



Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus

**Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.09.2021 (SB)**  
Öffentliche Sitzung, TOP 9

**Bebauungsplan für das Hohenzollernkarree – Zerstörung des grünen Innenhofes mit Luxuswohnungen verhindern**

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 /V 04076

**Änderungs-/ Ergänzungsantrag**

Ziff. 1	Vom Vortrag der Referentin wird Kenntnis genommen.
Ziff. 2 neu	<p><b>Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt darzustellen:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Welches Baurecht besteht aktuell mit welchen Möglichkeiten zur Festsetzung geförderten Wohnraums und wie würde es sich bspw. bei Festsetzung eines sektoralen Bebauungsplans verändern?</b></li> <li>- <b>Inwiefern und in welchem Umfang kann der preisgekrönte Innenhof - bei aktueller Rechtslage - von einer Bebauung freigehalten bleiben, um die mikroklimatische Lage nicht zu verschlechtern?</b></li> <li>- <b>Wie ist die geplante Bebauung mit den Vorgaben der Erhaltungssatzung vereinbar und inwiefern wirkt sich diese auf eine potenzielle Verlängerung der Satzung aus?</b></li> </ul>
Ziff. 3 (ehem. 2)	Die Aufstellung eines Bebauungsplans und der Beschluss einer Veränderungssperre sind nicht geboten.
Ziff. 4 (ehem. 2)	Der Antrag Nr. 20-26 / A 01251 der Stadtratsfraktion der DIE LINKE. / Die PARTEI vom 26.03.2021 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.
Ziff. 5 (ehem. 2)	Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

gez.  
Christian Müller  
Simone Burger  
Micky Wenngatz  
Andreas Schuster  
Kathrin Abele  
Nikolaus Gradl

gez.  
Anna Hanusch  
Paul Bickelbacher  
Christian Smolka  
Angelika Pilz-Strasser  
Bernd Schreyer  
David Süß  
Florian Schönemann

