



**Vorsitzender**  
**Josef Mögele**

**Privat:**  
Saherrstr. 37  
80689 München

**Geschäftsstelle:**  
Landsberger Str. 486  
81241 München  
Telefon: 233-37415  
Telefax: 233-37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 28.10.2021

# ***Einladung zur Sitzung des BA 25 Laim***

am Donnerstag, den 11. November 2021, um 19.30 Uhr

**in der Turnhalle der  
Georg-Büchner-Realschule  
Droste-Hülshoff-Str. 5**

## **Hinweis:**

**Aufgrund der aktuellen Situation ist das Platzangebot beschränkt! Grundsätzlich sind die Abstandsregeln durch die Bestuhlung eingehalten. Sobald der Sitzplatz verlassen wird, ist ein Mund-Nasen-Schutz zu tragen.**

Vorgeschlagene Tagesordnung  
siehe Anlage

gez.

Josef Mögele  
(Vorsitzender)

**1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**

**1.2 Bürgerpost an den BA**

1.2.1. Geplante Hochhäuser an der Paketposthalle

**2 Anträge**

2.1. CSU-Fraktion: Entfernung Straßenschild

2.2. CSU-Fraktion: Ein Herz für Laim

2.3. Fraktion Die Grünen: Entfernung der alten Straßenschilder "Paul-Lagarde-Straße"

2.4. Fraktion Die Grünen: Öffentliche Infoveranstaltung Verlängerung U5

2.5. SPD-Fraktion: Baustelle Schulbau der Lukasschule in der Riegerhofstraße

**3 Entscheidungsfälle**

3.1. (E) Trinkbrunnen im Hogenbergpark  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00073  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 Laim  
am 24.06.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04498

3.2. (E) Größere Abfalleimer (Ziffer 1 des Antrages)  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00069  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 Laim  
am 24.06.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04499

3.3. (E) + (U) Umsetzung der geplanten Maßnahmen zur  
Verbesserung der ÖPNV-Angebote  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00077  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 - Laim  
am 29.06.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04474

3.4. (E) + (U) Einbau und Finanzierung für  
Einbau und Finanzierung für Videogegensprechanlagen für gehörlose Menschen  
in München;  
Einrichtung eines Facharbeitskreises zur Unterstützung  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00062 der Bürgerversammlung des 25.  
Stadtbezirkes Laim vom 24.06.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04481

- 3.5. (E) Sauberkeit in der Straubinger Straße  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00076  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 Laim  
am 24.06.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04752
- 3.6. (E) Stadtbezirksbudget  
ESV München e.V.  
Errichtung eines Vereinsraumes vom Dezember 2021 - April 2022  
19.740,91 Euro, Az.: 0262.0-25-0257  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04864
- 3.7. (E) Stadtbezirksbudget  
Jane Addams Zentrum e.V.  
Mitgestaltung neuer Räume - kombinierten Standort Nachbarschaft und  
Wohncafé vom 18.11.2021 - 28.02.2022  
2.200,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0256  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04773

#### **4 Stellungnahmen/Anhörungen**

- 4.1. Einzelfällungsanträge
- 4.2. Schreiben Mobilitätsreferat vom 07.10.21:  
Anhörung zur verkehrsrechtlichen Anordnung Von-der-Pfordten-Straße
- 4.3. Schreiben Direktorium vom 19.10.21:  
Bürger\*innenbeteiligung Direktorium

#### **5 Bauvorhaben**

- 5.1. Camerloherstr. 79, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 136/7  
TEKTUR, Aufstockung des Bestandsgebäudes um ein zusätzliches Stockwerk  
mit DG-Ausbau, Neuerrichtung Aufzug
- 5.2. Brosamerstr. 23, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 296/33  
Umbau und Erweiterung eines Zweifamilienhauses (WEG-  
Zweifamilienwohnhaus)
- 5.3. Hans-Thonauer-Str. 3d, Gemarkung: Sektion V, Fl.Nr.: 8485/5  
Unterbringung von Flüchtlingen, Vorhaben zur vorübergehenden Unterbringung  
von insgesamt max. 302 Flüchtlingen und Wohnungslosen  
hier: Verlängerung der Befristung bis 31.12.2024
- 5.4. Hartelstr. 1, Gemarkung: Pasing, Fl.Nr.: 1441/8  
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und Garage
- 5.5. Eisenheimerstr. 6, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 314/35  
Nutzungsänderung Laden in Wohneinheiten

#### **6 Sonstiges**

#### **7 Protokolle**

- 7.1. BA-Sitzung vom 07.10.2021
- 7.2. Protokoll UA Schule und Gesundheit vom 13.10.21

## **8 Umlauf**

- 8.1. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 24.09.21:  
Ersatz für den abgebauten Postbriefkasten an der Saherrstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02822
- 8.2. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 11.10.21:  
1860 - Schmierereien
- 8.3. Schreiben Mobilitätsreferat vom 23.09.21:  
Verkehrsrechtliche Anordnung Schedelstr. 12-14 und Ludwig-Richter-Str. 22
- 8.4. Schreiben Mobilitätsreferat vom 28.09.21:  
Erlaubnis sowie Anordnung zu Filmaufnahmen auf öffentl. Verkehrsgrund am  
08.10.21, Lutzstraße
- 8.5. Schreiben Mobilitätsreferat vom 14.10.21:  
Baustellen im Bereich der Hartelstraße
- 8.6. Schreiben Mobilitätsreferat vom 20.10.21:  
Droste-Hülshoff-Straße, Pkw-Parken
- 8.7. Schreiben Mobilitätsreferat vom 12.10.21:  
Antrag auf Aufstellung eines Schildes "Radfahren auf der Fahrbahn"
- 8.8. Schreiben Mobilitätsreferat vom 12.10.21:  
Tempo 30 Senftenauerstraße
- 8.9. Schreiben Mobilitätsreferat vom 22.10.21:  
Änderung Straßensituation auf Höhe Agnes-Bernauer-Str. 90
- 8.10. Bautenliste 13.09.-19.09.21:
  - A) Erstantragsverfahren
    - 1. Geßlerstr. 38
    - 2. Heinrich-Heine-Str. 7
  - B) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
    - 1. Guido-Schneble-Str. 63
  - C) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
    - 1. Landsberger Str. 332
- 8.11. Bautenliste 20.09.-26.09.21:
  - A) Erstantragsverfahren
    - 1. Lanzstr. 26
  - B) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
    - 1. Aindorferstr. 189
  - C) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
    - 1. Guido-Schneble-Str.

- 8.12. Bautenliste 04.10.-10.10.21:
  - A) Erstantragsverfahren:
    - 1. Hans-Thonauer-Str. 3d
  - B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
    - 1. Aindorferstr. 173
- 8.13. Bautenliste 11.10.-17.10.21:
  - A) Erstantragsverfahren
    - 1. Perhamerstr. 2
    - 2. Hartelstr. 1
    - 3. Eisenheimerstr. 6
- 8.14. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.21:  
Fällung Endelhauserstr. 7a
- 8.15. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.21:  
Fällung Friedenheimer Str. 108
- 8.16. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.09.21:  
Fällung Agnes-Bernauer-Str. 11
- 8.17. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.21:  
Fällung Stöberlstr. 69-69b
- 8.18. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.21:  
Fällung Aindorferstr. 189
- 8.19. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.21:  
Fällung Inderstorferstr. 17a-25a
- 8.20. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.10.21:  
Geisenfelder Str. 2, Fl.Nr. 127/113, Gemarkung: Laim  
Neubau dreier Reihenhäuser mit Doppelparker und Carport
- 8.21. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.10.21:  
Fällungsgenehmigung Perhamerstr. 70
- 8.22. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.10.21:  
Friedenheimer Str. 104, Baugenehmigung
- 8.23. Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 29.09.21:  
Ausnahmezulassung Jahresgenehmigung Straßenbauarbeiten
- 8.24. Schreiben Sozialreferat vom 15.09.21:  
Vollzug der Erhaltungssatzung Pfarrer-Endres-Weg / Landsberger Straße
- 8.25. Schreiben Sozialreferat vom 13.10.21:  
Dokumentation zu Einsatz des Kinder-Aktions-Koffers in Laim
- 8.26. Schreiben Sozialreferat vom 20.10.21:  
Antrag auf Zweckentfremdung von Wohnraum, Geisenfelder Str.
- 8.27. Schreiben Mieterbeirat vom 26.10.21:  
Protokoll vom 18.10.21

- 8.28. Schreiben Polizeiinspektion 41 vom 07.10.21:  
Parkplätze Valpichlerstraße
- 8.29. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 13.10.21:  
Anhörung Am Laimer Anger, Kasperltheater 27.10.-07.11.21  
Hier: Eilentscheidung
- 8.30. Schreiben Baureferat vom 01.10.21:  
Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den  
Bezirksausschüssen
- 8.31. Schreiben Baureferat vom 11.10.21:  
Mülleimer an den Eingängen zur U-Bahn aufstellen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02821
- 8.32. Schreiben Baureferat vom 21.10.21:  
U-Bahn-Station Laimer Platz, überdachte Fahrradabstellplätze
- 8.33. Schreiben Baureferat vom 08.10.21:  
Nutzung Grundstück Laimer Schlössel als Baustelleneinrichtungsfläche
- 8.34. Schreiben MVG vom 13.10.21:  
Erneuerung von Weichteilen im Bereich Schwanthalerhöhe - Theresienwiese
- 8.35. Schreiben MVG vom 14.10.21:  
MVG-Angebot und Fahrplanänderungen über die Feiertage und in den  
Weihnachtsferien
- 8.36. Schreiben Direktorium vom 01.10.21:  
Eilantrag zu den Richtlinien des Stadtbezirksbudget  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02984
- 8.37. Schreiben Direktorium vom 06.10.21:  
Antrag auf Zuschuss BA-Budget, Antragst. Impro macht Schule e.V.
- 8.38. Schreiben foolpool GbR vom 04.10.21:  
Verwendungsnachweis
- 8.39. Schreiben Direktorium vom 07.10.21:  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04226 Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für  
die Jahre 2018-2020; qualitative und quantitative Veränderungen in der  
Bezirksausschussarbeit  
Informationen über die Beschlussfassung im Stadtrat
- 8.40. Beschluss der Vollversammlung vom 09.09.21:  
(U) Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018 - 2020;  
qualitative und quantitative Veränderungen in der Bezirksausschussarbeit  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04226

