

# PROJEKTDATEN

<b>Projekt:</b>	
<b>Neubau</b>	(Maßnahme Projektart z.B. Neubau, Umbau o.ä.)
<b>Kulturbürgerhaus</b>	(Gebäudenutzung, Objektart z.B. Schule, Kita o.ä.)
<b>Adresse:</b>	
<b>Offenbachstraße</b>	(Straße, Hausnr.)
<b>81241 München, 21. - Pasing-Obermenzing</b>	(PLZ, Ort) (Bezirksnr. - Stadteil)

**Inhaltsverzeichnis:**

Blatt 1	Deckblatt
Blatt 2.1- 2.2	Allgemeine Daten
Blatt 3	Verfahrensstand
Blatt 4	Grundstücksbogen
Blatt 5	Projekt Kostenentwicklung (KG 100-700)
Blatt 6	Projekt Kennwertentwicklung
Blatt 7	Folgekosten, Erneuerbare Energienutzung
Blatt 8.1- 8.3	Energetische Bewertungen
Blatt 9	Termine, MIP, Mittelbedarf, Finanzierung
Blatt 10 - 16	Baubeschreibung
Blatt 17 (ff)	Kosten- und Kennwerte für Bauteile (KG 300+400)

<b>ProjektNr. (POM):</b>		<b>Anlage im Bau-Nr.</b>		<b>Haushaltsstelle:</b>	
<b>Neubau</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Interimsbau</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Untersuchung</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Investive Maßn. im Bestand</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Generalinstandsetzung</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Unterhalt</b>	<input type="checkbox"/>
		<b>Erweiterung</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Abriss</b>	<input type="checkbox"/>
		<b>Umbau</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Sanierung</b>	<input type="checkbox"/>

<b>Bearbeitungsstufe</b>	Abt. / SG	Projektleitung	Erstelldatum
Vorplanung	GWG		11.03.2021
Entwurfsplanung			
Vorbereitung der Ausführung			
Projektabschluss			

Muster 7.2  
Version:  
11.12.2019  
DIN 276 / 2018-12  
erstellt von HZ 2

## Allgemeine Daten

Projekt: Neubau Kulturbürgerhaus  
 Straße: Offenbachstraße

Bemerkungen:	Anzahl der Nutzeinheiten:	
Teilprojekt 1:	Teilprojekt 4:	
Teilprojekt 2:	Teilprojekt 5:	
Teilprojekt 3:	Teilprojekt 6:	

Vermieterreferat	Abteil.	Organisation (Name)	zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ, Ort
Bauherrenvertretung	KR-IM- KS	Kommunalreferat					Roßmarkt 3, 80331 München
	KR-IM- KS	Kommunalreferat					Roßmarkt 3, 80331 München

### Baureferat Hochbau

Projektleitung	GWG	Baureferat, Hochbau	Heimeranstraße 31, 80339 München
----------------	-----	---------------------	----------------------------------

### Projektsteuerung \*)

Steuerung Kosten / Termine *)	H ..	Baureferat, Hochbau					
Steuerung Elektro *)	H 8	Baureferat, Hochbau					
Steuerung Kommunikationstechnik *)	H 8	Baureferat, Hochbau					
Steuerung Haustechnik *)	H 7	Baureferat, Hochbau					
Steuerung Gartenbau *)	G ..	Baureferat, Gartenbau					

### Planungsbeteiligte

Projektsteuerung *)	GWG München						
Architekt	meck architekten gmbh						Kellerstrasse 39, 81667 München
Tragwerk	mayr ludescher partner						Hohenzollernstraße 89, 80796 München
Elektro	IBM-TGA GmbH						Georg-Birk-Str. 19, 80797 München
Kommunikationstechnik	IBM-TGA GmbH						Georg-Birk-Str. 19, 80797 München
Haustechnik	IBP Ingenieure GmbH						Landsberger Straße 396, 81241 München
Landschaftsarchitekt	LUZ Landschaftsarchitekten						Romanstraße 74, 80639 München
Sonstige	Ingenieurgesellschaft mbH						Bodenseestraße 4, 81241 München

\*) nur bei Sonderprojekten

## Allgemeine Daten

Blatt 2.2 von 17

Projektnr.: Projekt: Neubau Kulturbürgerhaus Straße: Offenbachstraße

Ausführungsbeteiligte	Organisation (Name)	zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ, Ort
Projektsteuerung *)						
Architekt						
Tragwerk						
Elektro						
Kommunikationstechnik						
Haustechnik						
Landschaftsarchitekt						
SiGeKo						
Künstler						
Sonstige						

\*) nur bei Sonderprojekten

## Verfahrensstand

Projekt:  StraÙe:

**Neubau**
 **Investive Maßnahme am Bestand**

Bearbeitungsstand	Genehmigungsschritt	Genehmigung durch:	Kostenüberschreitung:	Projektkosten in 1.000 Euro
Vorplanung / Untersuchung	Projektauftrag	MA: <input type="text"/> VV: <input type="text"/>		
Entwurfsplanung	Projektgenehmigung	MA: <input type="text"/> VV: <input type="text"/>	BR: <input type="text"/> StK: <input type="text"/>	
Vorbereiten der Ausführung	Ausführungsgenehmigung	MA: <input type="text"/> VV: <input type="text"/>		
	Sammelbeschluss	MA: <input type="text"/> VV: <input type="text"/>		

Genehmigungsverfahren	Antrag vom:	Bescheid vom:	Entfällt	Positiv	Negativ	Bemerkungen
Fachaufsichtliche Genehmigung des Bauprogramms (Schulen)			X			
Vorfällige Anerkennung für Kindergarten			X			
Heimaufsichtliche Würdigung für Hort			X			
Heimaufsichtliche Würdigung für Kinderkrippe			X			
Antrag auf Zuwendungen			X			
Antrag auf vorzeitigen Baubeginn ( Staatliche Zuwendungen )			X			
Vorbescheid ( LBK )			X	O	O	
Baugenehmigung ( LBK )			O	O	O	
Sonst. Genehmigungsverfahren (Denkmalschutz, Baumbestand, etc.)			O	O	O	
Bemerkung						

