



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

Bitte **Hinweis**
und **Sitzungsort**
beachten!

Einladung

Mittwoch, 15. September 2021, 09:30 Uhr
Altes Rathaus

18. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung
des Stadtrates der Landeshauptstadt München

Hinweis:

Ab Betreten eines Gebäudes besteht in sämtlichen Verkehrsflächen, Zugangsbereichen und Räumlichkeiten, in denen Sitzung des Stadtrats stattfinden, grundsätzlich eine Maskenpflicht.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

- | | | |
|---|------|---|
| 1. Baulandmobilisierungsgesetz –
Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches
und der Baunutzungsverordnung durch das
Baulandmobilisierungsgesetz
A) Baulandmobilisierungsgesetz – in Wahrheit ein
Bauverhinderungsgesetz!
Antrag Nr. 20-26 / A 00203 von der FDP BAYERN-
PARTEI Stadtratsfraktion vom 02.07.2020
B) Baulandmobilisierungsgesetz in der
Landeshauptstadt München umsetzen
Antrag Nr. 20-26 / A 01412 von der Stadtrats-
fraktion DIE LINKE. / Die PARTEI vom 07.05.2021
C) Baulandmobilisierungsgesetz rasch umsetzen –
Freistaat in die Pflicht nehmen
Antrag Nr. 20-26 / A 01483 von der SPD / Volt -
Fraktion, Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom
20.05.2021 | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ. Florenz)
Merk |
|---|------|---|

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01438

(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.2021 hat die Beschlussfassung in den 07.07.2021 vertagt. Der Ausschuss vom 07.07.2021 hat die Beschlussfassung in den heutigen Ausschuss vertagt. Die Vorlage wurde bereits für die Sitzung am 16.06.2021 und das Hinweis / Ergänzungsblatt vom 22.06.2021 - für die Sitzung am 07.07.2021 verteilt.)

2. Klimaneutrales München bis 2035 (VB) Stadtbaurätin
Ziele und Umsetzungsstrategie des Prof. Dr.
Referats für Stadtplanung und Bauordnung (Univ. Florenz)
Merk

A) Maßnahmen in der Stadtentwicklungsplanung,
Bebauungsplanung, Wohnungsbauförderung und
Stadtsanierung
Klimafahrplan in der Stadtplanung

B) Anträge

1. Maßnahme 3: Chancen im Neubau nutzen:
Hohe bauliche Energiestandards umsetzen und
Solarenergie intensiv nutzen;
Antrag Nr. 14-20 / A 05945 der Stadtratsfraktion
DIE GRÜNEN – ROSA LISTE vom 19.09.2019

2. Maßnahme 4: Klimagerechte Energie- und
Mobilitätskonzepte von Anfang an mitdenken
und umsetzen;
Antrag Nr.14-20 / A 05946 der Stadtratsfraktion
DIE GRÜNEN – ROSA LISTE vom 19.09.2019

3. Mehr Solar in München – Bebauungspläne
nutzen;
Antrag Nr. 14-20 / A 06967 der Stadtratsfraktion
der SPD vom 10.03.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03873

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung
vom 07.07.2021 hat die Beschlussfassung in den
heutigen Ausschuss vertagt.
Die Vorlage wurde bereits für die Sitzung am
07.07.2021 verteilt.)*

3. Wohnraumbewirtschaftung (VB) Stadtbaurätin
der Landeshauptstadt München Prof. Dr.
Bericht zu Wohnungsleerständen zum 31.12.2020 (Univ. Florenz)
Entwicklung der Wohnungsleerstände seit dem Merk
01.01.2020

Vollzug des Beschlusses der Vollversammlung
des Stadtrates vom 18.12.2013
Wohnraumbewirtschaftung
der Landeshauptstadt München

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03338

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung
vom 07.07.2021 hat die Beschlussfassung in den
heutigen Ausschuss vertagt.
Die Vorlage wurde bereits für die Sitzung am
07.07.2021 verteilt.)*

