

Mietspiegel für München 2023

Erlass einer Satzung zur Durchführung einer repräsentativen Erhebung zur Erstellung eines aktuellen Mietspiegels für München

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04447

1 Anlage

Beschluss des Sozialausschusses vom 11.11.2021 (VB)

Öffentliche Sitzung

Kurzübersicht

zur beiliegenden Beschlussvorlage

Anlass	<ul style="list-style-type: none">● Abschluss des Ausschreibungsverfahrens zum neuen Mietspiegel für München 2023● Verpflichtung gemäß Bayerischem Statistikgesetz
Inhalt	<ul style="list-style-type: none">● Auftragnehmer Kantar Deutschland GmbH● Erlass einer Satzung zur Durchführung einer repräsentativen Erhebung
Gesamtkosten/ Gesamterlöse	-/-
Entscheidungsvorschlag	<ul style="list-style-type: none">● Die beiliegende Satzung zur Durchführung einer repräsentativen Erhebung zur Erstellung eines aktuellen Mietspiegels für München wird beschlossen.
Gesucht werden kann im RIS auch unter:	<ul style="list-style-type: none">● Mietspiegelerstellung● Regressionsverfahren● Ortsübliche Vergleichsmiete● Bayerisches Statistikgesetz
Ortsangabe	-/-

Mietspiegel für München 2023

Erlass einer Satzung zur Durchführung einer repräsentativen Erhebung zur Erstellung eines aktuellen Mietspiegels für München

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04447

1 Anlage

Beschluss des Sozialausschusses vom 11.11.2021 (VB)

Öffentliche Sitzung

I. Vortrag der Referentin

Zusammenfassung

In seiner Vollversammlung am 28.07.2021 hat der Stadtrat der Landeshauptstadt München die Neuerstellung des Mietspiegels für München 2023 beschlossen.

Das Sozialreferat teilt nachrichtlich mit, dass die Auftragsvergabe für die erforderliche Datenerhebung und -analyse nach einer europaweiten Ausschreibung zwischenzeitlich erfolgt ist. Der Auftrag wurde an das Institut Kantar Deutschland GmbH vergeben.

Seit dem Inkrafttreten des Bayerischen Statistikgesetzes vom 10.08.1990 sind die Städte und Gemeinden im Bedarfsfall verpflichtet, Statistiken durch eine eigene Satzung anzuordnen. Für den Mietspiegel muss eine statistische Erhebung im Sinne dieses Gesetzes durchgeführt werden.

Anhörung des Bezirksausschusses

In dieser Beratungsangelegenheit ist die Anhörung eines Bezirksausschusses nicht vorgesehen (vgl. Anlage 1 der BA-Satzung).

Abstimmung mit anderen Referaten und Stellen

Die als Anlage beigefügte Satzung ist mit der Rechtsabteilung des Direktoriums hinsichtlich der von dort zu vertretenden formellen Belange, der Datenschutzbeauftragten der Landeshauptstadt München und dem Statistischen Amt des Direktoriums abgestimmt.

Dem Korreferenten, Herrn Stadtrat Schreyer, der Verwaltungsbeirätin, Frau Stadträtin Gökmenoglu, dem Mieterbeirat der Landeshauptstadt München, dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung, der Stadtkämmerei, dem Kommunalreferat, der Datenschutzbeauftragten der Landeshauptstadt München, dem Direktorium-Rechtsabteilung, dem Direktorium-HA II/Vergabestelle 1, dem IT-Referat, dem Eigenbetrieb it@M, dem Direktorium – Statistisches Amt, der Gleichstellungsstelle für Frauen und dem Sozialreferat/Stelle für interkulturelle Arbeit ist ein Abdruck der Sitzungsvorlage zugeleitet worden.

II. Antrag der Referentin

1. Die Satzung der Landeshauptstadt München zur Durchführung einer repräsentativen Erhebung zur Erstellung eines aktuellen Mietspiegels für München wird gemäß Anlage beschlossen.
2. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

III. Beschluss

nach Antrag.

Die endgültige Beschlussfassung obliegt der Vollversammlung des Stadtrats.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Die Vorsitzende

Die Referentin

Verena Dietl
Bürgermeisterin

Dorothee Schiwy
Berufsm. Stadträtin

IV. Abdruck von I. mit III.

über D-II-V/SP

an das Direktorium – Dokumentationsstelle

an die Stadtkämmerei

an das Revisionsamt

an das Direktorium – Rechtsabteilung (3-fach)

z.K.

V. Wv. Sozialreferat

1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.

2. **An das Sozialreferat, Stelle für interkulturelle Arbeit**

An die Gleichstellungsstelle für Frauen

An das Direktorium - Statistisches Amt

An die Datenschutzbeauftragte der Landeshauptstadt München

An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung

An das Kommunalreferat-GeodatenService

An das Kommunalreferat-Geschäftsstelle des Gutachterausschusses

An das Referat für Gesundheit und Umwelt

An den Mieterbeirat der Landeshauptstadt München

z.K.

Am

I.A.