



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**An alle  
Mitglieder des Bezirksausschuss 16  
Ramersdorf-Perlach**

**Vorsitzender  
Thomas Kauer**

**Privat:**  
E-Mail: mail@kauerthomas.de  
Telefon: (089) 20 31 89 41

**Geschäftsstelle:**  
Friedenstraße 40, 81660 München  
Telefon: (089) 233-614 87  
Telefax: (089) 233-61485  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 28.10.2021

## **Einladung**

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf-Perlach

**Donnerstag, 11. November 2021**

**19:00 Uhr**

**Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32, 81825 München**

- 1 Allgemeines**
- 1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
- 1.1.1 Amtsverlust von Herrn Stephan Clemens;  
Amtseinführung von Frau Susanne Kurz  
in den Bezirksausschuss 16 Ramersdorf-Perlach
- 1.1.2 Vereidigung von Frau Susanne Kurz
- 1.1.3 Nachbesetzung im Unterausschuss Umwelt, Gesundheit und Grünplanung  
Nachbesetzung im Unterausschuss Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen
- 1.1.4 Amtsnachfolge von Herrn Stefan Lorenz;  
Amtseinführung von Herrn Dieter Schweizer  
in den Bezirksausschuss 16 Ramersdorf-Perlach
- 1.1.5 Vereidigung von Herrn Dieter Schweizer

*Hinweise:*

**Ab Betreten eines Gebäudes besteht auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen zu den Räumlichkeiten, in denen Sitzungen des Bezirksausschusses stattfinden, Maskenpflicht, entsprechend der jeweils gültigen Infektionsschutzmaßnahmenverordnung (derzeit FFP 2). Im Sitzungssaal kann die Maske beim Redebeitrag abgenommen werden.**

*Die Bürgersprechstunde entfällt.*

*Das Sitzungslokal ist behindertengerecht barrierefrei zugänglich.*

1.1.6 Nachbesetzung im Unterausschuss Mobilität  
Nachbesetzung im Unterausschuss Umwelt, Gesundheit und Grünplanung

1.1.7 Benennung einer / eines Beauftragten gegen Rechtsextremismus

## **1.2 Beschluss über die endgültige Tagesordnung**

zu 2.2.1.2 Stadtbezirksbudget  
PräVentio Selbstschutz  
Kinder PräVentions Training vom 01.01.-31.03.2022  
5.250,00 € / Az. 0262.0-16-0414  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04704

### **Auflistung der betroffenen Einrichtungen durch den Antragssteller**

zu 3.1.9 Ausbau der Hochäckerstr.: Anfrage zum Plan für den Ausbau und den Zeitpunkt der Umsetzung

Anliegen aus der Bürgerschaft vom 13.10.2021

### **Ergänzungen zum Bürgeranliegen vom 02.11.2021 und 03.11.2021**

3.1.17 12-Punkte Plan zum Schutz und zur Aufwertung des Pfanzeltplatzes  
Antrag der CSU Fraktion im BA 16, der Bündnis 90/Die Grünen Fraktion im BA 16 und der Fraktionsgemeinschaft SPD/Die Linke im BA 16 vom 08.11.2021

3.3.5 Dringlichkeitsantrag  
Wiedereröffnung der mobilen Impfstation im PEP  
Dringlichkeitsantrag der Fraktionsgemeinschaft SPD/Die Linke im BA 16 vom 10.11.2021

3.4.3 Musik im Eis- und Funsportzentrum Ost wieder einschalten  
Dringlichkeitsantrag der CSU Fraktion im BA 16 vom 10.11.2021

zu 4.1.1 Planfeststellung nach § Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) i.V.m. § 73 Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG) für das Vorhaben:  
PFA 3 Ost der 2. Stammstrecke München Bahn-km 107,853 bis 110,711 der Strecke 5547 Bf München Laim - München Leuchtenbergring Bft in der Landeshauptstadt München“

Fristverlängerung bis einschließlich 05.11.2021

(vertagt in der Sitzung am 14.10.2021)

### **Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung**

zu 4.4.1 Perspektive München  
Integriertes Handlungsraumkonzept für den Handlungsraum 6 Neuperlach

Hinweis: Behandlung im UA B3S (Federführung) und im UA BSS

Fristverlängerung bis einschließlich 16.11.2021 beantragt

(vertagt in der Sitzung am 14.10.2021)

