

BA 14 - Vollgremium

Einladung

Dienstag, 25. Januar 2022, 19:00 Uhr

Mensa der Grundschule Berg am Laim, Berg-am-Laim-Straße 142, 81673 München
. Sitzung des des Bezirksausschuss 14 - Berg am Laim

Sie können die Sitzung unter dem folgenden Link live mitverfolgen:

www.ba14.de

Hinweis: "Der Zutritt zum Sitzungssaal ist nur mit Nachweis einer mindestens zweifachen Impfung gegen das Coronavirus oder Vorlage eines Genesenzertifikats möglich. Entsprechende Kontrollen werden durchgeführt. Wird der Nachweis nicht erbracht, ist alternativ die Vorlage eines negativen PCR-Tests möglich, der nicht älter als 24 Stunden ist. Die Regelung gilt bis auf weiteres und für alle anwesenden Personen. Ab Betreten eines Gebäudes besteht auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen zu den Räumlichkeiten, in denen die Sitzung des Bezirksausschusses stattfindet, Maskenpflicht, entsprechend der jeweils gültigen Infektionsschutzmaßnahmenverordnung (derzeit FFP 2). Im Sitzungssaal ist die Maske durchgängig zu tragen, auch beim Redebeitrag."

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung**
 - 1.2. Protokolle**
 - 1.3. Ausläufe**
 - 1.4. Fragen von anwesenden Bürgerinnen und Bürgern sowie Kindern und Jugendlichen und/oder deren Vertretung**
 - 1.5. Berichte aus den Unterausschüssen**
 - 1.6. Berichte der Beauftragten**
- 2. Entscheidungsfälle**
- 3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge**
 - 3.1. Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**
 1. Fehwiesenstr. 115 - 117;
Schulbauoffensive - Campus Ost, Sportcampus, Interimscontainer BSA - Platzwartbüro, Sanitätsraum sowie Umkleiden mit Sanitäreinrichtungen und Abstellflächen - befristet auf 5 Jahre

2. Truderinger Str. 102;
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TGa - VORBESCHIED
3. Fehwiesenstr. 118, Schulbauoffensive - Campus Ost / Schulcampus: Neubau Ludwig-Thoma-Realschule sowie Neubau einer Förderschule für geistige Entwicklung mit Einfachsporthalle, Mensa als Versammlungsstätte und zwei Dienstwohnungen - VORBESCHIED (vertagt aus 12/21)
4. Blombergstr. 33; Neubau 2er Mehrfamilienhäuser (je 5 WE) mit Tiefgarage
5. Berg-am-Laim-Str. 89, Nutzungsänderung des Eventbereichs für Veranstaltungen in einen Eventbereich und Bar
6. Michaelianger: Hinweisschilder am Parkeingang; Antrag CSU-Fraktion
7. Michaelianger: Hundewiese schaffen und erhalten; Antrag CSU-Fraktion

3.2. Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung

1. Parksituation vor dem Abex; Bürgeranliegen
2. Einrichtung eines absoluten Haltverbots
hier: Hachinger-Bach-Straße nach Einmündung St.-Veit-Straße
3. Einrichtung eines absoluten Halteverbotes mit einer zeitlichen Beschränkung auf "werktags Mo-Fr 7.30-8.30 Uhr" in der St.-Veit-Straße Westseite nördlich der signalisierten Kreuzung zur Heinrich-Wieland-Straße auf ca. 90 m Länge (siehe Anhang 1: beigefügter Plan - rote Markierung)

- Anhörung durch das Mobilitätsreferat -
4. Fußgängerampel über die St.-Veit-Straße auf Höhe der Waldstraße
- Projektplangenehmigung -
5. Durchgehender Betrieb der Trambahn auf der Berg-am-Laim-/Kreillerstraße während der Bauarbeiten zur 2. S-Bahn-Stammstrecke – Prüfung auch alternativer Lösungen; Antrag Fraktion FW/ÖDP
6. Michaelianger: Radfahren ja, aber geordnet; Antrag CSU-Fraktion
7. B-Plan 2061 - Werksviertel
Herstellung und Umbau öffentlicher Verkehrsflächen
Hier: U-1737 - Ludwig-Jung-Straße

