdi-straße aus und beantragt, die Straße vor Ort auszumessen. Nach ihren Messungen entspricht die Straßenbreite nicht den gesetzlichen Vorgaben für eine vierspurige Straße und ist für den Einbau einer Straßenbahntrasse zu schmal. Das Anliegen wird in die Tagesordnung der nächsten Sitzung aufgenommen.

## **2.2 Bürgerpost an den BA 21**

1. Obermenzinger Durchblick in Gefahr (Vertagung aus der BA-Sitzung am 01.12.20): siehe Bericht des UA Planung, TOP 1
2. Verkehrskonzept BA 22 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 2
3. Durchgang Friedhofsverwaltung Richtung Tierfriedhof (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 1
4. Verkehrsprobleme Bereich Haberlandstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 3
5. Massive Verkehrseinschränkung für Anwohner durch Baustelle Scapinellistraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 1
6. Gehwegparken in der Ebenböckstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 2
7. Jugendliche am Pasinger Bahnhof (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 2
8. Polizeieinsatz gegen Kinder und Jugendliche am 26.02.21 in der Grünanlage am Manzingerweg (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 3
9. Erweiterung einer illegal bestehenden gewerblich genutzten Fläche im landwirtschaftlichen Nutzgebiet (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 4
10. Baumschutz bei derzeitigen Abrissarbeiten Schöppingstrasse und Steirerstr. 15 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 1
11. Ausweisung des Biotops M-0273-003 (entlang Würmkanal) nach Osten: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 2
12. Wiese Croissant-Rust-Straße / Ecke Wilhelm-Hey-Straße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 3
13. Schilder in der Kaflerstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 5
14. Verhinderung einer siebenfachen Verkehrssteigerung im Anliegerverkehr eines Rad- / Fußweges; Marsopstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 3

15. Bauvorhaben Thuillestr. 6: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 4
16. Zustände in Pasing / Bahnhof: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 4
17. Busbeschleunigung Haberlandstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 6
18. Ausbau von Rad- / Roller- und Autossharing in Obermenzing: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 5
19. Stand Anbindung Glasfasernetz: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 6
20. Verkehrs- und Parksituation im "Österreicherviertel"; Lösungsvorschläge: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 7
21. Fällungsantrag Nusselstr. 8a und 8b: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 4
22. Verkehrssicherheit an der Kindertagesstätte Amalienburgstr. 23: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 8
23. Pasinger Marienplatz: siehe Bericht des UA Planung, TOP 7
24. Quartier an der Paul-Gerhardt-Allee: siehe Bericht des UA Planung, TOP 8
25. Bauvorhaben Petzetstr. 19: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 5
26. Aufstellen einer Sitzbank an der Haltestelle Pasing Nord der Buslinie 161: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 9
27. Einwendungen gegen eine Bauvoranfrage Am Knie: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 10
28. Aufstellung eines Kreislaufschranks am öffentlichen Platz im Bereich der T-Kreuzung der Straßen Alte Allee / An der Schäferwiese: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 5
29. Bauarbeiten am Pasinger Bahnhof zu Ostern: siehe Bericht des UA Planung, TOP 9
30. Zustand Wertstoffinsel Radeckestraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 6
31. Standort Bauseweinallee 8; Unterbringung von Wohnungslosen: zur Kenntnis
32. Tennisplatz Haberlandstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 10
33. Verkehrsführung Haberlandstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 11
34. Werbeaufsteller Bachbauernstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 11

35. Lärmschutzwand Landsberger Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 12
36. Verkehrsführung für Fußgänger und Radfahrer etc. aus der Nanette-Bald-Straße in die Greinzstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 13
37. Paosostraße; Einführung einer Einbahnstraßenregelung oder Umgestaltung als Rad- und Fußweg im Bereich der Bahnunterführung: siehe Bericht des UA Planung, TOP 12
38. Verkehrschaos Haidelweg / Karl-Hromadnik-Straße durch Baustellen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 14
39. Lkw-Verbot (Anlieger frei) Grandlstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 13
40. Beschwerde über Wertstoffcontaineraufstellung Hillernstraße / Steinerweg: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 7
41. Sendlinger Spange und Deutschlandtakt: Wo bleibt der Angebotsausbau?: siehe Bericht des UA Planung, TOP 14
42. Ampelschaltung Höhe Bushaltestelle Lustheimstraße; Geschwindigkeitsmessungen Amalienburgstraße und Verdistraße; Begrünung Verdistraße / Amalienburgstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 15
- (N)** 43. Sommerstraße – Pörschacher Straße: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 26
- (N)** 44. Parksituation Bäckerstraße zwischen Gräfstraße und Weinbergerstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 0
- (N)** 45. Drinnen oder Draußen? Kunst für den Kreisel Paul-Gerhardt-Allee: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 13
- (N)** 46. Erhalt und Denkmalschutz für 6 Wohnhäuser Benedikterstraße / Georg-Jais-Straße: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 15
- (N)** 47. Neonazi-Propaganda am Schloss Blumenburg und Durchblick-Park: Vertagung
- (N)** 48. Beschwerde über dauerhafte Verunreinigung durch Fastfood-Restaurant in der Pippinger Straße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 8
- (N)** 49. Grünanlage Haidelweg / Kraillinger Weg / Blumenauer Straße: Vertagung
- (N)** 50. Lärmbelästigung durch defekte Weiche / Schiene auf Höhe der Theodor-Storm-Straße: Vertagung
- (N)** 51. Vorschlag für Neupflanzung von Bäume; Hildachstraße: Vertagung
- (N)** 52. Wertstoffcontainerinsel Am Stadtpark: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 10

- (N) 53. Bauvorhaben Im Wismat 30: Vertagung
- (N) 54. Vorschlag für Neupflanzung von Bäumen; Schrämelstr. 103-109: Vertagung
- (N) 55. Musik-/Kulturevent zugunsten der von der Corona-Krise stark betroffenen Künstler: Vertagung
- (N) 56. Bau einer kleinen Skateranlage im Stadtbezirk: Vertagung
- (N) 57. Vorschlag für Neupflanzung von Bäumen: Maria-Eich-Straße: Vertagung
- (N) 58. Vorschlag für Neupflanzung von Bäumen: Bergsonstraße: Vertagung
- (N) 59. Vorschlag für Neupflanzung von Bäumen: Maria-Eich-Straße / Mühlerweg: Vertagung
- (N) 60. Planung von Wertstoffcontainerinseln im Gebiet Paul-Gerhardt-Allee: Vertagung
- (N) 61. Wertstoffcontainerinsel Von-Frays-Straße / Radeckestraße; Lärmbelästigung durch Glaseinwurf außerhalb der Betriebszeiten: Vertagung
- (N) 62. Abfallbehälter im Umfeld von Schloss Blutenburg: Vertagung
- (N) 63. Busbeschleunigung Haberlandstraße: Vertagung
- (N) 64. Sperrmüllablagerungen im „Wäldchen“ zwischen Maria-Eich-Straße und Paosostraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 11
- (N) 65. Bushaltestelle Linie 56 Richtung Blutenburg vor dem Pasinger Bahnhof: Vertagung

### 3. **Bericht des UA Umwelt und Natur und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 09.04.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 9 N Taubenhaus Obermenzing umsetzen  
Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme ( 1 FW / ÖDP) zugestimmt.

TOP 14 Slezakstr. 3: 1 Fichte  
Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme ( 1 FDP) zugestimmt.

TOP 15 Lohensteinstr. 7 b: 1 Thuja  
Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme ( 1 FDP) zugestimmt.

TOP 19 Bauseweinallee 79 a: 3 Fichten  
Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme ( 1 FDP) zugestimmt.

TOP 31 Wilhelm-Hey-Str. 38: Baumbestandsplan  
Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 2 Gegenstimmen ( 1 FDP, 1 AfD) zugestimmt.

TOP 33 Faistenlohestr. 39: 1 Fichte  
Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme ( 1 FDP) zugestimmt.

### **3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

1. Menzinger Str. 107 a: 1 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 12
2. Peter-Vischer-Str. 9: 1 Thuje: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 13
3. Slezakstr. 3: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 14
4. Lohensteinstr. 7b: 1 Thuja: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 15
5. Chopinstr. 30-32: 1 Robinie: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 16
6. Ebenböckstr. 22: 1 Silberahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 17
7. Radeckestr. 16: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 18
8. Bauseweinallee 79 a: 3 Fichten: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 19
9. Thuillestr. 4: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 20
10. Faistenlohestr. 45: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 21
11. Thuillestr. 35: Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 22
12. Pfettenstr. 4: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 23
13. Franckensteinstr. 3: Baumbestandsplan (Haus 1 und 2): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 24
14. Sterrhubenweg 12-14: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 25
15. Im Wismat 30: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 26
16. Marschnerstr. 83: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 27
17. Rathochstr. 47: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 28
18. Schubaurstr. 13: 1 Robinie, 1 Bergahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 29
19. Schrämelstr. 83: 2 Birken: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 30

- 20. Wilhelm-Hey-Str. 38: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 31
- 21. Meyerbeerstr. 49: 1 Blaufichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 32
- 22. Faistenlohestr. 39: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 33
- 23. Peter-Anders-Str. 11-15: 1 Pappel: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 34
- 24. Chopinstr. 12: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 35
- 25. Egenhoferstr. 25: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 36
- (N) 26. Eglofstr. 3: Baumbestandsplan / Tektur: Vertagung

### 3.2 Gefahrenbäume

- 1. Unterrichtung über entfernte Gefahrenbäume  
- Bezirkssportanlage Meyerbeerstraße / Parkplatz: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 37

#### 4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 07.04.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehenden Punkt einstimmig unverändert angenommen:

TOP 15 SPD-Fraktion: Resolution zum Zwischenbericht Nahverkehrsplan  
Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 5 Gegenstimmen ( 5 SPD) zugestimmt.

- 1. SPD-Fraktion: Resolution zum Zwischenbericht Nahverkehrsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 15
- 2. Protokoll des Ortstermins vom 10.03.21 (Freischankfläche Marienplatz): siehe Bericht des UA Planung, TOP 16
- 3. Protokoll der Sondersitzung UA Planung und UA Soziales und Jugend vom 24.03.21 (Bauseweinallee 8): siehe Bericht des UA Planung, TOP 17

#### 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 06.04.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 9 Aufstellung einer Sitzbank an der Haltestelle Pasing Nord der Buslinie 161  
Die Empfehlung wird einstimmig dahin ergänzt, dass auch die Aufstellung eines Unterstands beauftragt werden soll.

TOP 24 Berduxstr. 5-7: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage (4 Varianten) / Vorbescheid

Die Empfehlung wird einstimmig dahin ergänzt, dass das Bauvorhaben wegen zu massiver Bebauung und zu wenig Begrünung im Verhältnis zur Baumasse abgelehnt wird.

TOP 33 Faistenlohestr. 45: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage / Tektur  
Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 2 Gegenstimmen (1 FDP, 1 AfD) zugestimmt.

TOP 40 FW / ÖDP, Antrag: Kfz-Verwahrstelle in München-West  
Die Empfehlung wird einstimmig wie folgt geändert: Der BA bittet um Prüfung der Einrichtung einer zusätzlichen Verwahrstelle im Westen. Die Flächen, die hierfür geprüft werden, sollen dem Bezirksausschuss vorgestellt werden.

TOP 45 Gestaltung der Fläche unter der Fuß- / Radwegbrücke über die Offenbachstraße  
Ergänzend wird einstimmig beschlossen, dass die Flächen für die Stellplätze nicht versiegelt werden sollen, z.B. sollen Rasengittersteine verwendet werden.

TOP 46 Mendelssohnstraße – Radweg / provisorisch verschlossener Gehweg  
Ergänzend wird einstimmig beschlossen, dass der Ortstermin vor der angekündigten Befassung des Stadtrates erfolgen sollen.

- (N) 1. Protokoll des Ortstermins vom 01.03.21 (Kreuzungsbereich Lohensteinstraße / Fischer-von-Erlach-Straße / Agnes-Bernauer-Straße sowie Kreuzung Landsberger Straße / Josef-Felder-Straße): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 51 bzgl. Kreuzungsbereich Lohensteinstraße / Fischer-von-Erlach-Straße / Agnes-Bernauer-Straße; Vertagung bzgl. Kreuzung Landsberger Straße / Josef-Felder-Straße

## 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

1. Anwesen am Otto-Engl-Platz: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 16
2. Anwesen im Pläntschweg: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 17
3. Anwesen in der Thuillestraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 18
4. Anwesen in der Kalmanstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 19
5. Zwei Anwesen in der Schöppingstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 20
6. Anwesen in der Steirerstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 21
7. Anwesen in der Franz-Wüllner-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 22

## 6. **Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 07.04.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 2 Temporäre Kunstaktion „Pasing leuchtet“ vom 30.04. - 01.05.21  
Frau Scheibe-Jaeger informiert, dass die Aktion auf Herbst verschoben wurde.

TOP 5 Planungsstand und Kosten für Trinkbrunnen in Pasing-Obermenzing  
Es wird einstimmig beschlossen nachzufragen, weshalb die Kosten im Vergleich zu Brunnen in anderen Städten so hoch sind.

- (N) 1. Protokoll vom Ortstermin am 18.03.21 (Künstlerische Gestaltung Traföhäuschen Wensauer Platz): Vertagung

## 7. **Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 06.04.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 2 Jugendliche am Pasinger Bahnhof

TOP 3 Polizeieinsatz gegen Kinder und Jugendliche am 26.02.21 in der Grünanlage im Manzingerweg

TOP 4 Zustände in Pasing / Bahnhof

Als Termine für den Runden Tisch werden 19.04., 20.04. oder 21.04.21 jeweils 18.00 Uhr im Bürgerzentrum Rathaus Pasing vorgeschlagen.

TOP 22 Nachbarschaftstreff Pasing: Kurzkonzept zu den Überlegungen Brachfläche Offenbachstraße

Der Ortstermin findet am 28.04.21 um 16.30 Uhr statt.

1. Protokoll der Sondersitzung UA Planung und UA Soziales und Jugend vom 24.03.21 (Bauseweinallee 8): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 6

## 8. **Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 12.04.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

## 9. **Berichte der Beauftragten**

Mieterbeirat:

Herr Schneider berichtet von der letzten Sitzung des Mieterbeirats am 18.01.21:

- Schwerpunktthema war „Wohnen in München aus Sicht des DGB“
- es wurden 2 Anträge zum Bau von bezahlbaren Wohnungen für Rentner\*innen und Schutz älterer Mieter\*innen vor Kündigung verabschiedet
- es wurde eine neue Mietgemeinschaft wegen der Sanierung der Wohnanlage Paulckestr. 1-9 gegründet

## 10. Entscheidungen

1. Stadtbezirksbudget; Antrag TSG Pasing v. 1888 e.V. auf Zuschuss für Innenausbau des Sportfunktionsgebäudes in Höhe von 5.158,12 € (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02717: siehe Bericht des UA Budget, TOP 1
2. Stadtbezirksbudget; Antrag Isarlust e.V. auf Zuschuss für Kulturlieferdienst vom 10.02. - 31.12.21 in Höhe von 2.500,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02810: siehe Bericht des UA Budget, TOP 2
3. Stadtbezirksbudget; Antrag Caritas München West auf Zuschuss für Aufbau, Weiterentwicklung und Pflege der Webseite in Höhe von 3.236,80 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02847: siehe Bericht des UA Budget, TOP 3
4. Stadtbezirksbudget; Antrag Münchner Flüchtlingsrat e.V. auf Zuschuss für Schulworkshop "Flucht und Migration" vom 01.04. - 31.12.21 in Höhe von 1.572,88 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02849: siehe Bericht des UA Budget, TOP 4
5. Stadtbezirksbudget; Antrag Initiative "Netztrafostation" auf Zuschuss für Künstlerische Gestaltung der Netztrafostation 3317, Wensauer Platz in Höhe von 18.404,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02894: siehe Bericht des UA Budget, TOP 5
6. Stadtbezirksbudget; Antrag Initiative Kunst München auf Zuschuss für IMPULSE, Kunstprojekt im öffentlichen Raum vom 25.06. - 01.08.21 in Höhe von 1.800,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02939: siehe Bericht des UA Budget, TOP 6
7. Stadtbezirksbudget; Antrag Momentbühne e.V. auf Zuschuss für Installation im öffentlichen Raum von Juni bis August 2021 in Höhe von 8.450,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03013: siehe Bericht des UA Budget, TOP 7

## 11. Anhörungen

1. Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018 – 2020; Erfahrungen der Bezirksausschüsse (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21): siehe Bericht des UA Budget, TOP 8
2. Einrichtung von zwei allgemeinen Behindertenparkplätzen in der Bergsonstraße in der südlich gelegenen Seitenfahrbahn schräg gegenüber dem Friedhofzugang (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 23
3. Berduxstr. 5-7: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage (4 Varianten) / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 24
4. Thuillestr. 4: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Eigentumswohnungen und 4 Duplexstellplätzen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 25
5. Temporäre Kunstaktion "Pasing leuchtet" vom 30.04. - 01.05.21 vor dem Pasinger Rathaus: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 2

