

**Änderung des Flächennutzungsplans
mit integrierter Landschaftsplanung
für den Bereich VI/38
Arnold-Sommerfeld-Straße (südlich), Lise-Meitner-Weg (nördlich)**

Billigungsbeschluss und vorbehaltlich endgültiger Beschluss

Stadtbezirk 16 Ramersdorf - Perlach

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02936

Anlage:
Änderungs-/ Ergänzungsantrag vom 07.07.2021

§ 2 Nr. 13 Gesch0

Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.07.2021
Öffentliche Sitzung

I. Vortrag der Referentin

Wie in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.2021 und 07.07.2021, einschließlich Hinweis/Ergänzung vom 06.07.2021. Der Ausschuss vom 16.06.2021 hat die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 07.07.2021 vertagt.

Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.2021 hat unter Berücksichtigung des beigefügten Änderungs-/ Ergänzungsantrages (siehe Anlage) die Abänderung des Antrages der Referentin wie folgt beschlossen:

1. Die Anregungen aus den Beteiligungsverfahren können nur nach Maßgabe des Vortrages der Referentin unter Punkt 4 berücksichtigt werden.
Die Verwaltung wirkt im weiteren Genehmigungsverfahren darauf hin, dass ein größtmöglicher Lärm- und Lichtschutz nach gesetzlichen Vorgaben für Anwohner*innen umgesetzt wird. Für die Lärmschutzwände, die mehr als 5 m hoch sind, ist ein Gestaltungswettbewerb durchzuführen. Alternativ werden die Anwohner in die Auswahl einer Variante mit einbezogen. Die Pflanzung einer Baumreihe wird in die Gestaltungsüberlegungen mit einbezogen.
2. Die Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich VI/38 Arnold-Sommerfeld-Straße (südlich), Lise-Meitner-Weg (nördlich) nach dem Plan des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.2019 (Anlage 1) wird gebilligt.

3. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, den Entwurf zur Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung samt Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
4. Die Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich VI/38 Arnold-Sommerfeld-Straße (südlich), Lise-Meitner-Weg (nördlich) nach dem Plan des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.2019 (Anlage 1) wird endgültig beschlossen.
5. Der endgültige Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung unter Ziffer 4 ergeht unter dem Vorbehalt einer erneuten Beschlussfassung nur bei fristgerecht eingehenden Anregungen während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB.
6. **Im weiteren Verfahren wird die Stadtverwaltung gebeten, zusammen mit dem Freistaat Bayern für den S- und U-Bahnhof Neuperlach im Zusammenhang mit einem zweigleisigen Ausbau der S-Bahn eine Lösung zu verfolgen, die das bahnsteiggleiche Umsteigen stadtauswärts erhält und stadteinwärts zukünftig ermöglicht, z.B. durch eine Nutzung der vierten Bahnsteigkante für die S-Bahn stadteinwärts.**
7. Der Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

II. Antrag der Referentin

Wie in der vom Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 07.07.2021 beschlossenen Fassung.

III. Beschluss

nach Antrag.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der / Die Vorsitzende

Ober-/Bürgermeister/-in

Die Referentin

Prof. Dr. (Univ. Florenz)
Elisabeth Merk
Stadtbaurätin

IV. Abdruck von I. mit II.

über die Verwaltungsabteilung des Direktoriums, Stadtratsprotokolle (SP)
an das Direktorium - Dokumentationsstelle
an das Revisionsamt
an die Stadtkämmerei
mit der Bitte um Kenntnisnahme.

V. Wv. Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA I/11-2

zur weiteren Veranlassung.

zu IV. 1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdruckes mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.

8. An den Bezirksausschuss 16
9. An das Baureferat
10. An das Kommunalreferat - IS - KD - GV
11. An das Kommunalreferat - RV
12. An das Kreisverwaltungsreferat
13. An das Kulturreferat
14. An das Mobilitätsreferat
15. An das Referat für Arbeit und Wirtschaft
16. An das Referat für Bildung und Sport
17. An das Referat für Klima- und Umweltschutz
18. An das Sozialreferat
19. An die Stadtwerke München GmbH
20. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung
HA I/01-BVK, HA I/2, HA I/4
21. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung
HA II, HA II/3, HA II/5
22. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA III
23. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung
HA IV/3, HA IV/5, HA IV/6
24. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung SG 3
mit der Bitte um Kenntnisnahme

25. Mit Vorgang zurück zum Referat für Stadtplanung und Bauordnung
HA I/11-2
zum Vollzug des Beschlusses.

Am

Referat für Stadtplanung und Bauordnung - HA I/11-2