



## Vollversammlung

**Bitte Hinweise  
und Sitzungsort  
beachten!**

## Einladung

**Mittwoch, 20. Oktober 2021, 09:00 Uhr**

Showpalast, Hans-Jensen-Weg 3, 80939 München

17. Sitzung der Vollversammlung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

### Hinweise:

Ab Betreten eines Gebäudes besteht in sämtlichen Verkehrsflächen, Zugangsbereichen und Räumlichkeiten, in denen Sitzungen des Stadtrates stattfinden, grundsätzlich eine Maskenpflicht.

Zu Beginn findet ein gemeinsames Gedenken an die verstorbenen städtischen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter statt.

### Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

OBM. Reiter und der/  
die jeweils zuständige  
berufsmäßige  
Stadtrat/Stadträtin

### Teil A: **Themen ohne vorherige Sachentscheidung in einem vorberatenden Ausschuss**

1. Veränderung in der Besetzung des Ältestenrats  
auf Wunsch der SPD-Fraktion OBM  
Reiter  
  
Veränderung in der Besetzung von Ausschüssen  
auf Wunsch der CSU-Fraktion  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04722
2. Genehmigung der Sitzungsprotokolle für die Monate  
Januar 2021 bis Juni 2021 OBM  
Reiter  
(Ausschüsse und Vollversammlungen)  
- § 2 Nr. 24 GeschO -  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04496

3. Neuberechnung von städtischen Gremien aufgrund des Auseinanderbrechens der bisherigen Fraktion ÖDP/Freie Wähler  
Veränderung in den Verwaltungsbeiratsgebieten und weiteren Gremien aufgrund des Auseinanderbrechens der Fraktion ÖDP/Freie Wähler

OBM.  
Reiter

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04194

Teil B: **Themen mit vorheriger Sachentscheidung in einem vorbereitenden Ausschuss**

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Verwaltungs- und Personalausschusses vom 13.10.2021**

1. Bauen aus einer Hand –  
Das Zentrale Immobilienmanagement  
des Referats für Bildung und Sport neu aufstellen

OBM  
Reiter

Bauen aus einer Hand –  
Das Zentrale Immobilienmanagement  
des Referats für Bildung und Sport neu aufstellen  
Antrag Nr. 20-26 / A 00639 von  
Fraktion Die Grünen - Rosa Liste, SPD / Volt - Fraktion  
vom 11.11.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04516

2. Konzept für die zukünftige Arbeitsgestaltung im  
Verwaltungsbereich der Landeshauptstadt München –  
öffentlicher Teil

OBM  
Reiter

Verwaltung fit für die Zukunft machen  
Antrag Nr. 20-26 / A 00644 von  
Fraktion Die Grünen - Rosa Liste, SPD / Volt - Fraktion  
vom 11.11.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04641

3. Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse  
der Landeshauptstadt München  
(Bezirksausschuss-Satzung) und  
der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse  
der Landeshauptstadt München

BMin  
Dietl

1. Vorberatungen in der BA-Satzungskommission  
vom 16.09.2021

a) Neubildung des Mobilitätsreferats und Aufspaltung  
des Referats für Gesundheit und Umwelt  
in das Gesundheitsreferat sowie das  
Referat für Klima- und Umweltschutz  
Anpassung der Anlage 1 der BA-Satzung  
„Katalog der Fälle der Entscheidung, Anhörung und  
Unterrichtung der Bezirksausschüsse“

b) Nachbarschaftsstraßen nur unter Einbindung  
der Bezirksausschüsse  
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00475 des  
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 21  
Pasing-Obermenzing vom 28.07.2020

c) Regelungen für Beauftragte  
anpassen und abgleichen  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 07588 des  
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes  
Neuhausen-Nymphenburg vom 11.02.2020

Umbenennung der/s Beauftragten für Menschen  
mit Behinderungen (BA-Satzung § 23b)  
in Beauftragte/r für Inklusion  
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00286 des  
Bezirksausschusses des Stadtbezirks 20 Hadern  
vom 13.07.2020

d) Änderung der Satzung der  
Münchener Bezirksausschüsse -  
Beauftragter gegen Extremismus  
StR-Antrag Nr. 20-26 / A 01213 von der AfD  
vom 18.03.2021

e) Überprüfung von § 9 Abs. 4 BA-Geschäftsordnung  
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00259 des  
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 21  
Pasing-Obermenzing vom 07.07.2020

2. Umsetzung der Empfehlungen  
in eine Satzung zur Änderung der Satzung für die  
Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München  
(Bezirksausschuss-Satzung) sowie Änderung der  
Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse der  
Landeshauptstadt München

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04314

4. Reform des Personal- und Organisationsmanagements der Landeshauptstadt München – Grundsatzbeschluss neoHR Berufsm. StR  
Dr. Dietrich

Personaladministration zügig effizienter gestalten  
Antrag Nr. 20-26 / A 00641 von  
Herrn Stadtrat Dr. Roth, Frau Stadträtin Hanusch, Frau Stadträtin Stöhr, Frau Stadträtin Fuchs,  
Frau Stadträtin Gerstenkorn, Herrn Stadtrat Schreyer der Stadtratsfraktion Die Grünen/Rosa Liste und SPD/Volt Frau Stadträtin Hübner,  
Frau Stadträtin Dr. Schmitt-Thiel, Herr Stadtrat Sproll, Herr Stadtrat Vorländer und Frau Stadträtin Wenngatz vom 11.11.2020

Organisation und Geschäftsprozesse stadtweit optimieren und Doppelstrukturen abbauen  
Antrag Nr. 20-26 / A 00640 von  
Herrn Stadtrat Dr. Roth, Frau Stadträtin Hanusch, Frau Stadträtin Stöhr, Frau Stadträtin Fuchs,  
Frau Stadträtin Gerstenkorn, Herrn Stadtrat Schreyer der Stadtratsfraktion Die Grünen/Rosa Liste und SPD/Volt , Frau Stadträtin Hübner,  
Frau Stadträtin Dr. Schmitt-Thiel, Herr Stadtrat Sproll, Herr Stadtrat Vorländer, Herr Stadtrat Rupp und Frau Stadträtin Wenngatz vom 11.11.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03587

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 05.10.2021**

5. Kultursensible Begleitung und Unterstützung für Frauen\*, die von FGM/FGC betroffen sind Berufsm. StRin  
Schiwy

8. Stadtbezirk Schwanthalerhöhe

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03789

6. "Väterberatungszentrum"  
Einrichtung eines Modellprojekts über vier Jahre Berufsm. StRin  
Schiwy

- Änderung der Fortschreibung des  
Mehrjahresinvestitionsprogramms

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04257

7. Nutzungskonzept und vorläufiges Nutzerbedarfsprogramm  
"Förderzentrum junge Kultur- und Kreativwerkstatt"  
Bedarfe im Rahmen der Machbarkeitsstudie für den Gewerbehof Hansastr. 31
1. Zustimmung zur Planung und Genehmigung des Flächenbedarfs  
2. Zustimmung zum Nutzungskonzept und vorläufigen Nutzerbedarfsprogramm
- Vorschläge zur Förderung von Freier Szene, Pop- und Jugendkultur V  
München braucht ein zweites überregionales jugendkulturelles Zentrum  
Antrag Nr. 14-20 / A 04040 von der Stadtratsfraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 27.04.2018
- Hansastr. 31  
Bedarfe "Förderzentrum junge Kultur- und Kreativwirtschaft"  
im Rahmen der Machbarkeitsstudie zur Untersuchung des Nachverdichtungspotentials für Gewerbehof Hansastr. 31  
Bitte des Kommunalreferates vom 02.07.2020  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00136
7. Stadtbezirk Sendling-Westpark  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04109

**Bestätigung eines Beschlusses des Sozialausschusses vom 14.10.2021**

8. Auch für Seniorinnen und Senioren den Club 29 zum Treffpunkt machen!  
Antrag Nr. 14-20 / A 06868 von der SPD-Fraktion vom 27.02.2020
- Kostenloses Mittagessen für alle Besucherinnen und Besucher der Alten-Service-Zentren in München möglich?  
Antrag Nr. 14-20 / A 06681 von Frau StRin Alexandra Gaßmann,
- Herrn StR Thomas Schmid,  
Frau StRin Heike Kainz,  
Frau StRin Dr. Manuela Olhausen,  
Frau StRin Ulrike Grimm,  
Frau StRin Anja Burkhardt vom 06.02.2020

Berufsm. StRin  
Schiwy

Berufsm. StRin  
Schiwy

Sanierungskosten der Küche der alkoholfreien  
Gaststätte Club 29

Änderung der Fortschreibung des  
Mehrjahresinvestitionsprogramms

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04117

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung**  
**vom 06.10.2021**

9. Erlass von Erhaltungssatzungen nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB in den Stadtbezirken 4 Schwabing West, 11 Milbertshofen-Am Hart und 12 Schwabing-Freimann
- Stadtbaurätin  
Prof. Dr.  
(Univ. Florenz)  
Merk

Erhaltungssatzungen in Milbertshofen

a) Satzungsbeschluss Satzung „Riesefeldstraße“ der Landeshauptstadt München zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB (Erhaltungssatzung „Riesefeldstraße“)

b) Satzungsbeschluss Satzung „Frankfurter Ring“ der Landeshauptstadt München zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB (Erhaltungssatzung „Frankfurter Ring“)

c) Satzungsbeschluss Satzung „Nietzschestraße“ der Landeshauptstadt München zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB (Erhaltungssatzung „Nietzschestraße“)

Erhaltungssatzungen in Nordschwabing

d) Satzungsbeschluss Satzung „Rümannstraße“ der Landeshauptstadt München zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB (Erhaltungssatzung „Rümannstraße“)

e) Satzungsbeschluss Satzung „Berliner Viertel“ der Landeshauptstadt München zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB (Erhaltungssatzung „Berliner Viertel“)

Anträge

f) Erhaltungssatzung Milbertshofen verlängern und ausweiten – Verdrängung durch Modernisierung und Umwandlung verhindern

Antrag Nr. 20-26 / A 00990 der Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI vom 02.02.2021, eingegangen am 02.02.2021

g) Erhaltungssatzung für das Berliner Viertel – Verdrängung durch Modernisierung und Umwandlung verhindern

Antrag Nr. 20-26 / A 01156 der Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI vom 09.03.2021, eingegangen am 10.03.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03951

10. Klimaneutrales München bis 2035  
Ziele und Umsetzungsstrategie des Referats für Stadtplanung und Bauordnung

Stadtbaurätin  
Prof. Dr.  
(Univ. Florenz)  
Merk

A) Maßnahmen in der Stadtentwicklungsplanung, Bebauungsplanung, Wohnungsbauförderung und Stadtsanierung  
Klimafahrplan in der Stadtplanung

B) Anträge

1. Maßnahme 3: Chancen im Neubau nutzen: Hohe bauliche Energiestandards umsetzen und Solarenergie intensiv nutzen;  
Antrag Nr. 14-20 / A 05945 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN – ROSA LISTE vom 19.09.2019

2. Maßnahme 4: Klimagerechte Energie- und Mobilitätskonzepte von Anfang an mitdenken und umsetzen;  
Antrag Nr.14-20 / A 05946 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN – ROSA LISTE vom 19.09.2019

3. Mehr Solar in München – Bebauungspläne nutzen;  
Antrag Nr. 14-20 / A 06967 der Stadtratsfraktion der SPD vom 10.03.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03873

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Sportausschusses vom 06.10.2021**

11. Errichtung eines Actionsportzentrums  
an der Erna-Eckstein-Straße,  
21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing
- Stadtschulrat  
Kraus

Beantragung eines Zuschusses aus dem  
Bundesförderprogramm:  
"Sanierung kommunaler Einrichtungen  
in den Bereichen Sport,  
Jugend und Kultur" für die Sanierung  
der Eggenfabrik mit Sportflächen für  
Skateboarding und BMX (Street)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04272

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Bildungsausschusses vom 06.10.2021**

12. Arbeitsmarktzulage für Erzieher\*innen  
freigemeinnütziger und sonstiger Träger  
an Münchner Kindertageseinrichtungen,  
die nach der Münchner Förderformel (MFF),  
im Rahmen des Eltern-Kind-Initiativen-Fördermodells  
oder als Kooperative Ganztagsbildung mit  
Defizitvertrag gefördert werden
- Stadtschulrat  
Kraus

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04236

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Kommunalausschusses als Werkausschuss für den  
Abfallwirtschaftsbetrieb München vom 07.10.2021**

13. Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM);  
Abfallgebühren 2022 – 2024
- Berufsm. StRin  
Frank

Änderung der  
- Hausmüllentsorgungsgebührensatzung  
- Gewerbe- und Bauabfallentsorgungs-  
gebührensatzung  
- Gartenabfallgebührensatzung  
- Hausratsperrmüllgebührensatzung

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04319



Bestätigung von Beschlüssen des  
**Kommunalausschusses vom 07.10.2021**

14. Anordnung Umlegung  
„Lerchenauer Straße“  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2138 (Entwurf)  
24. Stadtbezirk Feldmoching-Hasenberg  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04325  
  
Berufsm. StRin  
Frank
15. Anordnung Umlegung  
„Freiham Nord 2. RA 1. BA“  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2154 (Entwurf)  
22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04326  
  
Berufsm. StRin  
Frank
16. Baulandmobilisierungsgesetz,  
Änderungen der Vorkaufsrechtspraxis,  
Stellenbedarf\_Teil 1  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04244  
  
Berufsm. StRin  
Frank
17. Corona-Virus SARS-CoV-2;  
Fortführung der Ausweitung der Reinigung in  
Verwaltungs- und Betriebsgebäuden  
zum Schutz der Beschäftigten  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04323  
  
Berufsm. StRin  
Frank

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Kulturausschusses vom 07.10.2021**

18. Nach Antwort auf Anfrage „Amtsraumschmuck“:  
Amtsraumschmuck für kulturellen Zweck versteigern  
Antrag Nr. 20-26 / A 01292 von  
Herrn StR Leo Agerer, Herrn StR Winfried Kaum  
vom 13.04.2021  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04265  
  
Berufsm. StR  
Biebl

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 12.10.2021**

- |     |   |                             |
|-----|---|-----------------------------|
| 19. | WERK1.Bayern GmbH<br>Änderung des Gesellschaftsvertrags   | Berufsm. StR<br>Baumgärtner |
|     | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04388   |                             |
| 20. | LHM Services GmbH<br>Anpassung Gesellschaftsvertrag<br>Stellvertretung von Aufsichtsratsmitgliedern | Berufsm. StR<br>Baumgärtner |
|     | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04091   |                             |

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Mobilitätsausschusses vom 13.10.2021**

- |     |                                      |                        |
|-----|--------------------------------------|------------------------|
| 21. | Radwegrückbau in Tempo-30-Zonen      | Berufsm. StR<br>Dunkel |
|     | Sitzungsvorlagen Nr. 12-20 / V 03312 |                        |

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Gesundheitsausschusses vom 14.10.2021**

- |     |  |                        |
|-----|--|------------------------|
| 22. | Wirtschaftsplan 2022 für das Sondervermögen<br>Anwesen Schloss Kempfenhausen   | Berufm. StRin<br>Zurek |
|     | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04209  |                        |
| 23. | Umsetzung des Gesetzes zur Stärkung der<br>Gesundheitsförderung und der Prävention in München<br>Produkt 33414200 Gesundheitsvorsorge<br>Beschluss über die Finanzierung ab 2022   | Berufm. StRin<br>Zurek |
|     | Prävention und Therapie von Zivilisationskrankheiten<br>Antrag Nr. 96-02 / A 03598 von<br>Frau StRin Monika Renner,<br>Frau StRin Angelika Gebhardt,<br>Frau StRin Dr. Ingrid Anker<br>vom 20.02.2002, eingegangen am 20.02.2002 |                        |
|     | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03234  |                        |

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Kreisverwaltungsausschusses vom 12.10.2021**

24. Münchner Feuerwehr unterstützt Orientshelfer e.V.  
Antrag Nr. 20-26 / A 01284 von  
Fraktion Die Grünen - Rosa Liste,  
SPD / Volt - Fraktion vom 08.04.2021

Berufsm. StR  
Dr. Böhle

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03871

25. Sicherung und Aufrechterhaltung der  
Brandmeldeanlagentechnik

Berufsm. StR  
Dr. Böhle

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03886

26. Vergabe eines Verkehrsgutachtens  
zur Beeinflussung der Lichtsignalanlagen  
auf vordefinierten Fahrstrecken der Feuerwehr

Berufsm. StR  
Dr. Böhle

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04396

27. Winterstrand / Isarstrand im Winter 2021/2022

Berufsm. StR  
Dr. Böhle

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04679

Teil C: **Begründung und Abstimmung von  
Dringlichkeitsanträgen**

Teil D: **Nachprüfungsanträge**

Teil E: **Befassung der Vollversammlung mit  
Werkausschussbeschlüssen**

München, den 13. Oktober 2021

Dieter Reiter