### **Information des Referats für Stadtplanung und Bauordnung zur Gewährung der Fristverlängerung bis 16.11.2021 und Nachreichung der Stellungnahme des BA mit einem Hinweisblatt**

zu 4.5.1.4 Madelsederstr. 10 - Fl.Nr. 1317/77-Perlach - Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) sowie einer Garage (6 Stpl.); Frist zur Stellungnahme 02.11.2021

### **Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung**

**1.3 Protokoll der vergangenen Sitzung**

**1.4 Bericht des BA-Vorsitzenden über aktuelle Vorgänge**

- 1.5 **Vertreter/-innen von Behörden und Fachdienststellen sowie weitere Gäste**
- 1.6 **Sonstiges**
- 2 **Entscheidungsfälle**
- 2.1 **Mobilität**
- 2.2 **Kultur und Stadtbezirksbudget**
- 2.2.1 **Entscheidungen über die Gewährung von Zuschüssen aus den Budgetmitteln des BA 16 gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007 Beschlussvorlagen des Direktoriums**
- 2.2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget  
REGSAM  
Stadtteilevent Länderkochen am 24.09.2021  
2.450,00 € / Az. 0262.0-16-0412  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04692
- 2.2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget  
PräVentio Selbstschutz  
Kinder PräVentions Training vom 01.01.-31.03.2022  
5.250,00 € / Az. 0262.0-16-0414  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04704  
**Auflistung der betroffenen Einrichtungen durch den Antragssteller**
- 2.2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget  
REGSAM  
HomeKitchen vom 01.10. - 17.12.2021  
1.728,00 € / Az. 0262.0-16-0413  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04693
- 2.2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget  
Brücken Bauen gUG  
Tag der offenen Tür und Jubiläum 14.10.2021  
1.000,00 € / Az. 0262.0-16-0417  
Information des Direktoriums: Der Budgetantrag wurde zurückgezogen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04696
- 2.2.1.5 (E) Stadtbezirksbudget  
AKA e.V.  
Bau eines mobilen Möbelstücks im Rahmen des Projektes „Ramersdorf – Zusammen LEBEN“ im November/Dezember 2021  
5.000,00 € / Az. 0262.0-16-0419  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04770
- 2.2.1.6 (E) Stadtbezirksbudget  
Elternbeirat der städt. Werner-von-Siemens-Realschule München  
Mediatorenfahrt vom 10.-12.11.2021  
2.204,00 € / Az. 0262.0-16-0418  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04765
- 2.2.1.7 (E) Stadtbezirksbudget  
Elternbeirat der Grundschule am Pfanzeltplatz  
Bewegungsangebot im Ganzttag vom 19.10.2021 – 29.07.2022  
3.462,00 € / Az. 0262.0-16-0420  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04897

2.2.1.8 (E) Stadtbezirksbudget  
Förderverein der Grundschule an der Balanstraße  
Projekt "Kunst und Bauen" vom 15.09.2021 - 31.07.2022  
743,00 €; Az. 0262.0-16-0416  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04906

2.2.1.9 (E) Stadtbezirksbudget  
Förderverein der Grundschule an der Balanstraße  
Projekt "Sprachförderung" vom 15.09.2021 - 31.07.2022  
1.485,00 €; Az. 0262.0-16-0415  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04907

## **2.2.2 Weitere Entscheidungen**

2.2.2.1 Vorschlag zur Bestellung einer städtischen Leistung über das Stadtbezirksbudget  
Aufstellung einer Kinderschaukel und einer Babyschaukel für den Spielplatz am  
Schumacherring

## **2.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**

## **2.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**

## **2.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**

## **2.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungs- fragen**

2.6.1 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Voll-  
macht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018  
Genehmigung einer Freischankfläche bei der Balanstr. 60  
Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 vom 11.11.2021

## **2.7 Sonstige**

## **3 Anträge**

### **3.1 Mobilität**

3.1.1 Unterstützung des Antrags des BA 14: Sichere und behindertengerechte Querung  
der Heinrich-Wieland-Straße (1)  
Antrag der Bündnis 90/Die Grünen Fraktion im BA 16 vom 30.09.2021  
(vertagt in der Sitzung am 14.10.2021)

3.1.2 Unterstützung des Antrags des BA 14: Sichere und behindertengerechte Querung  
der Heinrich-Wieland-Straße (2)  
Antrag der Bündnis 90/Die Grünen Fraktion im BA 16 vom 30.09.2021  
(vertagt in der Sitzung am 14.10.2021)

3.1.3 Bushaltestelle Berger-Kreuz-Str./Balanstr. stadteinwärts: Aufstellen von zwei Sitz-  
gelegenheiten  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 11.10.2021

