



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-989 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 12.11.2021

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 11.11.2021,
Turnhalle der Georg-Büchner-Realschule, Droste-Hülshoff-Str. 5

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele
Entschuldigte BA-Mitglieder: Herr Schaller

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung.

Die Tagesordnung wird einstimmig mit folgenden Änderungen angenommen:

Aufnahme TOP 0.1, 0.2, 4.4, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6
Absetzung TOP 3.6
Vertagung TOP 3.7

Frau Meier teilt mit, dass die Internale 2021 im Interim unter 2G-Bedingung stattfinden wird. Bei Teilnahme wird um eine vorherige Anmeldung beim Interim gebeten.

- 0.1 Herr Mögele trägt ein Schreiben des Direktoriums zur aktuellen Personalsituation in den BA-Geschäftsstellen vor.

Einstimmiger Beschluss:

Antrag: Es wird für die Bezirksausschuss-Geschäftsstellen mindestens eine personelle Ausstattung nach dem gültigen Stellenplan gefordert; die vakante Stellen sollen umgehend nachbesetzt werden. Hier muss der aktuelle Besetzungsstopp in der Landeshauptstadt München ausgesetzt werden. Um die Arbeit der Bezirksausschüsse zu unterstützen und diverse Bürgeranliegen zu bearbeiten, ist eine ordentliche personelle Ausstattung in den in den BA-Geschäftsstellen sehr wichtig.

- 0.2 Herr Mögele möchte sich ein Meinungsbild hinsichtlich einer 2G-Regelung für die nächste Sitzung machen.

Mehrheitlicher Beschluss: Zustimmung (3 Gegenstimmen)

Es kam die Frage auf, ob es überhaupt rechtmäßig ist, BA-Mitglieder und auch Bürger wegen 2G von der BA-Sitzung auszuschließen. Der Bezirksausschuss möchte es nun zunächst rechtlich klären lassen, ob 2G und 3G Plus überhaupt möglich ist, als Voraussetzung für eine BA-Sitzung.

Ferner wird die BA-Geschäftsstelle gebeten, für die Sitzungen den BA-Mitgliedern Selbsttests zur Verfügung zu stellen.

1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort

Ein Bürger fragt nach dem Protokoll zu der Bürgerversammlung und was mit dem noch zur Verfügung stehenden BA-Budget passiert.

Herr Mögele teilt mit, dass der Bezirksausschuss sich mit dem BA-Budget befasst. Die BA-Geschäftsstelle teilt mit, dass das Protokoll zur Bürgerversammlung ein rein verwaltungsinternes Dokument ist. Die Vorträge der Versammlungsleitung und des BA-Vorsitzenden können im RIS veröffentlicht werden.

1.2 Bürgerpost an den BA

- 1.2.1. Geplante Hochhäuser an der Paketposthalle

Einstimmiger Beschluss: Die Angelegenheit wird in den UA Bau vertagt, damit dieser es in einer gemeinsamen Sitzung mit dem UA Bau des Bezirksausschusses 9 behandelt.

2 Anträge

- 2.1. CSU-Fraktion: Entfernung Straßenschild
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

- 2.2. CSU-Fraktion: Ein Herz für Laim
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit der Ergänzung „ wenn möglich als Nachbarschaftstreff“

- 2.3. Fraktion Die Grünen: Entfernung der alten Straßenschilder "Paul-Lagarde-Straße"
Der Antrag hat sich erledigt, da das Schild bereits entfernt wurde.

- 2.4. Fraktion Die Grünen: Öffentliche Infoveranstaltung Verlängerung U5
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit der Maßgabe, dass die Vorgaben hinsichtlich der Pandemie berücksichtigt werden und der Stadtrat den Bau tatsächlich beschlossen hat.

- 2.5. SPD-Fraktion: Baustelle Schulbau der Lukasschule in der Riegerhofstraße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit folgender Ergänzung: „... der Sportplatz möglichst freigehalten und eine nur geringfügige Beeinflussung des Sportbetriebes stattfinden wird.

3 Entscheidungenfälle

- 3.1. (E) Trinkbrunnen im Hogenbergpark
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00073
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 Laim
am 24.06.2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04498
Einstimmiger Beschluss: Vertagung in die Sitzung am 02.12.2021. Bis dahin wird das Baureferat um Auskunft gebeten, falls der Bezirksausschuss den Trinkbrunnen aus dem BA-Budget finanziert, das Baureferat die jährlichen laufenden Kosten übernehmen kann.
- 3.2. (E) Größere Abfalleimer (Ziffer 1 des Antrages)
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00069
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 Laim
am 24.06.2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04499
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 3.3. (E) + (U) Umsetzung der geplanten Maßnahmen zur
Verbesserung der ÖPNV-Angebote
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00077
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 - Laim
am 29.06.2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04474
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme mit der Ergänzung, dass die Verbesserungen des ÖPNV und die Taktverdichtung in Naher Zukunft kommen sollen.
- 3.4. (E) + (U) Einbau und Finanzierung für
Einbau und Finanzierung für Videogegensprechanlagen für gehörlose Menschen
in München;
Einrichtung eines Facharbeitskreises zur Unterstützung
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00062 der Bürgerversammlung des 25.
Stadtbezirkes Laim vom 24.06.2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04481
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme. Ferner wird gebeten, die Beauftragte für Menschen mit Behinderung und Inklusion im BA 25, Frau Spannig, zu den Gesprächskreisen mit einzuladen.
- 3.5. (E) Sauberkeit in der Straubinger Straße
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00076
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 Laim
am 24.06.2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04752
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

3.6. (E) Stadtbezirksbudget
ESV München e.V.
Errichtung eines Vereinsraumes vom Dezember 2021 - April 2022
19.740,91 Euro, Az.: 0262.0-25-0257
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04864
TOP wurde abgesetzt, da hierzu eine neu Vorlage des Direktoriums kommt.

3.7. (E) Stadtbezirksbudget
Jane Addams Zentrum e.V.
Mitgestaltung neuer Räume - kombinierten Standort Nachbarschaft und
Wohncafé vom 18.11.2021 - 28.02.2022
2.200,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0256
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04773
TOP wurde in die Sitzung am 02.12.21 vertagt.

4 Stellungnahmen/Anhörungen

4.1. Einzelfällungsanträge
**Auf das Protokoll des UA Umwelt und Baumschutz vom 27.09.2021 wird
Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen unter TOP 2.1
werden einstimmig unverändert angenommen:
Ilmünsterstr. 11, 2 Nadelbäume**

Empfehlung: Fällantrag ablehnen

Begründung: Beide Bäume erscheinen vital, ein offensichtlicher
Fällgrund ist nicht ersichtlich.

Rilkestr. 14, Kiefer

Empfehlung: Fällantrag ablehnen

Kiem-Pauli-Weg 8, Robinie

Empfehlung: Fällantrag zustimmen, Torso stehen lassen

Kiem-Pauli-Weg 21 und 49, Mehlbeere und Blutpflaume

Empfehlung: Entscheidung der UNB überlassen

Guido-Schneble-Str. 33, Zypresse

Empfehlung: Fällantrag ablehnen

Isbertstr. 6, Thuja und Eibe

Empfehlung: Thuja: Entscheidung durch UNB; Eibe: Fällantrag ablehnen

Fürstenriederstr. 154 b, Ahorn

Empfehlung: Fällantrag ablehnen

4.2. Schreiben Mobilitätsreferat vom 07.10.21:
Anhörung zur verkehrsrechtlichen Anordnung Von-der-Pfordten-Straße
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

4.3. Schreiben Direktorium vom 19.10.21:
Bürger*innenbeteiligung Direktorium
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

4.4. Schreiben Kommunalreferat vom 04.11.21:
Jubiläumsstiftung der Münchner Bürgerschaft Alte Heimat
Neufassung der Stiftungssatzung
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

