



Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle Nord, Ehrenbreitsteiner Str. 28a, 80993 München

## PROTOKOLL

zur Sonderausschuss-Sitzung des BA 11 - Milbertshofen - Am Hart  
Wahlperiode 2020 - 2026

**am**            **Mittwoch, 19.05.2021**  
**im**            **Kulturhaus Milbertshofen, Curt-Mezger-Platz 1**

**Vorsitzender**  
**Fredy Hummel-Haslauer**

**Privat:**  
Riesenfeldstr. 86  
80809 München  
Tel.: 01517 / 222 40 78  
fredyhummel@t-online.de

**Geschäftsstelle:**  
BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28a  
80993 München  
Telefon: 089/ 159 86 89-32  
Telefax: 089/ 159 86 89-21  
[BA11@muenchen.de](mailto:BA11@muenchen.de)

Beginn:	19.33 Uhr
Ende:	22.28 Uhr
Sitzungsleitung:	Fredy Hummel-Haslauer
Protokoll:	Kathrin-Alice Kirsch
Anwesende, Dringlichkeitsantrag, Stellungnahme zu TOP 4.2.1, Stellungnahme zu TOP 8.3.2, Stellungnahmen zu TOP 8.4.1, Stellungnahme und Protokollauszug 09/20 zu TOP 8.4.4b	siehe Anlagen

Teil A - Öffentlicher Teil:

### 1. Begrüßung

Herr Hummel-Haslauer begrüßt die Anwesenden der BA 11-Sitzung und verweist auf die FFP2-Maskenpflicht, die Einhaltung der AHA-Regelungen, die regelmäßig stündlich durchzuführende Belüftung des Erbslöh-Saales sowie auf den ausgehängten QR-Code, den die anwesenden Personen auf freiwilliger Basis scannen können, wenn Sie über die aktuelle Corona-Warn-App verfügen.

#### 1.1 Feststellung über frist- und formgerechte Ladung

Zur Sitzung wurde frist- und formgerecht eingeladen. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

#### 1.2 Beschluss über die TO, Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Die Tagesordnung (TO) ist allen Mitgliedern des BA 11 zugegangen.  
Der Antrag unter Tagesordnungspunkt (TOP) 7.3.1 wird vom Antragsteller zurückgenommen.

Frau Schneider stellt den Dringlichkeitsantrag vor (→ siehe Anlagen).  
Nach eingehender Diskussion im Plenum wird die TO unter Wegfall des TOP 7.3.1 und Aufnahme des Dringlichkeitsantrages unter TOP D7.3.6 **einstimmig angenommen**.

Das Protokoll der letzten Sitzung wird einstimmig angenommen.

## 2. Berichte der Polizei

Nicht anwesend (entschuldigt)

## 3. Berichte aus dem Stadtrat

Keine Wortmeldung

## 4. Bericht des BA-Vorsitzenden sowie Antworten der Stadtverwaltung

### 4.1 Plenum

- 4.1.1 (U) Digitale Teilhabe an Bürgerversammlungen - D  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03008 ...BA-Antrags Nr. 0-26 / B 01036 des BA 11  
Milbertshofen - Am Hart ...

#### **Kenntnisnahme** unter Berücksichtigung **nachfolgender Ergänzung:**

Herr Meyer-Giesow schlägt die Bewerbung des BA 11 für den Pilotversuch mit Livestream in der Bürgerversammlung im 11. Stadtbezirk vor.

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Beschluss (Kenntnisnahme + Ergänzung): Zustimmung, mehrheitlich (13/1, gegen 1 Stimme der AfD-Fraktion)

### 4.2 Bau und Stadtgestaltung

- 4.2.1 U-Bahn-Station Olympiazentrum - Reinigungsqualität oberirdisch verbessern MOR  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01680 - Antwortschreiben

Der Unterausschuss (UA) Bau und Stadtgestaltung empfiehlt: Der BA-Vorsitzende soll auf Basis der Stellungnahme vom 16.05.2021 nochmal auf das Fachreferat zugehen und den maroden Zustand ansprechen (→ siehe Anlagen).

