

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender**  
**Frieder Vogelsang**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 989 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 32

München, 15.11.21

## **Protokoll**

### **zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag 09. November 2021, 19.00 Uhr  
in der Grundschule Grandlstr. 5, 81247 München**

Beginn:	19.00 Uhr
Ende:	22.15 Uhr
Anwesende BA-Mitglieder:	27
Gäste:	Vertretung der Polizeiinspektion 45, Pressevertreter (Süddeutsche Zeitung, Hallo München, Werbespiegel) Bürgerinnen und Bürger

## 1. **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Eingangs wird einstimmig beschlossen, die bisherigen Corona-Regeln (Bestuhlung mit 1,5 m Abstand, Maskenpflicht außer am Platz, Kontaktnachweis) beizubehalten, die Maskenpflicht wird auf FFP 2- Masken statt medizinischer Masken verschärft.

### 1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 05.10.21 wird einstimmig ohne Änderungs- oder Ergänzungswunsch genehmigt.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den darin enthaltenen Nachträgen sowie 2 Berichten von Herrn Dr. Schaar unter TOP 3 UA Umwelt und Natur einstimmig angenommen.

## 2. **Bürgeranliegen**

### 2.1 **Bürgersprechstunde**

Eine Bürgerin trägt die Bedenken der Anwohner bzgl. der geplanten Ampelanlage in der Pippinger Straße Höhe Dorfstraße / Breiter Weg und übergibt ca. 200 Unterschriften gegen diesen Standort. (siehe auch TOP N 2.2.29 und TOP 4)

Vertreter\*innen des Elternbeirats der Grundschule an der Peslmüllerstraße tragen ihr bereits vorliegendes Anliegen bzgl. des Bauzustandes der Schule und einer dringenden Sanierung vor (siehe auch TOP 2.2.8)

Der neue Vorstand der ARGE Pasinger Vereine stellt sich vor und bedankt sich für die bisherige Zusammenarbeit und Bezuschussung von Aktionen durch den Bezirksausschuss.

Ein Bürger trägt sein bereits vorliegendes Anliegen bzgl. einer notwendigen Änderung des derzeitigen Wertstoffrecycling-Systems vor. (siehe auch TOP 2.2.24)

### 2.2 **Bürgerpost an den BA 21**

1. Müllansammlung Richard-Riemerschmid-Allee (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 1
2. Mehr Streifenfahrten durch Polizei - Mehr Parkkontrollen durch Politessen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 1
3. Parksituation Donizettweg / Pfliegerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 2
4. Verbesserung Beschilderung und Fahrbahnmarkierung an der Kreuzung Pippinger Straße / Lortzingstraße / Josef-Felder-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 3
5. Parkplatzsituation BSA Meyerbeerstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 1

6. Aufbau einer Packstation in der Kaflerstr. 2: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 1
7. Bauvorhaben Freseniusstr. 105: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 4
8. Zustand Grundschule an der Peslmüllerstr. 8: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 2
9. Verkehrssituation Oselstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 2
10. Planungsprozesse in Ober- / Untermenzing und Verkehrssituation: siehe Bericht des UA Planung, TOP 3
11. Josef-Osterhuber-Platz: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 5
12. Neues Quartier am Dreillingsweg: siehe Bericht des UA Planung, TOP 4
13. Müllsituation am Ende des Haidelwegs: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 2
14. Kein öffentlicher Eislauf im Eissportzentrum West: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 3
15. Gehweg vor der Grundschule Grandlstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 5
16. Gefahrensituation Fußgängerampel / Bushaltestelle Rubensstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 6
17. Verkehrsaufkommen Kreuzung Pippinger Straße / Dorfstraße / Faistenlohestraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 7
18. Wildes Parken von E-Scootern / Fahrrädern auf Gehwegen
19. Brunnen am Marienplatz: siehe Bericht des UA Planung, TOP 6
20. Antrag auf Zuschuss für Kreislaufschrank: siehe Bericht des UA Budget, TOP 1
21. Erweiterung Parkverbot in der Fahrradstraße Silberdistelstraße (Ecke Weinbergerstraße): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 8
22. Neue Kindertagesstätte Bäckerstraße; Zaungestaltung: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 3
23. Wertstoffinsel Maria-Eich-Str. 119: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 4
24. Änderung des derzeitigen Wertstoffrecycling-Konzept; Zwischenmitteilung auf BV-Empfehlung: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 5

25. Verkehrslärm / Geschwindigkeitsüberschreitung in der Karl-Hromadnik-Straße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 6
- (N) 26. Antrag auf Errichtung von festen Blitzampeln an der Verdistrasse: siehe Bericht des UA Planung, TOP 25
- (N) 27. Eissportzentrum München-West: erledigt mit Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 3
- (N) 28. Bauvorhaben Chopinstr. 22-24: Vertagung
- (N) 29. Lichtsignalanlage Ecke Pippinger Straße / Dorfstraße: Vertagung
- (N) 30. Ausweitung Sperrbezirk Neubaugebiet an der Paul-Gerhardt-Allee: Vertagung

### 3. **Bericht des UA Umwelt und Natur und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 05.11.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 10 Bauseweinallee 27 a, 1 Bergahorn

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 FDP) zugestimmt.

TOP 11 Franz-Hauser-Str. 6, 2 Thujen

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 3 Gegenstimmen (2 CSU, 1 FDP) zugestimmt.

TOP 15 Menzinger Str. 147, 1 Weißtanne

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 2 Gegenstimmen (1 CSU, 1 FDP) zugestimmt.

TOP 16 Oselstr. 35, 1 Thuja

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 8 Gegenstimmen (7 CSU, 1 FDP) zugestimmt.

TOP 17 Bodenseestr. 31, Baumbestandsplan

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 FDP) zugestimmt.

Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung von Herrn Wittmann einstimmig angenommen.

TOP 19 Amalienburgstr. 27, Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 FDP) zugestimmt.

TOP 29 Paosostr. 16, 1 Zierkirsche

Frau Osterhuber-Völkl stimmt wegen persönlicher Beteiligung nicht mit ab.

TOP 30 Bauseweinallee 58, Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan

Herr Wackermann stimmt wegen persönlicher Beteiligung nicht mit ab.

Herr Dr. Schaar informiert über eine Begehung vom Bahnhof Obermenzing zu den Grünzügen im Münchner Westen am 30.10.21; Ziel war die Erstellung eines Wegekonzepts im / zum Grüngürtel.

Herr Dr. Schaar informiert ferner, dass die Grundschule an der Schäferwiese einen europäischen Umweltpreis für die Anlage von Wildblumenwiesen gewonnen hat; das Projekt wurde mit Mitteln aus dem Stadtbezirksbudget gefördert.

### **3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

1. Landschaftsschutzgebiet Würmniederung: 12 Bäume: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 7
2. Kastellstr. 12: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 8
3. Bodenseestr. 10: 1 Balsapappel-Klon: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 9
4. Bauseweinallee 27 a: 1 Bergahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 10
5. Franz-Hauser-Weg 6: 2 Thujen: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 11
6. Mendelssohnstr. 8: 1 Föhre, 1 Thuje: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 12
7. Verdistr. 144: 2 Nadelbäume: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 13
8. Weingartnerstr. 29: 2 Fichten: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 14
9. Menzinger Str. 147: 1 Weißtanne: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 15
10. Oselstr. 35: 1 Thuja: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 16
11. Bodenseestr. 31: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 17
12. Karl-Mangold-Str. 11: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 18
13. Amalienburgstr. 27: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 19
14. Offenbachstr. 51a: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 20
15. Bergsonstr. 79: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 21
16. Reißheimerstr. 15: 1 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 22
17. Chopinstr. 6: 1 Kiefer: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 23
18. Landsberger Str. 447: 1 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 24
19. Nusselstr. 51: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 25

- 20. Pfättendorferstr. 20: 1 Ahorn, 1 Buche, 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 26
- 21. Weinbergerstr. 111: 1 Blutpflaume: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 27
- 22. Maria-Eich-Str. 34: 1 Silberhorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 28
- 23. Paosostr. 16: 1 Zierkirsche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 29
- 24. Bauseweinallee 58: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 30
- 25. Peter-Anders-Str. 3: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 31
- 26. Anton-Pichler-Str. 9: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 32

### **3.2 Gefahrenbäume** - kein Eingang -

## **4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 03.11.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 13 Verhinderung des rechtswidrigen Haltens und Parkens von Taxen auf dem Radweg in der Bäckerstraße durch mobile Absperrungen

TOP 24 Taxi München e.G., Taxistandplatz Pasing Bahnhof erweitern

SPD, Antrag: Sofortige Auflösung des illegalen Taxistandplatzes in der Bäckerstraße (TOP 12.8)

SPD, Antrag: Aufgabe des Taxistandplatzes in der Kaflerstraße sowie Wiederherstellung des Radwegs (TOP 12.9)

Die Punkte werden zusammen diskutiert; es wird einstimmig beschlossen, alle 4 Punkte in den UA Planung zu vertagen und vor der nächsten UA-Sitzungen einen Ortstermin abzuhalten.

TOP 15 Lichtsignalanlage Pippinger Straße / Dorfstraße

CSU, Antrag: Nur eine Bedarfsampel an der Kreuzung Pippinger Straße / Dorfstraße / Breiter Weg (TOP 12.7)

Die Punkte werden zusammen diskutiert; es wird einstimmig beschlossen, beide Punkte - sowie die Bürgeranliegen unter TOP 2.1 und 2.2.29 - in den UA Planung zu vertagen.

## 5. **Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 02.11.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 21 Amalienburgstr. 27, Abbruch Bestandsgebäude, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage

Die Empfehlung wird geändert in „Zustimmung, vorbehaltlich UA Umwelt“ und einstimmig so beschlossen.

TOP 26 Bauseweinallee 58, Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Carport sowie Neubau von drei Reihenhäusern mit Duplexparken  
Herr Wackermann stimmt wegen persönlicher Beteiligung nicht mit ab.

TOP 29 „Cats 2.0“, Paul-Gerhardt-Allee 44

Es wird einstimmig beschlossen, den Vorgang zu vertagen

TOP 39, Bauvorhaben Gebhardweg 2

Es wird verdeutlicht, dass das Bauvorhaben zwischenzeitlich negativ verbeschieden wurde; das dem BA vorliegende Schreiben war eine Zwischenmitteilung.

### 5.1 **Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

1. 2 Anwesen in der Verdistrasse: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 9
2. 2 Anwesen in der Chopinstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 10
3. Anwesen Im Wismat: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 11
4. Anwesen in der Steiererstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 12
5. Anwesen in der Amalienburgstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 13
6. Anwesen in der Nusselstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 14

## 6. **Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 03.11.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

1. Protokoll der Sitzung vom 07.10.21 (Belastete Straßennamen): siehe Bericht des UA Kultur, TOP 1
2. Protokoll der Sondersitzung vom 19.10.21 (Belastete Denkmäler in Pasing-Obermenzing): siehe Bericht des UA Kultur, TOP 2

## 7. **Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 02.11.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 3 Kein öffentlicher Eislauf im Eissportzentrum West

Die Empfehlung wird dahingehend einstimmig ergänzt, dass Zeitfenster für die Öffentlichkeit gefordert werden – auch an Wochenenden und z.B. in den Ferien ganztags.

Die Forderung nach Prüfung, ob die Beschränkung auf Vereine rechtlich zulässig ist, wurde mehrheitlich mit 12 Gegenstimmen (9 Bündnis 90 / Die Grünen, 1 SPD, 2 FW / ÖDP) abgelehnt.

TOP 9 Orange Your City

Herr Dr. Schaar informiert, dass mit einem Techniker der Pasinger Fabrik an einer Beleuchtungsmöglichkeit für das Pasinger Rathaus gearbeitet wird, z.B. einer Beleuchtung des Sitzungssaals von innen.

TOP 10 Brachfläche an der Offenbachstraße

Das Treffen wird von der UA-Vorsitzenden bzw. dem stellv. UA-Vorsitzenden organisiert.

