



Niederschrift der 14. Sitzung des Bezirksausschusses

Termin: 08.06.2021

Ort: Turnhalle der Mittelschule an der Manzostraße

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21.45 Uhr

Anwesende: 14 BA-Mitglieder gemäß Anwesenheitsliste

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

TOP 7.7 wird nachträglich aufgenommen

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

1. Ein Bürger sprach bezüglich der Schulsituation (siehe auch TOP 8.4) vor und betonte, dass es sich hierbei um ein sehr wichtiges Thema für Familien im Stadtbezirk Allach-Untermenzing handelt. Durch die Verlagerung des Gymnasiums an den Dreilingsweg ist dem Umweltbewusstsein nicht zuträglich, da dadurch mehr Autoverkehr entsteht. Die Lösung des Freiham-Langwied-Standort ist suboptimal und stellt dazu eine langfristige Baustellen von ca. 12 Jahren dar. Ein zentraler Standort ist notwendig, wie ihn die sogenannte Erdbeerwiese im Stadtbezirk 23 bieten würde. Die Wortmeldung wird in TOP 8.4 aufgegriffen.

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise.

2.2 Bürgerpost an den BA

1. Verkehrsführung Waldhornstraße (zwischen Allacher- und Manzostraße)
Die Thematik wurde bereits behandelt und wird daher nicht mehr weiter diskutiert.
Einem Bürger wird Wort erteilt: **Mehrheitlicher Beschluss: Zustimmung (2 Gegenstimmen)**
Der Bürger möchte sich informieren, ob aus dem BA 10 Moosach bereits eine Stellungnahme hierzu vorliegt und ob der Ortstermin in dieser Angelegenheit bereits stattgefunden hat. Herr Fuckerieder versichert, dass sobald hierzu neue Informationen vorliegen, berichtet wird.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise.
2. Allach-Untermenzing bekommt kein Glasfaser mehr?
Die Anfrage wurde bereits an die SWM und das Referat für Arbeit und Wirtschaft mit der Bitte um Beantwortung weitergeleitet. Sobald eine Rückmeldung vorliegt, wird dazu berichtet.
Der Bürger wird informiert.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise.
3. **Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen**

UA Familie, Bildung, Soziales und Sport vom 01.06.2021
Folgende Ergänzung zum Protokoll wird vorgenommen: Es wird eine Rückmeldung an das Baureferat, Abteilung Gartenbau bzgl. der Umsetzung der Wippe und nach den dadurch entstehenden Kosten, an denen sich der BA beteiligen soll, nachgefragt.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.
Arbeitssitzung des UA Umwelt und Verkehr vom 18.05.2021
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.
UA Planung und Bau am 07.06.2021
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.
4. **Berichte und Protokolle der Beauftragten**
Die Baumschutzbeauftragte gibt ihre Stellungnahme zu den relevanten Bäumen im Stadtbezirk 23 ab.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.
Die Regsambeauftragte berichtet, dass sich der BA 21 Pasinge-Obermenzing doch nicht für den Aktionskoffer bewirbt, da die Einrichtungen abgesprungen sind.
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme.
5. **Anträge**
 1. Stadtwerke-Graffiti
Folgende Ergänzung wird vorgeschlagen: Die Gestaltung könnte auch durch Schul- und Jugendeinrichtungen erfolgen.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise.
 2. Radweg Angerlohe / Rueßstraße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.
 3. Absolutes Halteverbot Esmarchstraße/Franz-Nißl-Straße
Folgende Ergänzung wird vorgeschlagen: Ein Verweis auf das UA Protokoll vom Oktober 2020 soll in den Antrag mitaufgenommen werden.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.

4. Beschilderung Krautheimstraße
 Folgende Änderungen werden vorgeschlagen: Das KVR wird ersetzt durch das Baureferat und das Mobilitätsreferat. Die genaue Bezeichnung des Verkehrszeichens, Beginn einer Tempo30 Zone, Straßenschildnummer 274.1 wird hinzugefügt. Polizei unterstützt den Antrag.

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise.

6. Entscheidungen

7. Anhörungen

1. Krauss-Maffei-Straße 11, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1220/7
 Aufstellen von Lagerzelten (Zelthallen) - hier: Lagerzelte 1.13, 1.17 und 1.18
 Es ist derzeit keine Stellungnahme durch den BA mehr notwendig, für diese Anträge eine Rücknahmefiktion erfolgt ist und somit formal derzeit keine Anträge gestellt sind. Die KMW wird zu einem späteren Zeitpunkt neue Anträge stellen.

Mehrheitlicher Beschluss: Kenntnisnahme. (1 Gegenstimme)

Die TOP's 7.2 + 7.5 und 7.6 werden im Block abgestimmt.

Einstimmiger Beschluss Zustimmung

2. Haberstraße 6, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 160/9
 Errichten von drei Wohneinheiten in Varianten: Einfamilienhaus Straßenseitig >> Doppelhaus im Grundstücksteil (Var. 1), Doppelhaus Straßenseitig >> Erhalt Bestandsgebäude rückwärtiger Grundstücksteil (Var. 2), Wohngebäude mit drei NEH (3a: Platzierung auf Baugrenze - 3b: Platzierung zurückversetzt mit vorgeschaltetem Garagenkörper - Var. 3) – VORBESCHIED
 Folgende Änderung der Stellungnahme wird vorgeschlagen: „Es stellt sich die Frage, ob sich die Varianten 1 und 2, die jeweils zwei Gebäude – in erster und in zweiter Reihe – umfassen, in die Umgebung einfügen.
 Gegen Variante 3 in beiden Alternativen bestehen keine Einwände.
 Gegen die Baumfällungen, wie auf dem Baumbestandsplan für die Varianten 3 beschrieben, bestehen keine Einwände; auf ausreichende Ersatzpflanzungen wird Wert gelegt. Deshalb wird auch Wert darauf gelegt, dass der Bereich außerhalb des Gebäudes nicht unterkellert wird.

