



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**Vorsitzende:**  
**Andrea Stadler-Bachmaier**

E-Mail:  
a.stadler-bachmaier@muenchen.de

An die Mitglieder des  
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: 089/29165154  
Telefax: 089/22802674  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 27.01.2021

**Protokoll der öffentlichen Sonderausschusssitzung am 26.01.2021  
im 1. Stadtbezirk Altstadt-Lehel (Wahlperiode 2020-2026)**

Ort: Großer Sitzungssaal des Neuen Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München

Beginn: 19: 04 Uhr  
Ende: 22: 07 Uhr

Sitzungsleitung: Frau Andrea Stadler-Bachmaier, Vorsitzende  
Protokoll: BAG-Mitte (audiovisuell per Webex)

Beschlussfähigkeit: 5 Mitglieder anwesend

**A Allgemeines**

**1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**

**Begrüßung aller Anwesenden, Begrüßung von Herrn Stadtrat Rupp**

Es gab keine Unterausschüsse diesen Monat. Mit 5 BA Mitgliedern ist die Beschlussfähigkeit festgestellt.

Wir möchten darum bitten, dass ein Mund Nasen Schutz über die gesamte Sitzungszeit, auch beim Sprechen getragen wird.

Punkte der Nachtragstagsordnung:

B	<b>Bauen Planen Wohnen</b>
3.1.9	Josephspitalstr. 3 Umbau und Nutzungsänderung eines Hotels in einen Büro- und Geschäftshaus mit Neubau eines Anbaus
3.2.3	Josephspitalstr.3, Antrag auf Beseitigung von geschütztem Baumbestand in Rahmen des Bauvorhabens (B 3.1.9)
C	<b>Mobilität und öffentlicher Raum</b>
2.1	Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis - Antrag für weitere Warenauslagen in

	Form von Verkaufs-/Postkartenständern vor dem Anwesen Orlandostr. 3
3.2.8	Erlebniscontainer auf dem Karlsplatz, Kooperation mit dem BUND Naturschutz
4.13	Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats, Verdrängung von Parkplätzen durch „Schanigärten“
D	Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget
2.1.3	Änderung Budgetantrag TOP 20.12 D 2.1.3 Budgetantrag Glockenbachwerkstatt

Reihenfolge Unterausschüsse D / B / C

Herr Wittek möchte C 3.2.6 mit C 1.4 1.5 1.6 zusammen behandeln. Dem wird zugestimmt.

## 2 Protokolle der letzten Sitzungen

### Protokoll Sitzung November + Dezembersitzung 2020

**Beschlussempfehlung:** Der vorgeschlagenen Änderung zu TOP D 2.1.2 (Dezember-Protokoll) wird zugestimmt. Die vorgeschlagene Änderung zu TOP B 1.1 (Dezember-Protokoll) wird in den Februar vertagt. **Das Novemberprotokoll wird beschlossen.**

Fr. Stadler-Bachmaier weist darauf hin, dass im Vorstand besprochen wurde, dass Änderungen zum Protokoll vorab schriftlich eingebracht werden, um sich darauf vorbereiten zu können. Änderungen der TOPs sollen im Vorstand im Februar eingebracht werden.

**Beschlussempfehlung:** Dezemberprotokoll wird in den Februar vertagt. Das Novemberprotokoll wird beschlossen.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird zugestimmt**

## 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion

### Ein Vertreter der PI nicht anwesend.

Herr Angele hat folgende Anregung: Gesellschaftliches Zeichen zum Gedenken der 787 Corona Todesfälle in München mit einer Grabkerze mit der Botschaft, dass der BA 1 zu den Hinterbliebenen steht. Mgl. Orte: Fischbrunnen oder einem anderen Brunnen im Viertel und wöchentlich. Herr Angele möchte dies zur Diskussion im BA anregen. Der Vorschlag von Herrn Angele findet positive Resonanz im Plenum.

Konkreter Vorschlag von Herrn Hoffmann: 03.02.2021 18.00Uhr -19.00Uhr Brunnen am St. Anna Platz. Der Ort und Zeitpunkt sollen anhand einer kurzen Pressemitteilung veröffentlicht werden. Weitere Termine werden im Vorstand + im UA Februar thematisiert.

Herr Wittek gemängelt, dass es immernoch keine Rückmeldung von der Abteilung für Denkmalschutz im Planungsreferat bezüglich Werbetafel an der der Hausfassade Widenmayerstr. 7. Der gesamt BA soll anfragen.

Herr Hoffmann erkundigt sich zum Stand Seitzstraße: es gibt Stellungnahme PLAN. Aber noch keine vom BRK. Frau Stadler-Bachmaier geht dem nach.

Herr Hoffmann bittet um Nachfrage beim BRK, wann die Rettungsleitstelle bezogen wird + wann die Baustelleneinrichtung beseitigt wird und die Stellplätze wieder zur Verfügung stehen.

Frau Stadler-Bachmaier berichtet von der Rückmeldung der Sparkasse, Geldautomat muss weiter verfolgt werden.

Begrüßung Dr. Spaenle

## 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)

## 5 Allgemeine Themen

5.1 Termine Vorstand und Unterausschuss Februar 2021

## **Beschlussempfehlung des Vorstands:** Februartermine:

BA Sitzung am 23.02.2021 wie bisher

Vorstand statt 03.02.2021 am 10.02.2021

UA statt 08/09/10.02.2021 am 15./16./17.02.2021

Herr Hoffmann möchte die Verschiebung der UA-Termine nur unter der Prämisse, dass die Winterferien tatsächlich ausfallen.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung des Vorstands wird mehrheitlich zugestimmt**

## **6 Bericht der Vorsitzenden**

siehe Vorstandsprotokoll, alle Anwesende waren bei der Vorstandssitzung anwesend oder geladen.