## 8. **Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 08.11.21 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 10.7 Antrag Verein Pasinger Mariensäule e.V., Durchführung des Pasinger Christkindlmarktes

Frau Osterhuber-Völkl, Herr Müller und Herr Wackermann stimmen wegen persönlicher Beteiligung nicht mit ab.

## 9. **Berichte der Beauftragten und Beiräte**

Mieterbeirat

Frau Genikomsidis berichtet von der konstituierenden Sitzung des Mieterbeirats am 18.10.21: zur Vorsitzenden wurde Frau Meissner gewählt, zu ersten Stellvertreterin Frau Dörrie, zur zweiten Frau Kürzdörfer.

## 10. **Entscheidungen**

1. Stadtbezirksbudget; Antrag Bayerische Philharmonie e.V. auf Zuschuss für Bau-  
maßnahmen am Vereinshaus vom 15.09. - 31.12.21 in Höhe von 18.271,47 €  
(Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04431  
> dazu Schreiben der Bayerischen Philharmonie vom 14.10.21: siehe Bericht des  
UA Budget, TOP 2
2. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürger-  
meisters vom 22.02.17; Maronenverkaufsstand, Kaflerstr. 2: siehe Bericht des UA  
Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 15

3. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.17;  
Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen (Zeitungskästen), Landsberger Str. 519 und Scapinellistr. 4: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 16
4. Mehr Polizeipräsenz in Pasing (Empfehlung Nr. 20-26 / E 00015 der Bürgerversammlung vom 21.06.21)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04781: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 17
5. Stadtbezirksbudget; Antrag Stiftung Kath. Familien- und Altenpflegewerk für "SternenGlück" im Quartier Mitterfeldstraße am 08.12.21 in Höhe von 800,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04926: siehe Bericht des UA Budget, TOP 3
6. Stadtbezirksbudget; Antrag Verein Pasinger Mariensäule e.V. für Durchführung des Pasinger Christkindlmarktes an den Adventswochenenden vom 27.11. - 19.12.21 in Höhe von 11.340,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04927: siehe Bericht des UA Budget, TOP 4
7. Stadtbezirksbudget; Antrag BIKU e.V. - Verein für Bildung und Kultur für Mädchen an den Ball! Mädchenfußball in Pasing Obermenzing ermöglichen vom 01.01. - 31.12.22 in Höhe von 10.080,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04945: siehe Bericht des UA Budget, TOP 5
8. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.18;  
Genehmigung einer Freischankfläche, Bodenseestr. 1: siehe Bericht des UA Planung, TOP 7

## **11. Anhörungen**

1. Schuegrafstr. 6-8: Neubau eines Büro- und Geschäftshauses (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 18
2. Bodenseestr. 31: Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 19
3. Karl-Mangold-Str. 11: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 20
4. Amalienburgstr. 27: Abbruch Bestandsgebäude, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 21
5. Westerholzstr. 20: Neubau eines Zweifamilienhauses: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 22
6. Offenbachstr. 51a: Abbruch eines eingeschossigen Wohnraums im EG und einer Garage, Neubau eines Doppelhauses sowie Errichten zweier Garagen und Überdachung eines bestehenden Stellplatzes: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 23

7. Bergsonstr. 79: Neubau von sechs Reihenhäusern, zwei Einzelhäusern, einem Doppelhaus sowie einem Tinyhaus mit gemeinsamer Tiefgarage / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 24
8. Nusselstr. 51: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung sowie Garage und Schwimmbecken: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 25
9. Bürger\*innenbeteiligung Direktorium, Konzept für die analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 3
10. Bauseweinallee 58: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Carport sowie Neubau von drei Reihenhäusern mit Duplexparkern: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 26
11. Peter-Anders-Str. 3: Umnutzung, Erweiterung und Aufstockung eines Gewerbegebäudes zu einem Wohnhaus / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 27
12. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Menterstr. 114: Zustimmung

## **12. Anträge und Anfragen**

1. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Neues Schild an der Dirt-Bike-Anlage im Landschaftspark Pasing - Laim - Blumenau - Hadern (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21): Weiterleitung an Baureferat

In diesem Zusammenhang wird einstimmig beschlossen, solch „kleinere“ Anträge oder Anregungen über die BA-Geschäftsstelle direkt an die jeweiligen Referate weiterzuleiten und jeweils unter TOP 16 Verschiedenes in die Tagesordnung der nächsten Sitzung aufzunehmen.

2. FW / ÖDP, Antrag: Korrektur der Lichtsignal- und Fahrspur-Kennzeichnung Lortzingstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 28
3. Interfraktioneller Antrag: Sanierung der Grund- und Mittelschule Peslmüllerstraße  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
4. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Künstlerische Gestaltung von Stromverteilerhäuschen  
Es wird einstimmig beschlossen, den Antrag in den UA Kultur zu vertagen.
5. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Mehr Platz für Kinder: Kinderspielplatz nahe Schloss Blumenburg prüfen  
Es wird einstimmig beschlossen, den Antrag in den UA Soziales und Jugend zu vertagen.
6. Bündnis 90 / Die Grünen, Anfrage: „Fit im Park“ im Stadtbezirk 21 Pasing-Obermenzing endlich umsetzen !  
Der Anfrage wird einstimmig zugestimmt.

7. CSU, Antrag: Nur eine Bedarfsampel an der Kreuzung Pippinger Straße / Dorfstraße / Breiter Weg  
Es wird einstimmig beschlossen, den Antrag in den UA Planung zu vertagen.
8. SPD, Antrag: Sofortige Auflösung des illegalen Taxistandplatzes in der Bäckerstraße  
Es wird einstimmig beschlossen, den Antrag in den UA Planung zu vertagen.
9. SPD, Antrag: Aufgabe des Taxistandplatzes in der Kaflerstraße sowie Wiederherstellung des Radwegs  
Es wird einstimmig beschlossen, den Antrag in den UA Planung zu vertagen.
10. SPD, Antrag: Einrichtung eines „Parkleitsystems“ für das Pasinger Zentrum  
Dem Antrag wird mehrheitlich mit 10 Gegenstimmen (10 CSU) zugestimmt.
11. SPD, Antrag: Rückmeldung der Lokalbaukommission bei Eingaben des BA 21 zur Bauvorhaben  
Dem Antrag wird einstimmig mit folgender Ergänzung zugestimmt: *Im Falle einer Entscheidung entgegen der Stellungnahme des BA wird um eine Erläuterung gebeten, die konkret auf die in der Stellungnahme des BA genannten Gründe eingeht.*

### **13. Unterrichtungen**

1. Unveränderte Fortführung von Gaststätten  
- "Gigantelli", Meyerbeerstr. 115  
- "Cats 2.0", Paul-Gerhardt-Allee 44  
siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 29

### **14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.09.21:  
Einbindung des "Schwammstadt"-Prinzips in Prozesse der Stadtplanung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02590: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 34
2. Vollversammlung vom 29.09.21:  
Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018 - 2020;  
qualitative und quantitative Veränderungen in der Bezirksausschussarbeit  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04226: siehe Bericht des UA Budget, TOP 6
3. Vollversammlung vom 29.09.21:  
Baulandmobilisierungsgesetz – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches und der Baunutzungsverordnung durch das Baulandmobilisierungsgesetz  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01438: siehe Bericht des UA Planung, TOP 8
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.10.21:  
Beschlussvollzugskontrolle (BVK), Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2020 – 31.07.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04443: siehe Bericht des UA Planung, TOP 9

5. Bildungsausschuss vom 27.10.21:  
Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die öffentlichen Gymnasien und Realschulen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04670: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 4
6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
Studie "Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München - Möglichkeiten der kommunalen Einflussnahme auf einem zunehmend angespannten Wohnungsmarkt"  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04766: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 5
7. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00688: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 6
8. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - Münchner Mischung schützen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01768: siehe Bericht des UA Planung, TOP 10
9. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
Perspektive München als Steuerungsinstrument einer nachhaltigen Stadtentwicklung – Bericht zur Fortschreibung der Stadtentwicklungskonzeption  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04420: siehe Bericht des UA Planung, TOP 11
10. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
Perspektive München - Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04661: siehe Bericht des UA Planung, TOP 12
11. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
Wohnungspolitisches Handlungsprogramm, Wohnen in München VI 2017 – 2021, Verlängerung um 1 Jahr bis zum 31.12.22  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04237: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 30
- 15. Post an den BA**
  - 15.1 von der Stadtverwaltung**
    - 1. Direktorium**
      1. Zuwendung aus dem Stadtbezirksbudget; Tennisclub Blütenburg e.V., Erweiterung Traglufthalle August / September 2021, Abrechnung: siehe Bericht des UA Budget, TOP 7
      2. Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04226 Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018 - 2020; qualitative und quantitative Veränderungen in der Bezirksausschussarbeit / Information über die Beschlussfassung im Stadtrat: siehe Bericht des UA Budget, TOP 8

3. Broschüre „Gleichstellungsstelle für Frauen – Meilensteine, Erfolge und Handlungsfelder städtischer Gleichstellungsarbeit“: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 7

## **2. Baureferat**

1. Leinenpflicht im Stadtpark - Radfahrern nur auf den dafür vorgesehenen Wegen: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 35
2. Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den Bezirksausschüssen: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 36
3. Josef-Osterhuber-Platz; Bänke: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 31
4. Mobile Unterstände für Jugendliche im öffentlichen Raum; Dirtbikeanlage an der Silberdistelstraße: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 7
5. Runder Tisch Landschaftspark Laim - Hadern - Pasing: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 37

## **3. Mobilitätsreferat**

1. Verhinderung des rechtswidrigen Haltens und Parkens von Taxen auf dem Radweg in der Bäckerstraße durch mobile Absperrungen (Antrag Nr. 20-26 / B 02501 vom 08.06.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 13
2. Vorrang auch für den Radverkehr am Fußgängerüberweg Grandlstraße (Antrag Nr. 20-26 / B 02489 vom 08.06.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 14
3. Verkehrslärm in der Karl-Hromadnik-Straße durch Missachtung der 30 km/h Geschwindigkeitsbegrenzung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 32
4. Verkehrsführung Unterführung Offenbachstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 33
5. Arbeiten im Straßenraum, Volmstr. 20 - 52 und gegenüber; Verlegung Fernwärme vom 18.10. - 26.11.21, verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 34
6. Lichtsignalanlage Pippinger Straße / Dorfstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 15
7. Ampelschaltung im Durchblick auf die Bedürfnisse von Fußgänger\*innen, Radfahrer\*innen und Sportler\*innen ausrichten: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 35
8. Probleme mit Radfahrern auf Gehweg Blumenauer Straße; Terminvorschläge für Ortstermin: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 36
9. Abschlussveranstaltung – Sommerstraßen 2021 am 15.11.21: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 8

#### **4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1. Perspektive München, Entwurf des Stadtentwicklungsplans STEP 2040; Einladung in UA Planung zur Vorstellung: siehe Bericht des UA Planung, TOP 16
2. Anfrage zu Fl.St. 735/12 Pasing, Nordausgang Bhf Pasing Nord: siehe Bericht des UA Planung, TOP 17
3. Alte Allee 15; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
4. Vollzug der Baumschutzverordnung
  - Marsopstr. 18: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 38
  - Murtalstr. 15: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 39
  - Steirerstr. 18: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 40
5. Bauvorhaben Im Wismat 30: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 37
6. Verdistr. 71: Abbruch Bestandsgebäude und Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 38
7. Bauvorhaben Gebhardweg 2: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 39
8. Keine Quartiers- und Siedlungsentwicklung im Landschaftspark West und der Baumschule (Antrag Nr. 20-26 / B 02673 vom 06.07.21): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 41
9. Bauvorhaben Herzog-Johann-Str. 5: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 40

#### **5. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb**

1. Sachstand städtische Kinderkrippe Scapinellistr. 15 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 41
2. "Orange your City" auch in Pasing-Obermenzing (Antrag Nr. 20-26 / B 02672 vom 06.07.21): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 9
3. Brachfläche an der Offenbachstraße: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 10

#### **6. Referat für Klima- und Umweltschutz**

1. Geschwindigkeitsbegrenzung Planegger Straße sowie Aufnahme Planegger Straße in den Lärmaktionsplan: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 42
2. Unterhaltsmaßnahmen an der Würm im Unterhaltsbereich der Wasserkraftanlage Hallermühle: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 42

3. Badeverbot an der Würm - Schilder: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 11

- (N) 4. Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Mooswiesenstraße / Bergsonstraße; Verlegung einer Erdgasleitung inkl. Straßenbauarbeiten; Nacharbeit an 3 Nächten im Zeitraum von 26.10. - 17.12.21: zur Kenntnis

## **7. Sozialreferat**

1. Schaffung von Unterkünften für Geflüchtete und Wohnungslose; Wiederbelebung des sog. verkürzten Verfahrens: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 12
2. Mieterbeiratswahl 2021; Berufung von stimmberechtigten Mitgliedern, Bekanntgabe der beratenden Mitglieder: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 13
3. Protokoll Mieterbeirat vom 18.10.21:: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 14
- (N) 4. Protokoll des Runden Tisches zu "Vandalismus Landschaftspark Laim-Hadern-Pasing" vom 26.10.21: erledigt mit Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 37

## **8. Referat für Bildung und Sport**

1. Betreuungssituation in Pasing-Obermenzing darstellen und bedarfsgerecht planen (Antrag Nr. 20-26 / B 02494 vom 08.06.21) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 15
2. Raumsituation Grundschule Oselstraße: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 16

## **9. Kreisverwaltungsreferat**

1. Plakatierung durch Bezirksausschüsse - Pilotversuch: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 4
2. Bürgerzentrum Rathaus Pasing - Rückkehr des Versicherungsamtes: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 17

## **10. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG**

1. Angebotsänderung bei der MVG: siehe Bericht des UA Planung, TOP 18

## **15.2 Sonstige**

1. Sitzbänke Mitmachprojekt "muenchen.hogga.me" (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 18
2. Besichtigung Gemeinschaftsunterkunft Landsberger Str. 412 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 19

3. Vorstellung Schulcampus Grundschule Schererplatz: siehe Bericht des UA Planung, TOP 20
4. Nachbarschaftstreff Pasing: Kurzberichte zu den geförderten Aktionen "USUS - Unsere Straßen - Unsere Street(Art)" und "Wertbank - geteilte Werte in der Nachbarschaft": siehe Bericht des UA Budget, TOP 8
5. Dokumentation Infoveranstaltung Dreillingsweg: siehe Bericht des UA Planung, TOP 21
6. Vorschlag für Fahrradgaragen Sharing System: siehe Bericht des UA Planung, TOP 22
7. Regionalmanagement München Südwest e.V.: Protokoll 2. Treffen der Fachrunde "Naturräume" am 13.10.21: siehe Bericht des UA Planung, TOP 23
8. Taxi München eG: Taxistandplatz Pasing Bahnhof erweitern: siehe Bericht des UA Planung, TOP 24
9. Regierung von Oberbayern: Spielplatz Landsberger Str. 412: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 20
10. Baustelleneinrichtung Landsberger Str. 438: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 43

## **16. Verschiedenes**

1. Nächste BA-Sitzungen:
  - 07.12.21, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5: zur Kenntnis
  - 11.01.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5: zur Kenntnis

## **17. Nichtöffentliche Sitzung**

Für die Richtigkeit:

Frieder Vogelsgesang  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -

BA-Geschäftsstelle  
(Protokollführung)

**(N)** = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)



## Protokoll der Sitzung am 05.11.2021

Alle **Empfehlungen** erfolgten einstimmig.

<b>TOP</b>	<b>2.2</b>	<b>Bürgerpost an den BA 21</b>
<b>1</b>	<b>1.</b>	<b>Müllansammlung Richard-Riemerschmid-Allee (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)</b>
		Ein Bürger beklagt die „Müllansammlung“ im Vorgarten einer Wohnanlage. Die zuständige Hausverwaltung hat bereits die Behörden informiert, der Verursacher aber soziale Hilfen abgelehnt. <b>Empfehlung:</b> Der BA sieht Müllansammlung als vorrangiges Problem der Eigentümer bzw. der Hausverwaltung. Dennoch wird ein intensivierter (nochmaliger?) Kontakt zur Bezirkssozialarbeit angeregt, um zu einer Lösung zu kommen.
<b>2</b>	<b>13.</b>	<b>Müllsituation am Ende des Haidelwegs</b>
		Ein Bürger spricht die parkenden Fahrzeuge am Ende des Haidelwegs an, die vermutlich den „kleinen Müll“ (u. a. Fast-Food-Verpackungen, Zigarettensammel) verursachen, der dort entsorgt würde. Das KVR wurde wegen der Beseitigung des Mülls bereits angeschrieben und auch das Referat, das für die Flüchtlingsunterkunft in der Nähe zuständig ist, informiert: Bis jetzt ohne Erfolg. <b>Empfehlung:</b> Der BA bittet um Klärung, wem der Grund gehört. Ist es öffentlicher Grund, wird das KVR nochmals um eine Lösung (z. B. Parkverbot, Poller und entsprechende Reinigung) gebeten werden. Ist es Privatgrund, muss der Eigentümer informiert werden. Der BA sieht keine ursächliche Verbindung zur Flüchtlingsunterkunft.
<b>3</b>	<b>22.</b>	<b>Neue Kindertagesstätte Bäckerstraße; Zaungestaltung</b>
		Ein Bürger fragt nach, was aus seiner Beschwerde gegen die Zaungestaltung südlich der Kindertagesstätte geworden ist. Außerdem wird nachgefragt, inwiefern die städtischen Behörden auf Luft-Wasser-Wärmepumpen als kostengünstige Komplettlösung in Vorgärten reagieren, obwohl diese nicht erlaubt seien. <b>Empfehlung:</b> Der BA fragt nochmals beim Schulreferat (RBS) bzw. zuständigen Referat an, was aus der Bitte um Überprüfung und Abhilfe (UA Umwelt am 2.7.2021) herausgekommen ist.
<b>4</b>	<b>23.</b>	<b>Wertstoffinsel Maria-Eich-Str. 119</b>
		Die Vorstandschaft des Kleingartenvereins SW 70 ersucht den Oberbürgermeister und den Bezirksausschuss nochmals, sich für eine Verlegung der Wertstoffinsel einzusetzen. <b>Empfehlung:</b> Weitergabe an den AWM mit der Frage, ob Remondis tatsächlich 3x in der Woche leert und „cba“ im gleichen Turnus säubert. Eventuell muss hier sogar noch mal die Frequenz erhöht werden. In unmittelbarer Nachbarschaft wurden im vergangenen Jahr vier neue Wertstoffinseln geschaffen, um die Maria-Eich-Straße zu entlasten. Der BA schlägt vor, ein Patenschaftsmodell einzuführen.
<b>5</b>	<b>24.</b>	<b>Änderung des derzeitigen Wertstoffrecycling-Konzept; Zwischenmitteilung auf BV-Empfehlung</b>
		<b>Empfehlung:</b> (Bereits in der Sitzung am 1.10.2021 behandelt.)
<b>6</b>	<b>25.</b>	<b>Verkehrslärm / Geschwindigkeitsüberschreitung in der Karl-Hromadnik-Straße</b>
		Dieser Tagesordnungspunkt wurde an den Unterausschuss Bau verwiesen. <b>Empfehlung:</b> Wurde bereits an das KVR weitergeleitet.
	<b>3.1</b>	<b>Vollzug der Baumschutzverordnung</b>
<b>7</b>	<b>1.</b>	<b>Landschaftsschutzgebiet Würmniederung:</b> Zustimmung mit Bedauern. Die Notwendigkeit der Fällungen kann allerdings fachlich nicht geprüft werden.



# Unterausschuss Umwelt und Natur

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



12 Bäume			
8	2.	<b>Kastellstr. 12: 1 Birke</b>	Ablehnung, da die Verminderung der Standfestigkeit nicht erkennbar und der Baum erhaltenswert ist.
9	3.	<b>Bodenseestr. 10: 1 Balsapappel-Klon</b>	Ablehnung, da die Gefährdung durch den als vital eingestuften Baum nicht erkennbar ist.
10	4.	<b>Bauseweinallee 27 a: 1 Bergahorn</b>	Ablehnung, da der Baum vital sieht und die angeführten Schäden am Kanalsystem nicht beurteilbar ist.
11	5.	<b>Franz-Hauser-Weg 6: 2 Thujen</b>	Die beiden Bäume prägen durch ihren großen und regelmäßigen Wuchs das Ortsbild und sind vital. Der BA stimmt der Fällung der Thuja nahe der Hauswand nur unter der Bedingung zu, dass dies für die energetische Sanierung zwingend notwendig ist. Ablehnung der Fällung der Thuja 2.
12	6.	<b>Mendelssohnstr. 8: 1 Föhre, 1 Thuje</b>	Ablehnung, da die beiden Bäume ortsbildprägend sind und als vital angesehen werden. Es liegen keine ausreichenden Fällungsgründe vor.
13	7.	<b>Verdistr. 114: 2 Nadelbäume</b>	Ablehnung, da die Bäume erhaltenswert sind und die Grünsituation in der Verdistraße sich massiv verändern würde. Die angeführten kahlen Stellen und befürchteten möglichen Sturmschäden reichen als Fällungsgrund nicht aus. Empfohlen werden Baumpflegemaßnahmen.
14	8.	<b>Weingartnerstr. 29: 2 Fichten</b>	Die beiden Fichten sind vital und es ist keine Beeinträchtigung der Standfestigkeit erkennbar: Daher Ablehnung.
15	9.	<b>Menzinger Str. 147: 1 Weißtanne</b>	Ablehnung, da der Baum vital ist und der Plattenbelag auch ohne Fällung saniert werden kann.
16	10.	<b>Oselstr. 35: 1 Thuja</b>	Ablehnung: Baum prägt das Ortsbild. Die Verschattung ist kein ausreichender Fällungsgrund
17	11.	<b>Bodenseestr. 31: Baumbestandsplan</b>	Ablehnung der Fällung von Baum 10 an der Grundstücksgrenze und Baum 11 auf dem Nachbargrundstück sowie Baum 9, die durch die Platzierung der Tiefgarage unter das Gebäude zu erhalten sind (gleiche Empfehlung zur Tiefgarage im UA Bau), sonst Zustimmung.
18	12.	<b>Karl-Mangold-Str. 11: Baumbestandsplan</b>	Ablehnung der Fällung der erhaltenswerten Platane (Baum 512), da diese nicht im Bauraum liegt. Sonst Zustimmung mit Ersatzpflanzungen.
19	13.	<b>Amalienburgstr. 27: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzungen bis auf geschützte Bäume 501 (auf Nachgrundstück überragt nur Zufahrt), 520, 523 und 534 (auf Nachbargrundstück): Gefordert wird die Verlegung der Tiefgarage unter das Gebäude. Dann können auch 525, 526, 528 erhalten werden, deren Fällung abgelehnt wird.
20	14.	<b>Offenbachstr. 51a: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzungen.
21	15.	<b>Bergsonstr. 79: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzungen.
22	16.	<b>Rißheimerstr. 15: 1 Ahorn</b>	Ablehnung, da der Ahorn das Ortsbild prägt und vital ist. Die Platten können z.B. mit Wurzelbrücken saniert werden.
23	17.	<b>Chopinstr. 6: 1 Kiefer</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
24	18.	<b>Landsberger Str. 447: 1 Ahorn</b>	Ablehnung des erhaltenswerten Baumes bei nicht ausreichenden Fällungsgründen.
25	19.	<b>Nusselstr. 51: Baumbestandsplan</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
26	20.	<b>Pfättendorferstr. 20: 1</b>	Zustimmung der Fällung der Buche und des Ahorn mit Ersatzpflanzung.



# Unterausschuss Umwelt und Natur

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



		<b>Ahorn, 1 Buche, 1 Fichte</b>	zungen. Ablehnung der Fällung der Fichte, da die angegebenen Fällungsgründe nicht ausreichen und der Baum erhaltenswert ist..
<b>27</b>	<b>21.</b>	<b>Weinbergerstr. 111: 1 Blutpflaume</b>	Die eindeutige Beurteilung war nicht möglich, der Baum nicht identifizierbar. Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung, falls die angegebenen Schäden fachgutachterlich bestätigt werden können.
<b>28</b>	<b>22.</b>	<b>Maria-Eich-Str. 34: 1 Silberahorn</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
<b>29</b>	<b>23.</b>	<b>Paosostr. 16: 1 Zierkirsche</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
<b>30</b>	<b>24.</b>	<b>Bauseweinallee 58: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan</b>	Ablehnung der Fällung von 10 (Wacholder), da außerhalb des Bau- raums), sonst Zustimmung für die anderen Fällungen mit Ersatz- pflanzungen.
<b>31</b>	<b>25.</b>	<b>Peter-Anders-Str. 3: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan</b>	Der BA fordert, dass nachgefragt wird, ob für die „abgebrochenen Bäume“ ein Fällungsgenehmigung vorlag. Ansonsten Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
<b>32</b>	<b>26.</b>	<b>Anton-Pichler-Str. 9: Baumbestandsplan</b>	Ablehnung, da die beantragten Bäume vital und erhaltenswert sind und den Bauraum lediglich berühren. Eine Einkürzung zum Gebäu- de hin findet Zustimmung.
<b>33</b>	<b>N</b>	<b>Schuegrafstr. 6-8</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzungen bis auf die Bäume 8, 9, 10, die trotz des geplanten Parkplätze erhalten werden könnten (Anson- sten siehe UA Umwelt vom 8.1.2021).
	<b>14.</b>	<b>Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse</b>	
<b>34</b>	<b>1.</b>	<b>Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.09.21: Einbindung des "Schwammstadt"-Prinzips in Prozesse der Stadtplanung, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02590</b>	
		<b>Empfehlung:</b> (Bereits in der UA-Sitzung am 1.10.2021 behandelt.)	
	<b>15.</b>	<b>Post an den BA</b>	
	<b>15.1</b>	<b>von der Stadtverwaltung</b>	
	<b>2.</b>	<b>Baureferat</b>	
<b>35</b>	<b>1.</b>	<b>Leinenpflicht im Stadtpark - Radfahrern nur auf den dafür vorgesehenen Wegen</b>	
			Das Baureferat lehnt den Vorschlag des BA 21, an kritischen Stellen im Pasinger Stadtpark und dem Würmgrünzug „Miteinander-Weg-Schilder“ (Beispiel aus der Gemeinde Herrsching) aufzustellen, ab. Zum einen können Schilder mit diesem unverbindlichen Appell eine StVO analoge Beschilderung nicht ersetzen, was einen zusätzlichen finanziellen, gestalterischen und funktionalen (Doppel-)Aufwand verursacht. Zum anderen schließe das StVO-Zeichen „Gemeinsamer Geh- und Radweg) bereits die verbindliche Aufforderung zur gegenseitigen Rücksicht Aufnahme ein. Verstöße könnten als Ordnungswidrigkeit verfolgt werden. <b>Empfehlung:</b> Mit Bedauern zur Kenntnis. Zu alternativen Wege der Kommunikation, die in anderen Kommunen gewählt wurden, fehlt offensichtlich der Wille.
<b>36</b>	<b>2.</b>	<b>Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den Bezirksaus- schüssen</b>	
			Das Baureferat informiert, dass nach den eingegangenen weit über 2000 Empfehlungen für Baumneupflanzungen im Stadtgebiet noch 2021 voraussichtlich 150 Bäume an Standorten in Parks und Grünanlagen realisiert werden. Die nötigen Mittel in Höhe von ca. 450.000 € sind durch den Stadtrat bereits genehmigt. Im Stadtbezirk 21 werden neue Pflanzungen im Bereich Megerle Straße westlich an der Bahn (3), in der Bäckerstraße/Ecke Blumenauer Straße (2) und am Rodenstockplatz (2) erfolgen. Für die Machbarkeitsuntersuchung der an- deren Standorte sind Haushaltsmittel von 400.000 € erforderlich, um die ca. 1200 Vorschlä- ge - davon 49 Vorschläge im öffentlichen Straßenraum und rund 260 im öffentlichen Grünan- lagen - zu untersuchen. <b>Empfehlung:</b> Der BA ist erwartungsvoll, wie die Umsetzung aussieht und begrüßt die sieben zeitnahen Baumpflanzungen im Stadtbezirk.



<b>37</b>	<b>5.</b>	<b>Runder Tisch Landschaftspark Laim - Hadern - Pasing</b>	
		<p>Das Baureferat informiert im Nachgang zum Runden Tisch, dass die BAs Pasing Obermenzing, Hadern und Laim eine gemeinsame Anfrage an das Kommunalreferat stellen, ob auf der nur extensiv genutzten und bewirtschafteten Fläche des Grundstücks der Bogenschießanlage im nordöstlichen Eck ein neues „Laubfroschhabitat“ (Tümpel und gegebenenfalls Strauchpflanzung) erfolgen könnte. Die Fläche wäre aus naturschutzfachlicher Sicht besser geeignet als das bisherige Habitat (starke Beschattung und Störung durch die benachbarte Pumptrackanlage).</p> <p><b>Empfehlung:</b> Der BA begrüßt die Moderation von AKIM und unterstützt die im Protokoll aufgeführte Lösung.</p>	
	<b>4.</b>	<b>Referat für Stadtplanung und Bauordnung</b>	
	<b>4.</b>	<b>Vollzug der Baum- schutzverordnung</b>	<b>Empfehlung:</b>
<b>38</b>		Marsopstr. 18 (UA Umwelt am 28.8.2021 (Feriensit- zung: Ablehnung, da ortsbildprägend und Fäl- lungsgründe nicht aus- reichend)	Fällungsgenehmigung bei einem Spitzahorn und einer Birke wegen einfallender Astungswunden und Wipfeldürre mit Ersatz durch zwei Großsträucher (Wuchshöhe 250-300 cm) oder zwei Bäume der III. Wuchsordnung. Die ebenfalls beantragte Fällung einer Linde (225 cm Stammumfang) wurde abgelehnt, weil der Baum vital ist und die Beseitigung eine erhebliche Veränderung der örtlichen Grundsituation herbeiführen würde. Die rein prophylaktische Fällung wegen der Befürchtung von möglichen Bauschäden ist nicht möglich. Baumpflege wurde empfohlen und darauf hingewiesen, dass durch die Versiegelung und Verdichtung durch das Garagenfundament die Wurzeln in Mitleidenschaft gezogen werden können.
<b>39</b>		Murtalstr. 15 (UA Umwelt am 8.1.2021 Ablehnung, da ortsbild- prägend, erhaltenswert und vital)	Fällungsgenehmigung für eine doppelstämmige Kiefer aufgrund eines Wasserschadens im Keller im Zusammenhang mit einer energetischen Sanierung der Kelleraußenwand sowie für eine Fichte wegen Beeinträchtigung der Stand-, Bruch- und Verkehrssicherheit, jeweils mit Ersatzpflanzung: Strauch oder Baum III. Wuchsordnung.
<b>40</b>		Steirerstr. 18 (UA Umwelt am 28.8.2021 (Feriensit- zung): Ablehnung)	Fällungsgenehmigung wegen fehlender Verkehrs- und Bruchsi- cherheit bei einer stark abbauenden Birke mit einer Ersatzpflan- zung II. Wuchsordnung.
<b>41</b>	<b>8.</b>	<b>Keine Quartiers- und Siedlungsentwicklung im Landschaftspark West und der Baumschule (Antrag Nr. 20-26 / B 02673 vom 06.07.21)</b>	
		<p>Das Planungsreferat bestätigt, dass die im Stadtentwicklungsplan 2040 (STEP 2040) erfolgte Ausweisung des Landschaftspark West und der städtischen Baumschule als Fläche für die Siedlungsentwicklung herausgenommen werden, sondern als Grün- und Freifläche in Form eines Landschaftspark geplant werden soll.</p> <p><b>Empfehlung:</b> Der BA begrüßt den Beschluss, welcher der eigenen Beschlusslage entspricht.</p>	
	<b>6.</b>	<b>Referat für Klima- und Umweltschutz (RKU)</b>	
<b>42</b>	<b>2.</b>	<b>Unterhaltsmaßnahmen an der Würm im Unterhaltsbereich der Wasserkraftanlage Haltermühle</b>	
		<p>Das RKU informiert, dass die Unterhaltungspflicht an der Würm im Staubereich der Wasserkraftanlage beim Betreiber liegt, der für die Erhaltung des Gewässerbetts und der Ufer mit dem vorrangigen Ziel zur Wiederherstellung des Abflussquerschnittes zuständig ist. Eine Änderung der Verbauart gehe aber über den Unterhaltsauftrag hinaus und kann vom Betreiber der Wasserkraftanlage wegen des erheblichen Mehraufwandes nicht zwingend eingefordert werden.</p> <p><b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.</p>	
	<b>15.2</b>	<b>Sonstige</b>	
<b>43</b>	<b>10.</b>	<b>Baustelleneinrichtung Landsberger Str. 438</b>	



Das Baumanagement des Hochhausbaus bittet um Abstimmung der Baustelleneinrichtung wegen notwendiger Baumfüllungen bei einem Ortstermin.

**Empfehlung:** Da es sich um relativ junge Bäume handelt und die Baustelleneinrichtung sonst nicht möglich ist: Zustimmung für bis zu 2 Bäume an der Ostseite und 3 an der Nordseite. Es muss sichergestellt werden, dass die nachgepflanzten Bäume die gleiche Größe wie die nicht betroffenen Bäume haben und nicht nur „jüngere“ Bäume nachgepflanzt werden.

---

## 44 N Vorschläge für Standplätze von Wertstoffinseln im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee

Zusammen mit der Firma Remondis wurden vom Mitgliedern des Unterausschusses Umwelt und des BAs neue Standplätze für notwendige Wertstoffinseln im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee gesucht. Folgende Standorte werden durch Fa. Remondis als Sondernutzung bei der Landeshauptstadt München beantragt:

- Paul-Gerhardt-Allee: Parkbucht auf Höhe der Hausnummer 52 Seite (Gewerbebetrieb)
- Hermine-von-Parish-Str.: Parkbucht gegenüber der Hausnummer 40-42 (Seite Mehrzwecksporthalle)
- Berduxstr.: Parkbucht zwischen der Hausnummer 7 und 11 (an der Mauer gegenüber der Schule) - nicht unmittelbar war am Eingang der Kinderbetreuungseinrichtung, sondern nach Westen verschoben)
- Peter-Anders-Str.: Parkbucht auf Höhe der Hausnummer 15 (links neben der Einfahrt zur Halle 2 des AWM)

**Empfehlung:** Die ausgewählte Standplätze in vorhandenen Parkbuchten erfüllen aus Sicht der Firma Remondis und des BA dauerhaft alle „harten“ Kriterien für die Einrichtung von Wertstoffinseln und verbessern die Entsorgungsmöglichkeiten für Wertstoffe für mehr als 6000 Bürger\*innen in diesem neuen Stadtteil, aber auch für angrenzende Wohngebiete. Die Einrichtung ist dringend notwendig, da bereits die meisten Gebäude fertiggestellt und bezogen sind. Dann im Bebauungsplan keine möglichen Standplätze vorgesehen waren, hat der BA die Initiative ergriffen.

---

## 16. Verschiedenes

### 45 1. Nächste BA-Sitzungen:

- 07.12.21, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5
- 11.01.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5

### Nächste UA Sitzungen:

- 01.12.21, 17.30 in Raum 40
- 05.01.22, 17.30 in Raum 40

### Workshop: (Verpackungs-)Müll vermeiden!

- wahrscheinlich 27.11.2021, 18:00 Uhr, Pasinger Rathaus

---

## 46 N Mögliche Umwandlung von Straßenbegleitgrün in „Blühstreifen“

Folgende Straßenzüge mit Straßenbegleitgrün könnten aus Sicht des UA/BA mit einer verminderten Mahd (2-mal jährlich) und Ansaat von Blütenpflanzen im „Blühstreifen“ umgewandelt werden:

- Alte Allee: zumindest einseitig oder abschnittsweise
- Blumenauer Straße: rechtzeitig stadtauswärts zwischen Fahrbahn und Gehweg
- Haidelweg: nördliche Seite ab Karl-Hromadnik-Str. bis Straßenende
- Kaspar-Kerll-Str.: gesamter Straßenverlauf nördliche Seite
- Maria-Eich-Straße: nördlicher Grünstreifen zwischen Straße und Grünanlage zwischen Bachmairstraße und Heinrich-Schütz-Weg
- Richard-Riemerschmid-Allee: zumindest einseitig oder abschnittsweise
- Weinbergerstraße: vom Max-Planck-Gymnasium bis zum Westbad

Ein Fotoprotokoll der Vorschläge aus dem BA 21 wird dem Baureferat - Gartenbau noch zugestellt. Außerdem haben drei Bürger\*innen Vorschläge eingereicht, die ebenfalls dem Baureferat - Gartenbau übermittelt werden.

---

## 17. Nichtöffentliche Sitzung

---



# **Unterausschuss Planung**

## **im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing**

### **Protokoll der Sitzung vom 03. November 2021**

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

## **2.2 Bürgerpost an den BA 21**

### **Top 1: 5. Parkplatzsituation BSA Meyerbeerstraße**

Bürger\*in schlägt pragmatische Lösung zur Parkplatzsituation an der BSA vor.

Dazu auch ein Gast:

Schulparkplatz kann künftig mitgenutzt werden.

Der TUS wünscht darüber hinaus, dass die Haltelinie an der Kreuzung Verdistraße zur Packerreiter-/Meyerbeerstraße rückversetzt wird.

Empfehlung: Das KVR wird um Vorschläge einer temporären Verlegung der Haltelinie gebeten. Ferner bittet der BA um Mitteilung zum Sachstand der westlichen Querung der Verdistraße auf Höhe der Einmündung Meyerbeerstraße.

### **Top 2: 9. Verkehrssituation Oselstraße**

Bürger\*in schlägt vor, Oselstraße zur Einbahnstraße zu machen.

Empfehlung: Die Vorsitzende UA Planung wird gebeten, dem/der Bürger\*in zu antworten.

### **Top 3: 10. Planungsprozesse in Ober- / Untermenzing und Verkehrssituation**

Bürger\*in beklagt, dass die Baumaßnahmen z.B. an der Paul-Gerhardt-Allee zu Schleichverkehren in den Wohngebieten geführt haben.

Empfehlung: Weiterleitung an das Planungs- und Mobilitätsreferat

### **Top 4: 12. Neues Quartier am Dreilingsweg**

Bürger\*in bittet um Informationen zum Bauvorhaben Dreilingsweg

Empfehlung: Weiterleitung an das Planungsreferat mit der Bitte um Beantwortung sowie Zusammenstellung des Sachstands. Es steht zu erwarten, dass in nächster Zeit vermehrt Anfragen eintreffen.

**Top 5: 15. Gehweg vor der Grundschule Grandlstraße**

Bürger\*in beklagt zu schmalen Gehweg im Bereich Grundschule in der Grandlstraße und schlägt vor, ihn ähnlich zu gestalten wie vor der Realschule

Empfehlung: Weiterleitung an das Baureferat mit der Bitte um Beantwortung.

**Top 6: 19. Brunnen am Marienplatz**

Bürger\*in erkundigt sich, ob der Marienbrunnen wieder aufgestellt wird.

Empfehlung: Die Vorsitzende UA Planung wird gebeten, dem/der Bürger\*in zu antworten.

## **10. Entscheidungen**

**Top 7: 9. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.18; Genehmigung einer Freischankfläche, Bodenseestr. 1**

Empfehlung: Der BA 21 weist ausdrücklich auf die Empfehlungen aus den Protokollen der Ortstermine vom 01. 07.2021 und 02.07.2021 hin und fordert, dass diese unbedingt eingehalten werden. Er kann sich nicht vorstellen, dass dies mit der Vorlage vereinbar ist. Insbesondere muss der Bereich vor der Ampel/ Fußgänger-überweg durch das Verschieben der Pflanztröge breiter und übersichtlicher werden. U.a. wurden folgende Forderungen formuliert:

Die 3 Pflanztröge vor dem „Cotidiano“ sollen Richtung Osten geschoben werden und mehr in Richtung Freischankfläche, um einen reibungslosen Fuß- und Radverkehr besonders an der Aufstellfläche an der Ampel zu gewährleisten. Die Sichtachse zum Eingang des Lokals soll nicht zugestellt werden, d.h. es wäre denkbar, 2 bzw. 1 Pflanztrög vor bzw. nach der „Zugangsfurt“ zum Lokaleingang zu stellen.  
Freischankfläche: Die Freischankfläche vor dem Neubau befindet sich auf Privatgrund. Der BA 21 fordert hier, im Bereich des Brunnens die Reduzierung um ca. 3 Tische bzw. 14 Plätze

## **14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

**Top 8: 3. Vollversammlung vom 29.09.21: Baulandmobilisierungsgesetz – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches und der Baunutzungsverordnung durch das Baulandmobilisierungsgesetz Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01438**

Siehe Protokoll vom 29.09.2021

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 9: 4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.10.21: Beschlussvollzugskontrolle (BVK), Bericht über die der BVK**

***unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung  
und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im  
Zeitraum vom 01.07.2020 – 31.07.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04443***

Genannte Punkte in der BVK bzgl. Gebiet des BA 21 liegen beim MOR

Empfehlung: Kenntnisnahme

***Top 10: 8. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - Münchner  
Mischung schützen Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01768***

Empfehlung: Kenntnisnahme

***Top 11: 9. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
Perspektive München als Steuerungsinstrument einer  
nachhaltigen Stadtentwicklung – Bericht zur Fortschreibung  
der Stadtentwicklungskonzeption  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04420***

Empfehlung: Kenntnisnahme

***Top 12: 10. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
Perspektive München - Münchner Bevölkerungsbefragung zur  
Stadtentwicklung 2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04661***

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **15. Post an den BA**

### **15.1 von der Stadtverwaltung**

#### **3. Mobilitätsreferat:**

***Top 13: 1. Verhinderung des rechtswidrigen Haltens und Parkens von  
Taxen auf dem Radweg in der Bäckerstraße durch mobile  
Absperrungen (Antrag Nr. 20-26 / B 02501 vom 08.06.21)***

Auf Grund der StVO besteht keine Möglichkeit zu dieser Maßnahme. Die Überwachung durch Kräfte der PI 45 ist in diesem Bereich bereits priorisiert.

Hierzu auch zwei Anträge der SPD.

Empfehlung: Behandlung im Gremium

**Top 14: 2. Vorrang auch für den Radverkehr am Fußgängerüberweg  
Grandlstraße (Antrag Nr. 20-26 / B 02489 vom 08.06.219**

Der vom BA 21 genannte Fall Querung Canaletto-/Waisenhaus-/ Hohenlohestraße ist Teil eines Pilotprojektes. Problem ist u. a. dass weder Grandlstraße noch Durchblickpark als Fahrradstraße ausgewiesen sind.

Empfehlung: Kenntnisnahme. Der BA bittet um Zuleitung der Ergebnisse des Pilotprojekts.

**Top 15: 6. Lichtsignalanlage Pippinger Straße / Dorfstraße**

Dazu auch ein Antrag der CSU-Fraktion

Empfehlung:

Der BA 21 fordert die LH München auf, an der Kreuzung Pippinger Str./Dorfstr./Breiter Weg nur eine Bedarfsampel nördlich der Dorfstr./Breiter Weg zu errichten. Zudem soll eine zusätzliche Haltelinie südlich der Dorfstr. in Fahrtrichtung Norden eingerichtet werden, damit Autos auch bei Rot direkt aus der Dorfstr. in die Pippinger Str. Richtung Süden abbiegen können.

**4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

**Top 16: 1. Perspektive München, Entwurf des Stadtentwicklungsplans  
STEP 2040; Einladung in UA Planung zur Vorstellung**

Beteiligung der BAs startet in Kürze. Im Zeitraum vom November 2021 bis ins Frühjahr 2022 sind dann Termine für die BAs eingeplant.

Empfehlung: Kenntnisnahme; seitens BA 21 werden die Mitglieder des UA Planung teilnehmen

**Top 17: 2. Anfrage zu Fl.St. 735/12 Pasing, Nordausgang Bhf Pasing Nord**

Es liegt aktuell kein Bauantrag vor. Deswegen können die Fragen des/der Bürger\*in nicht beantwortet werden.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**10. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG**

**Top 18: 1. Angebotsänderung bei der MVG**

Information über das MVG-Angebot und Fahrplanänderungen über die Feiertage und Weihnachtsferien

Empfehlung: Kenntnisnahme

**15.2 Sonstige**

**Top 20: 3. Vorstellung Schulcampus Grundschule Schererplatz**

Protokoll der Vorstellung Schulcampus

Empfehlung: Der Elternbeiratsvorsitzende wird in die nächste UA-Sitzung am 01.12.2021 eingeladen.

**Top 21: 5. Dokumentation Infoveranstaltung Dreilingsweg**

Liegt schriftlich mit dem gesamten Chatverlauf vor

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 22: 6. Vorschlag für Fahrradgaragen Sharing System**

Prospekt einer Firma, die ein Fahrradgaragen-Sharingsystem betreibt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 23: 7. Regionalmanagement München Südwest e.V.: Protokoll 2.  
Treffen der Fachrunde „Naturräume“ am 13.10.21**

Liegt schriftlich vor

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 24: 8. Taxi München eG: Taxistandplatz Pasing Bahnhof erweitern**

Taxi-München eG schlägt vor, auf dem Gehweg Bäckerstraße/Neubau Nachrückplätze zu errichten.

Empfehlung: Behandlung im Plenum

## **Nachträge**

**Top 25: Geschwindigkeitsbegrenzung und Blitzampeln in der Verdistraße**

Bürger\*in fordert, dass mehrere feste Blitzerampeln in der Verdistraße zur Lärmreduzierung installiert werden.

Empfehlung: Weitergabe an MOR

## **Nächste Sitzung UA Planung:**

Mittwoch, 01. Dezember 2021 19.00 Uhr



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

## Protokoll der Sitzung vom 2.11.2021

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

### Gäste in der Sitzung: Bürger zu Top 3

#### 2.2 Bürgerpost an den BA 21

TOP 1 Mehr Streifenfahrten durch Polizei - Mehr Parkkontrollen durch Politessen  
2. (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)

*Empfehlung: Weiterleitung an KVR*

TOP 2 Parksituation Donizettiweg / Pflegerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am  
3. 05.10.21)

Bürgerin möchte einseitiges Halteverbot, da erst vor kurzem dort ein Unfall passiert ist.

*Empfehlung: Weiterleitung an MOR (Mobilitätsreferat) mit der Bitte um Stellungnahme an Bürgerin und BA*

TOP 3 Verbesserung Beschilderung und Fahrbahnmarkierung an der Kreuzung  
4. Pippinger Straße / Lortzingstraße / Josef-Felder-Straße

*Empfehlung: Anfrage an MOR;  
Vorschlag: Aufbringen von Bodenmarkierungen zur Verbesserung der Wegweisung (z.B. A96 mit Autobahnsymbol auf den jeweiligen Fahrspuren) und entsprechende Beschilderung mittels eines Vorwegweisers an der Eisenbahnüberführung (siehe Anlage zum Protokoll); Prüfung und grundsätzliche Verbesserung der Beschilderung für alle Richtungen.*

TOP 4 Bauvorhaben Freseniusstr. 105  
7.

*Empfehlung: Weiterleitung an LBK und Verweis auf die ablehnende Beschlusslage im BA.*

TOP 5 Josef-Osterhuber-Platz  
11.

*Empfehlung: Weiterleitung an LBK mit der Bitte um Antwort an den Bürger und den BA*

TOP 6 Gefahrensituation Fußgängerampel / Bushaltestelle Rubensstraße  
16.

*Empfehlung: Ortstermin mit MOR abstimmen.  
Terminvorschläge: 22./23./30.11.21 ab 17 Uhr, alternativ jeweils 7.30 Uhr*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

TOP 7  
17. Verkehrsauftkommen Kreuzung Pippinger Straße / Dorfstraße / Faistenlohestraße

*Empfehlung: MOR wird gebeten, dem BA eine Kopie des Antwortschreibens zukommen zu lassen.*

TOP 8  
21. Erweiterung Parkverbot in der Fahrradstraße Silberdistelstraße (Ecke Weinbergerstraße)

*Empfehlung: Weiterleitung an MOR mit der Bitte dem Bürger zu antworten*

## **5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**

### **5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

TOP 9  
1. 2 Anwesen in der Verdistraße

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 10  
2. 2 Anwesen in der Chopinstraße

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 11  
3. Anwesen Im Wismat

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 12  
4. Anwesen in der Steirerstraße

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 13  
5. Anwesen in der Amalienburgstraße

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 14  
6. Anwesen in der Nusselstraße

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

## **10. Entscheidungen**

TOP 15  
2. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.17; Maronenverkaufsstand, Kaflerstr. 2  
Lageplan fehlt

*Empfehlung: Zustimmung*



## UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

TOP 16  
2. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.17;  
Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen (Zeitungskästen), Landsberger Str. 519 und Scapinellistr. 4  
Zeitungsständer wurden bereits aufgestellt  
*Empfehlung: Zustimmung, BA bittet um fristgerechte Einbindung*

TOP 17  
2. Mehr Polizeipräsenz in Pasing (Empfehlung Nr. 20-26 / E 00015 der Bürgerversammlung vom 21.06.21)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04781

*Empfehlung: Zustimmung*

### 11. Anhörungen

TOP 18  
1. Schuegrafstr. 6-8: Neubau eines Büro- und Geschäftshauses (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)

*Empfehlung: BA bleibt bei seiner Ablehnung (u.a. Tiefgarage unter das Gebäude) und verweist auf entsprechenden Beschluss.*

TOP 19  
2. Bodenseestr. 31: Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage / Vorbescheid

*Empfehlung:  
Ablehnung wegen Unterbauung des gesamten Grundstücks, dann keine Baumpflanzungen mehr möglich, andere Organisation der TG notwendig. BA wünscht ausdrücklich den Erhalt der Bäume im südlichen Teil des Grundstücks bzw. Baumpflanzungen. Die Kubatur wird grundsätzlich akzeptiert, gewerbliche Nutzungen im Erdgeschoß sind nur bedingt vorstellbar (Stellplatzproblematik).*

TOP 20  
3. Karl-Mangold-Str. 11: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 21  
4. Amalienburgstr. 27: Abbruch Bestandsgebäude, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage

*Empfehlung: Weiterleitung an LBK mit der Bitte um Antwort an den Bürger und den BA*

TOP 22  
5. Westerholzstr. 20: Neubau eines Zweifamilienhauses

*Empfehlung: Zustimmung, vorbehaltlich UA Umwelt*



## UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

TOP 23  
6. Offenbachstr. 51a: Abbruch eines eingeschossigen Wohnraums im EG und einer Garage, Neubau eines Doppelhauses sowie Errichten zweier Garagen und Überdachung eines bestehenden Stellplatzes

*Empfehlung: Zustimmung, vorbehaltlich UA Umwelt*

TOP 24  
7. Bergsonstr. 79: Neubau von sechs Reihenhäusern, zwei Einzelhäusern, einem Doppelhaus sowie einem Tinyhaus mit gemeinsamer Tiefgarage / Vorbescheid

*Empfehlung: Zustimmung, die TG ist jedoch so zu planen, dass größere Baumpflanzungen möglich sind. BA fragt an, ob im Grundstücksbereich des „Tinyhouse“ weiteres Baurecht besteht.*

TOP 25  
8. Nusselstr. 51: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung sowie Garage und Schwimmbecken

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 26  
10. Bauseweinallee 58: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Carport sowie Neubau von drei Reihenhäusern mit Duplexparkern

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 27  
11. Peter-Anders-Str. 3: Umnutzung, Erweiterung und Aufstockung eines Gewerbegebäudes zu einem Wohnhaus / Tektur

*Empfehlung: Zustimmung*

### 12. Anträge und Anfragen

TOP 28  
2. FW/ÖDP, Antrag: Korrektur der Lichtsignal- und Fahrspur-Kennzeichnung Lortzingstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)

*Empfehlung: Siehe TOP 3*

### 13. Unterrichtungen

TOP 29  
1. Unveränderte Fortführung von Gaststätten  
- "Gigantelli", Meyerbeerstr. 115  
- "Cats 2.0", Paul-Gerhardt-Allee 44

*Empfehlung: Kenntnisnahme*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

### 14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

- TOP 30  
11. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:  
Wohnungspolitisches Handlungsprogramm, Wohnen in München VI 2017 –  
2021,  
Verlängerung um 1 Jahr bis zum 31.12.22  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04237

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

### 15. Post an den BA

#### 15.1 von der Stadtverwaltung

##### 1. Direktorium

##### 2. Baureferat

- TOP 31  
3. Josef-Osterhuber-Platz; Bäume

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

##### 3. Mobilitätsreferat

- TOP 32  
3. Verkehrslärm in der Karl-Hromadnik-Straße durch Missachtung der 30 km/h  
Geschwindigkeitsbegrenzung

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

- TOP 33  
4. Verkehrsführung Unterführung Offenbachstraße

*Empfehlung: Kenntnisnahme – der BA fordert zukünftig vor Beginn solcher  
Maßnahmen informiert zu werden.*



## UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 34  
5. Arbeiten im Straßenraum, Volmstr. 20 - 52 und gegenüber; Verlegung Fernwärme vom 18.10. - 26.11.21, verkehrsrechtliche Anordnung

*Empfehlung: Nachfrage, warum der Fahrradverkehr nicht mehr entgegen der Einbahnregelung zugelassen werden soll und welche Maßnahmen unternommen werden um das Radfahren entgegen der Einbahnrichtung zu ermöglichen.*

- TOP 35  
7. Ampelschaltung im Durchblick auf die Bedürfnisse von Fußgänger\*innen, Radfahrer\*innen und Sportler\*innen ausrichten

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

- TOP 36  
8. Probleme mit Radfahrern auf Gehweg Blumenauer Straße; Terminvorschläge für Ortstermin

*Empfehlung: Ortstermin 22. oder 23.11.21 um 18 Uhr ggü. Siegmannstraße*

### 4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

- TOP 37  
5. Bauvorhaben Im Wismat 30

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

- TOP 38  
6. Verdistr. 71: Abbruch Bestandsgebäude und Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

- TOP 39  
7. Bauvorhaben Gebhardweg 2

*Empfehlung: Hinweis aus der LBK auf Nachfrage des Vorsitzenden: Das Bauvorhaben wurde noch nicht genehmigt. Die LBK sieht das Bauvorhaben ebenso kritisch wie der BA.*

- TOP 40  
9. Bauvorhaben Herzog-Johann-Str. 5

*Empfehlung: Vertagung, da keine Unterlagen vorliegen*

### 5. Kommunalreferat

- TOP 41  
1. Sachstand städtische Kinderkrippe Scapinellstr. 15 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)

*Empfehlung: Kenntnisnahme*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

- 6. Referat für Klima- und Umweltschutz**  
TOP 42 Geschwindigkeitsbegrenzung Planegger Straße sowie Aufnahme Planegger  
1. Straße in den Lärmaktionsplan

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

**15.2 Sonstige**

- 16. Verschiedenes**  
TOP 43 Nächste UA-Sitzungen  
1. 30.11.2021, 19.15 Uhr, Großer Sitzungssaal Rathaus Pasing  
4.1.2022, 19.15 Uhr, Großer Sitzungssaal Rathaus Pasing

**17. Nichtöffentliche Sitzung**

 **Garmisch-P.**

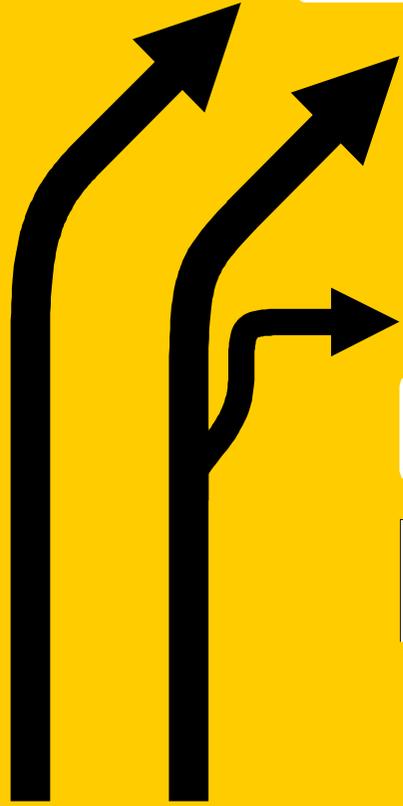
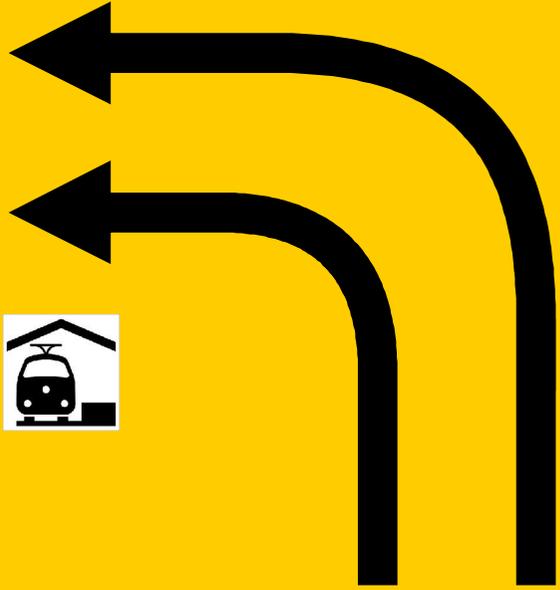
Zentrum





Gräfelfing

Aubing/Westkreuz



Haberlandstr.

Polizei



---

## Protokoll der UA-Sitzung vom 03.11.2021

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

### **6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**

**TOP 1. 1. Protokoll der Sitzung vom 07.10.21 (Belastete Straßennamen)**

Empfehlung: Zustimmung

**TOP 2. 2. Protokoll der Sondersitzung vom 19.10.21 (Belastete Denkmäler in Pasing-Obermenzing)**

Empfehlung: Zustimmung zu **Teil 1**

Terminvorschläge für Arbeitssitzung im Dezember: 9.12., 13.12. oder 15.12. jeweils 18<sup>o</sup> Uhr

Vorschlag zur Vorgehensweise zum **Teil 2** des Protokolls:

- Sondersitzung zur Kürung eines Wettbewerbssiegers inkl. Festlegung der Höhe des Preisgeldes
- Künstler ist verantwortlich für die Genehmigung der Aufstellung des Kunstwerks
- Kontakt zum Kulturreferat hinsichtlich weiterer Förderung wird hergestellt

Terminvorschläge: 22.11., 23.11., oder 25.11. jeweils 18<sup>o</sup> Uhr

## **11. Anhörungen**

### **TOP 3. 9. Bürger\*innenbeteiligung Direktorium, Konzept für die analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München**

Das Konzept schlägt Ideen für die Weiterentwicklung und den Ausbau der analogen und digitalen Bürger\*innenbeteiligung vor.

Zentrale Maßnahme ist die Einrichtung und Etablierung der Fachstelle Öffentlichkeitsbeteiligung und Partizipation (FÖ), als zentrale öffentliche Anlaufstelle sowie Service-, Koordinierungs- und Kompetenzstelle. Sie ist für die erfolgreiche Umsetzung des Konzepts verantwortlich.

Zudem soll ein Beirat für Öffentlichkeitsbeteiligung (BÖ) als Beratungsgremium ohne Entscheidungsbefugnis gebildet werden. Dadurch soll die Vernetzung mit der Politik vor Ort sowie ein Arbeits- und Reflexionsgremium geschaffen werden.

Ziele sind:

- die Weiterentwicklung der Bürgerversammlungen im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten
- die Schaffung weiterer unterjähriger Möglichkeiten direkter Einflussnahme und
- die Einführung eines stadtweiten Bürgerbudgets

Empfehlung: keine Einwände. BA wartet ab, bis konkretere Ergebnisse

## **15.1 von der Stadtverwaltung vorlegen.**

### **1. Kreisverwaltungsreferat**

#### **TOP 4. 1. Plakatierung durch Bezirksausschüsse - Pilotversuch**

Das KVR startet einen Pilotversuch vom 11.10.2021 bis 31.08.2022, bei dem es BAs erlaubt wird, generell (auch während Wahlkampfzeiten) Plakatständer mit Werbung für Veranstaltungen vor Ort aufzustellen.

Die Plakatständer dürfen max. 4 Wochen vor der jeweiligen Veranstaltung aufgebaut werden und müssen spätestens 5 Tage danach wieder abgebaut werden.

Auf den Plakaten darf nur der BA genannt werden, keine Parteien. BA 21 ist am Pilotversuch beteiligt.

Empfehlung: Kenntnisnahme. BA prüft, ob bereits für die Veranstaltung „Workshop Verpackungsmüll vermeiden“ Ende November/Anfang Dezember 2021 geworben werden kann. Der BA 21 geht davon aus, dass dafür die sonst bei Wahlplakatständern übliche Gebühr nicht erhoben wird.

## **Sonstiges**

#### **TOP 5. Kunst am Kreisel Paul-Gerhardt-Allee**

Empfehlung: siehe Punkt 2 Teil 2

## **Nächste Sitzung UA Kultur:**

Mittwoch, 01. Dezember 2021 18.00 Uhr



# Unterausschuss Soziales und Jugend

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



Tagesordnung der Sitzung am Dienstag, 2. November 2021

Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.

### 2.2 Bürgerpost an den BA 21

#### TOP 1: 6. Aufbau einer Packstation in der Kaflerstr. 2

Der BA 21 hat im Jahr 2018-2019 einstimmig beschlossen, das Anliegen zu unterstützen und an das Referat für Arbeit und Wirtschaft weitergeleitet. Bürgerin wartet noch auf Antwort.

**Empfehlung: Der BA 21 unterstützt das Anliegen weiterhin und leitet das Schreiben erneut an das Referat für Arbeit und Wirtschaft weiter mit der Bitte der Antragstellerin zu antworten.**

#### TOP 2: 8. Zustand Grundschule an der Peslmüllerstr. 8

Schreiben an BA 21 vom Förderverein und vom Elternbeirat der Grundschule an der Peslmüllerstr., mit der Bitte um Unterstützung für die Umsetzung der seit Jahren geplanten Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen der Schule.

**Empfehlung: Wir als BA unterstützen selbstverständlich das Anliegen des Fördervereines und des Elternbeirates und schließen uns dem interfraktionellen Antrag diesbezüglich an, welcher in der kommenden Vollversammlung eingebracht wird. Weiterleitung an das Referat für Bildung und Sport.**

#### TOP 3: 14. Kein öffentlicher Eislauf im Eissportzentrum West

Bürgeranfragen wegen des nicht stattfindenden öffentlichen Eislaufs im Eissportzentrum im Winter 21/22.

**Empfehlung: Weiterleitung an das Referat für Bildung und Sport mit dem Vermerk, dass wir die Bürgeranfrage unterstützen und wissen wollen, wie es mit der Sanierung des Pasinger Eissportzentrums weitergeht.**

### 14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

#### TOP 4: 5. Bildungsausschuss vom 27.10.21:

**Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die öffentlichen Gymnasien und Realschulen. Sitzungsvorlage Nr.20-26 / V 04670**

Die Bekanntgabe informiert über die Ergebnisse der Prognose der Schüler\*innenzahlen des Referats für Stadtplanung und Bauordnung sowie über die teilräumliche Bedarfsabschätzung des Referates für Bildung und Sport.

**Empfehlung: Zur Kenntnis.**

#### TOP 5: 6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:

**Studie „Verdrängungsprozesse in der LHM - Möglichkeiten der kommunalen Einflussnahme auf einem zunehmend angespannten Wohnungsmarkt“**



# Unterausschuss Soziales und Jugend

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### **Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04766**

Mit Beschluss vom 24.10.2018 wurde das Referat für Stadtplanung und Bauordnung beauftragt, eine Studie zum Thema „Unfreiwillige Um- und Fortzüge in Münchener Wohngebieten – Fallkonstellationen eines zunehmend angespannten Wohnungsmarktes“ durchzuführen und einen entsprechenden Werkvertrag zu vergeben.

**Empfehlung: Zur Kenntnis.**

### **TOP 6: 7. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21: Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00688**

Darstellung des Planungsprozesses bei der Errichtung von Schul- und Kindertageseinrichtungen, Informationen über den Informationsfluss und über die Anpassungen an die auftretenden Veränderungen.

**Empfehlung: Zur Kenntnis.**

## **15. Post an den BA**

### **15.1 von der Stadtverwaltung**

#### **1. Direktorium**

### **TOP 7: 3. Broschüre „Gleichstellungsstelle für Frauen – Meilensteine, Erfolge und Handlungsfelder städtischer Gleichstellungsarbeit“**

Die Broschüre zeigt die Meilensteine der letzten Jahre sowie die Handlungsfelder als auch die Kontinuitäten der städtischen Gleichstellungsarbeit und ihre Erfolge seit der Gründung der Gleichstellungsstelle im Jahr 1985 auf, wobei der Schwerpunkt auf den letzten Jahren 2015 – 2020 liegt.

**Empfehlung:** Weiterleitung an die Gleichstellungsbeauftragte des BA.

#### **2. Baureferat**

### **TOP 7: 4. Mobile Unterstände für Jugendliche im öffentlichen Raum; Dirtbikeanlage an der Silberdistelstraße**

Mitteilung des Baureferats-Gartenbau: „Die öffentliche Grünanlage im neuen Quartier an der Josef-Felder-Straße ist aus Sicht des Baureferates Gartenbau als Standort für einen Jugendunterstand nicht geeignet. Hier handelt es sich um eine großzügige Innenhof-situation, welche die Schallübertragung zu den nahegelegenen Wohnbebauungen begünstigt. „(...) Aus genannten Gründen werden wir den Unterstand für Jugendliche, gemäß ihrer Zustimmung, in der Grünanlage an der Willibald-/Ecke Senftenauerstraße aufstellen.“

**Empfehlung: Zustimmung.**

#### **3. Mobilitätsreferat**



# Unterausschuss Soziales und Jugend

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### **TOP 8: 9. Abschlussveranstaltung – Sommerstraßen 2021 am 15.11.21**

Die Veranstaltung findet online über die Konferenzsoftware Zoom am 15. November 2021 von 18 bis 20 Uhr statt. Eine Voranmeldung ist nicht notwendig

**Empfehlung:** Wir bitten um genauere Infos zu der Abschlussveranstaltung.

### **5. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb**

#### **TOP 9: 2. „Orange your City“ auch in Pasing-Obermenzing /Antrag Nr. 20-26 / B 02672 vom 06.07.21)**

Das Kommunalreferat ist mit der beauftragten Illumination des Rathauses Pasing in der Landsberger Straße 486 einverstanden. Das Gebäude verfügt allerdings über keine fest installierte Fassadenbeleuchtung. Daher müsste die Illumination von einem Veranstalter mit mobilen Leuchten erfolgen. Es besteht die Möglichkeit, dass sich der BA 21 an das Kulturreferat Veranstaltungstechnik wendet und dort im Rahmen seines Budgets Veranstaltungstechnik bestellt.

**Empfehlung:** Die Vorsitzende des UA Soziales wird sich zuerst mit den Vorsitzenden des BA 21 und UA Kultur in Verbindung setzen, um anschließend mit dem Kulturreferat konkrete Möglichkeiten und Kosten auszuloten.

#### **TOP 10: 3. Brachfläche an der Offenbachstraße**

Sowohl das Kulturreferat als auch das Kommunalreferat stehen einer Zwischennutzung der Fläche bis zum Baubeginn positiv gegenüber. Derzeit ist vorgesehen, den Stadtrat mit einer Entscheidung über die Baumaßnahme am 28.10.21 zu befassen, sollte die Thematik zur Tagesordnung zugelassen werden. Sollte dann der Stadtrat den Projektauftrag erteilen, ist frühestens im Laufe 2023 mit einem Baubeginn zu rechnen. Bis dahin kann der örtliche Nachbarschaftstreff die Zwischennutzung, wie vom Kulturreferat in Abstimmung mit weiteren örtlichen Akteuren gewünscht, gerne übernehmen.

**Empfehlung:** Der BA-Vorsitzende wird gebeten auf den Nachbarschaftstreff und die anderen Institutionen, welche zur Kooperation vorgeschlagen wurden, zuzugehen und zeitnah ein gemeinsames Treffen zur Zwischennutzung der Brachfläche zu organisieren.

### **6. Referat für Klima- und Umweltschutz**

#### **TOP 11: 3. Badeverbot an der Würm – Schilder**

Antwort vom Referat für Klima- und Umweltschutz an Antragstellerin:

Für die gesamte Würm besteht gemäß der Bade- und Bootverordnung vom 21.12.76 ein generelles Badeverbot.

„Das Aufstellen von Warnschildern nur an bestimmten Stellen würde den Eindruck vermitteln, dass in den restlichen Bereichen der Würm das Baden erlaubt sei. Zusätzliche Warnschilder stellen zudem einen Eingriff in die Natur und Landschaft des Landschaftsschutzgebietes an der Würm dar.“ An den vorgeschlagenen Stellen werden keine Warnschilder aufgestellt.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.



# Unterausschuss Soziales und Jugend

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### 7. Sozialreferat

#### **TOP 12: 1. Schaffung von Unterkünften für Geflüchtete und Wohnungslose; Wiederbelebung des sog. Verkürzten Verfahrens**

Eine Verkürzung der Anhörungsfrist nach §13 Absatz 2 der BA-Satzung war schon vor Einführung des verkürzten Verfahrens möglich. Auch in der neuen Systematik wird der Rückgriff auf diesen Paragraphen nur in absoluten Ausnahmefällen geschehen, wenn die Realisierung des jeweiligen Standortes als solches gefährdet wäre. Das Sozialreferat wird auch in Zukunft alles daran setzen, eine BA-Beteiligung mit der planmäßigen 6-Wochen-Frist zu ermöglichen.

**Empfehlung: Zur Kenntnis.**

#### **TOP 13: 2. Mieterbeiratswahl 2021; Berufung von stimmberechtigten Mitgliedern, Bekanntgabe der beratenden Mitglieder**

Das Sozialreferat nimmt Bezug auf das BA-Schreiben vom 03.08.21, in dem der BA 21 kritisch das Verfahren zur Auswahl der Mieterbeiratsmitglieder hinterfragt und eine Novellierung des Verfahrens sowie die Einführung einer Männer-Maximal-Quote fordert. Der Stadtrat entscheidet über die Berufung in das Mieterbeiratsgremium auf Vorschlag der Verwaltung derart, dass eine annähernd paritätische Besetzung des Gremiums erreicht wird. Das Sozialreferat bittet den BA um Verständnis, dass von dem praktizierten Verfahren der Besetzung des Gremiums nicht abgewichen werden kann.

**Empfehlung: Zur Kenntnis.**

#### **TOP 14: 3: Protokoll Mieterbeirat vom 18.10.2021**

Konstituierende Sitzung der neuen Mieterbeiräte\*innen mit Vorstandswahlen

**Empfehlung:** Weiterleitung an die Mieterbeirat-Beauftragte.

### 8. Referat für Bildung und Sport

#### **TOP 15: 1. Betreuungssituation in Pasing-Obermenzing darstellen und bedarfsgerecht Planen. (Antrag Nr. 20-26 / B 02494 vom 08.06.21) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)**

**Empfehlung: Vertagung.**

#### **TOP 16: 2. Raumsituation Grundschule Oselstraße**

Die Schulleitung informiert: Kein Handlungsbedarf. Die Oselschule hat derzeit keine Raumnöte.

**Empfehlung: Zur Kenntnis.**

### 9. Kreisverwaltungsreferat



# Unterausschuss Soziales und Jugend

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### **TOP 17: 2. Bürgerzentrum Rathaus Pasing – Rückkehr des Versicherungsamtes**

**Empfehlung:** Was den allgemeinen Sachverhalt angeht, so verbleibt der BA 21 bei seiner Stellungnahme, dass das Versicherungsamt nach Pasing zurückkehren sollte, wie bereits viele Male zum Ausdruck gebracht. Zudem verweisen wir auf unseren interfraktionellen Antrag vom 06.07.2021 und fordern die genaue Beantwortung der darin enthaltenen Fragen insbesondere zu weiterhin angebotenen Beratungsangeboten in Pasing sowie der genauen Raumnutzung in der Zukunft.

### **15.2 Sonstige**

#### **TOP 18: 1. Sitzbänke Mitmachprojekt „muenchen.hogga.me“ (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)**

Sitzbänke sind Tankstellen für Fußgänger. Doch manchmal fehlt die richtige Bank am richtigen Ort. Ein Mitmachprojekt der LH München ermöglicht nun allen Bürger\*innen, ihre Sitzbank-Wünsche auf einfache Weise kundzutun. Bis Ende November können auf muenchen.hogga.me fehlende Sitzbänke lokalisiert werden, aber auch Verbesserungsvorschläge für bestehende Sitzgelegenheiten übermittelt werden.

**Empfehlung: Zur Kenntnis. Wir bitten die Presse darum, die Initiative zu bewerben.**

#### **TOP 19: 2. Besichtigung Gemeinschaftsunterkunft Landsberger Str. 412 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.10.21)**

Vorschlag Regierung von Oberbayern: Gemeinsame Besichtigung Anfang des nächsten Jahres.

**Empfehlung: Der BA geht mit einem konkreten Terminvorschlag auf die Regierung von Oberbayern zu.**

#### **TOP 20: 9. Regierung von Oberbayern: Spielplatz Landsberger Str. 412**

Die Vorbereitung des Untergrundes für den Spielplatz ist für die Kalenderwoche 47 geplant, sodass ein nahtloser Aufbau erfolgen sollte. Die Fertigstellung ist bis Ende des Jahres geplant.

**Empfehlung: Zur Kenntnis.**

### **16. Verschiedenes**

Nächste UA-Sitzung am Dienstag, 30.11.21  
um 18.00 Uhr, Rathaus Pasing, Großer Saal



# Unterausschuss Budget

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### Protokoll der Sitzung am 8. November 2021

Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.

**TOP 1: 2.2.20 Antrag auf Zuschuss für Kreislaufschrank**  
Es liegt nur ein Angebot einer lokalen Zimmerei vor

einstimmige Empfehlung:

Dem Anliegen wird grundsätzlich in beantragter Höhe zugestimmt. Allerdings erwartet der BA vor Auftragserteilung die Einholung mindestens einer weiteren Firma. Es gibt weitere örtlich ansässige Fachfirmen.

**TOP 2: 10.1 Antrag Bayerische Philharmonie e.V.: Baumaßnahmen am Vereinshaus vom 15.09. - 31.12.2021; Antragshöhe: 18.271,47 €**

**10.2 dazu Schreiben Bayerische Philharmonie e.V.**

Der Ortsbezug ist durch das Schreiben hinreichend dargelegt.

einstimmige Empfehlung:

Der BA übernimmt die Kosten für den barrierefreien Außenbereich bis zu einer Höhe von 6.500,- €.

**TOP 3: 10.6 Antrag Stiftung Kath. Familien- und Altenpflegewerk für "SternenGlück" im Quartier Mitterfeldstraße am 08.12.21; Antragshöhe: 800,00 €**

Es gab bereits mehrere Veranstaltung im Quartier mit finanzieller Unterstützung durch den BA. Es handelt sich bei „SternenGlück“ gemäß Internetrecherche offensichtlich um das Zebra Stelzentheater. Dem Antrag ist nicht zu entnehmen, wieviele Akteure beteiligt sein werden.

einstimmige Empfehlung:

Die Anzahl der beteiligten Künstler wird durch die UA-Vorsitzende beim Veranstalter erfragt. Der UA Budget geht davon aus, dass es sich zumindest um drei/vier Akteure handelt. Unter diesen Voraussetzungen wird ein Zuschuss in beantragter Höhe empfohlen.

**TOP 4: 10.7 Antrag Verein Pasinger Mariensäule e.V. Durchführung des Pasinger Christkindlmarktes an den Adventswochenenden vom 27.11. - 19.12.2021  
Antragshöhe: 11.340,00 €**

einstimmige Empfehlung: Zustimmung in beantragter Höhe

**TOP 5: 10.8 Antrag BIKU e.V. - Verein für Bildung und Kultur Mädchen an den Ball! Mädchenfußball in Pasing Obermenzing ermöglichen vom 01.01. - 31.12.2022;  
Antragshöhe: 10.080,00 €**

Der BA hat die Gründung des Projekts in 2021 durch einen Zuschuss mitfinanziert, der Verein möchte das Projekt fortführen. In der Teilnehmerliste stehen aktuell 47 Mädchen, von denen regelmäßig zwischen 10 und 25 an dem wöchentlichen Angebot teilnehmen.

einstimmige Empfehlung:

Vertagung. Der BA wünscht nähere Aufschlüsselungen wie viele Mädchen wie oft teilgenommen haben. Ferner wird die Zahlung einer Platzmiete bei einer Bezirkssportanlage hinterfragt und wird durch die UA-Vorsitzende geklärt. Die veranschlagten Personalausgaben für 2022 finden grundsätzlich Zustimmung. Allerdings wird eine Dauerförderung seitens des BA kritisch gesehen.

**TOP 6: 14.2 Vollversammlung vom 29.09.21:  
Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018 - 2020;  
qualitative und quantitative Veränderungen in der Bezirksausschussarbeit**

einstimmige Empfehlung: Kenntnisnahme

**TOP 7: 15.1.1 Zuwendung aus dem Stadtbezirksbudget; Tennisclub Blütenburg e.V.,  
Erweiterung Traglufthalle August / September 2021, Abrechnung**

Da eine Rechnung vor Antragsstellung bezahlt wurde, kann diese nicht anerkannt werden und die gesamte vorgesehene Förderung fällt zurück an das BA-Budget

einstimmige Empfehlung: Kenntnisnahme

**TOP 8: 15.1.2 Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018 - 2020;  
qualitative und quantitative Veränderungen in der Bezirksausschussarbeit /  
Information über die Beschlussfassung im Stadtrat**

Die Wertgrenze für die Festbetragsfinanzierung wurde von 1.000 auf 5.000 € angehoben. Der Antragssteller hat dadurch höhere Flexibilität in der Kostenabrechnung. Von der eingereichten Kalkulation kann abgewichen werden, sofern der Zweck insgesamt eingehalten wird.

Fristverlängerungen zu bewilligten Projekten werden künftig durch die Verwaltung gewährt und der BA hierüber informiert. Dies dient der Verwaltungsvereinfachung. Will der BA in Einzelfällen hiervon abweichen, so ist dies im Rahmen der Beschlussfassung mitzuteilen.

Kommerzielle Maßnahmen gehen mit einer Gewinnerzielungsabsicht einher. Bei gemeinnützigen Antragstellern wird vermutet, dass die Maßnahme nicht kommerziell ist. Dies gilt ebenso bei Antragstellern, bei denen die Maßnahme nicht zum gewöhnlichen Geschäftsmodell gehört.

Im Antragsverfahren werden künftig als Sollvorgabe genderspezifische Bedarfe, Fair-Trade-Gedanke, Barrierefreiheit sowie Klima- und Umweltschutz abgefragt. Fehlen Angaben, werden die Anträge dennoch zur Beschlussfassung weitergeleitet. Es steht den BAs frei, Informationen nachzufordern

Der Katalog der städtischen Leistungen wurde ergänzt und listet als Beispiele nun 49 Leistungsarten auf. Das zuständige Referat prüft Anfragen und übermittelt eine Vorlage mit Angaben insbesondere auch zu den Kosten. Erst nach Beschluss der Entscheidungsvorlage gilt eine Leistung als verbindlich bestellt.

Leistungen aus dem Bereich der Verkehrssicherheit müssen Kraft Gesetzes umgesetzt werden. Vorschläge und Hinweise werden entgegengenommen, eine Bestellung und Finanzierung ist im Regelfall nicht möglich.

Folgekosten zu städtischen Leistungen können künftig aus dem BA-Budget finanziert werden.

Bei eigenen BA-Veranstaltungen sind dem Direktorium geplante Kosten und Termin mitzuteilen. Es muss zwingend ein Veranstaltungscharakter vorliegen.

einstimmige Empfehlung: Kenntnisnahme

**TOP 8:** **15.2.4 Nachbarschaftstreff Pasing: Kurzberichte zu den geförderten Aktionen "USUS - Unsere Straßen - Unsere Street(Art)" und "Wertbank - geteilte Werte in der Nachbarschaft"**

einstimmige Empfehlung: Kenntnisnahme

**TOP 9:** **Straßenerläuterungsschilder Ebenböckstraße**

einstimmige Empfehlung:

Finanzierung bis 450,- € für vorgeschlagene Schilder

**TOP 10:** **Freiwilligenmesse**

Es besteht ein BA-Beschluss zur Durchführung. Die aktuell vorliegende Kostenkalkulation ist noch sehr ungenau und gemäß Auskunft der UA-Vorsitzenden noch bewusst großzügig bemessen.

einstimmige Empfehlung: Vertagung

**TOP 11:** **Ambientebeleuchtung**

Es stehen über die aktuelle Beschlusslage hinaus noch Budget-Mittel aus vergangenen Jahren zur Verfügung. Die interfraktionelle Sitzung hat beschlossen, Budgetmittel ggf. für eine Erweiterung der Beauftragung Ambientebeleuchtung vorzusehen.

einstimmige Empfehlung:

Für eine aktuelle Kostenklärung und zur Vorbereitung eines Zuschussantrages findet zeitnah zunächst ein Gespräch der UA-Vorsitzenden mit dem Vorsitzenden des Vereins Aktives Pasing e.V. statt.

**TOP 12:** **Orange your City**

einstimmige Empfehlung:

Für eine Klärung der Kosten und Beauftragung des Kulturreferats erscheint der zeitliche Vorlauf nicht mehr ausreichend. Herr Schaar wird klären, ob eine kostengünstige Version der Innenbeleuchtung des Rathaussaales möglich ist (mit Kulturreferat oder auch Pasinger Fabrik).

nächster Sitzungstermin:

Montag, 29. November 2021, 18.30 Uhr, Rathaus Pasing

Frieder Vogelsong, Protokollführer