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise.

3. Schreiben Direktorium vom 21.05.21:
 Änderung der Satzung der Bezirksausschüsse - Beauftragter gegen Extremismus
 Dem Vorschlag des Direktoriums wird zugestimmt.

Mehrheitlicher Beschluss: Zustimmung.

4. Schreiben Direktorium vom 21.05.21:
 Nachbarschaftsstraßen nur unter Einbindung der Bezirksausschüsse
 Dem Vorschlag des Direktoriums wird zugestimmt.

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

5. Naßstraße 9, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 166/7
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
+ Vollzug Baumschutzverordnung
Der Vorschlag des UA Planung und Bau lautet, die Anregung auf Überprüfung, ob sich das Vorhaben mit Blick auf die überbaute Grundfläche einfügt. Im Übrigen bestehen gegen das Vorhaben keine Einwände. Gegen die Baumfällungen bestehen keine Einwände. Es wird jedoch auf ausreichende Ersatzpflanzung Wert gelegt.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.
6. Vogelloh 21, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1402/10
Neubau Mehrfamilienhaus mit Garagen
Der Vorschlag des UA Planung und Bau lautet, keine Einwände gegen das Vorhaben zur erheben. Es wird angeregt, für die Zufahrt zu den Stellplätzen im rückwärtigen Grundstücksteil eine wasserdurchlässigen Belag zu verwenden.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.
7. Errichtung eines Hauses für Kinder mit 2 Hortgruppen
auf dem ehemaligen Diamaltgelände WA4(1)
an der Georg-Reismüller-Straße 32
im 23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.
- 8. Verschiedenes**
1. Start mobile Aktion & Programmheft Spielen in der Stadt
Plakate und Flyer werden verteilt und die Vertreter*Innen der Presse um Berichterstattung gebeten.
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme und Zustimmung zu Vorgehensweise.
2. Schreiben Sozialreferat vom 06.05.2021:
AKIM-Bericht 1. Halbjahr 2021
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme.
3. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.05.2021:
Präsentation Regionalgespräche
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme.
4. Schulentwicklung im Münchner Westen
Herr Fuckerieder schlägt vor eine Stellungnahme an die Verwaltung zu schicken.
Herr Lamkewitz regt an, anstelle eines Schreibens einen BA-Antrag zu formulieren, welcher folgende in der Diskussion herausgestellten wesentlichen Aspekte, enthält:
- Verlust des Gymnasiums für mindestens 10 Jahre für den Stadtbezirk 23
- Verlust der Stadtbibliothek
- Verlust der Frischluftschneise (Potentialfläche)
- Standort der Feuerwehr an nicht geeigneter Örtlichkeit
- Umweltverträglichkeit durch mehr Verkehrsaufkommen nicht gegeben
- ÖPNV-Anbindung zum Dreilingsweg schlecht
- Wohnortnahe Beschulung muss möglich sein
- Grünflächenerhalt (durch Verlegung der Sportflächen des SVU auf die Erdbeerswiese)
- Variante 1 Light weiter überprüfen durch Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Mehrheitlicher Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise. (1 Gegenstimme)

5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 01.06.2021:

Hochbeete auf öffentlichem Grund

Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme.

- Herr Lamkewitz fragt nach dem Sachstand verschiedener Themen, welche Inhalt eines Schreibens an den Vorsitzenden war. Herr Fuckerieder teilt hierzu mit, dass die Fragen zur Beantwortung an die Verwaltung weitergeleitet werden.

- Herr Schneller trägt vor, dass an der kleinen S-Bahn-Unterführung die Holzpoller morsch sind und ersetzt gehören. Dies wird an das Baureferat weiter geleitet.

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

- Frau Lamkewitz berichtet, dass der Torbogen in der Angerlohe nun restauriert ist und sehr schön aussieht. Es wird nachträglich noch beim Baureferat beantragt die zweite fehlende Kugel am Torbogen anzubringen.

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

- Herr Schneller berichtet, dass der Schaukasten am Oertelplatz und die Bahnhofsuhr immer noch fehlen.

Herr Fuckerieder antwortet, dass der Mietvertrag für den Schaukasten bereits unterschrieben sei. Bezüglich der Uhr wird weiter nachgefragt.

Die Tiefgarage am Oertelplatz ist immer noch nicht eröffnet und auch eine Besichtigung des EVERS im unterirdischen Bereich für den BA ist noch nicht erfolgt. Es wird nachgefragt.

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.

9. **Umlauf**

Der Umlauf wird bis auf TOP 9.16 i.V.m. 9.17 und 9.19 ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

9.16/ Einzäunen eines begrenzten Waldsegmentes der Angerlohe, BA-Antrag-Nr. 00663

17 **Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme.**

9.19 Verlegung Wartehäuschen

Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme.

10. **Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**

Die Beschlüsse werden ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

11. **Nichtöffentlicher Teil**

gez.

Pascal Fuckerieder
Vorsitzender des BA 23
Allach-Untermenzing

BA-Geschäftsstelle