



## Antrag an den BA 21 Pasing-Obermenzing für die Sitzung am 09.11.2021

### ***Rückmeldung der Lokalbaukommission bei Eingaben des BA 21 zu Bauvorhaben***

#### **Antrag**

Die Landeshauptstadt München wird gebeten, bei Stellungnahmen des Bezirksausschusses im Rahmen von Anhörungen und Genehmigungen prinzipiell mit einer kurzen Begründung mitzuteilen, wie z. B. bei Bauanträgen entschieden wurde. Im Falle einer Entscheidung entgegen der Stellungnahme des BA wird um eine Erläuterung gebeten, die konkret auf die in der Stellungnahme des BA genannten Gründe eingeht.

#### **Begründung**

Der Bezirksausschuss nimmt seine Aufgabe bei Anhörungen und Genehmigungsverfahren sehr ernst und macht im Rahmen von Baugenehmigungsverfahren mit Fällungsanträgen fundierte Vorschläge, wie z. B. wertvolle Baumsubstanz zum Beispiel durch die Verschiebung des Baukörpers erhalten oder durch die Verlagerung von Tiefgaragen unter den Gebäudekörper Platz für größere Ersatzpflanzungen geschaffen werden kann.

In den vergangenen Jahren erhielt der Bezirksausschuss nur sehr selten eine offizielle Rückmeldung, was aus den Eingaben an die Lokalbaukommission geworden ist. Nicht selten erfährt der Bezirksausschuss erst über betroffene Bürgerinnen und Bürger oder aus der Presse, wie die Lokalbaukommission am Ende entschieden hat.

Positive Ansätze seit der Sommerpause, den Bezirksausschuss über die Beschlussfassung der Stadtverwaltung zu informieren, wurden sehr positiv registriert.

Auch wenn dies einen zusätzlichen Aufwand verursacht, ist doch die Rückmeldung der Lokalbaukommission sehr wichtig für die Arbeit des Bezirksausschusses. Mit der Begründung kann auch das Verständnis des BAs für das Verwaltungshandeln gefördert werden. Auch im Sinne einer bürgernahen Verwaltung ist es wichtig, dass Anliegen aus dem BA 21 ernst genommen werden.

Bei der unteren Naturschutzbehörde funktioniert dies seit vielen Jahren sehr zuverlässig. Falls der BA und die UNB unterschiedlicher Meinung bei der Beurteilung von Fällungsanträgen sind, erhält der BA eine kurze E-Mail mit einer Begründung und den Bescheid, der in Alfresco eingestellt wird.

Dr. Constanze Söllner-Schaar  
Fraktionssprecherin

Dr. Rüdiger Schaar  
Mitglied im BA 21