



Landeshauptstadt München, Baureferat
81660 München

Gartenbau
Planung und Neubau
Planungsbezirk Ost
Bau-G11

Bezirksausschuss 14
Herrn Alexander Friedrich
Geschäftsstelle Ost
Friedenstraße 40
81660 München

81660 München
Telefon: 089 233-60373
Telefax: 089 233-989 60373
Dienstgebäude:
Friedenstr. 40

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
10.06.2021

Werksviertel II: Öffentliche Grünflächen

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02227 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 14 Berg am Laim
vom 27.04.2021

Sehr geehrter Herr Friedrich,
sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 14 hat in seiner Sitzung am 27.04.2021 beantragt, die Planungen für die Gestaltung der öffentlichen Grünflächen im Bereich des „Zentralparks“ und der „Kommunikationsbänder“ des Werksviertels erläutert zu bekommen, insbesondere hinsichtlich Spielplätzen und generationenübergreifenden Aufenthaltsmöglichkeiten. Weiterhin besteht der Wunsch nach naturnaher Gestaltung einzelner Bereiche mit Langgraswiesen und Strauchwerk sowie Informationen zur industriellen Geschichte des Werksviertels am zu erhaltenden Schornstein im „Zentralpark“.

Das Baureferat kann Ihnen dazu Folgendes mitteilen:

Die Vorgaben des Bebauungsplanes Nr. 2061 werden in der Objektplanung der öffentlichen Grünflächen umgesetzt. Diese wird gemäß dem Baufortschritt von den beteiligten Erschließungsträgern zusammen mit dem Baureferat entwickelt. Für die „Kommunikationsbänder“ ist der Vorentwurf fertiggestellt. Der Bereich des „Zentralparks“ kann aufgrund der Abhängigkeiten von den geplanten Bauvorhaben eines Konzerthauses des Freistaates sowie der Anbindung einer neuen Unterführung an den Bahnhof der 2. Stammstrecke noch nicht konkret beplant werden.

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof

Straßenbahn Linie 21
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linien X30, 54, 58, 68, 100
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat
81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40
81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

Gerne stellen wir Ihnen zusammen mit den Erschließungsträgern die Vorplanung für die „Kommunikationsbänder“ und anderen „Angerflächen“ vor. Der Termin dafür ist bereits für den 22. Juni 2021 vereinbart.

Der Schornstein in der zukünftigen Grünfläche verbleibt im Eigentum der Erschließungsträger. Den Vorschlag, hier an die industrielle Geschichte des Areals zu erinnern, geben wir gerne an die Erschließungsträger weiter.

Der BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02227 ist damit satzungsgemäß behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.