3.1.4 1. Verlegung des Radwegs auf Höhe der Putzbrunnerstr. 3-9 auf den Gehweg  
2. Verlegung der Lichtsignalanlage für Rechtsabbieger an der Von-Knoeringen-  
Str., Ecke Fritz-Erler-Str. vor den Fahrradweg  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 09.10.2021

- 3.1.5 Verlagerung der Doppel-Bushaltestelle an der Hochäckerstr. und dem neuen Südfriedhof West  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 11.10.2021
- 3.1.6 Umwidmung der Hochäckerstr. in eine Tempo-30-Zone  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 11.10.2021
- 3.1.7 Anfragen hinsichtlich eines umweltschonenden zweigleisigen Ausbaus der S 7 Richtung Kreuzstraße sowie einer umweltfreundlichen Verlängerung der U 5 nach Taufkirchen  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 17.10.2021
- 3.1.8 Wilramstr.: Beschilderung in der kompletten Straße nach Zeichen 314 StVO mit Zusatzzeichen nur für PKW und häufigere Kontrolle des ordnungsgemäßen Parkens  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 16.10.2021
- 3.1.9 Ausbau der Hochäckerstr.: Anfrage zum Plan für den Ausbau und den Zeitpunkt der Umsetzung  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 13.10.2021  
**Ergänzungen zum Bürgeranliegen vom 02.11.2021 und 03.11.2021**
- 3.1.10 Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Kindergärten: Tempo 30 vor dem Infanterix Kindergarten am Karl-Marx-Ring 46  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 05.10.2021  
(Siehe hierzu TOP 4.1.6)
- 3.1.11 1. Verbesserung der Kontrolle des Tempolimits in der Balanstr. und der Pfälzer-Wald-Str.  
2. Einrichtung eines Fußgängerüberwegs bei der Balanstr. 93  
3. Reduzierung der Wartezeit nach dem Betätigen der Fußgängerampeln entlang der Balanstr.  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 16.09.2021
- 3.1.12 Einrichtung einer Fußgängerüberwegs auf Höhe der Ottobrunner Str. 26  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 09.10.2021
- 3.1.13 Steinseestr. und Echardinger Str.: Beschilderung zur Verdeutlichung des 5m-Bereichs  
Anlagen aus der Bürgerschaft vom 26.10.2021
- 3.1.14 Balanstr.: Dauerhafte Verkehrsberuhigung des Abschnitts zwischen St.-Martin-Str. und Orleansstr. bzw. Auerfeldstr.  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 26.10.2021
- 3.1.15 Einsetzen von Buszügen mit Anhängern auf der Linie 139  
Antrag der Fraktionsgemeinschaft SPD/Die Linke vom 27.10.2021
- 3.1.16 Tarifstruktur der MVG reformieren – Stadtbezirksangebote schaffen  
Antrag der CSU Fraktion im BA 16 vom 27.10.2021
- 3.1.17** 12-Punkte Plan zum Schutz und zur Aufwertung des Pfanzeltplatzes  
Antrag der CSU Fraktion im BA 16, der Bündnis 90/Die Grünen Fraktion im BA 16 und der Fraktionsgemeinschaft SPD/Die Linke im BA 16 vom 08.11.2021
- 3.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**
- 3.2.1 Vorschlag zur Bestellung einer städtischen Leistung über das Stadtbezirksbudget: Aufstellung von Sportgeräten am Tassiloplatz oder im Kustermannpark

Anliegen aus der Bürgerschaft vom 28.07.2021  
Weiterleitung durch den BA5 Au-Haidhausen vom 28.09.2021

### **3.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**

3.3.1 Unterstützung des Antrags des BA 15  
Parkmeile Trudering – Neuperlach kontinuierlich weiter planen und zügig baulich umsetzen

Antrag der Bündnis 90/Die Grünen Fraktion im BA 16 vom 30.09.2021  
(vertagt in der Sitzung am 14.10.2021)

hierzu: Beschluss des BA 15 aus der Sitzung am 21.10.2021

3.3.2 Parkmeile Trudering-Neuperlach frühzeitig „barrierefrei“ planen – Trennungen überwinden

und neue Verbindungswege schaffen

Antrag der Fraktionsgemeinschaft SPD/Die Linke vom 13.10.2021

(vertagt in der Sitzung am 14.10.2021)

hierzu: Beschluss des BA 15 aus der Sitzung am 21.10.2021

3.3.3 Informationsgespräche zur Corona-Impfung in sozialen Einrichtungen des Stadtbezirks Ramersdorf/Perlach

Antrag der Fraktionsgemeinschaft SPD/Die Linke vom 25.10.2021

3.3.4 1. Vorschläge zum Pflanzen von mehr Bäumen im Ostpark

2. Vorschläge für weitere Nutzungen des Ostparksees

3. Entfernung der Abflüsse für Regenwasser auf den Wiesen im Ostpark

Anliegen aus der Bürgerschaft vom 19.10.2021

**3.3.5** Dringlichkeitsantrag

Wiedereröffnung der mobilen Impfstation im PEP

Dringlichkeitsantrag der Fraktionsgemeinschaft SPD/Die Linke im BA 16 vom 10.11.2021

