



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzende:
Andrea Stadler-Bachmaier

E-Mail:
a.stadler-bachmaier@muenchen.de
www.muenchen.de/ba1

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 089/29165154
Telefax: 089/22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 11.11.2021

Einladung

**zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel
(Wahlperiode 2020-2026)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

**am Dienstag, den 23.11.2021 um 19.00 Uhr,
im Großen Sitzungssaal, Neues Rathaus, Marienplatz 8, 80331 München**

ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
- 5 Allgemeine Themen**
- 6 Bericht der Vorsitzenden**
- 7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

B Planen, Bauen, Wohnen

- 0 Bericht**
- 1 Anträge und Bürgeranliegen**
 - 1.1 Aufenthaltsqualität auf dem Isartorplatz kurzfristig stärken: Abendliche Beleuchtung des Fortunabrunnens als Pilotprojekt; Antrag der CSU-Fraktion vom 08.11.2021
- 2 Entscheidungen**
 - 2.1 Totholz aus der Isar entfernen; Empfehlung Nr. 20-26 / E 00201 der Bürgerversammlung

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Hermann-Sack-Straße 2
Nutzungsänderung von Büro- und Praxisflächen in ein Arbeiterwohnheim (1. bis 4. OG)
- 3.1.2 Herzog-Wilhelm-Straße 17
Errichtung eines Pavillons und eines Swimmingpools auf der bestehenden Dachterrasse
- 3.1.3 Weinstraße 1
Einbau eines Straßenverkaufs in eine bestehende Gaststätte
- 3.1.4 Mariannenplatz 3
 - a) Sanierung und Anbauten Kirche St. Lukas mit Nutzungsänderung: Kita-Räume zu Gottesdiensträume
 - b) Vollzug der Baumschutzverordnung
- 3.1.5 Prinzregentenstraße 11, Vorbescheid
Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage
- 3.1.6 Maximilianstraße 29, Vorbescheid
Dachgeschossausbau mit zwei Wohnungen, Anbau eines Personenaufzugs im Hof
- 3.1.7 Sendlinger Straße 15
Fassadenänderung und raumbildender Ausbau eines Juweliergeschäfts mit neuer innenliegender Treppe zwischen 1. und 2. OG
- 3.1.8 Kreuzstraße 7 - 7c, Vorbescheid
Aufstockung im südlichen Bereich eines Hauptgebäudes, Änderung der Dachform in diesem Bereich sowie Sicherstellung der 2. Rettungswege für Bestandswohnungen durch Zusammenlegung von Wohnungen im Rückwärtigen Bereich von Gebäude 7a und Errichten von Notleitersystemen bei Gebäude 7a, 7b und 7c

3.2 Sonstiges

- 3.2.1 Neue Baumstandorte im öffentlichen Raum – Abfrage von Vorschlägen der BAs
- 3.2.2 Informationen über Planungsstand des Georg-Kronawitter-Platzes – T: 01.12.2021

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

- 5 Bericht der Baumschutzbeauftragten**
- Bericht des Beauftragten für die Herrnschule**
- Bericht des Mietervereins**

C Mobilität und öffentlicher Raum

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Bürgeranliegen, Änderung der Verkehrsführung an der Parkgarage Pschorr
- 1.2 Antrag CSU-Fraktion: Radwegmarkierung entlang der Maximilianstraße verbessern; vertagt aus der Sitzung am 26.10.2021
- 1.3 Antrag CSU-Fraktion: Alltagstaugliche Wertstoffentsorgung für unsere Anwohner: Ein Wertstoffmobil für die Münchner Altstadt; vertagt aus der Sitzung am 26.10.2021
- 1.4 Verkehrssicherheit für Fußgänger und Radfahrer entlang des Maximiliansgymnasiums in der Tivolistraße verbessern; Antrag der CSU-Fraktion vom 08.11.2021
- 1.5 Anwohner in der Altstadt im Blick behalten: Bestandsaufnahme als erster Schritt für zukunftsfähige Parklösungen; Antrag der CSU-Fraktion vom 08.11.2021
- 1.6 Bürgeranliegen, Schanigartenverlängerung bis Ende November baldmöglichst rückgängig machen
- 1.7 Antrag der Fraktionen SPD und Die Grünen: Umwandlung von 2 PKW-Stellplätzen in der Emil-Riedel-Straße in Flächen für Fahrradstellplätze
- 1.8 Bürgeranliegen, Verkehrskonzept Lerchenfeldstraße