Abstimmungsverfahren	Gespräch am:	Entfällt	Bemerkung
Branddirektion	folgt	O	
Gewerbeaufsicht		X	
Unfallkasse	folgt	O	
Vergabestelle 1 (Reinigung)		X	
Städtischer Beraterkreis Barrierefreies Bauen	folgt	O	
Referat für Gesundheit und Umwelt (wenn Eintrag im Altlastenkataster)		X	
Vermieter (KR/RBS) Vorlage Sicherheitskonzept (1. Entwurf z. PA)	folgt	O	

# Grundstücksbogen

Projekt: Neubau Kulturbürgerhaus Straße: Offenbachstraße

Stadtbezirk: Gemarkung: Pasing Größe: 465 Flurstück-Nr.: 842/15, 1210 Katasterblatt: -

## Grundstück

Eigentumsverhältnisse		
Grunderwerb erforderlich	nicht erforderlich	X
Verhandlungen eingeleitet	Eigentum der Stadt	X
Erbaurecht	kein Erbaurecht	X
Sonstige Rechte und Lasten (z.B.: Dienstbarkeiten)		

Grundstücksbeschaffenheit			
Grundstück	Eben	X	Geneigt
Bodengutachten erforderlich	Ja	X	Nein
Baugrundverbesserung erforderlich	Ja	X	Nein
Eintrag im Altlastenkataster *	Ja	O	Nein
Amtl. Höchstwasserstand	521,10		m ü. NN
andere Hindernisse:	Anschluss an best. Tiefgarage notwendig		

\* nach Auskunft des Referates für Gesundheit und Umwelt, Abteilung Altlasten

Schutzzone	Ja	Nein
Landschaftsschutz	nein	nein
Naturschutz	nein	nein
geschützter Baumbestand	nein	nein
Trinkwasserschutzzone I	nein	nein
Trinkwasserschutzzone II	nein	nein
Trinkwasserschutzzone III	nein	nein

Denkmalschutz	Ja	Nein
Einzeldenkmal		nein
Ensembleschutz		nein
Nähe Einzeldenkmal		nein
Nähe Ensemble		nein
Nähe Bodendenkmal		nein
Nähe Naturdenkmal		nein

Planungsrecht	
Flächennutzungsplanverfahren	Bebauungsplanverfahren
Erforderlich	Erforderlich
Eingeleitet	Eingeleitet
Abgeschlossen	X
Maß der Nutzung	Satzungsbeschluss
GRZ =	gepl. Grundfläche ca. 504 m <sup>2</sup>
GFZ =	geplante BGF ca. 1.215 m <sup>2</sup>
	Nach § 34 BBauG

Immissionen			
Verkehrslärm	Straße	X	Bahn
Schadstoffimmissionen			
andere Immissionen			

Erschließung	Vorhand	Erforderl.
Straße	X	
Wasser		X
Kanal		X
Misch- / Trennsystem		X
Strom		X
Gas	O	O
Kommunikationstechnik		X
Fernheizung		X

PKW-Stellplätze	
Anzahl erforderlich	17
Anzahl vorhanden	17
davon in Garagen	17
Abgelöst	
Fahrradstellplätze Anzahl	23
davon überdacht	
Öffentliche Verkehrsmittel: Bus, Tram, S-Bahn	

# Projekt Kostenentwicklung

<b>Projektnr.:</b>	<b>Projekt:</b> Neubau Kulturbürgerhaus	<b>Straße:</b> Offenbachstraße
--------------------	-----------------------------------------	--------------------------------

<b>Genehmigungsschritt</b>		
Kostenentwicklung nach DIN 276		
Alle Kostenangaben sind: <b>Brutto</b>		
Kostengruppen	Euro	%
100 Baugrundstück		
200 Erschließung	210.788	2,2 3,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	4.998.759	51,2 70,1
400. Bauwerk - Technische Anlagen	2.128.236	21,8 29,9
<b>300 + 400 Bauwerk Gesamt</b>	<b>7.126.995</b>	<b>73,1 100,0</b>
500 Außenanlagen	123.155	1,3 1,7
600 Ausstattung und Kunstwerke	170.000	1,7 2,4
davon 613 Ersteinrichtungskosten (EEK)		
davon 620 Kunstwerke	170.000	1,7
<b>700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)</b>	<b>2.123.000</b>	<b>21,8 29,8</b>
<b>Baukosten</b>	<b>9.754.000</b>	<b>100,0 136,9</b>
<b>Reserve (für Planungsrisiken, Rundung anpassen)</b>	<b>1.706.950</b>	<b>17,5</b>
<b>Projektkosten (Index bereinigte Kostenobergrenze)</b>	<b>11.460.950</b>	<b>117,5</b>

**Nachrichtlicher Hinweis:** für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen erbracht. Diese sind in den obenstehenden Projektkosten i.d.R. **nicht** enthalten.

Die Höhe der Leistung beträgt: **€**

<b>Index</b> (Basis 2015 = 100 Punkte)	05/2020	Monat/Jahr
(Textbeispiel: Aug 19 115,8)	117,2	Punkte
<b>Indexänderung</b>		

- 1) Blatt 17 wird automatisch befüllt
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen

<b>Projektauftrag</b>		
Kostenschätzung (Ergebnis der Vorplanung)		
	Euro	%
		100,0

<b>Projektgenehmigung</b>		
Kostenberechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		
	Euro	%
		100,0

<b>Ausführungsgenehmigung</b>		
Kostenanschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		
	Euro	%
		100,0

<b>Projektabschluss</b>		
Kostenfeststellung		
Schlussabrechnung		
	Euro	%
		100,0

<b>Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung</b>		
Baukosten		Euro
<b>Reserve</b> (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)		€
<b>Prognose</b> (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)		Euro
<b>Projektkosten</b> (neue KOG, auf 10.000 Euro runden wenn möglich)		Euro

	05/2020	Monat/Jahr
	117,2	Punkte
2) Änderung in % =		
2) Änderung in % =		

- 3) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze (KOG) und Kosten-Berechnung
- 4) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze (KOG) und Kosten-Anschlag

# Projekt Planungs- und Kostenkennwertentwicklung (1)

Projekttr.: Neubau Kulturbürgerhaus		Straße: Offenbachstraße		
<b>Planungskennwerte (2) (3)</b>	<b>Vorplanung</b>	<b>Entwurfsplanung</b>	<b>Ausführungsplanung</b>	<b>Projektabschluss</b>
NUF 1-6	583 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
NUF 7	66 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
NUF 1-7	649 m <sup>2</sup>	100,0	100,0	100,0
TF	180 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
VF	118 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
NRF (= NGF / DIN 277-1:2005-03)	936 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
KGF (= KF / DIN 277-1:2005-03)	203 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
BGF(R)	1.150 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
BRi(R)	6.207 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>
BRi(R) / NUF 1-6	10,6			
BRi(R) / NUF 1-7	9,6			
BRi(R) / BGF(R)	5,4			
NUF 1-6 / BGF(R)	0,5			
NUF 1-7 / BGF(R)	0,6			
NUF 1-7 / NUF 1-6	1,1			
<b>Kostenkennwerte ( 300+400 )</b>	<b>Vorplanung</b>	<b>Entwurfsplanung</b>	<b>Ausführungsplanung</b>	<b>Projektabschluss</b>
€/ m <sup>3</sup> BRi(R)	1.148 €/ m <sup>3</sup>	€/ m <sup>3</sup>	€/ m <sup>3</sup>	€/ m <sup>3</sup>
€/ m <sup>2</sup> BGF(R)	6.200 €/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>
€/ m <sup>2</sup> NUF 1-7	10.988 €/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>
€/ m <sup>2</sup> NUF 1-6	12.228 €/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>
<b>Kostenkennwerte ( 100-700 )</b>	<b>Vorplanung</b>	<b>Entwurfsplanung</b>	<b>Ausführungsplanung</b>	<b>Projektabschluss</b>
€/ m <sup>3</sup> BRi(R)	1.571 €/ m <sup>3</sup>	€/ m <sup>3</sup>	€/ m <sup>3</sup>	€/ m <sup>3</sup>
€/ m <sup>2</sup> BGF(R)	8.485 €/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>
€/ m <sup>2</sup> NUF 1-7	15.039 €/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>
€/ m <sup>2</sup> NUF 1-6	16.735 €/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>	€/ m <sup>2</sup>

1) Blatt 17 wird automatisch befüllt

2) Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "(R)" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen !

3) Planungskennwerte nach DIN 277-1:2016-01

Die Flächen selbst sind mit den NBP (NF1-6 in Teilbereichen abweichend von DIN 277), je nach Nutzungsart gem. städtischer Vorgaben zu ermitteln

## Folgekosten

Projektnr.: StraÙe: Offenbachstraße  
 Projekt: Neubau Kulturbürgerhaus

	Spalte 1	Spalte 2	Spalte 3	Ermittelt von:
	Folgekosten	Einsparungen	Folgekosten	
Unterhalt der Grundstücke, bauliche Anlagen usw.	130.000 €			Datum <input type="text"/> Name <input type="text"/>
Übriger sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand	4.000 €			Datum <input type="text"/> Name <input type="text"/>
Kalkulatorische Kosten				Datum <input type="text"/> Name <input type="text"/>
Summe Baunutzungskosten				Datum <input type="text"/> Name <input type="text"/>
Personalkosten				Hinweise zu:
SUMME AUSGABEN				<b>Spalte 1:</b> Baunutzungskosten, die durch das Bauvorhaben ausgelöst werden
Benutzungsgebühren und sonstige Einnahmen				<b>Spalte 2:</b> Baunutzungskosten, die nach Fertigstellung des Bauvorhabens an anderer Stelle entfallen
SUMME EINNAHMEN				<b>Spalte 3:</b> Folgekosten als zusätzliche Haushaltsbelastung gegenüber dem derzeitigen Haushaltsplan (Ergebnis aus Spalte 1 mit Spalte 2)
LAUFENDE FOLGEKOSTEN				

## Erneuerbare Energienutzung, Photovoltaikanlage / Sonstige

Errichtung einer Photovoltaikanlage geplant	nein
Art der PV-Anlage	
Modulfläche	m²
erzielte Strommenge	kWh / Jahr
Bilanz CO <sub>2</sub> -Emissionen	t / Betriebsjahr

Sonstige erneuerbare Energienutzung geplant	nein
Art und Beschreibung der Anlage:	



**Energetische Bewertung gemäß dem Beschluss Integriertes Handlungsprogramm Klimaschutz in München (IHKM) vom 20.11.2014 - Ergebnisse der "Energiewirtschaftlichen Planungsbegleitung"**

Projektnr.: (Teil-) Projekt: Neubau Kulturbürgerhaus

Energetische Projektdaten für das IHKM-Monitoring:	
Beheizter Bruttonrauminhalt	$V_e =$ NN [m <sup>3</sup> ]
Hüllfläche zu $V_e$	$A_{Hüll} =$ NN [m <sup>2</sup> ]
Beheizte Nettogrundfläche	$A_{NGF} =$ NN [m <sup>2</sup> ]
$A/V_e$ -Verhältnis	$AV_e =$ NN [m <sup>-1</sup> ]
Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)	FW
<b>Primärenergiebedarf gemäß EnEV § 4</b>	
Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude	$Q_{p, EnEV}$ NN [kWh/(m <sup>2</sup> a)]
Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand	$Q_{p, vorh}$ NN [kWh/(m <sup>2</sup> a)]
Erreichte Unterschreitung	NN ..... [%]
<b>Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten der wärmeübertragenden Umfassungsfläche - <math>\bar{U}</math> [W/(m<sup>2</sup>K)]</b>	
Opake Außenbauteile	EnEV 0,28 [W/(m <sup>2</sup> K)] NN ..... [%]
Transparente Außenbauteile	1,50 [W/(m <sup>2</sup> K)] NN ..... [%]
<b>Umsetzung der Beschlusslage</b>	
Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss IHKM vom 20.11.2014	erfüllt ja / nein
Begründung bei Abweichungen:	

**Energetische Bewertung gemäß dem Beschluss Integriertes Handlungsprogramm Klimaschutz in München (IHKM) vom 20.11.2014 - Ergebnisse der "Energiewirtschaftlichen Planungsbegleitung"**

Projektnr.: (Teil-) Projekt: **Neubau Kulturbürgerhaus**

<b>Erweiterung</b>			
Nichtwohnungsbau			
Berechnung nach DIN 18599			
<b>Energetische Projektdaten für das IHKM-Monitoring:</b>			
Beheizter Bruttorauminhalt	$V_e =$		[m <sup>3</sup> ]
Hüllfläche zu $V_e$	$A_{Hüll} =$		[m <sup>2</sup> ]
Beheizte Nettogrundfläche	$A_{NGF} =$		[m <sup>2</sup> ]
$A/V_e$ -Verhältnis	$AV_e =$		[m <sup>-1</sup> ]
Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)			
<b>Primärenergiebedarf gemäß EnEV § 4</b>			
Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude	$Q_{p, EnEV}$		[kWh/(m <sup>2</sup> a)]
Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand	$Q_{p, vorh}$		[kWh/(m <sup>2</sup> a)]
Erreichte Unterschreitung			..... [%]
<b>Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten der wärmeübertragenden Umfassungsfläche - Ü [W/(m<sup>2</sup>K)]</b>			
Opake Außenbauteile	EnEV	Planung	Unterschreitung
Transparente Außenbauteile	0,35		..... [%]
$A/V_e$ -Verhältnis	1,90		..... [%]
<b>Umsetzung der Beschlusslage</b>			
Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss IHKM vom 20.11.2014	erfüllt ja / nein		
Begründung bei Abweichungen:			

**Energetische Bewertung gemäß dem Beschluss Integriertes Handlungsprogramm Klimaschutz in München (IHKM) vom 20.11.2014 - Ergebnisse der "Energiewirtschaftlichen Planungsbegleitung"**

Projektnr.: \_\_\_\_\_ (Teil-) Projekt: Neubau Kulturbürgerhaus

<b>Bestand</b> Umfassende energetische Sanierung der Gebäudehülle und der Anlagentechnik; Berechnung nach DIN 18599	<b>Energetische Projektdaten für das IHKM-Monitoring:</b>			
	Beheizter Bruttorauminhalt	$V_e =$		[m <sup>3</sup> ]
	Hüllfläche zu $V_e$	$A_{Hüll} =$		[m <sup>2</sup> ]
	Beheizte Nettogrundfläche	$A_{NGF} =$		[m <sup>2</sup> ]
	$AV_e$ -Verhältnis	$AV_e =$		[m <sup>-1</sup> ]
	Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)			
	<b>Primärenergiebedarf - gemäß EnEV § 9 Abs. 1 ist im Bestand der Referenzwert Neubau um 40% zu erhöhen.</b>			
	Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude 140%	$Q_p \text{ EnEV}$		[kWh/(m <sup>2</sup> a)]
	Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand	$Q_p \text{ vorh}$		[kWh/(m <sup>2</sup> a)]
	Erreichte Unterschreitung			..... [%]
	<b>Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten (140%) der wärmeübertragenden Umfassungsfläche - <math>\bar{U}</math> [W/(m<sup>2</sup>K)]</b>			
		EnEV	Planung	Unterschreitung
Opake Außenbauteile	0,49		..... [%]	
Transparente Außenbauteile	2,66		..... [%]	
<b>Umsetzung der Beschlusslage</b>				
Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss IHKM vom 20.11.2014		erfüllt ja / nein		
Begründung bei Abweichungen:				

<b>Bestand</b> Bauteilspezifische Untersuchung	<b>Bauteilverfahren gemäß EnEV § 9 Abs. 1 und Abs. 3</b>	
	Wurde eine bauteilspezifische energiewirtschaftliche Untersuchung für Energiesparmaßnahmen an der Gebäudehülle unter Ansatz der Wärmedurchgangskoeffizienten aus dem Maßnahmenpaket LHM durchgeführt?	
		ja
	Bei "Nein" Begründung angeben:	
<b>Ergebnisse:</b>		
Verbesserung des mittleren U-Wertes der untersuchten Bauteile (flächengewichtet):		[%]
Unterschreitung des mittleren U-Wertes der Vorgaben gemäß EnEV (flächengewichtet):		[%]
Bemerkungen:		

## Termine, MIP-Finanzierung

Projektnr.: Projekt: Neubau Kulturbürgerhaus Straße: Offenbachstraße

x	Vorplanung	O	Entwurfsplanung				O	Vorbereiten der Ausführung				O	Projektabschluss						
	Tag / Mon / Jahr		Beginn(Quart./Jahr)	Ende(Quart./Jahr)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026							
<b>Termine</b>																			
Planungsauftrag	23.05.2017																		
Vorplanung / Untersuchung			I/2018	III/2021															
Entwurfsplanung			III/2021	I/2022															
Genehmigungsverfahren			I/2022	III/2022															
Baugenehmigung	30.09.2022																		
Vorbereiten der Ausführung			III/2022	II/2023															
Baubeginn	01.09.2023																		
Baudurchführung (Teilp. 1)			I/2023	IV/2024															
Baudurchführung (Teilp. 2)																			
Übergabe an den Nutzer	01.12.2024																		
Abrechnung			I/2025	III/2025															
Schlussrechnung				31.12.2025															

MIP neu		Euro						
Haushaltsstelle :								
Angaben zur Maßnahme								
Gruppe (Bezeichnung/Nr.)	Gesamtkosten	Unterabschnitt:		Maßnahmenr.:	Rangfolgnr.:		Investitionsliste:	
		bisher finanziert	Summe		2021	bis 2025		Restfinanzierung
Einrichtungskosten (935)	170.000		170.000	2021		2023	2025	2026 ff
Einrichtungskosten (988)							170.000	
Baukosten (940)	11.290.950		10.500.000		2.000.000	2.500.000	3.000.000	1.130.950
Summe	11.460.950		10.670.000		2.000.000	2.500.000	3.170.000	1.130.950
Zuwendungen (361)								
Städtischer Anteil								
Rate Risikoausgleichspauschale (bei Ausführungen gen. in den Baukosten enthalten !)								
Grunderwerbskosten (nachrichtlich, sofern gem. FM-Beschluss relevant)								
Bemerkungen :								

## Baubeschreibung Teil 1 - Baugrundstück, Gründung, Tragkonstruktion

Projekt: Neubau Kulturbürgerhaus      Straße: Offenbachstraße

**Baugrundstück**      Teilprojekt:

Herrichten und Erschließen	
<input checked="" type="checkbox"/> Herrichten	<input checked="" type="checkbox"/> Öffentliche Erschließungsmaßnahmen <input type="checkbox"/> Nichtöffentliche Erschließungsmaßnahmen

### Gründung

Baugrube					
<input type="checkbox"/> Bodenabtrag	<input checked="" type="checkbox"/> Bodenaushub	<input checked="" type="checkbox"/> Baugrundverbesserung	<input type="checkbox"/> Altlastentsorgung	<input type="checkbox"/> Wasserhaltung	<input type="checkbox"/> Spundwände
<input checked="" type="checkbox"/> Offene Baugrube	<input checked="" type="checkbox"/> Verbau	<input type="checkbox"/> Pfahlwände	<input type="checkbox"/> Schlitzwände	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Fundierung				
<input type="checkbox"/> Einzelfundament	<input type="checkbox"/> Streifenfundament	<input checked="" type="checkbox"/> Fundamentplatte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Fundamentwanne
<input type="checkbox"/> Pfahlgründung	<input type="checkbox"/> Brunnengründung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Drainage	<input checked="" type="checkbox"/> Bauwerksabdichtung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Tragkonstruktion

Tragsystem (Vertikal)			
<input type="checkbox"/> Massivbau in Ziegel	<input type="checkbox"/> Skelettbau in Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Leichtbau in Stahl	<input type="checkbox"/> Leichtbau in Holz
<input checked="" type="checkbox"/> Massivbau in Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Mischbau in Stahlbeton / Ziegel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tragsystem (Horizontal)			
<input checked="" type="checkbox"/> Stahlbetondecken	<input type="checkbox"/> Stahlträgerdecken	<input type="checkbox"/> Holzträgerdecken	<input type="checkbox"/> Ziegelelementdecken
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tragsystem Dach			
<input type="checkbox"/> Flachdach	<input checked="" type="checkbox"/> Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Stahlträger	<input type="checkbox"/> Holzträger
<input type="checkbox"/> Geneigtes Dach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tragsystem Treppen			
<input checked="" type="checkbox"/> Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Stahl	<input type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/>

## Baubeschreibung Teil 2 - Ausbaumaterialien

Projektnr.: Projekt: Neubau Kulturbürgerhaus Straße: Offenbachstraße

**Ausbaumaterialien** Teilprojekt:

Fassade			
<input type="checkbox"/> Sichtbeton	x	Sichtmauerwerk	<input type="checkbox"/> Putz
<input type="checkbox"/> Verkleidung in	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> WDVS / Thermohaut
<input type="checkbox"/> Transparente Wärmedämmung	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Ohne Hinterlüftung
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Stahl / Glas

Dach			
<input checked="" type="checkbox"/> Kaltdach	<input type="checkbox"/>	Warmdach	<input type="checkbox"/> Umkehrdach
<input checked="" type="checkbox"/> Ziegel	<input type="checkbox"/>	Kupfer	<input type="checkbox"/> Titanzink
<input type="checkbox"/> Intensiv begrünt	<input type="checkbox"/>	Extensiv begrünt	<input type="checkbox"/> Begehbar
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Bitumen / Folie

Fenster			
<input checked="" type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/>	Aluminium	<input type="checkbox"/> Holz / Aluminium
<input type="checkbox"/> 2-fach Verglasung	<input checked="" type="checkbox"/>	3-fach Verglasung	<input type="checkbox"/> Mit Schallschutz
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Mit Sonnenschutz

Nichttragende Wände			
<input type="checkbox"/> Mauerwerk in Ziegel	<input type="checkbox"/>	Mauerwerk in Gasbeton	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Metallständerwände	<input type="checkbox"/>	Holzständerwände	<input type="checkbox"/> Trennwandanlagen
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

Aussentüren			
<input checked="" type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/>	Stahl	<input type="checkbox"/> Aluminium
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Ganzglas
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Mit Glasausschnitt

Türen (Flurabschluss)			
<input checked="" type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/>	Stahl	<input type="checkbox"/> Aluminium
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Ganzglas
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Mit Glasausschnitt

Türen (Raumabschluss)			
<input checked="" type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/>	Stahl	<input type="checkbox"/> Aluminium
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Ganzglas
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Mit Glasausschnitt

## Baubeschreibung Teil 3 - Ausbaumaterialien, Außenanlagen, Kunst

Projekt: Neubau Kulturbürgerhaus

Straße: Offenbachstraße

### Ausbaumaterialien (Fortsetzung)

Teilprojekt:

Böden (Flur)	
<input checked="" type="checkbox"/> Kunststein	<input type="checkbox"/> Keramik <input type="checkbox"/> Linoleum <input type="checkbox"/> Gummi <input type="checkbox"/> Teppich
<input type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/> Naturstein <input type="checkbox"/> Kunststoff <input checked="" type="checkbox"/> Kunststein=Gussasphalt+Zementestr <input type="checkbox"/>

### Böden (Zimmer)

<input type="checkbox"/> Linoleum	<input type="checkbox"/> Teppich <input type="checkbox"/> Holz <input type="checkbox"/> Gummi <input checked="" type="checkbox"/> Keramik
<input checked="" type="checkbox"/> Kunststein	<input type="checkbox"/> Naturstein <input type="checkbox"/> Kunststoff <input checked="" type="checkbox"/> Kunststein=Gussasphalt+Zementestr <input type="checkbox"/>

### Treppen (Beläge)

<input type="checkbox"/> Kunststein	<input type="checkbox"/> Keramik <input type="checkbox"/> Linoleum <input type="checkbox"/> Gummi <input type="checkbox"/> Teppich
<input type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/> Naturstein <input checked="" type="checkbox"/> kein Belag <input type="checkbox"/>

### Geländer

<input type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/> Aluminium <input checked="" type="checkbox"/> Stahl <input type="checkbox"/> Edelstahl <input type="checkbox"/>
-------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Decke (Flur)

<input type="checkbox"/> Sichtbeton	<input type="checkbox"/> Putz <input checked="" type="checkbox"/> Abgehängt in Holzwolle-Akustikplatte <input type="checkbox"/>
-------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Decke (Zimmer)

<input checked="" type="checkbox"/> Sichtbeton	<input checked="" type="checkbox"/> Putz <input checked="" type="checkbox"/> Abgehängt in GK-Platte und Holzwolle-Akustikplatte <input type="checkbox"/>
------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Außenanlagen

<input type="checkbox"/> Einfriedung in	<input type="checkbox"/> Behinderenrampe <input type="checkbox"/> Überdachung für
<input type="checkbox"/> Sonderanlagen für Sport	<input type="checkbox"/> Sonderanlagen für Spiel <input type="checkbox"/> Lärmschutzanlagen
	<input checked="" type="checkbox"/> Müllbox <input type="checkbox"/>

### Kunst

<input type="checkbox"/> Im Außenraum	<input type="checkbox"/> Im Innenraum <input type="checkbox"/>
---------------------------------------	----------------------------------------------------------------

# Baubeschreibung Teil 4 - Sanitär, Heizung und Warmwasser

Projekt: Neubau Kulturbürgerhaus

Straße: Offenbachstraße

## Sanitär

Teilprojekt:

Bewässerung		Nichtöffentliche Wasserversorgung	
x	Öffentliche Wasserversorgung	<input type="radio"/>	Öffentliche Wasserversorgung
<input type="radio"/>	Städt. Wasserversorgung	<input type="radio"/>	Eigenwasser
		<input type="radio"/>	Regenwasser
x	Material: Edelstahl	<input type="radio"/>	

Entwässerung		Trennsystem	
	System:	<input type="radio"/>	Mischsystem
	Entsorgung:	<input checked="" type="radio"/>	Städt. Kanal
	Leitungsnetz:	<input type="radio"/>	Steinzeug
	Sonstige	<input type="radio"/>	Guss
		<input type="radio"/>	Hochdruckpolyethylen

Abscheider, Hebeanlagen		Leichtflüssigkeit		Koaleszenz	
Abscheider:	x Stärke	<input checked="" type="radio"/>	Fett	<input type="radio"/>	
Hebeanlage:	x Schmutzwasser	<input type="radio"/>	Fäkalien	<input type="radio"/>	

Mess- / Steuer- / Regeltechnik		Digital (DDC)		Gebäudeleittechnik (GLT)	
Art:	<input type="radio"/>	Analog	<input type="radio"/>	Digital (DDC)	<input checked="" type="radio"/>

## Heizungs- und Wassererwärmungsanlagen

Energieträger		Gas	
x	Fernwärme	<input type="radio"/>	Gas

Wassererwärmungsanlagen		Dezentral	
<input type="radio"/>	Zentral	<input checked="" type="radio"/>	Dezentral

Wärmeerzeuger		Brennwertkessel		Mehrkesselanlage	
<input type="radio"/>	Einkesselanlage	<input type="radio"/>	Niedertemperaturkessel	<input type="radio"/>	Brennwertkessel
<input type="radio"/>	Blockheizkraftwerk	<input type="radio"/>	Therm. Solaranlage	<input type="radio"/>	Wärmepumpe
x	Sonstige: Fernwärme	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

Heizflächen		Plattenheizkörper		Deckenstrahlplatten	
x	Radiatoren	<input type="radio"/>	Plattenheizkörper	<input type="radio"/>	Deckenstrahlplatten
<input type="radio"/>	BAGuV-gerecht	<input checked="" type="radio"/>	FBH	<input type="radio"/>	

Wärmeverteilung		Digital (DDC)		Gebäudeleittechnik	
x	Wasser	<input type="radio"/>	Digital (DDC)	<input type="radio"/>	Gebäudeleittechnik
<input type="radio"/>	Spreizung 70°/50° C	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	
<input type="radio"/>	Obere Verteilung	<input type="radio"/>	Einrohr	<input type="radio"/>	Zweirohr
	Untere Verteilung	<input type="radio"/>	Auf Putz	<input type="radio"/>	Unter Putz

Mess- / Steuer- / Regeltechnik		Digital (DDC)		Gebäudeleittechnik	
<input type="radio"/>	Analog	<input type="radio"/>	Digital (DDC)	<input type="radio"/>	Gebäudeleittechnik
x	Einzelraumregelung	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	



# Baubeschreibung Teil 5 – Elektrotechnik

Projektnr.: Neubau Kulturbürgerhaus      Projekt: Neubau Kulturbürgerhaus      Straße: Offenbachstraße

## Elektrotechnik

Teilprojekt:

Erschließung			
<input checked="" type="checkbox"/>	Stromversorgung öffentlich	<input type="checkbox"/> Nicht öffentlich	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> Durch städt. Stromversorger	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Aus Niederspannungsnetz	<input type="checkbox"/> Trafostation eigen	<input type="checkbox"/>

## Starkstromtechnik

<input type="checkbox"/>	Stiegleitung:	<input type="checkbox"/> Unter Putz	<input checked="" type="checkbox"/> In Schächten	<input checked="" type="checkbox"/> Auf Wannen	<input type="checkbox"/> Auf Kabelleitern	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Verteilleitung:	<input type="checkbox"/> Unter Putz	<input checked="" type="checkbox"/> Auf Putz	<input checked="" type="checkbox"/> Auf Wannen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Geschoßverteilung:	<input type="checkbox"/> Unterputz-Verteiler	<input type="checkbox"/> Aufputz-Verteiler	<input checked="" type="checkbox"/> Standverteiler	<input checked="" type="checkbox"/> In Technikräumen	<input checked="" type="checkbox"/> In allg. Räumen
<input type="checkbox"/>	Niederspannung Hauptverteilung:	<input type="checkbox"/> Mit Energieoptimierung	<input checked="" type="checkbox"/> Ohne Energieoptimierung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Sicherheitsbeleuchtung:	<input checked="" type="checkbox"/> Zentralbatterie	<input type="checkbox"/> Einzelbatterie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Notstromversorgung:	<input type="checkbox"/> Mit Dieselaggregat	<input type="checkbox"/> Unterbrechungsfrei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## Schwachstromtechnik

<input type="checkbox"/>	Rundfunkversorgung:	<input type="checkbox"/> Antennenanlage	<input checked="" type="checkbox"/> Breitbandkabel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Brandmeldeanlage:	<input checked="" type="checkbox"/> An Branddirektion	<input type="checkbox"/> Als Hausalarm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Intusionschutz:	<input type="checkbox"/> Mit Polizei-Ruf	<input type="checkbox"/> Als Hausalarm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Fermeldeanlage:	<input checked="" type="checkbox"/> Sprechanlage	<input checked="" type="checkbox"/> Elektroakustische Anlage	<input type="checkbox"/> Personensuchanlage	<input type="checkbox"/> Lichtrufanlage	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Gebäudeleittechnik:	<input type="checkbox"/> Zutrittskontrolle	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## Beleuchtungsanlagen (Ausführung nach ASR, A 3.4, AMEV, DIN EN 12464)

<input checked="" type="checkbox"/>	Allgemeinbeleuchtung:	<input checked="" type="checkbox"/> Technische Leuchten	<input type="checkbox"/> Sonderleuchten	<input type="checkbox"/> Leuchtstofflampen	<input checked="" type="checkbox"/> LED	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Außenbeleuchtung:	<input checked="" type="checkbox"/> Erforderlich	<input type="checkbox"/> Nicht erforderlich	<input type="checkbox"/> Leuchtstofflampen	<input checked="" type="checkbox"/> LED	<input type="checkbox"/>

## Kommunikationstechnik

Telefonanlage			
<input checked="" type="checkbox"/>	Hauptanschluss	<input type="checkbox"/> Örtliche Vermittlung	<input type="checkbox"/> Zentrale Vermittlung
<input type="checkbox"/>	Vernetzung mit städt. Telefonnetz	<input type="checkbox"/> Rufnummer	<input type="checkbox"/> Eigene Rufnummer
<input type="checkbox"/>	Bereitschaftsbetrieb bei Stromausfall	<input type="checkbox"/> Unterbrechungsfreie Stromversorgung (USV)	<input type="checkbox"/> Bereitschaftsbatterie

## Datennetz

<input checked="" type="checkbox"/>	Lokales Netz	<input type="checkbox"/> Weitverkehrsverbindung	<input type="checkbox"/> ISDN	<input type="checkbox"/> Analog (Modem)	<input type="checkbox"/> Datex P	<input type="checkbox"/> ATM
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## Baubeschreibung Teil 6 - Raumlufttechnik, Prozesslufttechnik

Projekt:  Neubau Kulturbürgerhaus Straße:  Offenbachstraße

**Raumlufttechnik** Teilprojekt:

<b>Anlagenfunktion</b>	
<input type="radio"/> Entlüften	<input type="radio"/> Be- und Entlüften
<input checked="" type="radio"/> Teilklimatisierung	<input type="radio"/> Vollklimatisierung

<b>Wärmerückgewinnung</b>	
<input checked="" type="radio"/> Regenerativ	<input type="radio"/> Rekuperativ

<b>Luftverteilung</b>	
<input type="radio"/> Einkanalssystem	<input checked="" type="radio"/> Zweikanalssystem

<b>Mess- / Steuer- / Regeltechnik</b>	
<input type="radio"/> Analog	<input type="radio"/> Digital (DDC)
<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/> Gebäudeleittechnik (GLT)

<b>Kälteerzeugung</b>	
<input checked="" type="radio"/> Kompaktgerät mit eingebauter Kältemaschine	<input type="radio"/> Direktverdampfer mit getrennter Kältemaschine
<input type="radio"/> Kaldampfgenerator	<input type="radio"/> Eisspeicher

<b>Mess- / Steuer- / Regeltechnik</b>	
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

**Prozesslufttechnik** Im Bereich:

<b>Anlagenfunktion</b>	
<input checked="" type="radio"/> Entlüften	<input type="radio"/> Be- und entlüften
<input type="radio"/> Teilklimatisierung	<input type="radio"/>

<b>Wärmerückgewinnung</b>	
<input type="radio"/> Regenerativ	<input type="radio"/> Rekuperativ

<b>Luftverteilung</b>	
<input checked="" type="radio"/> Einkanalssystem	<input type="radio"/> Zweikanalssystem

<b>Mess- / Steuer- / Regeltechnik</b>	
<input type="radio"/> Analog	<input type="radio"/> Digital (DDC)
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

<b>Kälteerzeugung</b>	
<input type="radio"/> Kompaktgerät mit eingebauter Kältemaschine	<input type="radio"/> Direktverdampfer mit getrennter Kältemaschine
<input type="radio"/> Kaldampfgenerator	<input type="radio"/> Eisspeicher

<b>Mess- / Steuer- / Regeltechnik</b>	
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

# Baubeschreibung Teil 7 - Fördertechnik, sonstige Anlagen

Projektnr.:   Projekt: Neubau Kulturbürgerhaus Straße: Offenbachstraße

## Fördertechnik

Aufzugsarten						
EN 81-20:	<input checked="" type="checkbox"/> x	Personenaufzug (behindertengerecht)	<input type="checkbox"/> 0	Lastenaufzug	<input type="checkbox"/> 0	Güteraufzug
EN 81-3:	<input type="checkbox"/> 0	Kleingüteraufzug	<input type="checkbox"/> 0		<input type="checkbox"/> 0	
TRA 300:	<input type="checkbox"/> 0	Vereinfachter Güteraufzug	<input type="checkbox"/> 0		<input type="checkbox"/> 0	
	<input type="checkbox"/> 0		<input type="checkbox"/> 0		<input type="checkbox"/> 0	

Teilprojekt:

## Kraftübertragung

x	<input type="checkbox"/> 0	Seil (EN 81-20)	<input type="checkbox"/> 0	Hydraulik (EN 81-20)	<input type="checkbox"/> 0	Seil / Hydraulik
0	<input type="checkbox"/> 0		<input type="checkbox"/> 0		<input type="checkbox"/> 0	

## Sonstige Anlagen

Küchentechnische Anlage						
Zubereitung:	<input type="checkbox"/> 0	Speisen	<input type="checkbox"/> 0	Getränke	<input checked="" type="checkbox"/> x	Speisen und Getränke
Ausgabe:	<input type="checkbox"/> 0	Speisen	<input type="checkbox"/> 0	Getränke	<input checked="" type="checkbox"/> x	Speisen und Getränke
Verteilung:	<input type="checkbox"/> 0	Speisen	<input type="checkbox"/> 0	Getränke	<input checked="" type="checkbox"/> x	Speisen und Getränke
Lagerung:	<input checked="" type="checkbox"/> x	R 0.15 ZBV	<input checked="" type="checkbox"/> x	Auffattung	<input type="checkbox"/> 0	
Anzahl der Verpflegungseinheiten =		20-200 und mehr	<input type="checkbox"/> 0		<input type="checkbox"/> 0	

## Kühltechnische Anlage

Anlage für:	<input checked="" type="checkbox"/> x	Kühlhäuser u.a.
	<input type="checkbox"/> 0	
	<input type="checkbox"/> 0	

## Brandschutzanlage

<input type="checkbox"/> 0	Sprinkleranlage
<input type="checkbox"/> 0	Sprühwasserförschanlage
<input type="checkbox"/> 0	

## Labortechnische Anlage

Anlage für:	<input type="checkbox"/> 0	
	<input type="checkbox"/> 0	

## Gase

Anlage für:	<input type="checkbox"/> 0	Medizinische Gase
	<input type="checkbox"/> 0	

## Kosten- und Kennwertentwicklung Gebäude- / Bauteil (KGr. 300 + 400)

	Projekt: Neubau Kulturbürgerhaus	Straße: Offenbachstraße			
Projektnr.:	Projekt:	Bauteil:			
<b>Genehmigungsschritt</b>	<b>Projektauftrag</b>	<b>Projektgenehmigung</b>	<b>Ausführungsgenehmigung</b>	<b>Projektabschluss</b>	
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kostenschätzung	Kostenberechnung	Kostenanschlag	Kostenfeststellung	
	Euro	Euro	Euro	Euro	
	%	%	%	%	
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	4.998.759				
400 Bauwerk - Technische Anlagen	2.128.236				
300+400 Bauwerkskosten – Bauteil Gesamt	7.126.995	100,0	100,0	100,0	
Amtl. Index (Basis 2015=100 Punkte)	117,2				
Monat / Jahr	05/2020				
<b>Bauteil Planungskennwerte</b>	<b>Vorplanung</b>	<b>Entwurfsplanung</b>	<b>Ausführungspl.</b>	<b>Projektabschluss</b>	
NUF 1-6 m <sup>2</sup>	583				
NUF 7 m <sup>2</sup>	66				
NUF 1-7 m <sup>2</sup>	649	100,0	100,0	100,0	
TF m <sup>2</sup>	180				
VF m <sup>2</sup>	118				
NRF m <sup>2</sup> (= NGF / DIN 277-1:2005-03)	936				
KGF m <sup>2</sup> (= KF / DIN 277-1:2005-03)	203				
BGF(R) m <sup>2</sup>	1.150				
BRi(R) m <sup>3</sup>	6.207				
BRi(R) / NUF 1-6	10,6				
BRi(R) / NUF 1-7	9,6				
BRi(R) / BGF(R)	5,4				
NUF 1-7 / BGF(R)	0,6				
NUF 1-6 / BGF(R)	0,5				
<b>Bauteil Kostenkennwerte ( 300+400 )</b>	<b>Vorplanung</b>	<b>Entwurfsplanung</b>	<b>Ausführungsplanung</b>	<b>Projektabschluss</b>	
€/ m <sup>3</sup> BRi(R)	1.148				
€/ m <sup>2</sup> BGF(R)	6.200				
€/ m <sup>2</sup> NUF 1-7	10.988				
€/ m <sup>2</sup> NUF 1-6	12.228				