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

- 4.2.2 Vorstellung der Planungen zum Busbahnhof Olympiazentrum PLAN  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01674 - Zwischennachricht

Der Unterausschuss (UA) Bau und Stadtgestaltung empfiehlt: Der BA 11 ist nicht einverstanden mit der Behandlung im 3. Quartal und bittet den BA-Vorsitzenden um Kontaktaufnahme mit dem Fachreferat bzgl. einer Vorstellung vor der Sommerpause, insbesondere in Bezug auf den Stadtratsbeschluss zu den anstehenden Feierlichkeiten im Kalenderjahr 2022.

### 4.3 Soziales, Bildung und Kultur

- 4.3.1 Ehemaliger Busbahnhof Olympiazentrum - Nutzung als Street Food Bereich - BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01299 - Antwortschreiben MOR

#### **Kenntnisnahme** unter Berücksichtigung **nachfolgender Ergänzung:**

Herr Tomsche ist nicht einverstanden mit der Vorgehensweise des Fachreferates und fordert wiederholt die Umsetzung der Dachsanierung und die schriftliche Beantwortung an den BA 11, wann dies erfolgt. Der BA-Vorsitzende nimmt Kontakt mit dem Fachreferat auf.

Beschluss (Kenntnisnahme + Ergänzung): Zustimmung, einstimmig

### 4.4 Verkehr und Mobilität

- 4.4.1 Dostlerstraße (westlich Riesenfeldstraße) - Beibehalt der Einbahnregelung - Antwortschreiben auf die Stellungnahme des BA 11 MOR

#### **Kenntnisnahme**

- 4.4.2 Nietzschestraße - Saisonale Stadträume, Auswahlverfahren Sommerstraßen 2021 - Ergebnisse und weiteres Vorgehen MOR + M Büro i.

#### **Kenntnisnahme**

### 4.5 Sonstige Berichte, Termine

Keine Wortmeldung

## 5. Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

Keine Wortmeldung

## 6. Entscheidungsfälle und Budgetangelegenheiten

### 6.1 Gewährung von Zuschüssen aus dem Stadtbezirksbudget

### 6.2 Entscheidungen, Behandlung von Bürgerversammlungsempfehlungen

- 6.2.1 Entscheidung über eine Sondernutzungserlaubnis: KVR  
a) Keferloher Str. 103 - Presse-Kiosk - Genehmigung eines Verkaufsstandes

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Beschluss (Sondernutzungserlaubnis): Zustimmung, mehrheitlich (13/1, gegen 1 Stimme der AfD-Fraktion)

b) Georgenschwaigstraße - NB Life Food Bike GmbH - Genehmigung einer Freischankfläche

Beschluss (Sondernutzungserlaubnis): Zustimmung, einstimmig

## 7. Anträge

### 7.1 Plenum

## 7.2 Bau und Stadtgestaltung

## 7.3 Soziales, Bildung und Kultur

- 7.3.1 Einführung eines Ehrenamtspreises für den 11. Stadtbezirk SPD-F  
*Hinweis: Verlagt aus der Sonderausschuss-Sitzung 04/2021*

Herr Kowoll verweist auf das Antwortschreiben des Direktoriums. Die SPD-Fraktion zieht den Antrag zurück.

- 7.3.2 Christoph-von-Gluck-Platz - Errichtung einer dritten Tischtennisplatte in der Grünanlage neben dem Spielplatz SPD-F

Der Unterausschuss (UA) Soziales, Bildung und Kultur empfiehlt: Zustimmung

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Beschluss (Antrag): Zustimmung, einstimmig

- 7.3.3 Olympiapark - „Fit im Park“ realisieren CSU-F

Der Unterausschuss (UA) Soziales, Bildung und Kultur empfiehlt: Zustimmung

Beschluss (Antrag): Zustimmung, einstimmig

- 7.3.4 Stadtbezirk 11 - Ermittlung des Handlungsbedarfs bei allen öffentlichen Spielangebote durch Besichtigungstour(en) zur Bestandsaufnahme B90/Die Grünen-F

