

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus

Beschluss des Planungsausschusses vom 06.10.2021
Öffentliche Sitzung, TOP 5

Klimaneutrales München bis 2035

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03873
Änderungs-/Ergänzungsantrag

Der Antrag der Referentin wird wie folgt ergänzt / geändert:

Punkt	Wie Antrag der Referentin
Punkt 2 neu	<p>Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, bei allen zukünftigen städtebaulichen Planungen und Bebauungsplanverfahren den sogenannten „Klimafahrplan“ anzuwenden. In allen Planungsschritten ist unter Berücksichtigung der jeweiligen Umstände des Einzelfalls und nach Maßgabe des Abwägungsgebots dem Klimanotstand Rechnung zu tragen und im Sinne des § 1 Abs. 5 BauGB eine nachhaltige städtebauliche Entwicklung zu gewährleisten. Dementsprechend sind zukünftig bei allen städtebaulichen Planungen und Bebauungsplanverfahren Energiekonzepte, Mobilitätskonzepte sowie Stadtklima-Konzepte verpflichtend. Preisgerichte werden so besetzt, dass ein*e sachverständige*r Berater*in die entsprechende Fachlichkeit besitzt.</p> <p>Das Referat für Klima- und Umweltschutz wird gebeten, als zuständiges Fachreferat den Klimafahrplan insbesondere bezüglich der Klimaanpassung und Energie von Beginn zu begleiten.</p> <p>Das Mobilitätsreferat wird gebeten, als zuständiges Fachreferat den Klimafahrplan bezüglich der mobilitätsbezogenen Inhalte zu begleiten. Abweichungen sind dem Stadtrat in den jeweiligen Beschlüssen offenzulegen.</p>
Punkt 3	Wie Antrag der Referentin
Punkt 4 neu	<p>Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, in Abstimmung mit dem Referat für Klima- und Umweltschutz ab sofort bei allen Bebauungsplanverfahren Festsetzungen im Sinne des Klimaschutzes und der Klimaanpassung (z. B. zur städtebaulichen Dichte bzw. Kompaktheit, zu Gebäudehöhen, zur Baukörperstellung (Generierung solarer Gewinne), die Festsetzung von bestimmten baulichen und sonstigen Maßnahmen für den Einsatz von erneuerbaren Energien und der Kraft-Wärme-Kopplung, etc. zu treffen, soweit rechtliche, technische und nutzungsbedingte Gründe nicht dagegen sprechen. Entgegenstehende Gründe sind dem Stadtrat im Satzungsverfahren offen zu legen.</p> <p>Für bereits laufende Verfahren wird geklärt, welche Festsetzungen noch ohne zeitliche Verzögerung erfolgen können.</p>

Punkt 5 neu	<p>Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, ab sofort bei allen Bebauungsplanverfahren Photovoltaik-Anlagen festzusetzen. Auch den weiteren Zielformulierungen des Kapitels 4.2 zur Umsetzung von Mobilitätskonzepten (im Benehmen mit dem Mobilitätsreferat), Energiekonzepten und Stadtklima-Konzepten (in Benehmen mit dem Referat für Klima- und Umweltschutz) ist bei allen Bebauungsplanverfahren zu folgen.</p> <p>Für bereits laufende Verfahren wird geklärt, welche Festsetzungen noch ohne zeitliche Verzögerung erfolgen können.</p>
Punkt 6 neu	<p>Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, zukünftig die Ergebnisse der Planungen und Konzepte (u.a. Energiekonzept, Mobilitätskonzept, Stadtklima-Konzept) in Abstimmung mit dem Referat für Klima- und Umweltschutz und dem Mobilitätsreferat in eine Charta für ein lebendiges, soziales und nachhaltiges Stadtquartier aufzunehmen und bei den Planungsbegünstigten darauf hinzuwirken, dass diese Charta umgesetzt wird.</p>
Punkt 7 neu	<p>Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, zukünftig bei der konzeptorientierten Vergabe von städtischen Flächen den Effizienzhaus (EH) 40 Standard als Mindestnorm in die Grundvoraussetzungen verpflichtend aufzunehmen und die Errichtung von PV-Anlagen bei den Auswahlkriterien mit entsprechender Gewichtung anzusetzen, soweit dies möglich und die PV-Pflicht noch nicht nach der Bebauungsplanfestsetzung verpflichtend ist.</p>
Punkte 8-13	Wie Punkte 8-13 im Antrag der Referentin

Fraktion Die Grünen – Rosa Liste

Paul Bickelbacher
Anna Hanusch
Angelika Pilz-Strasser
Bernd Schreyer
Florian Schönemann
Christian Smolka
David Süß
Mitglieder des Stadtrates

SPD/Volt-Fraktion

Simone Burger
Christian Müller
Kathrin Abele
Nikolaus Gradl
Andreas Schuster
Micky Wenngatz
Mitglieder des Stadtrates