

## Einladung

Zur 19. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -  
**am Montag, den 08.11.2021 um 19.30 Uhr,**  
**Aula Grundschule Am Hedernfeld 42 - 44**

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München  
Telefon: 089 – 233 37352  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 29.10.2021

**Hinweise:** **Aufgrund der aktuellen Situation ist das Platzangebot beschränkt!**  
**Durch die Bestuhlung ist der Mindestabstand von 1,5m eingehalten.**

**Ein 3G-Nachweis befreit von der Pflicht, durchgehend eine Maske zu tragen.**

**Wenn kein 3G-Nachweis vorgelegt wird, ist mindestens eine medizinische oder bevorzugt eine FFP2-Maske - korrekt mit dem Haltebügel oben auf dem Nasenrücken festgehalten - vom Betreten bis zum Verlassen durchgängig zu tragen.**

**ACHTUNG Sitzungsort: Am Hedernfeld 42-44**

## Nachtragstagesordnung:

- 1 Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
  1. Lager in der Unterführung Menari- / Schröfelhofstraße
  2. Parkplatzsituation in der Waldwiesenstraße
  3. Gespräche zu einem Interims-ASZ im Bereich Hadern-Süd
  4. Antrag auf Umwandlung der freien Wiese am Lorettoplatz zwischen Friedhofsparkplatz und der Buswendeschleife in eine eingezäunte Hundewiese
  5. Verkehrssituation vor der Schule in der Heiglhofstraße 63
  6. Aufwertung Spielplatz Sonnenblumenstraße / Am Waldrand
  7. Spielplatz Nothkaufplatz
  8. Situation alter Menschen in der Blumenau - Handlungsbedarfe
  - (N) - 9. (N) - Grünanlage Kurparkstraße / Stiftsbogen
- 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**

### **3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**

#### **3.1. Bericht der Baumschutzbeauftragten**

1. - Kornwegerstraße 27, gem. Baumbestandsplan  
 - Langbehnstraße, gem. Baumbestandsplan  
 - Menaristraße 1, gem. Baumbestandsplan  
 - Senftenauerstraße 103-105, gem. Baumbestandsplan  
 - Hirtentäschelweg 15, 1 Kiefer  
 - Stahleckplatz 1-1a, 1 Blaue Atlas-Zeder  
 - Terofalstraße 121, 1 Silber-Ahorn  
 - Würmtalstraße 131 - 131a, 2 Fichten und 1 Serbische Fichte  
 - Zavelsteinstraße 4, 1 Fichte und 1 Birke

#### **3.2. Berichte der Unterausschüsse**

1. UA Bauen, Wohnen, Baumschutz

(N) - 2. (N) - UA Bildung, Schule, Kitas

#### **3.3. Berichte der Beauftragten**

- (N) - 1. (N) - Eröffnung der Öffentlichkeitsphase des Stadtentwicklungsplans STEP 2040 (Frau Dr. Unterberg)

### **4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung**

1. Anfrage: Grundstück Am Wiesenhang / Platanenstraße (SPD-Fraktion)

### **5. Entscheidungsfälle**

1. Aufwertung des Grünzugs Pirmaterstraße – Schröfelhofstraße  
 - Pflanzung von zusätzlichen Bäumen (Ziffer 2 des Antrags)  
 - Pflanzung von artenreichen Blühwiesen analog des Gebiets südlich der Schröfelhofstraße (Ziffer 3 des Antrags) (Baureferat, 13.10.21)  
 BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00234 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 22.07.2021  
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04653
2. Stadtbezirksbudget, München Rugby Football Club e.V., Ertüchtigung der Nutzung für das Kunstrasenfeld auf der BSA Ludwig-Hunger-Straße, 9.200,- € (Direktorium, 18.10.21)  
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04801

### **6. Anhörungsfälle**

1. Senftenauerstraße 103-105, Neubau eines Arbeitnehmerwohnheims mit Gemeinschaftstiefgarage - Vorbescheid (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 04.10.21)

2. Planfeststellung nach dem Personenbeförderungsgesetz für das Vorhaben Verlängerung der U6 West von München-Klinikum Großhadern nach Planegg-Martinsried - Abschnitt PA 27 - durch die Gemeinde Planegg, Tektur g (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 05.10.21)
3. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Blumenauer Straße; Absolutes Haltverbot (Z. 283 StVO) an der Nordostseite, Einmündung zum Lobelienweg (Mobilitätsreferat, 07.10.21)
4. Bürger\*innenbeteiligung Direktorium, Konzept für die analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München (Direktorium, 19.10.21)
5. Kornwegerstraße 27, Neubau eines Mehrfamilienhauses (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 19.10.21)

## 7. Unterrichtungsfälle

1. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, hier: Lorettoplatz 3, Strom (SWM, 11.10.21)
2. Angebotsänderung bei der MVG (MVG, 11.10.21)
3. Betriebskonzept während der Erneuerung von Weichenteilen einer Weiche am Harras (SWM, 13.10.21)
4. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
  - Am Sommerfeld (Sozialreferat, 06.10.21)
  - Georginenstraße (Sozialreferat, 29.09.21)
  - Senftenauerstraße (Sozialreferat, 22.10.21)
5. Heighhofstraße 65, 1 Silberweide, 1 Ebersche, 1 Salweide und 1 Haselnuss-Baum genehmigt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 07.10.21)
6. Sitzungsvorlage-Nr. 20-26 / V 04226 Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018 - 2020; qualitative und quantitative Veränderungen in der Bezirksausschussarbeit  
Information über die Beschlussfassung im Stadtrat (Direktorium, 07.10.21)
7. Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den Bezirksausschüssen (Baureferat, 01.10.21)
8. Verkehrsaufsichtliche Erlaubnis, hier: Am Waldspitz 29 vom 18.10.2021 - 26.11.2021 (Mobilitätsreferat, 01.10.21)
9. Vollzug des Bundes-Immissionschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des ÖPNV/ Straßenbau (Referat für Klima- und Umweltschutz, 12.03.21)
10. Waldelust 10, 1 Tanne abgelehnt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 12.10.21)
11. Würmtalstraße 56b, 1 Wacholder abgelehnt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 25.10.21)