5 Bauvorhaben

Es wird auf das Protokoll vom UA Bau vom 04.10.21 Bezug genommen:

- 5.1. Camerloherstr. 79, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 136/7
TEKTUR, Aufstockung des Bestandsgebäudes um ein zusätzliches Stockwerk mit DG-Ausbau, Neuerrichtung Aufzug
Einstimmiger Beschluss: Die geplante Baumaßnahme fügt sich gut in die Umgebung ein; der Bezirksausschuss nimmt die geplante Baumaßnahme zur Kenntnis und stimmt dieser Baumaßnahme zu.
- 5.2. Brosamerstr. 23, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 296/33
Umbau und Erweiterung eines Zweifamilienhauses (WEG-Zweifamilienwohnhaus)
Einstimmiger Beschluss: Der Bezirksausschuss wünscht sich einen Vorgarten, lebendig, professionell und durchdacht angelegt. Die geplante Baumaßnahme fügt sich gut in die Umgebung ein, der Unterausschuss Bau nimmt diese Baumaßnahme zur Kenntnis und stimmt dieser Baumaßnahme zu.
- 5.3. Hans-Thonauer-Str. 3d, Gemarkung: Sektion V, Fl.Nr.: 8485/5
Unterbringung von Flüchtlingen, Vorhaben zur vorübergehenden Unterbringung von insgesamt max. 302 Flüchtlingen und Wohnungslosen hier: Verlängerung der Befristung bis 31.12.2024
Einstimmiger Beschluss: Der Bezirksausschuss 25 nimmt den Antrag zur Verlängerung der Befristung für die jetzt bestehende Unterbringungseinheit für weitere zwei Jahre zur Kenntnis auf der Grundlage des Stadtratsbeschlusses vom 29.09.21. Darüber hinaus möchte der BA 25 wissen, welche Zeithorizonte für die Bebauung des Geländes insbesondere für die geplanten Schulen angedacht sind.
- 5.4. Hartelstr. 1, Gemarkung: Pasing, Fl.Nr.: 1441/8
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und Garage
Einstimmiger Beschluss: Die Ausführung der Dachkonstruktion mit unterschiedlicher Neigung erinnert im Giebelbereich eher an die Ausführung von Friesenhäusern im Norden von Deutschland und passt sich nicht unbedingt an die Dachformen der Umgebung an. Der Baukörper selbst, fügt sich nicht in die umgebende Bebauung ein. Das beantragte Baurecht ist völlig überzogen, der Grad der Versiegelung ist zu hoch, das Grundstück wird unterirdisch nahezu komplett unterbaut, das pflanzen von ökologisch wertvollen Großbäumen ist nicht mehr möglich, die Anzahl an WE ist zu hoch, vor allem an Mini-Appartments. Der Bezirksausschuss stimmt dem Bauvorhaben und den geplanten Fällungen von den 2-13 Bäumen nicht zu. Es muss erst geklärt werden, welche Nutzung dieses Gebäude haben wird. Der BA 25 will sichergestellt haben ob dieses Grundstück im sogenannten Gartenstadtquartier liegt und bittet um Überprüfung ob hier Auflagen zu berücksichtigen sind.
- 5.5. Eisenheimerstr. 6, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 314/35
Nutzungsänderung Laden in Wohneinheiten
Einstimmiger Beschluss: Der Bezirksausschuss stimmt dieser Nutzungsänderung zu, hat aber Bedenken mit dem Begriff: „2-Zimmer-Wohnung und Appartement“

Frau Hofbauer fragt nach dem TOP 9.11, 9.12 und 9.13, warum diese nicht im UA Bau behandelt worden sind. Herr Mögele antwortet, dass die Anliegen noch im UA Bau behandelt werden.

6 Sonstiges

7 Protokolle

- 7.1. BA-Sitzung vom 07.10.2021
Einstimmiger Beschluss:Zustimmung
- 7.2. Protokoll UA Schule und Gesundheit vom 13.10.21
Einstimmiger Beschluss:Zustimmung
- 7.3. Protokoll UA Mobilität vom 20.10.21
Einstimmiger Beschluss:Zustimmung
- 7.4. Protokoll UA Kultur vom 25.10.21
Einstimmiger Beschluss:Zustimmung
- 7.5. Protokoll UA Umwelt und Baumschutz vom 02.11.21
Einstimmiger Beschluss:Zustimmung
- 7.6. Protokoll UA Bau vom 08.11.21
Einstimmiger Beschluss:Zustimmung

8 Umlauf

Der Umlauf wird bis auf die unten angeführten Punkte einstimmig zur Kenntnis genommen.

- 8.25. Schreiben Sozialreferat vom 13.10.21:
Dokumentation zu Einsatz des Kinder-Aktions-Koffers in Laim
Herr Laub teilt mit, dass er es sehr beeindruckend findet, was der Bezirksausschuss hier erreicht hat.
- 8.30. Schreiben Baureferat vom 01.10.21:
Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den Bezirksausschüssen
Frau Fritz berichtet dass für den Stadtbezirk Laim drei Bäume aufgeführt sind. Die anderen Vorschläge werden noch geprüft.
- 8.33. Schreiben Baureferat vom 08.10.21:
Nutzung Grundstück Laimer Schlüssel als Baustelleneinrichtungsfläche
Die Angelegenheit soll an die Untere Naturschutzbehörde zur Prüfung weitergeleitet werden.
- 8.34. Schreiben MVG vom 13.10.21:
Erneuerung von Weichteilen im Bereich Schwanthalerhöhe – Theresienwiese
Frau Gaßmann moniert die späte Benachrichtigung.

9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung

- 9.1. Bitte um mehr Sauberkeit für München-West
(Weiterleitung an Baureferat)
- 9.2. Grünstreifen Fürstenrieder Str. 188
(Weiterleitung BA 20 Hadern)
- 9.3. Verkehr Willibaldstraße
(Beantwortung durch Vorstand)

- 9.4. Zugeparkter Fahrradweg Agnes-Bernauer-Straße / Ecke Fürstenrieder Straße
(Vorstand vereinbart Ortstermin)
- 9.5. Gefährliche Fahrradampel Eisenheimer Straße / Lautensackstraße
(Vertagung UA Mobilität)
- 9.6. Antrag für eine Geschwindigkeitsbegrenzung Agnes-Bernauer-Straße
(Beantwortung durch Vorstand)
- 9.7. Neue Verkehrsordnung - Parkverbot LKW - komplette Droste-Hülshoff-Str.
(Antwort Mobilitätsreferat TOP 8.6)
- 9.8. Neue Verkehrsordnung - Parkverbot Lkw - komplette Droste-Hülshoff-Str.
(Antwort Mobilitätsreferat TOP 8.6)
- 9.9. Parkverbot Lkw, komplette Droste-Hülshoff-Str.
(Antwort Mobilitätsreferat TOP 8.6)
- 9.10. Unberechtigtes Gehwegparken
(Weiterleitung Mobilitätsreferat)
- 9.11. Baustellen Laim Hartelstraße und Isbertstraße
(Vertagung UA Bau)
- 9.12. Geplanter Neubau eines Mehrfamilienhauses Hartelstr. 1
(Vertagung UA Bau)
- 9.13. Bauvorhaben Hartelstr. 1
(Vertagung UA Bau)
- 9.14. Trambahnlärm
(Weitergabe Stadtwerke)
- 9.15. Spielplatzsicherheit München Laim
(Weitergabe Baureferat)
- 9.16. Gotthardstraße
(Beantwortung durch Vorstand)
- 9.17. Randsteinabsenkung Haltestelle Lautensackstraße
(Weitergabe an Stadtwerke)

10. Nichtöffentlicher Teil

Ende der Sitzung: 20.40 Uhr

gez.
Josef Mögele
BA-Vorsitzender

gez.
BA-Geschäftsstelle