### **3.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**

3.4.1 Beschilderung/Wegweiser zu sozialen Einrichtungen im Stadtbezirk 16

Antrag der Fraktionsgemeinschaft SPD/Die Linke vom 25.10.2021

3.4.2 Fassadenkunst auf Großfassaden im Rahmen der Sozialen Stadt Neuperlach prüfen

Antrag der CSU Fraktion im BA 16 vom 27.10.2021

**3.4.3** Musik im Eis- und Funsportzentrum Ost wieder einschalten

Dringlichkeitsantrag der CSU Fraktion im BA 16 vom 10.11.2021

### **3.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**

3.5.1 Balanstraße: Unklare Bauentwicklungen mit der Bitte zur Durchführung eines Ortstermins

(vertagt in der Sitzung am 14.10.2021)

3.5.2 Anfrage zu einem Bauvorhaben in der Bodenschneidstr.

Anliegen aus der Bürgerschaft vom 06.10.2021

(vertagt in der Sitzung am 14.10.2021)

3.5.3 Anfragen zu den rechtlichen Grundlagen und Prüfungen für die Genehmigung des Abrisses von bestehenden Altbauten und den Maßnahmen der Landeshauptstadt München gegen Bodenspekulation

Anliegen aus der Bürgerschaft vom 23.10.2021

- 3.5.4 Bebauung Otto-Hahn-Ring nördlich / Carl-Wery-Str. östlich: Einwohnergespräch mit der Stadtverwaltung und den Stadträten zum direkten Gespräch mit den Anwohnern  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 26.10.2021
- 3.5.5 Bebauung Otto-Hahn-Ring nördlich / Carl-Wery-Str. östlich: Festlegung der Gebäudehöhe über die Traufhöhe, kein Hochpunkt, Reduzierung der Gebäudehöhen und Erläuterung der Neudefinition des städtebaulichen Übergangs anhand eines Ballonversuchs  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 26.10.2021
- 3.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**
- 3.6.1 Die Bezirksausschüsse im Münchner Osten veranstalten zusammen mit den Stadtwerken und interessierten Carriern zeitnah einen Breitbandgipfel, damit auch Bürgerinnen und Bürger am Stadtrand eine baldige Chance auf Glasfaser-Internet bekommen.  
Antrag der FW/ÖDP Fraktion im BA 16 vom 17.10.2021
- 3.6.2 Schlechter Empfang am Adolf-Baeyer-Damm  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 07.10.2021
- 3.6.3 Ostpark: Reduzierung des Mülls  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 03.10.2021
- 3.7 Sonstige Anträge**
- 4 Anhörungen**
- 4.1 Mobilität**
- 4.1.1 Planfeststellung nach § Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) i.V.m. § 73 Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG) für das Vorhaben:  
PFA 3 Ost der 2. Stammstrecke München Bahn-km 107,853 bis 110,711 der Strecke 5547 Bf München Laim - München Leuchtenbergring Bft in der Landeshauptstadt München“  
Fristverlängerung bis einschließlich 05.11.2021  
(vertagt in der Sitzung am 14.10.2021)  
**Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung**
- 4.1.2 Aribonenstr./Kirchseeoner Str.: Austausch einer Lichtsignalanlage  
Frist zur Stellungnahme bis 01.12.2021
- 4.1.3 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO:  
Putzbrunner Straße östlich der Spalatinstraße; Einrichtung eines Haltverbots  
Frist zur Stellungnahme bis 25.11.2021
- 4.1.4 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO:  
Hochäckerstraße zwischen Anneliese-Fleyenschmied-Straße und Balanstraße;  
Tempo 30  
Frist zur Stellungnahme bis 25.11.2021
- 4.1.5 Berger-Kreuz-Str./Hechtseestr.: Anfrage wegen Neubau / Austausch einer Lichtsignalanlage  
Frist zur Stellungnahme bis 15.11.2021

4.1.6 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO:  
Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Schulen, Kindergärten und ähnliche Einrichtungen  
hier: Karl-Marx-Ring  
Frist zur Stellungnahme bis 08.12.2021

## **4.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**

## **4.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**

## **4.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**

4.4.1 Perspektive München  
Integriertes Handlungsraumkonzept für den Handlungsraum 6 Neuperlach  
Hinweis: Behandlung im UA B3S (Federführung) und im UA BSS  
Fristverlängerung bis einschließlich 16.11.2021 beantragt  
(vertagt in der Sitzung am 14.10.2021)  
**Information des Referats für Stadtplanung und Bauordnung zur Gewährung der Fristverlängerung bis 16.11.2021 und Nachreichung der Stellungnahme des BA mit einem Hinweisblatt**

4.4.2 Sanierungsgebiet Neuperlach Nord  
Sanierungsgebiet Neuperlach Zentrum  
Vorbereitung und Durchführung der Sanierung im 16. Stadtbezirk – Ramersdorf-Perlach  
Beschlussvorlage für den Stadtrat über die Ergebnisse der vorbereitenden Untersuchungen und zur förmlichen Festlegung von zunächst zwei Sanierungsgebieten in Neuperlach gemäß § 142 BauGB  
Bitte um Stellungnahme bis spätestens 17.11.2021

## **4.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**

### **4.5.1 Anhörungen des Bezirksausschusses zu Bauvorhaben im Einzelfall auf Anforderung; Zuleitungen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung (Anhörungsfrist 1 Monat ab Eingang)**

4.5.1.1 Heinrich-Wieland-Str. 16 - Fl.Nr.: 1425/3-Perlach - Neuerrichtung einer Geothermieanlage auf der westlichen Teilfläche des Michaelibades (2 Var.) - VORBEREITUNG; Frist zur Stellungnahme 15.11.2021

4.5.1.2 Stollstr. 10 - Fl.Nr. 2191/37-Perlach - Neubau von einem DH und drei RH mit einer Garage und zwei Doppelparkern; Frist zur Stellungnahme 15.11.2021

4.5.1.3 Karl-Preis-Pl. 4 - Fl.Nr. 18368/12-Sektion IX - Umbau eines Ladens in Kleingaststätte; Frist zur Stellungnahme 18.11.2021

4.5.1.4 Madelsederstr. 10 - Fl.Nr. 1317/77-Perlach - Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) sowie einer Garage (6 Stpl.); Frist zur Stellungnahme 02.11.2021  
**Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung**

4.5.1.5 Fritz-Schäffer-Str. 9 - Fl.Nr. 1800/14-Perlach - Revitalisierung eines Bürogebäudes mit teilweiser Aufstockung und partieller Nutzungsänderung von Büro in Fitness, Gastronomie, Hotel, Beherbergungsstätte, Boarding und Kita; Schaffung einer zentralen Gebäudeerschließung und flexibler Büro-Nutzungseinheiten - TEK-TUR zu 1.1-2020-25554-31; Frist zur Stellungnahme 18.11.2021

4.5.1.6 Sebastian-Bauer-Str. - Fl.Nr. 190/9-Perlach - Neubau einer Doppelhaushälfte - DHH West; Frist zur Stellungnahme 17.11.2021