Sommerstraße

Online: Do, 28.1.: 17-19 Uhr , Einladung erfolgt

Teilnehmer\*innen: Julia Rothmayer, Bernhard Wittek + Andrea Stadler-Bachmaier

Informationsgespräch Sozialreferat 03.02.2021

Pro BA max. 2-3 Personen / Benennung der Teilnehmer bis 25.01.2021

Teilnehmer\*innen: Frau Fink + Frau Schnebel + Herr Tröbinger

Treffen der BA Vorsitzenden:

3 Themen:

- Bürgerversammlung 2021. Bürgerversammlungen sollen unbedingt stattfinden. Direktorium prüft die Durchführbarkeit. Es werden große Räumlichkeiten angemietet (BA1 voraussichtlich Circus Krone)
- Durchführung von Unterausschüssen als virtuelle Sitzung (LHM ist im Gespräch mit dem Bayerischen Landtag, Änderung der Gemeindeordnung ist notwendig)
- BA Budget + geplante Evaluierung: BA Budget wird ca. 7% weniger als 2020 sein, Restbudget 2019 könnte voraussichtlich eines positiven Votums im Stadtrat 2021 zur Verfügung stehen.

## **7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

### **B Planen, Bauen, Wohnen**

#### **0 Bericht**

#### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

#### **2 Entscheidungen**

#### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Bauvorhaben**

##### **3.1.1 Rochusstraße 5-7 - VORBESCHEID**

Gesamtinstandsetzung eines Dienstgebäudes

**Beschlussempfehlung:** Die Baulinien und das Baugrenzengefüge entsprechen der Genehmigung vom 4.6.1976; die Traufhöhe wird eingehalten, laut B-Plan sind 6 Geschosse möglich. Die UNB soll den Abbruch des Bestandsgebäudes (in Teilen denkmalgeschützt) überprüfen. Gemäß dem Münchner Modell fordert der BA1

in den Obergeschossen eine Wohnnutzung (30 % Wohnnutzung) vorzusehen, auch ist eine intensive Dachbegrünung vorzusehen.

Vorschlag: Kenntnisnahme und Vorstellung in der Stadtgestaltungskommission

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

##### **3.1.2 Neuhauser Straße 17**

Umbau bestehender Verkaufs- und Büroflächen, Einebnung der Verkaufsfläche im EG sowie Rückbau der Fassade

**Beschlussempfehlung:** Keine gravierende Fassadenänderung, vergrößerte Fensterflächen vergleichbar mit der Umgebung; Zustimmung

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung des Unterausschusses wird einstimmig zugestimmt**

3.1.3 Sendlinger Straße 37

Nutzungs- sowie bauliche Änderungen einer 4-geschossigen Verkaufsfläche zu Praxen im OG 1+2, Verkaufsräume mit Änderung der Schaufensteranlage im EG und Gastronomie (119 Gastplätze) mit neuer Aufzugs- und Treppenerschließung sowie mit Nebenflächen, Freischankfläche (84 Gastpl.) und einer Betriebswohnung im UG

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung

Die Freischankfläche muss gesondert beantragt werden, s. dazu den Grundsatzbeschluss des BA zur Sendlingerstraße.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

3.1.4 Dienerstraße 14 - 15

Errichtung einer Freischankfläche

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung und das Mobilar muss am Abend zusammen gestellt werden

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

3.1.5 Widenmayerstraße 11

Errichtung einer hofseitigen Dachgaube sowie Erweiterung der Wohnfläche im 7. OG

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

3.1.6 Maximilianstraße 28

Nutzungsänderung im EG: Theater-Shop zu Vergnügungsstätte

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung zur Nutzungsänderung, wegen des Denkmals ist die UNB zu informieren. Für die geplante Umbaumaßnahme auf öffentlichem Grund liegt keine Genehmigung vor.

Deshalb wird Fristverlängerung beantragt und die Stellungnahme der LBK wird eingeholt. Der BA lehnt einen baulichen Eingriff im öffentlichen Raum grundsätzlich ab. Dann Wiederholung im Februar.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

3.1.7 Triftstraße 10

Umbau und Erweiterung der Gewerbeeinheiten im EG und UG sowie Einbau eines Personen- und Fahrradaufzugs zwischen EG und UG, Anbau eines Erkers im 1. OG und von Balkonen im 2. bis 4. OG

**Beschlussempfehlung:** Vertagung, da der Fällantrag für die Bäume fehlt. Fällung nachfordern. Grundsätzlich Zustimmung zur Baumaßnahme. In der Liebigstraße werden zwei Anwohnerparkplätze geschaffen, eine Ladezone wird in der Triftstraße beantragt.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung des Unterausschusses einstimmig zugestimmt.**

3.1.8 Tattenbachstraße 19 - Tektur

Umbauten im Unter- und Erdgeschoss des Vorder- und Rückgebäudes, Anbau von Balkonen, einer Notleiteranlage und eines Außenaufzugs sowie Erweiterung der Wohnungen im 1. DG ins 2. DG des Vorder- und Rückgebäudes

**Beschlussempfehlung:** Tekturblatt fehlt, deswegen Vertagung. - Begrünung des Liftanbaues anregen.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