Der Unterausschuss (UA) Soziales, Bildung und Kultur empfiehlt: Entscheidung im Plenum

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Beschluss (Antrag): Zustimmung, mehrheitlich (9/5, gegen die Stimmen der CSU-, 1 Stimme der AfD-Fraktion und der FDP)

- 7.3.5 Olympiapark - Überprüfung der Beleuchtung für den Basketballplatz und die AOK-Bewegungsinsel FW/  
ÖDP-F

Der Unterausschuss (UA) Soziales, Bildung und Kultur empfiehlt: Zustimmung

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Beschluss (Antrag): Zustimmung, einstimmig

- D7.3.6 Einsatz von mobilen Corona-Impfteams im Stadtbezirk 11 Milbertshofen-Am Hart zum Ausgleich der geringen Ärzt\*innenversorgung und der überproportionalen sozialökonomisch Schwächeren im Stadtbezirk B90/Die Grünen-F

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Beschluss (Antrag): Zustimmung, einstimmig

## 8. Anhörungen

### 8.1 Plenum

## 8.2 Bau und Stadtgestaltung

+ +

## 8.5 Natur- / Umwelt- / Klimaschutz

### 8.2.1 Frankfurter Ring 83 - 85

a) Bauvorhaben - Neubau eines Gewerbe- und Bürogebäudes mit Tiefgarage - Vorbescheid

PLAN

*Hinweis: Vertagt aus der Sonderausschuss-Sitzung 04/2021*

Der Unterausschuss (UA) Bau und Stadtgestaltung empfiehlt: Entscheidung im Plenum

Nach eingehender Diskussion im Plenum soll zu dem Bauvorhaben über die von Herrn Hummel-Haslauer aus dem UA-Protokoll vorgelesenen Ergänzungen einzeln abgestimmt werden.

Beschluss (Bauvorhaben): Zustimmung, mehrheitlich (9/5, gegen die Stimmen der B90/Die Grünen- und 1 Stimme der FW/ÖDP-Fraktion)

Ergänzungen:

Beschluss (Fassadenbegrünung): Zustimmung, mehrheitlich (9/5, gegen die Stimmen der CSU-, 1 Stimme der AfD-Fraktion und der FDP)

Beschluss (Dachbegrünung): Zustimmung, mehrheitlich (9/5, gegen die Stimmen der CSU-, 1 Stimme der AfD-Fraktion und der FDP)

Beschluss (PV-Module auf dem Dach): Zustimmung, mehrheitlich (10/4, gegen die Stimmen der CSU-Fraktion und der FDP)

Beschluss (PV-Module an der Südfassade): Zustimmung, mehrheitlich (9/5, gegen die Stimmen der CSU-, 1 Stimme der AfD-Fraktion und der FDP)

Beschluss (Gebäudegestaltung analog des EDAG-Gebäudes, u.a. mit integriertem Grün): Ablehnung, mehrheitlich (9/5, gegen die Stimmen der B90/Die Grünen- und 1 Stimme der FW/ÖDP-Fraktion)

Beschluss (nicht begrünte Fassaden aus nicht wärmespeichernden Werkstoffen - keine Beton-/Steinfassaden): Ablehnung, mehrheitlich (9/5, gegen die Stimmen der B90/Die Grünen- und 1 Stimme der FW/ÖDP-Fraktion)

Beschluss (Nutzung der TG-Aus- und Einfahrt des Nebengebäudes (gleicher Eigentümer und dadurch weniger versiegelte Fläche): Zustimmung mehrheitlich (9/5, gegen die Stimmen der CSU-, 1 Stimme der AfD-Fraktion und der FDP)

Beschluss (Wohnintegration im Obergeschoss in Anlehnung an den BA 11- Beschluss zum urbanen Gebiet statt Gewerbeband): Zustimmung mehrheitlich (9/5, gegen die Stimmen der CSU-, 1 Stimme der AfD-Fraktion und der FDP)

Beschluss (Entwicklung eines Mobilitätskonzeptes): Zustimmung mehrheitlich (9/5, gegen die Stimmen der CSU-, 1 Stimme der AfD-Fraktion und der FDP)

