



An den Vorsitzenden des
Bezirksausschusses 13
Herrn Florian Ring
BA-Geschäftsstelle Ost
Friedenstr. 40
81660 München

Lokalbaukommission
Untere Naturschutzbehörde
Untere Denkmalschutzbehörde
PLAN HAIV-50V

Telefon (089) 233
Telefax (089) 233

Dienstgebäude:
Blumenstr. 19
Zimmer:
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum

15.09.2021

Kontrolle von Nachpflanzungen gefälltter Bäume
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 01716 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 13 - Bogenhausen vom 09.02.2021

Sehr geehrter Herr Ring,

der o.g. Antrag des Stadtbezirkes 13 - Bogenhausen wurde dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung zur federführenden Bearbeitung zugeleitet.

Mit unserem Schreiben vom 07.07.2021 informierten wir Sie, dass derzeit eine umfangreiche Sitzungsvorlage i.S. Baumschutz im Münchner Stadtrat behandelt wird. Die endgültige Beschlussfassung erfolgte in der Vollversammlung am 28.07.2021.

Fazit aus dem Beschluss (Ausschnitt):

In München werden insgesamt durchschnittlich pro Jahr ca. 8.800 Baumschutzbäume/städt. Bäume mit Genehmigung gefällt und ca. 6.500 Bäume neu gepflanzt. Auf öffentlichen Flächen fällt die Bilanz positiv aus. Es werden dort ca. 455 Bäume im Jahr mehr gepflanzt als gefällt. Resultierend aus Fällungen Privater und den fehlenden Baumstandorten für Ersatzpflanzungen im öffentlichen Raum ergibt sich rein rechnerisch insgesamt ein Defizit von ca. 2300 Ersatzpflanzungen pro Jahr.

Dies hat folgende Gründe:

- Der Verzicht auf die Festsetzung von Ersatzbäumen im Einzelfällungsverfahren ist rechtlich begründet: Denn z.B. bei ausreichender Begrünung des Grundstücks kann die Pflanzung von Ersatzbäumen im Einzelfall nicht angemessen sein (siehe Ziffer 3.7 der Beschlussvorlage).

In den ausgewerteten Zeitraum fällt auch der Sturm „Niklas“ im Jahr 2015. Für umgestürzte Bäume wurde kein Ersatz gefordert (siehe Ziffer 3.7 der Beschlussvorlage).

• **Bebauungspläne**

In Bebauungsplänen werden überplante Baumbestände im Rahmen der Eingriffsregelung über Kompensationsflächen ausgeglichen, in denen wegen fehlender Flächen nicht immer die rechnerisch ausreichende Anzahl an Ersatzbäumen gemäß Baumschutzverordnung nachgewiesen werden kann.

Insofern ist das Defizit von Ersatzbäumen auch mit der hohen Anzahl von Bebauungsplänen, die im Zeitraum 2010-2019 umgesetzt wurden und die gerade z.B. bei ehemaligen Kasernenflächen zu umfangreichen Baumfällungen führten, zu erklären.

Wir hoffen Ihnen mit einem Ausschnitt aus dem Fazit der Beschlussfassung der Vollversammlung vom 28.07.2021 einen groben Einblick gegeben zu haben.

Zu Ihren weiteren Fragen:

Der Münchner Stadtrat hat in seiner Sitzung vom 13.12.2017 (Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 09243) unter Hinzuziehung der Erfahrungen aus der vorab stattgefundenen „Kontrolle Grün“ (stichprobenartige Ersatzbaumkontrolle aus 2012) beschlossen, die Prüfung der durchgeführten Ersatzpflanzungen auf insgesamt 60% auszuweiten. Das hierfür zugeschaltete Personal agiert nun seit Herbst 2019 im Rahmen der Ersatzbauminitiative. Derzeit erfolgen die Prüfungen für die Jahre 2014 und 2015 Einzelgenehmigungsverfahren jedoch mit eingeschränkter Kapazität, da seit September 2020 eine Stelle (3/4-Vollzeitäquivalent) vakant ist. Vor dem Hintergrund der coronabedingten Einsparungen ist die Wiederbesetzung leider nicht absehbar. Die Überprüfungen erfolgen weiterhin im beschriebenen Umfang, beanspruchen allerdings mehr Zeit.

Der Stadtbezirk 13 – Bogenhausen konnte für das Antragsjahr 2013 (Einzelfällungsgenehmigungen und auch Baugenehmigungen) sowie für 2014 und 2015 (Einzelfällungsgenehmigungen) zu den festgelegten 60% kontrolliert werden.

Für die säumigen Bürgerinnen und Bürger aus dem Stadtbezirk 13 wurden für das Antragsjahr 2013 – 14 Bußgeldzuleitungen, für das Antragsjahr 2014 – 4 Bußgeldzuleitungen und für das Antragsjahr 2015 - 11 Bußgeldzuleitungen ausgestellt.

Für eventuelle Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Dem Antrag Nr. 20/26 / B 01716 kann nach Maßgabe der vorstehenden Ausführungen entsprochen werden. Er ist damit behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

