

Beschluss (gegen die Stimmen von FDP - BAYERNPARTei und AfD):

1. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die im Jahr 2022 zusätzlich erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe 609.150 Euro für Sachmittel und in Höhe von 792.760 Euro für Personalauszahlungen im Rahmen der Haushaltsplanaufstellung 2022 bei der Stadtkämmerei und dem Personal- und Organisationsreferat (Personal) anzumelden.
Das Produktkostenbudget beim Produkt 38512100, Stadtentwicklungsplanung erhöht sich um 100.000 Euro, davon sind 100.000 Euro zahlungswirksam (Produktauszahlungsbudget).
Das Produktkostenbudget beim Produkt 38511200, Stadtplanung erhöht sich um 999.250 Euro, davon sind 999.250 Euro zahlungswirksam (Produktauszahlungsbudget).
Das Produktkostenbudget beim Produkt 38522100, Wohnungsbauförderung erhöht sich um 152.710 Euro, davon sind 152.710 Euro zahlungswirksam (Produktauszahlungsbudget).
Das Produktkostenbudget beim Produkt 38111320, Beteiligungsmanagement erhöht sich um 73.420 Euro, davon sind 73.420 Euro zahlungswirksam (Produktauszahlungsbudget).
Das Produktkostenbudget beim Produkt 38521100, Bauaufsicht erhöht sich um 76.530 Euro, davon sind 76.530 Euro zahlungswirksam (Produktauszahlungsbudget).
2. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die Besetzung der unter Punkt 2.1.1 des Vortrags genannten 10 Stellen beim Personal- und Organisationsreferat zu veranlassen.

3. Das Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021 – 2025 ist wie folgt zu ändern:

a) Stammkapitalerhöhung für die GEWOFAG Holding

MIP-Tabellen alt:

Stammkapitalerhöhung für die GEWOFAG Holding

Investitionsliste 1, UA 6200, Maßnahmen-Nr. 7610, Rangfolgen-Nr. 6 (in T€)

Gruppierung	Gesamtkosten	Finanz. bis 2020	Programmzeitraum 2021 bis 2025 (Euro in 1.000)						nachrichtlich	
			Summe 2021- 2025	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Finanz. 2027ff.
(930)	349.585	271.085	78.500	19.700	18.300	13.500	13.500	13.500	0	0
Summe	349.585	271.085	78.500	19.700	18.300	13.500	13.500	13.500	0	0
Z (36x)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. A.	349.585	271.085	78.500	19.700	18.300	13.500	13.500	13.500	0	0
Gruppierung										
(930)										
Summe										
Z (36x)										
St. A.										

MIP-Tabellen neu:

Stammkapitalerhöhung für die GEWOFAG Holding

Investitionsliste 1, UA 6200, Maßnahmen-Nr. 7610, Rangfolgen-Nr. 6 (in T€)

Gruppierung	Gesamtkosten	Finanz. bis 2020	Programmzeitraum 2021 bis 2025 (Euro in 1.000)						nachrichtlich	
			Summe 2021- 2025	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Finanz. 2027ff.
(930)	351.585	271.085	80.500	19.700	19.800	14.000	13.500	13.500	0	0
Summe	351.585	271.085	80.500	19.700	19.800	14.000	13.500	13.500	0	0
Z (36x)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. A.	351.585	271.085	80.500	19.700	19.800	14.000	13.500	13.500	0	0
Gruppierung										
(930)										
Summe										
Z (36x)										
St. A.										

b) Stammkapitalerhöhung für die GWG München mbH

MIP-Tabellen alt:

Stammkapitalerhöhung für die GWG München mbH

Investitionsliste 1, UA 6200, Maßnahmen-Nr. 7630, Rangfolgen-Nr. 9 (in T€)

Gruppierung	Gesamtkosten	Finanz. bis 2020	Programmzeitraum 2021 bis 2025 (Euro in 1.000)						nachrichtlich	
			Summe 2021- 2025	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Finanz. 2027 ff.
(930)	272.800	215.300	57.500	11.500	11.500	11.500	11.500	11.500	0	0
(985)	12.848	10.848	2.000	2.000	0	0	0	0	0	0
Summe	285.648	226.148	59.500	13.500	11.500	11.500	11.500	11.500	0	0
Z (36x)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. A.	285.648	226.148	59.500	13.500	11.500	11.500	11.500	11.500	0	0
Gruppierung										
(930)										
(985)										
Summe										
Z (36x)										
St. A.										

MIP-Tabellen neu:

Stammkapitalerhöhung für die GWG München mbH

Investitionsliste 1, UA 6200, Maßnahmen-Nr. 7630, Rangfolgen-Nr. 9 (in T€)

Gruppierung	Gesamtkosten	Finanz. bis 2020	Programmzeitraum 2021 bis 2025 (Euro in 1.000)						nachrichtlich	
			Summe 2021- 2025	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Finanz. 2027 ff.
(930)	314.304	215.300	99.004	11.500	37.419	27.085	11.500	11.500	0	0
(985)	12.848	10.848	2.000	2.000	0	0	0	0	0	0
Summe	327.152	226.148	101.004	13.500	37.419	27.085	11.500	11.500	0	0
Z (36x)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. A.	327.152	226.148	101.004	13.500	37.419	27.085	11.500	11.500	0	0
Gruppierung										
(930)										
(985)										
Summe										
Z (36x)										
St. A.										

4. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die erforderlichen einmaligen Haushaltsmittel auf der Finanzposition 6200.930.7610.2, Stammkapitalerhöhung GEWOFAG für das Jahr 2022 i.H.v. 1,5 Mio. Euro und für das Jahr 2023 i.H.v. 0,5 Mio. Euro und auf der Finanzposition 6200.930.7630.0, Stammkapitalerhöhung GWG für das Jahr 2022 i.H.v. 25,919 Mio. Euro und für das Jahr 2023 i.H.v. 15,585 Mio. Euro zur jeweiligen Haushaltsplanaufstellung bei der Stadtkämmerei anzumelden.

5. **Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird gebeten, das Programm für Bezahlbares Wohnen und Leben wie folgt auszugestalten und gemeinsam mit dem Sozialreferat umzusetzen:**

Es sind zusätzliche Wohnungen und innovative Wohnformen für Seniorinnen und Senioren und Auszubildende zu schaffen. Dabei sind die schon bestehenden Planungen des Sozialreferats aufzugreifen und schnell voranzutreiben. Auch das Konzept des Mehrgenerationenwohnens soll an weiteren Standorten umgesetzt werden, um so auch weiteren am Wohnungsmarkt benachteiligten Gruppen, u. a. Alleinerziehenden, optimale nachbarschaftliche Voraussetzungen für die Vereinbarkeit von Familie und Beruf zu ermöglichen.

Bis Ende des Jahres 2025 sind mindestens 1.000 Wohnplätze für Auszubildende, fünf Seniorenwohnanlagen und fünf Mehrgenerationenhäuser fertigzustellen.

Das Programm erlaubt auch die Finanzierung notwendiger sozialer Infrastruktur (beispielsweise Alten- und Service-Zentren).

Für das Jahr 2022 stehen für die oben genannten Zwecke insgesamt zusätzlich bis zu 60 Mio. Euro zur Verfügung. Die jeweilige haushaltsrechtliche Umsetzung ist durch Einzelbeschlüsse dem Stadtrat

zur Entscheidung vorzulegen.

6. Der Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.