

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Vorsitzender
Frieder Vogelsang

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 989 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32

München, 03.11.21

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag 09. November 2021, 19.00 Uhr
in der Grundschule Grandlstr. 5, 81247 München**

vorläufige Tagesordnung

Hinweise: **Aufgrund der aktuellen Situation ist das Platzangebot für Zuschauer*innen sehr beschränkt!**

Ab Betreten eines Gebäudes besteht in sämtlichen Verkehrsflächen, Zugangsbereichen und Räumlichkeiten, in denen Sitzungen des Bezirksausschusses stattfinden, grundsätzlich eine Maskenpflicht (mindestens medizinische Maske); am Platz kann bei Einhaltung eines Mindestabstandes von 1,5 m auf das Tragen der Maske verzichtet werden.

1. Begrüßung**1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO****2. Bürgeranliegen****2.1 Bürgersprechstunde****2.2 Bürgerpost an den BA 21**

1. Müllansammlung Richard-Riemerschmid-Allee (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)
2. Mehr Streifenfahrten durch Polizei - Mehr Parkkontrollen durch Politessen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)
3. Parksituation Donizettiweg / Pflegerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)
4. Verbesserung Beschilderung und Fahrbahnmarkierung an der Kreuzung Pippinger Straße / Lortzingstraße / Josef-Felder-Straße
5. Parkplatzsituation BSA Meyerbeerstraße
6. Aufbau einer Packstation in der Kaflerstr. 2
7. Bauvorhaben Freseniusstr. 105
8. Zustand Grundschule an der Peslmüllerstr. 8
9. Verkehrssituation Oselstraße
10. Planungsprozesse in Ober- / Untermenzing und Verkehrssituation
11. Josef-Osterhuber-Platz
12. Neues Quartier am Dreillingsweg
13. Müllsituation am Ende des Haidelwegs
14. Kein öffentlicher Eislauf im Eissportzentrum West
15. Gehweg vor der Grundschule Grandlstraße
16. Gefahrensituation Fußgängerampel / Bushaltestelle Rubensstraße
17. Verkehrsaufkommen Kreuzung Pippinger Straße / Dorfstraße / Faistenlohestraße
18. Wildes Parken von E-Scootern / Fahrrädern auf Gehwegen

19. Brunnen am Marienplatz
20. Antrag auf Zuschuss für Kreislaufschränk
21. Erweiterung Parkverbot in der Fahrradstraße Silberdistelstraße (Ecke Weinbergerstraße)
22. Neue Kindertagesstätte Bäckerstraße; Zaungestaltung
23. Wertstoffinsel Maria-Eich-Str. 119
24. Änderung des derzeitigen Wertstoffrecycling-Konzept; Zwischenmitteilung auf BV-Empfehlung
25. Verkehrslärm / Geschwindigkeitsüberschreitung in der Karl-Hromadnik-Straße

3. Bericht des UA Umwelt und Natur und Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Landschaftsschutzgebiet Würmniederung: 12 Bäume
2. Kastellstr. 12: 1 Birke
3. Bodenseestr. 10: 1 Balsapappel-Klon
4. Bauseweinallee 27 a: 1 Bergahorn
5. Franz-Hauser-Weg 6: 2 Thujen
6. Mendelssohnstr. 8: 1 Föhre, 1 Thuje
7. Verdistr. 144: 2 Nadelbäume
8. Weingartnerstr. 29: 2 Fichten
9. Menzinger Str. 147: 1 Weißtanne
10. Oselstr. 35: 1 Thuja
11. Bodenseestr. 31: Baumbestandsplan
12. Karl-Mangold-Str. 11: Baumbestandsplan
13. Amalienburgstr. 27: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
14. Offenbachstr. 51a: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
15. Bergsonstr. 79: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

16. Rißheimerstr. 15: 1 Ahorn
17. Chopinstr. 6: 1 Kiefer
18. Landsberger Str. 447: 1 Ahorn
19. Nusselstr. 51: Baumbestandsplan
20. Pfättendorferstr. 20: 1 Ahorn, 1 Buche, 1 Fichte
21. Weinbergerstr. 111: 1 Blutpflaume
22. Maria-Eich-Str. 34: 1 Silberhorn
23. Paosostr. 16: 1 Zierkirsche
24. Bauseweinallee 58: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan
25. Peter-Anders-Str. 3: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan
26. Anton-Pichler-Str. 9: Baumbestandsplan

