



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzende:
Gesa Tiedemann

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 159868844
Telefax: 22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 14.09.2021

Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 22.09.2021

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 22.09.2021 um 19.30 Uhr in der Aula der städtischen Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4** ein.

Aufgrund der Maßnahmen zur Bekämpfung der Corona-Pandemie steht nur eine begrenzte Zahl an Plätzen für Zuschauer zur Verfügung. Ab Betreten des Schulgebäudes besteht Maskenpflicht (mindestens medizinische Maske); am Platz kann bei Einhaltung eines Mindestabstandes von 1,5 m auf das Tragen der Maske verzichtet werden.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzungen vom 21.07.2021 und vom 18.08.2021
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

B Soziales und Bildung

1. Anträge und Bürger*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Bereits bewilligter Zuschuss an die Initiative „Wunderbuch 2.0“ für das gleichnamige Theater für Grundschulkinder: Antrag auf Umwidmung der Zuwendung für eine teilweise digitale Version

3. Unterrichtungen s. Anhang

C Bauen und Wohnen

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

1.1 Bürger: Mietverhältnisse in der Wohnanlage Lerchenauer Str. 38-40

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Nachtrag eines Gebäudes in die Denkmalliste: Agnesstr. 48

2.2 Planfeststellung Karstadt am Nordbad
(Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26 / E 0081 aus der Bürgerversammlung vom 05.07.2021 - Anhörung zum Beschlussentwurf für den Stadtrat)

2.3 Herzogstr. 84: Anbau von 6 Balkonen an das Vordergebäude (Richtung Hof)

a) Bauvorhaben

b) Antrag auf Baumfällungen in Zusammenhang damit

2.4 Münchner Mietproblematik „morbus monacensis“
(Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26 / E 0080 aus der Bürgerversammlung vom 05.07.2021 - Anhörung zum Beschlussentwurf für den Stadtrat)

2.5 Agnesstr. 48: Aufstockung und Balkonanbau

2.6 Theo-Prosel-Weg 14: Neubau von 5 Reihenhäusern und eines Parklifts mit 5 Stellplätzen

2.7 Tengstr. 17: Nachlegalisierung zweier Gauben und einer Galerieerweiterung im Dachgeschoss Nordseite

2.8 Bauarbeiten Karstadt-Gelände: Sickerbrunnen am Stadtarchiv

3. Unterrichtungen s. Anhang

D Mobilität und Verkehr

0. Gäste im UA

0.1 Urban Shift Schwabing West

Vorstellung eines Konzepts für ein anwohnerbedarfsorientiertes Parkraummanagement

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

1.1 Bürger: Fahrradwege über den Hohenzollernplatz schaffen

1.2 Bürger: Gefährdung durch Radfahrende auf dem Hohenzollernplatz

1.3 Bürger: Gehwegparken ahnden; Radschutzstreifen zügig umbauen

1.4 Bürger: Beschilderung und bauliche Umgestaltung der Clemensstraße

1.5 Bürgerin: Fahrradabstellmöglichkeiten an der Lerchenauer Str. 18 a

1.6 Bürger: Fahrradstraße Tengstraße

1.7 Bürgerin: Fehlender Fußgängerüberweg Lerchenauer Straße Höhe Gartenstraße

1.8 Bürgerin: Radfahren entgegen der Einbahnrichtung durch bessere Beschilderung verhindern

1.9 Antrag Grüne: Multimodal unterwegs - Mobilitätsstationen für Schwabing West

1.10 Bürger: Verkehrssichere Zugänge zum Luitpoldpark – Gefährdung durch Fahrradampeln

1.11 Antrag CSU: Ackermannbogen: Sicherheit für Fußgänger und Fahrradfahrer erhöhen

2. Entscheidungen und Anhörungen

3. Unterrichtungen s. Anhang

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

- 0. Gäste im UA
- 0.1 BMW: Begrünung im öffentlichen Straßenraum Kreuzung Petuelring / Lerchenauer Straße
Vorstellung des Konzepts durch den Landschaftsarchitekten

- 1. Anträge und Bürger*innenanliegen
 - 1.1 Bürgerin: „Ort der Stille“ am Ackermannbogen beschildern
 - 1.2 Bürger: Lärmbelästigung durch Hunde auf der großen Wiese im Ackermannbogen
 - 1.3 Bürgerin: Asphaltierung des Wegstücks entlang des Seniorenheims am Ackermannbogen
 - 1.4 Bürger: Einsatz von Laubbläsern auf einen Tag pro Woche beschränken
 - 1.5 Bürgerin: Zustand der Briefkästen an der Schleißheimer-/Ackermannstraße und der Wertstoffcontainer in der Hornstraße
 - 1.6 Bürger: Beleuchtung Petuelpark

- 2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Klimaschutz
 - 2.1.1 Barlachstr. 26: Antrag auf Kroneneinkürzung an einer Pappel
 - 2.2 Öffentlicher Raum

- 3. Unterrichtungen s. Anhang

F Kultur und Wirtschaft

- 1. Anträge und Bürger*innenanliegen
 - 1.1 Bürger: Maschinenhaus und Fitnessparcours Grünanlage Mildred-Scheel-Bogen
 - 1.2 Bürger: Drohender Verlust des Biergartens Belgradstr. 107
 - 1.3 „Fritzi und Karl“ im Georgenschwaigbad – Lärmbeschwerden von Anwohner*innen und Offener Brief des Betreibers

- 2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Kultur
 - 2.2 Wirtschaft

- 3. Unterrichtungen s. Anhang

G BA-Angelegenheiten

- 1. Sitzungstermine 2022

- 3. Unterrichtungen s. Anhang

H Nicht öffentliche Sitzung s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

- 1. Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 22.09.2021 um 18.30 Uhr in der Aula der städtischen Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4**
- 2. Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 15.09.2021 um 18 Uhr in der Aula der städtischen Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4**
- 3. Unterausschuss Bauen und Wohnen am Mittwoch, den 15.09.2021 um 19 Uhr in der Aula der städtischen Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4**
- 4. Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Donnerstag, den 16.09.2021 um 19.15 Uhr in der Aula der städtischen Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4**
- 5. Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Donnerstag, den 16.09.2021 um 18.00 Uhr in der Aula der städtischen Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4**

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 20.10.2021 um 19.30 Uhr in der Aula der Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4 statt.

Mit freundlichen Grüßen
gez.
Gesa Tiedemann

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales und Bildung

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise und Sachberichte)
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Eilentscheidung der BA-Vorsitzenden:
Zustimmung zur Errichtung eines Unterstands für Kinder und Jugendliche auf dem Bolzplatz Elisabeth-Kohn-Straße

C Bauen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 „Morbus Monacensis“ u.a. Grundbucheinsicht für Mieter*innen (Schreiben des Sozialreferats zu SZ-Artikel über die Bürgerversammlung vom 05.07.2021)
 - 3.1.2 Vorbescheid Bauerstr. 9 (Antwort der LBK auf Stellungnahme und Nachfragen des BA vom 22.07.2021)
 - 3.1.3 Neubauprojekt Prinz-Eugen-Str. 5-11 (Antwort der LBK auf weitergeleitetes Bürgeranliegen vom 22.07.2021)
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.2.1 Bebauungsplan für das Hohenzollernkarree – Zerstörung des grünen Innenhofs mit Luxuswohnraum verhindern (Sitzungsvorlage Nr. 20-20 / V 04076)
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen

D Mobilität und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Verbesserung am Ackermannbogen: Entfernung von Schrotträdern (Punkt 1) und zusätzliche Fahrradabstellmöglichkeiten (Punkt 6) (Antwort des Baureferats auf BA-Schreiben vom 24.06.2021)
 - 3.1.2 Zebrastreifen vor dem Haus für Kinder und der Grundschule Infanteriestr. 23-25 (Antwort des Mobilitätsreferats auf weitergeleitetes Bürgeranliegen (D 1.1 05/21))
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - 3.2.1 Winzerer-/Loth-/Georgenstraße: Neue Beschilderung nach Umbau
 - 3.2.2 Agnesstr. 3: Umwandlung von Kfz- in Fahrradstellplätze
 - 3.2.3 Agnesstr. 14: Umwandlung von Kfz- in Lastenradstellplätze (Pilotversuch)
- 3.3 Bauarbeiten im Straßenraum
- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen

- 3.5 Sonstige Unterrichtungen
- 3.5.1 Provisorischer Schulweg Schule Gertrud-Bäumer-Str. 19 – Baustelle STADIBAU Olympiapark / Theaterfestivalgelände (Protokoll des Ortstermins am 20.08.2021)

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide)
 - 3.2.1 Fällung eines Bergahorn in der Infanteriestraße zwischen Hausnrn. 15 und 23 als Gefahrenbaum (Mitteilung des Baureferats Gartenbau)
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.3.1 Baumschutz in München (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03093)
 - 3.3.2 Einbindung des „Schwammstadt“-Prinzips in Prozesse der Stadtplanung (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02590)
 - 3.3.3 Schottergärten in der Landeshauptstadt München (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04066)
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Sondernutzungserlaubnis für zwei Hochbeete an der Adams-Lehmann-Straße

F Kultur und Wirtschaft

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise und Sachberichte)
- 3.3 Drehgenehmigungen
 - 3.3.1 „Kulturmagazin“ München Live TV am 24.08.2021 im Luitpoldpark
 - 3.3.2 „Waschbär“ Fotoaufnahmen am 13. und 14.09.2021 auf dem Elisabethplatz
 - 3.3.3 „Die Unterschrift“: Werbefilmaufnahmen am 10.09.2021 im Luitpoldpark
 - 3.3.4 „K11 – Die neuen Fälle“ am 16.09.2021 auf dem Spielplatz am Kölner Platz
 - 3.3.5 „Vamos“ Werbefilmaufnahmen am 23.09.2021 im Luitpoldpark
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
 - 3.4.1 Schank- und Speisewirtschaft „Sip & Savor“, Konradstr. 1
- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.7 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.7.1 Ausnahmegenehmigung für Stadtterrasse Bauerstr. 36
 - 3.7.2 Eilentscheidungen der BA-Vorsitzenden
 - a) Aufstellen einer Sitzbank vor „Munich Rooms Hotel“, Herzogstr. 51/ Seite Römerstraße

G BA-Angelegenheiten

- 3.1 Programm „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt – Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln“: Informationsschreiben für Anträge für 2022