



**Vorsitzender  
Josef Mögele**

**Privat:**  
Saherrstr. 37  
80689 München

**Geschäftsstelle:**  
Landsberger Str. 486  
81241 München  
Telefon: 233-37224  
Telefax: 233-37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 14.09.16

## Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 13.09.16 im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22.

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele.

Protokollführung: Frau Wittemann / BA-Geschäftsstelle West

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung der Gäste:  
Vertreter des Kommunalreferats und Gewofag, Vertreter der Polizeiinspektion, Vertreter der Presse sowie Bürgerinnen und Bürgerin

Die Tagesordnung wird mit folgender Änderung einstimmig angenommen:

- > Aufnahme TOP 7.4                      Sitzung UA Kultur vom 01.08.16
- > Aufnahme TOP 7.5                      Sitzung UA Bau vom 07.09.16
- > Nichtbehandlung des nichtöffentlichen Teils (TOP 9.1 – 9.3)

Der TOP 4.9 wird nach TOP 1.1 behandelt.

### **1.1                      Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

- 1.1.1                      Eine Bürgerin berichtet, dass es in der Grünanlage an der Burgkmairstraße öfter zu gefährlichen Situationen für Radfahrer kommt, wenn Hunde zwischen der Hundewiese über den Fuß- und Radweg zu den sitzenden Hundebesitzern wechseln. Sie schlägt vor, die Sitzbänke auf der Hundewiese aufzustellen.

**Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung an das Baureferat-Gartenbau**

Weiterhin weist sie auf ein weiteres Problem für Radfahrer nach dem Umbau des Gleisbereichs in der Zschokke-/Siglstraße hin. Die Bordsteinkante auf dem Fahrradweg an der Querunginsel ist zu hoch und die Bürgerin bittet um Abhilfe.

**Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung an das Baureferat**

- 4.9 Schreiben Kommunalreferat vom 24.08.16:  
Umsetzung des Städtebaulichen Entwicklungskonzepts Alte Heimat, Genehmigung der Generalunternehmerausschreibung für die Neubauabschnitte 1 und 2; Beschlussvorlage für den Kommunalausschuss am 15.09.16 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06905)

Die Vertreterin der Gewofag informiert, dass Gewofag die Baumaßnahme abwickeln wird und Ansprechpartner ist. Ferner informiert sie über die Gesamtbaumaßnahme, den Terminplan, Anzahl der Wohneinheiten und über das Förderprogramm des Freistaat Bayerns.

Es werden Fragen zum Generalunternehmer, den geplanten Instandsetzungsmaßnahmen der bestehend bleibenden Häuser, zum Quartierstreff, den Spielplatzplanungen, der fehlende Nahversorgung, Standort des ASZ, Stellplatzschlüssel für Tiefgaragenplätze, Verkehrsberuhigung des Kiem-Pauli-Wegs, Kita-Versorgung und fehlende Hortplätze gestellt und von den Vertretern der Gewofag und des Kommunalreferats beantwortet.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Beschlussvorlage**

## 1.2 Bürgerpost an den BA

- 1.2.1 Unfälle mit der Straßenbahn in der Agricolastraße / Ecke Agnes-Bernauer-Straße

Der Vertreter der PI 41 berichtet, dass es sich bei dem tödlichen Unfall um einen Fehler des Autofahrers gehandelt hat. Er hat die Auskunft erhalten, dass eine Ampel in diesem Bereich gebaut werden soll.

**Einstimmiger Beschluss: Informationsschreiben an Bürger**

- 1.2.2 Erweiterung der Fahrradabstellanlage am Laimer Platz

**Einstimmiger Beschluss:**

- **Schreiben an Bürger zum derzeitigen Kenntnisstand und den Bemühungen des BA**

- **Schreiben an Baureferat mit Bitte zum aktuellen Sachstand**

- 1.2.3 Einrichtung einer Lieferzone in der Landsberger Straße auf Höhe Haus-Nr. 317

Da es sich um Probleme auf privaten Grund handelt, soll auch eine Lösung auf Privatgrund gesucht werden.

**Einstimmiger Beschluss: Ablehnung der Anlieferungszone auf öffentlichen Grund**

- 1.2.4 Fachnerstraße; Beeinträchtigung durch Erschütterungen und Brummgeräusche

**Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung an das Referat für Gesundheit und Umwelt**

- 1.2.5 Eisenheimerstr.; Begrünung des Gleisbetts der Straßenbahn

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung und Weiterleitung an das Baureferat**

- 1.2.6 Kneipp-Anlage im Westpark; Erneuerung der Barfußpfad-Stationen

**Mehrheitlicher Beschluss: Unterstützung und Weiterleitung**

## 2. Anträge

- 2.1 Unterausschuss Bildung und Sozialplanung: Kostenübernahme von 1.000,-- Euro aus dem BA-Budget für zwei Moderatoren / Moderatorinnen zur Stadteilerkundung und Aktivierung von Kindern und Jugendlichen zur Vorbereitung und Partizipation an der Kinder- und Jugendeinwohnerversammlung 2016  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

