

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender
Frieder Vogelsang**

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 989 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32

München, 04.10.21

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag 05. Oktober 2021, 19.00 Uhr
in der Grundschule Grandlstr. 5, 81247 München**

Tagesordnung

Hinweise: Aufgrund der aktuellen Situation ist das Platzangebot für Zuschauer*innen sehr beschränkt!

Ab Betreten eines Gebäudes besteht in sämtlichen Verkehrsflächen, Zugangsbereichen und Räumlichkeiten, in denen Sitzungen des Bezirksausschusses stattfinden, grundsätzlich eine Maskenpflicht (mindestens medizinische Maske); am Platz kann bei Einhaltung eines Mindestabstandes von 1,5 m auf das Tragen der Maske verzichtet werden. (Stand: 04.10.2021)

1. Begrüßung**1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO****2. Bürgeranliegen****2.1 Bürgersprechstunde****2.2 Bürgerpost an den BA 21**

1. Schulwegsicherheit Oselstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 27.07.21)
2. Ampelschaltung Verdistraße / Thuillestraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 14.09.21)
3. Probleme mit Radfahrern auf Gehweg, Blumenauer Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 14.09.21)
4. Schulentwicklungsplanung München West (Vertagung aus der BA-Sitzung am 14.09.21)
5. Unbedingter Erhalt der Menzinger Erdbeerenwiese/-feld und Kein Durchstich Prof-Eichmann- Straße / Wöhlerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 14.09.21)
6. Anfrage Radweg / Fußweg zwischen Blütenburg / Eisenhartstraße und Signalanlage über die Pippinger Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 14.09.21)
7. Verlegung der Würmbrücke auf Höhe Schirmerweg nach Süden auf Höhe Bassermannallee / Feichthofstraße
8. Verschiebung Ausstellung "Pasinger Erinnerungsorte" auf März - Juni 2022
9. Grüner Rechtsabbiegepfeil Lochhausener Straße / Gotteboldstraße
10. Wiederholte Beschwerde gegen Fußballspielen am Spielplatz Von-Frays-Straße / Bärmanstraße
11. Beschilderung "Vorsicht Kinder" am Kindergarten Leiden Christi
12. Baustelle Unterführung Offenbachstraße
13. Blühender Grünstreifen in der Peter-Vischer-Straße
14. Historische Bahnhofsuhr
15. Blühender Grünstreifen Radeckestraße
16. Straßenbegleitgrün zu Blühfläche: Kaspar-Kerll-Str. / Ecke Puccinistr.
17. Fernwärmenetz Pasing-Obermenzing

18. Straßenverkehrsordnung / Parken in Pasing rund um den Bahnhof
dazu: Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 23.09.2021
- (N) 19. (N) Parksituation Donizettiweg / Pflegerstraße
- (N) 20. (N) Deutliche Verkehrszunahme Freseniusstraße inkl. dem Wohngebiet
- (N) 21. (N) Müllansammlung Richard-Riemerschmid-Allee
- (N) 22. (N) Stellungnahme Informationsveranstaltung Dreilingsweg der IG Alte Allee /
Bergsonstraße
- (N) 23. (N) Mehr Streifenfahrten durch Polizei - Mehr Parkkontrollen durch Politessen
- (N) 24. (N) Müllcontainer in der Einfahrt Landsberger Str. 462
- (N) 25. (N) Bauvorhaben Chopinstraße 22 / 24

3. Bericht des UA Umwelt und Natur und Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Friedrich-Rein-Weg 27: 1 Fichte
2. Wehnerstr. 1: 1 Birke
3. Fouquéstr. 28: 1 Birke
4. Fritz-Reuter-Str. 25: 1 Tanne
5. Lackerbauerstr. 22: 1 Birke
6. Kaskadenweg 12. Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
7. Lipperheidestr. 11-11a: 1 Himalayazeder
8. Thaddäus-Eck-Str. 12a: 1 Lärche, 1 Rotfichte, 1 Ahorn
9. Karl-Mangold-Str. 4: 2 Birken
10. Paul-Gerhardt-Allee 8-10: Baumbestandsplan Varianten 1-3
11. Schikanederstr. 12-12a: Baumbestandsplan (Haus 1 - 8)
12. Bauseweinallee 98: 3 Fichten, 1 Linde
13. Lützwowstr. 2: 1 Birke
14. Westerholzstr. 7: Baumbestandsplan