2 Entscheidungen

2.1 Antrag auf Aufstellen eines mobilen Fahrradständers, Widenmayerstraße 23

3 Anhörungen

3.1 Verkehr

3.1.1 Erinnerungsverfahren zum Bauvorhaben Weinstraße - Sanierung Fußgängerzone

3.2 Sonstige

3.2.1 Austausch einer Lichtsignalanlage – Standort: Franz-Josef-Strauß-Ring / Hofgartenstraße
T: 02.12.2021

3.2.2 Antrag für die Aufstellung einer Sitzgelegenheit vor dem Gewerbebetrieb, Thierschstraße 1

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

5 Bericht des Tourismusbeauftragten

D Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

1.1 Antrag der Fraktionen SPD und Die Grünen: Süddeutsche Zeitung - Berichte aus den Stadtvierteln

2 Entscheidungen

2.1 Budgetanträge

2.1.1 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Initiative Regenbogen

Maßnahme: Performance-Serie „ein bewegender Regenbogen“ von Ende Oktober – Dezember 2021

beantragter Zuschuss: 1.500,00 €

2.1.2 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Glockenbachwerkstatt e.V.

Maßnahme: Hip Hop Open Mic Session vom 01.02. bis 06.12.2022

beantragter Zuschuss: 1.794,00 €

2.2 Gaststättenangelegenheiten

2.2.1 Vorgehensweise bei Schanigärten während eines neuen Lockdowns; Empfehlung Nr. 20-26 / E 00212 der Bürgerversammlung am 12.07.2021 behandelt mit Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04951

2.2.2 Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche für die Eisdiele, Sparkassenstraße 2

2.3 Sonstige

3 Anhörungen

3.1 Planung der mobilen Kunst-Spiel-Aktionen 2022 und 2023

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

5 Bericht der Kinder-/und Jugendbeauftragten

Bericht der Gleichstellungsbeauftragten

Bericht des Bildungsbeauftragten

Bericht des Beauftragten gegen Rechtsextremismus und Antisemitismus

Bericht der Beauftragten für Erinnerungskultur

Bericht des Beauftragten für Menschen mit Behinderungen und für Senior*innen

E Verschiedenes / Termine

Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse:

- **Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**

Montag, den 15.11.2021, um 19.30 Uhr,
in der Ratstrinkstube des Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über Pforte am „Fischbrunnen“).

- **Unterausschuss Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget**

Dienstag, den 16.11.2021, um 19.30 Uhr,
im Großen Sitzungssaal des Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über Pforte am „Fischbrunnen“).

- **Unterausschuss Mobilität und öffentlicher Raum**

Mittwoch, den 17.11.2021, um 19.30 Uhr,
in der Ratstrinkstube des Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über Pforte am „Fischbrunnen“).

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 14.12.2021, um 19.00 Uhr im Kleinen Sitzungssaal, Neues Rathaus, Marienplatz 8, 80331 München statt. Den aktuellen Stand können Sie unter https://www.ris-muenchen.de/RII/BA-RII/ba_sitzungen.jsp einsehen oder bei der BA-Geschäftsstelle erfragen.

Hinweis:

Liebe Bürgerinnen* und Bürger*,

aufgrund der derzeitigen Corona-Pandemie können wir nur eine reduzierte Anzahl an Besucherplätzen in den öffentlichen Sitzungen gewährleisten. Bürgeranliegen können auch per Mail an ba1@muenchen.de eingebracht werden. Die Bürgersprechstunde findet derzeit durch die Vorsitzende nach telefonischer Vereinbarung oder per Mail a.stadler-bachmaier@muechen.de statt.

