

SPD BA 18 Fraktion Untergiesing-Harlaching

Absender Adresszeile

Herr
Michael Sporrer
SPD BA 18 Fraktion
Untergiesing – Harlaching
Peter-Auzinger-Str. 3
81547 München

Mitglieder:
Helga Hügenell (Stellv. Fraktionssprecherin)
Dr. Heike Kraemer
Violetta Rosendahl
Christa Knappik
Michael Sporrer (Fraktionssprecher)

Ihr Ansprechpartner	Datum
Michael Sporrer Fraktionssprecher 0172/6025746 michaelsporrer@gmx.de	27.11.2021

Wohnen in der "University of Maryland" auf dem McGraw-Gelände München

Antrag:

Der Bezirksausschuss 18 Untergiesing-Harlaching fordert die Wohnungsbaugesellschaft Stadibau GmbH auf, das Bau – und Wohnprojekt „University of Maryland“ nochmals 2022 vorzustellen, bezüglich geplanter Tiefgarage, Stellparkschlüssel und geplanten Mobilitätskonzepten.

Begründung:

Das Bau – und Wohnprojekt „University of Maryland“ (Soyerhofstraße/Peter-Auzinger-Straße) gehört zum 17. Stadtbezirk Obergiesing-Fasangarten, aber durch die örtliche Nähe zum 18. Stadtbezirk Untergiesing-Harlaching, angrenzend an den Mangfallplatz und den dazu gehörigen Einfahrtsstraßen rund darum, wäre eine aktuelle nochmaligen Vorstellung des Projektes, von Seitens der Stadibau GmbH, nochmals sehr sinnvoll.

In der ehemaligen „University of Maryland“, in der früher die US-Army untergebracht war, sind ab 2020 die Umbaumaßnahmen gestartet. Bereits ab 2023 sollen dort insgesamt 148 Wohnungen auf sieben Geschossebenen zur Verfügung stehen.

Dies bereitet den Anwohnern*innen jetzt schon Sorge, wie sich die angespannte Parkplatzsituation rund um den Mangfallplatz, mit der geplanten Einführung eines Parklizenzgebiet Mangfallplatz 2023 und der Fertigstellung der „Universty of Maryland“ entwickeln wird.

Deshalb fordert der Bezirksausschuss 18 Untergiesing-Harlaching die Wohnungsbaugesellschaft Stadibau GmbH auf, das Bau – und Wohnprojekt „University of Maryland“ nochmals 2022 vorzustellen, bezüglich geplanter Tiefgarage, Stellparkschlüssel und geplanten Mobilitätskonzepten für die Mieter*innen.

Gez. Michael Sporrer, SPD-Fraktionssprecher BA 18 Untergiesing – Harlaching



Stadibau

BV Soyerhofstraße / Peter- Auzinger-Str



Geförderter Wohnungsbau für
des Freistaats Bayern
Teilabbruch, Umbau, Nutzungs
ehemaligen Verwaltungsgebäude
Wohngebäude mit
148 Wohneinheiten und Neuba

Bauherr / Auftraggeber

Stadibau
Gesellschaft für den Staatsbedien
Wohnungsbau in Bayern mbH+Mo
80804 München

Projektleitung /
Projektsteuerung

pm5
Projektmanagement GmbH
Josephspitalstr. 9
80331 München

Schadstoffsanierung

Sakoe
Löcher
81241