



## **Einladung**

### **zur 21. Sitzung des Bezirksausschusses des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing am Dienstag, den 11. Januar 2022 um 19.00 Uhr Aula der GS Manzostraße 79, 80997 München**

#### **Hinweis:**

Der Zutritt zu den Sitzungen der Bezirksausschüsse (Vollgremium, Unterausschüsse) ist nur noch mit 3 G - geimpft, genesen, getestet entweder durch PoC-Antigentest oder durch Selbsttest unmittelbar vor der Sitzung – möglich. Bezirksausschussmitglieder, die keinen der geforderten Nachweise erbringen, erhalten Zutritt ausschließlich zu den hierfür vorgesehenen und entsprechend gekennzeichneten Plätzen. Darüber hinaus besteht bei Betreten eines Gebäudes auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen zu den Räumlichkeiten, in denen Sitzungen der Bezirksausschüsse stattfinden, Maskenpflicht, entsprechend der jeweils gültigen Infektionsschutzmaßnahmenverordnung (derzeit FFP 2). Im Sitzungssaal kann die Maske beim Redebeitrag abgenommen werden. (Stand: 22.12.2021)

#### **1. Allgemeines**

##### **1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**

##### **1.2 Genehmigung der Tagesordnung**

##### **1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

##### **1.4 Amtseinführung von Herrn Luitpold Klotz**

1. Amtsnachfolge von Frau Hannah Lisiecki; Ablehnung des Ehrenamts als Mitglied im Bezirksausschuss 23 Allach-Untermenzing durch Herrn Ferdinand Bohlig; Amtseinführung von Herrn Luitpold Klotz in den Bezirksausschuss 23 Allach-Untermenzing
2. Nachfolge von Frau Hannah Lisiecki bei der Besetzung der Unterausschüsse und Stellvertretungen

#### **2. Bürgeranliegen**

##### **2.1 Bürgersprechstunde**

##### **2.2 Bürgerpost an den BA**

1. Hinweis auf eine Gefahrenstelle für Radfahrer
2. "Schwimmbad" in Allach - Unterschriftensammlung

3. Müllsammelstellen Allach
4. Stadtteil-Check Allach 2021
5. Gehwegschäden an "Zum Schwabenbächl Ecke Bergetstraße, Problem Tiefgaragenausfahrt
6. Verkehrsgefährdung durch parkende PKWs am Zum Schwabenbächl\_Bergetstraße
7. Spielplatz und Skatepark Behringstraße Untermenzing  
Antrag: Entfernung der Möblierung Tisch und Bänke oder Verlegung auf dem Gelände ganz nach hinten
8. Verkehrssituation Paul-Ehrlich-Weg
9. Geschwindigkeitsmaßnahmen und Parkplätze Ganzenmüllerstraße, Entfernung 50er Schild in der Allacher Straße inkl. Lärm-, Geschwindigkeits- und Verkehrslende Maßnahmen
10. Geplanter Mobilfunkmast Pasteurstraße
11. Diamalt Park Georg-Reismüller-Straße Sicherheit Allach

### **3. Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen**

### **4. Berichte und Protokolle der Beauftragten**

### **5. Anträge**

1. Änderung Flächennutzungsplan im Bereich südlich der Ludwigsfelderstraße
2. Waldhornstraße
3. Bolzplatz Behringstraße

### **6. Entscheidungen**

1. Mülleimer an zwei Standorten

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00253  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-Untermenzing  
am 26.07.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05240

2. Anlegung urbaner Gärten auf städtischen Flächen

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00254  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 - Allach-Untermenzing  
am 26.07.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05315

## 7. Anhörungen

1. Krautheimstraße 7 - 9, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 238/13  
Errichtung von 4 Mehrfamilienhäusern und einer Kindertagesstätte mit Tiefgarage - VORBESCHIED (Krautheimstraße 7 + 9 / Albert-Pfretzschner-Weg)
2. Pasteurstraße 22, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1315/2  
Erweiterung eines Entsorgungsfachbetriebs mit Büronutzung durch Neubau
3. Theodor-Fischer-Straße, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 954/  
SCHULBAUOFFENSIVE - Neubau einer 5-zügigen Grundschule mit Zweifach-Sporthalle, mit Hausmeisterwohnung, Tiefgarage und Freisportflächen (Theodor-Fischer-Straße/Pasinger Heuweg) TEKUR
4. Eversbuschstraße 115, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 131/0  
Teilumbruch und DG-Ausbau (Möbelhaus) zu einer Einrichtung für Demenzerkrankte mit Nachtbetreuung, 2 ambulant betreute Wohngemeinschaften sowie Balkonanbau - TEKUR zu 1.1-2020-11507-42
5. Lauthstraße 2b, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 670/1  
Zwei Zweifamilienhäuser mit Erd-, Ober-, und Dachgeschoß - VORBESCHIED
6. Schreiben Mobilitätsreferat vom 24.11.2021:  
Austausch Lichtsignalanlage Standort Allacher-/Gruithuisenstraße
7. Sommerstraße 2022
8. Schreiben Baureferat vom 15.12.2021:  
Kneippanlage Servetstraße
9. Analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München
10. Sportkonzepte
11. Achwaldstraße 4, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 724/33  
Neubau eines Vierspänners und 2er Einfamilienhäuser mit Tiefgarage - Tektur

## 8. Verschiedenes

1. Schreiben Sozialreferat vom 26.10.2021:  
Protokoll Mieterbeirat vom 18.10.2021
2. STEP 2040 - Protokoll zur Auftaktveranstaltung mit BA-Vorsitzenden inklusive Präsentation (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 09.11.21)  
dazu: Schreiben Bürgermeisterin Dietl an das Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.11.21  
dazu: Antwort Referat für Stadtplanung und Bauordnung an Frau Bürgermeisterin Dietl am 03.12.2021

3. Schreiben BA 5 Au-Haidhausen vom 17.11.2021:  
Fraktionsübergreifende Resolution:  
Stadtteil-Berichterstattung in der "Süddeutschen Zeitung" wieder stärken!
4. Antrag BA 17 Obergiesing-Fasangarten vom 10.11.2021:  
Verkehrszeichen, Poller o.ä. im öffentlichen Raum behindertengerecht gestalten
5. Schreiben BA 21 Pasing-Obermenzing vom 10.12.2021:  
Übersendung der Baumbilanz für den Stadtbezirk 21 (2013-2019) und Stand der Ersatzpflanzungskontrolle
6. Schreiben Sozialreferat vom 30.11.2021:  
Zweckentfremdung: Eversbuschstraße
7. Internationale Wochen gegen Rassismus 2022
8. Jubiläum 1250 Jahre Allach

## **9. Umlauf**

1. Erfolgreiche Impfkation in Lochhausen
2. Schreiben Direktorium vom 10.12.2021:  
Verwendungsnachweis: Wohlbedacht e.V.
3. Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 08.12.2021:  
Verlängerung Nachtkontingent Bayerische Asphalt-Mischwerke
4. Schreiben Sozialreferat vom 14.12.2021:  
Zweckentfremdung: Theodor-Fischer-Straße
5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 14.12.2021:  
Fortführung Gaststättenbetrieb Cafe Allach, Franz-Nißl-Straße 16
6. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung:  
Baumfällungen: Eversbuschstraße, Bechtolsheimstraße, Freybergweg
7. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 20.12.2021:  
Versammlungsanzeige Krauss-Maffei-Straße, "Für den Erhalt der Arbeitsplätze bei KMW" am 18.01.2022
8. Schreiben Stadtwerke München vom 20.12.2021: Baumaßnahmen
9. AKIM Bericht - Zweite Ausgabe 2021

## **10. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**

1. Bekanntgabe im Bildungsausschuss des Stadtrates vom 27.10.2021:  
  
Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die öffentlichen Gymnasien und Realschulen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04670

2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.2021:

BayBO Novelle und Online-Zugangsgesetz:  
Änderungen im Aufgabenspektrum  
der Lokalbaukommission - Personelle Ausstattung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04924

3. Hinweis / Ergänzung zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.2021:

„Holzwohnungsbau in München“  
Zuschussprogramm für den Einsatz nachwachsender Rohstoffe im Mietwohnungsbau in  
Holzbauweise bzw. Holzhybridbauweise  
Klimaschutz konkret  
Projektförderung Holzbau des Freistaates auch bei GEWOFAG und GWG realisieren  
Antrag Nr. 20-26 / A 01805 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Sebastian Schall,  
Frau StRin Dr. Evelyne Menges, Frau StRin Heike Kainz, Frau StRin Alexandra Gaß-  
mann, Herrn StR Andreas Babor und Herrn StR Winfried Kaum vom 06.08.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04416

## 11. Nichtöffentlicher Teil

Freundliche Grüße

gez.

Pascal Fuckerieder  
Vorsitzender des BA 23  
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, den 08.02.2022** um 19:00 Uhr, in der Turnhalle der Mit-  
telschule an der Franz-Nißl-Straße, Franz-Nißl-Straße 55, 80999 München, statt.  
Sie finden uns im Internet unter [www.muenchen.de/ba23](http://www.muenchen.de/ba23)