15. Agnes-Bernauer-Str. 160: 2 Fichten und 1 Weißtanne

16. Gebhardweg 2: Baumbestandsplan

(N) 17. (N) Schuegrafstr. 6-8: Baumbestandsplan

3.2 Gefahrenbäume

4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen

1. Protokoll des Ortstermins vom 16.09.21 (Schulweg und Situation Oselstraße)

2. Protokoll Sondersitzung vom 15.09.21 (Planungen Pasinger Bahnhof Nordseite)

3. Protokoll Sondersitzung vom 22.09.21 (Planungen Neubaugebiet Dreilingsweg)

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

(N) 1. (N) Protokoll des Ortstermins vom 15.09.21 (Bäckerstraße)

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen

7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen

8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen

9. Berichte der Beauftragten und Beiräte

10. Entscheidungen

1. Corona-Pandemie; Einheitliche Quarantäneregelungen für Horte und Kindertagesstätten
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00149 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 19.07.2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04176

2. Stadtbezirksbudget, Bayerische Philharmonie e.V., Baumaßnahmen am Vereinshaus vom 15.09. - 31.12.2021, 18.271,47 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04431

3. Anbringung von Spiegeln zur Verkehrssicherheit an der Einmündung Am Krautgarten in die Bodenseestraße
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00020 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 21.06.2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04379

4. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 21 Pasing-Obermenzing
Widmung der Gesamtstrecke der Erna-Eckstein-Straße
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04495
5. Stadtbezirksbudget, Initiative "Aquarium", Aquarium, ein Wassertheater Gastspiel in Pasing am 07./08.10.2021, 7.074,- €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04492

11. Anhörungen

1. A) Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/25 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr...., Jaspersallee (nördlich), Bergsonstraße (nördlich), Mooswiesenstraße (beidseits), Dreilingsweg (beidseits) und An der Langwieder Haide (östlich); (Teilverdrängung der Bebauungspläne Nrn. 45b, 586 und 1055) und Kreuzungsbereich An der Langwieder Haide/Mühlangerstraße
B) Durchführung eines städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbes, - Aufstellungs- und Eckdatenbeschluss -, Entwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung (Vertagung aus der BA-Sitzung am 14.09.21)
2. Alte Allee 15: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 14.09.21)
3. Schöppingstr. 8-10: Neubau 2er Mehrfamilienhäuser (12 WE) mit Tiefgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 14.09.21)
4. Kaskadenweg 12: Neubau eines Mehrfamilienhauses (5 WE) mit Tiefgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 14.09.21)
5. Planfeststellung nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) i.V.m. § 78 Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG) für das Vorhaben:
„Gesamtausbaumaßnahme München Westkreuz (NeM013) / Bodenseestraße (GMWB) mit Ausgleichsmaßnahmen in Langwied und Gilching“, Bahn-km 8,565 bis 10,670 der Strecke 5540 München - Gauting in der Landeshauptstadt München“
6. Paul-Gerhardt-Allee 8-10: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses (mit gastronomischen Nutzungen, Einzelhandel, Büroflächen und Arztpraxen) mit Tiefgarage / Vorbescheid Varianten 1- 3 (Paul-Gerhardt-Allee 8-10 / Baumbachstraße / Franz-Langinger-Straße)
7. Schikanederstr. 12 - 12a: Neubau von 2 Dreier-Reihenhäusern und einem Doppelhaus sowie 3 Carports, 1 Garage und 1 Doppelparker (4 Stellplätze), Haus 1-8
8. Westerholzstr. 7: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
9. Stellungnahme Planungen Neubaugebiet Dreilingsweg (BA 21 + BA 22)
10. Gebhardweg 2: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit TG - Vorbescheid (Gebhardweg 2 / Verdistr. 54-56)

(N) 11. (N) Schuegrafstr. 6-8: Neubau eines Büro- und Geschäftshauses

12. Anträge und Anfragen

1. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Oselstraße kindgerecht umgestalten (Vertagung aus der BA-Sitzung am 14.09.21)
2. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Artenreiche Blumenwiese und Hecken im Landschaftspark entwickeln (Vertagung aus der BA-Sitzung am 14.09.21)
3. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Freigabe der Einbahnstraßen im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee für den Radverkehr in Gegenrichtung
4. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Neues Schild an der Dirt-Bike-Anlage im Landschaftspark Pasing - Laim - Blumenau - Hadern
5. FW/ÖDP, Antrag: Korrektur der Lichtsignal- und Fahrspur-Kennzeichnung Lortzingstraße

13. Unterrichtungen

1. Unverändert Fortführung von Gaststätten
- "Haferkater", Pasinger Bahnhofplatz 8
2. Anzeige einer Versammlung am 25.09.2021 auf dem Pasinger Bahnhofplatz
"Activists For The Victims"

