



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
[BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München](#)

An die Mitglieder des  
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzende:**  
**Andrea Stadler-Bachmaier**

E-Mail:  
[a.stadler-bachmaier@muenchen.de](mailto:a.stadler-bachmaier@muenchen.de)  
[www.muenchen.de/ba1](http://www.muenchen.de/ba1)

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: 089/159868811  
Telefax: 089/159868815  
E-Mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

München, den 13.01.2022

## **Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel (Wahlperiode 2020-2026)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

**am Dienstag, den 25.01.2021, um 19.00 Uhr,  
im Kleinen Sitzungssaal des Neuen Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München**

ein.

### **Hinweis:**

Liebe Bürgerinnen\* und Bürger\*,

aufgrund der derzeitigen Corona-Pandemie können wir nur eine reduzierte Anzahl an Besucherplätzen in den öffentlichen Sitzungen gewährleisten. Bürgeranliegen können auch per Mail an [ba1@muenchen.de](mailto:ba1@muenchen.de) eingebracht werden. Die Bürgersprechstunde findet derzeit durch die Vorsitzende nach telefonischer Vereinbarung oder per Mail [a.stadler-bachmaier@muechen.de](mailto:a.stadler-bachmaier@muechen.de) statt.

**Bitte beachten Sie folgende Regelungen, die für alle Sitzungen des Bezirksausschusses Altstadt-Lehel ab sofort gelten:**

- 1. Ab Betreten des Gebäudes ist zu jeder Zeit auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen, sowie am Platz und bei Redebeiträgen ohne Ausnahme das Tragen einer FFP2 Maske verpflichtend.**
- 2. Für eine Teilnahme an den Sitzungen des Bezirksausschusses gilt derzeit die 2G+ Regelung (geimpft oder genesen plus der verpflichtenden Vorlage eines negativen Antigen-Schnelltests, 24 h oder PCR-Test, 48 h) gilt.**

Wir bitten für diese Regelungen um Ihr Verständnis. Sollte Ihnen aufgrund der Regelungen eine Teilnahme nicht möglich sein, nutzen Sie bitte auch die telefonische Bürgersprechstunde. Vielen Dank.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

## **A Allgemeines**

- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
- 4.1 Analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München (Termin: 28.01.2022)
- 4.2 Klimaschutz konkret – „Klima-Ausschuss“ in jedem Bezirksausschuss (Termin: 22.02.2022)
- 5 Allgemeine Themen**
- 5.1 Amtsniederlegung von Herrn Philipp Tröbinger  
Amtseinführung von Herrn Robert Häusl in den Bezirksausschuss 1 Altstadt-Lehel
- 5.2 Kassenbericht für das Jahr 2021
- 6 Bericht der Vorsitzenden**
- 7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **B Planen, Bauen, Wohnen**

- 0 Bericht**
- 0.1 Historisch belastete Straßennamen im Stadtbezirk: Vorstellung durch das Stadtarchiv
- 0.2 Bauprojekt HILDE: Vorstellung des aktuellen Standes und des weiteren Vorgehens
- 1 Anträge und Bürgeranliegen**
- 2 Entscheidungen**
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Bauvorhaben**
- 3.1.1 Tattenbachstr. 8, Verbindung 4. OG und Dachraum mit einer internen Treppe, Ausbau von Nebenräumen im Seitenflügel (4. OG) mit Anhebung der Dachschräge, Schaffung einer Dachterrasse auf der DG-Ebene, Anbau eines hofseitigen Personenaufzugs sowie Aufstockung und Nutzungsänderung Werkstatt in Laden im Rückgebäude
- 3.1.2 Tal 12, Einbau eines Straßenverkaufs in eine bestehende Gaststätte, Anbringen von 2 Vordächern
- 3.1.3 Perusastr. 7, Neubau eines Büro- und Geschäftshauses
- 3.1.4 Perusastr. 5, Teilabbruch und Umbau der Gaststätte „Zum Franziskaner“ sowie Änderung der Rettungswege (Perusastr. 5 / Residenzstr. 9)
- 3.1.5 Seitzstr. 13 RGB, Energetische Sanierung und Aufstockung eines rückwärtigen Wohngebäudes (2 WE)
- 3.1.6 Sendlinger Str. 62, Dachgeschossausbau eines historischen Wohn- und Geschäftsgebäudes (3 WE) und Erneuerung der Aufzugsanlage
- 3.1.7 Lueg ins Land 2 – TEKUR, Dachgeschossausbau, Wohnungserweiterungen und energetische Sanierung eines Wohn- und Geschäftshauses, hier: Zusammenführen von Wohnungen sowie Einbau eines innenliegenden Aufzugs
- 3.1.8 Neuhauser Str. 1, Errichtung einer Freischankfläche (52 m<sup>2</sup> / 48 Sitzplätze)
- 3.1.9 Dreifaltigkeitsplatz 4, Erweiterung einer Freischankfläche
- 3.2 Sonstiges**
- 3.2.1 Bau eines dritten Tramgleises am Bahnhofsvorplatz München Hbf - Temporäre Anpassung des Bahnsteigs während der Baumaßnahme Bahnhofplatz 7 (Frist 26.01.2022)
- 4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**
- 5 Bericht der Baumschutzbeauftragten**  
**Bericht des Beauftragten für die Herrnschule**  
**Bericht des Mietervereins**

## **C Mobilität und öffentlicher Raum**

### **0 Bericht**

- 0.1 Busparkplätze Altstadttring – Vorstellung durch das MOR
- 0.2 Bauarbeiten an der Ludwigsbrücke und in der Zweibrückenstraße – Vorstellung des aktuellen Stands durch das Baureferat

### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Planungsstand des geforderten Bürger\*innen-Workshops zur Umgestaltung des Tals, Bürgeranliegen
- 1.2 Auskunft über Anzahl der weggefallenen bzw. umgewidmeten Parkplätze in der Altstadt und Forderung nach Ersatzflächen, Bürgeranliegen
- 1.3 Antrag CSU-Fraktion: Kopfsteinpflastersanierung im Lehel
- 1.4 Carsharing im nördlichen Lehel wieder auf die Straße bringen, Bürgeranliegen
- 1.5 Zustände im Herzog-Wilhelm- und im Nußbaumpark, Bürgeranliegen

### **2 Entscheidungen**

- 2.1 Tempo-30-Markierung in der Fahrradstraße Liebigstraße, Empfehlung Nr. 20-26 / E 00205 der Bürgerversammlung am 12.07.2021; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04392
- 2.2 Begrünung der Freiflächen auf der neuen Tiefgarage Altstadttring, Empfehlung Nr. 20-26 / E 00198 der Bürgerversammlung am 12.07.2021; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04860
- 2.3 Antrag auf Aufstellen eines mobilen Fahrradständers, Liebigstr. 11
- 2.4 Widmungserweiterung von verschiedenen Straßenstrecken in der Altstadt; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05337

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen**

#### **3.2 Sonstige**

- 3.2.1 Antragsverfahren Sommerstraßen 2022 (Termin: 31.01.2022)
- 3.2.2 Aufstellen von 5 Anlehnbügeln für Fahrräder auf dem Mariannenplatz: Umwandlung eines Kfz-Stellplatzes
- 3.2.3 Feiern im Englischen Garten
- 3.2.4 Geschwindigkeitsreduzierung auf 10 km/h im Rahmen der Baumaßnahmen am Bahnhofplatz 7 (Frist 26.01.2022)

### **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

### **5 Bericht des Tourismusbeauftragten**

## **D Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget**

### **0 Bericht**

### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Keine Erweiterung der Freischankfläche der Gaststätte „Franziskaner“, Bürgeranliegen

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Budgetanträge**

- 2.1.1 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Magdalena München  
Maßnahme: Projekt „Next Moves“ vom 07.02. bis 31.03.2022  
beantragter Zuschuss: 900S €

#### **2.2 Gaststättenangelegenheiten**

- 2.2.1 Brunnstr. 4: Antrag auf Genehmigung einer Parkplatz-Freischankfläche

#### **2.3 Sonstiges**

### **3 Anhörungen**

- 3.1 Vorabprüfung „Musica di Strada“ am 07./08.10.2022 auf dem Odeonsplatz (Termin: 28.01.2022)
- 3.2 Erneuter Antrag für 2 Eisstockbahnen in der Sendlinger Str. vor HsNr. 14 von 11.11.2022 bis 29.03.2023 (Termin: 18.02.2022)

### **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

### **5 Bericht der Kinder-/und Jugendbeauftragten**

**Bericht der Gleichstellungsbeauftragten**  
**Bericht des Bildungsbeauftragten**  
**Bericht des Beauftragten gegen Rechtsextremismus und Antisemitismus**  
**Bericht der Beauftragten für Erinnerungskultur**  
**Bericht des Beauftragten für Menschen mit Behinderungen und für Senior\*innen**

## **E**    **Verschiedenes / Termine**

### **Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse:**

- **Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**  
Montag, den 17.01.2022, um 19.30 Uhr,  
im Kleinen Sitzungssaal des Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München
- **Unterausschuss Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget**  
Dienstag, den 18.01.2022, um 19.30 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 5. Stock
- **Unterausschuss Mobilität und öffentlicher Raum**  
Mittwoch, den 19.01.2022, um 19.30 Uhr,  
im Kleinen Sitzungssaal des Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den **22.02.2022** im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses, Marienplatz 8, statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Andrea Stadler-Bachmaier  
Vorsitzende

## Unterrichtungen

<b>A 7</b>	<b>Unterrichtungen – Allgemeines</b>
<b>B 4</b>	<b>Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen</b>
4.1	Baulisten
4.2	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.3	Fällungsgenehmigung für einen Ahorn in der Herzogspitalstr. 7
4.4	Baumfällungen Adelgundenstr. 5b, Antwort der Unteren Naturschutzbehörde auf Bürgeranliegen 21.12 A 3.2
4.5	Antwort des Planungs- und Mobilitätsreferats auf BA Anfrage zur Neugestaltung des Isartorplatzes
4.6	Gesamtstädtische Stellungnahme zur Planfeststellung "Integrierte Gesamtlösung Hauptbahnhof München (IGL), 5. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1 der 2. S-Bahn-Stammstrecke - Ergänzung, Lüftungsbauwerke auf dem Bahnhofvorplatz
4.7	Überdachung des Vorplatzes am Hbf. / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04493
4.8	Perspektive München – Finanzierung des städtebaulichen Eigenanteils Sonderfond „Innenstädte beleben“ / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04343
<b>C 4</b>	<b>Unterrichtungen – Mobilität und öffentlicher Raum</b>
4.1	Verkehrsrechtliche Anordnungen
4.2	Alternative Messstation Steinsdorfstraße; Antwort des Referates für Klima- und Umweltschutz auf BA-Schreiben 2021.10 A 3.2
4.3	Ortstermin Isarparallele, Antwort des Mobilitätsreferats auf BA-Anfrage 21.10 C 1.7
4.4	Zusätzliche E-Ladepunkte im Lehel, Antwort des Mobilitätsreferats auf BA-Anfrage 21.12 C 4.8
4.5	Verlängerung der Ausnahmezulassung für baustellenbedingt früheren Einsatz der Müllabfuhr im Bereich Sendlinger Tor
4.6	Antwort des Mobilitätsreferats zu Bürgeranliegen E-Scooter im Bereich Alter Hof
4.7	Alkoholkonsumverbot in der Innenstadt, Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf BA-Anfrage 21.12 A 3.1
4.8	Neue BA-Ansprechpartnerin bei der Münchner Verkehrsgesellschaft MVG
4.9	Gefahrenstelle Thierschstraße, Zwischennachricht des Mobilitätsreferats zu Bürgeranliegen 21.12 C 1.2
<b>D 4</b>	<b>Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget</b>
4.1	Stadtbezirksbudget – Nachweise, Berichte und Bescheide
4.2	Veranstaltungsgenehmigungen
4.3	Gaststättenfortführungen
4.4	Münchner Feuerzangenbowle am Isartor, Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf BA-Stellungnahme 21.10 D 3.3
4.5	Eilentscheidung der BA-Vorsitzenden: Zustimmung zur Wanderausstellung „Last Seen“