

Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 04.08.2021
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 21.20 Uhr
Ort: Mensa des Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41
(Eingang Süd)

Teilnehmer: 23 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste
Vertreter der Polizei und der Presse

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Kriesel begrüßt die Anwesenden. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird wie folgt ergänzt und einstimmig genehmigt:

TOP 2.1.15: Bänke und Toilette im Grünzug Freiham

TOP 4.13 liegt eine neue Fassung vor

TOP 4.20: Schulwegsicherheit – Bahnübergang Germeringer Weg

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Der Sitzungsniederschrift vom 14.07.21 wird einstimmig zugestimmt.

1.4 Bericht des Vorsitzenden

-/-

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Verkehr Mettnauer Straße

Das Anliegen wird weitergeleitet.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Verkehrssituation an der Kreuzung Plankenfelder Str. / Neideckstr. und Tempo 30 in der Riesenburgstr.

Das Anliegen wird weitergeleitet.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. Für Kinder statt Kothaufen

Das Anliegen wird weitergeleitet.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4. Spielplatz am Waidachanger
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Neubau des Kinderspielplatzes am Aufseßer Platz
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Nahversorgung Neuaubing
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Autoposer in Neuaubing
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. N - Antrag auf Beförderung aufgrund erheblicher Gefahr auf dem Schulweg nach
Gröbenzell
- zur Kenntnis -
9. (N) - Verkehrssituation Hellensteinstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
10. (N) - Nahversorgung Neuaubing
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
11. N - Recyclingcontainer Ehrenbürgerstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
12. (N) - Bouldergriffe am Spielplatz Wiesentfelser Straße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
13. N - Einbau eines Liftes als Provisorium zur Realisierung der barrierefreien
Unterführung am Bahnhof Aubing
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
14. N - Anpassung der Halteverbote Im Stocket
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
15. N - Bänke und Toilette im Grünzug Freiham
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
16. Eine Bürgerin beschwert sich, dass am Nordeingang des Aubinger Friedhofs
wieder das Wasser steht und bittet um Aufkiesung.
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

17. Ein Bürger aus Lochhausen bemängelt die begrenzten Freizeit- und Sportmöglichkeiten für Kinder mittleren Alters in Lochhausen und bittet z.B. um Einrichtung eines Fahrrad-Pumptracks wie in Freiham. Außerdem informiert er, dass in der Aubinger Lohe immer wieder MTB Schanzen und Trails von Kindern und Jugendlichen gebaut werden und bittet um Prüfung, welche Möglichkeiten es für legale Trails gibt, um die Nutzung zu lenken und Konflikte zu vermeiden. Die beiden Anliegen werden weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2.2 **Anliegen und Fragen an die Polizei** -/-

3. **Berichte der Beauftragten und Beiräte**

3.1 **Baumschutzbeauftragte**

1. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Seldeneckstr. 20
Zustimmung mit Ersatzpflanzung bzw. Kürzung ausreichend
 - Hellensteinstr. 25-62 u. Ravensburger Ring 58-62
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Kohlsteiner Str. 17
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Zwingenbergstr. 15
- Dietrichsteinstr. 32
Ablehnung, Fichte nicht gefährdet
 - Aubinger Str. 173
Zustimmung mit Ersatzpflanzung bzw. Kürzung einiger Bäume angeraten
 - Hagenbacherstr. 8
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - (N) - Waidachanger 11
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - (N) - Hellensteinstr. 48
Standort in Solln

2. Baumfällungen zu Bauvorhaben:
 - Langwieder Hauptstraße 5 a
Ablehnung, auf Ersatzpflanzung wird hoher Wert gelegt.
N – Hans-Dietrich-Genscher-Straße
Zustimmung, auf Ersatzpflanzung wird hoher Wert gelegt.

