



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle  
Mitglieder des BA 4  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzende:**  
Gesa Tiedemann

**BA-Geschäftsstelle Mitte:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: 159868844  
Telefax: 159868815  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 11.01.2022

## **Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 19.01.2022**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 19.01.2022 um 19.30 Uhr in der Aula der städtischen Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4** ein.

**Aufgrund der Maßnahmen zur Bekämpfung der Corona-Pandemie steht nur eine begrenzte Zahl an Plätzen für Zuschauer\*innen zur Verfügung.**

**Für die Teilnahme an der Sitzung gilt die 2G-Regel i.S.d. 14. BayIfSMV, d.h. nur geimpfte oder genesene Personen erhalten Zugang. BA-Mitglieder können in begründeten Ausnahmefällen an der Sitzung teilnehmen, wenn sie einen negativen PCR-Test vorweisen, der nicht älter als 48 Stunden ist.**

**Ab Betreten des Gebäudes besteht auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen Maskenpflicht (derzeit FFP 2). Im Sitzungssaal darf die Maske nur während eines Redebeitrags abgenommen werden, sofern der Mindestabstand von 1,5 m eingehalten werden kann.**

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### **A Allgemeines**

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 08.12.2021
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

## **B Soziales und Bildung**

1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an Stadtteilarbeit e.V. für das Projekt „Gesunde Ernährung“ vom 01.02. bis 31.07.2022 an der Mittelschule Elisabeth-Kohn-Straße
  - 2.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Kontrapunkt gGmbH – Jugend Kunst Kultur für das d.alle RepairCafe&Atelier vom 20.01. bis 17.12.2022
3. Unterrichtungen s. Anhang

## **C Bauen und Wohnen**

1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Vorbescheid Ansprengerstr. 25-27/Degenfeldstr. 10-14/Karl-Theodor-Str. 63-69: Nachverdichtung und Neubau zweier Wohngebäude und einer Tiefgarage
  - 2.2 Tektur Apianstr. 6: Erneuerung des Dachs mit Firsterhöhung (VGB), Erneuerung des Dachs mit Schaffung einer Dachterrasse (RGB) etc. hier: Änderung der Wand- und Firsthöhe des RGB, Ergänzung des 2. Rettungsweges (RGB), Anpassung der Galeriefläche
  - 2.3 St.-Blasien-Str. 1 a – Vorbescheid mit Mobilitätskonzept: Neubau eines Wohngebäudes (42 WE) mit Tiefgarage
  - 2.4 Infanteriestr. 12: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 15 Wohneinheiten mit Parkgeschoss im EG
  - 2.5 Schleißheimer Str. 87: Ausbau des Spitzbodens, Abbruch und Neubau der Balkone an der Hofseite
  - 2.6 Baugrubenverbau Maschinenhaus Schwabing: Verwendung der städtischen Freifläche für Böschung oder Baustelleneinrichtung?
3. Unterrichtungen s. Anhang

## **D Mobilität und Verkehr**

1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
  - 1.1 Bürger: Fehlender Schutzbügel vor Kaiserstr. 48 – Kundenstopper am Elisabethmarkt
  - 1.2 Bürgerin: Schulweg über die Infanteriestraße
2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Einrichtung eines personenbezogenen Schwerbehindertenparkplatzes
    - a) in der Herzogstr. 61
    - b) in der Römerstr. 10
  - 2.2 Austausch einer Lichtsignalanlage: Elisabeth-/Isabellastraße

- 2.3 Parklizenzgebiet Barbarastraße: Überarbeitung der Parkregeln
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

## **E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum**

- 1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
  - 1.1 Antrag Grüne: Erhalt der Birke vor der Isabellastr. 63
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Klimaschutz
    - 2.1.1 Emanuelstr. 24: Antrag auf Fällung einer Eberesche
    - 2.1.2 Bonner Str. 5: Antrag auf Fällung einer zweistämmigen Hybridpappel
  - 2.2 Öffentlicher Raum
    - 2.2.1 Sommerstraßen 2022 (*vertagt aus 12/21*)
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

## **F Kultur und Wirtschaft**

- 1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
  - 1.1 Interessengemeinschaft Halle 23: Vergabe der Halle – Versprochene Information des BA einfordern (*vertagt aus 11/2021*)
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Kultur
    - 2.1.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an Hidalgo gGmbH für „Street Art Song“ im Rahmen des Kunstlied-Festivals HIDALGO am 10.09.2022 (*vertagt aus 12/21*)
    - 2.1.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an J.E.W.S Jews Engaged with Society e.V. für die Gedenkaktion „Faces for the Names“ - Jüdisches Leben im Stadtbezirk Schwabing West vom 27. bis 30.04.2022
    - 2.1.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative „Regenbogen“ für die Performance-Serie „ein bewegender Regenbogen“ vom 07.12.2021 bis 31.05.2022
  - 2.2 Wirtschaft
    - 2.2.1 Sailerstr. 5 „Ägäis Markt“: Antrag auf Einrichtung einer Kleinstfreischankfläche
    - 2.2.2 Gaststätte „Rheinpfalz“ Schanigarten (BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26 / E 00089 aus der Bürgerversammlung vom 05.07.2021, *vertagt aus 11/21 bis zur OB-Entscheidung, vgl. Unterrichtung TOP F 3.1.2*)
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

## **G BA-Angelegenheiten**

- 1. Analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München (Anhörung zur Beschlussvorlage für den Stadtrat)

## **H Nicht öffentliche Sitzung**

s. gesonderte Tagesordnung

## **I Termine**

1. **Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 19.01.2022 um 18.45 Uhr in der Aula der städtischen Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4**
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 12.01.2022 um 18.00 Uhr (*digitale Sitzung*)**
3. **Unterausschuss Bauen und Wohnen am Mittwoch, den 12.01.2022 um 18.45 Uhr in der Aula der städtischen Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4**
4. **Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Donnerstag, den 13.01.2022 um 19.15 Uhr (*digitale Sitzung*)**
5. **Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Donnerstag, den 13.01.2022 um 18.30 Uhr (*digitale Sitzung*)**

**Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 23.02.2022 um 19.30 Uhr in der Aula der Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4 statt.**

Mit freundlichen Grüßen  
gez.  
Gesa Tiedemann

### **3. Unterrichtungen**

#### **A Allgemeines**

#### **B Soziales und Bildung**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise, Sachberichte)
- 3.2.1 Verwendungsnachweise und Kurzberichte:
  - a) Initiative „Wunderbuch“ für hybride Vorstellungen „Wunderbuch 2.0“
  - b) Condrops e.V. für Freizeitfahrt einer vollbetreuten Wohngemeinschaft
  - c) Kulturbüro Ackermannbogen e.V. für Kunstaktion und Theaterworkshop im Zirkuszelt
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen

#### **C Bauen und Wohnen**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Sektoraler Bebauungsplan für den Theo-Prosel-Weg 14 (Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03014 vom 22.09.2021)
- 3.1.2 Vorbescheidsantrag Hagedornstraße (Antwort der LBK auf BA-Stellungnahme vom 18.11.2021)
- 3.1.3 Bauerstr. 10: Einsicht in die Bauunterlagen (Antwort der LBK auf BA-Schreiben vom 09.12.2021)
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen

#### **D Mobilität und Verkehr**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Kurfürstenstraße zur Fahrradstraße machen (Antwort des Mobilitätsreferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01453 vom 16.12.2020)
- 3.1.2 Parksituation an der Kreuzung Georgen-/Winzererstraße (Antwort des Mobilitätsreferats auf weitergeleitetes Bürgeranliegen TOP D 1.2 10/2021)
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 3.3 Bauarbeiten im Straßenraum
- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4.1 Mobilitätsstrategie 2035: Einstieg in die Teilstrategie Shared Mobility, Etablierung von Mobilpunkten und Angebotsausweitung in München (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04857)
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen
- 3.5.1 Zuständiger Ansprechpartner bei der MVG

## **E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Überfahrene Tiere im Luitpoldpark (Antwort des Baureferats Gartenbau auf weitergeleitetes Bürgeranliegen, TOP E 1.3 11/2021)
- 3.1.2 Vermodernde Baumstämme am Scheidplatz (Antwort des Baureferats Gartenbau auf weitergeleitetes Bürgeranliegen, TOP E 1.2 11/2021)
- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide)
  - 3.2.1 Fällungsgenehmigung Erich-Kästner-Str. 43
  - 3.2.2 Fällungsgenehmigung Lothstr. 29
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen

## **F Kultur und Wirtschaft**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Außenbau „Burger House“, Schleißheimer Str. 234  
(Antwort der Bezirksinspektion auf BA-Anfrage vom 09.12.2021)
- 3.1.2 Entscheidung des Oberbürgermeisters über den Antrag auf Genehmigung eines Schanigartens vor der Gaststätte „Rheinpfalz“, Kurfürstenstr. 35
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen  
(Verwendungsnachweise, Sachberichte)
- 3.3 Drehgenehmigungen
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
  - 3.4.1 Schank- und Speisewirtschaft „Geisha Sushi Bar Pan Asia“, Hohenzollernstr. 45
- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
  - 3.6.1 Kreativquartier an der Dachauer Straße/Schwere-Reiter-Straße: Fortschreibung der Gremienstruktur mit Quartiersmanagement und Kommunikationskonzept  
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05104)
- 3.7 Sonstige Unterrichtungen
  - 3.7.1 Kreativquartier an der Dachauer Straße/Schwere-Reiter-Straße:  
Informationsveranstaltungen und Beirat Kreativquartier (Antwort des Referats für Stadtplanung und Bauordnung auf 2 Anträge des BA 9 Neuhausen-Nymphenburg)