- 4.5.1.7 Sebastian-Bauer-Str. - Fl.Nr. 190/9-Perlach - Neubau einer Doppelhaushälfte - DHH Ost; Frist zur Stellungnahme 17.11.2021
- 4.5.1.8 Ulrich-von-Hutten-Str. 31 - Fl.Nr. 2222/26-Perlach - Anbau an ein Wohngebäude mit Dachstuhlerneuerung (3WE) und Errichtung von Stellplätzen (3WE); Frist zur Stellungnahme 18.11.2021
- 4.5.1.9 Pfälzer-Wald-Str. 2 - Fl.Nr. 15844/10-Sektion VIII - Temporäre Nutzungsänderung eines Boardinghauses zu einer Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber sowie Anpassung der Freianlagen mit ergänzenden Angeboten für die Bewohner (Erstellen von Sitz-, Sport-, Spielmöglichkeiten, Fahrradstellplätzen, Kinderwagenraum, Mülleinhausung) befristet bis 30.04.2028; Frist zur Stellungnahme 20.11.2021
- 4.5.1.10 Pfanzeltpl. 10 - Fl.Nr. 72/0-Perlach - Schulbauoffensive - Sanierung des Schulgebäudes Pfanzeltplatz 10 b (ehemals 5a); Frist zur Stellungnahme 20.11.2021
- 4.5.1.11 Ballaufstr. 17 - Fl.Nr. 1287/7-Perlach - Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Errichtung eines Dachgeschosses auf einem zweigeschossigen Doppelhaus; Frist zur Stellungnahme 20.11.2021
- 4.5.1.12 Pfanzeltpl. 12 - Fl.Nr. 113/3-Perlach - Errichtung eines Wohngebäudes mit Tiefgarage; Frist zur Stellungnahme 20.11.2021
- 4.5.1.13 Holzwiesenstr. 31 - Fl.Nr. 1500/3-Perlach - Neubau dreier Mehrfamilienhäuser (16 WE) sowie zwei Reihenhäuser mit einer Tiefgarage (18 Stpl.) - VORBESCHEID; Frist zur Stellungnahme 20.11.2021
- 4.5.1.14 Rosenheimer Str. 116 - Fl.Nr. 16361/0-Sektion VIII - Nachverdichten des Bestandsgebäudes (4 Var.) - VORBESCHEID; Frist zur Stellungnahme 27.11.2021
- 4.5.1.15 Hans-A.-Engelhard-Str. - Fl.Nr. 1956/4-Perlach - PANDION VERDE 2: Neubau von 7 Wohnhäusern mit einer gemeinsamen Tiefgarage und Mobilitätskonzept (Hans-A.-Engelhard-Str. / Zenzl-Mühsam-Str.); Frist zur Stellungnahme 27.11.2021

#### **4.5.2 Weitere Anhörungen**

### **4.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**

#### **4.6.1 Veranstaltungen in städtischen Grünanlagen Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme**

#### **4.6.2 Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme**

#### **4.6.3 Anhörungen zu Änderungen der Geschäftsordnung oder Satzung der Bezirksausschüsse**

#### **4.6.4 Weitere Anhörungen**

#### **4.7 Sonstige**

### **5 Berichte**

#### **5.1 Berichte der Beauftragten des BA 16**

##### **5.1.1 Baumschutz**

- 5.1.1.1 Stellungnahmen vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung zu Fällungsanträgen und Baumbestandsplänen.
- 5.1.2 Kinder**
- 5.1.3 Jugend**
- 5.1.4 Senioren/-innen**
- 5.1.5 Gleichstellung**
- 5.1.6 Unterkunftsanlagen und Wohnen**
- 5.1.7 Menschen mit Behinderung**
- 5.1.8 Integration**
- 5.1.9 Gegen Rechtsextremismus**
- 5.1.10 Internet**
- 5.2 Berichte aus den Unterausschüssen**
- 5.2.1 Mobilität**
- 5.2.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**
- 5.2.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**
- 5.2.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**
- 5.2.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**
- 5.2.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**
- 6 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen**
- in der Regel keine Behandlung im Gremium sondern Verweisung en bloc in die zuständigen Unterausschüsse**
- 6.1 Mobilität**
- 6.1.1 Einrichtung eines absoluten Haltverbots für die Einmündung Bert-Brecht-Allee wie bei der Einmündung Annette-Kolb-Anger  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02814
- 6.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**
- 6.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**
- 6.3.1 Forderungen des BA 16 aus der Sitzung am 29.07.2021 zu den bisherigen Informationen zur Geothermie am Michaelibad  
Zwischenbericht zum Projekt Geothermie Michaelibad zum Stand vom 07.10.2021  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02921
- 6.3.2 Antrag zum Bau einer Boule-Bahn am Waldheimplatz  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02011

6.3.3 Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den Bezirksausschüssen  
Information des Baureferats zu der Realisierung der ersten Baumpflanzungen in 2021

6.3.4 Zusätzliche Notrufsäulen mit Defibrillatoren für den Ostpark  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01552

#### **6.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**

6.4.1 Anfrage zur Betreuungssituation an der Führichschule  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02246

6.4.2 Dringlichkeitsantrag:  
Schaffung von ausreichend Kinderbetreuungsplätzen an der Grundschule Führichstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00728

6.4.3 Ausreichend Platz für Nachmittagsbetreuung an der Grundschule Führichstraße vorbehalten  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00868

6.4.4 Erweiterung der Unterkunft für Geflüchtete in der Heinrich-Wieland-Straße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01553

#### **6.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**

##### **6.5.1 Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk, Stellungnahmen des BA 16 Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung**

##### **6.5.2 Weitere Antworten der Verwaltung**

6.5.2.1 Task Force Ortskern Perlach  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02572

6.5.2.2 Zwischennutzung für eine Teilfläche, mit höchstens einem Fünftel der Fläche, des Wiesengrundstücks an der Peter-Lühr-Straße für Urban Gardening  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02624

