



Landeshauptstadt München, Direktorium
[Tal 13, 80331 München](mailto:tal.13.80331.muenchen)

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürger*innen

Vorsitzende

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz
1.stellv. Vors. Dr. Gerhard Pischel
2.stellv. Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

Geschäftsstelle:

Tal 13, 80331 München
Telefon: 1598688 - 33
Telefax: 1598688 - 15
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 03.11.2021

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 16.11.2021, um 19.30 Uhr
im Saal des Alten Rathauses, Marienplatz 15**

**Persönliche Anliegen können auch von 18.30 – 19.15 Uhr, vor der Sitzung, bei der
Bürger*innensprechstunde angebracht werden.**

***Aufgrund der Maßnahmen zur Bekämpfung der Corona-Pandemie steht nur
eine begrenzte Zahl an Plätzen für Zuschauer*innen zur Verfügung.
Ab Betreten des Gebäudes besteht die Verpflichtung einen Mund-Nasen-
Schutz zu tragen. Die Maske darf abgenommen werden, sobald und solange
Sie sich an Ihrem Sitzplatz befinden.***

Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 5

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

- 1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen**
- 4. Fragen an die Polizei**

5. Bürgeranliegen

- 5.1 Der Bürger hat das Wort**
- 5.2 Vorstellungen und Berichte**

6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA

- 6.1** Fahrbahnverengung und -verschmutzung durch die Baustelle in der Türkenstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02755
- 6.2** Zwischennachricht Radkonzept für die Arnulfstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00404
- 6.3** Radkonzept für die Arnulfstraße – BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00404 des BA 3
Schreiben an Augustiner-Keller z.K.
- 6.4** Fehlende Poller und Wildparker am Rudi-Hierl-Platz
Antwortschreiben an Bürger

- 6.5 Neue Curb für den Maßmannskatepark
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02978
- 6.6 Mülleimer für Bank Lothstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03070
- 6.7 Gesamtkonzept für den Odeonsplatz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02754

7. Berichte

- 7.1 Rechtsextremismusbeauftragter
- 7.2 Mieterbeirätin
- 7.3 Kinder- und Jugendbeauftragte
- 7.4 Beauftragter für Menschen mit Behinderung

B Klima, Umwelt und Planung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

- 1.1.1 Haus in der Zieblandstraße 11
Bürgeranliegen vom 14.10.2021

1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag Grüne vom 31.10.2021
Ausverkauf der Maxvorstadt verhindern: Leerstand Mehrfamilienhaus Schraudolphstraße 30

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Bauvorhaben

- 2.1.1 Baulisten der LBK: KW 39, 40, 41 und 42
- 2.1.2 WEB-Listen der LBK: KW 40-43
- 2.1.3 Theresienstraße 158, Neuerrichtung des Daches mit Gauben und Rekonstruktion bauzeitliche Traufe, sowie Speicherausbau zu Wohnungsnutzung, Anbau Balkone und Aufzug
 - a) Bauvorhaben
 - b) Freiflächengestaltungsplan
- 2.1.4 Luisenstraße 64, ABBRUCH (für Neubau eines RG mit TG)
- 2.1.5 Augustenstraße 33a, Aufstockung und Nutzungsänderung eines Gewerbegebäudes in ein Wohn- und Geschäftshaus- VORBESCHIED
- 2.2 Einstellung der Arbeiten am Bebauungsplan Nr. 2140
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00126 der Bürgerversammlung

3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

3.2 Baumfällungen

- 3.2.1 Baumfällung Sandstr. 37 + 39

4. Aktuelle Sachstandsberichte

5. Unterrichtungen

- 5.1 Baulandmobilisierungsgesetz
Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 01438
- 5.2 Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten – Münchner Mischung schützen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 01768
- 5.3 Perspektive München – Möglichkeiten kommunaler Einflussnahme auf dem Wohnungsmarkt
Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 04766
- 5.4 Perspektive München – Bericht zur Fortschreibung der Stadtentwicklungskonzeption
Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 04420
- 5.5 Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung

- Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 04661
- 5.6 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm
Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 04237
 - 5.7 Nachfragen Vorkaufsrecht nach dem BauGB, Tengstraße
Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 04006
 - 5.8 SWM Baumaßnahme Fernwärme-Projekt Reha Karlstraße – BA 3 (Maxvorstadt)
 - 5.9 Protokoll der öffentlichen Sitzung des Mieterbeirates vom 18.10.2021
 - 5.10 Bescheid Baumfällungen Schellingstr. 145-147

C Mobilität und öffentlicher Raum

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

- 1.1.1. Verunreinigungen an der Alten Pinakothek und der Pinakothek der Moderne
Bürgeranliegen vom 20.10.2021
- 1.1.2 Baustelle Schleißheimer Straße
Bürgeranliegen vom 26.10.2021
- 1.1.3 Anliegen Verkehrsberuhigung Sandstraße 32
Bürgeranliegen vom 27.10.2021
- 1.1.4 Nachklapp IAA aus Sicht einer Anwohnerin
Bürgeranliegen vom 06.10.2021
- 1.1.5 entfällt
- 1.1.6 Baustelle Nymphenburger Str., ehem. CSU Sitz
Bürgeranliegen vom 18.10.2021
- 1.1.7 Parksituation Isabellastraße und Isabella- /Ecke Neureutherstraße
Bürgeranliegen vom 22.10.2021

1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag SPD vom 02.11.2021
Radweg Oskar-von-Miller-Ring
- 1.2.2 Antrag SPD vom 02.11.2021
Christbaum am Josephsplatz
- 1.2.3 Antrag SPD vom 27.10.2021
Flutlicht im Maßmannpark

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

- 2.1.1 Neubau von Lichtsignalanlagen:
 - a) Gabelsbergerstraße / Oskar-von-Miller-Ring
 - b) Gabelsbergerstraße / Türkenstraße

2.2 Öffentlicher Raum

- 2.2.1 Kurfürstenstr. 4, Aufstellen einer neuen Verkaufseinrichtung (Kleiderständer)
- 2.2.2 Verbot des Mitführens und des Benutzens von mobilen Audioanlagen ab 20 Uhr
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00120

2.3 Gaststätten

- 2.3.1 Freischankflächenantrag am Parkplatz- Schellingstr. 15
- 2.3.2 Ausdehnungsantrag FSF, Hiltenspergerstr. 8
- 2.3.3 Stärkere Polizeipräsenz gegen „Ballermanisierung“
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00122
- 2.3.4 Maßnahmen zum Schutz der Nachtruhe der Anwohner*innen
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00138

2.4 Veranstaltungen

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

Bericht vom Ortstermin Nachtspaziergang am 26.10.

3. Unterrichtungen

- 3.1 Bericht über die IAA Mobility 2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 04525
- 3.2 Neubau HBF_Vorlage Fahrradparken
- 3.3 Aufhebung Glasbehältnisverbote zum 29.10.2021 (24 Uhr)
- 3.4 Theresienstraße - Radfahrstreifen vAO
- 3.5 Fahrradabstellplätze in der Augustenstr. 116 vAO
- 3.6 Planfeststellungsverfahren 2. Stammstrecke 3. Planänderung PFA 1
- 3.7 Straßenbenennung nach Dr. Dr. Franz-Xaver Schweyer
- 3.8 Neubau HBF, Machbarkeitsuntersuchung zu Fahrradparken Ergänzung
- 3.9 Unterrichtung über unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
a) Dachauer Str. 28, b) Türkenstr. 38

D Soziales und Bildung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Budget

Antragsteller*in: Förderverein Schwindschule e.V.

Maßnahme: Lernförderung und Hausaufgabenbetreuung an der Grundschule an der Schwindstraße vom 06.12.2021 – 02.12.2022

beantragter Zuschuss: 6.660 Euro

2.2 Budget

Antragsteller*in: Sozialdienst katholischer Frauen München e.V.

Maßnahme: Erklärfilme zum Abbau von Zugangshürden vom 01.01. – 31.12.2021

beantragter Zuschuss: 9.620,60 Euro

2.3 Spielen in der Stadt e.V.:

Planung der Einsätze der POP UPS: mobile Kunst-Spiel-Aktionen 2022 und 2023

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

4.1 Beschluss Planungssicherheit Schul-Kindertageseinrichtungen

Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 00688

4.2 Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung

Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 04670

E Kultur und Demokratieförderung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

4.1 Gesamtstädtisches Konzept für die analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München

F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

F 1 BA-Informationsschreiben 05/2020

Durchführung eigener Veranstaltungen

F 2 Informationsschreiben BA 05 / 2021:

Änderung der Geschäftsordnung, Maskenpflicht, 3 G plus-Vorgaben

Nächste BA- und UA-Sitzungen

UA Klima, Umwelt und Planung, 10.11.2021, 19.30 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Mobilität und öffentl. Raum, 11.11.2021, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Soziales und Bildung, 08.11.2021, 19.00 Uhr, Sozialdienst katholischer Frauen München e.V.
Dachauer Str. 48

UA Kultur und Demokratieförderung, 16.11.2021, 19.00 Uhr, Saal des Alten Rathauses, Marienplatz 15

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 14.12.2021 im Amerika-
haus, Karolinenplatz 3 in 80333 München, statt.

München, 03.11.2021

gez.

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

Vorsitzende