3. **Internetbeauftragter / Beauftragter für Fuß-/Radwege und Nahmobilität**
Herr Bösing weist darauf hin dass ein Input von Seiten der BA-Mitglieder für die BA-Internetseite notwendig ist. Ferner berichtet er über den aktuellen Stand im Stadtbezirk zu den Geh- und Radwegen und zur Nahmobilität (siehe Anlage 1).

4. **Anträge**
 1. Schulbus zur Grundschule an der Helmut-Schmidt-Allee (Bildungscampus Freiham) und sicherer Schulweg
(Anke Roth)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Weitere interdisziplinäre Frühförderstelle und heilpädagogische Tagesstätte errichten
(Interfraktioneller Antrag)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Für besseres Klima durch die Bepflanzung von Bushaltestellendächern
(Leopold Arning)
Der Antrag soll sich auf alle Bushaltestellen im 22. Stadtbezirk beziehen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Regelmäßige Sprechstunden städtischer Dienststellen im Bürgerzentrum Rathaus Pasing
(interfraktioneller Antrag)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Pilotprojekt "Countdown-Ampeln"
(Leopold Arning)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Foodtruck-Stellplätze digital veröffentlichen
(Leopold Arning)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. WLAN-Hotspot an der Langwieder Seenplatte und für Initiative für Menschen ohne Obdach e.V. (IFMO e.V.), Kreuzkapellenstr. 68
(B. Götz-Schubach, M. Spannagl, S. Kriesel)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Instandsetzung der Flächen zwischen den Gräbern auf den Friedhöfen im 22. Stadtbezirk
(C. Zeilermeier, B. Götz-Schubach, C. Stockmann, M. Spannagl)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
9. Besucherlenkungskonzept für den Böhmerweiher und die Aubinger Lohe
(C. Stockmann, B. Götz-Schubach, C. Zeilermeier, M. Spannagl)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
10. Verkehrssituation in der Pretzfelder Str. überprüfen
(S. Schrott, S. Weber)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
11. Sanierung der Fuß- und Radverkehrsverbindung Freilandstraße
(Robert Brenner)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
12. Neuer Schulstandort für die Realschule Pasing/Westkreuz
(Dagmar Mosch, Karin Binsteiner, Siegfried Liedl)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
13. Genehmigung von energetischen Anlagen
(Dagmar Mosch, Siegfried Liedl, Dr. Alice Beining)
Der geänderte Fassung wird zugestimmt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

14. Entwicklung des Grünzug L
(Dagmar Mosch, Siegfried Liedl, Dr. Alice Beining)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
15. Haltestellenbegrenzung Wertheimer Straße (Richtung Westen)
(Wolfgang Bösing)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
16. Erinnerung Sachstand Pausenhofsanierung Mittelschule an der Wiesent-felser Straße 53 und Anfrage wegen Bestellung einer städtischen Leistung
(Brigitta Bacak)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
17. Unterstützung für Vereine I, Darstellung und Werbung für Vereine und Vereinigungen unterstützen
(CSU/FDP, FW/ÖDP, SPD)
Frau Binsteiner und Frau Bacak informieren, dass sie als Vorsitzende von Vereinen persönlich betroffen sein könnten. Von Seiten des BA wird keine Betroffenheit gesehen.
Der Antrag wird wie folgt geändert: Im Antragstext und in der Begründung wird der Satz bzgl. Veröffentlichung der Broschüre/Flyer in der BA-Homepage gestrichen.
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich
18. Unterstützung für Vereine II; Veranstaltungsräume für das Vereinsleben sichern
(CSU/FDP, FW/ÖDP, SPD)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
19. Unterstützung für Vereine III, Sicherheit für Vereine durch Schulungen im Hygiene- und Veranstaltungsbereich
(CSU/FDP, FW/ÖDP, SPD)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
20. Schulwegsicherheit – Bahnübergang Germeringer Weg
(Interfraktioneller Antrag)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Eine Veröffentlichung des Videos auf der Homepage wird kritisch gesehen, das Video soll daher nicht hochgeladen werden. Es kann bei Bedarf an die Verwaltung weitergeleitet werden.

5. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget
Referat für Stadtverbesserung*
Operation Stegreparation am 31.08.2021
598,09 Euro, Az.: 0262.0-22-0174
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03960
Beschluss: Zustimmung, einstimmig in voller Höhe

Herr Schwartz und Herr Kriesel werden sich mit dem Kommunalreferat in Verbindung setzen und sich dafür einsetzen, dass der Antragsteller die Reparatur des Stegs ohne weitere Einschränkungen oder Kosten vornehmen kann.

2. (E) Stadtbezirksbudget
Isarlust e.V.
Kulturlieferdienst vom 11.06.2021 - 31.12.2021
2.500,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0173
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03823
Dem Antrag wird mit folgender Ergänzung zugestimmt:
- Es sollen möglichst viele Veranstaltungen im Stadtteil stattfinden.
- Veranstaltungen sollen in einzelnen Bereichen des Stadtteils stattfinden u.a. in Langwied und Lochhausen
- Termine der Veranstaltungen sollen dem BA frühzeitig bekannt gegeben werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig in voller Höhe
3. (N) - Stadtbezirksbudget
Theatergruppe St. Quirin
Einbau eines elektrisch betriebenen Vorhangschiensystems für den Bühnenvorhang im September/Oktober 2021
6.554,44 Euro, Az.: 0262.0-22-0176
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04036
Beschluss: Zustimmung, einstimmig in voller Höhe
4. (N) - Stadtbezirksbudget
Wums e.V. - Wild und Montessori-Eltern-Kind-Initiative
Wums-Garten-Sanierung im September/Oktober 2021
2.897,74 Euro, Az.: 0262.0-22-0175
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04010
Beschluss: Zustimmung, einstimmig in voller Höhe

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. (N) - Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund, hier: Tanz Mit! Ecke S-Bahnhof Westkreuz, Friedrichshafener Str. 11 (vor Stadteilladen) am 06./13./20./28.08.21, Anhörung KVR vom 26.07.21 (Eilentscheidung BA-Vorsitzender)
- zur Kenntnis genommen -

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Klimmzugstangen in den Parks, Schr. Baureferat vom 16.07.21
Es soll die Doppelklimmzugstange angeschafft werden über die Beschaffung städtischer Leistungen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. (N) - Kraxln in der Unterführung an der Bergsonstraße, Schr. Baureferat vom 12.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02399
- zur Kenntnis genommen -

3. N - Ausnahmegenehmigung: Veranstaltung in städtischen Grünanlagen - Bausteinewelt Ferienkinderprogramm von Hensoltshöher Gemeinschaftsbund e.V. am 31.07./14.08./28.08./11.09.21 im Grünen Band in Freiham (Höhe Gustl-Bayrhammer-Str. 21, neben Spielplatz und Basketballkorb), Schr. KVR vom 28.07.21
- zur Kenntnis genommen -

6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Erklärung des BA 22 zum aktuellen Zustand in der Corona-Pandemie
Nach längerer Diskussion wird die Erklärung von Frau Mosch zurückgezogen.
2. Veranstaltung in einer städt. Grünanlage, hier: Bausteinewelt Ferienkinderprogramm vom Hensoltshöher Gemeinschaftsbund e.V. am 31.07./14.08./28.08./11.09.21 im Grünband Freiham (Höhe Gustl-Bayerhammer-Str. 21, neben Spielplatz & Basketballplatz, Anhörung KVR vom 14.07.21 (Eilentscheidung BA-Vorsitzender)
- zur Kenntnis genommen -
3. Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen, Baugebiet Freiham Nord WA 1; Christel-Sembach-Krone-Str. 2, Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms, Beschluss des Bildungsausschusses vom 15.09.21, Anhörung Ref. f. Bildung u. Sport vom 20.07.21
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Spielaktion im Freien auf Privatgrund und städt. Grünanlagen, hier: Grünanlage Wiesentfelser Str. (hinger Jugendzentrum), Freiluftgarten im Grünband Freiham und Sportanlage Aubinger Allee Höhe der Grundschule und Privatgrund Nähe Ladenzentrum, Spielaktionen Ferienprogramm vom 09.08.-03.09.21, Anhörung KVR vom 16.07.21 (Eilentscheidung BA-Vorsitzender)
- zur Kenntnis genommen -
5. (N) - Errichtung zweier Häuser für Kinder mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen in Freiham WA 7 in der Aubinger Allee 88 und mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen in Freiham WA 8 in der Marie-Luise-Jahn-Str. 3, Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms, Anhörung Ref. f. Bildung u. Sport vom 21.07.21
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Verbesserungen in 1. Nachbarschaftstreff in Freiham Nord, Schr. Sozialreferat vom 08.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02404
- zur Kenntnis genommen -
2. Umwandlung des Familienbücherbusses, Schr. Kulturreferat vom 05.07.21
- zur Kenntnis genommen -