Beschluss (Biodiversitätsdach): Zustimmung mehrheitlich (9/5, gegen die Stimmen der CSU-, 1 Stimme der AfD-Fraktion und der FDP)

- 8.5.1 Frankfurter Ring 83 - 85  
b) Antrag auf Beseitigung von geschütztem Baumbestand  
*Hinweis: Vertagt aus der Sonderausschuss-Sitzung 04/2021*

PLAN

Der Unterausschuss (UA) Natur-, Umwelt- und Klimaschutz empfiehlt: Entscheidung im Plenum

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Beschluss (Baum im Innenwinkel des Gebäudes): Zustimmung mehrheitlich (9/5, gegen die Stimmen der CSU-, 1 Stimme der AfD-Fraktion und der FDP)

Beschluss (restliche Bäume): Zustimmung einstimmig

RKU

- 8.2.2 Schleißheimer Str. 420  
a) Bauvorhaben: Neubau eines Aeroakustik- und E-Antriebs-Zentrum (AEZ)  
Hinweis: Ergänzten Unterlagen

Der Unterausschuss (UA) Bau und Stadtgestaltung empfiehlt: Zustimmung

Beschluss (Bauvorhaben unter Berücksichtigung der ergänzten Unterlagen): Zustimmung einstimmig

- 8.5.2 Schleißheimer Str. 420  
b) Immissions-, Grundwasserschutz und Beseitigung von Baumbestand  
Hinweis: Ergänzten Unterlagen

RKU

Der Unterausschuss (UA) Natur-, Umwelt- und Klimaschutz empfiehlt: Zustimmung

Beschluss (Immissions-, Grundwasserschutz, Beseitigung von Baumbestand unter Berücksichtigung der ergänzten Unterlagen): Zustimmung einstimmig

- 8.5.3 Arnauer Str. 2 - Antrag auf Baumfällung

LBK

Der Unterausschuss (UA) Natur-, Umwelt- und Klimaschutz empfiehlt: Zustimmung zum Vorschlag des Baumschutzbeauftragten

Der Baumschutzbeauftragte schlägt Nachfolgendes zur Entscheidung vor:

Der Fällung der Bäume 3 und 4 wurde entsprechend dem Baumfällantrag wie vorgelegt zugestimmt mit folgender Ergänzung: "Der BA wünscht die Prüfung der Möglichkeit die Bäume 3 und 4 durch Verlegung der Garage zu erhalten"

Zustimmung zur Baumfällung der restlichen Bäume.

Beschluss (UA-Empfehlung): Ablehnung (7/7, gegen die Stimmen der CSU-, 2 Stimmen der SPD-, 1 Stimme der AfD-Fraktion und der FDP)

Wiederholung, da Stimmenausschätzung nicht eindeutig war.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, mehrheitlich (8/6, gegen die Stimmen der CSU-, 1 Stimme der SPD-, 1 Stimme der AfD-Fraktion und der FDP)

Hinweis: Nur eine Abstimmung zählt.

Die CSU-Fraktion rügt diesen Vorgang, da die Erstabstimmung entscheidend und bindend ist.

### 8.3 Soziales, Bildung und Kultur

- 8.3.1 Kita-Stadtteil- und Kinder-Aktions-Koffer - Ausschreibung für das Kalenderjahr 2022 SozR

Der Unterausschuss (UA) Soziales, Bildung und Kultur empfiehlt: Ablehnung mit der Ergänzung, mehr Jugendförderung betreiben zu wollen

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

- 8.3.2 Veranstaltung "Mountainbike-, BMX-, Triathlon-Europameisterschaften im Rahmen der European Championship Munich 2022" im Olympiapark vom 11. bis 20.08.2022 KVR

Der Unterausschuss (UA) Soziales, Bildung und Kultur empfiehlt: Entscheidung im Plenum

Nach eingehender Diskussion im Plenum wird vom Vorsitzenden des UA Natur-, Umwelt- und Klimaschutz, Herrn Ederle nachfolgende Ergänzung vorgeschlagen:  
Miteinbeziehung der unteren Naturschutzbehörde sowie des Landesbund für Vogelschutz e.V..  
Herr Meyer-Giesow stellt die Stellungnahme der FW/ÖDP-Fraktion vor (→ siehe Anlagen).

Beschluss (Veranstaltung): Zustimmung, mehrheitlich (13/1, gegen die Stimme der FW/ÖDP-Fraktion)

Beschluss (Ergänzung): Ablehnung, mehrheitlich ( 8/6, gegen die Stimmen der B90/Die Grünen-, 1 Stimme der SPD-, und FW/ÖDP-Fraktion)

Beschluss (Stellungnahme): Ablehnung, mehrheitlich ( 8/6, gegen die Stimmen der B90/Die Grünen-, 1 Stimme der SPD-, und FW/ÖDP-Fraktion)

### 8.4 Verkehr und Mobilität

- 8.4.1 Leistungsprogramm 2022 der MVG zum Fahrplanwechsel Dezember 2021 MVG

Der Unterausschuss (UA) Verkehr und Mobilität empfiehlt: Entscheidung im Plenum

Nach eingehender Diskussion im Plenum werden die zwei Stellungnahmen von Herrn Kowoll und Herr Bein vorgestellt, mit denen das vorliegende Leistungsprogramm abgelehnt wird.

Beschluss (Leistungsprogramm): Ablehnung, mehrheitlich (8/6, gegen die Stimmen der CSU-, 1 Stimme der SPD-, 1 Stimme der AfD-,Fraktion und der FDP)

Beschluss (Stellungnahme der B90/Die Grünen-Fraktion): Zustimmung, mehrheitlich (8/6, gegen die Stimmen der CSU-, 1 Stimme der SPD-, 1 Stimme der AfD-Fraktion und der FDP)

Beschluss (Stellungnahme der SPD-Fraktion): Zustimmung, mehrheitlich (8/6, gegen die Stimmen der CSU-, 1 Stimme der SPD-, 1 Stimme der AfD-Fraktion und der FDP)

- 8.4.2 Anschaffung von Verkehrszähl- und Geschwindigkeitsmessgeräten "TOPO-Boxen"; Auswertung der Befragung der Bezirksausschüsse und weiteres Vorgehen KVR

Der Unterausschuss (UA) Verkehr und Mobilität empfiehlt: Entscheidung im Plenum

Nach eingehender Diskussion im Plenum wird von Herrn Bein Nachfolgendes vorgeschlagen:

Die B90/Die Grünen-Fraktion spricht sich für die Erhöhung der zwei auf neun TOPO-Boxen mit Benennung von Straßennamen, wo die zusätzlichen 7 Boxen aufgestellt werden können, aus.

Beschluss (9 TOPO-Boxen): **Ablehnung, mehrheitlich** (10/4, gegen die Stimmen der B90/Die Grünen-Fraktion)

Beschluss (2 TOPO-Boxen): **Zustimmung, mehrheitlich** (13/1 gegen die Stimme der FDP)

8.4.3 Evaluation der Münchner Stellplatzsatzung vom 19.12.2007  
hier: Anhörungs- und Beteiligungsverfahren

PLAN

Der Unterausschuss (UA) Verkehr und Mobilität empfiehlt: Entscheidung im Plenum

Nach eingehender Diskussion im Plenum wird vom UA-Vorsitzenden Verkehr und Mobilität, Herrn Schwed, nachfolgende Ergänzung vorgeschlagen:

Der BA 11 kann keine fundierte Bewertung im Rahmen seines Anhörungs- und Beteiligungsrechts abgeben, da ihm nachfolgende Größen/Angaben fehlen:

- Anzahl der Wohnungen,
- Anzahl der Kraftfahrzeuge sowie
- Anzahl der Stellplätze (Tiefgarage + Parkplätze)

und bittet um schnellstmögliche Nachreichung durch das Fachreferat.

Im Stadtbezirk 11 soll keine weitere Absenkung der Stellplatzschlüssel erfolgen; vielmehr ist eine tendenzielle Erhöhung der Schlüssel für Stellplätze erwünscht.

Herr Kowoll bittet um eine 2-minütige Unterbrechung der Sitzung, um sich innerhalb der Fraktion austauschen zu können.

Beschluss (Aufforderung der Nachreichung der Angaben zu der Anzahl von Wohnungen, Kraftfahrzeuge, und Stellplätzen): **Zustimmung, einstimmig**

Beschluss (gegen Absenkung des Stellplatzschlüssels): **Zustimmung, mehrheitlich** (9/5, gegen die Stimmen der B90/Die Grünen-, FW/ÖDP-Fraktion)

Beschluss (tendenzielle Erhöhung des Stellplatzschlüssels): **Ablehnung, mehrheitlich** (8/6, gegen die Stimmen der CSU-, AfD-, 1 Stimme der SPD-Fraktion und der FDP)

8.4.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 StVO:  
a) Weyprechtstraße 72 - Anfahrtszone für das Haus für Kinder

MOR

Der Unterausschuss (UA) Verkehr und Mobilität empfiehlt: Zustimmung

Beschluss (UA-Empfehlung): **Zustimmung, einstimmig**

b) Olympiadorf - Parken nur für Pkw's

Der Unterausschuss (UA) Verkehr und Mobilität empfiehlt: Entscheidung im Plenum

Nach eingehender Diskussion im Plenum wird von Frau Jung die Stellungnahme vorgestellt und von Herrn Schwed, nachfolgende Ergänzung vorgeschlagen:

Ablehnung unter Berücksichtigung der Ablehnungsgründe in der Stellungnahme vom 18.05.2021 sowie der Beachtung der Beschlussfassung bei der Ortsbegehung bezüglich der Umsetzung der 3 Zonen (→ siehe Protokollauszug 09/20 in den Anlagen). Es wird um Rückmeldung und um Übermittlung des Protokolls zur Ortsbegehung vom Fachreferat gebeten.

Beschluss (Ablehnung der verkehrsrechtlichen Anordnung): **Zustimmung, einstimmig**

Beschluss (Ergänzung): **Zustimmung, einstimmig**

## 9. Kenntnisnahmen und Unterrichtungen

### 9.1 Plenum

### 9.2 Bau und Stadtgestaltung

- 9.2.1 Vollzug der Grünanlagensatzung: Ausnahmegenehmigung für die Baustelleneinrichtung am Oberhofer Weg - Seite Taunusstraße MOR

### 9.3 Soziales, Bildung und Kultur

### 9.4 Verkehr und Mobilität

- 9.4.1 Arbeiten im Straßenraum: MOR  
a) Moosacher Straße - Verlegung einer Fernwärmeleitung und Baukranaufstellung

- 9.4.2 Ausgeführte verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 StVO: KVR  
a) Hugo-Wolf-Straße - Legalisierung des Gehwegparkens  
b) Humperdinckstraße (Nordseite) - absolutes Haltverbot  
c) Neuherbergstr (Südseite Ortsfahrbahn) - Einrichtung einer Kurzparkzone  
d) Neuherbergstr (Ostseite) - Ausdehnung einer Kurzparkzone  
e) Neuherbergstr (Nordseite) - Beschränkung auf Pkw-Parken

### 9.5 Natur- / Umwelt- / Klimaschutz

- 9.5.1 (U) Bebauungspläne sofort stoppen - Klimatische Gutachten für die Gesamtstadt einführen ... - Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V02961 PLAN
- 9.5.2 (U) Ergebnisse der Runden Tische "Landwirtschaft in München" und Aufgreifen der Empfehlungen... - Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V02155 PLAN

## 10. Sonstiges

Herr Hummel-Haslauer und Herr Tomsche berichten über die Bürger\*innensprechstunde im 11. Stadtbezirk, wo keine Telefonanrufe eingingen.

Von daher wird die Presse gebeten, die Sprechstunde an die Bürgerschaft publik zu machen.



Fredy Hummel-Haslauer  
Vorsitzender

Gez.

Kathrin-Alice Kirsch  
Protokollantin, SB BAG Nord

Aktuelle und weitere Informationen zum  
finden Sie hier:

**BA 11**