#### **6.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**

6.6.1 Anfrage zur Einrichtung einer Christbaumsammelstelle für Januar/Februar 2022 auf dem Gelände der Grüngutsammelstelle Carl-Wery-Str.  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02943

6.6.2 Bitte um Unterstützung zur Reduzierung der Lärmbelastung für die angrenzende Wohnanlage des Jules-Verne-Campus  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01414

#### **6.7 Sonstige**

#### **7 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

**in der Regel keine Behandlung im Gremium sondern Verweisung en bloc in die zuständigen Unterausschüsse**

#### **7.1 Mobilität**

- 7.1.1 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 3 StVO  
Quiddestraße 110  
Aufstellung einer Hinweistafel „Hier kein Übergang“
- 7.1.2 Information zum barrierefreien Ausbau am Theodor-Heuss-Platz
- 7.1.3 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 StVO:  
Alexisweg, Beschilderungen für den gemeinsamen, gegenläufigen Geh- und Radweg
- 7.1.4 Ottobrunner Str.; Sanierung der Bushaltestelle Woferlstraße
- 7.1.5 Radwegsanierung in der Unterhachinger Straße zwischen der Nabburger Str. und der Fasangartenstr.
- 7.1.6 Radwegrückbau in Tempo-30-Zonen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03312
- 7.1.7 Information des Baureferats zum Baubeginn der Arbeiten für die Barrierefreiheit am Theodor-Heuss-Platz

## **7.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**

### **7.2.1 Information des Bezirksausschusses über eingegangene Verwendungsnachweise oder Kurzberichte zu aus Budgetmitteln bezuschussten Maßnahmen**

### **7.2.2 Weitere Unterrichtungen**

- 7.2.2.1 Bücherschrank am Pfanzeltplatz; Schreiben des BA-Vorsitzenden an das Kommunalreferat mit der Bitte um Information zum Stand einer Genehmigung des Bücherschranks
- 7.2.2.2 Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018 - 2020; qualitative und quantitative Veränderungen in der Bezirksausschussarbeit  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04226
- 7.2.2.3 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04226 Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018 - 2020; qualitative und quantitative Veränderungen in der Bezirksausschussarbeit  
Information über die Beschlussfassung im Stadtrat
- 7.2.2.4 GEWOFAG Service GmbH, Nachbarschaftstreff Langbürgener Str.  
Deutschkurs für Migrant\*innen mit Kinderbetreuungsmöglichkeit  
2.280,00 €
- 7.2.2.5 Pferdeunterstützte Sprachförderung vom 08.04.2022 bis 23.04.2022  
6.705,00 €

## **7.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**

- 7.3.1 Umsetzung des Gesetzes zur Stärkung der Gesundheitsförderung und der Prävention in München  
Produkt 33414200 Gesundheitsvorsorge  
Beschluss über die Finanzierung ab 2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03234
- 7.3.2 Fortschreibung des Konzepts zur Friedhofsplanung;  
Gräberbedarfsprognose bis zum Jahr 2035

- 7.3.3 Neufassung der Satzung über die Bestattungseinrichtungen der Landeshauptstadt München (Friedhofssatzung) vom 08.11.2000, zuletzt geändert am 21.04.2017, und Verordnung zur Änderung der Verordnung über das Leichenwesen im Bereich der Landeshauptstadt München (Leichenordnung) vom 18.12.2006  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03884  
Beschluss des Gesundheitsausschuss 11.11.2021 (VB)

## **7.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**

- 7.4.1 Ergebnisse der Online-Jugendbefragung 2020  
Information des Sozialreferats
- 7.4.2 Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die öffentlichen Gymnasien und Realschulen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04670
- 7.4.3 Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00688
- 7.4.4 Strategie Flüchtlingsunterbringung 2022 - 2026, Betriebsführung von dezentralen Unterkünften
- 1. Stadtbezirk - Altstadt-Lehel
  - 6. Stadtbezirk - Sendling
  - 10. Stadtbezirk - Moosach
  - 12. Stadtbezirk - Schwabing-Freimann
  - 13. Stadtbezirk - Bogenhausen
  - 16. Stadtbezirk - Ramersdorf-Perlach
  - 19. Stadtbezirk - Thalkirchen-Obersendling-  
Forstenried-Fürstenried-Solln
  - 22. Stadtbezirk - Aubing-Lochhausen-Langwied
  - 24. Stadtbezirk - Feldmoching-Hasenberg
  - 25. Stadtbezirk - Laim
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03920
- 7.4.5 Protokoll der öffentlichen Sitzung des Mieterbeirates der Landeshauptstadt München am 18.10.2021
- 7.4.6 Information des Referats für Bildung und Sport zur Fertigstellung und Inbetriebnahme für die Realschule an der Aschauer Str. 9 mit Dreifachsporthalle, Tiefgarage, THV Wohnung und HfK
- 7.4.7 Information des Referats für Bildung und Sport zum Haus für Kinder an der Aschauer Str. 11

