



Landeshauptstadt München, Direktorium
[Tal 13, 80331 München](mailto:tal.13.80331.muenchen)

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürger*innen

Vorsitzende

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz
1. stellv. Vors. Dr. Gerhard Pischel
2. stellv. Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

Geschäftsstelle:

Tal 13, 80331 München
Telefon: [1598688 - 33](tel:1598688-33)
Telefax: 1598688 - 15
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 08.09.2021

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 21.09.2021, um 19.30 Uhr
in der St. Markus Kirche, Gabelsbergerstr. 6**

Persönliche Anliegen können auch von 18.30 – 19.15 Uhr, vor der Sitzung, bei der Bürger*in-
nensprechstunde angebracht werden.

***Aufgrund der Maßnahmen zur Bekämpfung der Corona-Pandemie steht nur eine begrenzte Zahl an Plätzen für Zuschauer*innen zur Verfügung.
Ab Betreten eines Gebäudes besteht in sämtlichen Verkehrsflächen, Zugangsbereichen und Räumlichkeiten, in denen Sitzungen des Bezirksausschusses stattfinden, grundsätzlich eine Maskenpflicht (mindestens medizinische Maske); am Platz kann bei Einhaltung eines Mindestabstandes von 1,5 m auf das Tragen der Maske verzichtet werden.***

Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 5

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen
4. Fragen an die Polizei

5. Bürgeranliegen

- 5.1 Der Bürger hat das Wort
- 5.2 Vorstellungen und Berichte

6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA

- 6.1 Bitte um Auskunft: Sommer in der Stadt und weitere Veranstaltungen auf dem Königsplatz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02761 vom 13.07.2021
- 6.2 Arnulfstraße bei Regen – Fußgängerüberweg bei Regen
Antwort auf weitergeleitetes Bürgeranliegen (TOP C 1.1.20 07/21)
- 6.3 Anfrage zu den Planungen der LH München in Zusammenhang mit der SARS-CoV-2-Pandemie, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02137 vom 18.03.2021
- 6.4 Antwortschreiben zur Planfeststellung Gesamtlösung HBF München
- 6.5 Parkplatznot durch Schanigärten
BV-Anfrage 20-26 / Q 00023 (Antwortschreiben)
- 6.6 Fehlende Poller und Wildparker am Rudi-Hierl-Platz – Maxvorstadt,

Antwort Baureferat auf Bürgeranliegen aus 05.2021

- 6.7 Antwort Lokalbaukommission zur Theresienstr. 158
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02751
- 6.8 Ärger über Sperrungen an Pinakothek-Baustelle – Rückmeldung zu SZ Artikel vom
06.09.2021-Antwort des Staatlichen Bauamts

7. Berichte

- 7.1 Rechtsextremismusbeauftragter
- 7.2 Mieterbeirätin
- 7.3 Kinder- und Jugendbeauftragte
- 7.4 Beauftragter für Menschen mit Behinderung

B Klima, Umwelt und Planung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

- 1.1.1 Tiermedizin
Bürgeranliegen vom 27.08.2021

1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag Grüne vom 06.09.2021
Mietwohnungen erhalten, Umwandlung in Eigentumswohnungen erschweren:
Baulandmobilisierungsgesetz muss auch für die Maxvorstadt gelten
- 1.2.2 Antrag SPD vom 06.09.2021
Umsetzung des Baulandmobilisierungsgesetzes auf Landesebene
- 1.2.3 Antrag SPD vom 07.09.2021
Leerstand Karlstraße 20/22

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Bauvorhaben

- 2.1.1 Baulisten der LBK: 32., 33., 34., 35. und 36.KW,
- 2.1.2 WEB-Listen der LBK:31.-32. KW und 33.-34.KW
- 2.1.3 Denisstraße 3 a, TEKUR, Neubau eines Bürogebäudes mit 3-geschossiger TG
- 2.1.4 Barer Straße 82-84, Renovierung und Modernisierung (DG 1) mit Einbau von Gauben und
Dacheinschnitten, Anbau einer Fluchtleiteranlage mit Podesten und eines Fluchttunnels
- 2.1.5 Schellingstraße 18,Nutzungsänderung eines Ladengeschäfts zu einer Kleingastronomie
(ohne Baumaßnahmen)
- 2.1.6 Gabelsbergerstr. 28, VORBESCHIED, Neubau eines Wohn-, Büro- und Geschäftsgebäudes
mit TG
- 2.1.7 Türkenstr. 50, TEKUR zu Neubau eines Wohn- und Geschäftsgebäudes mit TG
- 2.1.8 Enhuberstr. 9, Sanierung eines denkmalgeschützten Mehrfamilienhauses, Errichten von Bal-
konen und eines Personenaufzugs sowie Dachgeschossausbau
- 2.1.9 Augustenstraße 107, Nutzungsänderung Laden zu Gaststätte
- 2.1.10 Deroyststraße 4, VORBESCHIED, Neubau eines Verwaltungsgebäude mit Tiefgarage
- 2.2 Planfeststellungsverfahren 2. Stammstrecke PFA1 Planänderung 3 – Bitte um Stellungnah-
me | Frist bis 13.10.2021

