



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzende:
Andrea Stadler-Bachmaier

E-Mail:
a.stadler-bachmaier@muenchen.de
www.muenchen.de/ba1

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 089 15 98 688 - 11
E-Mail: ba1@muenchen.de

München, den 15.09.2021

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel (Wahlperiode 2020-2026)

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

**am Dienstag, den 28.09.2021, um 19.00 Uhr,
im Großen Sitzungssaal, Neues Rathaus, Marienplatz 8, 80331 München**

ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- A Allgemeines**
- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
- 5 Allgemeine Themen**
- 5.1 Grundsatzbeschluss Hybridsitzungen
- 5.2 Sitzungstermine 2022
- 6 Bericht der Vorsitzenden**
- 7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

- B Planen, Bauen, Wohnen**
- 0 Bericht**
- 1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Aufenthaltsqualität auf dem Isartorplatz stärken I: Abendliche Beleuchtung des Fortunabrunnens, Antrag der CSU-Fraktion, vertagt aus der Sitzung am 27.07.2021
- 1.2 Aufenthaltsqualität auf dem Isartorplatz stärken II: Mehr Lärmschutz!, Antrag der CSU-Fraktion, vertagt aus der Sitzung am 27.07.2021
- 1.3 Aufenthaltsqualität auf dem Isartorplatz stärken III: Altstadt und Lehel verbinden!, Antrag der CSU-Fraktion, vertagt aus der Sitzung am 27.07.2021
- 1.4 Folgen des Klimawandels auf das Leben in der Innenstadt - Zukunft des Wassermanagements jetzt prüfen, Antrag der Fraktion Bündnis 90 Die Grünen; vertagt aus den Sitzungen am 27.07.2021 und 24.08.2021
- 1.5 Hochwasserschutz im ersten Stadtbezirk prüfen, interfraktioneller Antrag; vertagt aus den Sitzungen am 27.07.2021 und 24.08.2021
- 1.6 Vorstellung der Planungen und Vorbereitungen für die verschiedenen Busparkplätze am gesamten Altstadtring, Antrag der SPD-Fraktion
- 1.7 Neuordnung der Verkehrssituation am Radspielerbrunnen - Hackenstraße/Ecke Brunnstraße, Antrag der SPD-Fraktion
- 1.8 Entwicklung des Bunkers an der Blumenstraße 22, Antrag der SPD-Fraktion

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Neuhauser Straße 20
Umbau und Nutzungsänderung eines Kaufhauses zu einem Gebäude mit Büro-, Verwaltungs-, Gastronomie- und Einzelhandelsnutzung
- 3.1.2 Lerchenfeldstraße 28, Tektur
Neubau eines Mehrfamilienhauses
- 3.1.3 Neuhauser Straße 23, Tektur
Umbau und Erneuerung der Dachgeschosse eines Geschäftshauses mit Büronutzung und Handel sowie Nutzungsänderung von Praxisflächen und Hausmeisterwohnungen in Büroflächen
- 3.1.4 Liebigstraße 24
Vordergebäude: Aufstockung des Bestands mit einem Vollgeschoss und Dachgeschoss, Anbau von Balkonen, Wintergärten und einem Aufzug, Änderung der Fassaden und Grundrisse; Rückgebäude: Teilabriss des Bestands, Zusammenlegung von 3 Wohnungen in 1 Wohnung, vollständige Unterkellerung, Umbau der Garage in Wohnraum, Änderung der Fassaden
- 3.1.5 Hildegardstraße 2
Neubau eines Hotels mit Einzelhandel-, Gastronomie und Wohnungen
Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses sowie Neubau einer mehrgeschossigen Gemeinschaftstiefgarage
- 3.1.6 Ledererstr. 11-13
Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses – Vorbescheid
- 3.1.7 Blumenstr. 22
Umbau Bunker Blumenstraße, Teilabbruch der Decke über dem 2. OG, Nutzungsänderung von Schutz- zu Ausstellungsraum
- 3.1.8 Hackenstr.4
Umbau und Nutzungsänderung: Einzelhandelsflächen zu Nutzungseinheiten mit Laden, Cafe und Werkstatt – Tektur
- 3.1.9 St.-Anna-Str. 25
Abbruch des Bestandsgebäude und Neuerrichtung eines Wohngebäudes mit Laden und Atelier – Tektur
- 3.1.10 Hochbrückenstr. 20/RGB
Anbau einer außenliegenden Aufzugsanlage und einer Fluchttreppe an das Rückgebäude eines Aparthotels, Erneuerung Teilabschnitt Decke Werkstatt – Tektur

3.2 Sonstiges

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

**5 Bericht der Baumschutzbeauftragten
Bericht des Beauftragten für die Herrnschule
Bericht des Mietervereins**

C Mobilität und öffentlicher Raum

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Antrag auf Bestellung einer städtischen Leistung
Errichtung von Pollern zum Schutz der Fußgängerzone
- 1.2 Bürgeranliegen, Einrichtung eines Radwegs, Bepflanzung und Durchfahrt der Sternstraße
- 1.3 Bürgeranliegen, Straßenplanung Blumenstraße, Sendlinger Tor
- 1.4 Bürgeranliegen, Freiluft-Urinal an der Isar, vertagt aus der Sitzung am 24.08.2021
- 1.5 Interfraktioneller Antrag, Bestellung eines Verkehrsspiegels in der Oettingenstraße Ecke Rosenbuschstraße, vertagt aus der Sitzung vom 27.07.2021
- 1.6 Bürgeranliegen, Fahrradstellplätze am Luitpoldgymnasium, vertagt aus der Sitzung am 27.07.2021
- 1.7 Bürgeranliegen, Bedarfsampel Paradies-/Emil-Riedel-Straße und Rotlichtverstöße, vertagt aus der Sitzung am 27.07.2021
- 1.8 Fahrradschutzstreifen in der Emil-Riedel-/Oettingen-/Sternstraße, Antrag der CSU-Fraktion, vertagt aus der Sitzung am 27.07.2021
- 1.9 Müllproblem auf den Spielplätzen im Lehel nachhaltig angehen, Antrag der CSU-Fraktion, vertagt aus der Sitzung am 27.07.2021

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

- 3.1.1 Überarbeitung der Parkregeln innerhalb der Parklizenzgebiete aufgrund der zahlenmäßigen Verringerung des Parkplatzangebotes
- 3.1.2 Taxistandplatz Sonnenstraße 27: Rückverlegung in die Sonnenstraße 25
- 3.1.3 Verlegung des Taxistandplatzes am Rindermarkt zur Errichtung von allgemeinen Behindertenstellplätzen und Verlegung von Behindertenstellplätzen im Rosental

3.2 Sonstige

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

5 Bericht des Tourismusbeauftragten

D Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Bürgeranliegen, Einwand gegen Genehmigung von Gastronomie in der Liebigstraße 8
- 1.2 Bürgeranliegen, Installation eines Wasserspenders bzw. einer Lichtanlage auf dem Spielplatz im Englischen Garten, vertagt aus der Sitzung am 24.08.2021

2 Entscheidungen

2.1 Budgetanträge

- 2.1.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Elternbeirat St. Anna Grundschule
Maßnahme: Percussion für Kinder von November 2021 bis Mai 2022
beantragter Zuschuss: 4.725,00 €
 - 2.1.2 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Und. Institut für Kunst, Kultur und Zukunftsfähigkeit e.V.
Maßnahme: wERDschtätzung - Humusinstallation zum gemeinsamen Er-Innern an Joseph Beuys am 12.05.2021
beantragter Zuschuss: Erhöhung des ursprünglichen Zuschusses von 1.630,- € auf 1.677,22 € (Erhöhung von 47,22 €), vertagt aus der Sitzung am 24.08.2021
 - 2.1.3 Voranfrage: Förderung der Skulptur „Autoeater“, Karlsplatz
- 2.2 Gastronomie**
- 2.2.1 Genehmigung einer Freischankfläche, Theatinerstraße 31

- 2.2.2 Genehmigung einer Freischankfläche, Neuhauser Straße 1
- 2.2.3 Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, Viktualienmarkt 8
- 2.2.4 Genehmigung einer Freischankfläche, Maffeistr. 7

2.3 Sonstige

3 Anhörungen

- 3.1 Bücherschrank in der Paradiesstraße; Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02650, vertagt aus der Sitzung am 24.08.2021: Weiteres Vorgehen?
- 3.2 Münchner Eiszauber vom 19.11.21 – 16.01.22, Karlsplatz – Termin 22.10.21

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

5 Bericht der Kinder-/und Jugendbeauftragten

Bericht der Gleichstellungsbeauftragten

Bericht des Bildungsbeauftragten

Bericht des Beauftragten gegen Rechtsextremismus und Antisemitismus

Bericht der Beauftragten für Erinnerungskultur

Bericht des Beauftragten für Menschen mit Behinderungen und für Senior*innen

E Verschiedenes / Termine

Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse:

- **Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**
Montag, den 20.09.2021, um 19.30 Uhr,
im Kleinen Sitzungssaal des Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Eingang Fischbrunnen).
- **Unterausschuss Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget**
Dienstag, den 21.09.2021, um 19.30 Uhr,
in der Ratstrinkstube des Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Eingang Fischbrunnen).
- **Unterausschuss Mobilität und öffentlicher Raum**
Mittwoch, den 22.09.2021, um 19.30 Uhr,
in der Ratstrinkstube des Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Eingang Fischbrunnen).

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 26.10.2021 , um 19.00 Uhr im Großen Sitzungssaal, Neues Rathaus, Marienplatz 8, 80331 München statt. Den aktuellen Stand können Sie unter https://www.ris-muenchen.de/RII/BA-RII/ba_sitzungen.jsp einsehen oder bei der BA-Geschäftsstelle erfragen.

Hinweis:

Liebe Bürgerinnen* und Bürger*,
aufgrund der derzeitigen Corona-Pandemie können wir nur eine reduzierte Anzahl an Besucherplätzen in den öffentlichen Sitzungen gewährleisten. Bürgeranliegen können auch per Mail an ba1@muenchen.de eingebracht werden. Die Bürgersprechstunde findet derzeit durch die Vorsitzende nach telefonischer Vereinbarung oder per Mail a.stadler-bachmaier@muenchen.de statt.

Bitte beachten Sie, dass während der Sitzung das Tragen einer Mund-Nasen-Bedeckung verpflichtend ist.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Andrea Stadler-Bachmaier
Vorsitzende

Unterrichtungen

A 7	Unterrichtungen – Allgemeines
B 4	Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen
4.1	Baulisten
4.2	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.3	Bauvorhaben Maximiliansplatz 18: Sanierung eines denkmalgeschützten Gebäudes, Antwort der Lokalbaukommission auf BA-Stellungnahme
4.4	Baugenehmigung St.-Anna-Straße 25
4.5	Begrünung der neuen Tiefgarage Altstadttring, Antwort auf Anfrage Nr. 20-26 / Q 00035 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 01 – Altstadt-Lehel am 12.07.2021
4.6	Stellungnahme der Lokalbaukommission zur BA-Anfrage Liebherrstr. 5 / Thierschstr. 11-17
4.7	St. Anna-Str. 16 - Schutz des Wurzelbereiches – Antwort des Baureferats auf Bürgeranliegen (2021.07 C 0)
4.8	Einbindung des „Schwammstadt“-Prinzips in Prozesse der Stadtplanung (Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 02590)
4.9	Schottergärten in der Landeshauptstadt München (Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 04066)
4.10	Antwort des Kommunalreferats auf Stadtratsantrag zur Beleuchtung des öffentlichen Raums auf dem Viktualienmarkt (Antrag Nr. 20-26 / A 00939)
4.11	Antwort des Kommunalreferats auf Stadtratsantrag zum behindertengerechten Viktualienmarkt (Antrag Nr. 20-26 / A 00537)
C 4	Unterrichtungen – Mobilität und öffentlicher Raum
4.1	Verkehrsrechtliche Anordnungen
4.2	Einrichtung einer Blitzampel an der Lukaskirche, Antwort der Polizei
4.3	Ampelschaltung Sendlinger Tor, Antwort auf Bürgeranliegen
4.4	Verkehr in verkehrsberuhigter Westenriederstraße, Antwort auf Bürgeranliegen
4.5	Mülleimerthematik im Tal und im gesamten Stadtviertel, Antwort der Verwaltung
4.6	Erweiterung Anfahrtspunkte Wertstoffmobil im Gebiet des BA 1, Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02640
4.7	Behindertengerechte Stellplätze in der Frauenstraße, Antwort auf Bürgeranliegen
4.8	Antwort auf Bürgeranliegen: Verkehrs und Lärmbelästigung Papa-Schmid-Str. / Blumenstr.
4.9	Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Bruderstraße 3
4.10	Kontrolle der Blauen Zone am Promenadeplatz, Antwort des KVR Nr. 20-26 / V 04400
4.11	Antwort des Mobilitätsreferats auf BA Anfrage zu einem zeitlich befristeten Verkehrsversuch in der Oettingenstraße
4.12	Antwort des Mobilitätsreferats auf BA Anfrage zur Aufstellung einer digitalen Geschwindigkeitsanzeige auf Privatgrund

4.13	Abstellen von Elektro-Tretrollern, Stellungnahme des BA 7 Sendling-Westpark zum Schreiben „Verantwortungsvoller Umgang mit E-Scootern“ des Mobilitätsreferats (Antrag Nr. 20-26 / B 02646 des BA 1)
D 4	Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget
4.1	Stadtbezirksbudget – Nachweise, Berichte und Bescheide
4.2	Veranstaltungsgenehmigungen
4.3	Gaststättenfortführungen
4.4	Freischankflächenbescheide erlassen durch das Kreisverwaltungsreferat
4.5	Sommerstraßen Spielebroschüre
4.6	Eilentscheidung der Vorsitzenden: Ablehnung des Aktionstags „Mariannenplatz macht Platz“
4.7	Eilentscheidung der Vorsitzenden. Zustimmung zur Spiel- und Kunstaktion „Tanz.Die Invasion“ am 30.09.2021 auf dem Karlsplatz
4.8	Eilentscheidung der Vorsitzenden: Zustimmung zum kulturellen Umzug „Schwarze Prozession“ am 18.09.2021 vom Odeonsplatz zur Dachauer Str. 110
4.9	Strategie Flüchtlingsunterbringung 2022 - 2026, Betriebsführung von dezentralen Unterkünften
4.10	Antwort des Baureferats auf BA Anfrage zur Errichtung öffentlicher Fitnessanlagen (Antrag Nr. 20-26 / B 02647)