

An den Oberbürgermeister
der Landeshauptstadt München
Herrn Dieter Reiter
Rathaus, Marienplatz 8
80331 München

München, 7. Juli 2021

Planungsausschuss am 7. 7. 2021, Änderungsantrag zum TOP 1: Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2169, Aufstellungsbeschluss

Der Antrag der Referentin wird wie folgt geändert:

Ziffer 1 **geändert**: Den im Vortrag unter Planungsziele genannten Eckdaten und Rahmenbedingungen wird **mit folgenden Modifikationen** zugestimmt:

- Städtebau: Proportionale Weiterentwicklung des Höheprofils mit einzelnen Überhöhungen um bis zu +35 % gegenüber der Umgebung **ist denkbar**
- Freiraum: zusätzliche Durchgrünung des Planungsgebiets durch neue Baumpflanzungen, Schaffung von Großbaumstandorten **vor allem ohne Unterbauung (z.B. durch Tiefgaragen)**
- Freiraum: Bewältigung der artenschutzrechtlichen Fragestellungen, **z.B. Schaffung von Ersatzquartieren für Fledermäuse und Vogelarten auch am Gebäude**

Ziffer 2 – 7: Wie im Antrag der Referentin

Begründung:

Die Überhöhungen sollen nicht als Planungsziel aufgeführt werden, sondern lediglich als Option für den Workshop genannt werden. So wurde dies in der Bauleitplankommission auch dargestellt.

Um Großbäume dauerhaft zu erhalten ist es wichtig, sie nicht über Tiefgaragen oder Sparten zu pflanzen. Sie fallen sonst z.B. regelmäßig der Sanierung der Tiefgaragen zum Opfer.

Beim Artenschutz gibt es mittlerweile zahlreiche Möglichkeiten, Ersatzquartiere an neuen Gebäuden zu berücksichtigen.

Initiative: Stadträtin Brigitte Wolf

Gezeichnet:

Stadträtin Marie Burneleit, Stadtrat Stefan Jagel, Stadtrat Thomas Lechner

Stadtratsfraktion

DIE LINKE. / Die PARTEI

dielinke-diepartei@muenchen.de

Telefon: 089/233-25 235

Rathaus, 80331 München