3.1.9 Josephospitalstr. 3

Umbau und Nutzungsänderung eines Hotels in einen Büro- und Geschäftshaus mit Neubau eines Anbaus

**Beschlussempfehlung:** Kenntnisnahme zur Baumaßnahme

Für den Neubau soll anteilige 30% Wohnnutzung gefordert werden, für die 3 Baumfällungen (die unter den Baumschutz fallen) werden 3 Ersatzpflanzung im Innenhof oder der näheren Umgebung in Rücksprache mit dem BA gefordert.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

### 3.2 Sonstiges

3.2.1 Eintrag in die Denkmalliste, Ledererstr. 11

**Beschlussempfehlung:** Kenntnisnahme

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

3.2.2 Baumfällungsantrag, Triftstr. 6

**Beschlussempfehlung:** Es liegen keine Planunterlagen vor, Unterlagen anfordern und dann kurzfristiger Eilentscheid.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

3.2.3 Josephspitalstr.3, Antrag auf Beseitigung von geschütztem Baumbestand in Rahmen des Bauvorhabens (B 3.1.9)

**Beschlussempfehlung:** nicht vorbehandelt

**Abstimmungsergebnis: siehe B 3.1.9**

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

5 Bericht der Baumschutzbeauftragten

Bericht des Beauftragten für die Herrnschule

Bericht des Mietervereins

## C Mobilität und öffentlicher Raum

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

1.1 Bürgeranliegen, Problematik des Radfahrens auf der Steinsdorfstraße

**Beschlussempfehlung:**

An Bürger Rückmeldung, dass Prüfung des Bürgeranliegens abgelehnt wird. Der BA wird jedoch die Thematik des Radweges entlang der Isartangente thematisierten.

Nächster UA: Besprechung von Radverkehrswegen.

Wiedervorlage bei Vorstellung der Neugestaltung der Isartangente

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

1.2 Bürgeranliegen, Wertstofftonnen mit vergrößertem Einwurfloch

**Beschlussempfehlung:** zusammen mit 4.10 Antwortschreiben der AWM zum BA-Antrag Nr 20-16 / B 01350, Testweise Einführung von Wertstofftonnen in Altstadt-Lehel behandeln  
Ablehnung: Begründung siehe 4.10 Seite 2:

Das Hauptargument für die Beibehaltung der Sammlung von Verpackungen in Depotcontainern ist für den AWM die vergleichsweise hohe Qualität der Wertstoffe, denn in die Sammelsysteme des Dualen Systems dürfen ausschließlich lizenzierte Verkaufsverpackungen eingeworfen werden. In gelben Tonnen/Säcken befinden sich oftmals bis zu 65 % Fremdstoffe. Dabei handelt es sich u.a. um Restmüll.

Im Bringsystem befinden sich maximal 15 % dieser Fehlwurfanteile. Das liegt unter anderem daran, dass die Größe der Einwurfoffnungen an den Containern das Einwerfen von Restmülltüten oder sonstigen sperrigen Störstoffen weitgehend ausschließt.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

- 1.3 Bürgeranliegen, Bepflanzung Grünstreifen Cornelius- Ecke Blumenstraße  
**Beschlussempfehlung:** Unterstützung Bürgeranliegen, Weiterleitung an die Verwaltung - Prinzregentenstraße als Beispiel - Bienenwiese  
**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**
- 1.4 Bürgeranliegen, Erweiterung der Parklizenzzplätze in der Thierschstraße, vertagt aus der Sitzung vom 15.12.20 mit 3.2.6  
**Beschlussempfehlung:** Behandlung mit 3.2.6.  
Aufnahme und Überprüfung im übergeordneten Grundsatzkonzept „Parkraum“ unter Berücksichtigung der maximalen Vorgaben der STVO hinsichtlich Bewohnerparken tagsüber + nachts und den Vorgaben, wo reines Bewohnerparken möglich ist. Ebenso werden die Vorschläge der Bürger\*innen in das geplante Gespräch mit der Verwaltung als Anregung aufgenommen.  
Den Bürger\*innen wird ein Abdruck des Stellungnahme 3.2.6 zugeleitet.  
**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung des Unterausschusses wird zugestimmt**
- 1.5 Bürgeranliegen, Umwidmung in Anwohnerparkplätze in der Knöbel-, Adelgunden-, Kanal- und Mannhardtstraße, vertagt aus der Sitzung vom 15.12.20  
**Beschlussempfehlung:** Behandlung mit 3.2.6.  
Aufnahme und Überprüfung im übergeordneten Grundsatzkonzept „Parkraum“ unter Berücksichtigung der maximalen Vorgaben der STVO hinsichtlich Bewohnerparken tagsüber + nachts und den Vorgaben, wo reines Bewohnerparken möglich ist. Ebenso werden die Vorschläge der Bürger\*innen in das geplante Gespräch mit der Verwaltung als Anregung aufgenommen.  
Den Bürger\*innen wird ein Abdruck des Stellungnahme 3.2.6 zugeleitet.  
**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung des Unterausschusses wird zugestimmt**
- 1.6 Bürgeranliegen, Parkplatzmangel im südlichen Lehel, hohe Anwohnerparkplatzkosten in neuer Tiefgarage am Thomas-Wimmer-Ring, vertagt aus der Sitzung vom 15.12.20 mit 3.2.6 behandeln?  
**Sachstand:**  
1. Mail Herr Steuerer 25.01.2021  
zur Preisgestaltung der TG Thomas-Wimmer-Ring gibt es keine Absprachen oder vertragliche Regelungen zwischen der Stadt München und der Betreiberin. D.h. die Preisfindung wird nicht reglementiert, sondern ist durch Angebot und Nachfrage geregelt. Die 33 Anwohnerstellplätze sind durch Bebauungsplan bzw. vertragliche Regelungen gesichert. Die Betreiberin muss diese 33 Stellplätze bereitstellen. Nach Kenntnisstand von Herrn Steuerer ist die Nachfrage nach diesen Stellplätzen höher als das Angebot, so dass die Betreiberin das von Ihnen beschriebene Konzept verfolgt: Alle Interessierte bekommen einen Anwohner-/Dauerstellplatz (auch mehr als 33), dafür werden diese aber nicht fest zugeordnet. Die Konditionen für alle Mieter\*innen für Anwohner-/Dauerstellplätze sind gleich.