6. Thuillestr. 35: Neubau eines Zweifamilienhauses mit Garage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 26
7. Pfettenstr. 4: Neubau 2er Mehrfamilienhäuser (12 WE) mit Bankfiliale und Tiefgarage (Pfettenstr. 4 / Verdistr. 85); Tektur, jetzt Neubau 2er Mehrfamilienhäuser (14 WE) mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 27
8. Franckensteinstr. 3: Neubau zweier Doppelhaushälften (Haus 1 und 2): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 28
9. Sterrhubenweg 12-14: Abbruch von Bestandsgebäuden, Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 29
10. Im Wismat 30: Neubau eines Dreispänners und eines Doppelhauses mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 30
11. Marschnerstr. 83: Anbau einer Liftanlage an ein Dreifamilienhaus: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 31
12. Rathochstr. 47: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 32
13. Faistenlohestr. 45: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 33
14. Landsberger Str. ggü 483-485: Versetzung einer City-Light-Säule: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 34
15. Erinnerungsverfahren Planegger Str. 60; Fuß- und Radweg zwischen Planegger Str. 54 und 64: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 35
16. Stadtsanierung in München; Sanierungsgebiet „Zentraler Geschäftsbereich Pasing“, Satzung zur Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Zentraler Geschäftsbereich Pasing“, Beendigung der Treuhändertätigkeit der Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH im Sanierungsgebiet „Zentraler Geschäftsbereich Pasing“; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung: siehe Bericht des UA Planung, TOP 18
17. Wilhelm-Hey-Str. 38: Neubau eines Einfamilienhauses mit unterirdischer Garage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 36
18. Verfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB; Gemeinde Gräfelfing - Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 26 A, Erweiterung des Gewerbegebiets an der BAB A 96 / St 2063 neu - 4. Änderung: siehe Bericht des UA Planung, TOP 19
19. Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren; Fortschreibung für die Jahre 2021 bis 2025  
Die beiliegende Stellungnahme wird einstimmig beschlossen.
20. Neuerrichtung einer Freischankfläche, Gleichmannstr. 1 / Bodenseestr. 2: siehe Bericht des UA Planung, TOP 20

- 21. Nanette-Bald-Str. 17; Einrichtung einer Kita-Anfahrtszone: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 37
- 22. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Badenburgstr. 10 / 12: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 38
- 23. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Frihindorfstr. 12 a: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 39
- (N) 24. Haberlandstr. 1-5: Aufstockung einer Wohnanlage (48 WE) und Neubau einer Tiefgarage (Haberlandstr. 1-5 / Lortzingstr. 9-23 / Scapinellistr. 2-2b / Volmstr. 6-52): Vertagung

## 12. Anträge und Anfragen

- 1. SPD, Antrag: Begrünung der Lärmschutzwand im östlichen Bereich des Neubaugebiets Paul-Gerhardt-Allee (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 38
- 2. FW / ÖDP, Antrag: Kfz-Verwahrstelle in München-West (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 40
- 3. Interfraktioneller Antrag: Eröffnung Grundschule an der Paul-Gerhardt-Allee  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
- 4. Interfraktioneller Antrag: Vorübergehende Nutzung von Räumen in der Grundschule an der Paul-Gerhardt-Allee durch das Kinder- und Familienzentrum  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
- 5. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Instandsetzung der Grünfläche am Haidelweg  
Es wird einstimmig beschlossen, beim Baureferat nachzufragen, wann die beim Ortstermin vom 30.12.20 besprochenen Maßnahmen umgesetzt werden; sie sollen möglichst zeitnah und in Abstimmung mit den derzeitigen Baumaßnahmen umgesetzt werden.  
Zuvor wurde ein Geschäftsordnungs-Antrag von Herr Kilian auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung einstimmig angenommen.
- 6. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Öffnung der Hundeschulen  
Dem Antrag wird einstimmig in Form einer Anfrage und in folgender geänderter Form zugestimmt:  
Der BA 21 fordert die LH München auf, bei der bayerischen Staatsregierung anzufragen, ob Hundeschulen während der Corona-Pandemie geöffnet werden bzw. geöffnet bleiben können.
- 7. CSU, Antrag: Übernahme der Grabnutzungsgebühr der Grabstelle Familie Roth  
Der Antrag wird zurückgezogen.
- 8. CSU, Antrag: Denkmalschutz Benedikterstraße  
Der Antrag wird zurückgezogen.

9. CSU, Anfrage: Baumängel an der neuen 3fach-Turnhalle des Schulzentrums an der Grandlstraße  
Der Anfrage wird einstimmig zugestimmt.
10. CSU, Anfrage: Ist die Grundlage für einen Neubau des beschränkten Bahnübergangs an der Brunhamstraße noch gegeben?  
Der Anfrage wird einstimmig zugestimmt.
11. CSU, Anfrage: Karlsgymnasium – Schüleranzahl während der Baumaßnahmen  
Der Anfrage wird einstimmig in folgender geänderter Form zugestimmt:  
Der BA bittet das RBS in Zusammenarbeit mit dem bayerischen Staatsministerium für Unterricht und Kultus um Beantwortung folgender Fragen.....  
Zuvor wurde ein Geschäftsordnungs-Antrag von Frau Stock auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung einstimmig angenommen.
12. CSU, Anfrage: Schienenpflege der Straßenbahnlinie 19  
Der Anfrage wird einstimmig zugestimmt.
13. SPD, Antrag: Eröffnung Grundschule an der Paul-Gerhardt-Allee  
Der Antrag wird zurückgezogen.
14. SPD, Antrag: Errichtung weiterer Hundepoller im Park vor dem Schloss Blütenburg  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
15. SPD, Antrag: Sitzbänke für die Haltestelle Polkostraße der Linie 56  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
16. FW / ÖDP, Antrag: Lastenradstation am Pasinger Bahnhof  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
17. Kinderbeauftragte, Anfrage: Spielplatz an der Gemeinschaftsunterkunft Landsberger Str. 412  
Der Anfrage wird einstimmig zugestimmt.
- (N) 18. Bündnis 90 / Die Grünen, Dringlichkeitsantrag: Maskenpflicht am Pasinger Bahnhofplatz  
Der Antrag wird mehrheitlich mit 9 Gegenstimmen (9 Bündnis 90 / Die Grünen) abgelehnt.

**13. Unterrichtungen**  
- kein Eingang -

**14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

1. Vollversammlung vom 03.03.21:  
Zwischenbericht Nahverkehrsplan, 1. Weitere Infrastrukturbedarfe für den ÖPNV, 2. Weiteres Vorgehen Themenfeld Infrastruktur, 3. Vergabe von Gutachterleistungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01848: siehe Bericht des UA Planung, TOP 21
2. Vollversammlung vom 03.03.21:  
Änderung der Satzung über den Mieterbeirat der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02248: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 7

3. Bauausschuss vom 09.03.21:  
Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB, u.a. im 21. Stadtbezirk Pasing – Obermenzing, Jährlicher Sachstandsbericht  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02200: siehe Bericht des UA Planung, TOP 22
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.03.21:  
Wohnen in München VI, Erfahrungsbericht für das Jahr 2020  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02745: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 41

## **15. Post an den BA**

### **15.1 von der Stadtverwaltung**

#### **1. Direktorium**

1. Politiker\*innen 2. Wahl? (Antrag Nr. 20-26 / B 00876 vom 06.10.20): siehe Bericht des UA Kultur, TOP 3
2. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise
  - Internationale Jugendbibliothek für Bezuschussung Blütenburger Sommerbühne
  - Kultur und Spielraum e.V. für Bezuschussung Spielstadt Mini-München
  - Isarlust e.V. für Bezuschussung Kulturlieferdienst: siehe Bericht des UA Budget, TOP 9
3. Informationsschreiben BA 01/2021: Hybridsitzungen: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 4
4. Information zum Bürgerforum Altenpflege und zum Angebot der städtischen Beschwerdestelle für Probleme in der Altenpflege: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 8

#### **2. Baureferat**

1. Neue Baumstandorte im öffentlichen Raum (Vertagung aus der BA-Sitzung am 01.12.20): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 39
2. Bestellung einer städtischen Leistung über das Stadtbezirksbudget;  
Aufstellung krähensicherer Abfalleimer; Ausstattung von Spielplätzen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21) (Antrag Nr. 20-26 / B 01455 vom 01.12.20):  
siehe Bericht des UA Budget, TOP 10
3. Pasinger Stadtpark - Situation Fahrradverkehr: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 40
4. Pasinger Stadtpark - Situation Hundehalter: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 41
5. Vereiste Straßen, insbesondere Nebenstraßen der Maria-Eich-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 42
6. Frihindorfstraße Ecke / Thadäus-Eck-Straße; unterlassene Schneeräumung:  
siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 43

7. Vermüllung im Stadtbezirk: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 42
8. Planungsstand und Kosten für Trinkbrunnen in Pasing-Obermenzing: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 5
9. Straßenreinigung Oselstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 44
10. Gestaltung der Fläche unter der Fuß- / Radwegbrücke über die Offenbachstraße (Antrag Nr. 20-26 / B 01301 vom 01.12.20): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 45
11. Pflanzung von Bäumen in der Gräfstraße (Antrag Nr. 20-26 / B 00647 vom 08.09.20): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 43
12. Baumfällungen an der Blütenburg: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 44
13. Errichtung eines öffentlichen Trinkbunnens vor dem Carlhäusl: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 6
14. Grünanlage Kremser Straße; Wurzelhebung bei 7 Pappeln, Ortstermin vom 10.03.21: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 45
15. Aufwertung der Grünanlage zwischen Strindbergstraße und Anton-Pichler-Straße als kleiner Spielplatz: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 9
16. Ersatzpflanzung von entfernten Bäumen, Scapinellistr. 6: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 46
17. Mendelssohnstraße - Radweg / provisorisch verschlossener Gehweg: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 46
18. Beschwerdestelle bei mangelndem Winterdienst auf Gehsteigen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 47
19. Umbau der Kreuzung Dorf- / Wöhlerstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 48
20. Eislaufen auf dem Blütenburger Weiher ermöglichen: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 47
21. Lichtinstallation im Pasinger Zentrum; Projekt Ambientebeleuchtung Pasing - aktueller Sachstand: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 7

### **3. Mobilitätsreferat**

1. Wiedereinrichtung einer Sitzbank Paul-Gerhardt-Allee (Antrag Nr. 20-26 / B 01051 vom 04.11.20): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 49
2. Busbeschleunigung Haberlandstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 23
3. Verkehrsprobleme Haberlandstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 24

4. Petition zum Thema "Abstellen von Anhängern auf öffentlichen Flächen": siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 50
5. Taxis in der Bäckerstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 25
6. Informationen zum Verkehrskonzept Münchner Westen: siehe Bericht des UA Planung, TOP 26
7. Unübersichtliche Situation für Linksabbieger im Kreuzungsbereich Lohenstein- / Fischer-von-Erlach-Straße in die Agnes-Bernauer-Straße (Antrag Nr. 20-26 / B 01309 vom 01.12.20): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 51
8. Marsopstraße / Tor als Rad- und Fußwegsperrung in Pasing entlang Bahnlinie: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 52
9. Lkw-Verbot "Anlieger frei" in der Grandlstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 27
10. Neue Hybridfahrzeuge (Antrag Nr. 20-26 / B 00655 vom 08.09.20): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 48
11. Goßwinstr. 9; Baustelleneinrichtung vom 07.04. - 07.05.21, verkehrsaufsichtliche Erlaubnis: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 53
12. Verbesserung der Verkehrssituation in der Planegger Straße III: Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht in der Planegger Straße; Zwischenmitteilung (Antrag Nr. 20-26 / B 01298 vom 01.12.20): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 54
13. Taxistandplatz Josef-Felder-Straße, Verlegung von Bushaltestelle an der Südseite der Josef-Felder-Straße; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Planung, TOP 28

#### 4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Vollzug der Baumschutzverordnung
 

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Betschartstr. 18: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 49</li> <li>- Chopinstr. 30: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 50</li> <li>- Feichthofstr. 109: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 51</li> <li>- Fritz-Reuter-Str. 24: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 52</li> <li>- Hellihofweg: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 53</li> <li>- Kaspar-Kerll-Str. 7: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 54</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nusselstr. 8: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 55</li> <li>- Otto-Engl-Platz 2a: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 56</li> <li>- Schuegrafstr. 6: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 57</li> <li>- Schurichstr. 24: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 58</li> <li>- Sedelhofstr. 7: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 59</li> <li>- Wastelbauerstr. 1: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 60</li> </ul>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------
2. Planungsgebiet Mooswiesenstraße / Dreillingsweg: siehe Bericht des UA Planung, TOP 29

3. Bauseweinallee 41, Abbruch Bestand / Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 55
4. Bauvorhaben Pläntschweg 31: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 56
5. Mühlweg 20, Errichtung eines Doppelhauses mit einer Garage und einem Stellplatz: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 57
6. Freseniusstr. 105, Neubau zweier Townhäuser mit Einliegerwohnung und Garagen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 58
7. Egenhoferstr. 8: Neubau eines Mehrfamilienhauses (8 WE) mit Tiefgarage / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 59
8. Samerhofstraße; Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 60
9. CO2 Minderung bei Neubauten (Antrag Nr. 14-20 / B 07662 vom 03.03.20): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 61
10. Bauvorhaben Wastelbauerstr. 10: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 62
11. Bauseweinallee 8: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 10
12. Nutzungsänderung Haberlandstr. 60: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 63
13. Erweiterung einer illegal bestehenden gewerblich genutzten Fläche im landwirtschaftlichen Grünland, nördlich Blumenauer Str. 37: siehe Bericht des UA Planung, TOP 30
14. Broschüre "Bericht zur Wohnungssituation in München 2018 - 2019": siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 11
15. Digitalisierung der Bauakten für das Referat für Stadtplanung und Bauordnung; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01705: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 64
16. Thuillestr. 6; Ensembleschutzwürdigkeit: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 65
17. Regionalgespräch mit den Bezirksausschüssen am 22.04.2021: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 66
18. Im Wismat 30; Bauvorhaben und Baumfällungen: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 61
19. Städtisches Haus für Kinder Oselstr. 39; verdichteter Boden im Wurzelbereich einer riesigen Buche im Osten der Einrichtung: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 62

- (N) 20. Verfahren "Lärmsanierung München West I"; Stellungnahme der LH München: siehe Bericht des UA Planung, TOP 38

## 5. **Kulturreferat**

1. Projekt Namibia: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 8
2. Ebenböckhaus; Teilnahme Kulturreferat an der Sitzung des UA Kultur am 07.04.21: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 1 und 9

## 6. **Referat für Bildung und Sport**

1. Geplante Actionsporthalle in der Eggenfabrik: siehe Bericht des UA Planung, TOP 31
2. Dienststellenverständigung; Jugendfreizeitstätte Erna-Eckstein-Str. 24: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 12
3. Dienststellenverständigung; Haus für Kinder Erna-Eckstein-Str. 22: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 13
4. Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2020-2024; Investitionsmaßnahmen für Bildungseinrichtungen, Kindertagesstätten und Sportanlagen: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 14
5. Geplanter Umzug des städtischen Hortes Paganinistr. 96 in die Container Grandlstr. 12, Haus C: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 15

## 7. **Kommunalreferat, Amt für Abfallwirtschaft**

1. Blühwiese und Obstbäume am Erdbeerfeld (Antrag Nr. 20-26 / B 00264 vom 07.07.20): siehe Bericht des UA Planung, TOP 32
2. Kulturbürgerhaus Pasing (Antrag Nr. 20-26 / B 01518 vom 12.01.21): siehe Bericht des UA Kultur, TOP 10
3. 100 Jahre Burschenverein Obermenzing e.V. 2022 – Bereitstellung der Festwiese (Antrag Nr. 20-26 / B 01686 vom 02.02.21): siehe Bericht des UA Kultur, TOP 11
4. Geplante Wertstoffinsel Wilhelm-Hey-Straße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 63
5. Wertstoffcontainerinsel Radeckestraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 64
6. Wertstoffcontainerinsel Georg-Habel-Straße und Schererplatz: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 65
7. Wertstoffcontainerinsel Paosostraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 66
8. Wertstoffcontainerinsel Maria-Eich-Str. 119: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 67

9. Stand Genehmigungsverfahren Wilhelm-Hey-Straße; Nachfrage BA: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 68

10. Neuer Standortvorschlag Wertstoffinsel am Stadtpark, Avenariusstraße; Nachfrage BA: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 69

## **8. Gesundheitsreferat**

1. Impfzentrum im Münchner Westen: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 16-18

## **9. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG**

1. Versetzung eines bestehenden Speisepunktes der Straßenbahnfahrleitungsanlage und -fahrstromversorgung an der Landsberger Str.444-446: siehe Bericht des UA Planung, TOP 33

2. Unzumutbar schlechte Internetversorgung (Breitband) in der Schurichstraße und weiteren umliegenden Straßen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 67

## **10. Sozialreferat**

1. Neuer Standort zur Unterbringung von Wohnungslosen, Bauseweinallee 8: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 19

2. Pasinger Würminsel; Zwischenstand: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 20

## **11. Referat für Klima- und Umweltschutz**

**(N)** 1. Unterhaltungsmaßnahmen im Bereich der Wasserkraftanlage Hallermühle; Ortstermin vom 23.03.21 (Antrag Nr. 20-26 / B00478 vom 28.07.20): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 71

## **15.2 Sonstige**

1. Spielen in der Stadt e.V.: Sommerspielaktion 2021; Zirkus Pumpernudl / Grünfläche an der Schäferwiese (21.05. - 23.05.21) und Artmobil / Grünfläche an der Kremser Straße (02.07. - 04.07.21): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 21

2. Nachbarschaftstreff Pasing: Überlegung Brachfläche Offenbachstraße: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 22

3. DB Station und Service AG: Beleuchtung am Pasinger Bahnhof: siehe Bericht des UA Planung, TOP 34

4. Seniorenbeirat: Corona-Impfteams vor Ort: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 23

5. Deutsche Stiftung Denkmalschutz: Tag des offenen Denkmals am 12.09.21: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 12

6. PI 45: Haberlandstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 35
7. MobilSpiel e.V.: Rundschreiben 2021: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 24
8. BA 22 Aubing-Lochhausen-Langwied: Verkehrskonzept: siehe Bericht des UA Planung, TOP 36
9. Verbesserung der Baumschutzverordnung gegen illegale Fällungen; Antrag BA 21 vom 02.03.21  
- Rückmeldung BA 4 Schwabing West, BA 11 Milbertshofen - Am Hart, BA 22 Aubing-Lochhausen-Langwied: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 70
10. DB Station und Service AG: Wiederinbetriebnahme des zweiten Aufzugs an der Verkehrsstation München Obermenzing: siehe Bericht des UA Planung, TOP 37
- (N)** 11. Diakonie Hasenberg e.V.: Vorstellung des Projekts „PONTIS Pasing“: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 27
- (N)** 12. Tierschutzverein München e.V.: Umsetzung Taubenhaus Obermenzing: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 9
- (N)** 13. Heimstättenbaugenossenschaft Pasing eG: Stellungnahme zum Antrag „Denkmalschutz Benedikterstraße“: Vertagung

## **16. Verschiedenes**

1. Nächste BA-Sitzungen:  
- 04.05.21, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5: zur Kenntnis  
- 08.06.21, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5: zur Kenntnis

## **17. Nichtöffentliche Sitzung**

Für die Richtigkeit:

Frieder Vogelsong  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -

BA-Geschäftsstelle  
(Protokollführung)

**(N)** = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)



Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.

