

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender
Frieder Vogelsang**

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 989 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32

München, 10.01.22

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag 11. Januar 2022, 19.00 Uhr
in der Grundschule Grandlstr. 5, 81247 München**

Tagesordnung

Hinweise:

Aufgrund der aktuellen Situation ist das Platzangebot für Zuschauer*innen sehr beschränkt!

Es gelten die 2 G – Regeln (geimpft, genesen). Für den Einlass ist ein Nachweis erforderlich. Dieser wird vor Sitzungsbeginn kontrolliert. Nach Sitzungsbeginn ist aus organisatorischen Gründen kein Einlass mehr möglich.

Ab Betreten des Gebäudes ist durchgängig eine FFP 2- Maske zu tragen (Stand: 03.01.22)

1. Begrüßung**1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO****1.2 Historisch belastete Straßennamen; Information durch das Stadtarchiv****2. Bürgeranliegen****2.1 Bürgersprechstunde****2.2 Bürgerpost an den BA 21**

1. Fehlende Beleuchtung im Verbindungsweg Durchblickpark zwischen Marsop- / Meyerbeerstraße und Paul-Gerhardt-Allee (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)
2. Verkehrssituation Ebenböckstraße vor Elsa-Brändström-Gymnasium (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)
3. Neugestaltung Kreuzung Dorfstraße / Rathochstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)
4. Bürgerhaus Pasing, Briefkasten (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)
5. Bauvorhaben Himmelfahrtskirche, Marschnerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)
6. Aufstellung von Fahrradständern in der Silberdistelstraße bei 2 Ausfahrten aus dem Schulgelände des Max-Planck-Gymnasiums (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)
7. Krähenplage Böcksteiner Straße
8. Wertstoffinsel Engelbertstraße
9. Situation Neufeldstraße Ecke Betschardstraße
10. Bauvorhaben Chopinstr. 22-24
11. Änderung der Parkregelung Am Schützeneck
12. Verkehrssicherheit Lobelienweg / Blumenauer Straße
13. Einrichtung einer Corona-Teststation in der Bäckerstr. 6
14. Sommerstraße in der Pörschacherstraße
15. Zustände Pasing Bahnhof Nord
16. Containerstandplatz Marsopstraße / Ecke Grandlstraße

- (N) 17. Neues Verkehrskonzept bzw. Machbarkeitsstudie für Aubing
- (N) 18. Ausfahrt Fahrrad-Unterführung Pasinger Bahnhof; mangelhafte Beleuchtung
- (N) 19. Wertstoffinsel Radeckestraße
- (N) 20. Drohnenflug an Silvester
- (N) 21. Bauvorhaben Gottfried-Keller-Str. 39

3. Bericht des UA Umwelt und Natur und Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

- 1. Faistenlohestr. 32: Baumbestandsplan
- 2. Rubensstraße: Baumbestandsplan (3 Varianten)
- 3. Amalienburgstr. 35: 1 Ahorn
- 4. Bäckerstr. 59: 1 Fichte
- 5. Seinsheimstr. 3: 2 Birken
- 6. Landshoffstr. 4-6: 1 Fichte
- 7. Saumweberstr. 4: 3 Birken
- 8. Bosettistr. 11: 1 Lärche
- 9. Fritz-Reuter-Str. 16: 1 Esche, 1 Tanne, 1 Hainbuche, 1 Waldkiefer
- 10. Klarweinstr. 5: 3 Fichten
- 11. Pfättendorferstr. 17: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
- 12. Gottfried-Keller-Straße: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
- 13. Steinerweg 5: 1 Linde, 1 Ahorn
- 14. Oneginstr. 21: 1 Fichte, 3 Birken
- 15. Weinbergerstr. 96: 1 Esche
- 16. Eisenhartstr. 7a: 1 Robinie
- 17. Pippinger Str. 30: 2 Eschen

3.2 Gefahrenbäume

4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

(N) 1. Protokoll des Ortstermins vom 22.11.21 (Alte Allee, Bushaltestelle Rubensstraße)

(N) 2. Protokoll des Ortstermins vom 23.11.21 (Blumenauer Straße)

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

1. Anwesen im Kaskadenweg

2. Anwesen in der Karl-Mangold-Straße

6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen

7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen

8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen

9. Berichte der Beauftragten und Beiräte

1. Protokoll der Kindersprechstunde vom 19.11.21 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)

10. Entscheidungen

1. Stadtbezirksbudget; Antrag Hidalgo gGmbH auf Zuschuss für die Aktion Street Art Song im Rahmen des Kunstlied-Festivals HIDALGO am 10.09.2022 in Höhe von 1.500,00 € (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05087

2. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung; Richard-Tauber-Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)

3. Stadtbezirksbudget; Antrag Initiative "Nts 3304 München-Pasing" für die Aktion Nts 3304 München-Pasing in Höhe von 2.178,52 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05267

4. Stadtbezirksbudget; Elterninitiative Spielgruppen LeoLei e.V. für die Aktion Anlage eines Spielbereichs für Spielgruppen im Frühjahr 2022 in Höhe von 7.430,07 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05323

5. Errichtung eines Spielplatzes auf der großen Wiese in der Straße „An der Schlossmauer“ (Empfehlung Nr. 20-26 / E 00146 der Bürgerversammlung am 19.07.21)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05308

6. Stadtbezirksbudget; Antrag Turn- und Sportclub Obermenzing e.V. für die Aktion Neuausstattung der Trainerschaft mit Trainingsjacken in Höhe von 1.031,25 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05342
7. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung: Thaddäus-Eck-Straße zwischen Frihindorfstraße und Stücklenstraße

11. Anhörungen

1. Planegger Str. 5: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses / Tektur (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)
2. Faistenlohestr. 32: Neubau eines Flachdach-Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)
3. Rubensstraße: Neubau eines Einfamilienhauses bzw. eines 3-Parteienhauses / Vorbescheid (3 Varianten) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)
4. Erinnerungsverfahren; Aubinger Straße zwischen Bodenseestraße und Haberlandstraße, Fahrbahnsanierung, parziell Gehbahnsanierung
5. Erinnerungsverfahren; Bodenseestraße zwischen Varnhagenstraße und Heimbürgstraße, Fahrbahnsanierung, parziell Gehbahnerneuerung
6. Analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München
7. Pfättendorferstr. 17: Neubau eines Mehrfamilienhauses und dreier Stadthäuser mit Tiefgarage / Tektur
8. Am Gänsebühel 15: Ersatzneubau Einfamilienhaus / Vorbescheid
9. Verdistr. 134: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage / Vorbescheid
10. Manzingerweg 3: Nachtrag eines ehem. Bauernstadels in die Denkmalliste
11. Gottfried-Keller-Straße: Neubau von Studentenappartements mit Gewerbe und Tiefgarage
12. Errichtung einer neuen Wertstoffinsel; Berduxstraße zwischen Hausnr. 7 und 11
13. Errichtung einer neuen Wertstoffinsel; Hermine-von-Parish-Straße vor Mehrzweckhalle
14. Errichtung einer neuen Wertstoffinsel; Peter-Anders-Straße vor Halle 2
15. Errichtung einer neuen Wertstoffinsel; Paul-Gerhardt-Allee 52
16. Einrichtung einer Sicherheitswacht bei der Polizeiinspektion 45 München (Pasing)

12. Anträge und Anfragen

1. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Fuß- und Radwegsteg Bergsonstraße (Bahnhof Langwied) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)
2. CSU, Antrag: Feuerwache in Laim in der Landsberger Str. 332 zügig umsetzen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)
- (N) 3. SPD, Dringlichkeitsantrag: Erhalt der Express-Filiale Kaspar-Kerll-Str. 47

13. Unterrichtungen

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.10.21:
Schottergärten in der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04066
2. Vollversammlung vom 20.10.21:
Klimaneutrales München bis 2035
Ziele und Umsetzungsstrategie des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03873
3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:
Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - Münchner Mischung schützen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01768
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:
Studie "Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München - Möglichkeiten der kommunalen Einflussnahme auf einem zunehmend angespannten Wohnungsmarkt"
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04766
5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:
Perspektive München
Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04661
6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:
Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00688
7. Bildungsausschuss vom 27.10.21:
Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die öffentlichen Gymnasien und Realschulen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04670
8. Bildungsausschuss vom 01.12.21:
Reinigungsstandards in Münchner Schulen und städt. Kindertageseinrichtungen
temporäre Anpassung aufgrund der Corona Pandemie
sowie zusätzliche Schwimmhallenreinigung im Rahmen der Schwimmoffensive für das Haushaltsjahr 2022 ff.

9. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.21:
„Holzwohnungsbau in München“
Zuschussprogramm für den Einsatz nachwachsender Rohstoffe im
Mietwohnungsbau in Holzbauweise bzw. Holzhybridbauweise
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04416
10. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.21:
BayBO Novelle und Online-Zugangsgesetz:
Änderungen im Aufgabenspektrum der Lokalbaukommission - Personelle
Ausstattung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04924
11. Vollversammlung vom 15.12.21:
Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung
für den Bereich IV/40 Planegger Straße (östlich), Haidelweg (westlich)
Endgültiger Beschluss
Stadtbezirk 21 Pasing - Obermenzing
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04730
12. Vollversammlung vom 15.12.21:
A) Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für
den Bereich IV/25 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2175; Jaspersallee
(nördlich), Bergsonstraße (nördlich), Mooswiesenstraße (beidseits), Dreilingsweg
(beidseits) und An der Langwieder Haide (östlich), (Teilverdrängung der Be-
bauungspläne Nrn. 45b, 586 und 1055) und Kreuzungsbereich An der Langwieder
Haide/Mühlangerstraße; B) Durchführung eines städtebaulichen und landschafts-
planerischen Wettbewerbes, weiteres Vorgehen; - Aufstellungs- und
Eckdatenbeschluss -
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04808
- 15. Post an den BA**
- 15.1 von der Stadtverwaltung**
- 1. Direktorium**
1. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise für die Maßnahmen
- Kinderbudget, Kultur&Spielraum e.V. / Pasinger Fabrik
- Anschaffung von 3 Luftreinholdungsgeräten, Haus an der Verdistr. 45
2. Stadtentwicklungsplan STEP 2040, Beteiligung der Bezirksausschüsse
- 2. Baureferat**
1. Pflanzung von Straßenbäumen
(Antrag Nr. 20-26 / B 01837 vom 02.03.21)
2. Artenreiche Blumenwiesen und Hecken entwickeln
3. Grünanlage Silberdistelstraße; Erneuerung Schild an der Dirt-Bike-Anlage
4. Sportmöglichkeiten für Kinder im Münchner Westen

5. Photovoltaik-Anlage für die Lärmschutzwand beim Wohngebiet Paul-Gerhardt-Allee (Antrag Nr. 20-26 / B 00645 vom 08.09.20)
6. U 5 nach Pasing - Vorstellung am 12.01.22
7. Grünanlage Otto-Engl-Platz: Aufstellung von Tischtennisplatten
- (N) 8. Pasinger Marienplatz; Verschiebung eines Pflanztrogs

3. **Mobilitätsreferat**

1. Anträge Bürgerinitiative Marsopweg (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)
2. Projekt "Saisonale Stadträume - Sommerstraße und Parklets", Sommerstraßen 2022 (Mobilitätsreferat, 19.11.21) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)
3. Überprüfung der Ampelschaltung Gräfstraße / Planegger Straße
4. Geschwindigkeitsbegrenzung und Blitzampeln in der Verdistrasse
5. Ampelschaltung Verdistrasse / Thaddäus-Eck-Straße
6. Verkehrsrechtliche Anordnung Volmstraße; Arbeiten im Straßenraum, Volmstr. 20-52 und gegenüber; Verlegung Fernwärme
7. Rad-Servicestation an der Radkreuzung Offenbachbrücke (am Kulturbürgerhaus) (Antrag Nr. 20-26 / B 02666 vom 06.07.21)
8. Ausweisung der Bärmannstraße als Fahrradstraße auf ganzer Länge (Antrag Nr. 20-26 / B 01684 vom 02.02.21)
9. Machbarkeitsstudie "Pippinger Flur" (Antrag Nr. 20-26 / B 02783 vom 27.07.21); Zwischenmitteilung
10. Freigabe der Einbahnstraßen im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee für den Radverkehr in Gegenrichtung (Antrag Nr. 20-26 / B 03074 vom 05.10.21)
11. Workshop Pasing Zentrum - Taxistandplatz Pasing Bahnhof am 08.02.22
12. Oselstraße, Pasing, Errichtung eines Haltverbots; verkehrsrechtliche Anordnung

4. **Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1. Vollzug der Baumschutzverordnung
 - Bauseweinallee 27 a
 - Kastellstr. 12
 - Mendelssohnstr. 8
 - Pfättendorferstr. 20
 - Reißheimerstr. 15
 - Verdistr. 114
 - Weingartnerstr. 29

2. Anfrage bzgl. Baumaßnahmen Gottfried-Keller-Straße / Pasinger Bahnhof
3. Die Grünfläche der Baumschule zum Erholungsgebiet umwidmen (Antrag Nr. 14-20 / B 05757 vom 05.02.19); Zwischenmitteilung
4. Ambientebeleuchtung / Lichtkonzept Pasing
5. Neues Quartier am Dreillingsweg
- (N) 6. Stadtsanierung München; Aufhebung der Sanierungssatzung des Sanierungsgebietes "Zentraler Geschäftsbereich Pasing" zum 31.12.21

5. Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung, Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des ÖPNV / Weichenwartung Tram
2. Wasserkraftwerk an der Würm
3. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung, Jahresgenehmigung für den Betrieb von Müllsammelfahrzeugen

6. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb

1. Wertstoffinsel Maria-Eich-Straße
2. Wertstoffcontainerinsel Engelbertstraße; Wiederaufstellung

7. Kreisverwaltungsreferat

1. Mehr Streifenfahrten durch Polizei - mehr Parkkontrollen durch Politessen
2. Fortführung Gaststätte "Cats 2.0", Paul-Gerhardt-Allee 44

8. Sozialreferat

1. 2. AKIM-Bericht 2021

9. Referat für Bildung und Sport

1. Protokoll zur Besprechung über die Sprengelbildung für die neue Grundschule Hermine-von-Parish-Str. 15

15.2 Sonstige

1. Regionalmanagement München Südwest e.V.:
- Regionalkonferenz vom 27.10.21
- Fachrunde "Mobilität" vom 08.12.21

2. Spielen in der Stadt e.V.: Kurzbericht über bezuschusste POP UPS - mobile Kunst-Spiel-Aktionen 2021
3. Mobile Kleiderkammer der Diakonia St. Leonhard in Kooperation mit der Caritas

16. Verschiedenes

1. Termine

1. - 01.02.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5
- 08.03.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5

2. Bereits weitergeleitete Anfragen, Anliegen etc.

1. Abmarkierung an den Behindertenparkplätzen in der Rathausgasse
2. Aufstellung von Mülleimern in der Unterführung unter der Verdistraße bei Schloss Blütenburg

17. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsgesang
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -