

München, 26.07.2021

BA 08 – Vollgremium

Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe vom 13.07.2021 (öffentliche Sitzung)

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:55 Uhr
Ort: Pfarrsaal St. Rupert, Gollierstraße 61, 80339 München
Sitzungsleitung: Sibylle Stöhr (Vorsitzende)

Öffentliche Sitzung:

1 Begrüßung

Die Vorsitzende, Frau Stöhr, begrüßt die Mitglieder und Anwesenden zur Sitzung des Bezirksausschusses.

2 Annahme der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Die vorläufige Tagesordnung wird folgendermaßen geändert:

TOP 7.2.1 wird an den Beginn der Tagesordnung vorgezogen.

Die geänderte Tagesordnung wird angenommen.

► **Zustimmung, einstimmig**

7.2.1 Benennung einer Nachfolge für Herrn Willy Mundigl im Mieterbeirat

- Behandlung vorgezogen -

Herr Martin Mundigl stellt sich als Kandidat für den Mieterbeirat vor.

Der Bezirksausschuss schlägt als Kandidat*innen Frau Sabine Herrmann und

Herrn Martin Mundigl vor.

► **Zustimmung, einstimmig**

3 Referatsvertreter nehmen Stellung

1. Ideen für die Schnaderböckstraße – Ergebnispräsentation

Die Vertreterin von Green City stellt dem Bezirksausschuss das Ergebnis der Auswertung der Bürgerbeteiligung vor. Es gab 134 Rückmeldungen. In einem hohen Anteil der Rückmeldungen ging es um eine Aufwertung der Aufenthaltsqualität, um eine Reduzierung der Kfz-Stellplätze, sowie um die Schaffung von hochwertigen Radabstellplätzen in der Schnaderböckstraße.

Frau Boesser übermittelt den Dank der Rektorin der Guldeinschule für die Beteiligung der Schüler*innen an dem Projekt.

Der Bezirksausschuss bedankt sich für die Vorstellung und die Arbeit von Green City.

► **Kenntnisnahme**

4 Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

1. Der Bavaria Markt - ein Markt für die Schwanthalerhöhe
Geplant ist ein Markt mit zunächst ca. 25 Marktständen mit in erster Linie Second-Hand-Ware und Gastronomie, insbesondere auch aus der Schwanthalerhöhe, und Foodtrucks. Dieser soll am jeweils ersten Samstag im Monat zwischen 10:00 und 18:00 Uhr auf dem Schneckenplatz stattfinden.
Der Markt soll ein Treffpunkt für den Stadtbezirk sein und eine Möglichkeit für die örtlichen Gewerbetreibenden, sich zu zeigen.
Herr Trautmann begrüßt das Vorhaben ausdrücklich und bittet um eine starke Einbindung der Geschäfte und Gaststätten im Stadtbezirk.
Der Bezirksausschuss begrüßt den angedachten Markt und das hierfür vorgesehene Konzept grundsätzlich.
► Zustimmung, einstimmig
2. Gestaltung der südlichen Pausenhofmauer der Bergmannschule
Der Antrag wird zur Umsetzung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
► Zustimmung, einstimmig
3. Verbesserung der Verkehrssicherheit an der Kreuzung Bergmann- / Gollierstraße
- vorgezogene Behandlung von TOP 9.3.4 -
Der Bezirksausschuss ist mit der Rückmeldung des Mobilitätsreferates nicht einverstanden und fordert einen zeitnahen Ortstermin.
► Zustimmung, einstimmig
4. Schaffung von Sitzmöglichkeiten am Schneckenplatz
Das Baureferat wird um einen zeitnahen Ortstermin gebeten.
► Zustimmung, einstimmig
5. Nächtliche Ruhestörung im Bereich Parkstr. / Gollierstr. durch Alkoholverkauf und -konsum
Das Bürgerschreiben wurde unmittelbar an das OB-Büro geschickt und wird daher zur Kenntnis genommen; der BA8 hatte die genannte Freischankfläche damals abgelehnt.
► Kenntnisnahme
6. Ampelschaltung Rischart-Baustelle Hans-Fischer-Straße
Im Umfeld von Baustellen kommt es leider auch häufig zu einer Verschärfung der Verkehrssituation für die Anwohner*innen. Konkret wurde an der Ampelanlage an der Hans-Fischer-Straße bereits die Anforderung für Fußgängergrün zugunsten der Ausfahrtsituation optimiert. Eine weitere Verbesserung der Situation ist während der Bauphase aber leider nicht umsetzbar.
► Kenntnisnahme
7. Bewirtschaftung der Circuswiese am Forum Schwanthalerhöhe
Der Antragsteller wird in den Unterausschuss Bauen, Planen, Wohnungsbau, Gewerbe eingeladen.
Der Vertreter der Polizeiinspektion weist darauf hin, dass der Wirtsgarten mangels eigener Toiletten auf die Anbindung zur Gastronomie im Anwesen Theresienhöhe 7 angewiesen ist.
► Kenntnisnahme
8. Parksituation Schwanthalerhöhe
Aufgrund der Rückmeldung des Mobilitätsreferates (TOP 9.2.2) kann kurzfristig mit einer deutliche Verbesserung der Parksituation für Anwohner*innen gerechnet werden.
► Kenntnisnahme

9. Baustellenbedingte Verkehrssituation im Kreuzungsbereich Schwanthalerstraße / Schießstättstraße
Die derzeitige Situation ist stark verbesserungsbedürftig – das Mobilitätsreferat wird um einen kurzfristigen Ortstermin gebeten.
► Zustimmung, einstimmig
10. Ruhestörung und nächtlicher Betrieb am Schulsportgelände Kazmairstr. / Astallerstr.
Die Anwohnerin beklagt sich über den ständigen Betrieb und laute Musik auf dem Sportplatz schon ab 7.00 Uhr und bis nach 23:00 Uhr. Die verständigte Polizei ist bisher nicht gekommen.
Der Vertreter der Polizeiinspektion erklärt, dass die Polizei das Hausrecht über den Platz nur dann stellvertretend für die Stadt München ausüben kann, wenn dieser auch abgeschlossen wird. Mit der Öffnung und Schließung des Platzes wurde Westend United e.V. beauftragt.
Das Referat für Bildung und Sport wird zur geschilderten Situation um Stellungnahme gebeten.
► Zustimmung, einstimmig
11. Errichtung einer Stadtterrasse an der Heimeranstraße 39 Ecke Ganghoferstraße
- vorgezogene Behandlung von TOP 6.2.2 -
Die Initiatoren stellen ihr Projekt vor.
Die Bürgerinitiative und der für die Stadtterrasse gewählte Standort werden seitens des BA8 begrüßt.
► Zustimmung, einstimmig

5 Bericht aus dem Vorstand

Frau Stöhr berichtet von

- der Bürgerversammlung für die Schwanthalerhöhe am 21.07.2021. Diese wird auch als Livestream über die städtische Website übertragen.
- die Sitzung des Ferienausschusses am 10.08.2021

6 Bauen, Planen, Wohnungsbau, Gewerbe

6.1 Entscheidungen

1. Freischankfläche Parkstraße 25
► Zustimmung, einstimmig
2. Freischankfläche Gollierstraße 53
Zustimmung unter der Bedingung, dass ein ausreichender Durchgang bei Fläche B gewährleistet bleibt.
► Zustimmung, einstimmig
3. Straßenbauarbeiten Hans-Fischer-Straße (MK3-Gelände)
► Zustimmung, einstimmig

6.2 Anhörungen

1. Bauvorhaben Westendstraße 89
► Zustimmung, einstimmig
2. Errichtung einer Stadtterrasse an der Heimeranstraße 39 Ecke Ganghoferstraße
- Behandlung unter TOP 4.11 vorgezogen -

6.3 Unterrichtungen

1. Verzicht auf Stellplatzablöse bei nachträglichem Dachgeschossausbau durch soziale Wohnungsbauunternehmen und Genossenschaften
► **Kenntnisnahme**
2. Rückbau Kopfsteinpflasterbelag in der Bergmannstraße
Zum Antwortschreiben des Baureferates wird folgende Stellungnahme beschlossen:
Der zum Erhalt der Schwelle von Ihnen angedachte Einbau von gesägtem Großsteinpflaster wird seitens des BA8 begrüßt. Der BA bleibt jedoch bei seiner Forderung, im Rahmen der geplanten Umbaumaßnahme mehr Grün in die Bergmannstraße zu bringen und auch an der östlichen Fahrbahnseite Bäume zu pflanzen bzw. Baumnasen einzuplanen. Der BA bittet um eine zeitnahe Unterrichtung über ein entsprechendes Umsetzungskonzept.
► **Zustimmung, einstimmig**
3. (U) Barrierefreier Zugang zum U-/S-Bahnhof Heimeranplatz / Josef-Rank-Weg
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02406 der BV7 vom 22.11.2018
Antrag Nr. 14-20 / B 03867 des BA7 vom 26.07.2017
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01919
Der Bezirksausschuss fordert das Baureferat erneut auf, im Zuge der Umbauarbeiten eine vollständige Barrierefreiheit und eine direkte Verbindung der U- und S-Bahn zu schaffen und hierzu mit der Deutschen Bahn einen finanziellen Kompromiss zu finden.
► **Zustimmung, einstimmig**
4. (U) Landsberger Straße Querung zwischen Philipp-Loewenfeld-Straße und Bergmannstraße
Projektkosten (Kostenobergrenze): 1.750.000 Euro
 1. Projektgenehmigung
 2. Genehmigung zur verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigung
 3. Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2021 - 2025Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03403
► **Kenntnisnahme**
5. Meldelisten Bauvorhaben
► **Kenntnisnahme**

7 Soziales, Bildung, Wohnungspolitik

7.1 Entscheidungen

7.2 Anhörungen

1. Benennung einer Nachfolge für Herrn Willy Mundigl im Mieterbeirat
- vorgezogene Behandlung nach TOP 2 -

7.3 Unterrichtungen

1. Information zum Sachstand der Kinder- und Jugendbeteiligung am Spielplatz Westend-Ecke Schrenkstraße
► **Kenntnisnahme**
2. Informationsblatt Horte, Kitas und Schulen im Stadtbezirk Schwanthalerhöhe
► **Kenntnisnahme**

8 Kultur und Integration

Auf Vorschlag des Unterausschusses Kultur und Integration werden künftig alle Veranstaltungen im Bereich Kultur und Integration behandelt. Die verkehrlichen Belange werden durch den Unterausschuss ebenfalls berücksichtigt.

► **Zustimmung, einstimmig**

8.1 Entscheidungen

8.2 Anhörungen

8.3 Unterrichtungen

9 Umwelt und Verkehr

9.1 Entscheidungen

9.2 Anhörungen

1. Zeitlich beschränkte Lieferzone in der Ligsalz- Ecke Kazmairstraße
Für die Lieferzone wird eine zeitliche Beschränkung von 8:00 – bis 18:00 Uhr vorgeschlagen. Die Regelung soll nach einigen Monaten des Probetriebs erneut geprüft werden.
► **Zustimmung, mehrheitlich**
2. Überarbeitung der Parkregeln innerhalb der Parklizenzegebiete aufgrund der zahlenmäßigen Verringerung des Parkplatzangebotes
Der durch das Mobilitätsreferat vorgeschlagenen Anpassungen der Parkregelungen wird zugestimmt. Gleichzeitig fordert der Bezirksausschuss auch die Parksituation für die Anwohner der Schrenkstraße durch entsprechende Maßnahmen zu verbessern.
► **Zustimmung, einstimmig**
3. Radwegrückbau in Tempo-30-Zonen
Der Beschlussvorlage wird zugestimmt.
► **Zustimmung, einstimmig**
4. Baumfällung Gollierstraße 20
Der BA8 stimmt der beantragten Baumfällung zu, auf Ersatzpflanzung wird aufgrund des großen Baumbestandes auf dem Grundstück verzichtet. Jedoch soll die Fällung erst nach der Schonzeit im September erfolgen.
► **Zustimmung, einstimmig**
5. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Tulbeckstraße 48
► **Zustimmung, einstimmig**
6. Sichere Kreuzungen durch bessere Sichtbeziehungen; Behindertenbeirat
Zustimmung zum Vorschlag des Behindertenbeirats.
► **Zustimmung, einstimmig**
7. Konzert Am Bavariapark am 29.07.2021
Der Veranstaltung wird zugestimmt. Das KVR wird jedoch um Rückmeldung gebeten, ob eine Querung der Passage auch während der Veranstaltung möglich sein wird.
► **Zustimmung, einstimmig**
8. Sidewalk-Cultures-Festival am Georg-Freundorfer-Platz von 30.07.21 bis 01.08.21
► **Zustimmung, einstimmig**

9.3 Unterrichtungen

1. Verbesserung der Baumschutzauflagen gegen illegale Fällungen;
Antwort zum Antrag des BA21
► **Kenntnisnahme**
2. Poller gegen Verparkung an neuralgischen Punkten im Stadtbezirk
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02059
► **Kenntnisnahme**
3. Meldung von Baumstandorten im Projekt "neue Baumstandorte im öffentlichen Grün"
► **Kenntnisnahme**
4. Maßnahmen zur Verbesserung der Schulwegsicherheit für alle Kinder und Jugendlichen in der Bergmannstraße im Bereich zwischen Westendstraße und Tulbeckstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01964
- vorgezogene Behandlung unter TOP 4.3 -
5. Straßenfest Gesundheitsladen München e.V., Astallerstraße am 23.07.2021
► **Kenntnisnahme**
6. Anbringung von Erinnerungszeichen am 15.07.2021 in der Tulbeckstr. 17
sowie in der Westendstr. 141
► **Kenntnisnahme**
7. Temporäre Kunstaktion "Bedürfnisschränke" im Bavariapark von 17.07 – 25.07.2021
► **Kenntnisnahme**
8. Änderung der Zufahrt des Lieferverkehrs in der Fußgängerzone Am Bavariapark
► **Kenntnisnahme**

10 Budget und Finanzen

10.1 Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget InitiativGruppe – interkulturelle Begegnung und Bildung;
Fairteiler an der Feuerwache vom 03.07.-31.12.2021; 7.250,00€
Az. 0262.0-8-0279 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03726
- Vertagung in die Augustsitzung -
2. (E) Stadtbezirksbudget Gesundheitsladen München e.V.;
Straßenfest im Rahmen des Jubiläums 40+1 Jahre am 23.07.2021; 1.000,00€
Az. 0262.0-8-0282 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03772
► **Zustimmung, einstimmig**
3. (E) Stadtbezirksbudget Netzwerk Klimaherbst e.V.; Fair.Wandeln.München – Digitaler
Stadtviertelrundgang durch die Schwanthalerhöhe vom 01.09.21 – 30.08.22; € 5000,-
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03774
Bei einer Veranstaltung dieser Größenordnung kann auf das Einbringen des Eigenan-
teils nicht verzichtet werden, der Zuschussbetrag wird daher auf € 4000,- gekürzt.
► **Zustimmung, einstimmig**
4. (E) Stadtbezirksbudget Ligsalz8 e.V.; Strassenfest am 31.07.2021; € 1.730,00€
Az. 0262.0-8-0283 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03797
► **Zustimmung, einstimmig**

10.2 Anhörungen

1. Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018 – 2020
- Vertagung in die August-Sitzung -

10.3 Unterrichtungen

1. Nicht verbrauchte BA-Budget-Mittel einmalig erneut zur Verfügung stellen
▶ **Kenntnisnahme**

11 Anträge

1. Bestellung städtischer Leistungen für Erkenntnisse zur Person Georg Freundorfer
▶ **Zustimmung, mehrheitlich (9/6)**
2. Übernahme der administrativen Gebühren für Hochbeete und Parklets
▶ **Zustimmung, einstimmig**
3. Schäfflertanz auf der Schwanthalerhöhe
▶ **Zustimmung, einstimmig**

12. Verschiedenes

1. Hybridsitzungen und Sonderausschüsse
▶ **Kenntnisnahme**

13 Protokoll und Umlauf

14. Nichtöffentliche Sitzung

1. Mobilfunk
▶ **Kenntnisnahme**
2. Meldeliste Abgeschlossenheitsbescheinigungen
▶ **Kenntnisnahme**

Aus aktuellem Anlass weist Frau Stöhr darauf hin, dass sie darüber informiert werden möchte, wenn Fraktionen in BA-Angelegenheiten Kontakt zur Stadtverwaltung bzw. nach außen aufnehmen und verweist diesbezüglich auf ihr Außenvertretungsrecht als BA-Vorsitzende.

Sitzungsleitung

gez.

Sibylle Stöhr
Vorsitzende

Protokollführung

gez.

Ingomar Thaler
BA-Geschäftsstelle

Termine des Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe für das Jahr 2021

18.05.2021	15.06.2021	13.07.2021	10.08.2021
14.09.2021	19.10.2021	16.11.2021	14.12.2021

Die **Bürgersprechstunde** findet zu Beginn der Sitzung des Bezirksausschusses um 19:30 Uhr statt.

Termine für die erweiterten Vorstandssitzungen

03.05.2021	07.06.2021	26.07.2021	30.08.2021
04.10.2021	08.11.2021	29.11.2021	

Die jährliche **Bürgerversammlung** findet am 21.07.2021 im Circus Krone statt.