



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

**Bitte Hinweis und
Sitzungsort beachten!**

Einladung

Mittwoch, 27. Oktober 2021, 09.30 Uhr

Altes Rathaus

21. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates
der Landeshauptstadt München

Bitte beachten Sie nachfolgende Sitzungsreihenfolge:

1. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung gemeinsam mit
dem Mobilitätsausschuss (Beginn 09.30)
- 2. Im Anschluss Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung**

Hinweis:

Ab Betreten eines Gebäudes besteht in sämtlichen Verkehrsflächen, Zugangsbereichen und Räumlichkeiten, in denen Sitzungen des Stadtrats stattfinden, grundsätzlich eine Maskenpflicht.

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

- | | | |
|--|------|---|
| 1. Karstadt am Nordbad
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00081
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 –
Schwabing West am 05.07.2021

Stadtbezirk 04 – Schwabing West

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04278 | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ. Florenz)
Merk |
| 2. Baukoordinator bzw. Verkehrsplaner für das
Neubaugebiet Bayernkaserne

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00004 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 –
Schwabing-Freimann am 16.06.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04142 | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ. Florenz)
Merk |

3. Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - (SB) Stadtbaurätin
Münchner Mischung schützen Prof. Dr.
Antrag Nr. 14-20 / A 06841 von der SPD-Fraktion vom (Univ. Florenz)
21.02.2020 Merk

Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 01768

4. Realisierungswettbewerb Stadtbaurätin
„Zwei Hochhäuser an der Westend-/ Prof. Dr.
Zschokkestraße“ in München (Univ. Florenz)
Merk

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2027
Zschokkestr. (südlich),
Westendstr. (westlich),
Barmer Str. und
Hans-Thonauer-Str. (östlich)
- Erweiterung des Umgriffs
(Busbetriebshofgelände) -
(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 58 d)

Bekanntgabe des Wettbewerbsergebnisses

Stadtbezirk 25 - Laim

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 04344

5. Vollzug der Naturschutzgesetze; (VB) Stadtbaurätin
Verfahren zur Novellierung und Erweiterung des Prof. Dr.
Landschaftsschutzgebietes „Sportpark der Firma (Univ. Florenz)
Siemens [...]“ zum neuen Landschaftsschutzgebiet Merk
„Landschaftspark Isar-Solln“ sowie
Erlass einer Verordnung über die einstweiligen
Sicherstellung der Erweiterungsflächen zum
Landschaftsschutzgebiet „Sportpark der Firma
Siemens südlich der Siemensallee und das Waldstück
südlich dieses Parkes“ („Erweiterungsflächen zum
ehemaligen Siemens Sportpark“)

Anträge und Empfehlungen:

- a) Landschaftsschutzverordnung "Landschaftspark
Isar-Solln" endlich in Kraft setzen!
Antrag Nr. 20-26 / A 00215 der Stadtratsfraktion
DIE LINKE / DIE PARTEI vom 07.07.2020
- b) Landschaftsschutzgebiet Hermann-von-Siemens-
Sportpark östlich und südlich
Antrag-Nr. 14-20 / B 02109 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 19 -
Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-
Solln vom 01.03.2016

- c) Das Gebiet südlich und östlich des Siemens-Sportparks wird als Landschaftsschutzgebiet ausgewiesen
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01457 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 - Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln am 11.05.2017
- d) Ausweisung der Flächen nördlich der Becker-Gundahl-Str., westlich der Wolfratshauer Str., südlich der Siemensallee und östlich des Hermann-von-Siemens-Sportparks als Landschaftsschutzgebiet
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02502 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln am 19.03.2019

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03908

6. Perspektive München als Steuerungsinstrument einer nachhaltigen Stadtentwicklung – Bericht zur Fortschreibung der Stadtentwicklungskonzeption (VB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ. Florenz)
Merk