2. Nachfrage bei Bavaria Parkgaragen GmbH zu den Konditionen Parkgarage Thomas-Wimmer-Ring (siehe auch Mail)

Dauerparkplätze:

1.) Pro Stellplatz / Parkkarte 250,- Euro nett zzgl. MwSt pro Monat

2.) Freie Stellplatzwahl im UG3, ohne feste Stellplatzzuordnung

3.) Garantierter Einlass und freier Stellplatz auch bei besetzter Parkgarage

4.) Nutzungszeit MO-SO 24h täglich, Betriebsaufnahme und Eröffnung Garage am 01.03.2021

5.) Mietbeginn jeweils zum 1. Im Monat, ab 01.03.2021 möglich

6.) Mindestmietdauer 6 Monate, anschließend Kündigungsfrist 1 Monat zum Monatsende

CSU: Gespräch mit Stadt anstreben

FDP: verwunderlich dass die 33 Plätze den vollen Dauerparkerpreis zahlen.

Beschlussempfehlung:

Rückmeldung an Bürger: tatsächlich leider gleiche Preise wie für Dauerparker, die in keinem Verhältnis zur Parklizenzgebühr der Stadt stehen. Aber in Zukunft setzt sich der BA für preisgebundene Anwohnerparkplätze ein, mit Verweis auf C 1.5 und C 1.6.

Im nächsten UA Formulierung einer Forderung des BA 1 bei zukünftig geplanten

Anwohnerparkgaragen nach einer reduzierten Preisbindung.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung des Unterausschusses wird einstimmig zugestimmt**

- 1.7 Fehlende Durchfahrtsmöglichkeit in der Knöbelstraße schon auf dem Thomas-Wimmer-Ring ausweisen, Antrag der CSU-Fraktion, vertagt aus der Sitzung vom 15.12.20

**Beschlussempfehlung:** Maßnahme ist durch KVR bereits umgesetzt.

Herr Wittek möchte, dass über den Antrag abgestimmt wird. Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis: Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt**

- 1.8 Beleuchtung des öffentlichen Raums auf dem Viktualienmarkt verbessern, Antrag der CSU-Fraktion

**Sachstand:**

Boris Schwarz Markthallen München Werkleitung kommt im Februar in die UA oder BA Sitzung zum Thema behindertengerechtes WC am Viktualienmarkt, hier könnte man auch diesen TOP besprechen.

Beleuchtung ist Teil der Gesamtplanung Viktualienmarkt. Derzeit wird ein Ingenieurbüro ausgewählt, danach gibt es eine Vorstellung für Händler, BA etc.

Beleuchtungsthema ist bekannt, deswegen wird und muss es auch fachlich überplant werden. (Denkmalschutz, technischen Standard, derzeit hilft man sich in Winterzeit mit der Weihnachtsbeleuchtung)

**Beschlussempfehlung:**

Vertagung in den nächsten UA BPW und Behandlung mit TOP WC Viktualienmarkt

Einladung der Werkleitung in den UA

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung des Unterausschusses wird mehrheitlich zugestimmt**

- 1.9 Christbaumentsorgung im Stadtbezirk ermöglichen, Antrag der CSU-Fraktion

**Sachstand:**

Zusammen mit 1.10 behandeln. siehe auch Antworten AWM

Alle Schulen, die sich 2018 bereit erklärt haben, Christbäume zu sammeln, wurden vom Abfallwirtschaftsbetrieb München turnusgemäß abgefragt. Es ist stets die Entscheidung der einzelnen Schule, ob sie in einem Winter einen Sammelplatz zur Verfügung stellt. Die Sammelstelle „Luitpoldgymnasium“ wird nicht mehr geführt, da die Schule den Platz für einen Fahrradständer benötigt hat.

Der St. Anna Platz war bisher immer eine „illegale“ Sammelstelle und wurde vom Baureferat im Rahmen der Straßenreinigung abgefahren.

AWM schlägt vor:

Prüfung des Standortes St. Anna Platz vor den Sommerferien 2021 mit BA, dem Baureferat und AWM, um ihn ggf. in eine öffentliche Sammelstelle umzuwandeln.

Andere Stellplätze können gern vorgeschlagen werden.

**Beschlussempfehlung:**

Zustimmung zum Antrag der CSU

Ergänzung: im mittleren, südlichen + nördlichen Lehel ist eine Sammelstelle auszuweisen + Annahme des Vorschlages der AWM

Konkrete Standorte wie z.B. der Marienplatz, St. Anna Platz + Geschwister Scholl Institut sollen etabliert werden.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung des Unterausschusses wird einstimmig zugestimmt**

- 1.10 Bürgeranliegen Christbaumentsorgung im Stadtbezirk Altstadt-Lehel (Behandlung mit 1.9)  
**Beschlussempfehlung:** Siehe 1.9 Rückmeldung an den Bürger Beschluss 1.9  
**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung des Unterausschusses wird zugestimmt**
- 1.11 Bürgeranliegen Wertstoffcontainer Vertagung aus 20.09 C 1.1 Umstellung Glascontainer Lehel  
**Beschlussempfehlung:** - Ablehnung der Verlegung, jedoch  
- Remondis + Wittmann auffordern, die Container etwas zur Straße hin zu verschieben, um besseren Durchgang zu schaffen  
- Prüfung folgender mgl. Standorte (im Zuge OT Wittek/ Bachmaier):  
Am Gries (gegebenenfalls bis zum Baubeginn der Synagoge), Widenmayerstr.-Emil Riedel Str. gegenüber Litfasssäule  
- Aufforderung an Remondis + Wittmann, die zugesagte häufigere Leerung und Kontrollen durchzuführen, da es vermehrt Bürger\*innenbeschwerden zur Überfüllung von Wertstoffcontainern gibt. (TWR, Oettingenstr./ Theodorpark)  
- Prüfung der Aufstellung von Altkleidercontainer  
- evtl. Aufnahme auf die Homepage (Meldehinweis Remondis + Wittmann)  
**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**
- 1.12 Bürgeranliegen Glascontainer Utzschneiderstraße  
**Beschlussempfehlung:** Bürgerin zurückmelden, dass in der Klosterhofstraße 1 oberirdische Container kommen (siehe Schreiben Remondis Dezember 2020)  
**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**
- 1.13 Bürgeranliegen Coronamaßnahmen  
**Beschlussempfehlung:** Weiterleitung an das RAW  
**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**
- 1.14 Bürgeranliegen Altstadt /Bereich Westenriederstraße  
**Beschlussempfehlung:** - Weiterleitung an die Verwaltung, mit der Bitte um Stellungnahme  
- Punkt 1 + 2 an Baureferat  
- Punkt 4 + 5 an KVR  
(3 erledigt siehe weitergeleitete Mail Bürger)  
**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**
- 1.15 Bürgeranliegen Parkplatzsituation Löwengrube, Hartmannstraße / Promenadenplatz  
**Beschlussempfehlung:**  
1. Weiterleitung an die Verwaltung, mit der Bitte um Sachstand, dann Wiedervorlage BA  
2. Prüfung durch Verwaltung, ob Be- und Entladefläche Hartmannstr. / Löwengrube möglich wäre  
3. Kontrolle Rennstrecke Promenadenplatz durch Polizei, Probleme Bayerischer Hof durch VÜ kontrollieren Weiterleitung an KVR.  
**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**  
Persönliche Nachfrage durch Vorsitzende bei der Polizei hinsichtlich der angesprochenen Parkplatzbelegung.

## 2 Entscheidungen

- 2.1 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis - Antrag für weitere Warenauslagen in Form von Verkaufs-/Postkartenständern vor dem Anwesen Orlandostr. 3

**Beschlussempfehlung:** 2 Postkartenständer

Zustimmung

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

## 3 Anhörungen

### 3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

- 3.1.1 Verkehrsrechtliche Anordnung, Oettingenstraße, Parklizenzengebiet „Nördliches Lehel“, vertagt aus der Sitzung vom 15.12.20

**Beschlussempfehlung:** Anruf KVR erhalten, ist bereits vollzogen. Rückmeldung des BA hinsichtlich Vertagung wurde erst gelesen, als Umsetzung schon angeordnet. Zustimmung

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt (formal, da die Verwaltung bereits vollzogen hat)**

### 3.2 Sonstige

- 3.2.1 Müllerstraße 10, Aufstellung von Sitzgelegenheiten

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

- 3.2.2 Sondernutzungsrichtlinien für Warenauslagen innerhalb des Altstadttringes, vertagt aus der Sitzung vom 10.11.20 und vom 15.12.20

**Sachstand:** Siehe Protokoll 2020.10 C 2.5 Sondernutzungserlaubnis Aufstellung von vier Verkaufseinrichtungen, Orlandostraße 2

Beschlussempfehlung 10.2020: Die Empfehlung ist Zustimmung (zwei Postkartenständer ja, andere Verkaufsstände nein). Die Bezirksinspektion soll zur nächsten UA-Sitzung hinsichtlich der Sonderrichtlinien eingeladen werden.

Antrag der Souvenirhändler: benötigt werden Ständer mit Waren, mit denen Umsatz generiert werden kann.

Keine Postkarten sondern je nach Jahreszeit GENERELL UND IMMER Artikel wie Caps, Sonnenbrillen, Tücher kleine Taschen, etc. Mützen, Schals, Handschuhe und generell Waren, welche (gerade jetzt) auch von deutschsprachigen Kunden konsumiert werden.

**Beschlussempfehlung:** nochmalige **Vertagung** und Behandlung mit der Stadtratsvorlage zu den Sondernutzungsrichtlinien in der Februarsitzung. §22 Warenauslage Satz 3

Hinweis: neue Richtlinie soll 01.04.2021 in Kraft treten.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

- 3.2.3 Begrünung der Obermaierstraße auf Kosten von vier Parkplätzen, Antwort auf BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07288, vertagt aus der Sitzung vom 20.10.20, vom 10.11.20 und vom 15.12.20

**Beschlussempfehlung:** Fazit 1 Kenntnisnahme

Fazit 2 Zustimmung

Fazit 3 Baumpflanzungen auf Kosten von 4 Parkplätzen

Herr Hoffmann und Herr Wittek sehen es kritisch, hier 4 Parkplätze zu entfernen.

Schriftliche Stellungnahme vom Mobilitätsreferat + MVG hinsichtlich Obermaierstr.

Anfordern. Vertagung

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

- 3.2.4 Besprechung zur IAA (Internationale Automobilausstellung), vertagt aus der Sitzung vom 20.10.20, vom 10.11.20 und vom 15.12.20

**Sachstand:** Gemäß Aussage September:

- „Open Spaces“: Derzeit laufen Planungen, Messe und VDA noch in der Konzeptionsphase, die in den nächsten Schritten aber noch zu konkretisieren sind.

- konkrete Ausgestaltung einer Blue Lane wird derzeit erarbeitet.
- Der Bezirksausschuss wird im Rahmen der konkret nötigen Einzelgenehmigungen durch das Kreisverwaltungsreferat selbstverständlich beteiligt werden.
- Darüber hinaus stehen das Referat für Arbeit und Wirtschaft, die Messe und der VDA jederzeit gerne für regelmäßige Berichte in den Sitzungen der Bezirksausschüsse zur Verfügung.
- Konkretere Pläne können dem BA voraussichtlich zur Jahreswende vorgestellt werden.

**Beschlussempfehlung:** Nachfrage zum aktuellen Sachstand.

Einladung RAW zur Vorstellung der konkreten Pläne in die Märzsession, vorab Zusendung der konkreten Pläne für Open Spaces, Blue Lane, Einbeziehung der BA + Bürger\*innen. Vorstellung der Pläne zum Münchner Mobilitäts-Kongress parallel zur IAA durch das Mobilitätsreferat.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung des wird einstimmig zugestimmt**

- 3.2.5 Radstellplätze in zukünftigen städtischen Bauvorhaben einplanen, vertagt aus der Sitzung vom 15.12.20

**Beschlussempfehlung:** Protokoll zu 20\_11 C1.12 UA formuliert Antrag dazu.

Vorschlagstext: Es ist geplant, das Mobilitätsreferat dazu aufzufordern, bei allen zukünftigen städtischen Bauvorhaben im Gebiet des BA 1 ausreichend kostenlose Radstellplätze für alle Fahrräder + Lastenräder, sowie Ladestationen für E-Bikes + Lastenräder einzuplanen. Zu prüfen ist grundsätzlich auch eine Kombination mit Verleih + Abstellflächen für kommerzielle Anbieter für E Scooter, Räder sowie Paketabholstation etc.

Vertagung und Konkretisierung des Antrages durch den UA

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

- 3.2.6 Parkraummanagement in München – Umsetzung Sektor VI, Teil 1, Sitzungsvorlage des Referats für Stadtplanung und Bauordnung und des Kreisverwaltungsreferats für den Mobilitätsausschuss, Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 01509, vertagt aus der Sitzung vom 15.12.20

**Beschlussempfehlung:** mit 1.4, 1.5, 1.6 behandeln

Stellungnahme SPD liegt vor

Stellungnahme Grüne: Stimmt Beschlussvorlage grundsätzlich zu, gehen mit

Stellungnahme der SPD mit aber nicht den Ergänzungen der CSU.

CSU: findet Stellungnahme der SPD gut, möchte eine Ergänzung.

Zustimmung zu Verwaltung :

„Gemeinsame Stellungnahme der SPD. Zustimmung zur BV mit Zusatz der CSU (Benennung von konkreten Straßenvorschlägen – Knöbelstraße + Liebherrstraße) Intern beschließt der BA Vorschläge für zeitnahes Gespräch mit KVR.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

- 3.2.7 Evaluierung Sommerstraßen vertagt aus der Sitzung vom 20.10.20, vom 10.11.20 und vom 15.12.20

**Beschlussempfehlung:** Vorschlag: nach Gespräch mit der Stadt Ende Januar 2021, Überarbeitung der bereits vorliegenden Fragen zur Evaluierung. Einwurf in alle Haushalte / Gewerbe / Rückmeldung klassisch per Mail, Post, Tel.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

- 3.2.8 Erlebniscontainer auf dem Karlsplatz, Kooperation mit dem BUND Naturschutz

**Beschlussempfehlung:** Erlebniscontainer März-September 2021

Niederschwelliges Angebot, um mit den Akteuren der Verkehrswende in München in Kontakt zu treten. Container soll Aktionsbüro, Veranstaltungsort + Treffpunkt sein/ im Zusammenspiel mit „Münchner Mobilitätskongress“ parallel zur IAA – innovativ + nachhaltig (morgen im Stadtrat)

Zustimmung zum Standort, BA möchte über die Bespielung des Ortes regelmäßig informiert

werden, sich gegebenenfalls auch beteiligen

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

#### 4 **Unterrichtungen (siehe Anlage)**

#### 5 **Bericht des Tourismusbeauftragten**

### **D Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget**

#### **0 Bericht**

#### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

##### 1.1 Bürgeranliegen, Wunsch nach mehr nächtlicher Straßengastronomie

**Beschlussempfehlung:** Hinweis: Antrag Foodtrucks wurde zugestimmt

Ablehnung: zum jetzigen Zeitpunkt macht das keinen Sinn, keine Nachtkultur.

Man sollte Bürger zurückmelden dass Antrag nicht abgelehnt wurde. Kann gerne kommen und Antrag stellen.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

##### 1.2 Bürgeranliegen, Tischtennisplatten im Englischen Garten

#### **Sachstand:**

- Vorschlag: BA könnte aus dem BA-Budget eine städtische Leistung für die Errichtung einer Tischtennisplatte beantragen (bereits im Vorstand vorgeschlagen, dort große Zustimmung)

- Rückmeldung Herr Hüttemann (Gartenbau) Schachfeld geeignet, jedoch noch weitere Maßnahmen notwendig – Asphalt muss ausgetauscht werden, Kosten für Tischtennisplatte 2.500€, zusätzlichen Kosten für Austausch Asphalt wird durch Gartenbau eruiert.

- Info an Herrn Köster von E-Garten, dass wir ein Bürgeranliegen haben und eine städtische Leistung anfragen

Eine zweite Platte daneben nicht möglich, da Platz nicht ausreichend.

**Beschlussempfehlung:** Der BA beantragt, die Überprüfung des Standortes und die Kostenermittlung für die Errichtung einer Tischtennisplatte und des Untergrunds auf dem bestehenden nicht genutzten Schachfeld am Standort Hirschanger, um gegebenenfalls die anfallenden Kosten als städtische Leistung zu beziehen.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

Zur Info: zwischen Schrammehalle und Bunker: Bürgeranliegen – noch keine Rückmeldung seitens der Referate

#### **2 Entscheidungen**

##### **2.1 Budgetanträge**

###### 2.1.1 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Münchner Forum e.V.

Maßnahme: Broschürendruck „Wir alle sind München“ im Januar/Februar 2021

Beantragter Zuschuss: 849,00 Euro

CSU sieht es kritisch, wegen gekürztem BA Budget, lehnt den Antrag ab. Daher müssen Prioritäten gesetzt werden. Herr Hoffmann findet das Herunterbrechen der Summe auf die BA kritisch wenn es doch stadtweit relevant ist. Herr Püschel könnte sich Teilförderung schon vorstellen. Frau Fink könnte sich auch Teilförderung vorstellen, es fehlen Infos.

**Beschlussempfehlung:** Ablehnung des Antrages

**Abstimmungsergebnis: Die Beschlussempfehlung wird mehrheitlich abgelehnt.**

Vertagung des Antrages und Einladung des Antragstellers in den UA.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.**

###### 2.1.2 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Stuhldisteln

Maßnahme: Antrag auf Förderung aus dem Förderprogramm der Stadt München

„Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt – Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln“

Beantragter Zuschuss: 1.978 Euro

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung + Förderung der beantragten 50% durch den BA

## Begründung

Projekt ist förderwürdig, im Rahmen des Klimaherbstes 4 Veranstaltungen in vereinfachter Form durchgeführt, 4. Veranstaltung Teilnahme A. Stadler-Bachmaier, Übergabe der Ergebnisse an den BA, BA wird sich Anfang 2021 damit beschäftigen.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt**

### 2.1.3 Änderung Budgetantrag TOP 20.12 D 2.1.3 Budgetantrag Glockenbachwerkstatt

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung, dass das Projekt auch als Online Veranstaltung oder Hybridveranstaltung stattfinden kann

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

## 2.2 Sonstige

### 3 Anhörungen

#### 3.1 Antrag auf Freischankfläche, Müllerstr. 46 (Termin: 27.1.21)

**Beschlussempfehlung :** Zustimmung

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

#### 3.2 Antrag auf Freischankfläche, Maffeistr. 7 (Termin: 27.1.21)

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

#### 3.3 Eisstockbahn, Sendlinger Straße im Winter 2021/2022, 12.11.21 – 30.01.22

##### **Sachstand:**

Die Veranstaltung entspricht nicht den per Stadtratsbeschluss erlassenen Veranstaltungsrichtlinien für öffentlichen Verkehrsgrund. Geplante Veranstaltung ist eine langfristig Veranstaltung eines Gastronomen. KVR geht es zunächst darum, Argumente für und wider dieses Vorhaben zu finden. Das Ergebnis sollte dann zeitnah an den Antragsteller gemeldet werden. Es geht noch nicht darum die Veranstaltung mit Auflagen zu genehmigen. Dafür würde es später eine ausführlichere Anhörung mit einem größeren Zeitfenster geben.

Rückmeldung KVR: Verschiebung der Anhörung zur Eisstockbahn in der Sendlinger Straße nicht mgl., somit ist Einladung des Antragstellers zur Projektvorstellung + um offenen Fragen zu klären nicht mgl, bzw. nicht für diese Anhörung.

Offene Fragen/ Themen:

- Nutzung des Öffentlichen Raumes
- Fehlende Niederschwelligkeit, da nicht kostenlos, Buchungssystem vorhanden
- Zusätzliche Gastro/ Ausweitung der Freischankfläche
- evtl. Präzedenzfall Freischankfläche, da nicht mit Grundsatzbeschluss Sendlinger Str. konform
- Verwendung von Heizstrahler
- Zusätzliche Beleuchtung / Beschallung, Nachteil für Anwohner\*innen bis 22.00/23.00Uhr
- Unterbau / Schutz des Belages vor Beschädigung
- Thema Anleiterbarkeit Feuerwehr Bereich Hackerhaus

**Beschlussempfehlung** Unabhängig der fehlenden Fristverlängerung, Einladung des Antragstellers in den nächsten UA.

Antrag auf Fristverlängerung mit der Begründung, dass mit dem Veranstalter erst ein Gespräch geführt werden muss. In die Begründung zur Fristverlängerung werden die offenen Fragen/ kritischen Punkte aufgeführt.