Bitte beachten Sie folgende Regelungen, die für alle Sitzungen des Bezirksausschusses Altstadt-Lehel ab sofort gelten:

- 1. Ab Betreten des Gebäudes ist zu jeder Zeit auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen, sowie am Platz und bei Redebeiträgen ohne Ausnahme das Tragen einer FFP2 Maske verpflichtend.**
- 2. Eine Teilnahme an den Sitzungen des Bezirksausschusses ist derzeit nur mit einem 3G Nachweis möglich.**

Wir bitten für diese Regelungen um Ihr Verständnis. Sollte Ihnen aufgrund der Regelungen eine Teilnahme nicht möglich sein, nutzen Sie bitte auch die telefonische Bürgersprechstunde. Vielen Dank.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Andrea Stadler-Bachmaier
Vorsitzende

Unterrichtungen

A 7	Unterrichtungen – Allgemeines
7.1	Perspektive München – Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2021 // Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 04661
B 4	Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen
4.1	Baulisten
4.2	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.3	Geplanter Neubau einer Funkanlage in der Sonnenstraße 5
4.4	Umgestaltung Tal - Beibehaltung der jetzigen Standorte für Taxen und Sightseeing-Busse // BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 00192
4.5	Perspektive München als Steuerungsinstrument einer nachhaltigen Stadtentwicklung – Bericht zur Fortschreibung der Stadtentwicklungskonzeption // Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 04420
4.6	Gewerbetreibende in den Stadtvierteln halten – Münchner Mischung schützen // Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 01768
4.7	Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen // Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 00688
4.8	Studie „Veränderungsprozesse in der LHM – Möglichkeiten der kommunalen Einflussnahme auf einem zunehmend angespannten Wohnungsmarkt // Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / 04766
4.9	Neubau Hbf München – Machbarkeitsuntersuchung zu Fahrradparken im U-Bahn-Bauwerk U1/U2 und Finanzierung und Stellungnahme des BA2 // Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 04493
4.10	Überarbeitung der Baumschutzverordnung; Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01802
4.11	Bepflanzung mit Bäumen und Grünstreifen in der Sternstraße; Antwort auf Bürgeranliegen
4.12	Wohnungspolitisches Handlungsprogramm, Wohnen in München VI 2017 - 2021, Verlängerung um 1 Jahr bis zum 31.12.2022, Programmvereinfachungen und -anpassungen; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04237
4.13	Filserbräugasse 1 Gastrauerweiterung in der Arkade mit zusätzlicher Freischankfläche
C 4	Unterrichtungen – Mobilität und öffentlicher Raum
4.1	Verkehrsrechtliche Anordnungen
4.2	Antwort auf Bürgeranliegen zum Straßenbauprojekt Blumenstraße
4.3	Antwort des Kommunalreferats auf Rückfrage zur Beleuchtung am Viktualienmarkt
4.4	Abschluss der Arbeiten zum Schutz der Eschen in der Reitmorstr. 45a
4.5	Antwort der Polizei auf Bürgeranliegen zur Lärmbelästigung in der Paradiesstraße
4.6	Antwort des Mobilitätsreferats auf Bürgeranliegen zur Verkehrssituation Kanalstraße
4.7	Zustimmung per Eilentscheid zur Verkehrsanordnung Benutzungspflicht für bauliche Radwege in der Blumenstraße
4.8	Beschleunigung und Verbesserung der Zuverlässigkeit des Buslinienverkehrs, Drittes Maßnahmenbündel; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04930

4.9	Beschlussvollzugskontrolle (BVK), Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Mobilitätsausschusses und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2020 bis 31.07.2021; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04505
D 4	Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget
4.1	Stadtbezirksbudget – Nachweise, Berichte und Bescheide
4.2	Veranstaltungsgenehmigungen
4.3	Gaststättenfortführungen
4.4	Freischankflächenbescheide erlassen durch das Kreisverwaltungsreferat
4.5	Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die öffentlichen Gymnasien und Realschulen // Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 04670
4.6	Bescheid Altar der Rache am Odeonsplatz
4.7	Zustimmung per Eilentscheid zur Kunstaktion „Autoeater“ am Stachus vom 10.11.2021 bis 18.07.2022
4.8	Eilentscheid zur Veranstaltung „Sichtbarkeit bei Dunkelheit und Radlsicherheitscheck“ am 18.11. und 19.11.2021 auf dem sog. Odeonsplatz