## 3. Entscheidungsfälle

- 3.1 Beschlussvorlage Direktorium:  
Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 25 in Höhe von 1.000,00 Euro an den Kirchenchor St. Philippus für das Kirchenkonzert am 20.11.16  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06727)  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Zuschuss in voller Höhe**
- 3.2 Beschlussvorlage Direktorium:  
Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 25 in Höhe von 1.760,00 Euro an den Elternbeirat der Grundschule Camerloherstraße für das Tanzprojekt "Tanz und Schule" Ende 2016  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06866)  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Zuschuss in voller Höhe**
- 3.3 Beschlussvorlage Direktorium:  
Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 25 in Höhe von 2.500,00 Euro an den Paul-Gerhardt-Chor München-Laim für das PGC-Konzert am 23.10.2016  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06817)  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Zuschuss in voller Höhe**
- 3.4 Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.16 über die Projektplanung: Elsenheimerstraße, Haltestelle Lautensackstraße (Programm Barrierefreie Bushaltestellen)  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit der Anmerkung, dass an der Haltestelle an der Nordseite die Fläche nicht verbreitert, sondern nur der Bordstein erhöht wird. Eine Verbreiterung würde die Abbiegesituation erschweren.**

#### 4. Stellungnahmen/Anhörungen

- 4.1 Schreiben Direktorium vom 12.07.16:  
Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen – den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung des Anhörungsrechtes der Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 14 Abschnitt Sozialreferat: „Laufende Gewährung von Zuschüssen an örtliche Vereine, Elterninitiativen mit sozialen Aufgaben und Einrichtungen der freiwilligen Sozialbetreuung (ausgenommenen Angelegenheiten der Jugendhilfe), soweit die Tätigkeit auf den jeweiligen Stadtbezirk beschränkt ist“ in ein Entscheidungsrecht (Antrag des BA 16 Ramersdorf-Perlach Nr. 14-20 / B 01092 vom 16.04.15)  
(vertagt aus der BA-Sitzung vom 02.08.16)  
Da der Betreff der Tagesordnung anders lautet wie der Betreff des Vorgangs, ist eine Klärung notwendig.  
**Einstimmiger Beschluss: TOP wird von TO genommen**
- 4.2 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.08.16:  
Evaluation der Satzung der Landeshauptstadt München über die Herstellung und Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung – FabS)  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung in den Unterausschuss Verkehr und Unterausschuss Bau, Behandlung in einer gemeinsamen Sitzung. Die fehlenden Anlagen sollen noch angefordert werden.**
- 4.3 Eisenheimerstr. 59: Antrag auf Fällung eines Ahorns  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit Ersatzpflanzung sowie Hinweis, dass Ahorn durch Eigentümer schlecht gepflegt wurde.**
- 4.4 Lutzstr. 9-11: Antrag auf Fällung von 3 Buchen  
**Mehrheitlicher Beschluss: Ablehnung – Bäume sind ortsbildprägend und Hinweis an die Untere Naturschutzbehörde, dass noch keine Zustimmung der Eigentümergemeinschaft der Wohnanlage zu den beantragten Fällungen vorliegt und diese abgewartet werden soll.**
- 4.5 Joergstr. 14: Antrag auf Fällung einer Fichte  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit Ersatzpflanzung**
- 4.6 Heinrich-Heine-Str. 6a-14: Antrag auf Fällung eines Ahorns  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit Ersatzpflanzung**
- 4.7 Maria-Birnbaum-Str. 8: Antrag auf Fällung einer Fichte  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit Ersatzpflanzung**
- 4.8 Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.08.16:  
Flohmarkt am Laimer Platz am 08.10.16 (Ersatztermin 15.10.16)  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 4.9 Schreiben Kommunalreferat vom 24.08.16:  
Umsetzung des Städtebaulichen Entwicklungskonzepts Alte Heimat, Genehmigung der Generalunternehmerausschreibung für die Neubauabschnitte 1 und 2; Beschlussvorlage für den Kommunalausschuss am 15.09.16 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06905)  
- siehe Seite 2 -

- 4.10 Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 29.08.16:  
Veranstaltung auf dem Laimer Anger; Politischer Frühschoppen am 24.09.16  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

## **5. Bauvorhaben**

- 5.1 Burgkmaistr. 9: Nutzungsänderung eines Altenwohnheims in ein Wohnhaus für sozial bedürftige Personen (gemäß Stiftungszweck) mit Gebäudeerweiterung nach Norden / Vorbescheid  
**Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Zustimmung) wird zugestimmt.**

- 5.2 Fürstenrieder Str. 21: Umbau des ehemaligen "Kaufhaus Beck" in ein Gewerbe- und Geschäftshaus  
**Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Kenntnisnahme) wird zugestimmt.**

## **6. Sonstiges**

- 6.1 Termine der BA-Sitzungen und der Bürgerversammlung 2017  
**Einstimmiger Beschluss: Die Termine sollen in den Fraktionen besprochen werden, Behandlung in der nächsten Sitzung**

## **7. Protokolle**

- 7.1 Sitzung UA Bau vom 27.07.16  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 7.2 Sitzung UA Bildung und Sozialplanung vom 27.07.16  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 7.3 BA-Sitzung vom 02.08.16  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

## **8. Umlauf**

Der Umlauf wird insgesamt ohne Diskussion zur Kenntnis genommen:

## **9. Nichtöffentlicher Sitzungsteil**

Ende der Sitzung: 21 Uhr

Die nächste Sitzung findet am Dienstag, den 04.10.16 um 19.30 Uhr im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22, statt.

Josef Mögele  
BA-Vorsitzender

Wittemann  
BA-Geschäftsstelle