## 8. Antworten der Stadt

1. Auch Haderns Schulen sollen von den zusätzlichen, vom STMUK angekündigten 170 Stellen der Schulsozialarbeit, Schulpsychologie und Schulberatung profitieren (Sozialreferat, 01.10.21)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02912
2. Standardisierte Bewertung von Verkehrswegeinvestitionen des ÖPNV für die Tram-Westtangente (Referat für Arbeit und Wirtschaft, 14.09.21)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / Q 00039
3. Aktion "Ich bin Münchner\*in - Ich bin Sint\*iza / Rom\*ni" (Fachstelle für Demokratie, 01.10.21)
4. Grundstück Kreuzung Willibaldstraße / Krokusstraße (Kommunalreferat, 28.09.21)
5. Zwischennachricht: Kein Kiesabbauvorhaben Lochhamer Schlag, Empfehlung Nr. 20-26 / E 00232 vom 22.07.21 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 14.10.21)
6. Zwischennachricht: Klimaschutz konkret - "Klimaausschuss" in jedem Bezirksausschuss, Empfehlung Nr. 20-26 / E 00228 vom 22.07.21 (Direktorium, 13.10.21)
7. Verkehrssituation St. Canisius Grundschule (Mobilitätsreferat, 29.09.21)
8. Geräusche wie kurzes Zug-Signal / Hupen (Referat für Klima und Umweltschutz, 13.10.21)
9. Antrag auf eine Zuwendung aus dem Stadtbezirksbudget des BA 20, Ablehnungsbescheid zur Maßnahme "Anschaffung eines Lastenfahrrads" für eine Tagesmutter (Direktorium, 11.10.21)
10. Tempo 30 Senftenauerstraße (Mobilitätsreferat, 12.10.21)
11. Zwischennachricht: Waldfriedhof - Radlerlaubnis vom Lorettoplatz zur Graubündner Straße, Empfehlung Nr. 20-26 / E 00231 vom 22.07.21 (Gesundheitsreferat, 08.10.21)
12. Aufstockung Gardinistraße (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 20.10.21)
13. Voraussetzungen für Inklusionsschule (Referat für Bildung und Sport, 21.10.21)
14. Waldwiesenstraße 21, Neubau eines Mehrfamilienhauses (8 WE) mit zwei Doppelparkern (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 21.10.21)

## 9. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses

1. Blockade Geh- und Radweg Gardinistraße durch Liefer-Lkws (PI 41, 07.10.21)
2. Befall durch Ratten und Krähen am Containerstellplatz an der Willibaldstraße / Ecke Langbehnstraße (cba - Cooperative beschützende Arbeitsstätten e.V., 29.09.21)  
dazu: Bürgerschreiben vom 29.09.21

**10. Verschiedenes**

- (N) - 1. (N) - Protokoll Mieterbeirat vom 18.10.2021 (Sozialreferat, 26.10.21)
- (N) - 2. (N) - Broschüre "Gleichstellungsstelle für Frauen - Meilensteine, Erfolge und Handlungsfelder städtischer Gleichstellungsarbeit" (Direktorium, 21.10.21)

**11. Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat**

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.09.2021:  
Einbindung des "Schwammstadt"-Prinzips in Prozesse der Stadtplanung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02590
2. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.09.2021:  
Integriertes Smart City Handlungsprogramm (ISCH)  
. Aktueller Stand der Smart City Projekte der Landeshauptstadt München  
. Bewerbungen um Fördermittel aus nationalen und internationalen Förderprogrammen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03798
3. Beschluss der Vollversammlung vom 29.09.2021:  
Baulandmobilisierungsgesetz – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches und der Baunutzungsverordnung durch das Baulandmobilisierungsgesetz  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01438
4. Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 13.10.2021:  
Radwegrückbau in Tempo-30-Zonen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03312
5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.2021:  
Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - Münchner Mischung schützen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01768
6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.2021:  
Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00688
7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.2021:  
Perspektive München als Steuerungsinstrument einer nachhaltigen Stadtentwicklung - Bericht zur Fortschreibung der Stadtentwicklungskonzeption  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04420
8. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.2021:  
Studie "Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München - Möglichkeiten der kommunalen Einflussnahme auf einem zunehmend angespannten Wohnungsmarkt"  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04766
9. Bekanntgabe im Bildungsausschuss vom 27.10.2021:  
Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die öffentlichen Gymnasien und Realschulen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04670

10. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.2021:  
Perspektive München  
Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2021
  
12. **Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Renate Unterberg  
Vorsitzende des BA 20  
- Hadern -

Die nächste BA-Sitzung findet am **Montag, den 13.12.2021 um 19.30 Uhr** in der **Aula der Grundschule Am Hedernfeld 42-44**, statt.