

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender**  
**Frieder Vogelsang**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 989 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 32

München, 29.07.21

## **Protokoll**

### **zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag 27. Juli 2021, 20.00 Uhr  
in der Grundschule Grandlstr. 5, 81247 München**

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 22.30 Uhr

Anwesende BA-Mitglieder: 29

Gäste: Vertretung der Polizeiinspektion 45,  
Pressevertreter (Münchner Merkur, Hallo  
München, Pasinger Archiv, Werbespiegel)  
Bürgerinnen und Bürger

## 1. **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### 1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 06.07.21 wird einstimmig ohne Änderungs- oder Ergänzungswunsch genehmigt.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den darin enthaltenen Nachträgen sowie einem weiteren Nachtrag unter TOP 5.1. Protokoll des Ortstermins vom 22.07.21 (Eisenhartstraße) einstimmig angenommen.

## 2. **Bürgeranliegen**

### 2.1 **Bürgersprechstunde**

Vertreter der Elternbeiräte des Hauses für Kinder und der Grundschule an der Oselstraße bitten den BA erneut, sich für eine Verbesserung der dortigen Verkehrssituation einzusetzen. Die im Schreiben des Mobilitätsreferates vorgeschlagenen Maßnahmen (siehe TOP 15.1.3.2) sollten schnellst möglich umgesetzt werden (siehe auch TOP 4).

Ein Bürger trägt sein unter TOP 2.2.23 auch schriftlich vorliegendes Anliegen bzgl. Seniorenwohnen im Projekt Bauseweinallee 8 vor (siehe auch TOP 4).

### 2.2 **Bürgerpost an den BA 21**

1. Ausweitung Tempo 30 km/h in der Weinbergerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 1
2. Leinenpflicht im Stadtpark (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 1
3. Hochhaus-Neubau am Pasinger Bahnhof Nord (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 1
4. Rettung der Ahornbäume Am Stadtpark (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 2
5. Pasinger Grillplatz: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 3
6. Plastikmüll-Entsorgung; Bitte um Einführung von Gelben Sack / Tonne in München: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 4
7. Schulwegsicherheit Oselstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 2
8. Trampelpfad Lortzingstraße / Ecke Kaflerstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 2
9. Temporäres Kunstprojekt am Pasinger Rathaus / Neubau: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 2 sowie Bericht des UA Budget, TOP 1
10. Verschlammte Wege im Pasinger Stadtpark und an der Blütenburg: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 3

11. Wertstoffinsel Paosostraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 5
12. Zugeparkte / versperrte Ausfahrt Croissant-Rust-Str. 12: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 4
13. Bauvorhaben Bauseweinallee 8: siehe Bericht des UA Planung, TOP 3
14. Eröffnung Großtagespflege in Pasing: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 5
15. Landsberger Str. 285; Wassereinbruch: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 6
- (N)** 16. Verkehrslärm in der Karl-Hromadnik-Straße durch Missachtung der 30 km/h - Geschwindigkeitsbegrenzung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 7
- (N)** 17. Mahnmahl Todesmarsch Kaflerstraße: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 3
- (N)** 18. Wertstoffinsel Paosostraße, Beschwerde über nicht funktionierenden Reinigungsdienst: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 36
- (N)** 19. Bauprojekt „Lidl“ in der Verdistraße; Verkehrssituation An der Würm zwischen Betzenweg und Dorfstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 8
- (N)** 20. Verbesserung des Car-Sharing-Angebots: siehe Bericht des UA Planung, TOP 21
- (N)** 21. Schleichverkehr und Verkehrssicherheit in Anwohnerstraßen in Obermenzing, Barystraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 9
- (N)** 22. Lieferzone Supermarkt Landsberger Str. 480: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 10
- (N)** 23. Bürgerversammlung vom 19.07.21; Bauvorhaben Bauseweinallee 8: siehe Bericht des UA Planung, TOP 22
- (N)** 24. Illegaler Altkleider-Container, Paosostraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 37
- (N)** 25. Verkehrssituation für Fahrradfahrer in der Bauseweinallee: Vertagung
- (N)** 26. Ebenböckhaus; Anbringung einer Gedenktafel am Haus und einer Erklärtafel am Straßenschild. Vertagung
- (N)** 27. Bauvorhaben Dr.-Blaich-Str. 6: Vertagung
- (N)** 28. Parksituation Freseniusstraße: Vertagung
- (N)** 29. Grünanlage Am Durchblick; regelmäßige Ruhestörung an der Boulebahn: Vertagung

### 3. **Bericht des UA Umwelt und Natur und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 23.07.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 14 Mergenthalerstr. 14, 1 Birke

Der Empfehlung des UA wird mehrheitlich mit 5 Gegenstimmen (3 CSU, 1 SPD, 1 FDP) zugestimmt.

TOP 15 Schrämelerstr. 66, 1 Fichte

Der Empfehlung des UA wird mehrheitlich mit 8 Gegenstimmen (5 CSU, 1 SPD, 1 FDP, 1 AfD) zugestimmt.

TOP 16 Wiesengrund 23, 1 Fichte

Der Empfehlung des UA wird mehrheitlich mit 6 Gegenstimmen (5 CSU, 1 FDP) zugestimmt.

TOP 19 Josef-Schlicht-Str. 41, 2 Bäume

Der Empfehlung des UA wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 FDP) zugestimmt.

TOP 21 Marsopstr. 29, Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

Der Empfehlung des UA wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 FDP) zugestimmt.

TOP 24 SPD, Antrag Unterstützung der Gastronomie und Einzelhandel bei der Umstellung auf Mehrweg-Pfandsysteme

Der Empfehlung des UA wird mehrheitlich mit 6 Gegenstimmen (6 SPD) zugestimmt.

TOP 29 Begrünung der Lärmschutzwand im östlichen Bereich des Neubaugebiets Paul-Gerhardt-Allee

Die Empfehlung des UA wird einstimmig dahingehend ergänzt, dass durch die Art der Bepflanzung eine winterharte, immergrüne Begrünung geschaffen werden (z.B. mit Efeu und wilder Wein) soll.

Ergänzend zum UA-Protokoll wird einstimmig beschlossen, dass der UA Umwelt und Natur – wie auch der UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen – in seiner Feriensitzung am 27.08.21 entscheidungsbefugt ist. Alle einstimmig beschlossenen Empfehlungen werden direkt weitergeleitet, mehrheitlich beschlossene in der BA-Sitzung am 14.09.21 behandelt.

#### 3.1 **Vollzug der Baumschutzverordnung**

1. Ossiacher Str. 16: 1 Scheinzypresse, 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 7
2. Verdistr. 100: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 8
3. Im Wismat 30: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 9

4. Packenreiterstr. 1-1a: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 10
5. Maierhofstr. 42: 1 Kiefer: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 11
6. Fritz-Reuter-Str. 38: 1 Blaufichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 12
7. Feichthofstr. 59: 1 Bergahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 13
8. Mergenthalerstr. 14: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 14
9. Schrämelerstr. 66: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 15
10. Wiesengrund 23: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 16
11. Freseniusstr. 53: 1 Tanne, 1 Wacholder, 1 Lebensbaum, 1 Kirsche, 2 Nadelbäume: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 17
12. Durasweg 1-3: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 18
13. Josef-Schlicht-Str. 41: 2 Bäume: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 19
14. Steinerweg 12: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 20
15. Marsopstr. 29: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 21
16. Melßheimerstr. 17: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 22
17. Joseph-Haas-Weg 16: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 23

### **3.2 Gefahrenbäume**

- kein Eingang -

### **4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 21.07.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 2 Schulwegsicherheit Oselstraße

In diesem Zusammenhang werden auch TOP 12.5 und TOP 15.1.3.3 diskutiert. Es wird einstimmig beschlossen, den Ortstermin in der ersten oder zweiten Woche nach den Sommerferien zu vereinbaren.

Der Antrag unter TOP 12.5 wird mehrheitlich mit 10 Gegenstimmen (10 Bündnis 90 / Die Grünen) in den UA Planung vertagt.

Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung von Frau Schmeiser mehrheitlich mit 10 Gegenstimmen (10 Bündnis 90 / Die Grünen) angenommen.

**TOP 3 Bauvorhaben Bauseweinallee 8**

Der Antragsteller wird über den Sachstand und die Beschlusslage des BA informiert. Nach ausführlicher Diskussion wurde ein Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte von Frau Messerschmidt einstimmig angenommen.

**TOP 6 CSU, Antrag Machbarkeitsstudie „Pippinger Flur“**

Der Empfehlung des UA wird einstimmig zugestimmt.

Zuvor gab Frau Stock bekannt, dass die FDP den Punkten 5 und 6 im CSU-Antrag und den Punkten 3 und 5 im Antrag von Bündnis 90 / Die Grünen nicht zustimmt, da die FDP sich generell gegen den Bau einer Trambahn durch Verdi-straße und Bergsonstraße ausspricht.

**TOP 7 CSU, Antrag Umbenennung der S-Bahnstation „Langwied“ in „Bergsonstraße“**

Der Empfehlung des UA wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 Bündnis 90 / Die Grünen) zugestimmt.

**TOP 8 SPD, Antrag Co2-Minderung im Neubaugebiet Dreillingsweg**

Der Empfehlung des UA wird einstimmig zugestimmt.

Zuvor wurde die Aufnahme eines 6. Bulletpoints „Der regionale Grünzug soll vollständig von jeglicher Bebauung freigehalten werden“ mehrheitlich mit 12 Gegenstimmen (10 Bündnis 90 / Die Grünen, 2 FW / ÖDP) abgelehnt.

## **5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 20.07.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

**TOP 26 Marsopstr. 29 Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage**

Der Empfehlung des UA wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 FDP) zugestimmt.

**TOP 27 Herstellung einer Wegeverbindung im Pasinger Stadtpark**

Der Empfehlung des UA wird einstimmig zugestimmt.

Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung von Herrn Pilsinger einstimmig angenommen.

Ergänzend zum UA-Protokoll wird einstimmig beschlossen, dass der UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen – wie auch der UA Umwelt und Natur - in seiner Feriensitzung am 17.08.21 entscheidungsbefugt ist. Alle einstimmig beschlossenen Empfehlungen werden direkt weitergeleitet, mehrheitlich beschlossene in der BA-Sitzung am 14.09.21 behandelt.

- (N) 1.** Protokoll des Ortstermis vom 22.07.21 (Eisenhartstraße)  
Dem Protokoll wird einstimmig zugestimmt.

### **5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

- kein Eingang -

## **6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 21.07.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

## 7. **Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 20.07.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

- (N) 1. Protokoll des Ortstermins vom 20.07.21 (Spielplatz Strindbergstraße)  
Dem Protokoll wird einstimmig zugestimmt.

## 8. **Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 26.07.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

TOP 9 Reminder vertagte Anträge zur Beschlussfassung im Herbst 2021  
Nach ausführlicher Diskussion über die Verwendung der Mittel wurde ein Geschäftsordnungsantrag von Frau Myhsok auf Schluss der Debatte einstimmig angenommen.

## 9. **Berichte der Beauftragten und Beiräte**

1. Protokoll der Kindersprechstunde vom 09.07.21: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 1
2. Herr Schneider / Mieterbeirat berichtet von der öffentlichen Sitzung des Mieterbeirats am 2.07.21; Schwerpunkt war ein Bericht von Frau Bürgermeisterin Dietl über die Fusion von GWG und GEWOFAG. In der nächsten Sitzung wird ein Antrag eingebracht, dass Mieter\*innen bei der Fusion Mitbestimmungsrechte bekommen sollen.

## 10. **Entscheidungen**

1. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (2 Kleiderstangen, 2 Kleiderpuppen) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.18, Am Schützeneck 7 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 11
2. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Warenauslage) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.18, Engelbertstr. 2 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 12
3. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.18; Bodenseestr. 1 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 4
4. Stadtbezirksbudget, Antrag Quarter M gGmbH / Nachbarschaftstreff Pasing "USUS" Unsere Stadt - unsere Street(Art) auf Zuschuss für Begegnungen mit Menschen und Kunst vom 01.08. - 30.09.2021 in Höhe von 2.975,- €, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03835: siehe Bericht des UA Budget, TOP 2
5. Stadtbezirksbudget, Antrag Kultur & Spielraum e.V. / Kinder- und Jugendkulturwerkstatt Pasinger Fabrik auf Zuschuss für Kunst & Krempel - Kunstwelten vom 02.08. - 15.08.2021 in Höhe von 7.875,- €, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03937: siehe Bericht des UA Budget, TOP 3

6. Stadtbezirksbudget, Antrag Initiative "Radeln ohne Alter" auf Zuschuss für Radeln ohne Alter von Juli/August 2021 - Juli/August 2022 in Höhe von 2.130,- €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03962: siehe Bericht des UA Budget, TOP 4

## **11. Anhörungen**

1. Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018 – 2020; Qualitative und quantitative Veränderungen in der Bezirksausschussarbeit (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Budget, TOP 5
2. Planegger Str. 63: Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 13
3. Im Wismat 30: Neubau eines Reihenhauses und eines Doppelhauses mit Tiefgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 14
4. Bodenseestr. 45: Abbruch der Bestandsbebauung, Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage / Tektur (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 15
5. Erinnerungsverfahren Alte Allee zwischen Nummergerstraße und Ely-Ney-Weg; Radwegsanierung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 16
6. Erinnerungsverfahren August-Exter-Straße zwischen Offenbachstraße und Floßmannstraße; halbseitige Fahrbahnsanierung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 17
7. Erinnerungsverfahren Neufeldstr. 33-37, Betschartstr. 12-18; Gehwegsanierung, Teilsanierung Fahrbahn: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 18
8. Silberdistelstraße, Pasinger Festplatz; Feuerwerksanzeige am 21.08.21: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 4
9. Fasanenstr. 25: Neubau von 6 Stadthäusern mit Garagen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 20
10. Bodenseestr. 100: Digitale Werbeanlage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 21
11. Bodenseestraße / Ecke Maria-Eich-Straße; Festival der Marionetten vom 26.10.-02.11.21: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 5
12. Verdistr. 100: Neubau dreier Wohnhäuser mit Tiefgarage / Tektur; hier: Neubau eines Einfamilienhauses mit gemeinsamer Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 22
13. Personenbeförderungsgesetz (PBefG); Landsberger Str. 444: siehe Bericht des UA Planung, TOP 5

14. Durasweg 1 - 3: Neubau eines Wohngebäudes und Sanierung des Bestands mit DG-Aufbau - Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 23
15. Packenreiterstr. 1 - 1a, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, Abbruch des Bestandsgebäudes: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 24
16. Steinerweg 12: Umbau und Sanierung des Gesamtanwesens: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 25
17. Marsopstr. 29: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 26
18. Neubildung des Mobilitätsreferates und Aufspaltung des Referates für Gesundheit und Umwelt in das Gesundheitsreferat sowie das Referat für Klima- und Umweltschutz: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 6
- (N) 19. Carl-Hanser-Str. 42: Neubau von Reihenhäusern mit Garage / Carport (Haus 1-3): Vertagung
- (N) 20. Erinnerungsverfahren Lackerbauerstr. 14-30, Fahrbahnsanierung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 19
- (N) 21. Temporäre Kunstaktion, „Plakataktion Ourconomy“, Pasinger Bahnhofplatz, Gleichmannstraße und Bäckerstraße vom 14.09. - 30.09.21: Es wird mehrheitlich mit 2 Gegenstimmen (2 Bündnis 90 / Die Grünen) beschlossen, die Aktion zu dem beantragten Zeitraum vor der Bundestagswahl abzulehnen. Das Projekt an sich wird in den UA Kultur vertagt.

## **12. Anträge und Anfragen**

1. CSU, Antrag: Machbarkeitsstudie „Pippinger Flur“ (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 6
2. CSU, Antrag: Umbenennung der S-Bahnstation „Langwied“ in „Bergsonstraße“ (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 7
3. SPD, Antrag: Unterstützung von Gastronomie und Einzelhandel bei der Umstellung auf Mehrweg-Pfandsysteme (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 24
4. SPD, Antrag: CO 2-Minderung im Neubaugebiet Dreillingsweg (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 8
5. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Oselstraße kindgerecht umgestalten  
Der Antrag wird mehrheitlich mit 10 Gegenstimmen (10 Bündnis 90 / Die Grünen) in den UA Planung vertagt (siehe TOP 4).

6. Bündnis 90 / Die Grünen, Anfrage: Vorübergehende Nutzung von Räumen in der Grundschule Hermine-von-Parish-Straße durch das Kinder- und Familienzentrum  
Der Anfrage wird mehrheitlich mit 5 Gegenstimmen (5 SPD) zugestimmt.  
Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Rednerliste von Herrn Pilsinger einstimmig angenommen, sowie ein Antrag auf Vertagung in den UA Soziales und Jugend mehrheitlich mit 7 Gegenstimmen (6 SPD, 1 FDP) abgelehnt.
7. CSU, Anfrage: Baumaßnahme Landsberger Str. 519  
Der Anfrage wird einstimmig zugestimmt.
8. SPD, Antrag: Pasing und Obermenzing wird bis 2035 klimaneutral! Dach-PV-Ausbau für die Baugebiete WA 7 und WA 8 im Entwicklungsgebiet Paul-Gerhardt-Allee  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
9. SPD, Antrag: Pasing und Obermenzing wird bis 2035 klimaneutral! Photovoltaik-ausbau beim neuen Jugendzentrum Aquarium  
Der Antrag wird zurückgezogen.
10. SPD, Antrag: Pasing und Obermenzing wird bis 2035 klimaneutral! Provisorische Anbindung des Angela-von-den-Driesch-Wegs an den Bärmanntunnel  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
- (N) 11. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Grundlagenuntersuchung Pippinger Flur: siehe Bericht des UA Planung, TOP 6

**13. Unterrichtungen**  
- kein Eingang-

**14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

1. Vollversammlung vom 09.06.21:  
Schaffung von Unterkünften für Geflüchtete und Wohnungslose: Wiederbelebung des sog. Verkürzten Verfahrens  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03083: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 2
2. Vollversammlung vom 09.06.21:  
Stadtsanierung in München, Sanierungsgebiet "Zentraler Geschäftsbereich Pasing", a) Satzung zur Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets "Zentraler Geschäftsbereich Pasing", b) Beendigung der Treuhändertätigkeit der Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH im Sanierungsgebiet "Zentraler Geschäftsbereich Pasing"  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01648: siehe Bericht des UA Planung, TOP 9
3. Vollversammlung vom 09.06.21:  
Ergebnisse der Runden Tische "Landwirtschaft in München" und Aufgreifen der Empfehlungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02155: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 25

4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.21:  
Demografiebericht München - Teil 1, Analyse und Bevölkerungsprognose 2019 bis 2040 für die Landeshauptstadt (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03357: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 3
5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.21:  
Demografiebericht München – Teil 2, Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2019 bis 2040 für die Stadtbezirke (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03398: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 4
6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.06.21:  
Baumschutz in der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03093: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 26
7. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.21:  
PERSPEKTIVE MÜNCHEN, Entwurf des Stadtentwicklungsplans STEP 2040 "München - Stadt im Gleichgewicht", A) Vorstellung des Entwurfs, B) Weiteres Vorgehen und Beteiligungsprozess  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03346: siehe Bericht des UA Planung, TOP 10
8. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.21:  
Energienutzungsplan für München – Maßnahmen und Bericht 2021, Sachmittel für das EU-Projekt DecarbCity Pipes 2050  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03626: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 27
9. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.21:  
Klimaneutrales München bis 2035, Ziele und Umsetzungsstrategie des Referats für Stadtplanung und Bauordnung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03873: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 28
10. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.21:  
Projektantrag für die Umsetzungsphase „Grüne Stadt der Zukunft II – Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden Stadt“ im Rahmen der Leitinitiative Zukunftsstadt, Stellenbedarf Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03555: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 29
11. Mobilitätsausschuss vom 21.07.21:  
Sachstandsbericht 2021 zum Radentscheid und Altstadt-Radring  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03509: siehe Bericht des UA Planung, TOP 11

## **15. Post an den BA**

### **15.1 von der Stadtverwaltung**

#### **1. Direktorium**

1. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise für die Aktionen
  - Ambientebeleuchtung Pasing, Einholung Genehmigungen; Aktives Pasing e.V.
  - Ausstattung Jugendarbeit, Evang.-Luth. Carolinenkirche
  - Krippenspiel, Himmelfahrtskirche Pasing
  - Pflege und Entbuschung bei S-Bahn-Unterführung Paosostraße, BUND Naturschutz, Kreisgruppe München
  - Spektakel im Quartier am 10.03.21, Stiftung Kath. Familien- und Altenpflegewerk
  - Spektakel im Quartier am 03.12.20, Regsam
  - Instandsetzung an Kunstprojekten "Tunnelblick" und "unter Menzingeren"
  - Umrandung Obermenzinger Maibaumgestell, Burschenverein Obermenzing e.V. siehe Bericht des UA Budget, TOP 6
2. Beschluss der Vollversammlung vom 05.05.21: Nicht verbrauchte Mittel des Bezirksausschussbudgets einmalig zur Verfügung stellen; hier: Information zum weiteren Vorgehen: siehe Bericht des UA Budget, TOP 7
3. Informationsschreiben BA 03/2021; Hybridsitzungen und Sonderausschüsse: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 7

#### **2. Baureferat**

1. Herstellung einer Wegeverbindung im Pasinger Stadtpark (Antrag Nr. 20-26 / B 01683 des BA 21 vom 02.02.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 27
2. Ersatz des verschwundenen Tischtennisnetzes im Durchblick (Antrag Nr. 20-26 / B 02267 des BA 21 vom 04.05.21): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 5
3. Vorstellung des Konzepts für den Spielplatz am Lucia-Popp-Bogen: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 6
4. Begrünung der Lärmschutzwand im östlichen Bereich des Neubaugebiets Paul-Gerhardt-Allee (Antrag Nr. 20-26 / B 02128 des BA 21 vom 13.04.21): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 29
5. Neue Fußballtore für Bolzplatz Menterstraße (Antrag Nr. 20-26 / B 02268 des BA 21 vom 04.05.21): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 7
6. Meldung von Baumstandorten im Projekt "Neue Baumstandorte im öffentlichen Grün": siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 30
7. Erneuerung zweier Bänke in der Grünanlage „Kremser Wiese“ (Antrag Nr. 20-26 / B 02497 des BA 21 vom 08.06.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 28

8. Schutz für Fußgänger\*innen und Fahrradfahrer\*innen an der Verdstraße bei Regen (Antrag Nr. 20-26 / B 02264 des BA 21 vom 04.05.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 29
9. Kaflerstraße Mittelteiler: siehe Bericht des UA Planung, TOP 12
10. Begrünung an der Offenbachstraße auf Höhe der neuen Fuß- und Radwegbrücken (Antrag Nr. 20-26 / B 01842 des BA 21 vom 02.03.21): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 31
11. Planungsstand und Kosten für Trinkbrunnen in Pasing-Obermenzing: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 8

### **3. Mobilitätsreferat**

1. Umbau Kreuzung Dorf- / Wöhlerstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 30
2. Verkehrssicherheit Oselstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 13
3. Weg entlang der Würm zwischen Obere Mühlstraße und Dorfstraße nur für Fußgänger\*innen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 31
- (N) 4. Arbeiten im Straßenraum; Offenbachstraße zwischen Nusselstraße und Landsberger Straße (Umlegung von Sparten zur Baufeldfreimachung im Unterführungsbereich) vom 30.07. - 13.09.21: zur Kenntnis

### **4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1. Maßnahmen gegen Schottergärten (Antrag Nr. 14-20 / B 6749 vom 10.09.19); Zwischennachricht: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 32
2. Melßheimerstr. 2; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Tektur Freifläche und Baumbestand: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 32
3. Ensembleschutz für die Häuser Benedikterstr. 3 bis 33 sowie 6 und 8 (Antrag Nr. 20-26 / B 02269 des BA 21 vom 04.05.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 14
4. Broschüre "Ehemalige Münchner Dorfkerne": siehe Bericht des UA Planung, TOP 15
5. Broschüre "Bereiche mit Gartenstadtcharakter": siehe Bericht des UA Planung, TOP 16
6. Broschüre "Natur- und Artenschutz in München": siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 33
7. Bäckerstr. 3; Baugenehmigung 1 Leuchttransparent, 1 Ausstecker: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 33

8. Schrämelstr. 179; Ensemble Schrämelstr. 179 + 181: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 34

9. Gleichmannstr. 1; Baugenehmigung 2 Einzelbuchstaben-Werbeanlagen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 35

## 5. Sozialreferat

1. Stadtratsantrag: Sichere Kreuzungen durch bessere Sichtbeziehungen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 36

2. Entscheidung für den 24. Stadtbezirk Feldmoching-Hasenberg als Einsatz-Stadtbezirk für das Stadtteilprojekt „Ran an die Koffer!“ 2022: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 8

3. Umzug des Sozialbürgerhauses Pasing: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 9

4. Protokoll Mieterbeirat vom 12.07.2021: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 10

(N) 5. Landschaftspark Laim-Hadern-Pasing; Runder Tisch am 19.08.21: zur Kenntnis

## 6. IT-Referat

1. Webex-Zugänge für BA-Fraktionen und UA-Vorsitzende (Antrag Nr. 20-26 / B 01685 des BA 21 vom 02.02.21): siehe Bericht des UA Kultur, TOP 9

## 7. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb

1. Wertstoffinsel Maria-Eich-Straße / Paosostraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 34

2. Planungen und Fertigstellung des Umbaus des Pasinger Viktualienmarktes vorantreiben (Antrag Nr. 20-26 / B 01862 des BA 21 vom 02.03.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 17

## 8. Referat für Bildung und Sport

1. Dienststellenverständigung; Haus für Kinder an der Bäckerstr. 60: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 11

2. Anfrage bzgl. Schulbaumaßnahmen: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 12

3. Kinderkrippe Bocksteiner Str. 31: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 13

## 9. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG

1. Stand Anbindung Glasfasernetz: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 37

- (N) 2. Stromprojekt Fischer-von-Erlach-Straße: zur Kenntnis

## 15.2 Sonstige

1. BA 20 Hadern: Gehwegparken (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 38
2. Stadtparkasse München: Filialverlagerung und Bauvorhaben Verdistr. 85 (Filiale Obermenzing) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 35
3. Gleisinsel Pasing, Hildachstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 18
4. Protokoll 1. Treffen der Fachrunde "Bezahlbares Wohnen", Regionalmanagement München Südwest e.V.: siehe Bericht des UA Planung, TOP 19
5. Kostenvoranschlag Spielaktion mit dem Münchner Spielkistl und Hüpfburg beim Zehentstadel am 28.08.2021
6. Gedenkveranstaltungen 2021 in den Stadtbezirken zur Erinnerung an den 09. November 1938: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 10
7. Spielplatz an der Gemeinschaftsunterkunft Landsberger Str. 412: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 14

- (N) 8. Stadt Planung Dirtpark Gräfelfing: zur Kenntnis

## 16. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen:
  - 14.09.21, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5: zur Kenntnis
  - 05.10.21, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5: zur Kenntnis
- (N) 2. Workshop Pasing Nord am 15.09.21, 18.00 Uhr, digital oder analog wird noch mitgeteilt: zur Kenntnis

## 17. Nichtöffentliche Sitzung

Für die Richtigkeit:

Frieder Vogelsong  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -

BA-Geschäftsstelle  
(Protokollführung)

(N) = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)



Protokoll der Sitzung am 23.7.2021

**Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.**

- TOP 2.2** **Bürgerpost an den BA 21**
- 1 2. Leinenpflicht im Stadtpark (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)**  
Ein Bürger unterstützt grundsätzlich den Antrag des BAs zur Leinenpflicht auch bzgl. der Gefahr für die Fahrradfahrer\*innen. Er weist allerdings darauf hin, dass es ebenso nötig ist dafür zu sorgen, dass die Fahrradfahrer\*innen sich nur auf den für sie vorgesehenen Wegen bewegen.  
**Empfehlung:** Weiterleitung an die Stadt (KVR)
- 2 4. Rettung der Ahornbäume Am Stadtpark (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)**  
Ein Bürger fordert uns auf die Bäume, die im Zuge der Erweiterung des Karls Gymnasiums gefällt werden sollen zu schützen.  
**Empfehlung:** Weiterleitung an das Baureferat mit der Forderung nochmals alle Möglichkeiten zu prüfen die Fällung der Bäume zu verhindern.
- 3 5. Pasinger Grillplatz**  
Ein Bürger fordert den Pasinger Grillplatz durch Sanitäranlagen und Abfalleimer zu ergänzen.  
**Empfehlung:** Weiterleitung an das Baureferat mit der Empfehlung die Aufstellung von Sanitäranlagen zu prüfen. Die Aufstellung von Abfalleimern ist abzulehnen, da alle das Mitgebrachte wieder mit nach Hause nehmen können.
- 4 6. Plastikmüll-Entsorgung; Bitte um Einführung von Gelben Sack / Tonne in München**  
Ein Bürger bittet darum, dass sich der BA21 für die Einführung eines Gelben Sackes / Tonne in München einsetzt.  
**Empfehlung:** Weiterleitung and die AWM mit Verweis auf bisherige Beschlüsse der BA 21.
- 7 11. Wertstoffinsel Paosostraße**  
Ein Bürger hat sich bei der 2. Bürgermeisterin Frau Habenschaden und der Kommunalreferentin Frau Frank über die unzureichende Leerung, Sauberkeit, Service etc. der Wertstoffinsel beschwert. Die AWM hat darauf bereits umfangreich geantwortet.  
**Empfehlung:** Zur Kenntnis
- 6 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung** **Empfehlung:**
- 7 1. Ossiacher Str. 16: 1 Scheinzypresse, 1 Fichte** **Ablehnung da keine Gründe angegeben sind.**
- 8 2. Verdistr. 100: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan** **Ablehnung Baum 7 da nicht im Bauraum. Wir fordern eine Reduzierung der Flächenversiegelung und bedauern die geringe Zahl an möglichen Neupflanzungen.**
- 9 3. Im Wismat 30: Baumbestandsplan** **Wir verweisen auf unsere Stellungnahme vom 25.04.21.**



## Unterausschuss Umwelt und Natur

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



- |    |     |  |  |
|----|-----|--|--|
| 10 | 4.  | <b>Packenreiterstr. 1-1a: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>   | <b>Wir fordern den Erhalt der Bäume 530, 531, 532 und 515. Diese Bäume befinden sich außerhalb des Bauraumes und können erhalten werden.</b> |
| 11 | 5.  | <b>Maierhofstr. 42: 1 Kiefer</b>   | <b>Ablehnung, weil die Gründe nicht nachvollziehbar sind und der Baum ortsbildprägend ist.</b>   |
| 12 | 6.  | <b>Fritz-Reuter-Str. 38: 1 Blaufichte</b>  | <b>Zustimmung mit Ersatzpflanzung.</b>   |
| 13 | 7.  | <b>Feichthofstr. 59: 1 Bergahorn</b>   | <b>Ablehnung, weil Gründe nicht nachvollziehbar.</b>   |
| 14 | 8.  | <b>Mergenthalerstr. 14: 1 Birke</b>  | <b>Ablehnung und Empfehlung von Baumpfleßmaßnahmen.</b>  |
| 15 | 9.  | <b>Schrämelstr. 66: 1 Fichte</b>   | <b>Vitaler Baum. Ablehnung, weil Gründe nicht nachvollziehbar.</b>   |
| 16 | 10. | <b>Wiesengrund 23: 1 Fichte</b>  | <b>Ablehnung. Vitaler Eindruck, schiefsten nur geringgradig.</b>   |
| 17 | 11. | <b>Freseniusstr. 53: 1 Tanne, 1 Wacholder, 1 Lebensbaum, 1 Kirsche, 2 Nadelbäume</b>   | <b>Zustimmung Baum 3. Ablehnung der anderen Bäume.</b>   |
| 18 | 12. | <b>Durasweg 1-3: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>  | <b>Ablehnung.</b>  |
| 19 | 13. | <b>Josef-Schlicht-Str. 41: 2 Bäume</b>   | <b>Ablehnung, weil Gründe nicht nachvollziehbar und Bäume vital.</b>   |
| 20 | 14. | <b>Steinerweg 12: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>   | <b>Ablehnung. Gründe der Fällung nicht nachvollziehbar.</b>  |
| 21 | 15. | <b>Marsopstr. 29: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>   | <b>Ablehnung.</b>  |
| 22 | 16. | <b>Melßheimerstr. 17: 1 Birke</b>  | <b>Zustimmung mit Ersatzpflanzung.</b>   |
| 23 | 17. | <b>Joseph-Haas-Weg 16: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>  | <b>Ablehnung da ortsbildprägend und nicht im Bauraum.</b>  |
| 24 | 12. | <b>Anträge und Anfragen</b>  |  |
|    | 3.  | <b>SPD, Antrag: Unterstützung von Gastronomie und Einzelhandel bei der Umstellung auf Mehrweg-Pfandsysteme (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)</b><br><b>Empfehlung:</b> Nach aktuellem Stand – Direktorium - könnte der BA sich ausschließlich bei nicht-kommerziellen Veranstaltungen, z.B. einen Verein beim Kauf von Mehrweggeschirr finanziell unterstützen. In diesem Fall kann die jeweilige Organisation allerdings einen separaten Antrag stellen, der auch bei der Einrichtung eines Budgettopfes eingereicht werden muss. Der Antrag wird abgelehnt. |  |



14. **Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**
- 25 3. **Vollversammlung vom 09.06.21:  
Ergebnisse der Runden Tische "Landwirtschaft in München" und Aufgreifen der Empfehlungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02155**  
**Empfehlung:** Zur Kenntnis, mit der Aufforderung an die Verwaltung den BA über alle Maßnahmen, die im Rahmen des Beschlusses umgesetzt werden, zeitnah zu informieren.
- 26 6. **Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.06.21: Baumschutz in der Landeshauptstadt München, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03093 (Vertagung aus UA-Sitzung vom 2.7.2021)**  
**Empfehlung:** Der BA21 sieht in der aktuellen Vorlage einerseits eine deutliche Verbesserung in der Bewertung des Baumschutzes. Die Einbettung des Themas in Fragen des Naturschutzes und hier im Speziellen des Artenschutzes, des Klimaschutzes und der Bedeutung für das Stadtklima wird ausführlich begrüßt. Andererseits fehlt hier der Wille den Schutz der Bäume in der Stadt substantiell zu verbessern. Nach wie vor werden mehr Bäume pro Jahr gefällt als nachgepflanzt. Eine dringend, auch vom BA21 geforderte, härtere Bestrafung bei illegalen Baumfällungen findet kaum Berücksichtigung. Ebenso die bessere Ausstattung der UNB zur Kontrolle der Baumbestände und der Einhaltung von Nachpflanzungen. Da ein gutes Stadtklima eng mit dem vorhandenen Grünvolumen der Bäume zusammenhängt, ist ebenfalls zu bemängeln, dass die mehrfach gestellte Forderung das Grünvolumen und nicht die Stückzahl der Bäume zu erhalten, nicht ernsthaft aufgenommen wird.  
Wir fordern die Stadt auf die oben erwähnte Einbettung des Baumschutzes in weitere ökologische Bereiche ernst zu nehmen und die Maßnahmen zum Baumschutz mit deutlich stärkerem Engagement umzusetzen. Zudem fordern wir die Ausschöpfung des Rahmens der Strafzahlungen bei nicht genehmigten Baumfällungen. Wir verweisen auf die bisherige Beschlusslage des BA 21.
- 27 8. **Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.21:  
Energienutzungsplan für München – Maßnahmen  
und Bericht 2021  
Sachmittel für das EU-Projekt DecarbCity Pipes 2050  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03626**  
**Empfehlung:** Vertagung auf die Septembersitzung
- 28 9. **Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.21:  
Klimaneutrales München bis 2035  
Ziele und Umsetzungsstrategie des Referats für Stadtplanung und Bauordnung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03873**  
**Empfehlung:** Vertagung in die Septembersitzung
- 29 10. **Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.21:  
Projektantrag für die Umsetzungsphase  
„Grüne Stadt der Zukunft II – Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden Stadt“ im  
Rahmen der Leitinitiative Zukunftsstadt  
Stellenbedarf Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03555**  
**Empfehlung:** Vertagung in die Septembersitzung



- 29 2. **Baureferat**  
4. **Begrünung der Lärmschutzwand im östlichen Bereich des Neubaugebiets Paul-Gerhardt-Allee**  
**BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02128**  
Das Baureferat teilt mit: Die Begrünung der Lärmschutzwand erfolgt auf Basis der Bebauungspläne Nr. 2058 a sowie der Bedarfs- und Konzeptgenehmigung zur öffentlichen Grünfläche mit Ausgleichsfläche vom 22.09.2015 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 03732)  
**Empfehlung:** Zur Kenntnis
- 30 6. **Meldung von Baumstandorten im Projekt "Neue Baumstandorte im öffentlichen Grün"**  
Die vom BA 21 nach der offiziellen Frist eingereichten Baumstandorte werden berücksichtigt.  
**Empfehlung:** Zur Kenntnis, mit Dank an das Baureferat für das Entgegenkommen.
- 31 10. **Begrünung an der Offenbachstraße auf Höhe der neuen Fuß- und Radwegbrücken**  
**BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01842**  
Das Baureferat gibt zu verstehen, dass eine Begrünung der neuen Fuß- und Radwegbrücken auch in ihrem Sinne ist. Die Umsetzung wird Erfolgen, soweit Platz dafür vorhanden ist. Pflanzstreifen und Pflanztöpfe benötigen zusätzlichen Platz, der anschließend den Fuß- und Radwegen fehlt.  
**Empfehlung:** Zur Kenntnis mit der Bitte weitere Möglichkeiten der Bepflanzung jenseits der üblichen Vorgehensweise zu prüfen. Gerne auch in Zusammenarbeit mit den Münchner Umweltverbänden.
- 32 4. **Referat für Stadtplanung und Bauordnung**  
1. **Maßnahmen gegen Schottergärten (Antrag Nr. 14-20 / B 6749 vom 10.09.19); Zwischen-  
nachricht**  
Antwort: Aufgrund der Vielzahl der vorliegenden Anträge und Anfragen zu dem Themenkomplex wird ein Sammelbeschluss erarbeitet. Dieser befindet sich auch aufgrund des Zusammenhangs der Thematik mit der Änderung der Bayerischen Bauordnung Anfang 2021 noch in Abstimmung. Auch vor dem Hintergrund anderer vorrangiger Stadtratsbefassungen [...] sowie von Abordnungen im Rahmen der Corona-Hilfen war eine Behandlung Ihres Antrages in der vorgegebenen Frist leider nicht möglich.  
Die Sitzungsvorlage ist nun für den September 2021 vorgesehen. Dabei wird auch auf den im Betreff genannten Antrage eingegangen. [...]  
**Empfehlung:** Zur Kenntnis
- 33 6. **Broschüre "Natur- und Artenschutz in München"**  
**Empfehlung:** Zur Kenntnis
- 34 7. **Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb**  
1. **Wertstoffinsel Maria-Eich-Straße / Paosostraße**  
Die AWM verweist auf die Anfrage eines Bürgers vom 14.09.2020 auf die an ihn am 01.10.2020 gesandte Antwort.  
Die fehlenden Einwurfzeitaufkleber an den Wertstoffinseln in der Maria-Eich-Str./Paosostr. wurde moniert und werden von Remondis schnellstmöglich angebracht.  
**Empfehlung:** Zur Kenntnis



- 35 15.2 **Sonstige**  
2. **Stadtsparkasse München: Filialverlagerung und Bauvorhaben Verdistr. 85 (Filiale Obermenzing) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)**  
Die Stadtsparkasse München wird ihre Filiale in der Verdistr. 85 schließen und die Kundenbetreuung an den Oertelplatz 9 (Allach) verlegen. Auf dem Gelände sollen Wohnraum entstehen im Rahmen dieser Bebauung werden 8 Bäume gefällt, von denen 7 nachgepflanzt werden sollen. Darüber hinaus möchte die Stadtsparkasse München ihren Klimazielen gerecht werden und im Bereich des BA21 einen kleinen Ort mit hoher Aufenthaltsqualität schaffen. Wir werden Vorschläge einzureichen, bzw. einen Ort mit 10 Bäumen aufzuwerten.  
**Empfehlung:** Vertagung in die Augustsitzung
- 36 N **Mangelnde Reinigung der Wertstoffinsel Paosostraße**  
Ein Bürger beschwert sich über die mangelnde Reinigung der Wertstoffinsel an der Paosostraße.  
**Empfehlung:** Weiterleitung an die AWM
- 36 N **Altkleidercontainer Paosostraße**  
Ein Bürger teilt mit, dass an der Paosostraße ein nicht identifizierbarer Altkleidercontainer aufgestellt wurde.  
**Empfehlung:** Weiterleitung an die AWM
16. **Verschiedenes**
- 37 1. **Nächste BA-Sitzungen:**  
- 14.09.21, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5  
- 05.10.21, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5
- 38 1. **Nächste UA-Sitzungen:**  
- Feriensitzung 34. KW: **27.08.2021, 17.00 Uhr** Rathaus Pasing (nur Baumfällungsanträge!)  
- 10.09.21, **17.00 Uhr**, Rathaus Pasing  
- 01.10.21, **17.00 Uhr**, Rathaus Pasing



## **Unterausschuss Planung** im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

### **Protokoll der Sitzung vom 21. Juli 2021 im Sitzungssaal des Rathauses Pasing**

Alle Empfehlungen waren bis auf Top 7 und 8 einstimmig.

## **2.2 Bürgerpost an den BA 21**

### ***Top 1: 3. Hochhaus-Neubau am Pasinger Bahnhof Nord (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)***

Bürger\*in berichtet, dass das Hochhaus statt mit 16 nun mit 14 Stockwerken gebaut wird. Wenn es nun so hoch gebaut werden soll, dann wenigstens in nachhaltiger Bauweise.

Empfehlung: Dem BA ist von einer Genehmigung in dieser Höhe nichts bekannt. Das letzte Schreiben verwies auf den geltenden BPlan, der weiterhin seine Gültigkeit hat. Ebenso verweist er auf seine Beschlusslage. Der BA 21 bittet das Planungsreferat, Auskunft über den derzeitigen Sach- und Planungsstand zu geben.

### ***Top 2: 7. Schulwegsicherheit Oselstraße***

Dazu auch Top 13

Bürger\*in verweist auf die Gefahrenlage für Schulkinder und schlägt verschiedene Maßnahmen vor. Im Schreiben des MOR wird die Gefahrensituation bestätigt und ein Ortstermin angeboten.

Empfehlung: Die Geschäftsstelle wird gebeten, mit dem Elternbeirat der Oselschule, Schulleitung, Polizei, MOR und BA einen Ortstermin zu vereinbaren. Dieser OT soll nicht in der Ferienzeit stattfinden.

### ***Top 3: 13. Bauvorhaben Bauseweinallee 8***

Bürger\*in fordert, dass bei der Neubebauung eine Tiefgarage mit Anbindung an die Verdistraße errichtet werden soll.

Empfehlung: Die Beschlusslage im BA fordert eine Tiefgarage zumindest unter Haus 1 mit Anbindung an die Verdistraße. Weiterleitung des Schreibens an Planungs- und Sozialreferat.

## **10. Entscheidungen**

***Top 4: 3. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.18; Bodenseestr. 1 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)***

Empfehlung: Reduzierung der Plätze wie im Protokoll vom 02.07.2021

## **11. Anhörungen**

### ***Top 5: 13. Personenbeförderungsgesetz (PBefG); Landsberger Str. 444***

Versetzung von zwei Fahrstrom-Schalthäusern, Rückbau und Neubau eines Einspeisemastes. Diese Maßnahmen wurden bei einem Ortstermin Ende Mai 2021 mit den beteiligten Institutionen abgestimmt.

Empfehlung: Zustimmung

## **12. Anträge und Anfragen**

### ***Top 6: 1. CSU, Antrag: Machbarkeitsstudie „Pippinger Flur“ (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)***

Empfehlung: Zustimmung zum CSU-Antrag in geänderter Form (Punkt 8)  
Zustimmung zum Ergänzungsantrag der Grünen in der vorgelegten Form

Beide Anträge: → siehe Anhang

### ***Top 7: 2. CSU, Antrag: Umbenennung der S-Bahnstation „Langwied“ in „Bergsonstraße“ (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)***

Die Umbenennung in S-Bahn-Halt „Bergsonstraße“ wurde ebenfalls im BA 22 gestellt und so beschlossen.

Empfehlung: Zustimmung (6 Ja CSU, SPD, FW/ÖDP, 3 Nein Grüne)

### ***Top 8: 4. SPD, Antrag: CO 2-Minderung im Neubaugebiet Dreillingsweg (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)***

Empfehlung: Der erste Satz des Antrags wird an erster Stelle umformuliert: „Falls eine Bebauung stattfinden soll, soll das Neubaugebiet Dreillingsweg im Gebäudebau...“

Beim 4. Bulletpoint wird ergänzt, dass alter Baumbestand möglichst erhalten werden soll.

Es wird ein 5. Bulletpoint eingefügt: Die Bebauung soll mit nachhaltigen Materialien z.B. Holz erfolgen.

Es soll ein 6. Bulletpoint eingefügt werden: „Der regionale Grünzug soll vollständig von jeglicher Bebauung freigehalten werden.“

Abstimmung: Bulletpoint 6 wird gegen 4 Stimmen (1 SPD/3 CSU) aufgenommen. Der Rest wird einstimmig angenommen

## **14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

**Top 9: 2. Vollversammlung vom 09.06.21: Stadtsanierung in München**

**Sanierungsgebiet „Zentraler Geschäftsbereich Pasing“**

**a) Satzung zur Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des**

**Sanierungsgebiets „Zentraler Geschäftsbereich Pasing“**

**b) Beendigung der Treuhändertätigkeit der Münchner Gesellschaft für**

**Stadterneuerung mbH im Sanierungsgebiet „Zentraler Geschäftsbereich**

**Pasing“ Stadtbezirk 21 - Pasing-Obermenzing Sitzungsvorlage**

**Nr. 20-26 / V 01648**

Lag dem BA bereits mehrfach vor.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 10: 7. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.21:**

**PERSPEKTIVE MÜNCHEN Entwurf des Stadtentwicklungsplans STEP 2040**

**„München - Stadt im Gleichgewicht“**

**A) Vorstellung des Entwurfs**

**B) Weiteres Vorgehen und Beteiligungsprozess**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03346**

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 11: 11. Mobilitätsausschuss vom 21.07.21: Sachstandsbericht 2021 zum Radentscheid und Altstadt-Radlring Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03509**

u.a. verbesserte Möglichkeiten der Roteinfärbung von Radverkehrsanlagen

Empfehlung: Der BA 21 ist nicht betroffen, daher Kenntnisnahme

## **15. Post an den BA**

### **15.1 von der Stadtverwaltung**

#### **2. Baureferat:**

**Top 12: 9. Kaflerstraße Mittelteiler**

u.a. wegen der aktuellen Haushaltslage ist ein baulicher Mittelteiler nicht möglich. Nach dem U-Bahn-Bau wird die Umsetzung eines breiteren Mittelteilers detailliert geprüft.

Empfehlung: Der BA verweist auf seine Beschlusslage; Vertagung in den nächsten Workshop Pasinger Zentrum.

Der BA fragt an, wann der nächste Workshop stattfinden soll und fordert, dass dieser zeitnah nach der Sommerpause stattfinden soll.

### **3. Mobilitätsreferat:**

#### **Top 13: 2. Verkehrssicherheit Oselstraße**

Empfehlung: siehe Top 2

Alle Vorschläge, auch die des MOR sollen im Ortstermin diskutiert werden.

### **4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

#### **Top 14: 3. Ensembleschutz für die Häuser Benedikterstr. 3 bis 33 sowie 6 und 8 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02269**

Das Planungsreferat beruft sich auf eine Prüfung der Denkmalwürdigkeit aus dem Jahr 2016.

Empfehlung: Der BA fordert eine aktuelle Überprüfung der Denkmalwürdigkeit und zu diesem Zweck einen Ortstermin. Begründung dafür ist, dass immer mehr Gebäude und Gartenanlagen aus der Zeit zwischen 1900 und 1945 verschwinden und einer z.T. sehr gleichförmigen und anonymen Bauweise weichen müssen.

#### **Top 15: 4. Broschüre „Ehemalige Münchner Dorfkerne“**

Empfehlung: Kenntnisnahme, die Geschäftsstelle wird gebeten, die Broschüre ggf. digital an die UA-Mitglieder zu versenden.

#### **Top 16: 5. Broschüre „Bereiche mit Gartenstadtcharakter“**

Empfehlung: Kenntnisnahme, die Geschäftsstelle wird gebeten, die Broschüre ggf. digital an die UA-Mitglieder zu versenden.

### **7. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftbetrieb**

#### **Top 17: 2. Planungen und Fertigstellung des Umbaus des Pasinger Viktualienmarktes vorantreiben BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01862**

Verweis auf die Verfügbarkeit der Interimsstände (werden bis Anfang 2024 für den Neubau des Elisabethmarktes benötigt). Danach kommen sie in Pasing zum Einsatz. Anfang 2022 wird mit den aufwändigen Vorplanungen begonnen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **15.2 Sonstige**

#### **Top 18: 3. Gleisinsel Pasing, Hildachstraße**

Gesprächsnotiz zur Problematik der Wasserversorgung für die Kleingartenanlage

Empfehlung: Kenntnisnahme

#### **Top 19: 4. Protokoll 1. Treffen der Fachrunde „Bezahlbares Wohnen“, Regionalmanagement München Südwest e.V.**

Am Mittwoch, den 21.07.2021 findet von 19-21 Uhr die Fachrunde:  
Naturräume/Landschaftspark Würm statt.

Empfehlung: Kenntnisnahme, Teilnahme weiterer BA-Mitglieder ist möglich und erwünscht, interessierte BA-Mitglieder sollen sich beim Vorsitzenden per Mail melden.

**Top 20: Interfraktionelle Anfrage im Bezirksausschuss 22 zur Sitzung am 14.07.2021: Bahnübergang Brunhamstraße**

Gesonderter Anhang

Empfehlung: Der BA schließt sich der Anfrage an und bitten regelmäßig informiert zu werden

**Nachträge**

**Top 21: Bürgerschreiben „Car-/Bikesharing“**

Bürger ist mit Antwort der LHM auf seinen Antrag nicht zufrieden.

Empfehlung: Vertagung

**Top 22: Bürgerschreiben – Seniorenwohnen Bauseweinallee 8**

Antrag eines Bürgers, Seniorenwohnen auf dem Grundstück Bauseweinallee 8 zu ermöglichen.

Empfehlung: Kenntnisnahme. Verweis auf Empfehlung des UA Protokolls vom 30.06.2021

**Nächste Sitzung UA Planung:**

Mittwoch, 08. September 2021 19.00 Uhr

Mittwoch, 29. September 2021 19.00 Uhr Gäste: Vertreter von Vonovia zum Bauprojekt Haberland-/Volmstraße



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



---

## Protokoll der Sitzung vom 20.07.2021

Alle Empfehlungen waren einstimmig, bis auf TOP 27.

### Gäste in der Sitzung

#### 2.2 Bürgerpost an den BA 21

TOP 1 Ausweitung Tempo 30 km/h in der Weinbergerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)

*Empfehlung: Vertagung, der im Email Verlauf erwähnte Anhang fehlt leider. Bitte an das MOR, den kompletten Schriftverkehr zu schicken*

TOP 2 Trampelpfad Lortzingstraße / Ecke Kaflerstraße

8.

*Empfehlung: Weiterleitung an Baureferat, der BA wünscht keine Errichtung eines Weges, statt dessen z. B. Gestaltung einer Blumenwiese oder andere Bepflanzung.*

TOP 3 Verschlammte Wege im Pasinger Stadtpark und an der Blütenburg

10.

*Empfehlung: Weiterleitung an Baureferat, Gartenbau mit der Bitte um Erledigung.*

TOP 4 Zugeparkte / versperrte Ausfahrt Croissant-Rust-Str. 12

12.

*Empfehlung: Weiterleitung an MOR*

TOP 5 Eröffnung Großtagespflege in Pasing

14.

*Empfehlung: Weiterleitung an die LBK, mit der Bitte, der Bürgerin den Sachstand zeitnah zu übermitteln und dem BA eine Kopie des Schreibens zu übermitteln.*

TOP 6 Landsberger Str. 485; Wassereinbruch

15.

*Empfehlung: Weiterleitung an das Baureferat mit der Bitte um Beantwortung. Der BA wünscht zusätzlich eine Auskunft zu den im Kanalbau ergriffenen Maßnahmen, die die massiven Wassereinbrüche im Österreicherviertel zukünftig verhindern sollen.*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 7 Nachtrag:  
Verkehrslärm Karl Hromadnik Str. Missachtung 30 km/h  
Geschwindigkeitsbegrenzung  
  
*Empfehlung: Weiterleitung an MOR*
- TOP 8 Nachtrag:  
Massiver Verkehr „An der Würm“  
  
*Empfehlung: Weiterleitung an MOR*
- TOP 9 Nachtrag:  
Schleichverkehr und Verkehrssicherheit Obermenzing Barystr.  
  
*Empfehlung: Weiterleitung an MOR*
- TOP 10 Nachtrag:  
Lieferzone Alnatura Landsberger 480, Beschwerde über Behinderung durch LKW  
  
*Empfehlung: Weiterleitung an KVR*
- 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und  
Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**
- 10. Entscheidungen**
- TOP 11 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (2 Kleiderstangen, 2  
1. Kleiderpuppen) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.18, Am  
Schützeneck 7 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)  
  
*Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 12 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Warenauslage) gemäß Vollmacht  
2. des Oberbürgermeisters vom 09.04.18, Engelbertstr. 2 (Vertagung aus der BA-  
Sitzung am 06.07.21)  
  
*Empfehlung: Zustimmung*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

## 11. Anhörungen

TOP 13  
2. Planegger Str. 63: Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 14  
3. Im Wismat 30: Neubau eines Reihenhauses und eines Doppelhauses mit Tiefgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)

*Empfehlung: Ablehnung wegen TG zwischen den Gebäuden und dadurch zu weitflächiger Versiegelung*

TOP 15  
4. Bodenseestr. 45: Abbruch der Bestandsbebauung, Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage / Tektur (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)

*Empfehlung: Zustimmung vorbehaltlich Entscheidung UA Umwelt*

TOP 16  
5. Erinnerungsverfahren Alte Allee zwischen Numbergerstraße und Ely-Ney-Weg; Radwegsanierung

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 17  
6. Erinnerungsverfahren August-Exter-Straße zwischen Offenbachstraße und Floßmannstraße; halbseitige Fahrbahnsanierung

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 18  
7. Erinnerungsverfahren Neufeldstr. 33-37, Betschartstr. 12-18; Gehwegsanierung, Teilsanierung Fahrbahn

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 19 Nachtrag Lackerbauer Fahrbahn Sanierung:

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 20  
9. Fasanenstr. 25: Neubau von 6 Stadthäusern mit Garagen

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 21  
10. Bodenseestr. 100: Digitale Werbeanlage

*Empfehlung: Ablehnung, Stelle ungeeignet, da als Gefahrenstelle beschildert; Gefährdung für Verkehrsteilnehmer\*innen durch Ablenkung*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

TOP 22      Verdistr. 100: Neubau dreier Wohnhäuser mit Tiefgarage / Tektur; hier: Neubau  
12.      eines Einfamilienhauses mit gemeinsamer Tiefgarage

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 23      Durasweg 1 - 3: Neubau eines Wohngebäudes und Sanierung des Bestands mit  
14.      DG-Aufbau - Tektur

*Empfehlung: Ablehnung; Ensemble- und Denkmalschutz im Umfeld nicht beachtet, zu massive Versiegelung*

TOP 24      Packenreiterstr. 1 - 1a, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage,  
15.      Abbruch des Bestandsgebäudes

*Empfehlung: Zustimmung (vorbehaltlich Votum des UA Umwelt wegen Bäume)*

TOP 25      Steinerweg 12: Umbau und Sanierung des Gesamtanwesens  
16.

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 26      Marsopstr. 29: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage  
17.

*Empfehlung: BA bleibt bei seiner Ablehnung, das zweite Gebäude sollte kürzer werden zum Erhalt der Bäume*

**12.      Anträge und Anfragen**

**13.      Unterrichtungen**

**14.      Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

**15.      Post an den BA**

**15.1    von der Stadtverwaltung**

**1.      Direktorium**

**2.      Baureferat**

TOP 27      Herstellung einer Wegeverbindung im Pasinger Stadtpark  
1.      BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01683  
Wegeverbindung wird vom Baureferat/Gartenbau abgelehnt

*Empfehlung: Kenntnisnahme mit einer Gegenstimme*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 28 Erneuerung zweier Bänke in der Grünanlage „Kremser Wiese“  
7. BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02497  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 29 Schutz für Fußgänger\*innen und Fahrradfahrer\*innen an der Verdistraße bei  
8. Regen, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02264  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- 3. Mobilitätsreferat**
- TOP 30 Umbau Kreuzung Dorf- / Wöhlerstraße  
1. *Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 31 Weg entlang der Würm zwischen Obere Mülstraße und Dorfstraße nur für  
3. Fußgänger\*innen  
Weg bleibt als Fuß- und Radweg, gegenseitige Rücksichtnahme erforderlich  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- 4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
- TOP 32 Melßheimerstr. 2; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Tektur  
2. Freifläche und Baumbestand  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 33 Bäckerstr. 3; Baugenehmigung 1 Leuchttransparent, 1 Ausstecker  
7. *Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 34 Schrämelstr. 179; Ensemble Schrämelstr. 179 + 181  
8. *Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 35 Gleichmannstr. 1; Baugenehmigung 2 Einzelbuchstaben-Werbeanlagen  
9. *Empfehlung: Kenntnisnahme*
- 5. Sozialreferat**



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 36 Stadtratsantrag: Sichere Kreuzungen durch bessere Sichtbeziehungen  
1.
- Empfehlung: Der BA teilt Einschätzung des Facharbeitskreises Mobilität; Fahrradabstellanlagen dürfen nicht sichtbehindernd sein, Entscheidung im Einzelfall*
- 9. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG**
- TOP 37 Stand Anbindung Glasfasernetz  
1.
- Empfehlung: Kenntnisnahme*
- 15.2 Sonstige**
- TOP 38 BA 20 Hadern: Gehwegparken (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)  
1.
- Empfehlung: Gehwegparken ist grundsätzlich verboten; BA will kein Konzept und reagiert individuell bei Beschwerden*
- 16. Verschiedenes**
- TOP 39 Nächste UA-Sitzungen:  
1.
- Ferienausschuss, 17.08.2021, 18 Uhr, Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal
  - OT Bäckerstr. Vorschlag 17.08. 17 Uhr oder 15.9. 17 Uhr Ecke Bäcker-/Gräfstr.
  
  - 07.09.21, 19.15 Uhr, Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal
  - 28.09.21, 19.15 Uhr, Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

## Ortstermin am 22.07.2021 „Eisenhartstraße“

Anwesend: Mitglieder des Bezirksausschusses 21, siehe Teilnehmerliste

Gäste: 2 Vertreter und 1 Vertreterin des Mobilitätsreferates (MOR), 1 Vertreter des Baureferats, siehe Teilnehmerliste

Vorsitz:

Protokoll:

- TOP 1 Fußgängerschutzanlage Pippinger Straße, Höhe Berta-von-Suttner-Weg  
Problem: lange Wartezeiten, geringe Aufstellflächen  
Der Vertreter des MOR erläutert, dass die Signalanlage an die Signalsteuerung des Knotenpunkts Pippinger-/Verdistraße gekoppelt ist und bereits zwei „Anwürfe“ je Umlauf von 90 Sekunden (d.h. zwei Mal Grün für querende Fußgänger, während der Kfz-Verkehr nur einmal Grün bekommt) ermöglicht. Diskutiert wurden u.a. ein dritter Anwurf während des Umlaufs und die Entkopplung von der Signalanlage vom benachbarten Knotenpunkt. Beides wurde aber vom Vertreter (Signaltechnik) des MOR abgelehnt.  
*Empfehlung: Das Mobilitätsreferat wird gebeten weitere Optimierungen der Signalanlage zugunsten des Fuß- und Radverkehrs – insbesondere zu Zeiten starken Fußgängerverkehrs (z.B. am Wochenende) – zu prüfen.*
- TOP 2 Fußgängerbrücke über die Pippinger Straße  
*Empfehlung: Der Bürgervorschlag einer Brücke wird von den anwesenden Vertretern des BA und der Referate aus städtebaulichen Gründen (Nähe zu Schloss Blutenburg) nicht befürwortet.*
- TOP 3 Weg zwischen Eisenhartstraße und Berta-von Suttner-Weg  
Problem: Der Weg ist zu schmal für den vorhandenen Fuß- und Radverkehr (Bürgereingabe).  
Die Teilnehmer stimmen der Ansicht des Bürgers zu. Die Benutzung durch den Fuß- und Radverkehr birgt Konfliktpotenzial. Grundsätzlich wäre eine getrennte Führung des Fuß- und Radverkehrs, aber auch ein gemeinsamer Geh- und Radweg möglich. Die Grundstücksverfügbarkeit müsste aber geklärt werden. Laut Katasterplan ist der Weg eine eigene Flurnummer im Besitz der LH München (Breite ca. 3 – 3,5m).  
*Empfehlung: Der BA sieht einen gemeinsamen Geh- und Radweg, der allerdings mindestens Regelbreite haben muss, als ausreichend an. Die Vertreterin des Mobilitätsreferats wird gebeten die genauen Maße des Flurstücks und ein mögliches Vorhandensein eines Bebauungsplans zu klären. Das Mobilitätsreferat soll dem BA einen Vorschlag unterbreiten.*



## UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

TOP 4

### Fehlender Gehweg an der Greinzstraße

Problem: Aus dem Neubaugebiet an der Lipperheidestraße führt ein Geh- und Radweg bis an die Greinzstraße. Dort endet dieser Weg. Die Greinzstraße ist Teil einer Tempo 30-Zone, weist aber Schleichverkehre auf und besitzt keinen Gehweg. Es wird vermutet, dass die Greinzstraße bis heute noch nicht erstmalig hergestellt wurde.

Es werden verschiedene Möglichkeiten einer Gehwegführung diskutiert, wobei anzunehmen ist, dass dann ein Parken am Fahrbahnrand, zumindest bei der Bestandsbreite nicht mehr möglich ist. Als kurzfristige Lösung wird auch ein abmarkierter bzw. zusätzlich mit Pollern abgegrenzter Fußweg diskutiert. Bei Realisierung einer Bebauung auf der Ostseite der Greinzstraße könnte man zusätzliche Flächen mobilisieren. Es soll geklärt werden, ob ein Bebauungsplan bzw. Entwurf vorliegt.

Alternativ wird ein verkehrsberuhigter Bereich vorgeschlagen. Der Vertreter des Baureferats sieht einen verkehrsberuhigten Bereich aber als aufwändig und teuer an. Ein verkehrsberuhigter Bereich ausschließlich mit Markierungen ist nach Ansicht des Mobilitätsreferats nicht möglich.

*Empfehlung: Die Vertreterin des Mobilitätsreferats wird gebeten die genauen Maße des Flurstücks (Greinzstraße) und ein mögliches Vorhandensein eines Bebauungsplans entlang der Greinzstraße zu klären. Das Mobilitätsreferat soll dem BA einen Vorschlag unterbreiten.*



## **Protokoll der Sitzung vom 21.07.2021**

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

### **TOP 1. Gestaltung Marienplatz**

Der Künstler Herr Hirschmann präsentiert Vorschläge zur künstlerischen Gestaltung des Marienplatzes und des Zentrums.

Empfehlung: Die Vorschläge werden zur Kenntnis genommen. Nach der Sanierung des Viktualienmarktes kann der UA bei der Gestaltung des Eingangsbereichs die Vorschläge des Künstlers wieder aufgreifen.

Zu einer Verbesserung der Gestaltung des Hochzeitshofes wird vor der nächsten UA Sitzung ein OT (17.45 Uhr) stattfinden. Zu diesem OT wird Herr Hirschmann eingeladen.

## **2.2 Bürgerpost an den BA 21**

### **TOP 2. 9. Temporäres Kunstprojekt am Pasinger Rathaus / Neubau**

Künstler fragt an, ob das Kunstwerk „ZEIT“ an der Südfassade des Bürgerzentrums Pasing dauerhaft dort verbleiben kann. Die Kosten dafür beliefen sich auf 3.900,- Euro. Sollte sich der BA dafür entscheiden, müsste auch Quivid eingebunden werden.

Empfehlung: Der BA fand die Kunstaktion sehr gelungen. Der BA kann aus rechtlichen Gründen kein Kunstwerk kaufen. Der Künstler wird darüber informiert, dass die Möglichkeit besteht, dass ein Verein das Kunstwerk erwirbt und dann eventuell über das BA-Budget bezuschusst werden könnte.

### **TOP 3. Mahnmal Todesmarsch**

Bürgerin regt an, dass das Todesmarsch-Mahnmal besser gepflegt wird.

Empfehlung: Weiterleitung an Baureferat/Gartenbau mit der Bitte, das Beparken zu verhindern (z.B. Pfosten anbringen) und das Gelände regelmäßig zu säubern.

## **11. Anhörungen**

### **TOP 4. 8. Silberdistelstraße, Pasinger Festplatz; Feuerwerksanzeige am 21.08.21**

Bürger beantragt zum 90. Geburtstag der Mutter ein Musikfeuerwerk abbrennen zu dürfen.

Empfehlung: Zustimmung

### **TOP 5. 11. Bodenseestraße / Ecke Maria-Eich-Straße; Festival der Marionetten vom 26.10.-02.11.21**

Vom 26.10.-02.11.2021 soll das o.g. Marionettentheater auf dem Grundstück stattfinden.

Empfehlung: Zustimmung

**TOP 6. 18. Neubildung des Mobilitätsreferates und Aufspaltung des Referates für Gesundheit und Umwelt in das Gesundheitsreferat sowie das Referat für Klima- und Umweltschutz**

Durch die Neubildung der Referate sind Anpassungen an der BA-Satzung notwendig. Die Rechte bleiben identisch, lediglich die Referate ändern sich.

Empfehlung: Zustimmung

## **15.1 von der Stadtverwaltung**

### **1. Direktorium**

**TOP 7. 3. Informationsschreiben BA 03/2021; Hybridsitzungen und Sonderausschüsse**

BA´s haben seit 12.06.2021 keine Möglichkeit mehr in verminderter Teilnehmerzahl als Sonderausschuss zu tagen.

Hybridsitzungen sind nun möglich. Der BA kann darüber entscheiden, ob und wie Hybridsitzungen zugelassen werden (z.B. nur für öffentliche/nichtöffentliche Sitzungen, für das Vollgremium oder alle / nur bestimmte Unterausschüsse, zahlenmäßige Begrenzung). Reine Online-Sitzungen sind ausgeschlossen – die Entscheidung, ob ein BA-Mitglied statt virtuell physisch an einer Sitzung teilnehmen will, steht ihm/ihr alleine zu. Sitzungen sind weiterhin als Präsenzsitzungen vorzubereiten, d.h. dass mindestens der/Vorsitzende bzw. die Sitzungsleitung im Sitzungsraum anwesend sein müssen.

Die optische und akustische Wahrnehmbarkeit aller Teilnehmer muss gewährleistet sein. Eine reine Tonübertragung ist nicht möglich.

Zugeschaltete BA-Mitglieder müssen ihre Kamera ständig angeschaltet lassen, es muss zudem eine Übersichtsaufnahme zur Verfügung stehen, damit zugeschaltete BA-Mitglieder Reaktionen optisch und akustisch wahrnehmen können.

Die im Sitzungssaal anwesende Öffentlichkeit muss erkennen können, dass die zugeschalteten Mitglieder auch tatsächlich zugeschaltet sind und das Abstimmungsverhalten muss erkennbar sein.

Empfehlung: Grundsätzlich wird diese Möglichkeit begrüßt. Wenn aber die LH München so einen Beschluss fasst, müssen auch die technischen Voraussetzungen von Seiten der LH München dafür geschaffen werden. Der BA fordert die LH München auf, den BA darüber zu informieren, wie die Stadt sich eine Realisierung vorstellt.

### **2. Baureferat**

**TOP 8. 11. Planungsstand und Kosten für Trinkbrunnen in Pasing-Obermenzing**

Die Kosten für einen Trinkbrunnen belaufen sich pro Woche auf ca. 350,- Euro. Zusätzlich kommen ca. 500,- Euro pro Jahr für Wasser- und Stromkosten.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## 6. IT-Referat

### **TOP 9. 1. Webex-Zugänge für BA-Fraktionen und UA-Vorsitzende BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01685**

BA-Vorsitzende haben bereits Webex-Zugänge erhalten. Stellv. Vorsitzende, Unterausschussvorsitzende und Fraktionssprecher erhalten nun ebenfalls Webex-Zugänge. Diese dürfen ausschließlich für die BA-Arbeit genutzt werden.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **15.2 Sonstige**

### **TOP 10. 6. Gedenkveranstaltungen 2021 in den Stadtbezirken zur Erinnerung an den 09. November 1938**

Der Verein „Gegen Vergessen für Demokratie e.V.“ fragt an, ob im Stadtbezirk Gedenkveranstaltungen zum 09. November 1938 geplant sind, damit diese in einen Flyer aufgenommen werden können.

Die Meldung muss bis zum 20.09.2021 erfolgen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

### **TOP 11. Nachtrag: Budget des Vorsitzenden**

Erneuerung der Mikroanlage nicht möglich. Finanzierung eines Jahresempfangs/Sylvesterveranstaltung z.B. mit dem Kulturlieferdienst wäre möglich.

Empfehlung: Vertagung

Wegen Mikroanlage und großen Flachbildschirm wird die BA-Geschäftsstelle gebeten, bei der LH München nachzufragen, welche Finanzierungsmöglichkeiten dafür bestehen.

## **17. Nichtöffentliche Sitzung**

### **Termine**

#### **Gespräch mit dem Stadtarchiv bzgl. Sachstand historisch belasteter Straßennamen**

Terminvorschläge: 20.09.2021, 22.09.2021 jeweils ab 18.00 Uhr

#### **Runder Tisch Gestaltung Kriegerdenkmal**

Terminvorschläge: 06.10.2021, 07.10.2021, 11.10.2021, 12.10.2021 jeweils ab 18.00 Uhr  
Einladungsliste siehe Protokoll

### **Nächste Sitzung UA Kultur:**

Mittwoch, 08.09.2021 – **Achtung geänderte Uhrzeit 17.45 Uhr im Hochzeitshof**



# Unterausschuss Soziales und Jugend

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### Protokoll der Sitzung am Dienstag, 20.07.2021

Anwesend:

Gäste:

Vorsitz:

Protokoll:

Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.

#### 9. Berichte der Beauftragten und Beiräte

**TOP 1:**       **1. Protokoll der Kindersprechstunde vom 09.07.21**  
**Themenblock: a) Fitnessparcour Tschaikowskystr.**  
**Empfehlung:** Weiterleitung an das Baureferat/Gartenbau

**b) Schilder gegen Verschmutzung für Spielplatz an der Mainaustr.**  
**Empfehlung:** Weiterleitung an das Baureferat/Gartenbau und den BA 22

**c) Spielplatz der GU Landsberger Straße**  
**Empfehlung:** Der BA 21 unterstützt der Antrag in der Kindersprechstunde.  
Siehe TOP 14

**d) Antrag auf eine Schaukel oder Rutsche für die Camerloher Schule**  
**Empfehlung:** Weiterleitung an das Baureferat und den BA 25 Laim.

**e) Antrag mehr Beleuchtung für die Lortzingstraße 23**  
Beim Fahrradständer der Lotzingstraße 23 ist es in der Nacht zu dunkel. Da fühlen sich die Kinder und Jugendlichen unsicher. Mehr Beleuchtung ist erwünscht.  
**Empfehlung:** Der UA Soziales wartet auf die Rückmeldung des UA Planung, der sich diesbezüglich an die Eigentümer wenden wird.

#### 14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

**TOP 2:**       **1. Vollversammlung vom 09.06.21:**  
**Schaffung von Unterkünften für Geflüchtete und Wohnungslose:**  
**Wiederbelebung des sog. Verkürzten Verfahrens**  
**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03083**



# Unterausschuss Soziales und Jugend

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



Für die Wiedereinführung des verkürzten Verfahrens wird folgender Vorschlag gemacht: Grundsätzlich soll das verkürzte Verfahren nur im Bedarfsfall eingesetzt werden, also wenn die Dauer des regulären Verfahrens die Planungen eines Standortes negativ beeinflussen oder gar gefährden würden. Die Anwendung des verkürzten Verfahrens soll zunächst für die Dauer der aktuellen Legislaturperiode befristet sein, also bis zum 30.04.2026.

**Empfehlung:** Der BA 21 spricht sich gegen die Wiederbelebung des sog. Verkürzten Verfahrens aus und besteht auf sein Recht einer Anhörungsfrist von 6 Wochen.

### TOP 3:

#### **4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.21:**

**Demografie Bericht München - Teil 1, Analyse und Bevölkerungsprognose 2019 bis 2040 für die Landeshauptstadt. Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03357 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)**

Die Planungsprognose zeigt für die LHM eine positive Einwohnerentwicklung. Nach den stärkeren Zuwächsen der letzten Jahre und der temporären Schwächung durch die Pandemie ist langfristig mit moderaten Einwohnerzuwächsen in der Höhe von durchschnittlich 0,71 Prozent pro Jahr zu rechnen. Die Zahl der Einwohner\*innen mit Haupt- oder Nebenwohnsitz wird 2040 voraussichtlich bei 1,845 Millionen liegen.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

### TOP 4:

#### **5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.21**

**Demografie Bericht München – Teil 2, Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2019 bis 2040 für die Stadtbezirke. Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03398 Vertagung aus der BA-Sitzung am 06.07.21)**

Trotz des Wachstumstrends für ganz München wird nicht überall ein Bevölkerungswachstum erwartet, einige Bezirke werden auch Einwohnerverluste zu verzeichnen haben. Tendenziell werden die stärksten Einwohnerzuwächse voraussichtlich Bezirke am Stadtrand aufweisen, für die eine starke Neubautätigkeit zu erwarten ist. Vor allem die innerstädtisch gelegenen Bezirke, in denen wenig neuer Wohnraum entsteht, werden dagegen bis 2040 eher unterdurchschnittlich wachsen oder teils Einwohnerverluste erfahren.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis

## 15. Post an den BA

### 15.1 von der Stadtverwaltung

## 2. Baureferat

### TOP 5.

#### **2. Ersatz des verschwundenen Tischtennisnetzes im Durchblick BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02267**

In öffentlichen Grünanlagen werden in der Regel bei Tischtennisanlagen mit



# Unterausschuss Soziales und Jugend

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



mehreren Platten ein Teil mit einem stabilen Metallnetz ausgestattet, das sich nicht abnehmen lässt, die anderen Platten werden ohne Netz belassen, damit mitgebrachte Netze angeschraubt und gespannt werden können. In der Anlage im Durchblick wird die Situation beobachtet und mit den Nutzer\*innen gesprochen, ob ein zweites festes Netz bevorzugt wird.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

### TOP 6:

#### **3. Vorstellung des Konzepts für den Spielplatz am Lucia-Popp-Bogen**

Der Planungsentwurf wird vorgestellt. Betont wird die behutsame Vorgehensweise mit der Umgebung und den Pflanzen bei der Realisierung der Anlage. Außerdem wurde großer Wert auf die barrierefreie Nutzung eines großen Teils der Anlage gelegt. Voraussichtlicher Baubeginn des Wasserspielplatzes: Sommer 2022.

**Empfehlung:** Der BA 21 begrüßt die Ausgestaltung des Vorentwurfs und befindet ihn als gelungen. Der UA Soziales wartet nun auf die Vorlage des finalen Entwurfs zur Abstimmung in der BA Sitzung. Zwecks der Möglichkeit einer Calisthenics-Anlage auf der Wiese nördlich der Anlage hält der BA21 diese weiterhin für wünschenswert und verweist auf den Antrag aus der Kindersprechstunde.

### TOP 7:

#### **5. Neue Fußballtore für Bolzplatz Menterstraße**

##### **BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02268**

Bei den beschriebenen Toren handelt es sich um regelmäßig von privat mitgebracht mobile Tore. Die bezeichnete Fläche befindet sich in dem als öffentliche Grünanlage ausgewiesenen Teil des Durchblicks in der Nähe der Wohnbebauung. Dort können die sich aus dem Bayerischen Gesetz über die Anforderungen an den Lärmschutz bei Kinder- und Jugendeinrichtungen (KJG) und dem 10. Änderungsge-  
setz zum Bundesimmissionsschutzgesetz ableitenden Mindestabstände für Bolzplätze zur Wohnbebauung nicht eingehalten werden. Deshalb ist es leider nicht möglich, die dem Standard der Münchner Bolzplätze entsprechenden und aus Verkehrssicherheitsgründen ausschließlich fest am Boden verankerten Tore aufzustellen.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

## 5. Sozialreferat

### TOP 8:

#### **2. Entscheidung für den 24. Stadtbezirk Feldmoching-Hasenberg als Einsatz-Stadtbezirk für das Stadtteilprojekt „Ran an die Koffer!“ 2022**

**Empfehlung:** Zur Kenntnis

### TOP 9:

#### **3. Umzug des Sozialbürgerhauses Pasing**

Das Sozialbürgerhaus Pasing (Soziales und Jobcenter) wird vsl. im Sommer 2022 komplett in das neue Dienstgebäude in der Offenbachstraße 2 umziehen. Das konkrete Umzugsdatum steht noch nicht fest, da sich das Gebäude aktuell im Rohbau befindet.



# Unterausschuss Soziales und Jugend

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



**Empfehlung:** Der BA 21 fordert das Kommunalreferat über die genaue Ausgestaltung und zukünftige Raumnutzungen durch Referate, Einrichtungen o.Ä. zu informieren. Zudem verweisen wir erneut auf unseren *Antrag 20-26\_B\_00479 Erhalt des Versicherungsamts in Pasing* vom 28.07.2020. Das Kommunalreferat wird in der UA-Sitzung im Oktober eingeladen.

**TOP 10: 4. Protokoll Mieterbeirat vom 12.07.2021**

Thema der Sitzung: Fusion GWG + GEWOFAG und Mieten in Corona-Zeiten  
Referentin: Verena Dietl, 3. Bürgermeisterin, Aufsichtsratsvorsitzende in GWG und GEWOFAG

**Empfehlung:** Weiterleitung an die BA-Mieterbeauftragten.

### 8. Referat für Bildung und Sport

**TOP 11: 1. Dienststellenverständigung; Haus für Kinder an der Bäckerstr. 60**

Übergabedatum an das RBS (Gebäude: 10.03.2021 und Freifläche: vorauss. August 2021)

**Empfehlung:** Zur Kenntnis

**TOP 12: 2. Anfrage bzgl. Schulbaumaßnahmen**

Antwort auf eine BA-Anfrage vom 18.01.2021. Am kommenden Dienstag um 18 Uhr wird die gesamte Thematik ohnehin diskutiert.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

**TOP 13: 3. Kinderkrippe Böcksteiner Str. 31**

Antwort des Referats für Bildung und Sport an Antragstellerin: Der Neubau wird ein extensiv begrüntes Dach, eine mit Holz verkleidete Fassade und eine Photovoltaik Anlage erhalten und berücksichtigt somit auch ökologische Gesichtspunkte. Der Neubau stellt demnach gerade unter dem Gesichtspunkt des Klimaschutzes eine enorme Verbesserung gegenüber der vormals vorgefundenen Situation dar.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis

### 15.2 Sonstige

**TOP 14: 7. Spielplatz an der Gemeinschaftsunterkunft Landsberger Str. 412**

Schreiben des BA-Vorsitzender an die Regierung von Oberbayern.

**Empfehlung:** Der UA Soziales unterstützt das Anliegen des Vorsitzenden. Der BA besteht auf seinen Beschluss vom Juni 2021 und bitten die Geschäftsstelle erneut einen Besichtigungstermin mit der Gemeinschaftsunterkunft in der Landsberger Straße zu vereinbaren.

### 16. Verschiedenes



# **Unterausschuss Soziales und Jugend**

**im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing**



---

## **Nächste UA-Sitzung:**

Am Dienstag, 07.09.2021

um 18:00 Uhr

## **17. Nichtöffentliche Sitzung**



# Unterausschuss Soziales und Jugend

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### Protokoll Ortstermin Spielplatz Strindbergstraße am 20.07.21

**Anwesend:**

**Gäste:** zwei Vertreter des Baureferates/Gartenbau

**Vorsitz:** .

**Protokoll:**

**TOP 1: Ergänzung bzw. Umgestaltung des Spielplatzes auf der Wiese zwischen Strindbergstraße und Anton-Pichler-Straße**

- a) Die Fläche ist für eine grundlegende Neugestaltung vorgesehen, die sich aber voraussichtlich bis etwa 2025/2026 verzögern wird.
- b) Ergänzungen und Umgestaltungen, die bereits jetzt veranlasst werden sollen, müssten vollständig aus dem BA-Budget bezahlt werden. Jetzt neu beschaffte Spielgeräte könnten bei der Neuplanung wahrscheinlich nicht übernommen werden.
- c) Ein Austausch des Sandes wäre aus Sicht der Vertreter des Baureferates wenig nachhaltig, da die derzeitige Verschmutzung sich in kurzer Zeit erneut zeigen würde. Ein Austausch erfolgt in Abständen von etwa 5 Jahren. Die Ameisenproblematik lässt sich kaum dauerhaft beheben und wird nur bei extremem Auftreten angegangen. Ein solches liegt aus Sicht des Baureferates nicht vor.
- d) Die Umrandung des Sandkastens ist in keinem guten Zustand. Eine Verbesserung ist jedoch nur mit erheblichem Aufwand machbar und in Anbetracht der größeren Umgestaltungsplannungen nicht verhältnismäßig.

**Empfehlung:** Vorerst keine weiteren Maßnahmen und Abwarten der späteren Umgestaltung des kompletten Areals unter Beteiligung des BA.



# Unterausschuss Budget

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### Protokoll der Sitzung am 26. Juli 2021

Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.

**TOP 1: 2.2.9 Temporäres Kunstprojekt am Pasinger Rathaus / Neubau**

Es wird der Ankauf eines Kunstwerks der Aktion „Impulse“ an der Fassade des Pasinger Rathauses beantragt. Kosten: 3.900,- €

Wie bereits im UA Kultur angemerkt müsste der Ankauf gemäß Auskunft durch das Direktorium von einer Initiative beantragt werden. Der BA kann gemäß der Budgetrichtlinien keinen eigenständigen Ankauf tätigen.

einstimmige Empfehlung:

Entgegen der Empfehlung des UA Kultur spricht sich der UA Budget im Interesse der Gleichbehandlung von temporären Kunstaktionen gegen einen Ankauf aus. Er würde sich indessen freuen, wenn analog bereits in Pasing verbliebener Kunstwerke auch aus dieser durch den BA bereits finanziell bezuschussten Aktion Kunst für einen längeren Zeitraum in Pasing verbleiben würde.

**TOP 2: 10.4 Antrag Quarter M gGmbH / Nachbarschaftstreff Pasing:  
"USUS" Unsere Stadt - unsere Street(Art), Zuschuss für Begegnungen mit  
Menschen und Kunst vom 01.08. - 30.09.2021;  
Antragshöhe: 2.975,00 €**

einstimmige Empfehlung: Zustimmung in voller Höhe

**TOP 3 10.5 Antrag Kultur & Spielraum e.V. / Kinder- und Jugendkulturwerkstatt  
Pasinger Fabrik: Kunst & Krempel - Kunstwelten vom 02.08. - 15.08.2021  
Antragshöhe: 7.875,00 €**

einstimmige Empfehlung: Zustimmung in voller Höhe

**TOP 4 10.6. Antrag Initiative "Radeln ohne Alter":  
Radeln ohne Alter von Juli/August 2021 - Juli/August 2022  
Antragshöhe: 2.130,00 €**

Es handelt sich bei diesem Antrag um verschiedene Positionen laufender Kosten

einstimmige Empfehlung: Zustimmung in voller Höhe; der Zuschuss wird allerdings nur einmalig für den aktuell beantragten Zeitraum gewährt.

**TOP 5 11.1 Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018 – 2020;  
Qualitative und quantitative Veränderungen in der Bezirksausschussarbeit**  
Es handelt sich bei der Beschlussvorlage um eine Zusammenfassung der Rückmeldungen aus den Bezirksausschüssen. Die Liste der möglichen städtischen Leistungen wurde überarbeitet und angepasst.

einstimmige Empfehlung:

Zustimmung.

Das Thema Gender Budgeting wurde zwar aufgegriffen, ein konkreter künftiger Voll-

zug jedoch nicht dargestellt. Hier erwartet der BA 21 im Rahmen der nächsten Beiratsstimmung konkrete Umsetzungsvorschläge.

## **TOP 6            15.1.1.1 Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise und Kurzbericht**

- Ambientebeleuchtung Pasing, Einholung Genehmigungen; Aktives Pasing e.V.  
7.916,26 € Zuschuss für Planungsleistungen und Beleuchtungsproben  
Der Zuschuss wurde in vollständiger Höhe verausgabt
  
- Ausstattung Jugendarbeit, Evang.-Luth. Carolinenkirche  
7.733,00 € für Beamer, Leinwand, Laptop und Soundanlage  
Der Zuschuss wurde in vollständiger Höhe verausgabt
  
- Krippenspiel, Himmelfahrtskirche Pasing  
Zuschuss 750,00 €; das Krippenspiel wurde digital aufgezeichnet; einige Eltern haben darauf bestanden, dass dieses von der Seite der Pfarrei gelöscht wird  
Der Zuschuss wurde in vollständiger Höhe verausgabt
  
- Pflege und Entbuschung bei S-Bahn-Unterführung Paosstraße,  
BUND Naturschutz, Kreisgruppe München  
es wurde ein sehr ausführlicher Bericht vorgelegt;  
Der Zuschuss in Höhe von 4491,00 € wurde in vollständiger Höhe verausgabt
  
- Spektakel im Quartier am 10.03.21, Stiftung Kath. Familien- und Altenpflegewerk  
643,50 € Zuschuss für Feuerschau an der Mitterfeldstraße im Dez. 2020  
Der Zuschuss wurde in vollständiger Höhe verausgabt
  
- Spektakel im Quartier am 03.12.20, Regsam  
600,00 € Zuschuss für Feuerschau an der Mitterfeldstraße im März 2021  
Es erfolgt eine Rückzahlung in Höhe von 21,71 €
  
- Instandsetzung an Kunstprojekten "Tunnelblick" und "unter Menzingern"  
Der Zuschuss in Höhe von 406,60 € wurde in vollständiger Höhe verausgabt
  
- Umrandung Obermenzinger Maibaumgestell, Burschenverein Obermenzing e.V.  
Der Zuschuss in Höhe von 624,55 € wurde in vollständiger Höhe verausgabt

### einstimmige Empfehlung:

Die Abrechnungen und Kurzberichte werden zur Kenntnis genommen

## **TOP 7            15.1.1.2 Beschluss der Vollversammlung vom 05.05.21: Nicht verbrauchte Mittel des Bezirksausschussbudgets einmalig zur Verfügung stellen; hier: Information zum weiteren Vorgehen**

Durch Stadtratsbeschluss stehen den Bezirksausschüssen über die nicht verbrauchten Mittel aus 2019 und 2020, die in Anbetracht der Corona-Pandemie wieder zur Verfügung gestellt werden, weitere Mittel prozentual zur Verfügung.

Für den BA 21 sind dies: 14.417,25 €

Die Gelder werden – wie die bereits zuvor eingerechneten, nicht verbrauchten Mittel aus 2020 – erst vorbehaltlich des Stadtratsbeschlusses zum Nachtragshaushalt, voraussichtlich am 28./29.09.2021, gesichert im Haushalt 2021 zur Verfügung stehen, wenn hierfür tatsächlich ein Bedarf besteht. Vor diesem Zeitpunkt können die Budgets des laufenden Jahres 2021 daher noch nicht erhöht werden.

Diese zusätzlichen Mittel stehen nach der Bereitstellung aus haushaltsrechtlichen Gründen nur im Jahr 2021 zur Verfügung und können nicht weiter übertragen oder angespart werden.

Insgesamt steht dem BA 21 aktuell noch eine höhere Summe zur Verausgabung zur Verfügung.

einstimmige Empfehlung:

Kenntnisnahme.

Die UA-Mitglieder sind gebeten – ggf. in Abstimmung mit ihren Fraktionen – konkrete Vorschläge zur weiteren Mittelverwendung im Interesse des Stadtbezirks einzubringen. In den kommenden Sitzungen sollen hierüber Beschlüsse herbeigeführt werden.

**TOP 8            15.2.5 Kostenvoranschlag Spielaktion mit dem Münchner Spielkistl und Hüpfburg beim Zehentstadel am 28.08.2021**

Dieser Kostenvoranschlag betrifft das Kinderfest am Zehentstadel. Darüber hinaus werden voraussichtlich weitere Kosten anfallen; eine Kostenaufstellung der Kinderbeauftragten liegt noch nicht vor.

einstimmige Empfehlung:

Der BA übernimmt wie in früheren Jahren die Kosten für das Kinderfest bis zu einer Höhe von 2.500,- € – ohne das eventuell stattfindende Kindertheater am späten Vormittag.

**TOP 9            Reminder: vertagte Anträge zur Beschlussfassung im Herbst 2021**

Bestellung einer städtischen Leistung über das Stadtbezirksbudget; Sanierung Spielplätze; siehe Protokoll UA Budget vom 12.04.2021

TSG Pasing v. 1888 e.V.: Zuschuss für Innenausbau des Sportfunktionsgebäudes; Antragshöhe: 5.158,12 €

Es erfolgt durch den Antragsteller ein neuer Antrag mit Fotos und Darstellung der Planung.

Bayerisches Rotes Kreuz, KV München Sanitätsbereitschaft Pasing: Ausstattung und Ergänzung der Einsatzfahrzeuge, Training der Einsatzkräfte; Antragshöhe: 10.205,78 €

nächster Sitzungstermin:  
Montag, 6. September 2021, 18.30 Uhr, Rathaus Pasing