## **7.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**

### **7.5.1 Aktuelle Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk**

- 7.5.1.1 Ottobrunner Str. 102, Fl.Nr. 1004/0-Perlach; Bescheid vom 28.09.2021
- 7.5.1.2 Kurt-Eisner-Str. 4, Fl.Nr. 1738/3-Perlach; Bescheid vom 07.10.2021
- 7.5.1.3 Balanstr. 73, Fl.Nr. 16355/5; Bescheid vom 14.10.2021

### **7.5.2 Unterrichtung der Unteren Naturschutzbehörde im Vollzug der Baumschutzverordnung**

- 7.5.2.1 Kniggestr. 5; Fällungsantrag vom 30.07.2021; Bescheid vom 07.09.2021
- 7.5.2.2 Quiddestr. 18; Fällungsantrag vom 23.09.2021; Bescheid vom 26.10.2021
- 7.5.3 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum**
- 7.5.3.1 Pfanzeltpl., Mitteilung vom 25.10.2021
- 7.5.4 Weitere Unterrichtungen**
- 7.5.4.1 Perspektive München  
Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04661
- 7.5.4.2 Einbindung des "Schwammstadt"-Prinzips in Prozesse der Stadtplanung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02590
- 7.5.4.3 Beschlussvollzugskontrolle (BVK)  
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2020 – 31.07.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04443
- 7.5.4.4 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm  
Wohnen in München VI 2017 - 2021  
Verlängerung um 1 Jahr bis zum 31.12.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04237
- 7.5.4.5 Studie "Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München - Möglichkeiten der kommunalen Einflussnahme auf einem zunehmend angespannten Wohnungsmarkt"  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04766
- 7.5.4.6 Perspektive München als Steuerungsinstrument einer nachhaltigen Stadtentwicklung – Bericht zur Fortschreibung der Stadtentwicklungskonzeption  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04420
- 7.5.4.7 Broschüre; Ehemalige Münchner Dorfkerne - Erhalt des Ensembleschutzes
- 7.5.4.8 Baulandmobilisierungsgesetz – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches und der Baunutzungsverordnung durch das Baulandmobilisierungsgesetz  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01438
- 7.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**
- 7.6.1 Gaststätten (unveränderte Fortführungen); Mitteilungen des Kreisverwaltungsreferats**
- 7.6.1.1 "Restaurant Lattanzio", Schank- und Speisewirtschaft, Pfanzeltplatz 11
- 7.6.1.2 "BO12", Shisha Bar, Gerhart-Hauptmann-Ring 56
- 7.6.1.3 "Pizzeria ORoje Sportsbar", Schank- und Speisewirtschaft, Gustav-Heinemann-Ring 212
- 7.6.2 Weitere Unterrichtungen**

- 7.6.2.1 Inhabergeführte Betriebe und Geschäfte im Stadtviertel stärken!  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02955 des BA 17 mit der Bitte um Unterstützung durch die Bezirksausschüsse.  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02955
- 7.6.2.2 Gesamtstädtisches Konzept für die analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München
- 7.6.2.3 Fortführung des Projektes E- und Open-Government 2021 –  
Umsetzung des OZG als gesetzlicher Auftrag, Ausbau nutzerfreundlicher, effektiver Online-Angebote für ein modernes, attraktives München und Darstellung eines Umsetzungsplans für den Aufbau einer Online-Bürger\*innenbeteiligungsplattform  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01787
- 7.6.2.4 Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - Münchner Mischung schützen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01768
- 7.6.2.5 Information des Kreisverwaltungsreferats zu einem Bürgeranliegen zu herumstehenden Einkaufswagen
- 7.7 Sonstige**
- 8 Termine und Verschiedenes**
- 8.1 Termine der UA - Sitzungen**
- 8.1.1 Mobilität**
- 8.1.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**
- 8.1.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**
- 8.1.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**
- 8.1.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**
- 8.1.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**
- 8.2 Ankündigungen, Verschiedenes**
- 9 Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Thomas Kauer  
Vorsitzender des BA 16  
– Ramersdorf-Perlach –