Stadtentwicklung weiterdenken I

– Masterplan für Stadtbezirke – Stadtviertel geordnet planen

Antrag Nr. 14-20 / A 05917 von Herrn Stadtrat Johann Sauerer, Frau Stadträtin Dorothea Wiepcke, Frau Stadträtin Anja Burkhardt und Herrn Stadtrat Frieder Vogelsang vom 17.09.2019

Stadtentwicklung weiterdenken II

Bürgerinnen und Bürger mitnehmen mit Perspektiven-Werkstätten

Antrag Nr. 14-20 / A 05918 von Frau Stadträtin Dorothea Wiepcke, Herrn Stadtrat Johann Sauerer und Frau Stadträtin Heike Kainz vom 17.09.2019

Stadtentwicklung weiterdenken III

– Infrastrukturdefizite untersuchen und beheben

Antrag Nr. 14-20 / A 05919 von Frau Stadträtin Dorothea Wiepcke und Herrn Stadtrat Walter Zöllner vom 17.09.2019

Allach-Untermenzing stärken I

– Masterplan für den 23. Stadtbezirk erstellen

Antrag Nr. 14-20 / A 06557 der ÖDP vom 20.01.2020

Chancen und Risiken frühzeitig in den Blick nehmen und umfassend handeln!

Zukunftsmonitoring im Rahmen der Perspektive München

Antrag Nr. 14-20 / A 06800 der SPD-Fraktion vom 17.02.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04420

7. Perspektive München
Münchner Bevölkerungsbefragung zur
Stadtentwicklung 2021

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04661

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ. Florenz)
Merk
8. Sanierungsgebiet
"Tegernseer Landstraße / Chiemgaustraße" (VB)

Teilaufhebung der Sanierungssatzung über die
förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes
"Tegernseer Landstraße / Chiemgaustraße"

Stadtbezirk 17 - Obergiesing-Fasangarten
Stadtbezirk 18 - Untergiesing-Harlaching

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02530

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ. Florenz)
Merk
9. Planungssicherheit bei Schul- und
Kindertageseinrichtungen (SB)

Planungen für Kindertagesbetreuung noch weiter
flexibilisieren
Antrag Nr. 14-20 / A 03903 von Frau StRin Birgit Volk,
Frau StRin Julia Schönfeld-Knor, Frau StRin Kathrin
Abele, Frau StRin Verena Dietl, Herrn StR Haimo
Liebich, Herrn StR Cumali Naz, Frau StRin Heide
Rieke, Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn StR Hans
Dieter Kaplan, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn
StR Christian Müller, Frau StRin Bettina
Messinger vom 14.03.2018

Planungssicherheit bei Schul- und
Kindertageseinrichtungen
Antrag Nr. 14-20 / A 03934 von Frau StRin Beatrix
Burkhardt, Frau StRin Anja Burkhardt, Frau StRin
Alexandra Gaßmann, Frau StRin Ulrike Grimm, Frau
StRin Dorothea Wiepcke vom 23.03.2018

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00688

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ. Florenz)
Merk
10. Studie "Verdrängungsprozesse in der
Landeshauptstadt München - Möglichkeiten der
kommunalen Einflussnahme auf einem zunehmend
angespannten Wohnungsmarkt"

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04766

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ. Florenz)
Merk

11. Sektoraler Bebauungsplan Nr. 2173
Tegernseer Landstraße (östlich),
Raintalstraße (westlich)
Perlacher Straße (nördlich),
Kesselbergstraße (südlich)

(SB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ. Florenz)
Merk

- Aufstellungsbeschluss -

Stadtbezirk 17 Obergiesing-Fasangarten

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04806

12. Wohnungspolitisches Handlungsprogramm
Wohnen in München VI 2017 - 2021
Verlängerung um 1 Jahr bis zum 31.12.2022
Programmvereinfachungen und -anpassungen

(VB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ. Florenz)
Merk

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / 04237

München, den 15. Oktober 2021

Dieter Reiter