---

**TOP 2.2 Bürgerpost an den BA 21**

**1 10. Baumschutz bei derzeitigen Abrissarbeiten Schöppingstrasse und Steirerstr. 15 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21)**

Ein Bürger fragt nach, wie die UNB zur Stellungnahme des BA 21 (UA Umwelt und Natur am 27.11.2020) zu geplanten (Ablehnung von drei zur Fällung beantragten Bäumen) und bereits durchgeführten Baumfällungen (1 Baum) im Rahmen eines Bauvorhabens reagiert hat. Eine persönliche Frage des Bürgers bei der UNB wurde wegen fehlender Auskunftsberechtigung bisher nicht beantwortet.

**Empfehlung:** Da bis jetzt auch nicht der BA bzw. Unterausschuss informiert wurde, wird die UNB um eine zeitnahe Information gebeten. Die Geschäftsstelle wird gebeten, einen Vertreter des Planungsreferats – UNB zur nächsten Sitzung in den UA einzuladen, damit auch einige andere offene prinzipielle Fragen geklärt werden können.

---

**2 11. Ausweisung des Biotops M-0273-003 (entlang Würmkanal) nach Osten**

Eine Bürgerin beantragt, das Biotop mit der Bezeichnung M-0273-003 zwischen dem Nymphenburger Kanal und der Marsopstr. wegen dem besonders schützenswerten Baumbestand nach Osten bis zur Bahnlinie zu erweitern. Bei Bedarf soll der BA sich für einen Stadtratsbeschluss einsetzen.

**Empfehlung:** Der BA unterstützt das Vorhaben und bittet die UNB bzw. das Planungsreferat um Umsetzung.

---

**3 12. Wiese Croissant-Rust-Straße / Ecke Wilhelm-Hey-Straße**

Eine Bürgerin fragt an, ob auf der Wiese „Müllcontainer“ aufgestellt werden sollen und befürchtet, dass dadurch einer der wenigen verbliebenen wichtigen Lebensräume für Pflanzen und Insekten in Gefahr gebracht wird.

**Empfehlung:** Nachdem der Wertstoffcontainerstandort weiter südlich in der Wilhelm-Hey-Straße eingerichtet wurde, bestehen derzeit hier keine Planungen für weitere Wertstoffinseln in diesem Teil des Stadtbezirks.

---

**4 21. Fällungsantrag Nusselstr. 8a und 8b**

Eine Bürgerin hat angefragt, warum nach der abgeschlossenen Tiefgaragensanierung überhaupt eine Fällung von elf das Ortsbild prägenden Bäumen im Bereich der Nusselstraße 8a und 8b notwendig ist. Inzwischen sind anscheinend zwei Großbäume gefällt worden. Der UA Umwelt (Sitzung am 26.2.2021) und BA hatten die UNB wegen der erheblichen Veränderung der Grünsituation um die fachliche Beurteilung gebeten, ob die Fällung der Bäume für eine Tiefgaragensanierung als unausweichlich eingeschätzt wird.

Außerdem fragt die Bürgerin an, warum nach der Fällung von fünf Bäumen im Bereich der Schmaedelstraße 32 keine Ersatzpflanzungen erfolgt sind.

**Empfehlung:** Die UNB wird für beide Anfragen um eine Stellungnahme gebeten.

---

**5 28. Aufstellung eines Kreislaufschranks am öffentlichen Platz im Bereich der T-Kreuzung der Straßen Alte Allee / An der Schäferwiese**

Eine Bürgerin fragt an, wie im Stadtbezirk ein sogenannter „Kreislaufschränk“ aufgestellt werden kann, in dem ausrangierte, aber noch brauchbare Gegenstände (wie zum Beispiel Geschirr, Spielzeug, Werkzeug, kleine Sportgeräte) zur Mitnahme platziert werden können. Dadurch könnten Ressourcen und Wege durch die sonst notwendige Entsorgung geschont werden und ein Ort des sozialen Austausches entstehen. Die Bürgerin ist dem Verein „Kreislaufschränke e.V.“ (<https://kreislaufschraenke.de>) engagiert und würde mit einem Team den Schränk täglich betreuen. Eine Vertreterin des Vereins stellt das Konzept im UA Umwelt mit verschiedenen Informationsmaterialien vor. Als Standort schlägt sie den Bereich die Grünanlage der T-Kreuzung Alte 5 Allee - An der Schäferwiese (Option 1) oder den Platz vor dem Gebäude Alte Allee 65 (Option 2: Platz vor dem Lebensmittelgeschäft EDEKA) vor.

**Empfehlung:** Der BA unterstützt die Idee eines Kreislaufschranks und sagt Hilfe bei der



Standortsuche zu. Der als Option 1 gewünschte Standort liegt in der Grünanlage und ist deshalb nicht umsetzbar. Der als Option 2 gewünschte Standort liegt auf Privatgrund. Hier müsste der Eigentümer sein Einverständnis erteilen. Für die Aufstellung auf öffentlichen Grund wäre eine Genehmigung durch die Bezirksinspektion notwendig. Ohne größere Genehmigungsverfahren könnten Wertstoffschränke aber auf privatem Grund oder dem Gebiet von kirchlichen Einrichtungen aufgestellt werden. Vorschläge sind willkommen.

- 
- 6 30. Zustand Wertstoffinsel Radeckestraße**  
Ein Bürger beschwert sich über eine mehr als 36 Stunden nicht erfolgte Leerung von drei vollen Containern für Leichtverpackungen mit massiven Ablagerungen von Tüten, Restmüll und Möbelstücken an der Werkstoffinsel (mit Foto). Eine Nachfrage beim Entsorger Remondis habe ergeben, dass der Fahrer entscheidet, wann Container entleert werden. Längere Leerungsintervalle haben sich mehrfach wiederholt, die aus weiteren E-Mails des Bürgers hervorgeht.  
**Empfehlung:** Der BA fordert mehr Planungssicherheit für die Bürger\*innen und Anwohner\*innen und bittet die Fa. Remondis über den AWM um Bekanntgabe der Leerungstage und deren sichere Umsetzung.
- 
- 7 40. Beschwerde über Wertstoffcontaineraufstellung Hillernstraße / Steinerweg**  
Ein Bürger beschwert sich über die kürzlich erfolgte Containeraufstellung für Leichtverpackungen an der Hillernstraße/Steiner Weg und fragt an, warum diese in einem reinen Wohngebiet mit engen Straßen, geringem Abstand zu Wohnhäusern und dem dadurch bedingten Wegfall für Parkplätze aufgestellt werden. Außerdem wird die Lärm- und Abgasbelastung bei der Entleerung der Container durch die Entsorgungsfahrzeuge zwischen 5:00 und 5:30 Uhr morgens beklagt.  
**Empfehlung:** Der BA fragt die Fa. Remondis über den AWM an, ob die Leerungszeiten auf eine spätere Tageszeit verlegt werden kann.
- 
- 8 N Beschwerde über dauerhafte Verunreinigung - Filiale München-Obermenzing**  
Ein Bürger, der bei der Freiwilligen Feuerwehr in Obermenzing engagiert ist, beklagt die Verunreinigung mit Verpackungsmüll (nahezu täglich eine halbe Mülltonne) aus der KFC-Filiale und belegt dies mit zahlreichen Fotos. Er fordert, dass die Betreiber des Lokals turnusmäßig mindestens ein- bis zweimal am Tag das größere Umfeld reinigen sollen und dies auch als Auflage für andere Fast-Food-Restaurants in München einzuführen.  
**Empfehlung:** Weiterleitung an das KVR mit der Bitte um Prüfung des Vorschlages, Unternehmen mit Fast-Food-Produkten in den Erhalt der Sauberkeit in der Umgebung der Restaurants aktiv einzubeziehen (siehe auch TOP 42).
- 
- 9 N Angebot 10691 - Taubenhaus Obermenzing umsetzen**  
Der Tierschutzverein München e.V. hat auf eine Anfrage des BA-Vorsitzenden und UA-Umwelt-Vorsitzenden geantwortet und mitgeteilt, dass das Taubenhaus an der S-Bahn-Haltestelle Obermenzing dem Tierschutzverein München e.V. gehört. Inzwischen ist der Bestand auf 20 Tauben angewachsen. Die Taubenpfleger hoffen, dass nun auch die ersten Tauben anfangen zu brüten. Es wird vermutet, dass wegen Störungen vor dem Taubenschlag durch Menschen auf der Wiese die Tauben abgehalten werden, den Schlag besser anzunehmen. Nach wie vor ist deshalb eine Versetzung des bereits grau gestrichenen, aber leider mit einem Graffiti verunstalteten Taubenhauses näher an die Straße sinnvoll. Dazu liegt bereits ein Angebot für die fachgerechte Umsetzung vor.  
**Empfehlung:** Der BA bittet den Tierschutzverein, ein klares Votum für die Umsetzung auszusprechen und gegebenenfalls Mittel aus dem Stadtbezirksbudget des BAs 21 zu beantragen. Die Umsetzung sollte so erfolgen dass das Taubenhaus möglichst nahe an die Wand bzw. die steile Seitenfläche zum Bahngleis aufgestellt wird, weil möglicherweise dadurch das Taubenhaus dann besser angenommen wird.
- 
- 10 N Container am Stadtpark**  
Ein Bürger beschwert sich über illegal abgelegte große blaue Mülltüten am neuen Containerstandort und bittet um einen Standortwechsel bzw. die Reduzierung der Anzahl. Weitere Vorschläge ist die Ausstattung mit versteckten Kameras, die Versenkung der Behälter wie in Gräfelfing oder zumindest die Bemalung. Außerdem werden die weggefallenen Parkplätze angesprochen. Als Alternativstandort wird der Parkplatz beim Karlslymnasium vorge-



schlagen.

**Empfehlung:** Weiterleitung an den AWM zur Weitergabe an Remondis.

**11 N**

## **Müllablagerung im Pasinger Wäldchen**

Eine Bürgerin weist auf Müllablagerungen (Bauholzreste, Glasscherben, Kunststoff und Metall, Kronkorken, Mobiliar, Europaletten, Sessel, Zeltplane, Bretter, Metall und Flaschen) im Bereich des „Pasinger Wäldchen“ zwischen Maria Eich und Paoso-Straße (parallel zur Gärtnerei des Monsignore-Bleyer-Hauses) hin. Außerdem befinden sich dort Überreste eines Baumhauses. Die Bürgerin bittet um Entfernung, damit das Wäldchen wieder für die Erholung genutzt werden kann.

**Empfehlung:** Weiterleitung an das Baureferat - Gartenbau mit Bitte um Beseitigung des Mülls und der Baumhausreste.

### **3. Bericht des UA Umwelt und Natur und Beschlussfassung über Empfehlungen**

#### **3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

**Empfehlung:**

**12 1.**

**Menzinger Str. 107 a: 1 Ahorn**

Der Baum ist erhaltenswert: Deshalb Ablehnung der Fällung, aber Baumpflege empfohlen.

**13 2.**

**Peter-Vischer-Str. 9: 1 Thuje**

Keine ausreichenden Fällungsgründe für den Baum auf dem Nachbargrundstück vorhanden: deshalb Ablehnung. Der Baum war bereits vorhanden, bevor der Nachbar das Grundstück erworben hat.

**14 3.**

**Slezakstr. 3: 1 Fichte**

Die UNB wird um Prüfung gebeten, da ausreichende Fällungsgründe nicht ersichtlich sind: Ablehnung, da die Fichte erhaltenswert ist.

**15 4.**

**Lohensteinstr. 7b: 1 Thuja**

Ablehnung der Fällung, da der Baum vital und erhaltenswert ist.

**16 5.**

**Chopinstr. 30-32: 1 Robinie**

Baum ist bereits als Gefahrenbaum gefällt. Zustimmung, aber nur mit Forderung einer Ersatzpflanzung.

**17 6.**

**Ebenböckstr. 22: 1 Silberahorn**

Beurteilung war nicht möglich, da der Baum nicht zugänglich war: Daher Ablehnung, da nach den vorliegenden Fotos eine Fällung eine erhebliche Veränderung der Grünsituation bedeuten würde.

**18 7.**

**Radeckestr. 16: 1 Esche**

Zustimmung zur Fällung, aber Ersatzpflanzung im Südteil des Anwesens gefordert.

**19 8.**

**Bauseweinallee 79 a: 3 Fichten**

Baum 1: Zustimmung zur Fällung; Ablehnung für die Bäume 2 und 3, da diese vital und erhaltenswert sind.

**20 9.**

**Thuillestr. 4: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan**

Ablehnung der Fällung der Bäume 1 und 2 (2 Birken), da diese nicht im Bauraum stehen.

**21 10.**

**Faistenlohestr. 45: Baumbestandsplan**

Der vorgelegte Baumbestandsplan stimmt nicht mit dem vorgefundenen Bestand überein. Der BA fordert die Überprüfung, ob Bäume, besonders Nr. 12, ohne Genehmigung gefällt wurden.

**22 11.**

**Thuillestr. 35: Freiflächengestaltungsplan**

Der BA kann keine Gestaltung mit Neupflanzungen erkennen und fordert die Vorlage eines neuen Freiflächengestaltungsplans mit ausreichender Begrünung.

**23 12.**

**Pfettenstr. 4: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan**

Ablehnung der Fällung von Baum 1, da der Kronenbereich den Bauraum nur berührt, sowie von Nr. 4, 5 und 9, da die Bäume erhaltenswert sind und auch nicht im Bauraum stehen.

**24 13.**

**Franckensteinstr. 3: Baumbestandsplan (Haus 1 und 2)**

Zustimmung mit Ersatzpflanzung.

**23 14.**

**Sterrhubenweg 12-14: Baumbestandsplan**

Zustimmung mit Ersatzpflanzung.

**26 15.**

**Im Wismat 30: Baumbestandsplan**

Der Zugang zum Grundstück ist nicht möglich. Der Fällung



		<b>standsplan</b>	des Baumes 8 ist notwendig, wenn der Unterausschuss Bau dem Bauvorhaben zustimmt. Die Fällung der Bäume 2, 3, 4, 5, 6 wird abgelehnt, da diese nicht im Bauraum stehen. Die Bäume 1 und 7 tangieren nur den Bauraum.
<b>27</b>	<b>16.</b>	<b>Marschnerstr. 83: Baumbestandsplan</b>	Die UNB wird gebeten, zu überprüfen, ob für die Baustelleneinrichtung zum Anbau eines Lifts nicht eine andere Möglichkeit besteht, mit der der vitale Baum, der nicht im Bauraum steht, erhalten werden kann. Sollte deshalb ein höherer finanzieller Aufwand entstehen, könnten bei Bedarf Mittel aus dem Fonds für Ersatzpflanzungen ab beantragt werden.
<b>28</b>	<b>17.</b>	<b>Rathochstr. 47: Baumbestandsplan</b>	Baum 12 (Magnolie) und die Birke 1 sollen erhalten bleiben, da diese nicht im Bauraum stehen. Sonst Zustimmung zu dem geplanten Fällungen mit Ersatzpflanzung.
<b>29</b>	<b>18.</b>	<b>Schubaurstr. 13: 1 Robinie, 1 Bergahorn</b>	Für die Robinie werden Pflegemaßnahmen empfohlen und die Fällung abgelehnt, weil der Baum erhaltenswert ist. Zustimmung zur Fällung des Ahorns mit Ersatzpflanzung.
<b>30</b>	<b>19.</b>	<b>Schrämelstr. 83: 2 Birken</b>	Ablehnung, da die Birken erhaltenswert sind.
<b>31</b>	<b>20.</b>	<b>Wilhelm-Hey-Str. 38: Baumbestandsplan</b>	Zustimmung zur Fällung des Baums Nr. 11, Ablehnung der Fällung der Bäume Nr. 6 und 10, da diese erhaltenswert und durch eine Umplanung der Tiefgarage unter das Gebäude erhalten werden können. (Ablehnung auch im UA Bau zur bisherigen Planung)
<b>32</b>	<b>21.</b>	<b>Meyerbeerstr. 49: 1 Blaufichte</b>	Sollte sich der geäußerte Verdacht auf Borkenkäferbefall bestätigen, Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung. Ansonsten Erhalt der ortsbildprägenden Fichte.
<b>33</b>	<b>22.</b>	<b>Faistenlohestr. 39: 1 Fichte</b>	Ablehnung der Fällung, da der Baum vital und erhaltenswert ist. Der Schrägstand ist kein ausreichender Fällungsgrund.
<b>34</b>	<b>23.</b>	<b>Peter-Anders-Str. 11-15: 1 Pappel</b>	Ablehnung der Fällung, da die Pappel erhaltenswert ist. Bitte um UNB, das Ausmaß der Schädigung der Wurzel zu überprüfen und Möglichkeiten zum Erhalt vorzuschlagen.
<b>35</b>	<b>24.</b>	<b>Chopinstr. 12: 1 Fichte</b>	Zustimmung zur Fällung der Fichte, ohne Ersatzpflanzung wegen ausreichendem Grünbestand.
<b>36</b>	<b>25.</b>	<b>Egenhoferstr. 25: 1 Esche</b>	Der Fällungsantrag bezog anscheinend sich auf die Egenhoferstraße 25 in 82152 Planegg, für die der BA 21 nicht zuständig ist.
	<b>3.2</b>	<b>Gefahrenbäume</b>	
<b>37</b>	<b>1.</b>	<b>Unterrichtung über entfernte Gefahrenbäume - Bezirkssportanlage Meyerbeerstraße / Parkplatz</b>	Das Baureferat - Gartenbau informiert über die notwendige Fällung eines Feldahorns wegen eines Stammrisses und einer Höhlung, die bei einer Baustelleneinrichtung festgestellt wurde. Eine Ersatzpflanzung ist geplant. <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.
	<b>12.</b>	<b>Anträge und Anfragen</b>	
<b>38</b>	<b>1.</b>	<b>SPD, Antrag: Begrünung der Lärmschutzwand im östlichen Bereich des Neubaugebiets Paul-Gerhardt-Allee (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21)</b>	Im öffentlich zugänglichen Beschlussentwurf für Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2058 a Paul-Gerhardt-Allee finden sich keine Hinweise, dass die Lärmschutzwand begrünt werden soll. <b>Empfehlung:</b> Der BA wünscht die Klärung der Eigentumsverhältnisse in Bezug auf die zu begrünende Lärmschutzwand und bittet den Eigentümer (Baureferat oder Deutsche Bahn)



um eine Begrünung. Auch die Kombination mit einer künstlerischen Gestaltung ist vorstellbar. Der Antrag wird mit dieser Ergänzung eingebracht.

---

**15. Post an den BA**

**15.1 von der Stadtverwaltung**

---

**2. Baureferat**

**39 1. Neue Baumstandorte im öffentlichen Raum (Vertagung aus BA-Sitzung am 01.12.20)**

Der Aufruf des Baureferats - Gartenbau wurde bereits in der UA-Sitzung am 27.11.2020 sehr begrüßt und durch die Veröffentlichungen auf der [BA-Homepage](#), in zahlreichen Pressepublikationen und persönliche Ansprache von interessierten Bürger\*innen weitergegeben. Vorschläge können noch bis 30.4.2021 eingereicht werden.

**Empfehlung:** Dank der Veröffentlichung in Tages- und Wochenzeitungen sind bereits zahlreiche Vorschläge eingegangen. Deshalb ein herzlicher Dank an die Presse, dass das Anliegen so anschaulich dargestellt wurde. Die eingegangenen Vorschläge werden in der nächsten UA Sitzung besprochen und deshalb vertagt.

---

**40 3. Pasinger Stadtpark - Situation Fahrradverkehr**

Das Baureferat - Gartenbau antwortet auf die Anfrage einer Bürgerin, dass im Pasinger Stadtpark keine wesentlichen Änderungen der derzeitigen Wegeführung und Nutzungen in Aussicht gestellt werden kann. Grund ist, für getrennte Wegeführungen für Fahrradfahrer und Fußgänger die Wege aufwendig verbreitert oder sogar ein zweites Wegenetz aufgebaut werden müsste. Deshalb gilt bei der gemeinsamen Nutzung ein besonders Rücksichtsgebot der Radfahrer\*innen gegenüber Fußgänger\*innen. An der durch die Brücke verursachten Engstelle an der Stadtgrenze nach Gräfelfing ist das Fahrradfahren verboten und deshalb eine funktionierende Fußwegbeschilderung angebracht. Bei regelmäßigen Kontrollen durch die städtische Grünanlagenaufsicht in allen Parks und Grünanlagen werden auch Fahrradfahrer\*innen auf die geltenden Regeln hingewiesen. Die Beschilderung wird regelmäßig überprüft.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis. Der BA wird auf seiner Homepage nochmals deutlich die Wegeführung und vorgesehenen Nutzungen aufzeigen.

---

**41 4. Pasinger Stadtpark - Situation Hundehalter**

Das Baureferat – Gartenbau informiert, dass der Stadtrat 2012 in der beschlossenen Grünanlagensatzung die Regeln zum Mitführen und Freilauf von Hunden in öffentlichen Parks beschlossen hat. Bewusst ist ein großzügiges Nebeneinander aller Münchner Bürger\*innen vorsehen. Nur an Spielplätzen und auf den mit grünen Pollern gekennzeichneten Spiel- und Liegewiesen sind Hunde verboten. Auf Wegen, die über diese Flächen mit grünen Pollern gekennzeichneten Flächen führen, dürfen Hunde nur an der kurzen Leine mitgeführt werden. Für Hundehalter\*innen gilt jederzeit das allgemeine Rücksichtsgebot, wonach andere nicht gefährdet oder mehr als unvermeidbar gestört oder belästigt werden dürfen. Mit regelmäßigen Kontrollen wird auf eine verstärkte Präsenz und Aufklärungsarbeit zur Verbesserung der Situation gesetzt.

**Empfehlung:** Auch der BA hat auf seiner Homepage die Bitte um Rücksichtnahme bereits veröffentlicht. Das Baureferat wird um Klärung gebeten, wie der in der letzten Sitzung nachgereichte Vorschlag umsetzbar ist: Auf Wegen, wo Radler\*innen fahren dürfen, sind Hunde prinzipiell an der kurzen Leine zu führen. In mehreren anderen Großstädten, wie zum Beispiel Berlin, ist dies der Fall.

---

**42 7. Vermüllung im Stadtbezirk**

Das Baureferat - Gartenbau antwortet auf die Anfrage einer Bürgerin, wie der zunehmenden Vermüllung im Stadtbezirk begegnet werden kann. Die Stadt München unternimmt große Anstrengung, die Sauberkeit in München auf einem möglichst hohen Niveau zu halten. Dies ist in Bereichen mit sehr hoher „Passantenfrequenz“ eine schwere Aufgabe. Für die sorgfältige Durchführung der gebührenpflichtigen Reinigungsleistungen, die Optimierung der Prozesse und Organisation bei der Straßenreinigung und zahlreiche Kampagnen zur sauberen Stadt und Müllvermeidung wird ein großer Teil von Steuergeldern eingesetzt. Trotzdem wird gegebenenfalls vorhandenes Optimierungspotenzial durch Kontrolle der Anliegerverpflichtungen und Aufstellung zusätzlicher Abfallbehälter genutzt. Erfreulich ist aus Sicht des Baureferats, dass die Umweltproblematik in Sachen Mülltrennung und Recycling



mittlerweile fester pädagogischer Bestandteil im Schulunterricht bzw. bereits im Kindergarten ist.

**Empfehlung:** Die Rückmeldung des Baureferats geht leider nicht auf den im Bürgers Schreiben genannten und vom BA unterstützen Vorschlag ein, die Fast-Food-Unternehmen in das Vermeiden der Vermüllung der Umgebung durch Verpackungen, zum Beispiel durch eine Reinigungspflicht im Umfeld des Restaurants, einbezogen werden können (siehe auch TOP 8).

- 
- 43 11. Pflanzung von Bäumen in der Gräfstraße (Antrag Nr. 20-26 / B 00647 vom 08.09.20)**  
Das Baureferat - Gartenbau antwortet auf die Anfrage des BAs, dass gemäß den einschlägigen Vorschriften für Gartenbauarbeiten ein Flächenbedarf von 24 m<sup>2</sup> pro Baum und eine um Grubentiefe von 1,50 m vorgegeben ist. Falls dies aus Platzgründen nicht möglich ist, kann die Pflanzinsel in einen offenen und überbauten Teil unterteilt werden, wobei die kleinere offene Pflanzinsel in der Regeltiefe mit Substrat verfüllt wird. Die restliche Pflanzinsel wird als erweiterter Wurzelraum unter den Verkehrsflächen erstellt und ist unter dem Oberbau mit überbaubaren Substrat zu verfüllen. Bei der nächsten Sanierung wird überprüft, inwiefern die Pflanzung von Bäumen mit einem möglichst geringen Stellplatzentfall realisiert werden kann. Die vorgeschlagene Einbindung von CarSharing-Anbietern wurde an das Mobilitätsreferat weitergeleitet.  
**Empfehlung:** Der BA unterstützt das Anliegen und verfolgt es weiter.
- 
- 44 12. Baumfällungen an der Blütenburg**  
Der „Rückschnitt“ von zwei Bäumen auf dem Gebiet des Wasserwirtschaftsamt München (WWA) auf 5-7 m Reststamm an der Blütenburg in der Nähe der Würmbrücke war aus Gründen der Verkehrssicherheit notwendig. Die Torsi bleiben aus ökologischen Gründen stehen. Die Kennzeichnung von anderen Bäumen mit pinkfarbenen Kreisen weist darauf hin, dass Baumpflegemaßnahmen durchgeführt werden.  
**Empfehlung:** Zur Kenntnis.
- 
- 45 14. Grünanlage Kremser Straße; Wurzelhebung bei 7 Pappeln, Ortstermin vom 10.03.21**  
Das Baureferat – Gartenbau versucht, zur Vermeidung von Fällungen den Belag auf einen weiteren Bereich zu „verziehen“, sodass weitere Eingriffe über mehrere Jahre hinaus verzögert werden können. Nach Ende der Vogelschutzzeit ab Oktober 2021 wird zunächst versucht, bei Schwach- bis Grobwurzeln die Tragschichten zurückzunehmen bzw. diese fachgerecht zurückzuschneiden. Bei der Wiederherstellung der Belagseinfassung werden Wurzelsperren im gesamten Oberbau eingebracht. Nur wenn die Standsicherheit gefährdet ist, werden Bäume zur Fällung freigegeben und der BA nachträglich - auch mit Angabe der Ersatzpflanzungen - informiert.  
**Empfehlung:** Zur Kenntnis. Der BA begrüßt das abgestufte Vorgehen mit dem Ziel, die Bäume möglichst zu erhalten.
- 
- 46 16. Ersatzpflanzung von entfernten Bäumen, Scapinellistr. 6**  
Das Baureferat - Gartenbau informiert, dass zwei Bäume im Zuge einer Baumaßnahme auf dem angrenzenden Grundstück entfernt werden mussten. Eine Ersatzpflanzung an gleicher Stelle war nicht möglich, weil in dem Grünstreifen inzwischen zwei Kabelschächte und in geringer Tiefe mehrere Kabelstränge verlegt wurden. Die nicht mehr benötigten Halteverbotsschilder wurden entfernt. Im öffentlichen Grün wird jeder entfernte Baum durch Nachpflanzungen oder natürlichen Aufwuchs ersetzt, wenn auch nicht immer an derselben Stelle. Vorschläge von Bürger\*innen zu Standorten und Artenwahl werden gerne begrüßt. Die Entscheidungskompetenz für Baumpflanzungen obliegt aber aus fachlichen Gründen bei der Fachdienststelle Gartenbau.  
**Empfehlung:** Zur Kenntnis.
- 
- 47 20. Eislaufen auf dem Blütenburger Weiher ermöglichen**  
Das Baureferat – Gartenbau verweist darauf, dass die Zuständigkeit für den Nymphenburger Kanal und dem Blütenburger Weiher sowie die Regelung des Eislaufbetriebes in der Zuständigkeit der Bayerischen Schlösser- und Seenverwaltung obliegt.  
**Empfehlung:** Der BA fordert nochmals die Weiterleitung des Anliegens an die Bayerischen Schlösser- und Seenverwaltung, da dies der übliche Weg der Kommunikation mit nicht städtischen Institutionen und Einrichtungen ist.



<b>3. Mobilitätsreferat</b>	
<b>48</b>	<b>10. Neue Hybridfahrzeuge (Antrag Nr. 20-26 / B 00655 vom 08.09.20)</b> Das Mobilitätsreferat informiert, dass im neuen SWM-Nachhaltigkeitsbericht für 2020 zu diesem Thema Stellung genommen wird. <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.
<b>4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung</b>	
<b>1.</b>	<b>Vollzug der Baumschutzverordnung</b> <b>Empfehlung:</b> Alle Mitteilungen zur Kenntnis bis auf TOP 55.
<b>49</b>	<b>- Betschartstr. 18</b> (UA Umwelt am 8.1.2021: (Ablehnung der Fällung wegen des bloßen V. a. Erkrankung)) Die Fällung der 3 Fichten wurde wegen stark abbauendem Zustand mit Lametta-Syndrom mit einer Ersatzpflanzung genehmigt.
<b>50</b>	<b>- Chopinstr. 30</b> Der Baum wurde als Gefahrenbaum mit einer Ersatzpflanzung gefällt.
<b>51</b>	<b>- Feichthofstr. 109</b> (UA Umwelt am 26.2.2021: Ablehnung, da kein ausreichender Fällungsgrund) Die Fällung einer Birke wurde wegen starkem Totholz, Astungswunden, starkem Mistelbefall und Efeubewuchs bei mangelnder Bruch- und Verkehrssicherheit mit einer Ersatzpflanzung zur Fällung freigegeben.
<b>52</b>	<b>- Fritz-Reuter-Str. 24</b> (UA Umwelt am 29.1.2021: Ablehnung, da erhaltenswert und mögliche Sturmschäden kein ausreichender Fällungsgrund) Die Fällung einer bedingt erhaltenswerten Fichte wurde aus Gründen der Verkehrssicherheit mit einer Ersatzpflanzung genehmigt.
<b>53</b>	<b>- Hellihofweg</b> Die Fällung eines Spitzahorns war von der UNB nachträglich als Gefahrenbaumfällung anerkannt worden.
<b>54</b>	<b>- Kaspar-Kerll-Str. 7</b> (UA Umwelt am 8.1.2021: (Ablehnung der beiden ortsbildprägenden Eschen)) Die Schäden an einer Esche waren so gravierend, dass die Fällung mit einer Ersatzpflanzung genehmigt wurde. Die Fällung der anderen Esche wurde abgelehnt.
<b>55</b>	<b>- Nusselstr. 8</b> (UA Umwelt am 26.2.2021: Ablehnung, da Fällung von 9 Bäumen nach Tiefgaragensanierung nicht beurteilbar) Für die Fachgutachter der UNB waren Schäden an der Tiefgarage als Fällungsgründe nachvollziehbar. Trotzdem wird versucht, bei der Sanierung Fällungen möglichst zu vermeiden, was durch den Erhalt von zwei Feldahornen auch gelungen ist. Als Ersatzpflanzung sind vier Bäume festgesetzt worden. Trotzdem ist noch nicht klar, wieviel Bäume noch gefällt werden sollen (außer den zwei schon gefällten). Deshalb bitte Nachfrage bei der UNB.
<b>56</b>	<b>- Otto-Engl-Platz 2a</b> Alle drei Fichten mit einem abbauenden Versorgungszustand sind als bedingt erhaltenswert zur Fällung mit zwei Ersatzpflanzungen freigegeben.
<b>57</b>	<b>- Schuegrafstr. 6</b> (UA Umwelt am 8.1.2021: Zustimmung Fichten, Ablehnung Blautanne, da erhaltenswert) Die Fällung von einer Blautanne und zwei Fichten waren wegen nicht vorhandener Stand- und Bruchsicherheit notwendig. Eine Ersatzpflanzung wurde festgesetzt.
<b>58</b>	<b>- Schurichstr. 24</b> (UA Umwelt am 26.2.2021: Ablehnung, da 2 Fichten vital und Fällung Thuja nur Bedarf) Die Fällung einer serbischen Fichte wurde wegen mangelnder Bruch- und Verkehrssicherheit, die Fällung einer Thuja wegen der energetischen Sanierung des Dachgeschosses mit zwei Ersatzpflanzungen genehmigt.
<b>59</b>	<b>- Sedelhofstr. 7</b> Die Fällung einer Fichte wurde wegen Abbauerscheinungen ohne Ersatzpflanzung (wegen ausreichendem Grünbestand) genehmigt.
<b>60</b>	<b>- Wastelbauerstr. 1</b> Die Fällung einer Linde war wegen mangelnder



Stand-, Bruch- und Verkehrssicherheit und neuem Schrägstand notwendig. Eine Ersatzpflanzung wurde verfügt.

**61 18. Im Wismat 30; Bauvorhaben und Baumfällungen**

Das Planungsreferat erläutert, dass nach vollständiger Entfernung von Bäumen samt den Wurzelstöcken durch den Bauherrn hinsichtlich der Baumart des Stammumfangs und des Zustandes keine Feststellungen zum gefällteten Baumbestand durch die UNB mehr möglich sind. Ohne Nachweis kann auch kein Bußgeldverfahren eingeleitet werden. Die vorgelegten Fotos der Anwohner zum vorherigen Baumbestand hätten keine Beweiskraft.

Anwohner\*innen und Bürger\*innen werden aber trotzdem gebeten, bei Verdacht einer ungenehmigten Fällung von geschützten Baumbestand sofort die Polizei zu informieren, damit die Arbeiten eingestellt werden, die notwendigen Feststellungen getroffen und eine Anzeige als Ordnungswidrigkeit mit allen notwendigen Angaben und Fotos erstellt werden kann.

**Empfehlung:**

Der Bezirksausschuss fordert deshalb die Landeshauptstadt München nochmals auf, in diesem Falle und bei allen illegalen Baumfällungen, bei denen auch noch die Wurzelstöcke entfernt werden, auf jeden Fall tätig zu werden. Wenn ein Bauherr nach illegalen Baumfällungen auch noch Beweismittel vernichtet, ist dies auf keinen Fall hinnehmbar. Wenn Fotos des vorher vorhandenen Baumbestands vorliegen, muss die Bußgeldbehörde tätig werden. Außerdem verfügen städtische Einrichtungen über auch über aussagekräftige Satellitenaufnahmen. Es darf nicht sein, dass Anwohner, Nachbarn als aufmerksame Bürger\*innen über die Polizei einschreiten sollen und die zuständigen Behörden selbst keine Maßnahmen zur Umsetzung der Baumschutzverordnung und der Verhinderung von illegalen Baumschwellungen einleiten.

**Illegale Baumfällungen- insbesondere im Rahmen von Bauvorhaben - dürfen nicht ungeahndet bleiben, sondern müssen mit aller Härte bestraft werden!**

**62 19. Städtisches Haus für Kinder Oselstr. 39; verdichteter Boden im Wurzelbereich einer riesigen Buche im Osten der Einrichtung**

Grundsätzlich hat die UNB bestätigt, dass Rotbuchen sensibel auf die Verdichtung im Kronentraufbereich reagieren können. Deshalb sind das Befahren mit Maschinen und die Lagerung von Material verboten, da von einer schädigenden Wirkung auf das Bodengefüge und die Wasserverfügbarkeit ausgegangen wird. Die eher punktuellen Belastungen durch das Betreten von Kindern werden als geringfügig und vernachlässigbar eingestuft und ermöglichen nicht, dies als Verstoß gegen die Baumschutzverordnung zu verfolgen.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

**7. Kommunalreferat, Amt für Abfallwirtschaft**

**63 4. Geplante Wertstoffinsel Wilhelm-Hey-Straße**

Eine Bürgerin wird informiert, dass für die Sammlung, die alleinige Standortauswahl und den ordnungsmäßigen Betrieb und Zustand der Wertstoffinseln die Subunternehmer des Dualen Systems zuständig sind. Auf Bitten des Bezirksausschusses wurde ein weiterer Alternativstandort an der Samuel-Heinicke-Fachoberschule überprüft, um die Grünanlage zu schonen. Diesem neuen inzwischen eingerichteten Standort haben alle städtischen Fachabteilungen zugestimmt.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

**64 5. Wertstoffcontainerinsel Radeckestraße**

Der AWM erläutert, dass die Firma Remondis und AWM leider keinen Einfluss auf das unsoziale Verhalten ihrer Mitbürger\*innen bei der Müllentsorgung haben.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

**65 6. Wertstoffcontainerinsel Georg-Habel-Straße und Schererplatz**

Die Firma Remondis wurde aufgefordert, die Leerung und Reinigungskapazitäten zu erhöhen um den aktuellen Zustand an den Wertstoffinseln so schnell wie möglich zu verbessern.

**Empfehlung:** zur Kenntnis

**66 7. Wertstoffcontainerinsel Paosostraße**



Der AWM erläutert, dass die Geldbuße bei illegaler Ablagerung von Restmüll oder Sperrmüll mindestens 5 Euro und höchstens 10.000 € betragen kann. Die Täterfeststellung ist nur möglich, wenn an den abgelagerten Gegenständen sich Hinweise auf den Verursacher finden. Angeblich werden bei Sperrmüllablagerungen höhere Bußgelder angesetzt.

**Empfehlung:** Der BA fordert nochmals deutlich höhere Strafen. Aus Sicht des BAs hat es sich in dem konkreten Fall um die Ablagerung von Sperrmüll gehandelt.

**67 8. Wertstoffcontainerinsel Maria-Eich-Str. 119**

Bei einer Überprüfung des Standplatzes Maria-Eich-Straße am 23.3.2021 wies der Standplatz keine Mängel auf. Die Container waren leer und der Standplatz sauber. Der illegale grüne Altkleidercontainer wurde bereits entfernt. Die Firma Remondis wurde informiert, dass die Container mit Graffiti besprüht sind.

**Empfehlung:** Eine einmalige positiv verlaufende Kontrolle kann nicht darüber hinwegtäuschen täuschen, dass es an diesem Standort massive Probleme – besonders mit der illegalen Ablagerung von Sperrmüll – gibt. Deshalb werden häufigere Überprüfungen gefordert.

**68 9. Stand Genehmigungsverfahren Wilhelm-Hey-Straße; Nachfrage BA**

Der AWM informiert den BA, dass der Standort an der Wilhelm-Hey-Straße durch alle Fachdienststellen genehmigt worden ist.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis. Der Standplatz ist bereits eingerichtet.

**69 10. Neuer Standortvorschlag Wertstoffinsel am Stadtpark, Avenariusstraße; Nachfrage**

Nach nochmaliger Rücksprache des UA-Vorsitzenden mit der Unteren Denkmalschutzbehörde konnte erreicht werden, dass die Wertstoffcontainer in der Straße am Stadtpark nun doch - in südlicher Richtung versetzt - aufgestellt werden können. Damit kann dem von zahlreichen Bürger\*innen und von einer Schülerinitiative des Karlsgymnasiums geäußerte Wunsch zur Aufstellung von Wertstoffcontainern in diesem Teil des Stadtbezirks nach mehr als zwei Jahren Bearbeitungszeit endlich nachgekommen werden.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis. Der Standplatz ist bereits teilweise eingerichtet. Die Schülerinitiative des Karlsgymnasiums wird noch informiert.

**9. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG**

**70 9. Verbesserung der Baumschutzverordnung gegen illegale Fällungen; Antrag BA 21 vom 02.03.21 - Rückmeldung BA 4 Schwabing West, BA 11 Milbertshofen - Am Hart, BA 22 Aubing-Lochhausen-Langwied**

Der BA 4 Schwabing West unterstützt den in der Sitzung vom 17.3.2021 im BA 21 gestellten Antrag zur Verbesserung der Baumschutzverordnung gegen illegale Fällungen mit einem einstimmigen Beschluss.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

**Referat für Klima und Umweltschutz (RKU)**

**71 Nachtrag Erhaltungsmaßnahmen im Bereich der Wasserkraftanlage Hallermühle - BA Antrag Nummer 2 0-26/B00478 des BA des SB 21**

Das Sachgebiet Wasserrecht informiert über einen Ortstermin am 23. 1.3.2021, der mit Vertretern des Planungsbüros, des Referats für Klima und Umweltschutz, der UNB, des Baureferats, des Wasserwirtschaftsamtes und des BAs stattfand. Konsens konnte dahingehend erzielt werden, dass es im Uferbereich keinen Kahlschlag geben soll, sondern nur Gefahrenbäume, sowie Bäume, die den Flussquerschnitt massiv einengen oder deren Wurzelwerk ein Abflusshindernis darstellt, beseitigt werden dürfen. Das Planungsbüro wird seine Unterlagen nochmals dahingehend überarbeiten und Gefahrenbäume sowie zu entfernende Wurzelstöcke kennzeichnen. Eine Fällerlaubnis muss rechtzeitig bei der UNB beantragt werden.

Für den Vorschlag des BAs, den linksseitigen Holzvorbau durch einen strukturreichen Uferverbau mit Wasserbausteinen zu ersetzen, bestehe beim unterhaltspflichtigen Besitzer der Wasserkraftanlage über den reinen Unterhalt hinaus keine Verpflichtung. Außerdem müssten die Grundstückseigentümer beteiligt werden, da dann die Wasserbausteine auf privaten Grundstücken liegen würden und ein Planfeststellungsverfahren voraussetzen.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis. Der BA möchte über den weiteren Verlauf unbedingt informiert



## Unterausschuss Umwelt und Natur

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



---

werden.

---

### **72 16. Verschiedenes**

#### **1. Nächste BA-Sitzungen:**

- 04.05.21, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5

- 08.06.21, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5

#### **Nächste UA-Sitzung:**

Freitag, 30.4.2021 um 18:30 Uhr im Rathaussaal

---

#### **Ortstermine:**

- Platzgestaltung vor dem Edeka am 30.04.2021 um 17.30 Uhr mit Bayerischer Versicherungskammer

- Platzgestaltung Haidelweg am 29.4.2021 um 17:00 Uhr oder 30.04.2021 um 16:00 Uhr mit Baureferat Gartenbau/Tiefbau, KVR und Geschäften Adresse Haidelweg 13 und 13 a.

---

### **17. Nichtöffentliche Sitzung**

---



## **Unterausschuss Planung** im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

### **Protokoll der Sitzung vom 07.04.2021 um 19.00 Uhr im Saal des Rathaus Pasing**

Alle Empfehlungen (bis auf TOP 15) waren einstimmig.

#### **2.2 Bürgerpost an den BA 21**

##### ***Top 1: 1. Obermenzinger Durchblick in Gefahr (Vertagung aus der BA-Sitzung am 01.12.20)***

Verein Freunde Schloss Blumenburg e.V. sieht Gefahr durch Hochhausbau im Bereich Friedenheimer Straße

Empfehlung: Weiterleitung an das Planungsreferat

##### ***Top 2: 2. Verkehrskonzept BA 22 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.21)***

IG Alte Allee/Bergsonstr. e.V. hat Stellungnahme zum Verkehrskonzept BA 22 vorgelegt

Empfehlung: Weiterleitung an das Mobilitätsreferat, Siehe TOP 26

##### ***Top 3: 4. Verkehrsprobleme Bereich Haberlandstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21) 2 Schreiben***

Bürger\*in schlägt vor, Verkehr durch das Viertel zur Scapinellistraße zu leiten und dort Ampel geregelt in die Lortzingstraße zu leiten.

Bürger\*in beklagt, dass durch Parkplatzmangel Rettungswege in der Volm- und Hieronymusstraße zugeparkt werden. Außerdem werden durch die neue Verkehrsregelung Radfahrer\*innen (müssen jetzt auf der Haberlandstraße fahren) gefährdet.

Empfehlung: Weiterleitung an das Mobilitätsreferat

##### ***Top 4: 9. Erweiterung einer illegal bestehenden gewerblich genutzten Fläche im landwirtschaftlichen Nutzgebiet (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21)***

Bürger\*in weist auf eine erneute und zusätzliche gewerblich genutzte Fläche (Blumenauer Straße östlich auf Höhe Göllheimerstraße) hin

Empfehlung: Weiterleitung an das Planungsreferat mit der dringenden Aufforderung, Maßnahmen zu ergreifen, die den Missstand abstellen.

### **Top 5: 13. Schilder in der Kaflerstraße**

Bürger\*in stellt fest, dass ein Tempo 20-Schild in der Kaflerstraße/Südseite ungünstig steht, dass es häufig von Busse verdeckt ist. Zusätzlich schlägt sie den Einbau einer Mittelinsel im Bereich Supermarkt/Hofgärten vor.

Empfehlung: Der BA bittet das Mobilitätsreferat, das Schild zur Straßenseite zu drehen. Der Vorsitzende wird gebeten, bzgl. der Mittelinsel zu antworten. Der BA spricht sich für eine bauliche überfahrbare Ausgestaltung des Mittelstreifens im gesamten Bereich zwischen Emil-Neuburger- und Irmonherstraße aus.

### **Top 6: 17. Busbeschleunigung Haberlandstraße**

Antwort eines/einer Bürger\*in zu einem Schreiben des Mobilitätsreferats mit der Begründung der Maßnahme. Die vorgelegte Argumentation kann der/die Bürger\*in nicht nachvollziehen.

Empfehlung: Der BA teilt die Einschätzung des/der Bürger\*in. Der Vorsitzende wird gebeten, dem/der Bürger\*in zu antworten.

### **Top 7: 23. Pasinger Marienplatz**

Bürger\*in kann nicht nachvollziehen, dass aus Denkmalschutzgründen keine Freischankfläche errichtet werden kann und fordert, dass für die Bewohner\*innen eine lebenswerte Stadt ermöglicht werden soll.

Empfehlung: Die Denkmalschutzbehörde hat ihre Bedenken zurückgezogen. Der Vorsitzende wird gebeten, dem/der Bürger\*in zu antworten.

### **Top 8: 24. Quartier an der Paul-Gerhardt-Allee**

Bürger\*in ist neu in das Quartier gezogen und schlägt verschiedene Maßnahmen vor, u.a. eine S-Bahn-Haltestelle, Tempo 30 in der Nusselstraße/Paul-Gerhardt-Allee usw.

Empfehlung: Ein UA-Mitglied hat bereits geantwortet. Kenntnisnahme

### **Top 9: 29. Bauarbeiten am Pasinger Bahnhof zu Ostern**

Bürger\*in bittet, dass bei den Gleisbauarbeiten auf den Karfreitag Rücksicht genommen wird.

Empfehlung: Der Vorsitzende wird gebeten, zu antworten. Der BA hat Verständnis für den Wunsch und nach seiner Kenntnis wurden an diesem Tag auch keine Arbeiten ausgeführt.

### **Top 10: 32. Tennisplatz Haberlandstraße**

Bürger\*in fragt nach dem Sachstand bzw. was sich aus den gestellten Anfragen in Bürgerversammlung und Bürgersprechstunde ergeben hat.

Empfehlung: Weiterleitung an das Planungsreferat mit der Bitte, zu antworten.

### **Top 11: 33. Verkehrsführung Haberlandstraße**

Bürger\*in antwortet auf das Antwortschreiben des Mobilitätsreferats. Die angekündigte „Gewöhnung“ hat nicht stattgefunden. Zusätzlich wird die Gefährdung der Radfahrer\*innen beklagt.

Empfehlung: Kenntnisnahme; Der Vorsitzende wird gebeten, dem/der Bürger\*in zu antworten. Der BA teilt die Meinung des/der Bürger\*in.

**Top 12: 37. Paosostraße; Einführung einer Einbahnstraßenregelung oder Umgestaltung als Rad- und Fußweg im Bereich der Bahnunterführung**

Bürger\*in schlägt verschiedene Möglichkeiten zur Verbesserung der Situation im Bereich Unterführung vor:

1. Einbahnstraßenregelung
2. Beschränkung auf Fuß- und Radweg
3. Ampelregelung

Empfehlung: Vertagung mit der Bitte, die Vorschläge in den Fraktionen zu diskutieren.

**Top 13: 39. Lkw-Verbot (Anlieger frei) Grandlstraße**

Bürger\*in kann nicht nachvollziehen, warum die Grandlstraße von der Zusatzbeschilderung Lkw-Verbot (Anlieger frei) ausgenommen wurde.

Empfehlung: Weiterleitung an Mobilitätsreferat. Der BA fordert (ebenfalls) seit langem, dass auch in der Grandlstraße diese Zusatzbeschilderung errichtet wird. Gerade wegen der anliegenden Schulen und der Kirche ist diese Beschilderung dringend geboten. Siehe auch Top 27

**Top 14: 41. Sendlinger Spange und Deutschlandtakt: Wo bleibt der Angebotsausbau?**

Bürger\*in fordert, dass auf der Sendlinger Spange (Richtung Höllriegelskreuth) statt des Ein-Stunden-Takts zumindest ein 30-Minuten-Takt eingeführt wird und belegt, dass dies möglich wäre.

Empfehlung: Weiterleitung an das Mobilitätsreferat; Der BA unterstützt das Anliegen.

**4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen**

**Top 15: 1. SPD-Fraktion: Resolution zum Zwischenbericht Nahverkehrsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21)**

Der Text liegt schriftlich vor.

Empfehlung: Ablehnung (gegen 2 Stimmen SPD)

Es wird ein interfraktioneller Antrag mit den Punkten Verbesserung der standardisierte Bewertung, Verlegung Obermenzinger Kreisel und Punkt 6 der Resolution (4-gleisiger Ausbau der Bahnstrecke München-Buchenau) erstellt.

**Top 16: 2. Protokoll des Ortstermins vom 10.03.21 (Freischankfläche Marienplatz)**

Empfehlung: Zustimmung und Weiterleitung der Empfehlung an die zuständigen Stellen

**Top 17: 3. Protokoll der Sondersitzung UA Planung und UA Soziales und Jugend vom 24.03.21 (Bauseweinallee 8)**

Empfehlung: Zustimmung und Weiterleitung der Empfehlung an die zuständigen Stellen.

Es wird ein Punkt 11 angefügt: Da Jugendliche oftmals durchs Raster fallen, bitten wir um passende Angebote, wie z.B. die Anbindung an die nächstgelegenen Sportvereine, damit eine Integration gelingt.

## **11. Anhörungen**

**Top 18: 16. Stadtsanierung in München; Sanierungsgebiet „Zentraler Geschäftsbereich Pasing“, Satzung zur Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Zentraler Geschäftsbereich Pasing“, Beendigung der Treuhändertätigkeit der Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH im Sanierungsgebiet „Zentraler Geschäftsbereich Pasing“; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung**

Die Satzung zur Aufhebung des Sanierungsgebietes wird beschlossen. Ende der Sanierungsfrist wird auf den 31.12.2021 festgelegt.

Empfehlung: Der BA verweist auf seine Stellungnahme bzgl. Evaluation Sanierungsgebiet.  
Keine Einwände.

**Top 19: 18. Verfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB; Gemeinde Gräfelfing - Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 26 A, Erweiterung des Gewerbegebiets an der BAB A 96 / St 2063 neu - 4. Änderung**

Das Gewerbegebiet südlich der BAB A 96 wird zwischen Am Haag und Seeholzenstraße um ca. 1,23 ha.

Empfehlung: Bzgl. der Aussage in 1.1 Größe, Lage und Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs „Im Osten schließen derzeit noch Grünflächen an.“ stellt der BA fest, dass der BA größten Wert auf den Erhalt der Grünflächen östlich des Gewerbegebiets legt. Die Wörter „derzeit noch“ sind zu streichen.

Keine weiteren Einwände

**Top 20: 20. Neuerrichtung einer Freischankfläche, Gleichmannstr. 1 / Bodenseestr. 2**

Empfehlung: Der BA hat bzgl. des neu eingereichten Plans keine Einwände. Die Problematik des Blindenleitsystem muss im Benehmen mit dem Behindertenbeirat und dem AK für barrierefreies Bauen und dem Antragsteller gelöst werden.

## **14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

**Top 21: 1. Vollversammlung vom 03.03.21: Zwischenbericht Nahverkehrsplan, 1. Weitere Infrastrukturbedarfe für den ÖPNV, 2. Weiteres Vorgehen Themenfeld Infrastruktur, 3. Vergabe von Gutachterleistungen Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01848**

Empfehlung: Kenntnisaufnahme, der BA verweist auf seine Beschlusslage

**Top 22: 3. Bauausschuss vom 09.03.21: Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB, u.a. im 21. Stadtbezirk Pasing – Obermenzing, Jährlicher Sachstandsbericht Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02200**

EÜ Bodenseestraße: Abschluss des Planfeststellungsverfahrens durch das Eisenbahnbundesamt ist für Ende 2022 geplant. Radwegbreiten von 2,30 m werden im Bereich des Neubaus berücksichtigt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **15. Post an den BA**

### **15.1 von der Stadtverwaltung**

#### **3. Mobilitätsreferat:**

##### **Top 23: 2. Busbeschleunigung Haberlandstraße**

Antwortschreiben an Bürger\*in: siehe auch Top 6

Empfehlung: Vertagung bis zur Gesamtbehandlung der Problematik Haberlandstraße

##### **Top 24: 3. Verkehrsprobleme Haberlandstraße**

Antwortschreiben an Bürger\*in

Empfehlung: Vertagung bis zur Gesamtbehandlung der Problematik Haberlandstraße

##### **Top 25: 5. Taxis in der Bäckerstraße**

Antwortschreiben an Bürger\*in

Empfehlung: BA wartet die Antwortschreiben der verschiedenen Taxiorganisationen ab. Die Problematik wird wiederum Thema beim nächsten Workshop „Pasing Zentrum“ sein.

Der BA bittet die Geschäftsstelle, die Terminvereinbarung für den nächsten Workshop voranzutreiben, der für Ende April terminiert ist.

##### **Top 26: 6. Informationen zum Verkehrskonzept Münchner Westen**

Referat legt auch dem BA 21 als „Nachbar“ des BA 22 den ersten Entwurf des Verkehrskonzeptes für den BA 22 vor.

Empfehlung: Die Geschäftsstelle wird gebeten, einen Vertreter des Mobilitätsreferats zur nächsten Sitzung des UA Planung zur Erläuterung der Auswirkungen auf den Stadtbezirk 21 einzuladen. Zudem wird vorgeschlagen, den BA-Vorsitzenden des BA 22 dazu einzuladen. Dabei soll auch auf die Stellungnahme von TOP 2 eingegangen werden.

### **Top 27: 9. Lkw-Verbot „Anlieger frei“ in der Grandlstraße**

Referat verweist darauf, dass es vom Stadtrat beauftragt wurde, für das erweiterte Umfeld des Bahnhofs Pasing Nord Maßnahmen zu untersuchen, die geeignet sind, ... zukünftig möglichen Lkw-Lieferverkehr aus den Wohngebieten herauszunehmen. Die Machbarkeitsstudie wird derzeit bearbeitet und mit Ergebnissen ist voraussichtlich im 4. Quartal 2021 zu rechnen. Der Umgriff umfasst den Bereich Verdistraße, Paul-Gerhardt-Allee, Offenbachstraße, Landsberger-/Josef-Felder-Straße und Pippinger Straße.

Empfehlung: siehe Top 13

### **Top 28: 13. Taxistandplatz Josef-Felder-Straße, Verlegung von Bushaltestelle an der Südseite der Josef-Felder-Straße; verkehrsrechtliche Anordnung**

Der bestehende Taxistandplatz an der Südseite der Josef-Felder-Straße wird mit einer Länge von 20 m in nördlicher (?) Richtung verlegt. Begründung ist die deutlichere Nähe zum Bahnhofseingang.

Empfehlung: Kenntnisnahme, der BA nimmt an, dass die Verlagerung nach Osten erfolgt, da eine Verlagerung in nördlicher Richtung die Fahrbahn bedeuten würde.

## **4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

### **Top 29: 2. Planungsgebiet Mooswiesenstraße / Dreillingsweg**

Aufstellungsbeschluss zum Dreillingsweg wird wahrscheinlich im 3. Quartal 2021 erfolgen. Wegen derzeit stattfindenden Abstimmungen von Schulstandorten kann erst im Rahmen des Aufstellungsbeschlusses Auskunft über die Planungen von Schulstandorten im Planungsgebiet Dreillingsweg gegeben werden.

Empfehlung: Kenntnisnahme

### **Top 30: 13. Erweiterung einer illegal bestehenden gewerblich genutzten Fläche im landwirtschaftlichen Grünland, nördlich Blumenauer Str. 37**

Ein Anhörungsverfahren ist in Vorbereitung.

Empfehlung: siehe Top 4

## **6. Referat für Bildung und Sport**

### **Top 31: 1. Geplante Actionsporthalle in der Eggenfabrik**

Das ursprüngliche Actionsportzentrum kann so momentan aus Haushaltsgründen nicht realisiert werden, wird aber in reduzierten Rahmen umgesetzt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **7. Kommunalreferat, Amt für Abfallwirtschaft**

### **Top 32: 1. Blühwiese und Obstbäume am Erdbeerfeld (Antrag Nr. 20-26 / B 00264 vom 07.07.20)**

Eine Entscheidung kann erst getroffen werden, wenn die Standortfrage zur Schulversorgung getroffen ist.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **9. Referat für Arbeit und Wirtschaft**

### ***Top 33: 1. Versetzung eines bestehenden Speisepunktes der Straßenbahnfahrleitungsanlage und -fahrstromversorgung an der Landsberger Str.444-446***

Die Planung ist in der vom Bauträger gedachten Form nicht umsetzbar. Es müssen noch weitere Unterlagen eingereicht werden.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **15.2 Sonstige**

### ***Top 34: 3. DB Station und Service AG: Beleuchtung am Pasinger Bahnhof***

Die defekte Beleuchtung wurde ausgetauscht.

Empfehlung: Kenntnisnahme

Der BA fordert die LH München auf die defekten Beleuchtungen im Wolkentunnel, die sich im Zuständigkeitsbereich der LH München befinden, schnellstmöglich auszutauschen.

Die Geschäftsstelle wird gebeten, bei der DB nachzufragen, wie der aktuelle Sachstand zu der im Workshop versprochenen Uhr am Bahnhofplatz ist und weist darauf hin, dass für mehr Sauberkeit des Bahnhofsgeländes gesorgt werden muss, da – vermutlich Corona bedingt – vermehrt Abfälle der verschiedenen Läden und Fast-Food-Ketten entstehen.

### ***Top 35: 6. PI 45: Haberlandstraße***

Polizei kann zu der Situation keine zuverlässige Aussage machen. Polizei stellt aber fest, dass – wie in vielen Bereichen – das Durchfahrtsverbot missachtet wird. Ob dies in wesentlich höherem Maß stattfindet als bei vergleichbaren Örtlichkeiten, entzieht sich der Kenntnis der Polizei.

Empfehlung: Kenntnisnahme

### ***Top 36: 8. BA 22 Aubing-Lochhausen-Langwied: Verkehrskonzept***

Stellungnahme des BA 22 zum Verkehrskonzept für das Gebiet des BA 22

Empfehlung: Vertagung, siehe TOP 26

### ***Top 37: 10. DB Station und Service AG: Wiederinbetriebnahme des zweiten Aufzugs an der Verkehrsstation München Obermenzing***

Der zweite Aufzug konnte wieder in Betrieb genommen werden.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **Nachträge:**

### ***Top 38: Lärmschutzwand Marschnerstraße***

Stellungnahme der LH München an die DB zum Verfahren „Lärmsanierung München West I“

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **Erinnerung:**

### ***Top 39: Workshop Pasing Zentrum: Zusätzliche Themen:***

#### ***Bürgerschreiben Situation Pasinger Zentrum***

Bürgerin beklagt die Situation der Behindertenstellplätze im Pasinger Zentrum.

### ***Top 40: Workshop Pasing Zentrum/Ortstermin***

Beim 1. Workshop wurde ein Ortstermin mit Baureferat und Branddirektion vereinbart, um das Beparken der Gehwege zu verhindern.

Terminfindung

Empfehlung: Die Geschäftsstelle wird gebeten, möglichst noch vor dem nächsten Workshop einen Termin zu vereinbaren.

### ***Nächste Sitzung UA Planung:***

Mittwoch, 28. April 2021 19.00 Uhr



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



## Protokoll der Sitzung vom 06.04.2021

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

### Gäste in der Sitzung

#### Zu TOP 30: Anwohner Bauvorhaben Im Wismat 30

### 2.2 Bürgerpost an den BA 21

TOP 0 Bürgerin beschwert sich über Parksituation bzw. den Wegfall von Parkplätzen  
Nachtrag in der Bäckerstr. und wünscht Ortstermin.  
*Empfehlung: Weiterleitung an das Mobilitätsreferat (MOR) mit der Bitte um Beantwortung und ggf. Evaluation der Maßnahme sowie Abmarkierung der Parkbuchten mit durchgezogenen Linien. Abgabennachricht an Bürgerin.*

TOP 1 Massive Verkehrseinschränkung für Anwohner durch Baustelle  
5. Scapinellistraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21)

*Empfehlung: Weiterleitung an KVR*

TOP 2 Gehwegparken in der Ebenböckstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am  
6. 02.03.21)

*Empfehlung: Ortstermin mit KVR*

TOP 3 Verhinderung einer siebenfachen Verkehrssteigerung im Anliegerverkehr eines  
14. Rad- / Fußweges; Marsopstraße

*Empfehlung: Kenntnisnahme, da Brief an MOR gerichtet ist.*

TOP 4 Bauvorhaben Thuillestr. 6  
15.

*Empfehlung: Kenntnisnahme und Bitte an das Planungsreferat, dem BA einen Abdruck des Antwortschreibens zukommen zu lassen.*

TOP 5 Ausbau von Rad- / Roller- und Autoshaaring in Obermenzing  
18.

*Empfehlung: Weiterleitung an MOR*

TOP 6 Stand Anbindung Glasfasernetz  
19.

*Empfehlung: Weiterleitung an RAW*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

- TOP 7  
20. Verkehrs- und Parksituation im "Österreicherviertel"; 4 Anträge, Bürgerin wünscht u. a. Parklizenzgebiet, Einbahnstraßensystem, Quartiersgarage und Maßnahmen zur Einhaltung von Tempo 30  
*Empfehlung: Weiterleitung in die Fraktionen zur Beratung*
- TOP 8  
22. Verkehrssicherheit an der Kindertagesstätte Amalienburgstr. 23  
*Empfehlung: Weiterleitung an MOR*
- TOP 9  
26. Aufstellen einer Sitzbank an der Haltestelle Pasing Nord der Buslinie 161  
*Empfehlung: Weiterleitung an das RAW mit der Bitte die MVG mit dem Aufstellen einer Sitzbank zu beauftragen.*
- TOP 10  
27. Einwendungen gegen eine Bauvoranfrage Am Knie  
*Empfehlung: Weiterleitung an LBK mit der Bitte um Übersendung der Pläne an den BA*
- TOP 11  
34. Werbeaufsteller Bachbauernstraße  
*Empfehlung: Weiterleitung an KVR*
- TOP 12  
35. Lärmschutzwand Landsberger Straße  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 13  
36. Verkehrsführung für Fußgänger und Radfahrer etc. aus der Nanette-Bald-Straße in die Greinzstraße  
*Empfehlung: Vertagung*
- TOP 14  
38. Verkehrschaos Haidelweg / Karl-Hromadnik-Straße durch Baustellen  
*Empfehlung: Weiterleitung an KVR*
- TOP 15  
42. Ampelschaltung Höhe Bushaltestelle Lustheimstraße; Geschwindigkeitsmessungen Amalienburgstraße und Verdistraße; Begrünung Verdistraße / Amalienburgstraße  
*Empfehlung: Weiterleitung an MOR*
- 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



## 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

TOP 16 Anwesen am Otto-Engl-Platz

1.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 17 Anwesen im Pläntschweg

2.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 18 Anwesen in der Thuillestraße

3.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 19 Anwesen in der Kalmanstraße

4.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 20 Zwei Anwesen in der Schöppingstraße

5.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 21 Anwesen in der Steirerstraße

6.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 22 Anwesen in der Franz-Wüllner-Straße

7.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

## 10. Entscheidungen

## 11. Anhörungen

TOP 23 Einrichtung von zwei allgemeinen Behindertenparkplätzen in der  
2. Bergsonstraße in der südlich gelegenen Seitenfahrbahn schräg gegenüber  
dem Friedhofzugang (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21)

*Empfehlung: Vertagung und Info an MOR, dass Lageplan fehlt. BA bittet um  
Zusendung des Lageplans.*

TOP 24 Berduxstr. 5-7: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage (4  
3. Varianten) / Vorbescheid

*Empfehlung: Ablehnung wegen zu massiver Bebauung*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

- TOP 25  
4. Thuillestr. 4: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Eigentumswohnungen und 4 Duplexstellplätzen  
*Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 26  
6. Thuillestr. 35: Neubau eines Zweifamilienhauses mit Garage  
*Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 27  
7. Pfettenstr. 4: Neubau 2er Mehrfamilienhäuser (12 WE) mit Bankfiliale und Tiefgarage (Pfettenstr. 4 / Verdistr. 85); Tektur, jetzt Neubau 2er Mehrfamilienhäuser (14 WE) mit Tiefgarage  
*Empfehlung: Ablehnung wegen zu massiver Bebauung*
- TOP 28  
8. Franckensteinstr. 3: Neubau zweier Doppelhaushälften (Haus 1 und 2)  
*Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 29  
9. Sterrhubenweg 12-14: Abbruch von Bestandsgebäuden, Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage / Vorbescheid  
*Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 30  
10. Im Wismat 30: Neubau eines Dreispänners und eines Doppelhauses mit Tiefgarage  
*Empfehlung: Anwohner als Gäste in der Sitzung, BA bleibt bei seiner Entscheidung das Bauvorhaben abzulehnen, Gebäude zu hoch, Bezugsfall nicht geeignet, Abstände.*
- TOP 31  
11. Marschnerstr. 83: Anbau einer Liftanlage an ein Dreifamilienhaus  
*Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 32  
12. Rathochstr. 47: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen  
*Empfehlung: Zustimmung vorbehaltlich der Entscheidung der LBK bzgl. der Höhe des Gebäudes*
- TOP 33  
13. Faistenlohestr. 45: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage / Tektur  
*Empfehlung: Ablehnung, Gaube wird in dieser Form abgelehnt.*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

- TOP 34  
14. Landsberger Str. ggü 483-485: Versetzung einer City-Light-Säule  
*Empfehlung: Ablehnung, Pflanzen eines Baumes anstatt der Werbeanlage.*
- TOP 35  
15. Erinnerungsverfahren Planegger Str. 60; Fuß- und Radweg zwischen Planegger Str. 54 und 64  
*Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 36  
17. Wilhelm-Hey-Str. 38: Neubau eines Einfamilienhauses mit unterirdischer Garage  
*Empfehlung: Ablehnung aufgrund des Ausmaßes der Tiefgarage*
- TOP 37  
21. Nanette-Bald-Str. 17; Einrichtung einer Kita-Anfahrtszone  
*Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 38  
22. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Badenburgstr. 10 / 12  
*Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 39  
23. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Frihindorfstr. 12 a  
*Empfehlung: Zustimmung*
- 12. Anträge und Anfragen**
- TOP 40  
2. FW / ÖDP, Antrag: Kfz-Verwahrstelle in München-West (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21)  
*Empfehlung: Zustimmung – BA bittet um Prüfung der Einrichtung einer zusätzlichen Verwahrstelle im Westen z. B. Parkplatz an der Autobahnpolizei.*
- 13. Unterrichtungen**
- 14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



- 
- TOP 41  
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.03.21:  
Wohnen in München VI, Erfahrungsbericht für das Jahr 2020  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02745  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- 15. Post an den BA**
- 15.1 von der Stadtverwaltung**
- 1. Direktorium**
- 2. Baureferat**
- TOP 42  
5. Vereiste Straßen, insbesondere Nebenstraßen der Maria-Eich-Straße  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 43  
6. FRIHINDORFSTRASSE ECKE / THADÄUS-ECK-STRASSE; unterlassene Schneeräumung  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 44  
9. Straßenreinigung Oselstraße  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 45  
10. Gestaltung der Fläche unter der Fuß- / Radwegbrücke über die  
Offenbachstraße  
(Antrag Nr. 20-26 / B 01301 vom 01.12.20)  
*Empfehlung: BA begrüßt die Einrichtung zusätzlicher Fahrradstellplätze neben  
der Brücke, besteht aber auch auf Einrichtung der acht Stellplätze unter der  
Brücke*
- TOP 46  
17. Mendelssohnstraße - Radweg / provisorisch verschlossener Gehweg  
*Empfehlung: Ortstermin*
- TOP 47  
18. Beschwerdestelle bei mangelndem Winterdienst auf Gehsteigen  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 48  
19. Umbau der Kreuzung Dorf- / Wöhlerstraße  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

## 3. Mobilitätsreferat

TOP 49  
1. Wiedereinrichtung einer Sitzbank Paul-Gerhardt-Allee (Antrag Nr. 20-26 / B 01051 vom 04.11.20)

*Empfehlung: BA besteht auf der Wiedererrichtung der Sitzbank sowie dem barrierefreien Ausbau der Haltestelle*

TOP 50  
4. Petition zum Thema "Abstellen von Anhängern auf öffentlichen Flächen"

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 51  
7. Unübersichtliche Situation für Linksabbieger im Kreuzungsbereich Lohenstein- / Fischer-von-Erlach-Straße in die Agnes-Bernauer-Straße (Antrag Nr. 20-26 / B 01309 vom 01.12.20)

MOR hat ein Schild vorgeschlagen, das die Art des Abbiegens anzeigt.

*Empfehlung: Zustimmung, BA bedankt sich für die Lösung*

TOP 52  
8. Marsopstraße / Tor als Rad- und Fußwegsperrung in Pasing entlang Bahnlinie

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 53  
11. Goßwinstr. 9; Baustelleneinrichtung vom 07.04. - 07.05.21, verkehrsaufsichtliche Erlaubnis

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 54  
12. Verbesserung der Verkehrssituation in der Planegger Straße III: Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht in der Planegger Straße; Zwischenmitteilung (Antrag Nr. 20-26 / B 01298 vom 01.12.20)

Bearbeitung dauert an.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

## 4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

TOP 55  
3. Bauseweinallee 41, Abbruch Bestand / Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 56  
4. Bauvorhaben Pläntschweg 31

*Empfehlung: Kenntnisnahme*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

- TOP 57  
5. Mühlweg 20, Errichtung eines Doppelhauses mit einer Garage und einem Stellplatz  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 58  
6. Freseniusstr. 105, Neubau zweier Townhäuser mit Einliegerwohnung und Garagen  
Ablehnung der Baugenehmigung durch die LBK  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 59  
7. Egenhoferstr. 8: Neubau eines Mehrfamilienhauses (8 WE) mit Tiefgarage / Tektur  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 60  
8. Samerhofstraße; Neubau eines Einfamilienhauses mit Einzelgarage  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 61  
9. CO2 Minderung bei Neubauten (Antrag Nr. 14-20 / B 07662 vom 03.03.20)  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 62  
10. Bauvorhaben Wastelbauerstr. 10  
Mitteilung, dass das Bauvorhaben nicht genehmigungsfähig ist  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 63  
12. Nutzungsänderung Haberlandstr. 60  
Mitteilung der Ablehnung  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 64  
15. Digitalisierung der Bauakten für das Referat für Stadtplanung und Bauordnung;  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01705  
*Empfehlung: BA bittet um zeitnahe Zuverfügungstellung, da gerade in Pandemiezeiten die weitgehend papierlose Handhabung möglich sein sollte.*
- TOP 65  
16. Thuillestr. 6; Ensembleschutzwürdigkeit  
Untere Denkmalschutzbehörde sieht keinen Handlungsbedarf  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



TOP 66 Regionalgespräch mit den Bezirksausschüssen am 22.04.2021  
17.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

## 9. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG

TOP 67 Unzumutbar schlechte Internetversorgung (Breitband) in der Schurichstraße  
2. und weiteren umliegenden Straßen

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

## 15.2 Sonstige

## 16. Verschiedenes

TOP 68 Nächste UA-Sitzungen:  
1. 27.04.21, 19.15 Uhr, Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal  
01.06.21, 19.15 Uhr, Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal



## **Protokoll der Sitzung vom 07.04.2021**

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

### **TOP 1. Vorstellung Residenzprogramm und Nutzung des Ebenböckhauses**

Eine Präsentation/Pressespiegel liegt schriftlich vor. Beschluss vom 22.07.2020 in der Vollversammlung StR (einstimmig) dazu kann im RIS eingesehen werden. Nachfolgevertrag zwischen Pasinger Fabrik und Kulturreferat wurde einvernehmlich geschlossen. Ziel des Residenzprogramms ist: Arbeit - Wohnen – Präsentation. Fand in der Vergangenheit zu wenig im Ebenböckhaus statt. Das Kulturreferat bietet an, jederzeit für ein Gespräch oder Nachfragen zur Verfügung zu stehen.

Empfehlung: Der BA fordert, dass die Präsentationen der Künstler\*innen verstärkt für die Öffentlichkeit sichtbar werden.

Der Pasinger Fabrik müssen weiterhin Lagermöglichkeiten zur Verfügung gestellt sein.

Der BA fordert, dass er in allen Belangen, die das Ebenböckhaus betreffen, informiert und einbezogen wird.

## **11. Anhörungen**

### **TOP 2. 5. Temporäre Kunstaktion "Pasing leuchtet" vom 30.04. - 01.05.21 vor dem Pasinger Rathaus**

Es können Bedenken oder Zustimmungen von Seiten des BA zu der Aktion geltend gemacht werden.

Empfehlung: Zustimmung

## **15. Post an den BA**

### **15.1 von der Stadtverwaltung**

#### **2. Direktorium**

### **TOP 3. 1. Politiker\*innen 2. Wahl? (Antrag Nr. 20-26 / B 00876 vom 06.10.20)**

Das Direktorium teilt mit, dass die Corona-Pandemie die Stadtverwaltung vor enorme Herausforderungen gestellt hat. Laut Aussage des Direktoriums sind in wenigen Einzelfällen die Sitzungsräumlichkeiten provisorischer Natur (dazu zählte zu dem Zeitpunkt auch der BA 21).

Laut Auskunft des RBS ist in der Mensa der Grandlschule der Aufbau von Tischen und Stühlen durch den technischen Hausverwalter gewährleistet. Das Direktorium kann die Aussage des BA, dass dieser Missstand über die letzten 20 Jahre nicht behoben wurde, nicht nachvollziehen, da der der BA mit dem Pasinger Rathaussaal über eine angemessene Tagungsmöglichkeit verfügt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

Der BA verweist darauf, dass er mehrmals im Jahr auch im Stadtteil Obermenzing tagt. Hier war der Missstand bislang nicht behoben und

die BA-Mitglieder haben Tische und Stühle für die Sitzungen selbst aufgebaut und wieder aufgeräumt.

**TOP 4. 3. Informationsschreiben BA 01/2021: Hybridsitzungen**

Es ist geplant, Hybrid-Sitzungen abhalten zu können. Dementsprechend muss der/die Vorsitzende (m/w/d) eines Unterausschusses im Sitzungssaal anwesend sein. Alle Mitglieder des UA können sich selbst entscheiden, ob sie online oder in Präsenz an der Sitzung teilnehmen wollen.

Es muss dabei sichergestellt werden, dass eine Bild-Ton-Übertragung stattfindet. Eine bloße Tonübertragung ist nicht möglich.

Diese Änderung der Gemeindeordnung muss vom Stadtrat noch übernommen werden. Daher sind aktuell noch keine Hybrid-Sitzungen möglich.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**2. Baureferat**

**TOP 5. 8. Planungsstand und Kosten für Trinkbrunnen in Pasing-Obermenzing**

Das Baureferat hat die finanziellen und personellen Ressourcen zur Umwandlung der bestehenden, als Trinkbrunnen geeigneten Bestandsbrunnen abgeschlossen. Eigentlich war vorgesehen, diese Ressourcen für das Jahr 2021 im Eckdatenverfahren anzumelden. Aufgrund der Corona-Pandemie muss dies leider vorerst zurückgestellt werden. Die Finanzierung neuer sowie die Umwandlung bestehender Brunnen in Trinkbrunnen ist daher aktuell nicht möglich.

Empfehlung: bedauernde Kenntnisnahme

**TOP 6. 13. Errichtung eines öffentlichen Trinkbrunnens vor dem Carlhäusl**

Aktuell sind keine Ressourcen bei Baureferat zur Errichtung neuer Trinkbrunnen vorhanden. Daher war eigentlich geplant, neue Mittel im Jahr 2021 anzumelden. Aufgrund der Corona-Pandemie muss dies vorerst zurückgestellt werden. Der Betrieb von neuen Trinkbrunnen ist aktuell daher leider nicht möglich.

Empfehlung: bedauernde Kenntnisnahme

**TOP 7. 21. Lichtinstallation im Pasinger Zentrum; Projekt Ambientebeleuchtung Pasing - aktueller Sachstand**

Gem. Beschluss soll das Baureferat die Zustimmung vom Kommunalreferat sowie dem Planungsreferat einholen. Das Kommunalreferat hat die Zustimmung erteilt.

Das Planungsreferat erhielt vom Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege (BLfD) eine Reihe von Rückäußerungen, u.a.

- kein denkmalverträgliches Gesamtkonzept
- Kronleuchter wirken im Straßenbild eher wie Weihnachtsbeleuchtung
- grundsätzlich bedenklich: hoher Grad an „Lichtverschmutzung“
- eine denkmalschutztechnische Erlaubnis kann jedenfalls nicht in Aussicht gestellt werden.

Das Baureferat regt an, dass der BA (evtl. mit 3lpi und dem Verein Aktives Pasing) ein Gespräch mit dem Planungsreferat sowie dem BLfD sucht, um die Bedenken aus dem Weg zu räumen. Am 19. 04. 2021 wird ein Gespräch mit der Runde der Projektgruppe stattfinden. Am 21.04.2021 wird eine Bauherrenbesprechung stattfinden.

Empfehlung: Vertagung, bis die entsprechenden Gespräche stattgefunden haben.

## 5. Kulturreferat

### TOP 8. 1. Projekt Namibia

Das Kulturreferat antwortet an den Verein hinsichtlich Wohnunterbringung im Ebenböckhaus (bereits belegt), Förderungsmöglichkeiten und Veranstaltungsorganisation für das Namibia Projekt des Theatervereins Momentbühne.

Empfehlung: Kenntnisnahme

### TOP 9. 2. Ebenböckhaus; Teilnehme Kulturreferat an der Sitzung des UA Kultur am 07.04.21

Siehe TOP 1

## 7. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb

### TOP 10. 2. Kulturbürgerhaus Pasing (Antrag Nr. 20-26 / B 01518 vom 12.01.21)

Die Vorplanungen konnten im vergangenen Sommer abgeschlossen werden, allerdings musste die Tiefe der Kostenberechnung überarbeitet werden. Konzeptänderungen in Form von Kürzungen der Nutzerbedarfe haben nicht stattgefunden. Die Befassung des Stadtrats ist für Sommer 2021 vorgesehen. In diesem Rahmen wird auch der BA beteiligt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

### TOP 11. 3. 100 Jahre Burschenverein Obermenzing e.V. 2022 – Bereitstellung der Festwiese (Antrag Nr. 20-26 / B 01686 vom 02.02.21)

Das Kommunalreferat teilt mit, dass der Burschenverein das Erdbeerfeld als Festwiese verwenden kann. Die Fläche kann nur unentgeltlich zur Verfügung gestellt werden, wenn ein öffentliches Interesse vorliegt und der BA die lokale Schirmherrschaft dafür übernimmt. Der Burschenverein wünscht sich die Übernahme der Schirmherrschaft durch eine Frau.

Empfehlung: Vertagung

## 15.2 Sonstige

### TOP 12. 5. Deutsche Stiftung Denkmalschutz: Tag des offenen Denkmals am 12.09.21

Einladung zur Teilnahme am Tag des offenen Denkmals „Sein und Schein in Geschichte, Architektur und Denkmalpflege“.

Empfehlung: Es sollen folgende Denkmale angefragt werden:  
Ebenböckhaus, Wasserpumpenhaus, Zehentstadl, Trafohaus

## Nachtrag

### TOP 13. Drinnen oder Draußen? Kunst für den Kreisel Paul-Gerhard-Allee

Empfehlung: Vertagung

### TOP 14. Schreiben wegen Stiftung Denkmalschutz

Empfehlung: Kenntnisnahme

### TOP 15. Abbruch von Häusern in der Benedikterstraße

Empfehlung: siehe Antrag der CSU-Fraktion, Behandlung in der Vollversammlung

**TOP 16. Top 16: Trafohäuschen: Kostenplan durch den Künstler**

Empfehlung: Herr Schaar wird gebeten, sich mit dem Künstler in Verbindung bzgl. der Kosten / Budgetantrag zu setzen. Wenn keine Informationen bis zur Sitzung des UA Budget vorliegen, wird der Antrag vertagt.

**TOP 17. Top 17: Anträge an das BA-Budget**

Empfehlung: keine Einwände von Seiten des UA Kultur



---

**Protokoll der Sitzung am Dienstag, 6. April 2021**

***Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.***

---

**2.2 Bürgerpost an den BA 21**

**TOP 1: 3. Durchgang Friedhofsverwaltung Richtung Tierfriedhof (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21)**

Bürger Anliegen: Prüfung eines Durchgangs zwischen Bergsonstraße auf Höhe Einfahrt Friedhofsverwaltung und der Grünfläche beim Tierfriedhof.

**Empfehlung:** Weiterleitung an das Gesundheitsreferat bzw. an die Friedhofverwaltung der LHM.

**TOP 2: 7. Jugendliche am Pasinger Bahnhof (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21)**

Bürger Anliegen: Insbesondere seit der Pandemie halten sich sehr viele Jugendliche und Trinker am Pasinger Bahnhof auf.

**Empfehlung:** Vertagung sowie Weiterleitung an die Polizeiinspektion 45, AKIM und die Streetworker des Stadtbezirks. Der BA wird sich in einer Sondersitzung, in Form eines Runden Tisches, im Detail mit der Thematik auseinandersetzen. Dazu lädt der UA Soziales die Polizeiinspektion 45, AKIM, die Streetworker sowie den Stations-Service der Deutschen Bahn und den Arbeitskreis von Regsam dazu ein, die Sachlage zeitnah zu besprechen und Lösungen zu eruieren. (Dies betrifft ebenso die TOPs 3/4/20)

**TOP 3: 8. Polizeieinsatz gegen Kinder und Jugendliche am 26.02.21 in der Grünanlage am Manzingerweg (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.03.21)**

Beschwerde eines Bürgers über den Umgang der Polizeieinsatzkräfte bei einer Kontrolle von Jugendlichen/Kindern in der Grünanlage am Manzingerweg.

**Empfehlung:** Vertagung. (Siehe auch TOP 2)

**TOP 4: 16. Zustände in Pasing/Bahnhof**

Bürger Anliegen: Zustände in Pasing, insbesondere rund um den Bahnhof und den Bereich um den Fußballplatz an der Würm ein Hotspot für Auseinandersetzungen zwischen Jugendlichen.

**Empfehlung:** Vertagung. (Siehe auch TOP 2)



# Unterausschuss Soziales und Jugend

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### **TOP 5: 25. Bauvorhaben Petzetstraße 19**

Bürger Anliegen: Der Bürger bedankt sich für das BA-Schreiben vom 09.03.21, Bauvorhaben Petzetstraße 19. Gleichzeitig begrüßt er den Neubau „Haus für Kinder“ an der Pippinger Straße 95.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

### **7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**

#### **TOP 6: 1. Protokoll der Sondersitzung UA Planung und UA Soziales und Jugend vom 24.03.21 (Bauseweinallee 8)**

**Empfehlung:** Zustimmung und Weiterleitung der Empfehlung an die zuständigen Stellen.

### **14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

#### **TOP 7: 2. Vollversammlung vom 03.03.21: Änderung der Satzung über den Mieterbeirat der Landeshauptstadt München, Sitzungsvorlage Nr. 20-26/V02248**

Antrag der Referentin: 1. Die „Bürgerinitiative Ausspekuliert“ wird als beratendes Mitglied in den Mieterbeirat aufgenommen. 2. Die Satzung zur Änderung über den Mieterbeirat der Landeshauptstadt München wird gemäß Anlage 2 beschlossen.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

### **15. Post an den BA**

#### **15.1 von der Stadtverwaltung**

##### **1. Direktorium**

#### **TOP 8: 4. Information zum Bürgerforum Altenpflege und zum Angebot der städtischen Beschwerdestelle für Probleme in der Altenpflege**

Der „Sicherheitsratgeber“ wurde komplett neu überarbeitet. Er beschäftigt sich inhaltlich mit Fragen rund um die Sicherheit von zu Hause lebenden älteren Menschen. Neu ist ein Kapitel, das sich mit außergewöhnlichen Situationen beschäftigt und dabei Bezug zur aktuellen Pandemie herstellt.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis. Der BA 21 wird die Adressbroschüre auch auf seine Homepage stellen, sodass sie allen Bürger\*innen auch dort zugänglich ist.

##### **2. Baureferat**

#### **TOP 9: 15. Aufwertung der Grünanlage zwischen Strindbergstraße und Anton-Pichler-Straße als kleiner Spielplatz**

Die Aufwertung und Sanierung von Spielplätzen wird in der Regel über die Freiraumpauschale des Baureferats finanziert. Da bei an-



deren Maßnahmen ein höherer Sanierungsbedarf besteht, bzw. aus Gründen der Verkehrssicherheit dringender Handlungsbedarf vorliegt, konnte die Maßnahme noch nicht begonnen werden. Eine grundlegende Aufwertung und Umgestaltung des Spielplatzes ist derzeit nicht möglich. Ortstermin wurde vorgeschlagen. Sofern eine Finanzierung aus dem Stadtbezirksbudget möglich ist, könnten ein oder zwei kleine Spielgeräte aufgestellt werden.

**Empfehlung:** Der UA Soziales wird sich in einem Ortstermin zusammen mit dem Baureferat/Gartenbaureferat zur Aufwertung der Grünanlage beratschlagen.

## 4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

### TOP 10: 11. Bauseweinallee 8

Zusammenfassung des E-Mail-Austausches über die Planungen zum Grundstück Bauseweinallee 8. (Vorbescheidsverfahren läuft seit 2012)

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

### TOP 11: 14. Broschüre: „Bericht zur Wohnungssituation in München 2018-2019“

Basis der wohnungspolitischen Arbeit ist das Handlungsprogramm „Wohnen in München“, das alle fünf Jahre fortgeschrieben wird. „Wohnen in München VI“ (2017 bis 2021) ist mit einem Fördermittelbudget von 870 Millionen Euro aktuell das finanziell größte kommunale Wohnungsprogramm in Deutschland.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

## 6. Referat für Bildung und Sport

### TOP 12: 2. Dienststellenverständigung; Jugendfreizeitstätte Erna-Eckstein-Str. 24

Voraussichtliche Betriebsaufnahme ist, laut Vorlage, März 2021 durch den Kreisjugendring München-Stadt. Bei der Jugendfreizeitstätte an der Erna-Eckstein-Str. 24 handelt es sich um ein 2-geschossiges freistehendes Gebäude.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

### TOP 13: 3. Dienststellenverständigung; Haus für Kinder Erna-Eckstein-Str. 22

Voraussichtliche Betriebsaufnahme ist April 2021 durch den Caritasverband der Erzdiözese München und Freising e.V. Beim Haus für Kinder an der Erna-Eckstein-Str. 22 handelt es sich um ein 2-geschossiges freistehendes Gebäude.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.



**TOP 14: 4. Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2020-2024; Investitionsmaßnahmen für Bildungseinrichtungen, Kindertagesstätten und Sportanlagen**

Das Referat für Bildung und Sport wurde gebeten, mit Schreiben des BA 21 vom 18.01.2021 über die Baumaßnahmen an Schulen/ Einrichtungen im Stadtbezirk 21 zu informieren. Vor dem Hintergrund der aktuellen Haushaltslage werden derzeit die geplanten Maßnahmen eingehend geprüft und ggf. überarbeitet. Nach Ostern wird mit konkreten Terminvorschlägen über die Maßnahmen entsprechend informiert.

**Empfehlung:** Der BA 21 wartet auf die Terminvergabe durch das RBS.

**TOP 15: 5. Geplanter Umzug des städtischen Hortes Paganinistr. 96 in die Container Grandlstr. 12, Haus C**

Zur Deckung des Bedarfes in Obermenzing soll in der Grandlstr. der bisher zweigruppige Hort weitere 25 Hortkinder aufnehmen. In der Paganinistraße bekommen 50 Kindergartenkinder einen neuen Platz. Dem Wunsch der Eltern auf einen Umzug erst gegen Ende des Betreuungsjahres wurde entsprochen.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

**8. Gesundheitsreferat**

**TOP 16: 1. Impfzentrum im Münchner Westen**

Unterstützungsangebot für ein Impfzentrum im Münchner Westen: Räumlichkeiten der Stiftung Kath. Familien- und Altenpflegewerk. Antwort der Referentin: „Gerne werden wir auf Sie zukommen, falls wir im Rahmen der weiteren Planungen auf Ihr Angebot zurückgreifen können.“

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

**TOP 17: 2. Impfzentrum im Münchner Westen**

Nutzung der Räumlichkeiten des Backstage. Antwort der Referentin: „Wir sehen die Notwendigkeit, ein weiteres Impfzentrum im Münchner Westen einzurichten und dass die niedergelassenen Ärzt\*innen schnellstmöglich mit in die Impfstrategie einbezogen werden, wozu die von Ihnen skizzierte Impfung in den bestehenden Räumlichkeiten des Backstage sicherlich besonders gut geeignet wäre. Allerdings müssen dazu zunächst von Seiten der Staatsregierung die notwendigen rechtlichen wie tatsächlichen Voraussetzungen geschaffen werden, aus denen sich neben der möglichen Form einer Einbindung insbesondere auch ergibt, auf welche Weise eine praktikable Abrechnung der Impfleistungen durch die Ärzteschaft erfolgen kann.“

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.



## **TOP 18: 3. Impfzentrum im Münchner Westen**

Antwortschreiben des Gesundheitsreferats zum Antrag des Seniorenbeirats vom 12.01.2021: Einrichtung eines Impfzentrums im Münchner Westen.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

## **10. Sozialreferat**

### **TOP 19: 1. Neuer Standort zur Unterbringung von Wohnungslosen, Bauseweinallee 8**

Das Sozialreferat Amt für Wohnen und Migration setzt den BA 21 in Kenntnis, dass die Landeshauptstadt München mittels EU-weiter Ausschreibung einen neuen Standort zur Unterbringung von wohnungslosen Münchner Bürger\*innen akquiriert hat.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis

### **TOP 20: 2. Pasinger Würm-Insel: Zwischenstand**

Bericht von AKIM (Allparteiliches Konfliktmanagement in München) über die Situation auf der Pasinger Würm-Insel. Kontakte mit der Mitarbeiterin von Streetwork des Stadtjugendamtes und der zuständigen Polizeiinspektion wurden aufgenommen.

**Empfehlung:** Der BA 21 nimmt den konkreten Sachverhalt zur Kenntnis. Angesichts der angespannten Situation an vielen Orten (in allen Münchner Stadtbezirken) seit Beginn der Pandemie fordert der BA 21 das Sozialreferat dazu auf, unter keinen Umständen die Fachkräfte von AKIM für andere Zwecke abzuziehen bzw. die Personalstärke zu reduzieren. Der BA 21 sieht sogar einen Bedarf darin, die personelle Ausstattung von AKIM zu erhöhen: AKIM leistet einen essenziellen Beitrag zur Mediation und Lösungen von Konflikten, die sich durch die Gegebenheiten der COVID-Krise im Stadtbezirk vermehrt häufen, weshalb die Arbeit von AKIM aktuell besonders benötigt wird. (Siehe auch TOP2)

## **15.2 Sonstiges**

### **TOP 21: 1. Spielen in der Stadt e.V.: Sommerspielaktion 2021**

Information über die Projekte im Stadtbezirk 21: Zirkus Pumpernudl / Grünfläche an der Schäferwiese (21.05. – 23.05.21) von 15.00 bis 19.00 Uhr und Artmobil / Grünfläche an der Kremser Straße (02.07. – 04.07.21) von 15.00 bis 19.00 Uhr

**Empfehlung:** Zustimmung.



- TOP 22: 2. Nachbarschaftstreff Pasing: Kurzkonzept zu den Überlegung Brachfläche Offenbachstraße**  
Wann das geplante Kulturbürgerhaus gebaut wird, ist nicht absehbar. Damit die Fläche nicht verwahrlost, wäre eine Nutzung für temporäre (Kunst)Projekte zu überlegen.  
**Empfehlung:** Die UA-Vorsitzende wird mit der Leiterin des Nachbarschaftstreffs einen Ortstermin vereinbaren, um das Konzept zu diskutieren.
- TOP 23: 4. Seniorenbeirat: Eil-Antrag Corona-Impfteams vor Ort**  
Eil-Antrag der Seniorenbeirätin des Stadtbezirks 21 vom März 2021 zur Einrichtung von Mobilten Impfteams im Stadtbezirk. Aufgrund der anlaufenden Impfkampagne und der mittlerweile umgesetzten Maßnahmen hat sich der Antrag erledigt.  
**Empfehlung:** Zur Kenntnis mit dem Zusatz, dass die Seniorenbeauftragte im BA 21 die Vertreterin des Seniorenbeirats darum bittet, beim nächsten Mal frühzeitiger mit eingebunden/informiert zu werden.
- TOP 24: 7. MobilSpiel e.V.: Rundschreiben 2021**  
Info-Broschüre über die laufenden/kommenden Projekte: Service-Paket, Kicklusion, Münchner Spielkistl und Kasperltheater.  
**Empfehlung:** Zur Kenntnis
- Nachträge:**
- TOP 25: Besichtigung „Haus für Kinder“ in der Bäckerstraße**  
Antrag: Gefordert wird eine Führung für alle BA Mitglieder zu organisieren, bei der das Haus für Kinder besichtigt werden kann.  
**Empfehlung:** Ortstermin wird vereinbart, soweit Corona es zulässt.
- TOP 26: Sommerstraße - Pörtschacherstraße**  
Eine Bürgerin bittet darum die Pörtschacherstraße im Jahr 2021 zu einer Sommerstraße umzufunktionieren.  
**Empfehlung:** Die Anmeldefrist ist leider bereits verstrichen. Wir nehmen das Projekt allerdings gerne für das nächste Jahr auf. Wir bitten den Vorsitzenden des BA 21 der Antragstellerin zu antworten.
- TOP 27: PONTIS Pasing München-West; Jahresbericht 2020**  
Unterstützung für Menschen mit Migrationshintergrund.  
**Empfehlung:** Einladung in die UA-Sitzung am 01.06.2021

**Nächste Sitzung des UA Soziales:**

Am 27. April um 18 Uhr, Großer Sitzungssaal im Rathaus Pasing



# **Unterausschuss Soziales und Jugend**

**im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing**

---





# Unterausschuss Budget

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### Protokoll der Sitzung am 12. April 2021

Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.

**TOP 1: 10.1 Antrag TSG Pasing v. 1888 e.V.: Zuschuss für Innenausbau des Sportfunktionsgebäudes; Antragshöhe: 5.158,12 €**

einstimmige Empfehlung:

nochmalige Vertagung; der Antragsteller holt zweites Angebot ein

**TOP 2: 10.2 Antrag Isarlust e.V.: Zuschuss für Kulturlieferdienst vom 10.02. - 31.12.21; Antragshöhe: 2.500,00 €**

einstimmige Empfehlung: Zuschuss in beantragter Höhe

**TOP 3: 10.3 Antrag Caritas München West: Zuschuss für Aufbau, Weiterentwicklung und Pflege der Webseite; Antragshöhe: 3.236,80 €**

einstimmige Empfehlung: Ablehnung, da sich die Notwendigkeit einer eigenen Webseite derzeit nicht erschließt; die Initiative sollte von den künftigen Bewohnern ausgehen. Zuvor wurde ein Antrag auf Vertagung mit 6:3 Stimmen abgelehnt

**TOP 4: 10.4 Antrag Münchner Flüchtlingsrat e.V.: Zuschuss für Schulworkshop "Flucht und Migration" vom 01.04. - 31.12.21; Antragshöhe: 1.572,88 €**

einstimmige Empfehlung:

Vertagung; zur nächsten Sitzung wird ein Vertreter des Flüchtlingsrates eingeladen

**TOP 5: 10.5 Antrag Initiative "Netztrafostation": Zuschuss für künstlerische Gestaltung der Netztrafostation 3317, Wensauer Platz; Antragshöhe: 18.404,00 €**

Die Gesamtkosten und die Kostentragung durch verschiedene Geldgeber ist ungeklärt; es erschließt sich nicht, welche Kosten zur Fertigstellung des Projekts letztlich auf den BA zukommen werden.

einstimmige Empfehlung:

Vertagung bis zur Vorlage einer vollständigen Kostenübersicht; der BA wird das Projekt allenfalls mit einer einmaligen Zuwendung unterstützen, ein Nachtrag ist ausgeschlossen.

**TOP 6: 10.6 Antrag Initiative Kunst München: Zuschuss für IMPULSE, Kunstprojekt im öffentlichen Raum vom 25.06. - 01.08.21; Antragshöhe: 1.800,00 €**

einstimmige Empfehlung: Zuschuss in beantragter Höhe

**TOP 7: 10.7 Antrag Momentbühne e.V.: Zuschuss für Installation im öffentlichen Raum von Juni bis August 2021 in Höhe von; Antragshöhe: 8.450,00 €**

einstimmige Empfehlung:

Vertagung; zur nächsten Sitzung wird ein Vertreter der Momentbühne eingeladen

**TOP 8: 11.1 Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018 – 2020; Erfahrungen der Bezirksausschüsse**

Um dem Evaluierungsauftrag des Stadtrats nachkommen zu können, bittet das Direktorium darum, von den Erfahrungen des Bezirksausschusses mit dem Stadtbezirksbudget für die Jahre 2018-2020 zu berichten und des weiteren ggf. darzustellen, in welchen Bereichen noch Änderungs- bzw. Ergänzungsbedarf besteht.

einstimmige Empfehlung:

Das neue Stadtbezirksbudget befindet sich nach Auffassung des BA 21 noch in der Entwicklung. Bei der Bevölkerung sind die Möglichkeiten einer Beteiligung sowie Förderung von Projekten noch nicht hinreichend angekommen, manche Gruppen werden gar nicht erreicht. Die Möglichkeiten der Digitalisierung scheinen nicht ansatzweise genutzt, eine interaktive Bürgerbeteiligung und Abstimmung über vorgeschlagene Projekte durch die Bürgerschaft sind derzeit nicht möglich. Die Partizipation der Bürgerschaft als ursprünglicher Gedanke des Bürgerhaushalts wurde (bisher) nicht erreicht. Der BA 21 wünscht eine Auswertung der verausgabten Fördermittel im Sinne des Genderbudgeting und eine geeignete Darstellung nach Interessensgruppen.

**TOP 9: 15.1.1.2 Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise und Berichte**

- Internationale Jugendbibliothek: Blütenburger Sommerbühne  
Zuschuss: 7.500,00 €; es erfolgt eine Rückzahlung in Höhe von 590,40 €

- Kultur und Spielraum e.V.: Spielstadt Mini-München  
Zuschuss: 7.500,00 €; es erfolgt eine Rückzahlung in Höhe von 764,79 €

- Isarlust e.V.: Kulturlieferdienst  
Zuschuss: 2.000,00 € für vier Veranstaltungen; der Zuschuss wurde verausgabt

einstimmige Empfehlung: Kenntnisnahme

**TOP 10: 15.1.2.4 Bestellung einer städtischen Leistung über das Stadtbezirksbudget; Aufstellung krähensicherer Abfalleimer**

Das Thema Spielplätze war in der letzten Sitzung nochmals vertagt worden.

Das Baureferat schlägt vor:

Grünanlage Am Durchblick, Ergänzung Plattenbelag am Streetballkorb: 12.000,- €

Spielplatz Kremserstraße, Wegesanierung: 30.000,- €

Spielplatz Otto-Engel-Platz, Wegesanierung: 10.000,- €

einstimmige Empfehlung:

Ein Beschluss wird zurückgestellt. Eine Beschlussfassung zu den Spielplätzen erfolgt ggf. im Spätjahr 2021. Eine dringende Erfordernis für die vorgeschlagenen Projekte wird nicht gesehen. Das Budget soll in erster Linie für Ideen aus der Bürgerschaft Verwendung finden.

**nächster Sitzungstermin:**

Montag, 26. April 2021, 18.30 Uhr, Rathaus Pasing