3.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur

3.4. Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie

3.5. Bereich Budget / Organisation

1. Analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München - Anhörung der Bezirksausschüsse

2. Münchner Wochen- und Bauernmärkte BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02312, BA 16, Ramersdorf-Perlach vom 15.04.2021 – Maikäferplatz für Ramersdorf -Flächen für einen Wochenmarkt bei der Neuordnung der Flächen im Umfeld der Straßenkreuzung Bad-Schachener-Straße / Hechtseestraße / Hofangerstraße
 - Antrag des Kommunalreferates an den BA 16 Ramersdorf-Perlach -
 - Frage durch das Kommunalreferat bezüglich einer Mitfinanzierung durch den BA 14 -
3. Sinnvollen Einsatz des Stadtbezirksbudgets erleichtern, Kosten für städtische Leistungen beziffern; Antrag FDP

3.6. Baumschutz

1. Fehwiesenstr. 115 - 117;
Schulbauoffensive - Campus Ost, Sportcampus, Interimscontainer BSA - Platzwartbüro, Sanitätsraum sowie Umkleiden mit Sanitäreinrichtungen und Abstellflächen - befristet auf 5 Jahre
2. Truderinger Str. 102;
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TGa - VORBESCHIED
3. Fehwiesenstr. 118, Schulbauoffensive - Campus Ost / Schulcampus: Neubau Ludwig-Thoma-Realschule sowie Neubau einer Förderschule für geistige Entwicklung mit Einfachsporthalle, Mensa als Versammlungsstätte und zwei Dienstwohnungen - VORBESCHIED (vertagt aus 12/21)
4. Blombergstr. 33; Neubau 2er Mehrfamilienhäuser (je 5 WE) mit Tiefgarage
5. Hachinger-Bach-Str. 30

4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

4.1. Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz

1. Liste der Bauvorhaben im 14. Stadtbezirk Berg am Laim in der Zeit vom 06.12.2021 bis 09.01.2022
2. Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum
Unterrichtung nach Nr. 11 des Katalogs der Fälle der Vorberatung, Anhörung und Unterrichtung der Bezirksausschüsse
hier: Gronsdorferstr. 16
3. Wertstoffinseln häufiger säubern, Container öfters entleeren
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03163
 - Antwortschreiben -
4. Saubere und nutzbare Spielplätze und Grünanlagen in der "Maikäfersiedlung"
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02795
 - Antwortschreiben -

5. Anliegen U-Bahn Josephsburg-/Else-Rosenfeld-Straße/Kreillerstraße - öffentliche Toilette

- Antwortschreiben des Baureferates auf Anliegen einer Bürgerin -
6. Matschiges Laub auf dem Grafinger Weg

- Antwortschreiben des Baureferates auf Anliegen einer Bürgerin -
7. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Betrieb von Müllsammelfahrzeugen im Jahr 2022
8. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Jahresgenehmigung 2022 für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München
9. (U) Klimaneutrales München bis 2035
Ziele und Umsetzungsstrategie des Referats für Stadtplanung und Bauordnung

A) Maßnahmen in der Stadtentwicklungsplanung, Bebauungsplanung, Wohnungsbauförderung und Stadtsanierung

Klimafahrplan in der Stadtplanung

B) Anträge
1. Maßnahme 3: Chancen im Neubau nutzen: Hohe bauliche Energiestandards umsetzen und Solarenergie intensiv nutzen; Antrag Nr. 14-20 / A 05945 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN – ROSA LISTE vom 19.09.2019

2. Maßnahme 4: Klimagerechte Energie- und Mobilitätskonzepte von Anfang an mitdenken und umsetzen; Antrag Nr.14-20 / A 05946 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN – ROSA LISTE vom 19.09.2019

3. Mehr Solar in München – Bebauungspläne nutzen; Antrag Nr. 14-20 / A 06967 der Stadtratsfraktion der SPD vom 10.03.2020
Klimaneutrales München bis 2035 – Maßnahme 3:
Chancen beim Neubau nutzen: Hohe bauliche Energiestandards umsetzen und Solarenergie intensiv nutzen
Antrag Nr. 14-20 / A 05945 von Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 19.09.2019

Klimaneutrales München bis 2035 – Maßnahme 4:
Klimagerechte Energie- und Mobilitätskonzepte von Anfang an mitdenken und umsetzen
Antrag Nr. 14-20 / A 05946 von Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 19.09.2019

Mehr Solar in München – Bebauungspläne nutzen
Antrag Nr. 14-20 / A 06967 von SPD-Fraktion vom 10.03.2020

Klimaneutrales München bis 2035
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 01983 von Fraktion Die Grünen - Rosa Liste, SPD / Volt - Fraktion vom 06.10.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03873

4.2. Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung

1. (U) 2. Stammstrecke München – Planfeststellungsabschnitt 3 Ost – Bereich westliches Isarufer bis östlich Leuchtenbergring

- a) Neues Planfeststellungsverfahren für den Ostabschnitt PFA 3 Ost
- b) Planungen des PFA 3 Ost
- c) Ergebnisse der Überprüfung der Planfeststellungsunterlagen
Stellungnahme der Landeshauptstadt München im Anhörungsverfahren
- d) Weiteres Vorgehen beim Planfeststellungsverfahren
- e) Anträge

1. Attraktive Verbindung zwischen Haidhausen und Werksviertel
Antrag Nr. 14-20 / A 05971 von der FDP – MUT Stadtratsfraktion vom 25.09.2019,
(aufgegriffen im Beschluss des Mobilitätsausschusses und des Ausschusses für
Stadtplanung und Bauordnung vom 23.09.2020)

2. Ostbahnhof: Verlängerung der Personenunterführung West bis ins Werksviertel
vertraglich sichern und realisieren
Antrag Nr. 20-26 / A 01243 von Herrn StR Fabian Ewald, Herrn StR Jens Luther
und Herrn StR Prof. Dr. Hans Theiss vom 25.03.2021

3. Planmäßige Fertigstellung des barrierefreien Ausbaus der Station
Leuchtenbergring sicherstellen
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00997 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 14 –
Berg am Laim vom 27.10.2020

4. Auskunft über sämtliche Schattenmaßnahmen zur zweiten S-Bahn-
Stammstrecke
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00998 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 14 –
Berg am Laim vom 27.10.2020

5./ 6. / 7. / 8.

Attraktive Verbindung zwischen Haidhausen und Werksviertel
Antrag Nr. 14-20 / A 05971 von FDP Stadtratsfraktion vom 25.09.2019

Planmäßige Fertigstellung des barrierefreien Ausbaus der Station
Leuchtenbergring sicherstellen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00997 des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom
27.10.2020

Auskunft über sämtliche Schattenmaßnahmen zur zweiten S-Bahn-Stammstrecke
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00998 des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom
27.10.2020

Ostbahnhof: Verlängerung der Personenunterführung West bis ins Werksviertel
vertraglich sichern und realisieren
Antrag Nr. 20-26 / A 01243 von Herrn StR Fabian Ewald, Herrn StR Jens Luther,
Herrn StR Prof. Dr. Hans Theiss vom 25.03.2021

Antrag: Fahrradparkhaus im Zuge des Baus der 2. Stammstrecke am Ostbahnhof
bauen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02233 des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom
27.04.2021

2. SBSS: Planfeststellungsabschnitt 3 Ost
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03142 des 05. Stadtbezirkes Au vom 20.10.2021

Alternative Antriebe für Baustellenfahrzeuge
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03145 des 05. Stadtbezirkes Au vom 20.10.2021

2. SBSS: Maximiliansanlagen schützen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03146 des 05. Stadtbezirkes Au vom 20.10.2021

2. Stammstrecke München – Planfeststellungsabschnitt 3 Ost –
Bereich westliches Isarufer bis östlich Leuchtenbergring
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 02200 von CSU-Fraktion vom 06.12.2021

2. Stammstrecke München - Planfeststellungsabschnitt 3 Ost
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 02214 von Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die
PARTEI vom 07.12.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05116

2. Treffen mit Frau Bürgermeisterin am 15.11.2021; hier: Antwort des
Planungsreferats im Hinblick auf die Beteiligung der Unterausschüsse bei der
Erstellung des Stadtentwicklungsplans 2040
3. Sonderbefreiungen nach §31 Abs. 3 BauGB: BA-Beteiligung bei der Ausarbeitung
der stadtinternen Leitlinien
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03042

- Antwortschreiben -

4. (U) Studie "Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München -
Möglichkeiten der kommunalen Einflussnahme auf einem zunehmend
angespannten Wohnungsmarkt"

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04766

5. (U) Perspektive München
Münchner Bevölkerungsbefragung zur
Stadtentwicklung 2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04661

6. Einrichtung einer Busspur in der Ampfingerstraße
zwischen Grafinger Straße und Innsbrucker Ring
7. Probleme an Kreuzungen in Trudering und Berg am Laim

- Antwort des Mobilitätsreferates an den BA 15 Trudering-Riem -
8. Sicherheit für Fußgänger*innen: Mehr Zebrastreifen für Berg am Laim
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01613

- Antwortschreiben -
9. Neubau einer Lichtsignalanlage (LSA)- Standort St.-Veit-Straße/Waldstraße

- Antwort des Mobilitätsreferates auf Stellungnahme des BA -
10. Änderung des zuständigen BA-Ansprechpartners bei der MVG
- Mitteilung durch die MVG -

11. Schank- und Speisewirtschaft "Zum Bräumeister",
Berg-am-Laim-Str. 65
Antrag auf unveränderte Fortführung
12. (U) Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - Münchner Mischung schützen

Antrag Nr. 14-20 / A 06841 von der SPD-Fraktion vom 21.02.2020, eingegangen
am 21.02.2020
Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - Münchner Mischung schützen
Antrag Nr. 14-20 / A 06841 von SPD-Fraktion vom 21.02.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01768

4.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur

1. Fragen zur Schulplanung an der Hachinger-Bach-Straße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06552

- Antwortschreiben -
2. Ertüchtigung des Fußballplatzes im Michaelianger
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03166

- Antwortschreiben -
3. (U) Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die
öffentlichen Gymnasien und Realschulen

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04670
4. (U) Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen

Planungen für Kindertagesbetreuung noch weiter flexibilisieren
Antrag Nr. 14-20 / A 03903 von Frau StRin Abele, Frau StRin Boesser, Frau StRin
Dietl, Herrn StR Kaplan,
Frau StRin Kürzdörfer, Herrn StR Liebich, Frau StRin Messinger, Herrn StR Müller,
Herrn StR Naz, Frau StRin Rieke,
Frau StRin Schönfeld-Knor, Frau StRin Volk vom 14.03.2018

Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen
Antrag Nr. 14-20 / A 03934 von Frau StRin Beatrix Burkhardt, Frau StRin Anja
Burkhardt, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Frau StRin Ulrike Grimm, Frau StRin
Dorothea Wiepcke vom 23.03.2018
Planungen für Kindertagesbetreuung noch weiter flexibilisieren
Antrag Nr. 14-20 / A 03903 von Frau StRin Birgit Volk, Frau StRin Julia Schönfeld-
Knor, Frau StRin Kathrin Abele, Frau StRin Verena Dietl, Herrn StR Haimo Liebich,
Herrn StR Cumali Naz, Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn
StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Christian
Müller, Frau StRin Bettina Messinger vom 14.03.2018

Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen
Antrag Nr. 14-20 / A 03934 von Frau StRin Beatrix Burkhardt, Frau StRin Anja
Burkhardt, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Frau StRin Ulrike Grimm, Frau StRin
Dorothea Wiepcke vom 23.03.2018

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00688

5. Ausnahmegenehmigung für verschiedene Spieleaktionen des AKA e.V. im Jahr 2022

4.4. Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie

1. Allparteiliches Konfliktmanagement (AKIM) Bericht - Zweite Ausgabe 2021

2. (U) Die Münchner Alten- und Service-Zentren (ASZ) -
Aktueller Stand und weitere Planungen

Alten- und Service-Zentrum Berg am Laim
sanieren!
Antrag Nr. 14-20 / A 02100..

Einrichtung eines ASZ plus im Neubaugebiet
Freiham sowie in Lochhausen
Antrag Nr. 14-20 / A 04607...

Weiteres Alten- und Servicezentrum in Hadern
ermöglichen
Antrag Nr. 14-20 / A 06521...

Zweites ASZ in Laim
Antrag Nr. 14-20 / A 05201...

Zweites ASZ in Laim
Antrag Nr. 14-20 / B 06191...
Alten- und Service-Zentrum Berg am Laim sanieren!
Antrag Nr. 14-20 / A 02100 von Frau StRin Anne Hübner, Herrn StR Christian
Müller, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Dr.
Constanze Söllner-Schaar vom 09.05.2016

Einrichtung eines ASZ plus im Neubaugebiet Freiham sowie in Lochhausen
Antrag Nr. 14-20 / A 04607 von Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Verena
Dietl, Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Herrn StR Gerhard Mayer vom
26.10.2018

Zweites ASZ in Laim
Antrag Nr. 14-20 / A 05201 von Frau StRin Alexandra Gaßmann, Frau StRin
Sabine Bär, Frau StRin Heike Kainz vom 05.04.2019

Zweites ASZ in Laim
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06191 des 25. Stadtbezirkes Laim vom 07.05.2019

Weiteres Alten- und Servicezentrum in Hadern ermöglichen
Antrag Nr. 14-20 / A 06521 von SPD-Fraktion vom 15.01.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04300

3. Zurverfügungstellung von kostenlosen FFP2 Masken und Schnelltests
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03085

- Antwortschreiben -

4. Wohnprojekt Berg-am-Laim-Straße 127-129
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03169

- Antwortschreiben -

4.5. Bereich Budget / Organisation

1. BA-Budgetmittel jahresgerecht verbuchen
- Antwort des Direktoriums -
2. Kurzbericht(e) über die bezuschussten POP UPS - mobile Kunst - Spiel - Aktionen 2021 für den Bezirksausschuss 14 durch Spielen in der Stadt e.V.
3. Verwendungsnachweis "streitfeld - offen - digital - 2021"
4. Verwendungsnachweis des FÖV Sozialstation Berg am Laim/Trudering-Riem e.V.
hier: Gutscheine für Bedürftige
5. Verwendungsnachweis Mags e.V. Maikäfertreff
hier: Ausflug in die bayr. Alpen und Deutschförderkurs für Vorschulkinder
6. Verwendungsnachweis Bürgerkreis Berg am Laim e.V.
hier: Instandhaltung/Wartung/Belebung des offenen Bücherschranks
7. Verwendungsnachweis Bürgerkreis Berg am Laim e.V.
hier: Serenade im Behrpark
8. Verwendungsnachweis Münchner Tafel Berg am Laim
hier: Beschaffung eines gebrauchten Nutzfahrzeuges
9. Verwendungsnachweis Jane Addams Zentrum e.V.
hier: Weihnachtsbescherung in den Wohnprojekten für Geflüchtete

4.6. Baumschutz

1. Baumbilanz und Stand Ersatzpflanzungskontrolle
- Schreiben des BA 21 an die LBK mit der Bitte um Unterstützung durch die Bezirksausschüsse -
2. Großvenedigerstr. 23
Ablehnung der Fällung

5. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes

5.1. Termine der UA - Sitzungen

Aufgrund der aktuellen Corona-Lage, finden die Sitzungen der Unterausschüsse weitgehend online statt. Bitte wenden Sie sich an die BA-Geschäftsstelle, wenn Sie an einer Sitzung teilnehmen möchten oder Fragen zu einem Tagesordnungspunkt haben.

5.1.1 Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz

1. Am Dienstag, den 18.01.2022, um 19.15 Uhr, über Webex (online).

5.1.2 Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung

1. Am Montag, den 17.01.2022, um 19.15 Uhr, über Webex (online).

5.1.3 Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur

1. Am Dienstag, den 18.01.2022, um 18.00 Uhr, über Webex (online).

5.1.4 Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie

1. Am Donnerstag, den 20.01.2022, um 18.30 Uhr, über Webex (online).

5.1.5 Bereich Budget / Organisation

1. Am Montag, den 17.01.2022, um 18.30 Uhr, über Webex (online).

5.2. Ankündigungen

5.3. Sonstiges/Verschiedenes

München, den