

MIP-Tabellen für die Jahre 2021 bis 2025

Darstellung im MIP 2021-2025 in Investitionsliste 1

1 Mittelbedarf des Referats für Stadtplanung und Bauordnung**a) Maßnahmen im geförderten Mietwohnungsbau (EOF, Münchner Wohnungsbau inklusive Kleinwohnungen)**Beschreibung des IST-Zustandes

Die Maßnahme Darlehen und Zuschüsse für den geförderten Mietwohnungsbau, WiM VI ist mit 159.616.000 € Gesamtkosten im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025, Maßnahmennummer 3001 enthalten.

Darstellung der erforderlichen Änderung im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025:

Die Maßnahme Darlehen und Zuschüsse für den geförderten Mietwohnungsbau, WiM V löst Gesamtkosten in Höhe von 216.616.000 € im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025 aus.

Das Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025 ist daher wie folgt zu ändern:

MIP neu:

Darlehen und Zuschüsse für den geförderten Mietwohnungsbau, WiM VI
UA 6200, Maßnahmen-Nr. 3001, Rangfolgen-Nr. 2 (in T€)

Gruppierung	Gesamtkosten	Finanz. bis 2020	Programmzeitraum 2021 bis 2025 (Euro in 1.000)						nachrichtlich	
			Summe 2021-2025	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Finanz. 2027 ff
(925)	167.943	24.376	116.999	5.900	26.640	21.619	27.340	35.500	26.568	0
(928)	48.673	20.929	21.480	1.480	0	0	10.000	10.000	6.264	0
Summe	216.616	45.305	138.479	7.380	26.640	21.619	37.340	45.500	32.832	0
Z (36x)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. A.	216.616	45.305	138.479	7.380	26.640	21.619	37.340	45.500	32.832	0

b) Maßnahmen im München Modell DarlehenBeschreibung des IST-Zustandes

Die Maßnahme Darlehen für München Modell-Miete und -Genossenschaften, WiM VI ist mit 176.486.000 € Gesamtkosten im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025, Maßnahmennummer 3101 enthalten.

Darstellung der erforderlichen Änderung im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025:

Die Maßnahme Darlehen für München Modell-Miete und -Genossenschaften, WiM VI löst Gesamtkosten in Höhe von 236.486.000 € im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025 aus.

Das Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025 ist daher wie folgt zu ändern:

MIP neu:

Darlehen für München Modell-Miete und -Genossenschaften, WiM VI
 UA 6200, Maßnahmen-Nr. 3101, Rangfolgen-Nr. 4 (in T€)

Gruppierung	Gesamt-kosten	Finanz. bis 2020	Programmzeitraum 2021 bis 2025 (Euro in 1.000)						nachrichtlich	
			Summe 2021-2025	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Finanz. 2027 ff
(925)	185.161	9.449	131.328	11.174	25.160	28.934	30.060	36.000	44.384	0
(928)	51.325	26.506	22.310	169	53	0	11.088	11.000	2.509	0
Summe	236.486	35.955	153.638	11.343	25.213	28.934	41.148	47.000	46.893	0
Z (36x)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. A.	236.486	35.955	153.638	11.343	25.213	28.934	41.148	47.000	46.893	0

c) Zuschuss für die Förderung unabweisbarer Mehrkosten

Beschreibung des IST-Zustandes

Die Maßnahme Zuschuss für die Förderung unabweisbarer Mehrkosten für EOF/Münchner Wohnungsbau, WiM VI ist mit 75.728.000 € Gesamtkosten im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025, Maßnahmennummer 7670 enthalten.

Darstellung der erforderlichen Änderung im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025:

Die Maßnahme Zuschuss für die Förderung unabweisbarer Mehrkosten für EOF/Münchner Wohnungsbau, WiM VI löst Gesamtkosten in Höhe von 105.728.000 € im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025 aus.