3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

- 3.1.1 Denisstraße 3 a, beantragte Baumfällungen

3.2 Baumfällungen

- 3.2.1 Maillingerstr. 5
- 3.2.2 Zieblandstr. 30

4. Aktuelle Sachstandsberichte

5. Unterrichtungen

- 5.1 Planfeststellung nach §§ 18 Abs. 1, 18 d Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG), § 28 Abs. 1 Personenbeförderungsgesetz (PBefG), §§ 76 Abs. 1 und 78 Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG) – Anhörungsverfahren Hauptbahnhof:
Antwort auf BA-Stellungnahme vom 17.08.2021
- 5.2 Baumschutz in der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlagen Nr. 20-26/ V 03093
- 5.3 Einbindung des "Schwammstadt" – Prinzipien in Prozesse der Stadtplanung
Sitzungsvorlagen Nr. 20-26/ V 02590
- 5.4 Schottergärten in der LH München
Sitzungsvorlagen Nr. 20-26/ V 04066
- 5.5 Neubau Hauptbahnhof Münchener
Sitzungsvorlagen Nr. 20-26/ V 02464

C Mobilität und öffentlicher Raum

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

- 1.1.1 Techno-Parties auf der südlichen Wiese hinter der Alten Pinakothek
Bürgeranliegen vom 11.08.2021 und 15.08.2021
- 1.1.2 Fahrradabstellplätze im Öffentlichen Raum Georgenstraße 123/Ecke Winzererstraße
Bürgeranliegen vom 11.08.2021
- 1.1.3 Feiern in der Pandemie. Dieser Vorstoß muss nun klappen. Geplante Feierzone: Club-Betreiber zögern, SZ Nr. 182, 10.08.2021 Feiern wie noch nie
Bürgeranliegen vom 11.08.2021
- 1.1.4 Verkehrsberuhigung in der Gabelsbergerstraße
Bürgeranliegen vom 16.08.2021
- 1.1.5 Raser und Poser auf der Leopoldstraße zwischen Odeonsplatz und Siegestor
Bürgeranliegen vom 29.08.2021
- 1.1.6 Lärmbelästigung und Verunreinigung
Bürgeranliegen vom 31.08.2021
- 1.1.7 Engstelle am Eingang Augustiner Keller
Bürgeranliegen vom 07.09.2021
- 1.1.8 Provisorische Laternenpfähle im Bereich Blütenburgstraße 2 bis 22
Bürgeranliegen vom 07.09.2021
- 1.1.9 Verkehrsberuhigung in der Gabelsbergerstr.
Bürgeranliegen vom 31.08.2021

1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag Grüne vom 06.09.2021
Baustelleneinrichtungen besser kennzeichnen und besser koordinieren
- 1.2.2 Antrag Grüne vom 06.09.2021
Tempo 30 in der Maxvorstadt
- 1.2.3 Antrag SPD vom 07.09.2021
Ertüchtigung der Maillingerstraße
- 1.2.4 Antrag SPD vom 07.09.2021
Mülleimer für Bank Lothstraße
- 1.2.5 BA-Antrag zum Ortstermin Karl-Stützel-Platz

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

- 2.1.1 Überarbeitung Parklizenzgebiete BA 03 | Frist verlängert bis 27.09.21
- 2.1.2 Radweg bzw. Schutzstreifen entlang der Theresienstraße einrichten
(Empfehlung Nr. 14-20 / E 03118 aus der Bürgerversammlung am 28.11.2019)
- 2.1.3 Nymphenburger Straße/ Lothstraße Aufstellfläche für den Radverkehr; Anhörung gemäß § 13 der Satzung für die Bezirksausschüsse zu einer verkehrsrechtlichen Anordnung nach § 45 StVO

2.1.4 Anhörung zur Genehmigung KFZ Stellplatzumwandlung Gaiglstraße

2.2 Öffentlicher Raum

- 2.2.1 Optimierung Beleuchtung öffentlicher Raum (vertagt)
- 2.2.2 Schönfeldstr. 17-21, Antrag auf Aufstellung eines mobilen Fahrradständers

2.3 Gaststätten

- 2.3.1 Adalbertstr. 8, Neuantrag Parkplatz-Freischankfläche
- 2.3.2 Maximiliansplatz 5, Neuantrag Parkplatz-Freischankfläche

2.4 Veranstaltungen

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

3. Unterrichtungen

- 3.1 Nymphenburger Str. 2 (Seite Dachauer Straße): Verkehrsaufsichtliche Erlaubnis zum Aufstellen eines Baugerüsts
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnung:
Dauerhafte Öffnung der einbahngeregelten Nebenfahrbahn Marsplatz zwischen Deroystraße und Wredestraße für den gegenläufigen Radverkehr
- 3.3 Bescheid Stadterrasse Brienner Str. 59, Seite Stiglmaierplatz, Münchner Haus der Schüler*innen
- 3.4 Unterrichtung über Eilentscheid: Königsplatz 3 | Anhörungsverfahren für "Theater: Ku:BIK" am 23. – 25.09.2021 | Anhörungsfrist: 16.09.2021
- 3.5 Unterrichtung über Eilentscheid: Ausstellung "Mobilität in München" auf dem Geschwister-Scholl-Platz vom 05.10. - 08.10.2021 | Anhörung, Frist: 06.09.2021
- 3.6 Antrag auf unveränderte Fortführung Gaststättenbetrieb, a) Schleißheimer Str. 69, b) Luisenstr. 67 b, c) Königsplatz 3, d) Sandstraße 45, e) Erzgießereistr. 48
- 3.7 Erstellung eines Logistikkonzepts im Rahmen des BMVI-Programms zur Förderung der städtischen Logistik
Sitzungsvorlage Nr. 08-14/ V 03540
- 3.8 Satzung der Landeshauptstadt München zur Durchführung einer Befragung von Personen im Zusammenhang mit der Erfassung des Mobilitätsverhaltens für die Bewertung der Modellprojekte City2Share, Smarter Together und CIVITAS ECCENTRIC
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03361
- 3.9 Verkehrsrechtliche Anordnung zur Errichtung der E-Ladesäule in der Gabelsbergerstraße 35
- 3.10 VAO "Autonomer Bus IAA"
- 3.11 Erlaubnisbescheid (Bezirk 3) – Internationale Automobilausstellung 2021 – Open Space Teilbereich 1 Königsplatz vom 07.09. – 12.09.2021
- 3.12 Erlaubnisbescheid (Bezirk 1 und 3) – Internationale Automobilausstellung 2021 – Open Space Teilbereich 2 Wittelsbacherplatz / Odeonsplatz vom 07.09. – 12.09.2021
- 3.13 SWM Baumaßnahme Stromprojekt Barer Straße – BA 3 (Maxvorstadt)
- 3.14 VAO Arbeiten im Straßenraum BV Altstadttringtunnel Verlängerung
Arbeiten im Straßenraum BV Altstadttringtunnel Oskar-von-Miller-Ring
- 3.15 StR-Antrag Nr. 20-26 / A 01409 "Sichere Kreuzungen durch bessere Sichtbeziehungen"

D Soziales und Bildung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Budget (vertagt aus 05.21)
Antragsteller: Maxvorstädter e.V.
Maßnahme: **Hochebene für den KiGa**
beantragter Zuschuss: 7.017 €

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

- 4.1 Aktualisierte Übersicht Unterkünfte Geflüchtete und Wohnungslose Juni 2021

E Kultur und Demokratieförderung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Budget:

Antragsteller: Junge Chöre München gGmbH, Die Münchner Chorbuben und -mädchen

Maßnahme: Jubiläumskonzert „25 Jahre Münchner Chormädchen“ am 24.10.2021

beantragter Zuschuss: 1.547 €

2.2 Budget:

Antragsteller: Initiative „U-Bahn-Galerie“

Maßnahme: Instandhaltung und Kommunikation U-Bahn-Galerie vom 01.09.2021 bis 01.09.2022

beantragter Zuschuss: 600 €

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

F 1 Sitzungstermine 2022

F 2 Grundsatzbeschluss Hybridsitzungen

F 3 Ehrungen für langjährige BA Mitglieder

F 4 Ergänzung der Vorgaben für Antragsteller für Mittel aus dem Stadtbezirksbudget
Beschlussvorschlag des Behindertenbeirates und exemplarisch der Beschluss des BA12

F 5 Eilentscheid des Vorstands, Ideen- und Realisierungswettbewerb "Entwicklung in der Schützenstraße in München" – Anfrage zur Mitwirkung im Preisgericht

Nächste BA- und UA-Sitzungen im September

UA Klima, Umwelt und Planung, 15.09.2021, 19.30 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Mobilität und öffentl. Raum, 16.09.2021, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Soziales und Bildung, 13.09.2021, 19.00 Uhr, Hospiz DaSein e.V., Karlstraße 55

UA Kultur und Demokratieförderung, 13.09.2021, 19.00 Uhr, Städt. Berufsfachschule für Fremdsprachenberufe, Raum 1, Amalienstraße 36

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 19.10.2021 im Saal des Alten Rathauses, Marienplatz 15 statt.

München, 08.09.2021

gez.

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

Vorsitzende