

Eilt	Sofort	Ø
Direktorium - HA II / BA G Ost		
2 8. MAI 2021		
AZ:		
zK	zwV	R   Wv.   Abt.   Vg.   Uml.



Landeshauptstadt  
München  
Referat für Stadtplanung  
und Bauordnung

Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
Blumenstraße 28b, 80331 München

Bezirksausschuss des 5. Stadtbezirks  
Geschäftsstelle Ost,  
vertr. durch den Vorsitzenden  
Herrn Jörg Spengler  
Friedenstr. 40  
81660 München

Lokalbaukommission  
Untere Naturschutzbehörde  
Untere Denkmalschutzbehörde  
PLAN HAIV-61T

Telefon: (089) 233 - 25216  
Telefax: (089) 233 - 24443  
plan.ha4-61@muenchen.de  
Dienstgebäude:  
Blumenstr. 19  
Zimmer: 114  
Sachbearbeitung:  
Herr Röder  
Sprechzeiten nach telefonischer  
Vereinbarung

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum

25.05.2021

**Kirchenstr. 14 , Fl.Nr. 17917/0, Gemarkung Sektion IX**  
Nähe Denkmal, Ensemble  
Schaffung von Wohnraum zu sozialverträglichen Bedingungen  
in der Kirchenstr. 14  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00967  
**Aktenzeichen: 613-8.16-2021-6014-6D**

Sehr geehrter Herr Spengler,

Frau Pisl - HA IV / 21 hat uns Ihre Bitte weitergeleitet, an der vorgesehenen Ortsbegehung des Anwesens Kirchensraße 14 teilzunehmen. Es handelt sich bei der kommenden Ortsbesichtigung um einen Termin mit dem Landesamt für Denkmalpflege und der Unteren Denkmalschutzbehörde. Dieser kann erst stattfinden, wenn die Inzidenzzahl unter 50 liegt, da das Landesamt vorher keine entsprechenden Ortsbesichtigungen wahrnehmen darf.

Da es sich hierbei um einen Termin zur Klärung rein denkmalfachlicher Belange handelt, halten wir die termingleiche Erörterung des Schaffens von Wohnraum zu sozialverträglichen Bedingungen für nicht zielführend. Der Bezirksaussuss 5. wird ja im Rahmen eines ggf. folgender Bauantrags in das Verfahren eingebunden.

Mit freundlichen Grüßen

Röder TBiTechD

U-Bahn U1 / U2 / U7  
Haltestelle Fraunhoferstraße

U-Bahn U1 / U2 / U3 / U6 / U7 / U8  
Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn: Linien 16 / 17 / 18  
Haltestelle Müllerstraße

Metrobus: Linien 52 / 62  
Haltestelle Blumenstraße

Beratungszentrum:  
Blumenstr. 19, Erdgeschoss

Mo, Di, Do, Fr: 9:00 bis 12:00 Uhr  
zusätzlich Di und Do: 13:30 bis 16:00 Uhr

Internet:  
[www.muenchen.de](http://www.muenchen.de)

Elektronische Kommunikation mit  
der Stadtverwaltung München:  
Siehe [www.muenchen.de/ekom](http://www.muenchen.de/ekom)