



Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstraße 28b, 80331 München

An den Vorsitzenden des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 24 –
Feldmoching-Hasenberg
Herrn Dr. Rainer Großmann
Ehrenbreitsteiner Straße 28 a
80993 München

**Lokalbaukommission
Untere Naturschutzbehörde
Untere Denkmalschutzbehörde
PLAN HAIV-51**

Telefon: (089) 233 - [REDACTED]
Telefax: (089) 233 - [REDACTED]

Dienstgebäude:
Blumenstr. 28b
Zimmer: [REDACTED]
Sachbearbeitung:
[REDACTED]

Sprechzeiten nach telefonischer
Vereinbarung

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum

01.12.21

**Sofortige Übermittlung des aktuellen Fledermausgutachtens für den Eggarten
an den BA 24 und sofortige Einstellung der Abbrucharbeiten
solange das Gutachten nicht vorliegt**

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03311 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 24 - Feldmoching-Hasenberg vom 17.11.2021
[REDACTED]

Sehr geehrter Herr Dr. Großmann,
sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Antrag des Stadtbezirkes Stadtbezirkes 24 - Feldmoching-Hasenberg wurde dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung zur federführenden Bearbeitung zugeleitet.

Der Bezirksausschuss fordert die untere Naturschutzbehörde bzw. das zuständige Referat dazu auf, das aktuelle Fledermausgutachten und alle weiteren Biotopgutachten zum Eggarten dem BA 24 unverzüglich zur Verfügung zu stellen.

Zur Begründung wird unter anderem angegeben, dass im Eggarten mit dem Ausräumen und Entkernen der Häuser begonnen worden sei, obwohl ein bislang veröffentlichtes Gutachten die hohe Bedeutung der Häuser als Fledermausquartiere beweist. Die Eigentümer würden sich auf ein neues, aktuelles Gutachten berufen, das die Zerstörung der Winterquartiere erlauben würde. Dieses werde allerdings zurück gehalten. Ein Prüfung durch die Bürger und den BA24 auf die Rechtmäßigkeit dieser Arbeiten könne somit nur mit einer umfassenden Freigabe aller Gutachten erfolgen.

U-Bahn U1 / U2 / U7
Haltestelle Fraunhoferstraße

U-Bahn U1 / U2 / U3 / U6 / U7 / U8
Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn: Linien 16 / 17 / 18
Haltestelle Müllerstraße

Metrolin: Linien 52 / 62
Haltestelle Blumenstraße

Beratungszentrum:
Blumenstr. 19, Erdgeschoss

Mo, Di, Do, Fr: 9:00 bis 12:00 Uhr
zusätzlich Di und Do: 13:30 bis 16:00 Uhr

Internet:
www.muenchen.de

Elektronische Kommunikation mit
der Stadtverwaltung München:
Siehe www.muenchen.de/ekomm

Hierzu teilen wir mit:

Der Antrag bezieht sich auf ein Geschäft der laufenden Verwaltung.

Die Antwort zum Antrag des Bezirksausschusses „Kein Abriss von Häusern im Eggarten ohne Nachweis der Unbedenklichkeit durch das Fledermausgutachten (Dringlichkeitsantrag)“ (BA-Antrags-Nr. 20 - 26 / B 03122 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 24 - Feldmoching-Hasenberg) vom 19.10.2021 wird mit gleicher Post versandt. Ihr liegen die vorliegenden Unterlagen zur Untersuchung über Fledermausquartiere und -vorkommen an Abbruchgebäuden (Zwischenstand) sowie die freigegebenen Protokolle zur Umweltbaubegleitung bei.

Der Bericht aus dem Jahr 2019 über die Ersterfassung der Fauna (einschließlich Fledermäuse) in der Eggartensiedlung liegt nach unserer Kenntnis dem Bezirksausschuss bereits vor.

Dem Antrag Nr. 20-26 / B 03311 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 24 - Feldmoching-Hasenberg) vom 17.11.2021 kann nach Maßgabe der vorstehenden Ausführungen entsprochen werden. Er ist damit behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

