

## **BA 14 - Vollgremium**

### **Einladung**

**Dienstag, 30. November 2021, 19:00 Uhr**

Großer Sitzungssaal des Neuen Rathauses, II. Stock, Marienplatz 8  
. Sitzung des des Bezirksausschuss 14 - Berg am Laim

**Sie können die Sitzung unter dem folgenden Link live mitverfolgen:**

[www.ba14.de](http://www.ba14.de)

Hinweis: "Ab Betreten eines Gebäudes besteht auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen zu den Räumlichkeiten, in denen die Sitzung des Bezirksausschusses stattfindet, Maskenpflicht, entsprechend der jeweils gültigen Infektionsschutzmaßnahmenverordnung (derzeit FFP 2). Im Sitzungssaal ist die Maske durchgängig zu tragen, auch beim Redebeitrag."

### **Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

- 1. Allgemeines**
- 1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung**
- 1.2. Protokolle**
  1. Protokoll/e der Sitzung am 26.10.2021
- 1.3. Ausläufe**
- 1.4. Fragen von anwesenden Bürgerinnen und Bürgern sowie Kindern und Jugendlichen und/oder deren Vertretung**
  1. Abschluss Wanderbaumallee-Saison - Übergabe einer Unterschriftenliste der Petition für eine dauerhafte Baumbegrünung in der Baumkirchner Straße durch Green City e.V.
- 1.5. Berichte aus den Unterausschüssen**

## **1.6. Berichte der Beauftragten**

### **2. Entscheidungsfälle**

#### **1. (E) Glasscherben auf Gehwegen regelmäßig entfernen**

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00153  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 Berg am Laim  
am 14.07.2021

Glasscherben auf Gehwegen regelmäßig entfernen  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00153 der Bürgerversammlung des 14.  
Stadtbezirkes Berg am Laim vom 14.07.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04575  
(vertagt aus 10-21)  
(FF UA Planung)

#### **2. (E) Freilegung des Hachinger Bachs**

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00160  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 Berg am Laim  
am 14.07.2021

Freilegung des Hachinger Bachs  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00160 der Bürgerversammlung des 14.  
Stadtbezirkes Berg am Laim vom 14.07.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04824  
(FF UA Planung)

#### **3. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung**

Projektname: Programm barrierefreie Bushaltestellen  
Kreillerstraße , Haltestelle Baumkirchner Straße  
(FF UA Mobilität)

#### **4. (E) + (U) Ampelschaltungen Berg-am-Laim-Straße**

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00158 der Bürgerversammlung  
des Stadtbezirkes Nr. 14 Berg am Laim am 14.07.2021

Ampelschaltungen Berg-am-Laim-Straße  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00158 der Bürgerversammlung des 14.  
Stadtbezirkes Berg am Laim vom 14.07.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04268  
(FF UA Mobilität)

5. (E) + (U) Anwohnerparkplätze im Raum Ostbahnhof/Werksviertel, besonders in der Mühldorfstraße ausweisen  
  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00162  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 – Berg am Laim  
am 14.07.2021  
  
Anwohnerparkplätze im Raum Ostbahnhof/Werksviertel, besonders in der Mühldorfstraße ausweisen  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00162 der Bürgerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom 14.07.2021  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04382  
(FF UA Mobilität)
6. (E) + (U) Kreuzung Berg am Laim – Änderung der Ampelregelung für Radfahrer\*innen an der Kreuzung Berg-am-Laim-Straße/Leuchtenbergring stadteinwärts (beim Indischen Lokal)  
  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00155 der Bürgerversammlung  
des Stadtbezirkes Nr. 14 Berg am Laim am 14.07.2021  
  
Kreuzung Berg am Laim – Änderung der Ampelregelung für Radfahrer\*innen an der Kreuzung Berg-am-Laim-Straße/Leuchtenbergring stadteinwärts (beim Indischen Lokal)  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00155 der Bürgerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom 14.07.2021  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04269  
(FF UA Mobilität)
- 3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge**
- 3.1. Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**
1. Ellingerweg 89; Erweiterung der Reihenhausbebauung um 3WE - VORBESCHIED
2. Ampfingstr. 7; iCampus im Werksviertel, Teilprojekt i8 - Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage - mit Mobilitätskonzept
3. Anliegen: U-Bahn Josephsburgstraße/Else-Rosenfeld-Strasse/Kreierstrasse - Einrichtung einer öffentlichen Toilette; Anliegen einer Bürgerin
4. Sauberkeit Bürgersteig im Bereich Leuchtenbergring / Streitfeldstraße / Neumarkter Straße; Anliegen eines Bürgers
5. Aufwertung der Grünfläche am zukünftigen Verlauf des Hachinger Bachs  
  