3. Antrag auf der Grundlage des Projekts "Auf Herz und Rampen prüfen":
Verbesserung der Situation für Menschen mit Behinderung durch Abbau von Barrieren, Schr. Mobilitätsreferat vom 07.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01355
- zur Kenntnis genommen -
4. N - Situation für Kinder und Jugendliche in Lochhausen, Schr. Sozialreferat vom 22.07.21
- zur Kenntnis genommen -
5. N - Park Hohenesterstraße, Schr. Baureferat vom 20.07.21 und
N Schr. Bürger vom 04.08.21
Der Bezirksausschuss unterstützt das Anliegen der Bürger, die beiden Parkbänke auf eine zu reduzieren und diese soweit wie möglich nach Osten zu verlagern.
Die Kosten sollen wie angeboten durch die Bürger getragen werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. (N) - Plangenehmigungsverfahren "Änderung BÜ Brunhamstraße km 3,2 auf der Strecke 5541 München-Westkreuz-Herrsching", Anhörung Planungsreferat vom 27.07.21
Da eine Fristverlängerung bis zur Septembersitzung nicht möglich ist, findet am Montag, 09.08.21 eine Sondersitzung des UA Verkehrsinfrastruktur statt.
Eine Beschlussfassung soll dann im UA Verkehrsinfrastruktur erfolgen.
Beschluss (Vorgehen und Vertagung): Zustimmung, einstimmig
2. N - Gehbahn Wiesentfeller Str. / Freienfelsstraße, Anhörung Baureferat vom 28.07.21
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
 - Kunreuthstraße, Einrichtung von Haltverboten und Hinweisschildern, Schr. Mobilitätsreferat vom 05.07.21
 - Mainaustr., Ersetzen von festen nicht klappbaren Schildern gegen bisherige Klappbeschilderung, Schr. Mobilitätsreferat vom 06.07.21
 - Schubweg, Anordnung von Haltverboten, Schr. Mobilitätsreferat vom 06.07.21
 - Im Stocket/Müllerstadelstraße, Gefahrzeichen 136 STVO, Schr. Mobilitätsreferat vom 19.07.21
 - zur Kenntnis genommen -
2. Fußgängerweg Streitberg-/Dietrichsteinstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 07.07.21
- zur Kenntnis genommen -
3. Machbarkeitsstudie zur Unterführung zwischen Lochhausener- und Altostraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 12.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / Q 00014
- zur Kenntnis genommen -

4. Zone 30 in der Scharinenbachstraße, Schr. Mobilitätsreferat und Bürgerin vom 14.07.21
- zur Kenntnis genommen -
5. Zusätzliche Zuggarnituren zur Entlastung der S-Bahn, Schr. Mobilitätsreferat vom 08.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02396
- zur Kenntnis genommen -
6. Anbringung von abgeschrägten Rückenlehnen bei den Sitzbänken auf der Autobahneinhausung, Schr. Baureferat vom 13.07.21
- zur Kenntnis genommen -
7. Anbringung zweier Gebotsschilder in der Bodenseestraße / Aufseßer Platz, Schr. Mobilitätsreferat vom 07.07.21
- zur Kenntnis genommen -
8. Parkplatzsituation Clarita-Bernhard-Straße / Erwin-Hielscher-Straße, Schr. Mobilitätsreferat vom 13.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / Q 00013
- zur Kenntnis genommen -
9. Straßenproblem für Lkw mit Anhänger, Schr. Mobilitätsreferat vom 14.07.21
- zur Kenntnis genommen -
10. Zunahme der abgestellten Wohnwägen in der Rothenfelser Straße und Umgebung - Verbesserung der schwierigen Parkplatzsituation, Schr. Mobilitätsreferat vom 14.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / Q 00012
- zur Kenntnis genommen -
11. Sichere Radwege und ein Radvorrangnetz für den 22. Stadtbezirk, Schr. Mobilitätsreferat vom 06.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02405
Folgende Stellungnahme wird abgegeben:
Der Bezirksausschuss des 22. Stadtbezirkes nimmt den Zeitplan zur Integration der Radvorrangstrecken des Stadtbezirks in den Verkehrsentwicklungsplan Rad VEP-R und die weiteren Planungen zur Ausschilderung der Strecken zur Kenntnis.
Es wird angeregt, für anstehende Projekte, die Teile des vorgeschlagenen Streckennetzes betreffen, bereits den Bezirksausschuss in die Entwurfsplanung mit einzubeziehen.
Betroffen sind insbesondere Streckenteile entlang der S-Bahnstrecken, Querungen der S-Bahnstrecken und der Hauptverkehrsstrecken wie die Bodenseestraße.
Eine zeitnahe Vorstellung betroffener Entwurfspläne im betroffenen Unterausschuss Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität ist wünschenswert.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
12. Radweg an der Altenburgstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 20.07.21
- zur Kenntnis genommen -

13. Zufahrt zum Wertstoffhof an der Mühlangerstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 08.06.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01978
- zur Kenntnis genommen -
14. Einrichtung eines Radweges zwischen Lochhausen und Aubing, Schr. Mobilitätsreferat vom 20.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01746
- zur Kenntnis genommen -
15. Badebus zur Langwieder Seenplatte in das Tarifsystem des MVV aufnehmen, Schr. MVV vom 20.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02183
- zur Kenntnis genommen -
16. Raser im Westlichen Stadtbezirk, Schr. Mobilitätsreferat vom 19.07.21
- zur Kenntnis genommen -
17. Gefahrenstelle auf dem Schulweg - Fußgängerüberweg Freihamer Weg, Schr. Mobilitätsreferat vom 21.07.21
- zur Kenntnis genommen -
18. (N) - Geschwindigkeitsüberwachung Ehrenbürgstraße/Bodenseestraße, Schr. KVR vom 23.07.21
- zur Kenntnis genommen -
19. (N) - Autoposer in der Riesenburgstraße, Schr. KVR vom 23.07.21, Schr. PI vom 26.07.21 und Schr. Bürger vom 25.07.21
- zur Kenntnis genommen -
20. N - Verantwortlicher Umgang mit E-Scooter - Antrag des BA 1, Schr. Mobilitätsreferat vom 27.07.21
Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Siedlungsschwerpunkt Freiham, Planung und Realisierung Landschaftspark in Abhängigkeit des Ausbaus der BAB A 99, Beschl. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung, Anhörung Planungsreferat vom 09.07.21
Es liegen Stellungnahmen der CSU/FDP-Fraktion und der Grünen-Fraktion vor. Von der SPD-Fraktion wird vorgeschlagen, folgenden Satz in die Stellungnahme aufzunehmen: Der Wohnungsbau soll nicht eingeschränkt werden.
Herr Kriesel wird die Vorschläge zusammenfassen und mit den Fraktionssprechern sowie dem UA-Vorsitzenden absprechen. Die abgestimmte Version wird dann im Namen des BA weitergeleitet.
Beschluss (Vorgehen): Zustimmung, einstimmig

2. Belandwiesenweg, Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses mit einem REWE-Markt (EG), 13 Wohnungen (OG+DG) sowie einer Tiefgarage (14 Stellpl.), Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 30.06.21 (vertagt aus 07/21)
Das Bauvorhaben wird abgelehnt. Die Größe des Gebäudes ist nicht kompatibel mit dem Ensembleschutz. Die Bodenversiegelung ist problematisch.
Das Bauvorhaben soll im Zusammenhang mit Ubostr. 7-9 geprüft werden.
Außerdem stellt sich die Frage, was das in Zukunft für den Reitstall zu bedeuten hat. Die Auffahrt Belandwiesenweg ist zu überprüfen. Ferner ist die Zunahme des Verkehrs, der öffentliche Fußweg und die Frage, ob es auf städtischen Grund liegt sowie die Gestaltung der Aussicht zu überprüfen.
Beschluss (Ablehnung): Zustimmung, einstimmig
3. Brachvogelstr. 4, Haus 1-3, Neubau von drei verbundenen Stadthäusern sowie drei Carports, Anhörung Planungsreferat vom 12.07.21
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Genehmigung der Baumaßnahme: B-Plan 2084 Margot-Hielscher-Straße, Schr. Baureferat vom 05.07.21
- zur Kenntnis genommen -
2. Aufstellung von Trinkbrunnen im Stadtbezirk 22, Schr. Baureferat vom 17.06.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02186
- zur Kenntnis genommen -
3. Angsfreie Räume durch flächendeckendes Beleuchtungskonzept schaffen, Schr. Baureferat vom 30.06.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02206
- zur Kenntnis genommen -
4. Mini-Wertstoffhof Lochhausen, Schr. AWM vom 07.07.21
- zur Kenntnis genommen -
5. Grünflächen im Stadtbezirk 22, Schr. Planungsreferat vom 06.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01744
Die Anlagen des Antwortschreibens fehlen. Diese sollen angefordert und an alle BA-Mitglieder versendet werden.
6. SWM Baumaßnahme Stromprojekt Varnhagenstraße, Schr. SWM vom 19.07.21
- zur Kenntnis genommen -
7. Bauanträge im 22 Stadtbezirk: 05.07.-11.07.21, 12.07.-18.07.21, N – 19.07.-25.07.21
- zur Kenntnis genommen -
8. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, Stichtag: 05.07.-19.07.21
- zur Kenntnis genommen -
9. (N) - Krähenplage in Neuaußing /Mathilde-Berghofer-Weichner-Straße, Schr. Planungsreferat vom 22.07.21
- zur Kenntnis genommen -

10. (N) - Lärmbelästigung durch Containersiedlung Georg-Böhmer-Str., Schr. Pl 45 vom 20.07.21
- zur Kenntnis genommen -

11. (N) - Aubinger Friedhof, Schr. Städt. Friedhöfe vom 22.07.21
- zur Kenntnis genommen -

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Neubildung des Mobilitätsreferates und Aufspaltung des Referats für Gesundheit und Umwelt in das Gesundheitsreferat sowie das Referat für Klima und Umweltschutz, Anhörung Direktorium vom 15.07.21
Das Schreiben wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckenfremdung von Wohnraum, hier:
- Neidensteiner Str., Schr. Sozialreferat vom 14.07.21
- zur Kenntnis genommen -
2. Protokoll Mieterbeirat vom 12.07.21
- zur Kenntnis genommen -
3. (N) - Anzeige einer Versammlung unter freiem Himmel, hier: Platz Konstanze-Vernon-Str. / Ilse-Fehling-Str. am 04.09.21 von 17.30 -19.00 Uhr, "Trommeln für die grüne Zukunft", Schr. KVR vom 26.07.21
- zur Kenntnis genommen -
4. (N) - Bundestagswahl am 26.09.2021; Einteilung der Wahlbezirke und Wahlräume, Schr. KVR vom 27.07.21
- zur Kenntnis genommen -

9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat - keine Aufrufe -

9.1 Beschluss der Vollversammlung vom 05.05.21

1. (U) Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Krippen- und 2 Kindergartengruppen an der Mainaustraße , 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied
Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01742

9.2 Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 21.07.21

1. (U) Sachstandsbericht 2021 zum Radentscheid und Altstadt-Radlring
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03509

9.3 Beschluss der Vollversammlung vom 09.06.21

1. (U) Ergebnisse der Runden Tische "Landwirtschaft in München" und Aufgreifen der Empfehlungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02155

9.4 Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 15.06.21

1. (U) Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen
Baugebiet Freiham Nord WA 4; Aubinger Allee 110, 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied
Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03101

9.5 Beschluss der Vollversammlung vom 28.07.21

1. (U) A. Novellierung der Sozialgerechten Bodennutzung (SoBoN) 2021
B. Anträge
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03932
2. (U) Grundsatzbeschluss I - Umsetzung Klimaziele München
Erlass einer Klimasatzung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03533
3. (U) Neufassung vom 16.06.2021
Satzung der Landeshauptstadt München zur Durchführung einer Befragung von Personen im Zusammenhang mit der Erfassung des Mobilitätsverhaltens für die Bewertung der Modellprojekte City2Share, Smarter Together und CIVITAS ECCENTRIC, Durchführung einer vergleichenden Haushaltsbefragung zum Mobilitätsverhalten in den Modellquartieren City2Share, CIVITAS ECCENTRIC und Smarter Together -
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03361

9.6 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.21

1. (U) Baulandmobilisierungsgesetz – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches und der Baunutzungsverordnung durch das Baulandmobilisierungsgesetz
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01438
2. (U) Baumschutz in der Landeshauptstadt München
Anträge und Empfehlungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03093

9.7 Beschluss der Vollversammlung vom 23.06.21

1. (U) Vollzug des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) und des Bayerischen Naturschutzgesetzes (BayNatSchG); Verordnung zur Änderung der Verordnung der Landeshauptstadt München zum Schutz der Naturdenkmäler (Naturdenkmalverordnung) vom 08.09.2011
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03003

9.8 Beschluss des Bauausschusses vom 06.07.21

1. (U) Beseitigung höhengleicher Bahnübergänge
 1. Gegenwärtiger Stand
 2. Bahnübergänge Feldmoching
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03362

10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. **Bebauungsplan Dreilingsweg**
Der Vorsitzende informiert, dass die Vorhabensträger an den Planungen für den Bebauungsplan Dreilingsweg sind. Es wird eine vorgeschaltete Bürgerinformation am 21.09.21 zusammen mit dem BA 21 stattfinden. Der BA 22 soll Ende August angehört werden. Herr Kriesel schlägt vor, dass eine Behandlung durch den BA erst in der Oktober-Sitzung durchgeführt werden soll, damit die Ergebnisse der Bürgerinformationsveranstaltung einfließen können.

11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste Sitzung des Bezirksausschusses am 15.09.21 voraussichtlich um 19.00 Uhr im Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)
 - UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 26.07.21 um 19.00 Uhr in der Gaststätte "Bay. Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63
 - UA Verkehrsinfrastruktur/Verkehrsplanung/Mobilität: Dienstag, 27.07.21 um 19.30 Uhr in der Gaststätte "Bay. Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63
 - UA Soziales/Bildung/Familie/Senioren/Kinder/Jugend: Mittwoch, 28.07.21 um 19.00 Uhr in der Gaststätte "Bay. Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63
 - UA Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport: Donnerstag, 29.07.21 um 19.00 Uhr in der Gaststätte "Bay. Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63

12. Nichtöffentliche Sitzung

- keine Aufrufe -

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
Aubing-Lochhausen-Langwied

BA-Geschäftsstelle
(Protokoll)