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.09.21:
Baulandmobilisierungsgesetz – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches und der Baunutzungsverordnung durch das Baulandmobilisierungsgesetz
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01438
2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.09.21:
Einbindung des "Schwammstadt"-Prinzips in Prozesse der Stadtplanung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02590
3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.09.21:
Schottergärten in der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04066
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.09.21:
Klimaneutrales München bis 2035
Ziele und Umsetzungsstrategie des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03873
5. Bauausschuss vom 05.10.21:
Stahlbrücke für Fuß- und Radverkehr über die Offenbachstraße nördlich der Bahntrasse im 21. Stadtbezirk Pasing - Obermenzing
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04101

15. Post an den BA**15.1 von der Stadtverwaltung****1. Direktorium**

1. Informationsschreiben BA 03/2021; Hybridsitzungen und Sonderausschüsse
2. Schreiben Büro OB: Neubau Kulturbürgerhaus Pasing an der Offenbachstraße

2. Baureferat

1. Neuordnung des Parkens auf dem stadteigenen Parkplatz am Seldweg
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02668
2. Baubeginn Fitnessanlage Durchblick
3. Ampelschaltung Höhe Bushaltestelle Lustheimstraße,
Geschwindigkeitsmessungen Amalienburgstraße und Verdistraße, Begrünung
Verdistraße / Amalienburgstraße
4. Kindersprechstunde vom 09.07.21; Skate-Bowl mit Rampe am Spielplatz Bertha-
von-Suttner-Weg
5. Erweiterung Karlsgymnasium; Rettung Ahornbäume in der Straße "Am Stadtpark"
6. Stadtpark Pasing - Informationsveranstaltung zu aktuellen
Gehölzpflegemaßnahmen
7. Fußgängerübergang Berduxstraße / Paul-Gerhardt-Allee
8. Mahnmal Todesmarsch in der Kaflerstraße
- (N) 9.** (N) Haidelweg / Grünfläche Ecke Lampertstraße - Belag unter den Bänken

3. Mobilitätsreferat

1. Verkehrssicherheit Oselstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 27.07.21)
2. Parken Bäckerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 14.09.21)
3. Verkehrsführung für Fußgänger*innen und Radfahrer*innen aus der Nanette-Bald-
Straße in die Greinzstraße
4. Machbarkeitsstudie Pasing Nord; Präsentation vom 15.09.2021
5. Baustellenverkehr Biotopia
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02492

6. Zwischennachricht und Fristverlängerung: Verbesserung der Verkehrssituation in der Planegger Str. III: Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht in der Planegger Str., Antr.: 1298

4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Vollzug der Baumschutzverordnung:
 - Bergsonstr. 74a
 - Lipperheidestr. 19-29
 - Orthstr. 6
 - Oselstr. 28 c
 - Schnablstr. 4
 - Ossiacher Str. 16
 - Nimmerfallstr. 21
2. Bauvorhaben Joseph-Haas-Weg 16
3. Vollzug der Baumschutzverordnung; Menzinger Str. 107a
4. Vollzug der Baumschutzverordnung; Bauseweinallee 79 a
5. CO 2-Minderung im Neubaugebiet Dreillingsweg
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02789

5. Sozialreferat

1. Aktualisierte Übersicht Unterkünfte Geflüchtete und Wohnungslose Juni 2021
2. Parität im Mieterbeirat; Zwischenmitteilung
3. Information zur Wiedereinsetzung des sog. verkürzten Verfahrens zur Schaffung von Unterkünften für Geflüchtete und Wohnungslose
4. Online-Jugendbefragung 2020
5. Ruhestörungen und Hausfriedensbruch durch Jugendliche in der Ernsbergerstraße

6. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb

1. Sachstand städtische Kinderkrippe Scapinellistr. 15
2. Wertstoffcontainerstandort Paosostraße
3. illegaler Altkleider-Container in der Paosostraße

7. Referat für Bildung und Sport

1. Betreuungssituation in Pasing-Obermenzing darstellen und bedarfsgerecht planen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02494

2. Dienststellenverständigung; Hermine-von-Parish-Str. 15, Fertigstellung des Grundschulneubaus und Zwischennutzung

8. Stadtwerke München

1. Baumaßnahmen der SWM, hier: Strom-Projekt Torriweg

15.2 Sonstige

1. Antrag BA 17 Obergiesing-Fasangarten: Inhabergeführte Betriebe und Geschäfte im Stadtviertel stärken

(N) 2. (N) Sitzbänke Mitmachprojekt "muenchen.hogga.me"

(N) 3. (N) Rücknahme Budgetantrag TSG Pasing

(N) 4. (N) Besichtigung Gemeinschaftsunterkunft Landsberger Str. 412

16. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen:
 - 09.11.21, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5
 - 07.12.21, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsgesang
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -