

## Neubaumaßnahmen

### Nutzerbedarfsprogramm (NBP)

Bauvorhaben Errichtung eines Hauses für Kinder mit 2 Hortgruppen auf dem ehemaligen Diamaltgelände WA4(1) an der Georg-Reismüller-Straße 32 im 23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing  Projekt Nr. (PS/POM) : --	<input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Erweiterung <input type="checkbox"/> .....
Referat für Bildung und Sport Zentrales Immobilienmanagement ZIM-N2 Tel.: 233-85916	Datum 04.02.2021

## Gliederung des Nutzerbedarfsprogramms

### 1. Bedarfsbegründung

- 1.1 Ist - Stand
- 1.2 Soll - Konzept
- 1.3 Alternative Lösungsmöglichkeiten

### 2. Bedarfsdarstellung

#### 2.1 Räumliche Anforderungen

- 2.1.1 Teilprojekte
- 2.1.2 Nutzungseinheiten
- 2.1.3 Raumprogramm

#### 2.2 Funktionelle Anforderungen

- 2.2.1 Organisatorische und betriebliche Anforderungen
- 2.2.2 Anforderungen an Standard und Ausstattung
- 2.2.3 Anforderungen an die Freiflächen
- 2.2.4 Besondere Anforderungen

### 3. Zeitliche Dringlichkeit

#### Anlagen:

- Raumprogramm
- Lageplan