- Anfrage Ortstermin durch Baureferat -
6. Abbrennverbot für privates Feuerwerk und Böller an Silvester im Stadtteil; Antrag Fraktion FW/ÖDP

### **3.2. Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**

1. Handlungsprogramm Mittlerer Ring – Projekte im Bereich der Tegernseer Landstraße und des McGraw-Grabens und des Innsbrucker Rings

- Verlängerung Candidtunnel
- Rampenlösung McGraw-Graben
- Deckelung McGraw-Graben
- Lärmschutz Candidauffahrt
- Radweglückenschluss Spixstraße
- Radweglückenschluss Reginfriedstr.
- U-Turn St.-Quirin-Platz
- Untertunnelung Innsbrucker Ring
- „Expresstunnel“ Giesing

Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 04051

2. Planfeststellung nach § Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) i.V.m. § 73  
Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG) für das Vorhaben:  
PFA 3 Ost der 2. Stammstrecke München Bahn-km 107,853 bis 110,711 der  
Strecke 5547

Bf München Laim - München Leuchtenbergring Bft in der Landeshauptstadt  
München“

- Anhörungsverfahren durch das Referat für Stadtplanung und Bauordnung -  
(verträgt aus 10-2021)

3. Rechtsfahrverbot von der Heinrich-Wieland-Straße in die Sonnwendjochstraße;  
Anliegen der Anwohner\*innen

4. Einrichtung eines Halteverbotes vor dem Gebäude Innsbrucker Ring 15, mit  
Ausnahme Kurierfahrten und Kund\*innen, Montag bis Freitag, von 07.00 Uhr bis  
20.00 Uhr, Antrag der Fa. Trendhouse

5. Neubau einer Lichtsignalanlage (LSA)- Standort St.-Veit-Straße/ Waldstraße

- Anhörung durch das Mobilitätsreferat -

6. Nicht mehr genutzte KfZ-Spur auf der Berg-am-Laim-Straße vor dem  
Haidenauplatz als Radweg nutzen;  
Antrag Fraktion Die Grünen

7. Weitere Querungsmöglichkeit über die Baumkirchner Straße; Antrag BA 14

### **3.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**

1. Ansprechpartner Kulturausschuss für Ortstermin zum Multimedia-Projekt  
"München - Seele einer Stadt"

2. Planung mobile Kunst-Spiel-Aktionen 2022 und 2023

- Schreiben Spielen in der Stadt e.V. -

3. Ausstattung der Berg am Laimer Schulen mit Luftfiltern; Anfrage SPD-Fraktion

### **3.4. Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie**

### **3.5. Bereich Budget / Organisation**

1. (E) Stadtbezirksbudget  
BIKU e.V. - Verein für Bildung und Kultur  
Mädchen an den Ball! Mädchenfußball in Berg am Laim ermöglichen vom 01.01. - 31.12.2022  
7.880,00 €; Az. 0262.0-14-0308  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04936
2. Gesamtstädtisches Konzept für die analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München  
  
- Anhörung durch das Direktorium vorab -
3. Infektionssichere BA-Sitzungen ermöglichen; Antrag SPD-Fraktion
4. Bestellung einer städtischen Leistung: Errichtung eines rollstuhlgeeigneten Karusells und einer zusätzlichen Kletterwand in der Grünanlage Xaver-Weismor-Straße; Antrag CSU-Fraktion

### **3.6. Baumschutz**

1. Rofanstr. 58
2. Hansjakobstr. 120
3. Ampfingstr. 7; iCampus im Werksviertel, Teilprojekt i8 - Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage - mit Mobilitätskonzept

### **4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

#### **4.1. Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**

1. Vorstellung Sachstand Konzerthaus München
2. Liste der Bauvorhaben im 14. Stadtbezirk in der Zeit vom 04.10.2021 bis 14.11.2021
3. (U) Studie "Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München - Möglichkeiten der kommunalen Einflussnahme auf einem zunehmend angespannten Wohnungsmarkt"  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04766
4. Illegale Müllablagerungen - Kontrollen der Landeshauptstadt München  
  
- Antwortschreiben auf Anfrage des BA 14 -
5. Saubere und nutzbare Spielplätze und Grünanlagen in der "Maikäfersiedlung"  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02795  
  
- Antwortschreiben -

6.           Barrierefreie Spielgeräte für Berg am Laimer Spielplätze  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02799  
  
- Antwortschreiben -
7.           Bänke auf dem Gehweg Inzeller Weg  
  
- Sachstandsmeldung des Baureferates -
8.           Öffentliche Toilette Berg am Laim - Sachstandmitteilung durch das Baureferat
9.           Bäume in Baumkirchen Mitte: Umgang mit dem Baumbestand entlang des  
ehemaligen Rosenheimer Bahndamms  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02637  
  
- Antwortschreiben -
10.          Baumförderprogramm für Berg am Laim  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02794  
  
- Antwortschreiben -

#### **4.2.       Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**

1.           Stärkere Unterstützung der Landeshauptstadt München von Bürgerinitiativen  
durch eine "Bürgerbeteiligungssatzung Bauleitplanung"  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02728 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 -  
Berg am Laim am 11.07.2019  
  
Stärkere Unterstützung der Landeshauptstadt München von Bürgerinitiativen  
durch eine "Bürgerbeteiligungssatzung Bauleitplanung";  
Ehestmögliche Entscheidung des Antrages Nr. 14-20/E 02728 aus der  
Bürgerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim am 11.07.20219  
Empfehlung Nr. 21-26 / E 00143 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 -  
Berg am Laim am 14.07.2021  
  
- Zwischenmitteilung -
2.           (U) Perspektive München  
Münchner Bevölkerungsbefragung zur  
Stadtentwicklung 2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04661
3.           Keine Sonderbefreiungen nach §31 Abs. 3 BauGB im Bereich des  
Bebauungsplans Truderinger Straße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03043  
  
- Antwortschreiben -
4.           Stadtentwicklungsplanung 2040  
Protokoll zur Auftaktveranstaltungen mit BA Vorsitzenden incl Präsentation

5. Sanierungsgebiet „Neuperlach Nord“  
Sanierungsgebiet „Neuperlach Zentrum“  
A) Vorbereitende Untersuchungen im Untersuchungsgebiet Neuperlach  
B) Beteiligung der Betroffenen und der öffentlichen Aufgabenträger  
C) Neuperlach: Fit für die Zukunft – Start der Sanierung und Durchführung der Sanierung in mehreren Phasen  
D) Sanierungssatzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Neuperlach Nord“  
E) Sanierungssatzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Neuperlach Zentrum“  
F) Organisatorische Erfordernisse der Städtebauförderung zur Stadtteilentwicklung  
G) Personalbedarf im Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
H) Städtebauförderung, Kosten, Finanzierung  
Stadtbezirk 16 – Ramersdorf - Perlach

Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 03969

Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.2021 (VB)

- Stellungnahme gemäß § 13 Abs. 2 BA-Satzung vorab -

6. (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK)

Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Mobilitätsausschusses und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2020 – 31.07.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04505

7. Antrag: Realisierung der Zwischennutzung des ehemaligen Geländes der Bundesmonopolverwaltung für Branntwein in der Neumarkter Straße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02949

- Antwortschreiben -

8. Stadtwerke München: Baumaßnahme Fernwärme Dampfnetzumstellung hier: Rosenheimer Straße  
im Zeitraum: 46. KW bis 50. KW

9. Verkehrssituation Friedenstraße/Gammelsdorfer Straße

- Antwortschreiben der PI 21 auf Anliegen eines Bürgers -

10. Guffertstr. 26 ggü. (Nordseite);  
eingeschränktes Halteverbot mit Zeitzusatz (Ladezone)

11. Fahrrad-Mobilität  
Prüfung, der Einrichtung einer Servicestation für Fahrräder an der Kreuzung Baumkirchner Straße/Kreillerstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01228

- Antwortscheiben -

12. Probleme an Kreuzungen in Trudering und Berg am Laim

- Antwortschreiben des Mobilitätsreferates auf Bürgeranliegen -

13. Hohenbrunner Straße  
zwischen der St.-Veit-Straße  
und der Rofanstraße

Grabungssanierung in der Fahrbahn und Teilflächensanierung der  
Gehwege vom 08.11.2021 und bis voraussichtlich am 10.12.2021

- Mitteilung durch das Baureferat -

14. (U) Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - Münchner Mischung schützen

Antrag Nr. 14-20 / A 06841 von der SPD-Fraktion vom 21.02.2020, eingegangen  
am 21.02.2020

Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - Münchner Mischung schützen  
Antrag Nr. 14-20 / A 06841 von SPD-Fraktion vom 21.02.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01768

#### **4.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**

1. Dienststellenverständigung  
Kinderkrippe an der Hohenburgstr. 20 (ursprünglich Ursberger Str. 10)  
voraussichtliche Betriebsaufnahme: Dezember 2021/Januar 2022

2. (U) Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die  
öffentlichen Gymnasien und Realschulen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04670

3. (U) Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen

Planungen für Kindertagesbetreuung noch weiter flexibilisieren

Antrag Nr. 14-20 / A 03903 von Frau StRin Abele, Frau StRin Boesser, Frau StRin  
Dietl, Herrn StR Kaplan,  
Frau StRin Kürzdörfer, Herrn StR Liebich, Frau StRin Messinger, Herrn StR Müller,  
Herrn StR Naz, Frau StRin Rieke,  
Frau StRin Schönfeld-Knor, Frau StRin Volk vom 14.03.2018

Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen

Antrag Nr. 14-20 / A 03934 von Frau StRin Beatrix Burkhardt, Frau StRin Anja  
Burkhardt, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Frau StRin Ulrike Grimm, Frau StRin  
Dorothea Wiepcke vom 23.03.2018

Planungen für Kindertagesbetreuung noch weiter flexibilisieren

Antrag Nr. 14-20 / A 03903 von Frau StRin Birgit Volk, Frau StRin Julia Schönfeld-  
Knor, Frau StRin Kathrin Abele, Frau StRin Verena Dietl, Herrn StR Haimo Liebich,  
Herrn StR Cumali Naz, Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn  
StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Christian  
Müller, Frau StRin Bettina Messinger vom 14.03.2018

Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen

Antrag Nr. 14-20 / A 03934 von Frau StRin Beatrix Burkhardt, Frau StRin Anja  
Burkhardt, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Frau StRin Ulrike Grimm, Frau StRin  
Dorothea Wiepcke vom 23.03.2018

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00688



4. Sprengelbildung für die neue Grundschule an der St.-Veit-Straße
- Vorstellung der Planungen durch das Referat für Bildung und Sport im Rahmen einer Videokonferenz -

#### **4.4. Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie**

1. (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm  
Wohnen in München VI 2017 - 2021  
Verlängerung um 1 Jahr bis zum 31.12.2022  
Wohnen in München VI – Verlängerung um 1 Jahr bis zum 31.12.2022  
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 02056 von Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI vom 27.10.2021
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04237
2. beglaubigte Beschlussvorlage „Umsetzung des Gesetzes zur Stärkung der Gesundheitsförderung und der Prävention in München“
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03234
3. (U) Perspektive München als Steuerungsinstrument....  
Stadtentwicklung weiterdenken I  
Masterplan für Stadtbezirke – Stadtviertel geordnet planen  
Antrag Nr. 14-20 / A 05917 von Herrn StR Johann Sauerer, Frau StRin Dorothea Wiepcke, Frau StRin Anja Burkhardt, Herrn StR Frieder Vogelsgesang vom 17.09.2019
- Stadtentwicklung weiterdenken II  
Bürgerinnen und Bürger mitnehmen mit Perspektiven-Werkstätten  
Antrag Nr. 14-20 / A 05918 von Frau StRin Dorothea Wiepcke, Herrn StR Johann Sauerer, Frau StRin Heike Kainz vom 17.09.2019
- Stadtentwicklung weiterdenken III  
Infrastrukturdefizite untersuchen und beheben  
Antrag Nr. 14-20 / A 05919 von Frau StRin Dorothea Wiepcke, Herrn StR Walter Zöllner vom 17.09.2019
- Allach-Untermenzing stärken I  
Masterplan für den 23. Stadtbezirk erstellen  
Antrag Nr. 14-20 / A 06557 von ÖDP vom 20.01.2020
- Chancen und Risiken frühzeitig in den Blick nehmen und umfassend handeln!  
Zukunftsmonitoring im Rahmen der Perspektive München  
Antrag Nr. 14-20 / A 06800 von SPD-Fraktion vom 17.02.2020
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04420

#### **4.5. Bereich Budget / Organisation**

1. Informationsschreiben BA 05/2021:  
Änderung der BA-Geschäftsordnung
2. Informationsschreiben BA 06/2021:  
Änderung der BA-Geschäftsordnung

#### **4.6. Baumschutz**

1. Piusplatz Fl. Nr. 203/19  
(Aßlinger Straße)

- Ablehnungsbescheid der Unteren Naturschutzbehörde -

## **5. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes**

### **5.1. Termine der UA - Sitzungen**

#### **5.1.1 Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**

1. Am Dienstag, den 23.11.2021, um 19.00 Uhr, im Technischen Rathaus  
(Baureferat), Raum 0.409.

#### **5.1.2 Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**

1. Am Montag, den 22.11.2021, um 19.15 Uhr, in der Mensa der Ludwig-Thoma-  
Realschule, Fehwiesenstr. 118.

#### **5.1.3 Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**

1. Am Dienstag, den 23.11.2021, um 18.00 Uhr, im Technischen Rathaus  
(Baureferat), Raum 0.409.

#### **5.1.4 Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie**

1. Voraussichtlich am Donnerstag, den 25.11.2021, um 18.30 Uhr, im Technischen  
Rathaus (Baureferat), Raum 0.409.

#### **5.1.5 Bereich Budget / Organisation**

1. Am Montag, den 22.11.2021, um 18.30 Uhr, in der Mensa der Ludwig-Thoma-  
Realschule, Fehwiesenstr. 118.

### **5.2. Ankündigungen**

### **5.3. Sonstiges/Verschiedenes**

1. Termin Bürgerversammlung des 14. Stadtbezirkes 2022

München, den