**Abstimmungsergebnis: Der Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt**

## 4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

## 5 Bericht der Kinder-/und Jugendbeauftragten

## Bericht der Gleichstellungsbeauftragten

**Bericht des Bildungsbeauftragten  
Bericht des Beauftragten gegen Rechtsextremismus und Antisemitismus  
Bericht der Beauftragten für Erinnerungskultur  
Bericht des Beauftragten für Menschen mit Behinderungen und für Senior\*innen  
Bericht der Internetbeauftragten**

## **E**    **Verschiedenes / Termine**

**Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse:  
Im Januar finden diese coronabedingt nicht statt!**

**Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 23.02.2021, um 19.00 Uhr im Großen Sitzungssaal, Neues Rathaus, Marienplatz 8, 80331 München, statt. Den aktuellen Stand können Sie unter [https://www.ris-muenchen.de/RII/BA-RII/ba\\_sitzungen.jsp](https://www.ris-muenchen.de/RII/BA-RII/ba_sitzungen.jsp) einsehen oder bei der BA-Geschäftsstelle erfragen.**

### **Hinweis:**

Liebe Bürgerinnen\* und Bürger\*,

aufgrund der derzeitigen Corona-Pandemie können wir nur eine reduzierte Anzahl an Besucherplätzen in den öffentlichen Sitzungen gewährleisten. Bürgeranliegen können auch per Mail an [ba1@muenchen.de](mailto:ba1@muenchen.de) eingebracht werden. Die Bürgersprechstunde findet derzeit durch die Vorsitzende nach telefonischer Vereinbarung oder per Mail [a.stadler-bachmaier@muechen.de](mailto:a.stadler-bachmaier@muechen.de) statt.

Bitte beachten Sie, dass während der Sitzung das Tragen einer Mund-Nasen-Bedeckung verpflichtend ist.

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Andrea Stadler-Bachmaier  
Vorsitzende

## Unterrichtungen

<b>A 7</b>	<b>Unterrichtungen – Allgemeines</b>
<b>B 4</b>	<b>Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen</b>
4.1	Baulisten
4.2	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.3	Neue Wohnungsbörse der Landeshauptstadt München, Schreiben und Infolyer
4.4	Antwortschreiben zum BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00855 der Lokalbaukommission, Durchgang BRK Seitzstraße über Innenhof zur St.-Anna-Straße,
4.5	Rückantwort der Lokalbaukommission, Ersatzpflanzungen Dianastraße
4.6	Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2126 - Entwicklungscampus Königinstraße, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01828
<b>C 4</b>	<b>Unterrichtungen – Mobilität und öffentlicher Raum</b>
4.1	Verkehrsrechtliche Anordnungen
4.2	Zwischenbericht Nahverkehrsplan, 1. Weitere Infrastrukturbedarfe für den ÖPNV, 2. Weiteres Vorgehen Themenfeld Infrastruktur, 3. Vergabe von Gutachterleistungen, Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 01848
4.3	Integriertes Smart City Handlungsprogramm (ISCH), „Connected Urban Twins (CUT) – Urbane Datenplatzformen und Digitale Zwillinge für integrierte Stadtentwicklung“ im Rahmen der Förderung „Modellprojekte Smart Cities: Stadtentwicklung und Digitalisierung“, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02022
4.4	Anschreiben zum Austausch von Lichtsignalanlagen
4.5	Antwort der Verwaltung auf Bürgeranliegen, LKW-Fahrten durch die Paradiesstraße
4.6	Antwortschreiben der Wittmann Entsorgungswirtschaft GmbH vom 16.12.2020
4.7	Anschlussbereich Ludwigsbrücken, Erwiderung der SWM zu den Belangen der BAs (01, 02, 05)
4.8	Antwortschreiben der Bayerischen Schlösser und Seenverwaltung auf ein Bürgeranliegen, Mehr Mülleimer im Englischen Garten
4.9	Antwortschreiben der Stadtparkasse München zu 20.11. C 1.11 Aufstellung eines Geldautomaten der Stadtparkasse München im mittleren Lehel
4.10	Antwortschreiben der AWM zum BA-Antrag Nr 20-16 / B 01350, Testweise Einführung von Wertstofftonnen in Altstadt-Lehel
4.11	"Autofreie Altstadt" Parkraumkonzept Innenstadt, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01977
4.12	Saisonale Stadträume, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00438
4.13	Nachtrag: Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats, Verdrängung von Parkplätzen durch „Schanigärten“
<b>D 4</b>	<b>Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget</b>
4.1	Stadtbezirksbudget – Nachweise, Berichte und Bescheide
4.2	Veranstaltungsgenehmigungen

4.3	Gaststättenfortführungen
4.4	Freischankflächenbescheide erlassen durch das Kreisverwaltungsreferat
4.5	Eilentscheid, Antrag auf Freischankfläche, Theatinerstr. 40
4.6	Allparteiliches Konfliktmanagement in München (AKIM) personell aufstocken, Antwort des Sozialreferats zu BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00863 vom 22.09.2020
4.7	Eilentscheid zum Antrag auf coronabedingte Erweiterung der Freischankfläche: Kleinstbetrieb "Tchibo", Sendlinger Straße 41