- 8.41. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.10.21:  
(U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK)  
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2020 – 31.07.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04443
- 8.42. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
(U) Perspektive München  
Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04661
- 8.43. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
(U) Studie "Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München - Möglichkeiten der kommunalen Einflussnahme auf einem zunehmend angespannten Wohnungsmarkt"  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04766
- 8.44. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
(U) Perspektive München als Steuerungsinstrument....  
Stadtentwicklung weiterdenken I  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04420
- 8.45. Hinweis/Ergänzung zum Beschluss in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.21:  
(U) Baulandmobilisierungsgesetz – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches und der Baunutzungsverordnung durch das Baulandmobilisierungsgesetz  
A) Baulandmobilisierungsgesetz – in Wahrheit ein Bauverhinderungsgesetz!  
Antrag Nr. 20-26 / A 00203 von der FDP BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion vom 02.07.2020  
B) Baulandmobilisierungsgesetz in der Landeshauptstadt München umsetzen  
Antrag Nr. 20-26 / A 01412 von der Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI vom 07.05.2021  
C) Baulandmobilisierungsgesetz rasch umsetzen – Freistaat in die Pflicht nehmen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01438
- 8.46. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
(U) Realisierungswettbewerb  
„Zwei Hochhäuser an der Westend-/ Zschokkestraße“ in München  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2027  
Zschokkestr. (südlich), Westendstr. (westlich),  
Barmer Str. und Hans-Thonauer-Str. (östlich)  
- Erweiterung des Umgriffs (Busbetriebshofgelände) -  
(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 58 d)  
Bekanntgabe des Wettbewerbsergebnisses  
Stadtbezirk 25 - Laim  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04344

- 8.47. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
(U) Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - Münchner Mischung schützen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01768
- 8.48. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
(U) Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00688
- 8.49. Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 13.10.21:  
(U) Radwegrückbau in Tempo-30-Zonen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03312
- 8.50. Bekanntgabe im Bildungsausschuss des Stadtrates vom 27.10.21:  
(U) Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die  
öffentlichen Gymnasien und Realschulen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04670

## **9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung**

- 9.1. Bitte um mehr Sauberkeit für München-West  
(Weiterleitung an Baureferat)
- 9.2. Grünstreifen Fürstenrieder Str. 188  
(Weiterleitung BA 20 Hadern)
- 9.3. Verkehr Willibaldstraße  
(Beantwortung durch Vorstand)
- 9.4. Zugeparkter Fahrradweg Agnes-Bernauer-Straße / Ecke Fürstenrieder Straße  
(Vorstand vereinbart Ortstermin)
- 9.5. Gefährliche Fahrradampel Eisenheimer Straße / Lautensackstraße  
(Vertagung UA Mobilität)
- 9.6. Antrag für eine Geschwindigkeitsbegrenzung Agnes-Bernauer-Straße  
(Beantwortung durch Vorstand)
- 9.7. Neue Verkehrsordnung - Parkverbot LKW - komplette Droste-Hülshoff-Str.  
(Antwort Mobilitätsreferat TOP 8.6)
- 9.8. Neue Verkehrsordnung - Parkverbot Lkw - komplette Droste-Hülshoff-Str.  
(Antwort Mobilitätsreferat TOP 8.6)
- 9.9. Parkverbot Lkw, komplette Droste-Hülshoff-Str.  
(Antwort Mobilitätsreferat TOP 8.6)
- 9.10. Unberechtigtes Gehwegparken  
(Weiterleitung Mobilitätsreferat)
- 9.11. Baustellen Laim Hartelstraße und Isbertstraße  
(Vertagung UA Bau)
- 9.12. Geplanter Neubau eines Mehrfamilienhauses Hartelstr. 1  
(Vertagung UA Bau)

- 9.13. Bauvorhaben Hartelstr. 1  
(Vertagung UA Bau)
- 9.14. Trambahnlärm  
(Weitergabe Stadtwerke)
- 9.15. Spielplatzsicherheit München Laim  
(Weitergabe Baureferat)
- 9.16. Gotthardstraße  
(Beantwortung durch Vorstand)
- 9.17. Randsteinabsenkung Haltestelle Lautensackstraße  
(Weitergabe an Stadtwerke)
- 10. Nichtöffentlicher Teil**