

## Vermögensplan der Markthallen München (MHM)

Finanzdeckung (verfügbare Mittel in 2022)		€	Finanzbedarf (benötigte Mittel in 2022)		€
1. Abschreibungen	1.100.000		1. Tilgung von Krediten	1.450.000	
2. Kredite	9.600.000		2. Investitionen	18.175.000	
3. Eigene Finanzmittel aus der Übertragung von Grundbesitz	0		3. Sonstiges	300.000	
			3.1 Maschinen und Anlagen	200.000	
4. Zuschüsse	9.225.000		3.2 Betriebs- und Geschäftsausstattung	100.000	
<b>Summe Finanzdeckung:</b>	<b>19.925.000</b>		<b>Summe Finanzbedarf:</b>	<b>19.925.000</b>	

## Übersicht der einzelnen geplanten Investitionen:

Innen-auftrag	Bezeichnung	Geschätzte Gesamtkosten €	Bisheriger Ansatz vor 2022 (bisher bereitgestellt) €	Ansatz 2022 €	noch zu finanzieren (nach 2022) €	Mittelabfluss zum 31.12.2020
-180180 180462 180466	Vorplanung Viktualienmarkt bis einschließlich Leistungsphase 2	2.500.000	2.500.000	0	0	381.923,43
-180181 180465 180469	Vorplanung Pasinger Viktualienmarkt (PVM) bis einschließlich Leistungsphase 2	600.000	600.000	0	0	15.037,14
-180182 180464 180468	Vorplanung Markt am Wiener Platz (WM) bis einschließlich Leistungsphase 3	1.500.000	170.000	0	0	121.650,16
-180183 180463	Errichtung Interimsmarkt Elisabethplatz (EM)	4.600.000	4.600.000	0	0	4.600.000,00
180467	Errichtung neuer Elisabethmarkt (EM) inkl. Anwohner-Tiefgarage*	22.972.000	13.800.000	9.225.000	5.266.000	3.421.654,81
180481	GMH, Halle 1 und Verwaltung, Dach- und Fenstersanierung	8.400.000	690.000	8.400.000	4.210.000	16.029,14
180477	GMH, LKW-Parkplatz, Stromversorgung, Lärmschutzmaßnahme	325.000	275.000	50.000	0	50.691,38
	Fruchthof, Sanierung Kutscherwohnungen (Atelierwohnungen)	500.000	0	500.000	0	0,00
<b>Summen:</b>		<b>41.397.000</b>	<b>22.635.000</b>	<b>18.175.000</b>	<b>9.476.000</b>	<b>8.606.986</b>

\* Die aufgeführten Nettobeträge berücksichtigen Kostenbeteiligungen von dritter Seite (u.a. Stellplatzablöse, Beteiligung Stadtparkasse)