3.2 Gefahrenbäume

- kein Eingang -

4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

1. 2 Anwesen in der VerdisträÙe
2. 2 Anwesen in der ChopinsträÙe
3. Anwesen Im Wismat
4. Anwesen in der SteierersträÙe
5. Anwesen in der AmalienburgsträÙe
6. Anwesen in der NusselsträÙe

6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen

1. Protokoll der Sitzung vom 07.10.21 (Belastete StraÙennamen)

2. Protokoll der Sondersitzung vom 19.10.21 (Belastete Denkmäler in Pasing-Obermenzing)

7. **Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**

8. **Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**

9. **Berichte der Beauftragten und Beiräte**

10. **Entscheidungen**

1. Stadtbezirksbudget; Antrag Bayerische Philharmonie e.V. auf Zuschuss für Bau-
maßnahmen am Vereinshaus vom 15.09. - 31.12.21 in Höhe von 18.271,47 €
(Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04431
> dazu Schreiben der Bayerischen Philharmonie vom 14.10.21

2. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des
Oberbürgermeisters vom 22.02.17; Maronenverkaufsstand, Kaflerstr. 2

3. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürger-
meisters vom 22.02.17;
Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen (Zeitungskästen), Landsberger
Str. 519 und Scapinellistr. 4

4. Mehr Polizeipräsenz in Pasing (Empfehlung Nr. 20-26 / E 00015 der Bürgerver-
sammlung vom 21.06.21)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04781

5. Stadtbezirksbudget; Antrag Stiftung Kath. Familien- und Altenpflegewerk für
"SternenGlück" im Quartier Mitterfeldstraße am 08.12.21 in Höhe von 800,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04926

6. Stadtbezirksbudget; Antrag Verein Pasinger Mariensäule e.V. für Durchführung
des Pasinger Christkindlmarktes an den Adventswochenenden vom 27.11. -
19.12.21 in Höhe von 11.340,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04927

7. Stadtbezirksbudget; Antrag BIKU e.V. - Verein für Bildung und Kultur für Mädchen
an den Ball! Mädchenfußball in Pasing Obermenzing ermöglichen vom 01.01. -
31.12.22 in Höhe von 10.080,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04945

8. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürger-
meisters vom 09.04.18;
Genehmigung einer Freischankfläche, Bodenseestr. 1

11. **Anhörungen**

1. Schuegrafstr. 6-8: Neubau eines Büro- und Geschäftshauses (Vertagung aus der
BA-Sitzung am 05.10.21)

2. Bodenseestr. 31: Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage / Vorbescheid

3. Karl-Mangold-Str. 11: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen
4. Amalienburgstr. 27: Abbruch Bestandsgebäude, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
5. Westerholzstr. 20: Neubau eines Zweifamilienhauses
6. Offenbachstr. 51a: Abbruch eines eingeschossigen Wohnraums im EG und einer Garage, Neubau eines Doppelhauses sowie Errichten zweier Garagen und Überdachung eines bestehenden Stellplatzes
7. Bergsonstr. 79: Neubau von sechs Reihenhäusern, zwei Einzelhäusern, einem Doppelhaus sowie einem Tinyhaus mit gemeinsamer Tiefgarage / Vorbescheid
8. Nusselstr. 51: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung sowie Garage und Schwimmbecken
9. Bürger*innenbeteiligung Direktorium, Konzept für die analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München
10. Bauseweinallee 58: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Carport sowie Neubau von drei Reihenhäusern mit Duplexparkern
11. Peter-Anders-Str. 3: Umnutzung, Erweiterung und Aufstockung eines Gewerbegebäudes zu einem Wohnhaus / Tektur
12. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Menterstr. 114

12. Anträge und Anfragen

1. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Neues Schild an der Dirt-Bike-Anlage im Landschaftspark Pasing - Laim - Blumenau - Hadern (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)
2. FW / ÖDP, Antrag: Korrektur der Lichtsignal- und Fahrspur-Kennzeichnung Lortzingstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)
3. Interfraktioneller Antrag: Sanierung der Grund- und Mittelschule Peslmüllerstraße
4. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Künstlerische Gestaltung von Stromverteilerhäuschen
5. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Mehr Platz für Kinder: Kinderspielplatz nahe Schloss Blutenburg prüfen
6. Bündnis 90 / Die Grünen, Anfrage: „Fit im Park“ im Stadtbezirk 21 Pasing-Obermenzing endlich umsetzen !
7. CSU, Antrag: Nur eine Bedarfsampel an der Kreuzung Pippinger Straße / Dorfstraße / Breiter Weg
8. SPD, Antrag: Sofortige Auflösung des illegalen Taxistandplatzes in der Bäckerstraße

9. SPD, Antrag: Aufgabe des Taxistandplatzes in der Kaflerstraße sowie Wiederherstellung des Radwegs
10. SPD, Antrag: Einrichtung eines „Parkleitsystems“ für das Pasinger Zentrum
11. SPD, Antrag: Rückmeldung der Lokalbaukommission bei Eingaben des BA 21 zur Bauvorhaben

13. Unterrichtungen

1. Unveränderte Fortführung von Gaststätten
- "Gigantelli", Meyerbeerstr. 115
- "Cats 2.0", Paul-Gerhardt-Allee 44

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.09.21:
Einbindung des "Schwammstadt"-Prinzips in Prozesse der Stadtplanung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02590
2. Vollversammlung vom 29.09.21:
Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018 - 2020;
qualitative und quantitative Veränderungen in der Bezirksausschussarbeit
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04226
3. Vollversammlung vom 29.09.21:
Baulandmobilisierungsgesetz – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches und der Baunutzungsverordnung durch das Baulandmobilisierungsgesetz
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01438
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.10.21:
Beschlussvollzugskontrolle (BVK), Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2020 – 31.07.2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04443
5. Bildungsausschuss vom 27.10.21:
Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die öffentlichen Gymnasien und Realschulen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04670
6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:
Studie "Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München - Möglichkeiten der kommunalen Einflussnahme auf einem zunehmend angespannten Wohnungsmarkt"
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04766
7. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:
Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00688
8. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:
Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - Münchner Mischung schützen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01768

9. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:
Perspektive München als Steuerungsinstrument einer nachhaltigen Stadtentwicklung – Bericht zur Fortschreibung der Stadtentwicklungskonzeption
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04420
10. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:
Perspektive München - Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04661
11. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:
Wohnungspolitisches Handlungsprogramm, Wohnen in München VI 2017 – 2021, Verlängerung um 1 Jahr bis zum 31.12.22
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04237

15. Post an den BA

15.1 von der Stadtverwaltung

1. Direktorium

1. Zuwendung aus dem Stadtbezirksbudget; Tennisclub Blütenburg e.V., Erweiterung Traglufthalle August / September 2021, Abrechnung
2. Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04226 Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018 - 2020; qualitative und quantitative Veränderungen in der Bezirksausschussarbeit / Information über die Beschlussfassung im Stadtrat
3. Broschüre „Gleichstellungsstelle für Frauen – Meilensteine, Erfolge und Handlungsfelder städtischer Gleichstellungsarbeit“

2. Baureferat

1. Leinenpflicht im Stadtpark - Radfahrern nur auf den dafür vorgesehenen Wegen
2. Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den Bezirksausschüssen
3. Josef-Osterhuber-Platz; Bänke
4. Mobile Unterstände für Jugendliche im öffentlichen Raum; Dirtbikeanlage an der Silberdistelstraße
5. Runder Tisch Landschaftspark Laim - Hadern - Pasing

3. Mobilitätsreferat

1. Verhinderung des rechtswidrigen Haltens und Parkens von Taxen auf dem Radweg in der Bäckerstraße durch mobile Absperrungen (Antrag Nr. 20-26 / B 02501 vom 08.06.21)
2. Vorrang auch für den Radverkehr am Fußgängerüberweg Grandlstraße (Antrag Nr. 20-26 / B 02489 vom 08.06.21)

3. Verkehrslärm in der Karl-Hromadnik-Straße durch Missachtung der 30 km/h Geschwindigkeitsbegrenzung
4. Verkehrsführung Unterführung Offenbachstraße
5. Arbeiten im Straßenraum, Volmstr. 20 - 52 und gegenüber; Verlegung Fernwärme vom 18.10. - 26.11.21, verkehrsrechtliche Anordnung
6. Lichtsignalanlage Pippinger Straße / Dorfstraße
7. Ampelschaltung im Durchblick auf die Bedürfnisse von Fußgänger*innen, Radfahrer*innen und Sportler*innen ausrichten
8. Probleme mit Radfahrern auf Gehweg Blumenauer Straße; Terminvorschläge für Ortstermin
9. Abschlussveranstaltung – Sommerstraßen 2021 am 15.11.21

4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Perspektive München, Entwurf des Stadtentwicklungsplans STEP 2040; Einladung in UA Planung zur Vorstellung
2. Anfrage zu Fl.St. 735/12 Pasing, Nordausgang Bhf Pasing Nord
3. Alte Allee 15; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
4. Vollzug der Baumschutzverordnung
 - Marsopstr. 18
 - Murtalstr. 15
 - Steirerstr. 18
5. Bauvorhaben Im Wismat 30
6. Verdistr. 71: Abbruch Bestandsgebäude und Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage
7. Bauvorhaben Gebhardweg 2
8. Keine Quartiers- und Siedlungsentwicklung im Landschaftspark West und der Baumschule (Antrag Nr. 20-26 / B 02673 vom 06.07.21)
9. Bauvorhaben Herzog-Johann-Str. 5

5. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb

1. Sachstand städtische Kinderkrippe Scapinellstr. 15 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)
2. "Orange your City" auch in Pasing-Obermenzing (Antrag Nr. 20-26 / B 02672 vom 06.07.21)

3. Brachfläche an der Offenbachstraße

6. Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Geschwindigkeitsbegrenzung Planegger Straße sowie Aufnahme Planegger Straße in den Lärmaktionsplan
2. Unterhaltsmaßnahmen an der Würm im Unterhaltsbereich der Wasserkraftanlage Hallermühle
3. Badeverbot an der Würm - Schilder

7. Sozialreferat

1. Schaffung von Unterkünften für Geflüchtete und Wohnungslose; Wiederbelebung des sog. verkürzten Verfahrens
2. Mieterbeiratswahl 2021; Berufung von stimmberechtigten Mitgliedern, Bekanntgabe der beratenden Mitglieder
3. Protokoll Mieterbeirat vom 18.10.2021

8. Referat für Bildung und Sport

1. Betreuungssituation in Pasing-Obermenzing darstellen und bedarfsgerecht planen (Antrag Nr. 20-26 / B 02494 vom 08.06.21)
(Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)
2. Raumsituation Grundschule Oselstraße

9. Kreisverwaltungsreferat

1. Plakatierung durch Bezirksausschüsse - Pilotversuch
2. Bürgerzentrum Rathaus Pasing - Rückkehr des Versicherungsamtes

10. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG

1. Angebotsänderung bei der MVG

15.2 Sonstige

1. Sitzbänke Mitmachprojekt "muenchen.hogga.me" (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)
2. Besichtigung Gemeinschaftsunterkunft Landsberger Str. 412 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)
3. Vorstellung Schulcampus Grundschule Schererplatz

4. Nachbarschaftstreff Pasing: Kurzberichte zu den geförderten Aktionen "USUS - Unsere Straßen - Unsere Street(Art)" und "Wertbank - geteilte Werte in der Nachbarschaft"
5. Dokumentation Infoveranstaltung Dreillingsweg
6. Vorschlag für Fahrradgaragen Sharing System
7. Regionalmanagement München Südwest e.V.: Protokoll 2. Treffen der Fachrunde "Naturräume" am 13.10.21
8. Taxi München eG: Taxistandplatz Pasing Bahnhof erweitern
9. Regierung von Oberbayern: Spielplatz Landsberger Str. 412
10. Baustelleneinrichtung Landsberger Str. 438

16. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen:
 - 07.12.21, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5
 - 11.01.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5

17. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsgesang
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -