

## ANTRAG

An Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus,  
Marienplatz 8  
80331 München

14.07.2021

### Nutzerbedarfe ermitteln und eine Einbindung in der städt. Liegenschaft an der Ubostraße 7 - 9 schaffen

Das Kommunalreferat wird beauftragt, die Nutzerbedarfe der städtischen Liegenschaft an der Ubostraße 7 – 9, unter Berücksichtigung, der im Rahmen der Stadtsanierung bereits erarbeiteten städtebaulichen Konzepte zu ermitteln und deren Rauminhalte und Freiraumbedarfe zu errechnen. Hieraus sind konkrete Umsetzungsvorschläge für eine Neuordnung vorzulegen.

Das Ziel muss sein, dass alle aktuellen Nutzer auch weiterhin in der städtischen Liegenschaft an der Ubostraße 7 – 9 verbleiben können und den für sie benötigten Raum erhalten. Bedarfe der Freiwilligen Feuerwehr sind mit einzuplanen.

Sofern im Ergebnis Flächen zur Verfügung stehen, sollen weitere, darüberhinausgehende Nutzungen ermöglicht werden, um bürgerschaftliches Engagement auszuüben.

Die beiden städtischen Flurstücke am Belandwiesenweg 723/2 und 723/4 (Gemarkung Aubing) sind in eine Freiflächenplanung für den Reitbetrieb zu integrieren.

Es sind regelmäßige Nutzerrunden zu installieren, hierbei ist der örtliche Bezirksausschuss mit einzubinden.

### Begründung

Bei der im Aubinger Ortskern gelegenen städtischen Liegenschaft an der Ubostraße 7 – 9 hat sich zusammen mit der benachbarten Freiwilligen Feuerwehr in der Ubostraße 11 eine bunte Mischung aus Nutzern im kulturellen Bereich, Kinder- und Jugendarbeit, sowie Rettungsorganisationen und einem Reitbetrieb entwickelt. Alle sind miteinander sehr gut nachbarschaftlich verbunden und wollen es auch bleiben. Daher muss zur Sicherung dieses Ziels auch umgehend den Nutzern eine Perspektive aufgezeigt werden. Diese ist auch Grundlage für das städtebauliche Sanierungsziel an dieser Stelle. Freie Raumkapazitäten sollen identifiziert

und für bürgerschaftliches Engagement und den zahlreichen Vereinsaktivitäten ein Angebot gemacht werden.

Fraktion SPD/Volt

Christian Müller  
Christian Köning

Fraktion Die Grünen – Rosa Liste

Katrin Habenschaden  
Anna Hanusch  
Julia Post  
Paul Bickelbacher  
Sibylle Stöhr  
Gudrun Lux

CSU-Stadtratsfraktion

Heike Kainz  
Alexandra Gaßmann  
Winfried Kaum  
Andreas Babor  
Michael Dzeba  
Alexander Reissl