Das Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025 ist daher wie folgt zu ändern:

MIP neu:

Zuschuss für die Förderung unabweisbarer Mehrkosten für EOF/Münchner Wohnungsbau, WiM VI, UA 6200, Maßnahmen-Nr. 7670, Rangfolgen-Nr. 13 (in T€)

Gruppierung	Gesamt-kosten	Finanz. bis 2020	Programmzeitraum 2021 bis 2025 (Euro in 1.000)						nachrichtlich	
			Summe 2021-2025	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Finanz. 2027 ff
(925)	23.339	909	22.130	2.960	3.330	3.330	4.680	7.830	300	0
(928)	100	100	0	0	0	0	0	0	0	0
(985)	73.198	100	63.198	880	8.880	8.880	36.058	8.500	9.900	0
(987)	9.091	991	7.300	0	0	0	3.650	3.650	800	0
Summe	105.728	2.100	92.628	3.840	12.210	12.210	44.388	19.980	11.000	0
Z (36x)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. A.	105.728	2.100	92.628	3.840	12.210	12.210	44.388	19.980	11.000	0

d) Finanzierung von Genossenschaftsanteilen

Beschreibung des IST-Zustandes

Die Maßnahme Darlehen für die Finanzierung von Genossenschaftsanteilen, WiM VI ist mit 5.250.000 € Gesamtkosten im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025, Maßnahmennummer 7680 enthalten.

Darstellung der erforderlichen Änderung im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025:

Die Maßnahme Darlehen für die Finanzierung von Genossenschaftsanteilen, WiM VI löst Gesamtkosten in Höhe von 7.250.000 € im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025 aus.

Das Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025 ist daher wie folgt zu ändern:

MIP neu:

Darlehen für die Finanzierung von Genossenschaftsanteilen, WiM VI
UA 6200, Maßnahmen-Nr. 7680, Rangfolgen-Nr. 14 (in T€)

Gruppierung	Gesamtkosten	Finanz. bis 2020	Programmzeitraum 2021 bis 2025 (Euro in 1.000)						nachrichtlich	
			Summe 2021-2025	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Finanz. 2027 ff
(928)	7.250	3.610	3.014	855	359	0	900	900	626	0
Summe	7.250	3.610	3.014	855	359	0	900	900	626	0
Z (36x)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. A.	7.250	3.610	3.014	855	359	0	900	900	626	0

e) Wertausgleich für SoBoN Übergangsfälle

Beschreibung des IST-Zustandes

Die Maßnahme Belegrechtsankauf für den Wertausgleich für SoBoN Übergangsfälle, WiM VI ist mit 15.000.000 € Gesamtkosten im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025, Maßnahmennummer 7710 enthalten.

Darstellung der erforderlichen Änderung im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025:

Die Maßnahme Belegrechtsankauf für den Wertausgleich für SoBoN Übergangsfälle, WiM VI löst Gesamtkosten in Höhe von 33.000.000 € im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025 aus.

Das Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025 ist daher wie folgt zu ändern:

MIP neu:

Belegrechtsankauf für den Wertausgleich für SoBoN Übergangsfälle, WiM VI
UA 6200, Maßnahmen-Nr. 7710, Rangfolgen-Nr. 15 (in T€)

Gruppierung	Gesamtkosten	Finanz. bis 2020	Programmzeitraum 2021 bis 2025 (Euro in 1.000)						nachrichtlich	
			Summe 2021-2025	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Finanz. 2027 ff
(985)	33.000	500	27.458	442	20.442	1.332	2.442	2.800	5.042	0
Summe	33.000	500	27.458	442	20.442	1.332	2.442	2.800	5.042	0
Z (36x)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. A.	33.000	500	27.458	442	20.442	1.332	2.442	2.800	5.042	0

f) Zuschuss städtische EOF

Beschreibung des IST-Zustandes

Die Maßnahme Zuschuss städtische EOF, WiM VI, verbundene und private Unternehmen ist mit 48.118.000 € Gesamtkosten im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025, Maßnahmennummer 7860 enthalten.

Darstellung der erforderlichen Änderung im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025:

Die Maßnahme Belegrechtsankauf für den Wertausgleich für SoBoN Übergangsfälle, WiM VI löst Gesamtkosten in Höhe von 49.118.000 € im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025 aus.

Das Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025 ist daher wie folgt zu ändern:

MIP neu:

Zuschuss städtische EOF, WiM VI, verbundene und private Unternehmen
UA 6200, Maßnahmen-Nr. 7860, Rangfolgen-Nr. 19 (in T€)

Gruppierung	Gesamtkosten	Finanz. bis 2020	Programmzeitraum 2021 bis 2025 (Euro in 1.000)						nachrichtlich	
			Summe 2021-2025	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Finanz. 2027 ff
(985)	8.118	0	740	0	0	740	0	0	7.378	0
(987)	40.993	773	18.523	1.300	2.000	6.823	7.400	1.000	21.697	0
(988)	7	7	0	0	0	0	0	0	0	0
Summe	49.118	780	19.263	1.300	2.000	7.563	7.400	1.000	29.075	0
Z (36x)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. A.	49.118	780	19.263	1.300	2.000	7.563	7.400	1.000	29.075	0

2 Mittelbedarf des Sozialreferats

a) Belegrechtsankaufprogramm „Teilnahmeprämie“ - Belegrechtsankauf

Beschreibung des IST-Zustandes

Die Maßnahme Münchner Wohnungsbau, Belegrechtsankauf, Bestandsbauten, WiM VI, ist mit 6.195.000 € Gesamtkosten im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025, Maßnahmennummer 7501 enthalten.

Darstellung der erforderlichen Änderung im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025:

Die Maßnahme Belegrechtsankauf, Bestandsbauten, WiM VI löst Gesamtkosten in Höhe von 12.195.000 € im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025 aus.

Das Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025 ist daher wie folgt zu ändern:

MIP neu:

Münchner Wohnungsbau, Belegrechtsankauf, Bestandsbauten ("Wohnen in München VI")
 Investitionsliste 1, UA 4030, Maßnahmen-Nr. 7501, Rangfolgen-Nr. 02 (in T€)

Gruppierung	Gesamt-kosten	Finanz. bis 2020	Programmzeitraum 2021 bis 2025 (Euro in 1.000)						nachrichtlich	
			Summe 2021-2025	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Finanz. 2027 ff
(934)	12.043	0	12.043	1.800	6.743	3.500	0	0	0	0
(935)	152	152	0	0	0	0	0	0	0	0
Summe	12.195	152	12.043	1.800	6.743	3.500	0	0	0	0

Aufgrund der Vorgaben der aktuellen Haushaltssystematik dürfen die Haushaltsmittel nicht über die Untergruppierung 935 ausgereicht werden. Daher erfolgt die Anmeldung bei der Untergruppierung 934.

b) Zuschüsse für die Einbringung privater Grundstücke - Belegrechtsankauf

Die Maßnahme Münchner Wohnungsbau, Belegrechte, Neubauten, Grundstückssubventionierung, WiM VI wird aufgrund mangelnder Nachfrage in 2022 nicht mehr weitergeführt.

3 Mittelbedarf des Kommunalreferats**Ankauf von Grundstücken**

MIP neu:

Ankauf von Grundstücken für den geförderten Wohnungsbau, "Wohnen in München VI"
 Investitionsliste 1, UA 8800, Maßnahmen-Nr. 8310, Rangfolgen-Nr. 02 (in T€)

Gruppierung	Gesamt-kosten	Finanz. bis 2020	Programmzeitraum 2021 bis 2025 (Euro in 1.000)						nachrichtlich	
			Summe 2021-2025	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Finanz. 2027 ff
(932)	49.852	27.104	22.748	12.748	10.000	0	0	0	0	0
Summe	49.852	27.104	22.748	12.748	10.000	0	0	0	0	0
Z (36x)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. A.	49.852	27.104	22.748	12.748	10.000	0	0	0	0	0