

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender  
Frieder Vogelsang**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 989 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 32

München, 28.06.21

# **E i n l a d u n g**

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21  
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag 06. Juli 2021, 19.00 Uhr  
in der Grundschule Grandlstr. 5, 81247 München**

## **vorläufige Tagesordnung**

**Hinweise: Aufgrund der aktuellen Situation ist das Platzangebot für Zuschauer\*innen sehr beschränkt!**

**Grundsätzlich sind die Abstandsregeln durch die Bestuhlung eingehalten. Werden diese z.B. durch Herumlaufen im Sitzungsraum unterschritten, wird empfohlen, einen Mund-Nasen-Schutz zu tragen. Ab einer 7-Tage-Inzidenz von 50 ist das Tragen einer Mund-Nasen-Bedeckung während der ganzen Sitzung verpflichtend.**

**1. Begrüßung****1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO****2. Bürgeranliegen****2.1 Bürgersprechstunde****2.2 Bürgerpost an den BA 21**

1. Bitte um eine Spielstraße am städtischen Kindergarten am Sanderplatz (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.06.21)
2. Verlängerung des Marsopweges (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.06.21)
3. Müllsituation; Mangelnde Leerung des Glascontainer Hans-Goltz-Weg sowie der Mülleimer am Zehentstadel und bei Schloss Blütenburg (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.06.21)
4. Wertstoffcontainerinsel Radeckestraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.06.21)
5. Erdbeerwiese (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.06.21)
6. Gartenstadt Obermenzing; Aufstellung von Bebauungsplänen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.06.21)
7. Bauvorhaben Bauseweinallee 8; Seniorenwohnen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.06.21)
8. Erhalt der sog. "Erdbeerwiese"; Alternativstandort für die Feuerwehr Allach (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.06.21)
9. Vorsorglicher Widerspruch der Anlieger gegen das Bauvorhaben Benedikterstraße / Georg-Jais-Straße / Zacharias-Werner-Straße
10. Vorschläge seitens des Grünflächenvereins Menzing für Baum-Neupflanzungen und für Blühwiesen
11. Bauprojekt in der Dr.-Blaich-Str. 6
12. Gestaltung der Verkehrsinsel an der Paul-Gerhardt-Allee
13. Zukunft der Münchner Gartenstädte / Bauvorhaben Thuillestr. 6
14. Müllablagerungen im Wäldchen südlich der Kleingartenanlage an der Maria-Eich-Straße
15. Neue Kindertagesstätte Bäckerstraße; Zaungestaltung
16. Bürgerversammlung im Stadtbezirk Obermenzing; Grundkonzept für ein verkehrsberuhigtes Pasing

17. Wertstoffinsel Paosostraße; Beschwerde über fehlende Leerung
18. Lärmbelästigung - Bauarbeiten der DB
19. Verkehrsbelastung Alte Allee und Bergsonstraße
20. Lkw-Schleichverkehr von der Pippinger Straße über Betzenweg und Dorfstraße zur Verdistrasse
21. Ruhestörung und Hausfriedensbruch durch Jugendlichen in der Ernsbergerstraße
22. Pasinger Wäldchen
23. Josef-Osterhuber-Platz
24. Verlegung des Louise-Schröder-Gymnasium an den Dreillingsweg
25. Parkplätze Bäckerstraße
26. Müllablagerung Engelberstraße, Avenariuspark
27. Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee; Idee für die Zwischennutzung der Brache an der geplanten Actionsporthalle - "Urban Gardening"
28. Erneuerung der Markierung vor Josef-Retzer-Str. 44
29. Radfahrer in der Peter-Putz-Straße gegen die Einbahnrichtung
30. Verkehrsberuhigung Maierhofstraße zwischen Josef-Retzer-Straße und Weinbergerstraße
31. Straßensanierungen in Obermenzing
32. Spielplatz Radeckestraße; Schild
- 3. Bericht des UA Umwelt und Natur und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**
1. Polkostr. 38: 1 Laubbaum
2. Korfiz-Holm-Str. 5: 2 Fichten
3. Schrämelstr. 155: 1 Fichte
4. Pläntschweg 60a: 1 Thuja
5. Gräfstr. 8: 1 Zypresse

6. Grandlstr. 42: 1 Kiefer
7. Nimmerfallstr. 21: 1 Fichte
8. Pläntschweg 72: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
9. Linzer Str. 9: Baumbestandsplan
10. Badenburgerstr. 4: Baumbestandsplan
11. Klarweinstr. 20: 2 Fichten
12. Thuillestr. 31 a: 1 Thuje
13. Barystr. 1: 3 Thujen, 2 Eiben, 4 Fichten
14. Am Gänsebühel 1: 1 Birke
15. Apfelallee 4 c: 2 Birken
16. Bocksteiner Str. 41: 1 Birke
17. Meyerbeerstr. 43: 1 Trauerweide
18. Landsberger Str. 493-495: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan
19. Planegger Str. 63: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan
20. Bauseweinallee 8: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan
21. Am Krautgarten 14: 1 Fichte
22. Schrämelstr. 177: 3 Scheinzypressen
23. Fasanenstr. 32: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan

### **3.2 Gefahrenbäume**

#### **4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen**

#### **5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**

1. Protokoll des Ortstermins vom 07.05.21 (Neufeldstraße) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.06.21)

#### **5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

1. 2 Anwesen in der Gustav-Meyrink-Straße

2. Anwesen in der Thaddäus-Eck-Straße
3. Anwesen in der Melßheimerstraße
4. Anwesen in der Badenburgerstraße
6. **Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**
7. **Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**
8. **Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**
9. **Berichte der Beauftragten und Beiräte**
10. **Entscheidungen**
  1. Stadtbezirksbudget; Antrag Bayerisches Rotes Kreuz, KV München Sanitätsbereitschaft Pasing auf Zuschuss für Ausstattung und Ergänzung der Einsatzfahrzeuge, Training der Einsatzkräfte in Höhe von 10.205,78 € (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.06.21)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03298
  2. Stadtbezirksbudget; Antrag Stiftung Internationale Jugendbibliothek auf Zuschuss für White Ravens Festival für internationale Kinder- und Jugendliteratur vom 11.-15.07.21 in Höhe von 2.700,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03740
  3. Stadtbezirksbudget; Antrag Tennisclub Blutenburg e.V. auf Zuschuss für Erweiterung der Traglufthalle im August/September 2021 in Höhe von 10.000,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03784
11. **Anhörungen**
  1. Pläntschweg 72: Neubau eines Einfamilien- und eines Doppelhauses mit 2 Carports und einem Pkw-Stellplatz (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.06.21)
  2. Linzer Str. 9: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Einzelgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.06.21)
  3. Packenreiterstr. 11: Neubau eines Mehrfamilienhauses (8 WE) mit Tiefgarage (8 Stpl.) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.06.21)
  4. Evaluation der Stellplatzsatzung der Landeshauptstadt München (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.06.21)
  5. Thaddäus-Eck-Str. 32: Neubau Wohnhaus mit Tiefgarage / Tektur (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.06.21)

6. Bodenstedtstr. 34-44: Neubau von 8 Wohn- und Geschäftshäusern mit (teilweise) großflächigem Einzelhandel und Kindertagesstätte sowie (teilweise) gemeinsamer 2-geschossiger Tiefgarage / Vorbescheid (Bodenstedtstr. 34-44 / Landsberger Str. 475+477) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.06.21)
7. Melßheimerstr. 13: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.06.21)
8. Badenburgstr. 4: Abbruch Bestandsgebäude, Neubau eines Mehrfamilienhauses (7WE) und einer Hausgruppe, bestehend aus 5 Häusern, mit gemeinsamer Tiefgarage
9. Radwegrückbau in Tempo-30-Zonen; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Mobilitätsausschuss
10. Pasinger Marienplatz; "Grüne Politik in Stadt, Land und Bund" am 24.07.21
11. Neubau Kulturbürgerhaus Pasing an der Offenbachstraße; Entwurf Beschlussvorlage für die Vollversammlung am 28.07.21
12. Landsberger Str. 493-495: Neubau je eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage auf den Grundstücken Landsberger Str. 493 und 495 / Vorbescheid
13. Fasanenstr. 32: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Vorbescheid

## **12. Anträge und Anfragen**

1. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Neuer Schulstandort für eine Realschule Pasing / Westkreuz (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.06.21)
2. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Ausbau der Infrastruktur von Elektroladesäulen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.06.21)
3. CSU, Antrag: Machbarkeitsstudie „Pippinger Flur“ (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.06.21)
4. SPD, Antrag: Unterstützung von Gastronomie und Einzelhandel bei der Umstellung auf Mehrweg-Pfandsysteme (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.06.21)
5. FW / ÖDP, Antrag: Rad-Servicestation an der Radkreuzung Offenbachbrücke (am Kulturbürgerhaus) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.06.21)
6. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Sperrung und Umgestaltung der Engelbertstraße
7. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Neuordnung des Parkens auf dem stadteigenen Parkplatz am Seldweg
8. Bündnis 90 / Die Grünen, FW / ÖDP, Antrag: Austausch der defekten Lampen im „Wolkentunnel“ und regelmäßige Kontrolle der Beleuchtung
9. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Fahrradabstellplätze und Pflasterung Pasinger Marienplatz

- 10. CSU, Antrag: Umbenennung der S-Bahnstation „Langwied“ in „Bergsonstraße“
- 11. CSU, Anfrage: Sachstand städtische Kinderkrippe Scapinellstr. 15
- 12. SPD, Antrag: CO 2-Minderung im Neubaugebiet Dreillingsweg
- 13. SPD, Antrag: Rückbau des Hinweisschildes zur Zufahrt zum Gewerbegebiet
- 14. SPD, Antrag: "Orange your City" auch in Pasing-Obermenzing

### **13. Unterrichtungen**

- 1. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben  
- "Pasinger Stüberl", Bodenseestr. 19

### **14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

- 1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.05.21:  
Bebauungspläne sofort stoppen - Klimatische Gutachten für die Gesamtstadt einführen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02961
- 2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.21:  
Baumschutz in der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03093
- 3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.21:  
Vollzug des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) und des Bayerischen Naturschutzgesetzes (BayNatSchG); Verordnung zur Änderung der Verordnung der Landeshauptstadt München zum Schutz der Naturdenkmäler (Naturdenkmalverordnung) vom 08.09.2011  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03003
- 4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.21:  
Demografiebericht München - Teil 1 Analyse und Bevölkerungsprognose 2019 bis 2040 für die Landeshauptstadt  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03357
- 5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.21:  
Demografiebericht München – Teil 2, Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2019 bis 2040 für die Stadtbezirke  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03398
- 6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.21:  
Baulandmobilisierungsgesetz – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches und der Baunutzungsverordnung durch das Baulandmobilisierungsgesetz  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01438
- 7. Vollversammlung vom 23.06.21:  
Mobilitätsstrategie 2035, Entwurf einer neuen Gesamtstrategie für Mobilität und Verkehr in München, Beschluss über die Finanzierung ab 2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03507

8. Bauausschuss vom 06.07.21:  
Beseitigung höhengleicher Bahnübergänge, 1. Gegenwärtiger Stand, 2. Bahnübergänge Feldmoching  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03362
- 15. Post an den BA**
- 15.1 von der Stadtverwaltung**
- 1. Baureferat**
1. Schilder in der Kaflerstraße
2. Errichtung weiterer Hundepoller im Park vor dem Schloss Blutenburg (Antrag Nr. 20-26 / B 02115 vom 13.04.21)
3. Defekte Kanaldeckel im Bereich Frauendorferstr. 33-63
4. Brückenbau Offenbachstraße; Nutzung Fuß- und Radweg durch Kfz
5. Müllablagerung im Pasinger Wäldchen zwischen Maria-Eich-Straße und Paosostraße
6. Beleuchtung am Pasinger Bahnhof
7. Meldung von Baumstandorten im Projekt "Neue Baumstandorte im öffentlichen Grün"
8. Abfallbehälter im Umfeld von Schloss Blutenburg
9. Kampagne zum Schutz der Wurzelbereiche von Bäumen im öffentlichen Raum (Antrag Nr. 20-26 / B 02265 vom 04.05.21)
10. Straßenbauarbeiten in der Kreuzung Fasanenstraße / Überreiterstraße
11. Anregung Pasinger Marienplatz und Haidelweg
- 2. Mobilitätsreferat**
1. Dauerhaftes Tempolimit an Beginn der A 8 bis zum Kreuzungspunkt mit der A 99 (Empfehlung Nr. 14-20 / E 02532 der Bürgerversammlung vom 26.03.2019) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.06.21)
2. Tempolimit A 8 / Auffahrt Obermenzing (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.06.21)
3. Anpassung der Ampelschaltung an der Alten Allee / Ecke Marschnerstraße (Antrag Nr. 20-26 / B 01841 vom 02.03.21)
4. Verkehrsprobleme Haberlandstraße (Sperrung Haberlandstraße - Busspur, (keine) Ampel an der Scapinellistraße / Lortzingstraße



5. Ampelschaltung im Durchblick auf die Bedürfnisse von Fußgänger\*innen, Radfahrer\*innen und Sportler\*innen ausrichten (Antrag Nr. 20-26 / B 02258 vom 04.05.21)
6. Car- / Bikesharing
7. Kreuzungsfreier Ausbau vom Bahnübergang Neuaubing
8. Shared Mobility; Infoveranstaltung vom 06.05.21
9. Sitzbänke für die Haltestelle Polkostraße der Linie 56 (Antrag Nr. 20-26 / B 02116 vom 13.04.21)
10. Verkehrsgutachten Biotopia / Schloss Nymphenburg
11. Straßenbahn in der Verdistraße
12. Wildes Parken von E-Scootern / Fahrrädern auf Gehwegen

### **3. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1. Vollzug der Baumschutzverordnung
  - Bauseweinallee 79a
  - Faistenlohestr. 39
  - Menzinger Str. 107a
  - Polkostr. 38a
  - Sarasatestr. 21
  - Schrämelstr. 83
  - Schubaurstr. 13
2. Verbesserung der Baumschutzverordnung gegen illegale Fällungen (Antrag Nr. 20-26 / B 01843 vom 02.03.21)
3. Aufwertung des Vorplatzes des Fleisch- und Wurstwarenfachgeschäftes Ecke Gleichmannstraße / Am Schützeneck (Antrag Nr. 20-26 / B 01861 vom 02.03.21)
4. Haberlandstr. 1; Aufstockung einer Wohnanlage (48 WE) und Neubau einer Tiefgarage (Haberlandstr. 1-5 / Lortzingstr. 3-9/ Scapinellistr. 2-2b / Volmstr. 6-52)
5. Bauantrag "Im Wismat 30", Bürgeranliegen
6. Bauvorhaben Faistenlohestr. 45, Bürgeranliegen
7. Bauvoranfrage Am Knie 23, Einwendungen
8. Anfrage bzgl. Dachbegrünung Metro
9. Bauvorhaben Thaddäus-Eck-Str. 32 / Tektur
10. Bauvorhaben Bauseweinallee 8

**4. Kreisverwaltungsreferat**

1. Schulentwicklungsplanung im Münchner Westen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.06.21)
2. Beschwerde über dauerhafte Verunreinigungen durch Verpackungsmüll, Pippinger Straße
3. Kfz-Verwahrstelle in München-West (Antrag Nr. 20-26 / B 02129 vom 13.04.21)
4. Hochbeete auf öffentlichem Grund
5. Stadterrassen

**5. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG**

1. Baumaßnahmen der SWM; Telekommunikations-Projekt Sanderplatz (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.06.21)
2. Bushaltestelle Pasing Bahnhof, Linie 56

**6. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb**

1. Energetischer Zustand alle öffentlicher Gebäude in Pasing-Obermenzing (Antrag Nr. 20-26 / B 01303 vom 01.12.20)

**7. Referat für Klima- und Umweltschutz**

1. Unterhaltungsmaßnahmen an der Würm im Unterhaltungsbereich des Wasserkraftanlage Hallermühle (Antrag Nr. 20-26 / B 00478 vom 28.07.20)
2. Ausrufung des Klimanotstands für den Stadtbezirk Pasing-Obermenzing und Einführung einer Klimaschutzprüfung

**8. Kulturreferat**

1. Nutzung des Ebenböckhauses

**9. Referat für Bildung und Sport**

1. Baumaßnahmen in der Avenariusstraße

**10. Sozialreferat**

1. Münchner Stiftungsverwaltung - Zahlen, Daten, Fakten 2020

**15.2 Sonstige**

1. BA 20 Hadern: Gehwegparken (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.06.21)

2. Behindertenbeirat: Leistungsprogramm der MVG 2022, Stellungnahme des Facharbeitskreises Mobilität
3. Gestaltung des Platzes vor dem Supermarkt Alte Allee / An der Schäferwiese; Ortstermin vom 30.04.21
4. Stadtparkasse München: Filialverlagerung und Bauvorhaben Verdistr. 85 (Filiale Obermenzing)
5. Migrationsbeirat: Der Migrationsbeirat fordert den Oberbürgermeister und den Stadtrat auf, den Begriff N\*\*\*\* in öffentlichen Räumen zu ächten
6. Bundesministerium für Verkehr und digitale Infrastruktur: Grünpfeil für den Radverkehr - Novellierung der Allgemeinen Verwaltungsvorschrift zur Straßenverkehrs-Ordnung
7. Diakonie Hasenberg e.V.: Vorstellung des Projekts "PONTIS Pasing"
8. Caritas München West: Vorstellung Kinder- und Familienzentrum

**16. Verschiedenes**

1. Nächste BA-Sitzungen:
  - 27.07.21, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5
  - 14.09.21, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5

**17. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsgesang  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -