



Landeshauptstadt München, Baureferat  
81660 München

**Gartenbau**  
**Unterhalt Süd - Bezirk Ost**  
**Bau-G32**

Bezirksausschuss 16  
Herrn Thomas Kauer  
Geschäftsstelle Ost  
Friedenstr. 40  
81660 München

81660 München  
Telefon: 089 649620932  
Telefax: 089 649620933  
Dienstgebäude:  
Lincolnstr. 71  
Zimmer:  
~ ~ ~ ~ ~

Ihr Schreiben vom  
17.08.2021

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum  
13.09.2021

Erweiterung des Spielplatzes im Echopark durch ein Wasserspiel  
BA-Antrag-Nr. 20-26 / B 02012;  
Nachfrage des BAs 16 vom 17.08.2021

Sehr geehrter Herr Kauer,  
sehr geehrte Damen und Herren,

in Ihrem Schreiben vom 17.08.2021 fordern Sie eine zeitnahe Umsetzung der Verbesserungsmaßnahmen im Spielbereich in „beiden genannten Parks“. Wir gehen davon aus, dass neben dem im Betreff genannten Echopark der Perlach-Park gemeint ist, für den eine zusätzliche Schaukel angedacht ist („Schaukeln auf den Spielplätzen im Perlachpark“, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02443 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach vom 10.05.2021).

Des Weiteren wünschen Sie eine Kostenschätzung zur Erstellung von Wasserspielplätzen, damit der BA über eine Bestellung als städtische Dienstleistung befinden kann.

Das Baureferat nimmt zu Ihrer Nachfrage wie folgt Stellung:

Zum Echopark:

Ein wesentlicher Kostenfaktor beim Bau eines Wasserspielplatzes ist die Wasserzuführung, für die je nach Lage der Anschlussmöglichkeit ggf. über eine längere Strecke Grabungsarbeiten erforderlich sind. Am Spielplatz im Echopark ist kein Wasseranschluss vorhanden. Die Kosten für die Herstellung eines Wasserspielplatzes dort schätzen wir auf mindestens 150.000 €.

In unserem Antwortschreiben vom 27.05.2021 zum Echopark hatten wir erläutert, dass wir eine Erweiterung des Spielangebots als sinnvoll ansehen und dass der Echopark im Umgriff der vorbereitenden Untersuchungen für das Sanierungsgebiet Neuperlach liegt. Das Referat

für Stadtplanung und Bauordnung plant noch in diesem Jahr einen Beschluss, mit dem die Ergebnisse der vorbereitenden Untersuchung für das Sanierungsgebiet Neuperlach vorgestellt werden und Neuperlach für das Städtebauförderprogramm „Wachstum und Nachhaltige Erneuerung – Lebenswerte Quartiere gestalten“ angemeldet werden soll.

Im Rahmen der Realisierung eines Wasserspielplatzes auf Spielplätzen im Bestand macht es Sinn, die Spielplätze konzeptionell in ihrer Gesamtheit zu überdenken und Planungen mit Hilfe einer Bürger\*innen- bzw. Kinderbeteiligung umfassend abzustimmen.

Aus den genannten Gründen wäre eine kurzfristige Realisierung eines Wasserspielplatzes im Echopark und auch seine Finanzierung nicht möglich. Zudem sollte einer möglichen Förderung im Rahmen des o.g. Sanierungsprogrammes nicht vorgegriffen werden.

Zum Perlachpark:

In unserem Antwortschreiben vom 02.07.2021 zum Perlach-Park hatten wir dargestellt, dass wir als geeignete Verbesserungsmaßnahme die Beschaffung einer Schaukel veranlassen können, sobald wir von Ihnen die Freigabe bekommen, dass die Kosten dafür aus dem Stadtbezirksbudget übernommen werden. Mittlerweile liegt uns ein Angebot für die Schaukel in Höhe von 8.900 € vor.

Über einen Auftrag des BAs als städtische Dienstleistung würden wir uns freuen.

Mit freundlichen Grüßen,

gez.

Anlagen:

Antwortschreiben des Baureferats (Gartenbau)  
vom 27.05.2021 zum BA-Antrag Nr. B 02012 und  
vom 02.07.2021 zum BA-Antrag Nr. B 02443



Landeshauptstadt  
München  
Baureferat

Landeshauptstadt München, Baureferat  
81660 München

Gartenbau  
Unterhalt Süd - Bezirk Ost  
Bau-G32

Bezirksausschuss 16  
Herrn Thomas Kauer  
Geschäftsstelle Ost  
Friedenstraße 40  
81660 München

81660 München  
Telefon: 089 649620931  
Telefax: 089 649620933  
Dienstgebäude:  
Lincolnstr. 71  
Zimmer:

Ihr Schreiben vom  
18.03.2021

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum  
27.05.2021

### Erweiterung des Spielplatzes im Echopark durch ein Wasserspiel

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02012 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach  
vom 18.03.2021

Sehr geehrter Herr Kauer,  
sehr geehrte Damen und Herren,

Sie beantragen die Erweiterung des Spielplatzes im Echopark mit einem Wasserspielbereich und einem Sonnensegel.

Das Baureferat (Gartenbau) nimmt dazu folgendermaßen Stellung:

Im 16. Stadtbezirk gibt es z. B. im Ostpark und am Theodor-Heuss-Platz bereits Wasserspielplätze, jedoch sehen auch wir eine Erweiterung des Angebots als sinnvoll an. Der Echopark liegt im Umgriff der vorbereitenden Untersuchungen für das Sanierungsgebiet Neuperlach. Im Rahmen der Projektierung der Maßnahmen wird es eine Bürger\*innenbeteiligung geben, bei der die Themen Wasserspiel und Verschattung aufgenommen werden können.

Vorab zu beiden Themen einige Vorinformationen:

Das Baureferat beachtet seit jeher das Planungsprinzip, sowohl kühle, schattige Orte für heiße Sommertage als auch warme, sonnige Orte für die kalten Jahreszeiten zu schaffen sowie möglichst eine Mischung aus sonnigen und schattigen Bereichen im Tagesverlauf anzubieten. Dies gilt grundsätzlich für alle Grünanlagen und insbesondere auch für Spielplätze.

S-Bahn Linie 3  
Haltestelle Fasangarten  
Bus Linie 145  
Haltestelle Fasangarten

Postanschrift: Baureferat  
81660 München  
Hausanschrift: Lincolnstr. 71  
81549 München  
Internet:  
<http://www.muenchen.de>

Dabei haben Bäume eine besonders wichtige Funktion, weil sie im Sommer mit der Belaubung Schatten spenden und durch die Verdunstung auch kühlend wirken, in der kalten Jahreszeit aber Sonnenlicht durchlassen. Darüber hinaus sind sie natürliche, ästhetische Gestaltungselemente, die zugleich umfangreiche ökologische Funktionen übernehmen und Lebensraum und Nahrungsquelle für zahlreiche Tiere bieten.

Wo es möglich ist, werden Bestandsbäume und -hecken bei Planungen integriert, weil sie sofort Schatten spenden. Bei Neuanlagen auf Flächen ohne Gehölzbestand pflanzt das Baureferat bereits möglichst große Bäume, um von Anfang an eine Beschattung anbieten zu können. Bei der Auswahl der Bäume wird auch darauf geachtet, dass sie robust sind und möglichst breite Kronen ausbilden.

Konzeptionell wird auch darauf geachtet, dass Spielgeräte Schatten auf die Spielflächen werfen oder mit beschatteten Innenbereichen ausgestattet sind. Im Einzelfall werden an geeigneten Stellen auch Pergolen oder Unterstände vorgesehen.

Sonnensegel werden derzeit in gesicherten und durch Personal vor Ort betreuten städtischen Einrichtungen, v. a. in den Außenanlagen von Kindertagesstätten und Schulen, verwendet. Dort ist sichergestellt, dass sie bei starkem Wind, Regen oder Schneefall eingerollt sind und nicht beschädigt werden. Für öffentliche Spielplätze sind Sonnensegel grundsätzlich nicht geeignet, denn ein Auf- und Abbau je nach Wetterlage kann dort nicht geleistet werden.

Der BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02012 ist damit satzungsgemäß behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Landeshauptstadt München, Baureferat  
81660 München

Gartenbau  
Unterhalt Süd - Bezirk Ost  
Bau-G32

Bezirksausschuss 16  
Herrn Thomas Kauer  
Geschäftsstelle Ost  
Friedenstraße 40  
81660 München

81660 München  
Telefon: 089 649620931  
Telefax: 089 649620933  
Dienstgebäude:  
Lincolnstr. 71  
Zimmer:

Ihr Schreiben vom  
18.03.2021

Ihr Zeichen  
20-26/ B 02043

Unser Zeichen

Datum  
02.07.2021

Schaukeln auf den Spielplätzen im Perlachpark  
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02443 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach  
vom 10.05.2021

Sehr geehrter Herr Kauer,  
sehr geehrte Damen und Herren,

mit Ihrem Antrag vom 10.05.2021 bitten Sie um Aufstellung von Schaukeln auf den  
Spielplätzen im Perlachpark, mit dem Hinweis, dass der Spielplatz entsprechend vergrößert  
werden solle.

Das Baureferat (Gartenbau) nimmt dazu folgendermaßen Stellung:

Im Perlachpark gibt es zwei Kinderspielplätze. Der für größere Kinder ausgerichtete Bereich ist  
mit einer Doppelwippe, einer Drehscheibe, einer Kletterkombination mit Rutsche, der für  
Kleinkinder gedachte Bereich mit einem Spielzug mit Rutsche, Federwipptieren und einem  
Spielhäuschen ausgestattet.

Am Kleinkinderspielplatz ist kein Platz für ein zusätzliches Spielgerät. Eine Erweiterung des  
Spielplatzes ist ohne größeren Eingriff in den Gehölzbestand nicht möglich.

Auch der Spielplatz für größere Kinder ist in Gehölzstrukturen eingebettet. Die vorhandene  
Sandfläche ist jedoch so groß, dass zusätzlich eine Schaukel eingebaut werden könnte, wenn  
die Wippen etwas versetzt werden. Wir könnten uns eine sogenannte „Tampenschaukel“ (als  
Sitzmöglichkeit dient ein dickes Tau) als altersgerechte Ergänzung der derzeitigen  
Spielfunktionen gut vorstellen. Das Gerät kann alleine oder gleichzeitig von mehreren  
kleineren und größeren Kindern sowie von Kleinkindern mit Unterstützung von  
Begleitpersonen benutzt werden. Für die Maßnahme wären ca. 8000 € aufzuwenden.

S-Bahn Linie 3  
Haltestelle Fasangarten  
Bus Linie 145  
Haltestelle Fasangarten

Postanschrift: Baureferat  
81660 München  
Hausanschrift: Lincolnstr. 71  
81549 München

Internet:  
<http://www.muenchen.de>

Die Mittel stehen uns derzeit nicht zur Verfügung. Sollte der Bezirksausschuss jedoch die Finanzierung aus seinem Budget bereitstellen können, könnte eine Realisierung bei frostfreiem Boden voraussichtlich noch heuer erfolgen.

Der Antrag Nr. 20-26 / B 02443 ist damit satzungsgemäß behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.