

Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen  
im Bezirksausschuss 17  
Obergiesing-Fasangarten

## **Antrag**

für die Sitzung des Bezirksausschusses Obergiesing-Fasangarten am 14.09.2021

### **Inhabergeführte Betriebe und Geschäfte im Stadtviertel stärken!**

Die Stadtverwaltung wird gebeten, folgende Maßnahmen zur Stärkung kleiner Gewerbebetriebe und des lokalen Einzelhandels zu prüfen und ggf. umzusetzen:

- Finanzielle Soforthilfen durch (ggf. angepasste) Fortführung der Corona-bedingten Unterstützungen
- Förderprogramme zur Neuausrichtung der Geschäftsmodelle des stationären Einzelhandels auf die Nachfrage nach Online-Käufen
- Sensibilisierung der Immobilieneigentümer\*innen im Viertel hinsichtlich der Bedeutung von inhabergeführten Gewerbebetrieben und Geschäften durch Informations- und Beratungskampagnen
- Schaffung von mehr Belegrechten von gewerblichen Räumen (analog zur sozialen Wohnraumförderung) bei [REDACTED] Immobilieneigentümer\*innen

## **Begründung**

München erachtet seine Stadtteilzentren als wesentlichen Baustein der polyzentrischen Stadtentwicklung. Daher muss durch die vorgeschlagenen Maßnahmen sichergestellt werden, dass inhabergeführte Handel- und Dienstleistungsbetriebe als wichtige Bestandteile des öffentlichen Lebens im Bezirk 17 die derzeitige Krise aufgrund der Corona-Pandemie nicht nur überleben, sondern gestärkt aus ihr hervorgehen. Dazu gehört, dass die Stadt München diese Betriebe unterstützt, Ihr Geschäft auch verstärkt über den Kanal Internet abzuwickeln – auch, um der Konkurrenz der (multinationalen) Großkonzerne zu trotzen. Diese Konkurrenz besteht auch hinsichtlich des Anmietens von Räumlichkeiten im Bezirk 17 – daher sollen inhabergeführte Handel- und Dienstleistungsbetriebe künftig dabei unterstützt werden, Räumlichkeiten für ihre Belange vor Ort zu mieten. Die Stadt München soll hierzu zum einen private Eigentümer\*innen systematisch informieren und beraten. Zum anderen möge sie sich Belegrechte auch für gewerbliche Immobilien sichern, die diesen Betrieben zur Verfügung gestellt werden können (z.B. gefördert und erworben über die MGS). Der derzeitige Tiefstand beim Mietpreis für gewerbliche Immobilien stellt eine gute Gelegenheit dar.

Ricky Dörrie

Philippe Oßwald

Dr. Stephan Hofreiter

Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen  
im Bezirksausschuss 17  
Obergiesing-Fasangarten

München, den 19.08.2021

■