4. Gründung einer Gesellschaft für die Schaffung von Wohnraum für städtische Beschäftigte (VB) Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ. Florenz) Merk
- Antrag Nr. 14-20 / A 04731 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Walter Zöller, Frau StRin Heike Kainz vom 30.11.2018, eingegangen am 30.11.2018
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02524
- (Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.2021 hat die Beschlussfassung in den heutigen Ausschuss vertagt. Die Vorlage wurde bereits für die Sitzung am 07.07.2021 verteilt.)*
5. Transparenz und Bürgerbeteiligung in der Stadtplanung (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ. Florenz) Merk
1. Mehr Transparenz und Bürgerbeteiligung in der Planung: Privatisierung der Planungshoheit stoppen
Antrag Nr. 14-20 / A 06431 der Fraktion DIE GRÜNEN / RL vom 16.12.2019
2. Transparente Stadtplanung – Gutachten veröffentlichen
Antrag Nr. 14-20 / A 06204 der ÖDP vom 19.11.2019
3. Städtische Planungshoheit von privaten Investoren zurückholen
Antrag Nr. 20-26 / A 01078 der Fraktion ÖDP / FW vom 17.02.2021
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03747
6. Einbindung des "Schwammstadt"-Prinzips in Prozesse der Stadtplanung (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ. Florenz) Merk
- Verdunstungszonen nach dem Konzept der „Schwammstadt“ in Planungswettbewerben aufnehmen
Antrag Nr. 14-20 / A 06625 von Frau StRin Anja Burkhardt, Frau StRin Sabine Bär, Frau StRin Ulrike Grimm vom 29.01.2020, eingegangen am 29.01.2020
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02590

7. Integriertes Smart City Handlungsprogramm (ISCH)

- Aktueller Stand der Smart City Projekte der Landeshauptstadt München
- Bewerbungen um Fördermittel aus nationalen und internationalen Förderprogrammen

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03798

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ. Florenz)
Merk

8. Fristverlängerungen für aufgegriffene Stadtratsanträge (SB)

Lebendige Erdgeschosszonen fördern
Antrag Nr. 14-20 / A 05254 von
Frau StRin Heide
Rieke, Herrn StR Horst Lischka
vom 18.04.2019

Konzept für Co-Working in Erdgeschosszonen
Antrag Nr. 14-20 / A 05337 von
Herrn StR Prof. Dr. Jörg Hoffmann,
Herrn StR Dr. Michael Mattar,
Frau StRin Gabriele Neff,
Herrn StR Thomas Ranft und
Herrn StR Wolfgang Zeilinhofer vom 10.05.2019

Projektsteuerung für den guten Start des
Neubaugebiets Bayernkaserne
Antrag Nr. 14-20 / A 05613 von
Frau StRin Heide Rieke,
Herrn StR Horst Lischka,
Herrn StR Klaus Peter Rupp,
Frau StRin Renate Kürzdörfer,
Herrn StR Hans Dieter Kaplan,
Frau StRin Bettina Messinger,
Herrn StR Jens Röver,
Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier,
Frau StRin Ulrike Boesser vom 08.07.2019

Beratungsstelle für GrundeigentümerInnen
Antrag Nr. 14-20 / A 05197 von
Frau StRin Heide Rieke,
Frau StRin Bettina Messinger,
Herrn StR Christian Müller,
Frau StRin Renate Kürzdörfer,
Herrn StR Jens Röver,
Herrn StR Hans Dieter Kaplan,
Frau StRin Anne Hübner,
Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier,
Frau StRin Simone Burger vom 05.04.2019

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ. Florenz)
Merk

Lebensqualität und Infrastruktur
im Münchner Nordosten schon heute verbessern
Antrag Nr. 14-20 / A 05199 von
Frau StRin Anne Hübner,
Frau StRin Heide Rieke,
Herrn StR Christian Müller,
Frau StRin Renate Kürzdörfer,
Herrn StR Jens Röver,
Herrn StR Hans Dieter Kaplan,
Frau StRin Bettina Messinger,
Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier,
Frau StRin Simone Burger vom 05.04.2019

Badesee für Freiham
Antrag Nr. 14-20 / A 05734 von der
Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 26.07.2019

Erholungsgebiet und Bademöglichkeiten für Freiham!
Antrag Nr. 14-20 / A 05822 von
Herrn StR Christian Müller,
Frau StRin Verena Dietl,
Frau StRin Kathrin Abele,
Frau StRin Julia Schönfeld-Knor,
Herrn StR Gerhard Mayer,
Herrn StR Jens Röver,
Herrn StR Cumali Naz,
Frau StRin Birgit Volk,
Herrn StR Haimo Liebich,
Herrn StR Johann Sauerer,
Herrn StR Frieder Vogelsgesang,
Frau StRin Alexandra Gaßmann,
Frau StRin Ulrike Grimm,
Herrn StR Sven Wackermann,
Herrn StR Walter Zöller,
Herrn StR Hans Podiuk,
Frau StRin Dr. Evelyne Menges,
Herrn StR Johann Stadler,
Frau StRin Heike Kainz vom 20.08.2019

Einen kühlen Kopf bewahren –
Für Mensch und Umwelt
Antrag Nr. 20-26 / A 00217 von
Herrn StR Manuel Pretzl,
Herrn StR Thomas Schmid,
Frau StRin Ulrike Grimm,
Herrn StR Sebastian Schall,
Herrn StR Alexander Reissl vom 07.07.2020

Management von Gewerbegebieten und -flächen:
Gewerbeflächen umstrukturieren statt neu ausweisen,
Wohn- und Arbeitsraum schaffen,
Grünflächen schützen
Antrag Nr. 14-20 / A 04499 von der
Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 05.10.2018

Bahnprojekt Daglfinger und Truderinger Kurve –
Jetzt anwohnerfreundlichen Ausbau sichern!
Antrag Nr. 20-26 / A 00358 von der
FDP BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion
vom 13.08.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03929

9. Bebauungsplan für Hohenzollernkarree - (SB) Stadtbaurätin
Zerstörung des grünen Innenhofs mit Prof. Dr.
Luxuswohnraum verhindern (Univ. Florenz)
Merk

Antrag Nr. 20-26 / A 01251 der Stadtratsfraktion DIE
LINKE./Die PARTEI vom 26.03.2021

Stadtbezirk 4 Schwabing-West

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04076

10. Schottergärten in der Landeshauptstadt München (SB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ. Florenz)
Merk

Anträge:

1. Mehr Grün in Münchens Gärten – Maßnahmen
gegen Schottergärten
Antrag Nr. 14-20 / A 06007 der Stadtratsfraktion
DIE GRÜNEN/RL vom 27.09.2019
2. Bäume in München 2 – Schottergärten
unterbinden
Antrag Nr. 14-20 / A 06000 von Frau StRin
Burkhardt, Herrn StR Vogelsong und Herrn StR
Schall vom 27.09.2019
3. Geschotterte Steingärten – Münchner
Freiflächengestaltungssatzung konkretisieren
Antrag Nr. 14-20 / A 06867 der Stadtratsfraktion
SPD vom 27.02.2020
4. Ökologisch Garteln I – Steingarten verbieten
Antrag Nr. 14-20 / A 06881 der Stadtratsfraktion
ÖDP vom 02.03.2020
5. Maßnahmen gegen Schottergärten
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06749 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 21 –
Pasing-Obermenzing vom 10.09.2019
6. Schluss mit lebensfeindlichen Schottergärten auf
Münchner Gemarkung
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 01858 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 –
Schwabing-Freimann vom 23.02.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04066

München, den 03. September 2021

Dieter Reiter